

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000469 от 29.03.2021

Ювента

Дата первичного размещения: 22.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Цертус</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Цертус</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>188643</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Всеволожск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заводская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6; Корпус: Помещение 409</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 409</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)323-28-83</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>3230960cb@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>dom-juventa.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Осколков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Иван</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Цертус</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7813547995</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813547995</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127847592410</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.10.2012</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Дебердеев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Рамис</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>23 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Пупко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>22 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Полторак</b>
	3.3.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>22 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ранков</b>

	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>33 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
	3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>29.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>62 582,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>229 417,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>



	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проект планировки территории, утвержденный Постановлением главы администрации Бугровского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области №182 от 04.06.2014. Градостроительный план земельного участка №RU 47504302-308, утвержден распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской Области от 29.07.2015 №2436</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563 (Корпус 1)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20165,62 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>2</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563 (Корпус 2)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16022,55 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563 (Надземный паркинг)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>4337,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563 (Корпус 3)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15165,76 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 978,43 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>617,77 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 596,20 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 771,43 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>506,31 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 277,74 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 217,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 217,70 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 039,85 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 570,58 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 610,43 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>2</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>3</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Зеленый Свет плюс»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804403161</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Изыскатель»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826145073</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«МСК Про Эксперт»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7706434933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛенЭкспертПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814565605</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0063-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-053996-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Невский эксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842517184</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>РР-сити</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7801502492</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504302-027К-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504302-027К-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Безномера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.10.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>№ 47-47/013-47/013/018/2016-44/2</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>19.10.2016</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>19.10.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0709006:2563</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 343,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>21</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>21</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>9</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>По проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>По проекту</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>99</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>По проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>По проекту</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия – 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>37 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром теплоэнерго Северо-Запад»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839108015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1370-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39 570 652,32 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Бугровские тепловые сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703103575</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>054/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 119 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Бугровские тепловые сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703103575</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>055/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 905 877 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-4070-17/2516-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 369 193,16 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Инфотех</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7806326642</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>391</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>83</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>83</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	76.46	3	42.14	2.72
2	Квартира	1	1	55.55	2	27.17	2.72
3	Квартира	2	1	77.48	3	42.14	2.72
4	Квартира-студия	2	1	27.66	1	18.87	2.72
5	Квартира-студия	2	1	28.52	1	18.87	2.72
6	Квартира-студия	2	1	30.09	1	20.28	2.72
7	Квартира-студия	2	1	29.14	1	20.28	2.72
8	Квартира	2	1	56.63	2	27.17	2.72
9	Квартира	3	1	77.48	3	42.14	2.72
10	Квартира-студия	3	1	26.89	1	18.10	2.72
11	Квартира-студия	3	1	27.75	1	18.10	2.72
12	Квартира-студия	3	1	29.32	1	19.51	2.72



13	Квартира-студия	3	1	28.37	1	19.51	2.72
14	Квартира	3	1	56.63	2	27.17	2.72
15	Квартира	4	1	77.48	3	42.14	2.72
16	Квартира-студия	4	1	27.75	1	18.10	2.72
17	Квартира-студия	4	1	27.75	1	18.10	2.72
18	Квартира-студия	4	1	29.32	1	19.51	2.72
19	Квартира-студия	4	1	29.32	1	19.51	2.72
20	Квартира	4	1	56.63	2	27.17	2.72
21	Квартира	5	1	77.48	3	42.14	2.72
22	Квартира-студия	5	1	27.75	1	18.10	2.72
23	Квартира-студия	5	1	27.75	1	18.10	2.72
24	Квартира-студия	5	1	29.32	1	19.51	2.72
25	Квартира-студия	5	1	29.32	1	19.51	2.72
26	Квартира	5	1	56.63	2	27.17	2.72
27	Квартира	6	1	77.48	3	42.14	2.72
28	Квартира-студия	6	1	27.75	1	18.10	2.72
29	Квартира-студия	6	1	27.75	1	18.10	2.72
30	Квартира-студия	6	1	29.32	1	19.51	2.72
31	Квартира-студия	6	1	29.32	1	19.51	2.72
32	Квартира	6	1	56.63	2	27.17	2.72
33	Квартира	7	1	77.48	3	42.14	2.72
34	Квартира-студия	7	1	27.75	1	18.10	2.72
35	Квартира-студия	7	1	27.75	1	18.10	2.72
36	Квартира-студия	7	1	29.32	1	19.51	2.72
37	Квартира-студия	7	1	29.32	1	19.51	2.72
38	Квартира	7	1	56.63	2	27.17	2.72
39	Квартира	8	1	77.48	3	42.14	2.72
40	Квартира-студия	8	1	27.75	1	18.10	2.72
41	Квартира-студия	8	1	27.75	1	18.10	2.72
42	Квартира-студия	8	1	29.32	1	19.51	2.72
43	Квартира-студия	8	1	29.32	1	19.51	2.72
44	Квартира	8	1	56.63	2	27.17	2.72
45	Квартира	9	1	77.48	3	42.14	2.72
46	Квартира-студия	9	1	27.75	1	18.10	2.72
47	Квартира-студия	9	1	27.75	1	18.10	2.72
48	Квартира-студия	9	1	29.32	1	19.51	2.72
49	Квартира-студия	9	1	29.32	1	19.51	2.72
50	Квартира	9	1	56.63	2	27.17	2.72
51	Квартира	10	1	77.48	3	42.14	2.72
52	Квартира-студия	10	1	27.75	1	18.10	2.72
53	Квартира-студия	10	1	27.75	1	18.10	2.72
54	Квартира-студия	10	1	29.32	1	19.51	2.72
55	Квартира-студия	10	1	29.32	1	19.51	2.72

56	Квартира	10	1	56.63	2	27.17	2.72
57	Квартира	11	1	77.48	3	42.14	2.72
58	Квартира-студия	11	1	27.75	1	18.10	2.72
59	Квартира-студия	11	1	27.75	1	18.10	2.72
60	Квартира-студия	11	1	29.32	1	19.51	2.72
61	Квартира-студия	11	1	29.32	1	19.51	2.72
62	Квартира	11	1	56.63	2	27.17	2.72
63	Квартира	1	2	76.46	3	42.14	2.72
64	Квартира	1	2	55.30	2	26.55	2.72
65	Квартира	2	2	77.48	3	42.14	2.72
66	Квартира-студия	2	2	27.66	1	18.87	2.72
67	Квартира-студия	2	2	28.52	1	18.87	2.72
68	Квартира-студия	2	2	30.09	1	20.28	2.72
69	Квартира-студия	2	2	29.14	1	20.28	2.72
70	Квартира	2	2	56.28	2	26.55	2.72
71	Квартира	3	2	77.48	3	42.14	2.72
72	Квартира-студия	3	2	26.89	1	18.10	2.72
73	Квартира-студия	3	2	27.75	1	18.10	2.72
74	Квартира-студия	3	2	29.32	1	19.51	2.72
75	Квартира-студия	3	2	28.37	1	19.51	2.72
76	Квартира	3	2	56.28	2	26.55	2.72
77	Квартира	4	2	77.48	3	42.14	2.72
78	Квартира-студия	4	2	27.75	1	18.10	2.72
79	Квартира-студия	4	2	27.75	1	18.10	2.72
80	Квартира-студия	4	2	29.32	1	19.51	2.72
81	Квартира-студия	4	2	29.32	1	19.51	2.72
82	Квартира	4	2	56.28	2	26.55	2.72
83	Квартира	5	2	77.48	3	42.14	2.72
84	Квартира-студия	5	2	27.75	1	18.10	2.72
85	Квартира-студия	5	2	27.75	1	18.10	2.72
86	Квартира-студия	5	2	29.32	1	19.51	2.72
87	Квартира-студия	5	2	29.32	1	19.51	2.72
88	Квартира	5	2	56.28	2	26.55	2.72
89	Квартира	6	2	77.48	3	42.14	2.72
90	Квартира-студия	6	2	27.75	1	18.10	2.72
91	Квартира-студия	6	2	27.75	1	18.10	2.72
92	Квартира-студия	6	2	29.32	1	19.51	2.72
93	Квартира-студия	6	2	29.32	1	19.51	2.72
94	Квартира	6	2	56.28	2	26.55	2.72
95	Квартира	7	2	77.48	3	42.14	2.72
96	Квартира-студия	7	2	27.75	1	18.10	2.72
97	Квартира-студия	7	2	27.75	1	18.10	2.72
98	Квартира-студия	7	2	29.32	1	19.51	2.72

99	Квартира-студия	7	2	29.32	1	19.51	2.72
100	Квартира	7	2	56.28	2	26.55	2.72
101	Квартира	8	2	77.48	3	42.14	2.72
102	Квартира-студия	8	2	27.75	1	18.10	2.72
103	Квартира-студия	8	2	27.75	1	18.10	2.72
104	Квартира-студия	8	2	29.32	1	19.51	2.72
105	Квартира-студия	8	2	29.32	1	19.51	2.72
106	Квартира	8	2	56.28	2	26.55	2.72
107	Квартира	9	2	77.48	3	42.14	2.72
108	Квартира-студия	9	2	27.75	1	18.10	2.72
109	Квартира-студия	9	2	27.75	1	18.10	2.72
110	Квартира-студия	9	2	29.32	1	19.51	2.72
111	Квартира-студия	9	2	29.32	1	19.51	2.72
112	Квартира	9	2	56.28	2	26.55	2.72
113	Квартира	10	2	77.48	3	42.14	2.72
114	Квартира-студия	10	2	27.75	1	18.10	2.72
115	Квартира-студия	10	2	27.75	1	18.10	2.72
116	Квартира-студия	10	2	29.32	1	19.51	2.72
117	Квартира-студия	10	2	29.32	1	19.51	2.72
118	Квартира	10	2	56.28	2	26.55	2.72
119	Квартира	11	2	77.48	3	42.14	2.72
120	Квартира-студия	11	2	27.75	1	18.10	2.72
121	Квартира-студия	11	2	27.75	1	18.10	2.72
122	Квартира-студия	11	2	29.32	1	19.51	2.72
123	Квартира-студия	11	2	29.32	1	19.51	2.72
124	Квартира	11	2	56.28	2	26.55	2.72
125	Квартира	1	3	57.96	2	29.29	2.72
126	Квартира-студия	1	3	22.95	1	13.71	2.72
127	Квартира	1	3	42.58	1	16.81	2.72
128	Квартира-студия	1	3	27.94	1	19.84	2.72
129	Квартира-студия	1	3	27.93	1	19.84	2.72
130	Квартира-студия	1	3	27.94	1	19.84	2.72
131	Квартира-студия	1	3	27.94	1	19.84	2.72
132	Квартира	1	3	37.02	1	15.44	2.72
133	Квартира	1	3	43.12	1	18.68	2.72
134	Квартира	1	3	44.10	1	16.80	2.72
135	Квартира	1	3	59.95	2	30.11	2.72
136	Квартира	2	3	57.33	2	29.29	2.72
137	Квартира-студия	2	3	22.45	1	13.71	2.72
138	Квартира	2	3	41.84	1	16.81	2.72
139	Квартира-студия	2	3	27.89	1	19.10	2.72
140	Квартира-студия	2	3	28.45	1	19.10	2.72
141	Квартира-студия	2	3	28.46	1	19.10	2.72

142	Квартира-студия	2	3	28.45	1	19.10	2.72
143	Квартира-студия	2	3	27.89	1	19.10	2.72
144	Квартира	2	3	38.15	1	15.44	2.72
145	Квартира	2	3	41.66	1	18.68	2.72
146	Квартира	2	3	43.41	1	16.80	2.72
147	Квартира	2	3	41.28	1	18.66	2.72
148	Квартира	2	3	58.05	2	26.97	2.72
149	Квартира	3	3	57.33	2	29.29	2.72
150	Квартира-студия	3	3	22.45	1	13.71	2.72
151	Квартира	3	3	41.84	1	16.81	2.72
152	Квартира-студия	3	3	27.89	1	19.10	2.72
153	Квартира-студия	3	3	28.45	1	19.10	2.72
154	Квартира-студия	3	3	28.46	1	19.10	2.72
155	Квартира-студия	3	3	28.45	1	19.10	2.72
156	Квартира-студия	3	3	27.89	1	19.10	2.72
157	Квартира	3	3	38.15	1	15.44	2.72
158	Квартира	3	3	41.66	1	18.68	2.72
159	Квартира	3	3	43.41	1	16.80	2.72
160	Квартира	3	3	41.28	1	18.66	2.72
161	Квартира	3	3	58.05	2	26.97	2.72
162	Квартира	4	3	57.33	2	29.29	2.72
163	Квартира-студия	4	3	22.45	1	13.71	2.72
164	Квартира	4	3	41.84	1	16.81	2.72
165	Квартира-студия	4	3	28.46	1	19.10	2.72
166	Квартира-студия	4	3	28.45	1	19.10	2.72
167	Квартира-студия	4	3	28.46	1	19.10	2.72
168	Квартира-студия	4	3	28.45	1	19.10	2.72
169	Квартира-студия	4	3	28.46	1	19.10	2.72
170	Квартира	4	3	38.15	1	15.44	2.72
171	Квартира	4	3	41.66	1	18.68	2.72
172	Квартира	4	3	43.41	1	16.80	2.72
173	Квартира	4	3	41.28	1	18.66	2.72
174	Квартира	4	3	58.05	2	26.97	2.72
175	Квартира	5	3	57.33	2	29.29	2.72
176	Квартира-студия	5	3	22.45	1	13.71	2.72
177	Квартира	5	3	41.84	1	16.81	2.72
178	Квартира-студия	5	3	28.46	1	19.10	2.72
179	Квартира-студия	5	3	28.45	1	19.10	2.72
180	Квартира-студия	5	3	28.46	1	19.10	2.72
181	Квартира-студия	5	3	28.45	1	19.10	2.72
182	Квартира-студия	5	3	28.46	1	19.10	2.72
183	Квартира	5	3	38.15	1	15.44	2.72
184	Квартира	5	3	41.66	1	18.68	2.72

185	Квартира	5	3	43.41	1	16.80	2.72
186	Квартира	5	3	41.28	1	18.66	2.72
187	Квартира	5	3	58.05	2	26.97	2.72
188	Квартира	6	3	57.33	2	29.29	2.72
189	Квартира-студия	6	3	22.45	1	13.71	2.72
190	Квартира	6	3	41.84	1	16.81	2.72
191	Квартира-студия	6	3	28.46	1	19.10	2.72
192	Квартира-студия	6	3	28.45	1	19.10	2.72
193	Квартира-студия	6	3	28.46	1	19.10	2.72
194	Квартира-студия	6	3	28.45	1	19.10	2.72
195	Квартира-студия	6	3	28.46	1	19.10	2.72
196	Квартира	6	3	38.15	1	15.44	2.72
197	Квартира	6	3	41.66	1	18.68	2.72
198	Квартира	6	3	43.41	1	16.80	2.72
199	Квартира	6	3	41.28	1	18.66	2.72
200	Квартира	6	3	58.05	2	26.97	2.72
201	Квартира	7	3	57.33	2	29.29	2.72
202	Квартира-студия	7	3	22.45	1	13.71	2.72
203	Квартира	7	3	41.84	1	16.81	2.72
204	Квартира-студия	7	3	28.46	1	19.10	2.72
205	Квартира-студия	7	3	28.45	1	19.10	2.72
206	Квартира-студия	7	3	28.46	1	19.10	2.72
207	Квартира-студия	7	3	28.45	1	19.10	2.72
208	Квартира-студия	7	3	28.46	1	19.10	2.72
209	Квартира	7	3	38.15	1	15.44	2.72
210	Квартира	7	3	41.66	1	18.68	2.72
211	Квартира	7	3	43.41	1	16.80	2.72
212	Квартира	7	3	41.28	1	18.66	2.72
213	Квартира	7	3	58.05	2	26.97	2.72
214	Квартира	8	3	57.33	2	29.29	2.72
215	Квартира-студия	8	3	22.45	1	13.71	2.72
216	Квартира	8	3	41.84	1	16.81	2.72
217	Квартира-студия	8	3	28.46	1	19.10	2.72
218	Квартира-студия	8	3	28.45	1	19.10	2.72
219	Квартира-студия	8	3	28.46	1	19.10	2.72
220	Квартира-студия	8	3	28.45	1	19.10	2.72
221	Квартира-студия	8	3	28.46	1	19.10	2.72
222	Квартира	8	3	38.15	1	15.44	2.72
223	Квартира	8	3	41.66	1	18.68	2.72
224	Квартира	8	3	43.41	1	16.80	2.72
225	Квартира	8	3	41.28	1	18.66	2.72
226	Квартира	8	3	58.05	2	26.97	2.72
227	Квартира	9	3	57.33	2	29.29	2.72

228	Квартира-студия	9	3	22.45	1	13.71	2.72
229	Квартира	9	3	41.84	1	16.81	2.72
230	Квартира-студия	9	3	28.46	1	19.10	2.72
231	Квартира-студия	9	3	28.45	1	19.10	2.72
232	Квартира-студия	9	3	28.46	1	19.10	2.72
233	Квартира-студия	9	3	28.45	1	19.10	2.72
234	Квартира-студия	9	3	28.46	1	19.10	2.72
235	Квартира	9	3	38.15	1	15.44	2.72
236	Квартира	9	3	41.66	1	18.68	2.72
237	Квартира	9	3	43.41	1	16.80	2.72
238	Квартира	9	3	41.28	1	18.66	2.72
239	Квартира	9	3	58.05	2	26.97	2.72
240	Квартира	10	3	57.33	2	29.29	2.72
241	Квартира-студия	10	3	22.45	1	13.71	2.72
242	Квартира	10	3	41.84	1	16.81	2.72
243	Квартира-студия	10	3	28.46	1	19.10	2.72
244	Квартира-студия	10	3	28.45	1	19.10	2.72
245	Квартира-студия	10	3	28.46	1	19.10	2.72
246	Квартира-студия	10	3	28.45	1	19.10	2.72
247	Квартира-студия	10	3	28.46	1	19.10	2.72
248	Квартира	10	3	38.15	1	15.44	2.72
249	Квартира	10	3	41.66	1	18.68	2.72
250	Квартира	10	3	43.41	1	16.80	2.72
251	Квартира	10	3	41.28	1	18.66	2.72
252	Квартира	10	3	58.05	2	26.97	2.72
253	Квартира	11	3	57.33	2	29.29	2.72
254	Квартира-студия	11	3	22.45	1	13.71	2.72
255	Квартира	11	3	41.84	1	16.81	2.72
256	Квартира-студия	11	3	28.46	1	19.10	2.72
257	Квартира-студия	11	3	28.45	1	19.10	2.72
258	Квартира-студия	11	3	28.46	1	19.10	2.72
259	Квартира-студия	11	3	28.45	1	19.10	2.72
260	Квартира-студия	11	3	28.46	1	19.10	2.72
261	Квартира	11	3	38.15	1	15.44	2.72
262	Квартира	11	3	41.66	1	18.68	2.72
263	Квартира	11	3	43.41	1	16.80	2.72
264	Квартира	11	3	41.28	1	18.66	2.72
265	Квартира	11	3	58.05	2	26.97	2.72
266	Квартира	1	4	37.02	1	16.57	2.72
267	Квартира	1	4	38.24	1	17.66	2.72
268	Квартира	1	4	42.12	1	17.67	2.72
269	Квартира	1	4	39.74	1	14.12	2.72
270	Квартира-студия	1	4	25.66	1	15.40	2.72

271	Квартира	1	4	37.35	1	14.82	2.72
272	Квартира	1	4	37.35	1	14.82	2.72
273	Квартира	1	4	37.35	1	14.82	2.72
274	Квартира	1	4	42.37	1	17.93	2.72
275	Квартира	1	4	54.35	2	29.11	2.72
276	Квартира	1	4	37.94	1	15.48	2.72
277	Квартира-студия	1	4	23.05	1	15.23	2.72
278	Квартира-студия	1	4	24.51	1	16.20	2.72
279	Квартира-студия	1	4	23.90	1	15.99	2.72
280	Квартира	2	4	37.38	1	16.57	2.72
281	Квартира	2	4	38.53	1	17.66	2.72
282	Квартира	2	4	41.35	1	17.67	2.72
283	Квартира	2	4	38.44	1	14.12	2.72
284	Квартира-студия	2	4	24.92	1	14.66	2.72
285	Квартира	2	4	36.21	1	14.82	2.72
286	Квартира	2	4	36.21	1	14.82	2.72
287	Квартира	2	4	36.21	1	14.82	2.72
288	Квартира	2	4	40.91	1	17.93	2.72
289	Квартира	2	4	54.56	2	29.11	2.72
290	Квартира	2	4	37.35	1	15.48	2.72
291	Квартира-студия	2	4	23.51	1	14.45	2.72
292	Квартира-студия	2	4	25.06	1	15.43	2.72
293	Квартира-студия	2	4	24.66	1	14.91	2.72
294	Квартира	3	4	37.38	1	16.57	2.72
295	Квартира	3	4	38.53	1	17.66	2.72
296	Квартира	3	4	41.35	1	17.67	2.72
297	Квартира	3	4	38.44	1	14.12	2.72
298	Квартира-студия	3	4	24.92	1	14.66	2.72
299	Квартира	3	4	36.21	1	14.82	2.72
300	Квартира	3	4	36.21	1	14.82	2.72
301	Квартира	3	4	36.21	1	14.82	2.72
302	Квартира	3	4	40.91	1	17.93	2.72
303	Квартира	3	4	54.56	2	29.11	2.72
304	Квартира	3	4	37.35	1	15.48	2.72
305	Квартира-студия	3	4	23.51	1	14.45	2.72
306	Квартира-студия	3	4	25.06	1	15.43	2.72
307	Квартира-студия	3	4	24.66	1	14.91	2.72
308	Квартира	4	4	37.38	1	16.57	2.72
309	Квартира	4	4	38.53	1	17.66	2.72
310	Квартира	4	4	41.35	1	17.67	2.72
311	Квартира	4	4	38.44	1	14.12	2.72
312	Квартира-студия	4	4	24.92	1	14.66	2.72
313	Квартира	4	4	36.21	1	14.82	2.72

314	Квартира	4	4	36.21	1	14.82	2.72
315	Квартира	4	4	36.21	1	14.82	2.72
316	Квартира	4	4	40.91	1	17.93	2.72
317	Квартира	4	4	54.56	2	29.11	2.72
318	Квартира	4	4	38.89	1	15.48	2.72
319	Квартира-студия	4	4	23.51	1	14.45	2.72
320	Квартира-студия	4	4	25.06	1	15.43	2.72
321	Квартира-студия	4	4	24.66	1	14.91	2.72
322	Квартира	5	4	37.38	1	16.57	2.72
323	Квартира	5	4	38.53	1	17.66	2.72
324	Квартира	5	4	41.35	1	17.67	2.72
325	Квартира	5	4	38.44	1	14.12	2.72
326	Квартира-студия	5	4	24.92	1	14.66	2.72
327	Квартира	5	4	36.21	1	14.82	2.72
328	Квартира	5	4	36.21	1	14.82	2.72
329	Квартира	5	4	36.21	1	14.82	2.72
330	Квартира	5	4	40.91	1	17.93	2.72
331	Квартира	5	4	54.56	2	29.11	2.72
332	Квартира	5	4	38.89	1	15.48	2.72
333	Квартира-студия	5	4	23.51	1	14.45	2.72
334	Квартира-студия	5	4	25.06	1	15.43	2.72
335	Квартира-студия	5	4	24.66	1	14.91	2.72
336	Квартира	6	4	37.38	1	16.57	2.72
337	Квартира	6	4	38.53	1	17.66	2.72
338	Квартира	6	4	41.35	1	17.67	2.72
339	Квартира	6	4	38.44	1	14.12	2.72
340	Квартира-студия	6	4	24.92	1	14.66	2.72
341	Квартира	6	4	36.21	1	14.82	2.72
342	Квартира	6	4	36.21	1	14.82	2.72
343	Квартира	6	4	36.21	1	14.82	2.72
344	Квартира	6	4	40.91	1	17.93	2.72
345	Квартира	6	4	54.56	2	29.11	2.72
346	Квартира	6	4	38.89	1	15.48	2.72
347	Квартира-студия	6	4	23.51	1	14.45	2.72
348	Квартира-студия	6	4	25.06	1	15.43	2.72
349	Квартира-студия	6	4	24.66	1	14.91	2.72
350	Квартира	7	4	37.38	1	16.57	2.72
351	Квартира	7	4	38.53	1	17.66	2.72
352	Квартира	7	4	41.35	1	17.67	2.72
353	Квартира	7	4	38.44	1	14.12	2.72
354	Квартира-студия	7	4	24.92	1	14.66	2.72
355	Квартира	7	4	36.21	1	14.82	2.72
356	Квартира	7	4	36.21	1	14.82	2.72



357	Квартира	7	4	36.21	1	14.82	2.72
358	Квартира	7	4	40.91	1	17.93	2.72
359	Квартира	7	4	54.56	2	29.11	2.72
360	Квартира	7	4	38.89	1	15.48	2.72
361	Квартира-студия	7	4	23.51	1	14.45	2.72
362	Квартира-студия	7	4	25.06	1	15.43	2.72
363	Квартира-студия	7	4	24.66	1	14.91	2.72
364	Квартира	8	4	37.38	1	16.57	2.72
365	Квартира	8	4	38.53	1	17.66	2.72
366	Квартира	8	4	41.35	1	17.67	2.72
367	Квартира	8	4	38.44	1	14.12	2.72
368	Квартира-студия	8	4	24.92	1	14.66	2.72
369	Квартира	8	4	36.21	1	14.82	2.72
370	Квартира	8	4	36.21	1	14.82	2.72
371	Квартира	8	4	36.21	1	14.82	2.72
372	Квартира	8	4	40.91	1	17.93	2.72
373	Квартира	8	4	54.56	2	29.11	2.72
374	Квартира	8	4	38.89	1	15.48	2.72
375	Квартира-студия	8	4	23.51	1	14.45	2.72
376	Квартира-студия	8	4	25.06	1	15.43	2.72
377	Квартира-студия	8	4	24.66	1	14.91	2.72
378	Квартира	9	4	37.38	1	16.57	2.72
379	Квартира	9	4	38.53	1	17.66	2.72
380	Квартира	9	4	41.35	1	17.67	2.72
381	Квартира	9	4	38.44	1	14.12	2.72
382	Квартира-студия	9	4	24.92	1	14.66	2.72
383	Квартира	9	4	36.21	1	14.82	2.72
384	Квартира	9	4	36.21	1	14.82	2.72
385	Квартира	9	4	36.21	1	14.82	2.72
386	Квартира	9	4	40.91	1	17.93	2.72
387	Квартира	9	4	54.56	2	29.11	2.72
388	Квартира	9	4	38.89	1	15.48	2.72
389	Квартира-студия	9	4	23.51	1	14.45	2.72
390	Квартира-студия	9	4	25.06	1	15.43	2.72
391	Квартира-студия	9	4	24.66	1	14.91	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1(13)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	111.62	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	

					Торговый зал	84.35	
					Коридор	5.90	
					Сан. узел	2.81	
					Кладовая уборочного инвентаря	5.34	
					Помещение персонала	6.15	
1(12)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	111.58	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	84.31	
					Коридор	5.90	
					Сан. узел	2.81	
					Кладовая уборочного инвентаря	5.34	
					Помещение персонала	6.15	
3 (3.0.7.1)	Кладовая	-1	3	6.18	Внеквартирная кладовая	6.18	
4 (3.0.7.2)	Кладовая	-1	3	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35	
5 (3.0.7.3)	Кладовая	-1	3	3.51	Внеквартирная кладовая	3.51	
6 (3.0.7.4)	Кладовая	-1	3	4.05	Внеквартирная кладовая	4.05	
7 (3.0.7.5)	Кладовая	-1	3	4.08	Внеквартирная кладовая	4.08	
8 (3.0.7.6)	Кладовая	-1	3	5.00	Внеквартирная кладовая	5.00	
9 (3.0.7.7)	Кладовая	-1	3	5.72	Внеквартирная кладовая	5.72	
10 (3.0.8.1)	Кладовая	-1	3	6.31	Внеквартирная кладовая	6.31	
11 (3.0.8.2)	Кладовая	-1	3	5.62	Внеквартирная кладовая	5.62	
12 (3.0.8.3)	Кладовая	-1	3	4.41	Внеквартирная кладовая	4.41	
13 (3.0.8.4)	Кладовая	-1	3	4.39	Внеквартирная кладовая	4.39	
14 (3.0.8.5)	Кладовая	-1	3	5.75	Внеквартирная кладовая	5.75	
15 (3.0.8.6)	Кладовая	-1	3	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21	
16 (3.0.8.7)	Кладовая	-1	3	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08	
17 (3.0.8.8)	Кладовая	-1	3	6.50	Внеквартирная кладовая	6.50	
18 (3.0.8.9)	Кладовая	-1	3	6.13	Внеквартирная кладовая	6.13	
19 (3.0.9.1)	Кладовая	-1	3	4.44	Внеквартирная кладовая	4.44	
20 (3.0.9.2)	Кладовая	-1	3	4.59	Внеквартирная кладовая	4.59	
21 (3.0.9.3)	Кладовая	-1	3	5.79	Внеквартирная кладовая	5.79	
22 (3.0.9.4)	Кладовая	-1	3	4.25	Внеквартирная кладовая	4.25	
23 (3.0.9.5)	Кладовая	-1	3	4.25	Внеквартирная кладовая	4.25	
24 (3.0.9.6)	Кладовая	-1	3	4.18	Внеквартирная кладовая	4.18	
25 (3.0.10.1)	Кладовая	-1	3	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35	
26 (3.0.10.2)	Кладовая	-1	3	6.50	Внеквартирная кладовая	6.50	
27 (3.0.11.1)	Кладовая	-1	3	4.92	Внеквартирная кладовая	4.92	
28 (3.0.11.2)	Кладовая	-1	3	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15	
29 (3.0.11.3)	Кладовая	-1	3	5.44	Внеквартирная кладовая	5.44	
30 (3.0.11.4)	Кладовая	-1	3	5.74	Внеквартирная кладовая	5.74	

31 (3.0.11.5)	Кладовая	-1	3	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	
32 (3.0.11.6)	Кладовая	-1	3	4.53	Внеквартирная кладовая	4.53	
33 (3.0.11.7)	Кладовая	-1	3	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45	
34 (3.0.11.8)	Кладовая	-1	3	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45	
35 (3.0.11.9)	Кладовая	-1	3	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95	
36 (3.0.12.1)	Кладовая	-1	3	4.61	Внеквартирная кладовая	4.61	
37 (3.0.12.2)	Кладовая	-1	3	4.43	Внеквартирная кладовая	4.43	
38 (3.0.12.3)	Кладовая	-1	3	5.85	Внеквартирная кладовая	5.85	
39 (3.0.12.4)	Кладовая	-1	3	6.40	Внеквартирная кладовая	6.40	
40 (3.0.12.5)	Кладовая	-1	3	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31	
41 (3.0.12.6)	Кладовая	-1	3	3.21	Внеквартирная кладовая	3.21	
42 (3.0.13.1)	Кладовая	-1	3	4.95	Внеквартирная кладовая	4.95	
43 (3.0.13.2)	Кладовая	-1	3	4.80	Внеквартирная кладовая	4.80	
44 (3.0.13.3)	Кладовая	-1	3	4.06	Внеквартирная кладовая	4.06	
45 (4.0.8.1)	Кладовая	-1	4	5.99	Внеквартирная кладовая	5.99	
46 (4.0.8.2)	Кладовая	-1	4	4.40	Внеквартирная кладовая	4.40	
47 (4.0.8.3)	Кладовая	-1	4	4.47	Внеквартирная кладовая	4.47	
48 (4.0.8.4)	Кладовая	-1	4	4.46	Внеквартирная кладовая	4.46	
49 (4.0.8.5)	Кладовая	-1	4	4.67	Внеквартирная кладовая	4.67	
50 (4.0.8.6)	Кладовая	-1	4	3.22	Внеквартирная кладовая	3.22	
51 (4.0.8.7)	Кладовая	-1	4	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35	
52 (4.0.9.1)	Кладовая	-1	4	6.18	Внеквартирная кладовая	6.18	
53 (4.0.9.2)	Кладовая	-1	4	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21	
54 (4.0.9.3)	Кладовая	-1	4	3.50	Внеквартирная кладовая	3.50	
55 (4.0.9.4)	Кладовая	-1	4	3.41	Внеквартирная кладовая	3.41	
56 (4.0.9.5)	Кладовая	-1	4	3.34	Внеквартирная кладовая	3.34	
57 (4.0.9.6)	Кладовая	-1	4	3.55	Внеквартирная кладовая	3.55	
58 (4.0.9.7)	Кладовая	-1	4	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	
59 (4.0.9.8)	Кладовая	-1	4	3.70	Внеквартирная кладовая	3.70	
60 (4.0.9.9)	Кладовая	-1	4	4.20	Внеквартирная кладовая	4.20	
61 (4.0.10.1)	Кладовая	-1	4	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35	
62 (4.0.10.2)	Кладовая	-1	4	3.69	Внеквартирная кладовая	3.69	
63 (4.0.11.1)	Кладовая	-1	4	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	
64 (4.0.11.2)	Кладовая	-1	4	3.38	Внеквартирная кладовая	3.38	
64 (4.0.11.3)	Кладовая	-1	4	4.82	Внеквартирная кладовая	4.82	
65 (4.0.11.4)	Кладовая	-1	4	4.26	Внеквартирная кладовая	4.26	
67 (4.0.12.1)	Кладовая	-1	4	7.48	Внеквартирная кладовая	7.48	
68 (4.0.12.2)	Кладовая	-1	4	6.01	Внеквартирная кладовая	6.01	
69 (4.0.12.3)	Кладовая	-1	4	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81	
70 (4.0.12.4)	Кладовая	-1	4	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43	
71 (4.0.12.5)	Кладовая	-1	4	4.23	Внеквартирная кладовая	4.23	
72 (4.0.12.6)	Кладовая	-1	4	3.14	Внеквартирная кладовая	3.14	
73 (4.0.13.1)	Кладовая	-1	4	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95	

74 (4.0.13.2)	Кладовая	-1	4	5.96	Внеквартирная кладовая	5.96	
75 (4.0.13.3)	Кладовая	-1	4	7.22	Внеквартирная кладовая	7.22	
76 (4.0.13.4)	Кладовая	-1	4	7.36	Внеквартирная кладовая	7.36	
77 (4.0.13.5)	Кладовая	-1	4	3.96	Внеквартирная кладовая	3.96	
78 (4.0.14.1)	Кладовая	-1	4	5.71	Внеквартирная кладовая	5.71	
79 (4.0.14.2)	Кладовая	-1	4	3.76	Внеквартирная кладовая	3.76	
80 (4.0.14.3)	Кладовая	-1	4	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31	
81 (4.0.14.4)	Кладовая	-1	4	5.17	Внеквартирная кладовая	5.17	
82 (4.0.14.5)	Кладовая	-1	4	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15	
83 (4.0.14.6)	Кладовая	-1	4	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Корпус 1, секция 1, подвал (1.0.1)	Инженерно-техническое	309.43
2	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 1 (1.1.1)	Место общего пользования	6.23
3	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 1 (1.1.2)	Место общего пользования	9.03
4	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 1 (1.1.3)	Место общего пользования	15.5
5	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 1 (1.1.4)	Место общего пользования	25.02
6	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 2 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
7	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 2 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
8	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 2 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
9	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 2 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
10	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 3 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
11	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 3 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
12	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 3 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
13	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 3 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
14	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 4 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
15	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 4 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
16	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 4 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
17	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 4 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
18	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 5 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
19	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 5 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
20	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 5 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
21	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 5 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
22	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 6 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
23	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 6 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
24	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 6 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
25	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 6 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
26	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 7 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
27	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 7 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
28	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 7 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
29	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 7 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02



73	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, этаж 7 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
74	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 2, этаж 7 (2.2.4)	Место общего пользования	25.02
75	Тамбур	Корпус 1, секция 2, этаж 8 (2.2.1)	Место общего пользования	6.23
76	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, этаж 8 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
77	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, этаж 8 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
78	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 2, этаж 8 (2.2.4)	Место общего пользования	25.02
79	Тамбур	Корпус 1, секция 2, этаж 9 (2.2.1)	Место общего пользования	6.23
80	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, этаж 9 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
81	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, этаж 9 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
82	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 2, этаж 9 (2.2.4)	Место общего пользования	25.02
83	Тамбур	Корпус 1, секция 2, этаж 10 (2.2.1)	Место общего пользования	6.23
84	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, этаж 10 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
85	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, этаж 10 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
86	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 2, этаж 10 (2.2.4)	Место общего пользования	25.02
87	Тамбур	Корпус 1, секция 2, этаж 11 (2.2.1)	Место общего пользования	6.23
88	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, этаж 11 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
89	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, этаж 11 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
90	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 2, этаж 11 (2.2.4)	Место общего пользования	25.02
91	Технический коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.1)	Инженерно-техническое	147.19
92	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.2)	Место общего пользования	5.62
93	Технический коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.3)	Инженерно-техническое	117.04
94	Тамбур	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.5)	Инженерно-техническое	5.9
95	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.7)	Место общего пользования	8.63
96	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.8)	Место общего пользования	16.02
97	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.9)	Место общего пользования	6.62
98	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.10)	Место общего пользования	2
99	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.11)	Место общего пользования	14.28
100	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.12)	Место общего пользования	11.63
101	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.1)	Место общего пользования	6.44
102	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.2)	Место общего пользования	8.74
103	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.3)	Место общего пользования	15.5
104	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.4)	Место общего пользования	45.34
105	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.5)	Место общего пользования	18.19
106	Пожарный проход	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.6)	Место общего пользования	20.7
107	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.7)	Техническое	4.02
108	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.8)	Обслуживающее	23.23
109	Сан. узел	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.9)	Обслуживающее	3.46
110	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
111	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
112	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
113	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
114	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
115	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 3 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99







202	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 8 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34
203	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.1)	Место общего пользования	25.68
204	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.2)	Место общего пользования	19.17
205	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.3)	Место общего пользования	15.97
206	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	корпус 1, секция 3, подвал, помещение кабельного ввода (пом. 3.0.4)	Помещение для входящих и отходящих кабелей	Место ввода кабелей подземной прокладки
2.	корпус 1, секция 3, подвал, помещение ИТП (пом. 3.0.6)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения системы теплоснабжения встроенных помещений, для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления и ГВС встроенной части
3.	корпус 1, секция 4, подвал, водомерный узел (пом. 4.0.5)	Водомерный узел по ЦИРВ 02А.00.00.00	1) Для учета воды, поступающей к жилой части. 2) Для учета воды, поступающей к арендным помещениям.
4.	корпус 1, секция 4, подвал, насосная хозяйственно-питьевая (пом. 4.0.6)	Насосная станция ANTARUS	Повышение давления в трубопроводе хозяйственно-питьевых нужд для потребителей.
5.	корпус 1, секция 3, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом.3.1.10)	ГРЩ жилого дома корпуса №1 многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Точка присоединения. Распределение электрической энергии, защита электрических установок напряжением переменного тока частотой.
6.	корпус 1, ДОУ, подвал, водомерный узел (пом. 0.3)	Водомерный узел по ЦИРВ 02А.00.00.00	Учет потребляемой воды на вводе в здание (ДОУ)
7.	корпус 1, ДОУ, подвал, помещение ИТП (пом. 0.4)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения системы теплоснабжения встроенных помещений, для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления и ГВС встроенной части
8.	корпус 1, ДОУ, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом. 1.47)	ГРЩ ДОУ корпуса №1 многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Распределение электрической энергии, защита электрических установок напряжением переменного тока частотой
9.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 1	Лифты пассажирские импортного производства г/п 450 кг – 1 шт. Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг – 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.

10.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 2	Лифты пассажирские импортного производства г/п 450 кг – 1 шт. Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг – 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
11.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 3	Лифты пассажирские импортного производства г/п 450 кг – 1 шт. Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг – 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
12.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 4	Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг – 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
13.	Лифтовой узел ДОУ	Лифт пассажирский с режимом «Пожарная опасность»	Перевозка пожарных подразделений. Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
14.	корпус 1, секция 3, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство (пом. 4.0.6)	Система диспетчеризации, диспетчерский пункт	Автоматизированный сбор и обработка информации от инженерных систем, телеуправления удаленными объектами, обеспечения диспетчерской связи по некоммутируемым двухпроводным линиям связи.
15.	Секция 1, секция 2, секция 3, секция 4 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД1, ПД2, ПД3, ПД4)	Противодымная вентиляция. Компенсация дымоудаления из коридора.
16.	Секция 1, секция 2, секция 3, секция 4 (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1, ВД2, ВД3, ВД4)	Противодымная вентиляция. Дымоудаление из коридора.
17.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД5, ПД6, ПД7)	Противодымная вентиляция. Подпор воздуха в шахты лифтов (пассажирские лифты г/п 450 кг).
18.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД8, ПД9, ПД10)	Противодымная вентиляция. Подпор воздуха в шахты лифтов (пассажирские лифты г/п 1000 кг).
19.	ДОУ (кровля)	Крышный вентилятор (ПД11)	Противодымная вентиляция. Подпор воздуха в шахты лифтов (лифт для пожарных).
20.	ДОУ (кровля)	Крышный вентилятор (ВД4)	Противодымная вентиляция. Дымоудаление из коридоров.
21.	Корпус 1, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Телекоммуникационный шкаф	Коллективный прием телевидения по сети Ethernet
22.	Корпус 1, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Система аудиодомофонной связи	Для контроля доступа на территорию
23.	Корпус 1, секция 1 и 2	Вертикальный подъёмник для маломобильных групп населения	Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в здание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2019</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 018 940 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:07:0709006:2563</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810055000003452</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>  БИК: <b>044030653</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>784243001</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>378</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>14 098,42 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>111,62 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>895 315 469,63 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 500 000 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Зеленый Свет плюс»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804403161</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Изыскатель»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826145073</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«МСК Про Эксперт»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7706434933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛенЭкспертПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814565605</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0063-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-053996-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Невский эксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842517184</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>РР-сити</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7801502492</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504302-027К-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504302-027К-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Безномера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.10.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>№ 47-47/013-47/013/018/2016-44/2</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>19.10.2016</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>19.10.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0709006:2563</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 343,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>17</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>16</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>По проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>По проекту</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>33</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>По проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>По проекту</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия – 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>37 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром теплоэнерго Северо-Запад»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839108015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1370-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39 570 652,32 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Бугровские тепловые сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703103575</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>054/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 119 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Бугровские тепловые сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703103575</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>055/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 905 877 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-4070-17/2516-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 369 193,16 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Инфотех</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7806326642</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>333</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>81</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>81</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
392	Квартира	1	5	41.41	1	15.96	2.72
393	Квартира-студия	1	5	24.19	1	15.60	2.72
394	Квартира	1	5	55.46	2	26.66	2.72
395	Квартира	2	5	42.51	1	15.96	2.72
396	Квартира-студия	2	5	24.54	1	14.80	2.72
397	Квартира-студия	2	5	24.57	1	16.40	2.72
398	Квартира-студия	2	5	25.69	1	16.40	2.72
399	Квартира-студия	2	5	25.69	1	16.40	2.72
400	Квартира-студия	2	5	24.57	1	16.40	2.72
401	Квартира	2	5	57.70	2	26.66	2.72
402	Квартира	3	5	42.51	1	15.96	2.72
403	Квартира-студия	3	5	24.54	1	14.80	2.72



404	Квартира-студия	3	5	23.77	1	15.60	2.72
405	Квартира-студия	3	5	24.89	1	15.60	2.72
406	Квартира-студия	3	5	24.89	1	15.60	2.72
407	Квартира-студия	3	5	23.77	1	15.60	2.72
408	Квартира	3	5	57.70	2	26.66	2.72
409	Квартира	4	5	42.51	1	15.96	2.72
410	Квартира-студия	4	5	25.52	1	14.80	2.72
411	Квартира-студия	4	5	24.55	1	15.60	2.72
412	Квартира-студия	4	5	24.89	1	15.60	2.72
413	Квартира-студия	4	5	24.89	1	15.60	2.72
414	Квартира-студия	4	5	24.55	1	15.60	2.72
415	Квартира	4	5	57.70	2	26.66	2.72
416	Квартира	5	5	42.51	1	15.96	2.72
417	Квартира-студия	5	5	25.52	1	14.80	2.72
418	Квартира-студия	5	5	24.55	1	15.60	2.72
419	Квартира-студия	5	5	24.89	1	15.60	2.72
420	Квартира-студия	5	5	24.89	1	15.60	2.72
421	Квартира-студия	5	5	24.55	1	15.60	2.72
422	Квартира	5	5	57.70	2	26.66	2.72
423	Квартира	6	5	42.51	1	15.96	2.72
424	Квартира-студия	6	5	25.52	1	14.80	2.72
425	Квартира-студия	6	5	24.55	1	15.60	2.72
426	Квартира-студия	6	5	24.89	1	15.60	2.72
427	Квартира-студия	6	5	24.89	1	15.60	2.72
428	Квартира-студия	6	5	24.55	1	15.60	2.72
429	Квартира	6	5	57.70	2	26.66	2.72
430	Квартира	1	6	57.96	2	29.29	2.72
431	Квартира-студия	1	6	22.95	1	13.71	2.72
432	Квартира	1	6	42.58	1	16.81	2.72
433	Квартира-студия	1	6	23.90	1	15.80	2.72
434	Квартира-студия	1	6	23.89	1	15.80	2.72
435	Квартира-студия	1	6	23.90	1	15.80	2.72
436	Квартира-студия	1	6	23.90	1	15.80	2.72
437	Квартира	1	6	37.02	1	15.44	2.72
438	Квартира	1	6	43.12	1	18.68	2.72
439	Квартира	1	6	44.10	1	16.80	2.72
440	Квартира	1	6	42.11	1	18.66	2.72
441	Квартира	2	6	57.33	2	29.29	2.72
442	Квартира-студия	2	6	22.45	1	13.71	2.72
443	Квартира	2	6	41.84	1	16.81	2.72
444	Квартира-студия	2	6	23.79	1	15.00	2.72
445	Квартира-студия	2	6	24.35	1	15.00	2.72
446	Квартира-студия	2	6	24.36	1	15.00	2.72

447	Квартира-студия	2	6	24.35	1	15.00	2.72
448	Квартира-студия	2	6	23.79	1	15.00	2.72
449	Квартира	2	6	38.15	1	15.44	2.72
450	Квартира	2	6	41.66	1	18.68	2.72
451	Квартира	2	6	43.41	1	16.80	2.72
452	Квартира	2	6	41.28	1	18.66	2.72
453	Квартира	2	6	58.05	2	26.97	2.72
454	Квартира	3	6	57.33	2	29.29	2.72
455	Квартира-студия	3	6	22.45	1	13.71	2.72
456	Квартира	3	6	41.84	1	16.81	2.72
457	Квартира-студия	3	6	23.79	1	15.00	2.72
458	Квартира-студия	3	6	24.35	1	15.00	2.72
459	Квартира-студия	3	6	24.36	1	15.00	2.72
460	Квартира-студия	3	6	24.35	1	15.00	2.72
461	Квартира-студия	3	6	23.79	1	15.00	2.72
462	Квартира	3	6	38.15	1	15.44	2.72
463	Квартира	3	6	41.66	1	18.68	2.72
464	Квартира	3	6	43.41	1	16.80	2.72
465	Квартира	3	6	41.28	1	18.66	2.72
466	Квартира	3	6	58.05	2	26.97	2.72
467	Квартира	4	6	57.33	2	29.29	2.72
468	Квартира-студия	4	6	22.45	1	13.71	2.72
469	Квартира	4	6	41.84	1	16.81	2.72
470	Квартира-студия	4	6	24.36	1	15.00	2.72
471	Квартира-студия	4	6	24.35	1	15.00	2.72
472	Квартира-студия	4	6	24.36	1	15.00	2.72
473	Квартира-студия	4	6	24.35	1	15.00	2.72
474	Квартира-студия	4	6	24.36	1	15.00	2.72
475	Квартира	4	6	38.15	1	15.44	2.72
476	Квартира	4	6	41.66	1	18.68	2.72
477	Квартира	4	6	43.41	1	16.80	2.72
478	Квартира	4	6	41.28	1	18.66	2.72
479	Квартира	4	6	58.05	2	26.97	2.72
480	Квартира	5	6	57.33	2	29.29	2.72
481	Квартира-студия	5	6	22.45	1	13.71	2.72
482	Квартира	5	6	41.84	1	16.81	2.72
483	Квартира-студия	5	6	24.36	1	15.00	2.72
484	Квартира-студия	5	6	24.35	1	15.00	2.72
485	Квартира-студия	5	6	24.36	1	15.00	2.72
486	Квартира-студия	5	6	24.35	1	15.00	2.72
487	Квартира-студия	5	6	24.36	1	15.00	2.72
488	Квартира	5	6	38.15	1	15.44	2.72
489	Квартира	5	6	41.66	1	18.68	2.72

490	Квартира	5	6	43.41	1	16.80	2.72
491	Квартира	5	6	41.28	1	18.66	2.72
492	Квартира	5	6	58.05	2	26.97	2.72
493	Квартира	6	6	57.33	2	29.29	2.72
494	Квартира-студия	6	6	22.45	1	13.71	2.72
495	Квартира	6	6	41.84	1	16.81	2.72
496	Квартира-студия	6	6	24.36	1	15.00	2.72
497	Квартира-студия	6	6	24.35	1	15.00	2.72
498	Квартира-студия	6	6	24.36	1	15.00	2.72
499	Квартира-студия	6	6	24.35	1	15.00	2.72
500	Квартира-студия	6	6	24.36	1	15.00	2.72
501	Квартира	6	6	38.15	1	15.44	2.72
502	Квартира	6	6	41.66	1	18.68	2.72
503	Квартира	6	6	43.41	1	16.80	2.72
504	Квартира	6	6	41.28	1	18.66	2.72
505	Квартира	6	6	58.05	2	26.97	2.72
506	Квартира	7	6	57.33	2	29.29	2.72
507	Квартира-студия	7	6	22.45	1	13.71	2.72
508	Квартира	7	6	41.84	1	16.81	2.72
509	Квартира-студия	7	6	24.36	1	15.00	2.72
510	Квартира-студия	7	6	24.35	1	15.00	2.72
511	Квартира-студия	7	6	24.36	1	15.00	2.72
512	Квартира-студия	7	6	24.35	1	15.00	2.72
513	Квартира-студия	7	6	24.36	1	15.00	2.72
514	Квартира	7	6	38.15	1	15.44	2.72
515	Квартира	7	6	41.66	1	18.68	2.72
516	Квартира	7	6	43.41	1	16.80	2.72
517	Квартира	7	6	41.28	1	18.66	2.72
518	Квартира	7	6	58.05	2	26.97	2.72
519	Квартира	8	6	57.33	2	29.29	2.72
520	Квартира-студия	8	6	22.45	1	13.71	2.72
521	Квартира	8	6	41.84	1	16.81	2.72
522	Квартира-студия	8	6	24.36	1	15.00	2.72
523	Квартира-студия	8	6	24.35	1	15.00	2.72
524	Квартира-студия	8	6	24.36	1	15.00	2.72
525	Квартира-студия	8	6	24.35	1	15.00	2.72
526	Квартира-студия	8	6	24.36	1	15.00	2.72
527	Квартира	8	6	38.15	1	15.44	2.72
528	Квартира	8	6	41.66	1	18.68	2.72
529	Квартира	8	6	43.41	1	16.80	2.72
530	Квартира	8	6	41.28	1	18.66	2.72
531	Квартира	8	6	58.05	2	26.97	2.72
532	Квартира	9	6	57.33	2	29.29	2.72

533	Квартира-студия	9	6	22.45	1	13.71	2.72
534	Квартира	9	6	41.84	1	16.81	2.72
535	Квартира-студия	9	6	24.36	1	15.00	2.72
536	Квартира-студия	9	6	24.35	1	15.00	2.72
537	Квартира-студия	9	6	24.36	1	15.00	2.72
538	Квартира-студия	9	6	24.35	1	15.00	2.72
539	Квартира-студия	9	6	24.36	1	15.00	2.72
540	Квартира	9	6	38.15	1	15.44	2.72
541	Квартира	9	6	41.66	1	18.68	2.72
542	Квартира	9	6	43.41	1	16.80	2.72
543	Квартира	9	6	41.28	1	18.66	2.72
544	Квартира	9	6	58.05	2	26.97	2.72
545	Квартира	10	6	57.33	2	29.29	2.72
546	Квартира-студия	10	6	22.45	1	13.71	2.72
547	Квартира	10	6	41.84	1	16.81	2.72
548	Квартира-студия	10	6	24.36	1	15.00	2.72
549	Квартира-студия	10	6	24.35	1	15.00	2.72
550	Квартира-студия	10	6	24.36	1	15.00	2.72
551	Квартира-студия	10	6	24.35	1	15.00	2.72
552	Квартира-студия	10	6	24.36	1	15.00	2.72
553	Квартира	10	6	38.15	1	15.44	2.72
554	Квартира	10	6	41.66	1	18.68	2.72
555	Квартира	10	6	43.41	1	16.80	2.72
556	Квартира	10	6	41.28	1	18.66	2.72
557	Квартира	10	6	58.05	2	26.97	2.72
558	Квартира	11	6	57.33	2	29.29	2.72
559	Квартира-студия	11	6	22.45	1	13.71	2.72
560	Квартира	11	6	41.84	1	16.81	2.72
561	Квартира-студия	11	6	24.36	1	15.00	2.72
562	Квартира-студия	11	6	24.35	1	15.00	2.72
563	Квартира-студия	11	6	24.36	1	15.00	2.72
564	Квартира-студия	11	6	24.35	1	15.00	2.72
565	Квартира-студия	11	6	24.36	1	15.00	2.72
566	Квартира	11	6	38.15	1	15.44	2.72
567	Квартира	11	6	41.66	1	18.68	2.72
568	Квартира	11	6	43.41	1	16.80	2.72
569	Квартира	11	6	41.28	1	18.66	2.72
570	Квартира	11	6	58.05	2	26.97	2.72
571	Квартира	1	7	37.02	1	16.57	2.72
572	Квартира	1	7	38.24	1	17.66	2.72
573	Квартира	1	7	42.12	1	17.67	2.72
574	Квартира	1	7	39.74	1	14.12	2.72
575	Квартира-студия	1	7	25.66	1	15.40	2.72

576	Квартира	1	7	37.35	1	14.82	2.72
577	Квартира	1	7	37.35	1	14.82	2.72
578	Квартира	1	7	37.35	1	14.82	2.72
579	Квартира	1	7	42.37	1	17.93	2.72
580	Квартира	1	7	54.35	2	29.11	2.72
581	Квартира	1	7	37.94	1	15.48	2.72
582	Квартира-студия	1	7	23.05	1	15.23	2.72
583	Квартира-студия	1	7	24.51	1	16.20	2.72
584	Квартира-студия	1	7	23.90	1	15.59	2.72
585	Квартира	2	7	38.14	1	16.57	2.72
586	Квартира	2	7	38.53	1	17.66	2.72
587	Квартира	2	7	41.35	1	17.67	2.72
588	Квартира	2	7	38.44	1	14.12	2.72
589	Квартира-студия	2	7	24.92	1	14.66	2.72
590	Квартира	2	7	36.21	1	14.82	2.72
591	Квартира	2	7	36.21	1	14.82	2.72
592	Квартира	2	7	36.21	1	14.82	2.72
593	Квартира	2	7	40.91	1	17.93	2.72
594	Квартира	2	7	54.56	2	29.11	2.72
595	Квартира	2	7	38.89	1	15.48	2.72
596	Квартира-студия	2	7	23.51	1	14.45	2.72
597	Квартира-студия	2	7	25.06	1	15.43	2.72
598	Квартира-студия	2	7	25.62	1	14.91	2.72
599	Квартира	3	7	38.14	1	16.57	2.72
600	Квартира	3	7	38.53	1	17.66	2.72
601	Квартира	3	7	41.35	1	17.67	2.72
602	Квартира	3	7	38.44	1	14.12	2.72
603	Квартира-студия	3	7	24.92	1	14.66	2.72
604	Квартира	3	7	36.21	1	14.82	2.72
605	Квартира	3	7	36.21	1	14.82	2.72
606	Квартира	3	7	36.21	1	14.82	2.72
607	Квартира	3	7	40.91	1	17.93	2.72
608	Квартира	3	7	54.56	2	29.11	2.72
609	Квартира	3	7	38.89	1	15.48	2.72
610	Квартира-студия	3	7	23.51	1	14.45	2.72
611	Квартира-студия	3	7	25.06	1	15.43	2.72
612	Квартира-студия	3	7	25.62	1	14.91	2.72
613	Квартира	4	7	38.14	1	16.57	2.72
614	Квартира	4	7	38.53	1	17.66	2.72
615	Квартира	4	7	41.35	1	17.67	2.72
616	Квартира	4	7	38.44	1	14.12	2.72
617	Квартира-студия	4	7	24.92	1	14.66	2.72
618	Квартира	4	7	36.21	1	14.82	2.72

619	Квартира	4	7	36.21	1	14.82	2.72
620	Квартира	4	7	36.21	1	14.82	2.72
621	Квартира	4	7	40.91	1	17.93	2.72
622	Квартира	4	7	54.56	2	29.11	2.72
623	Квартира	4	7	38.89	1	15.48	2.72
624	Квартира-студия	4	7	23.51	1	14.45	2.72
625	Квартира-студия	4	7	25.06	1	15.43	2.72
626	Квартира-студия	4	7	25.62	1	14.91	2.72
627	Квартира	5	7	38.14	1	16.57	2.72
628	Квартира	5	7	38.53	1	17.66	2.72
629	Квартира	5	7	41.35	1	17.67	2.72
630	Квартира	5	7	38.44	1	14.12	2.72
631	Квартира-студия	5	7	24.92	1	14.66	2.72
632	Квартира	5	7	36.21	1	14.82	2.72
633	Квартира	5	7	36.21	1	14.82	2.72
634	Квартира	5	7	36.21	1	14.82	2.72
635	Квартира	5	7	40.91	1	17.93	2.72
636	Квартира	5	7	54.56	2	29.11	2.72
637	Квартира	5	7	38.89	1	15.48	2.72
638	Квартира-студия	5	7	23.51	1	14.45	2.72
639	Квартира-студия	4	7	25.06	1	15.43	2.72
640	Квартира-студия	5	7	25.62	1	14.91	2.72
641	Квартира	6	7	38.14	1	16.57	2.72
642	Квартира	6	7	38.53	1	17.66	2.72
643	Квартира	6	7	41.35	1	17.67	2.72
644	Квартира	6	7	38.44	1	14.12	2.72
645	Квартира-студия	6	7	24.92	1	14.66	2.72
646	Квартира	6	7	36.21	1	14.82	2.72
647	Квартира	6	7	36.21	1	14.82	2.72
648	Квартира	6	7	36.21	1	14.82	2.72
649	Квартира	6	7	40.91	1	17.93	2.72
650	Квартира	6	7	54.56	2	29.11	2.72
651	Квартира	6	7	38.89	1	15.48	2.72
652	Квартира-студия	6	7	23.51	1	14.45	2.72
653	Квартира-студия	6	7	25.06	1	15.43	2.72
654	Квартира-студия	6	7	25.62	1	14.91	2.72
655	Квартира	7	7	38.14	1	16.57	2.72
656	Квартира	7	7	38.53	1	17.66	2.72
657	Квартира	7	7	41.35	1	17.67	2.72
658	Квартира	7	7	38.44	1	14.12	2.72
659	Квартира-студия	7	7	24.92	1	14.66	2.72
660	Квартира	7	7	36.21	1	14.82	2.72
661	Квартира	7	7	36.21	1	14.82	2.72

662	Квартира	7	7	36.21	1	14.82	2.72
663	Квартира	7	7	40.91	1	17.93	2.72
664	Квартира	7	7	54.56	2	29.11	2.72
665	Квартира	7	7	38.89	1	15.48	2.72
666	Квартира-студия	7	7	23.51	1	14.45	2.72
667	Квартира-студия	7	7	25.06	1	15.43	2.72
668	Квартира-студия	7	7	25.62	1	14.91	2.72
669	Квартира	8	7	38.14	1	16.57	2.72
670	Квартира	8	7	38.53	1	17.66	2.72
671	Квартира	8	7	41.35	1	17.67	2.72
672	Квартира	8	7	38.44	1	14.12	2.72
673	Квартира-студия	8	7	24.92	1	14.66	2.72
674	Квартира	8	7	36.21	1	14.82	2.72
675	Квартира	8	7	36.21	1	14.82	2.72
676	Квартира	8	7	36.21	1	14.82	2.72
677	Квартира	8	7	40.91	1	17.93	2.72
678	Квартира	8	7	54.56	2	29.11	2.72
679	Квартира	8	7	38.89	1	15.48	2.72
680	Квартира-студия	8	7	23.51	1	14.45	2.72
681	Квартира-студия	8	7	25.06	1	15.43	2.72
682	Квартира-студия	8	7	25.62	1	14.91	2.72
683	Квартира	9	7	38.14	1	16.57	2.72
684	Квартира	9	7	38.53	1	17.66	2.72
685	Квартира	9	7	41.35	1	17.67	2.72
686	Квартира	9	7	38.44	1	14.12	2.72
687	Квартира-студия	9	7	24.92	1	14.66	2.72
688	Квартира	9	7	36.21	1	14.82	2.72
689	Квартира	9	7	36.21	1	14.82	2.72
690	Квартира	9	7	36.21	1	14.82	2.72
691	Квартира	9	7	40.91	1	17.93	2.72
692	Квартира	9	7	54.56	2	29.11	2.72
693	Квартира	9	7	38.89	1	15.48	2.72
694	Квартира-студия	9	7	23.51	1	14.45	2.72
695	Квартира-студия	9	7	25.06	1	15.43	2.72
696	Квартира-студия	9	7	25.62	1	14.91	2.72
697	Квартира	10	7	38.14	1	16.57	2.72
698	Квартира	10	7	38.53	1	17.66	2.72
699	Квартира	10	7	41.35	1	17.67	2.72
700	Квартира	10	7	38.44	1	14.12	2.72
701	Квартира-студия	10	7	24.92	1	14.66	2.72
702	Квартира	10	7	36.21	1	14.82	2.72
703	Квартира	10	7	36.21	1	14.82	2.72
704	Квартира	10	7	36.21	1	14.82	2.72

705	Квартира	10	7	40.91	1	17.93	2.72
706	Квартира	10	7	54.56	2	29.11	2.72
707	Квартира	10	7	38.89	1	15.48	2.72
708	Квартира-студия	10	7	23.51	1	14.45	2.72
709	Квартира-студия	10	7	25.06	1	15.43	2.72
710	Квартира-студия	10	7	25.62	1	14.91	2.72
711	Квартира	11	7	38.14	1	16.57	2.72
712	Квартира	11	7	38.53	1	17.66	2.72
713	Квартира	11	7	41.35	1	17.67	2.72
714	Квартира	11	7	38.44	1	14.12	2.72
715	Квартира-студия	11	7	24.92	1	14.66	2.72
716	Квартира	11	7	36.21	1	14.82	2.72
717	Квартира	11	7	36.21	1	14.82	2.72
718	Квартира	11	7	36.21	1	14.82	2.72
719	Квартира	11	7	40.91	1	17.93	2.72
720	Квартира	11	7	54.56	2	29.11	2.72
721	Квартира	11	7	38.89	1	15.48	2.72
722	Квартира-студия	11	7	23.51	1	14.45	2.72
723	Квартира-студия	11	7	25.06	1	15.43	2.72
724	Квартира-студия	11	7	25.62	1	14.91	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1(13)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	113.40	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	90.05	
					Коридор	1.74	
					Сан. узел	2.69	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17	
					Помещение персонала	7.68	
2 (2.0.7.1)	Кладовая	-1	2	3.88	Внеквартирная кладовая	3.88	
3 (2.0.7.2)	Кладовая	-1	2	3.69	Внеквартирная кладовая	3.69	
4 (2.0.7.3)	Кладовая	-1	2	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35	
5 (2.0.7.4)	Кладовая	-1	2	6.18	Внеквартирная кладовая	6.18	
6 (2.0.8.1)	Кладовая	-1	2	6.31	Внеквартирная кладовая	6.31	
7 (2.0.8.2)	Кладовая	-1	2	5.62	Внеквартирная кладовая	5.62	
8 (2.0.8.3)	Кладовая	-1	2	4.41	Внеквартирная кладовая	4.41	
9 (2.0.8.4)	Кладовая	-1	2	4.39	Внеквартирная кладовая	4.39	
10 (2.0.8.5)	Кладовая	-1	2	5.75	Внеквартирная кладовая	5.75	



11 (2.0.8.6)	Кладовая	-1	2	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21	
12 (2.0.8.7)	Кладовая	-1	2	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08	
13 (2.0.8.8)	Кладовая	-1	2	6.50	Внеквартирная кладовая	6.50	
14 (2.0.8.9)	Кладовая	-1	2	6.13	Внеквартирная кладовая	6.13	
15 (2.0.9.1)	Кладовая	-1	2	3.74	Внеквартирная кладовая	3.74	
16 (2.0.9.2)	Кладовая	-1	2	4.59	Внеквартирная кладовая	4.59	
17 (2.0.9.3)	Кладовая	-1	2	5.79	Внеквартирная кладовая	5.79	
18 (2.0.9.4)	Кладовая	-1	2	4.25	Внеквартирная кладовая	4.25	
19 (2.0.9.5)	Кладовая	-1	2	4.25	Внеквартирная кладовая	4.25	
20 (2.0.9.6)	Кладовая	-1	2	4.18	Внеквартирная кладовая	4.18	
21 (2.0.10.1)	Кладовая	-1	2	4.87	Внеквартирная кладовая	4.87	
22 (2.0.10.2)	Кладовая	-1	2	5.03	Внеквартирная кладовая	5.03	
23 (2.0.11.1)	Кладовая	-1	2	4.92	Внеквартирная кладовая	4.92	
24 (2.0.11.2)	Кладовая	-1	2	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15	
25 (2.0.11.3)	Кладовая	-1	2	5.44	Внеквартирная кладовая	5.44	
26 (2.0.11.4)	Кладовая	-1	2	5.74	Внеквартирная кладовая	5.74	
27 (2.0.11.5)	Кладовая	-1	2	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	
28 (2.0.11.6)	Кладовая	-1	2	4.53	Внеквартирная кладовая	4.53	
29 (2.0.11.7)	Кладовая	-1	2	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45	
30 (2.0.11.8)	Кладовая	-1	2	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45	
31 (2.0.11.9)	Кладовая	-1	2	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95	
32 (2.0.12.1)	Кладовая	-1	2	4.61	Внеквартирная кладовая	4.61	
33 (2.0.12.2)	Кладовая	-1	2	4.43	Внеквартирная кладовая	4.43	
34 (2.0.12.3)	Кладовая	-1	2	5.85	Внеквартирная кладовая	5.85	
35 (2.0.12.4)	Кладовая	-1	2	6.40	Внеквартирная кладовая	6.40	
36 (2.0.12.5)	Кладовая	-1	2	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31	
37 (2.0.12.6)	Кладовая	-1	2	3.21	Внеквартирная кладовая	3.21	
38 (2.0.13.1)	Кладовая	-1	2	4.95	Внеквартирная кладовая	4.95	
39 (2.0.13.2)	Кладовая	-1	2	4.80	Внеквартирная кладовая	4.80	
40 (2.0.13.3)	Кладовая	-1	2	3.95	Внеквартирная кладовая	3.95	
41 (3.0.8.1)	Кладовая	-1	3	5.99	Внеквартирная кладовая	5.99	
42 (3.0.8.2)	Кладовая	-1	3	4.40	Внеквартирная кладовая	4.40	
43 (3.0.8.3)	Кладовая	-1	3	4.40	Внеквартирная кладовая	4.40	
44 (3.0.8.4)	Кладовая	-1	3	4.46	Внеквартирная кладовая	4.46	
45 (3.0.8.5)	Кладовая	-1	3	4.67	Внеквартирная кладовая	4.67	
46 (3.0.8.6)	Кладовая	-1	3	3.22	Внеквартирная кладовая	3.22	
47 (3.0.8.7)	Кладовая	-1	3	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35	
48 (3.0.9.1)	Кладовая	-1	3	6.12	Внеквартирная кладовая	6.12	
49 (3.0.9.2)	Кладовая	-1	3	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21	
50 (3.0.9.3)	Кладовая	-1	3	3.41	Внеквартирная кладовая	3.41	
51 (3.0.9.4)	Кладовая	-1	3	3.41	Внеквартирная кладовая	3.41	
52 (3.0.9.5)	Кладовая	-1	3	3.21	Внеквартирная кладовая	3.21	
53 (3.0.9.6)	Кладовая	-1	3	3.42	Внеквартирная кладовая	3.42	

54 (3.0.9.7)	Кладовая	-1	3	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	
55 (3.0.9.8)	Кладовая	-1	3	3.70	Внеквартирная кладовая	3.70	
56 (3.0.9.9)	Кладовая	-1	3	3.92	Внеквартирная кладовая	3.92	
57 (3.0.10.1)	Кладовая	-1	3	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35	
58 (3.0.10.2)	Кладовая	-1	3	3.69	Внеквартирная кладовая	3.69	
59 (3.0.11.1)	Кладовая	-1	3	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	
60 (3.0.11.2)	Кладовая	-1	3	3.38	Внеквартирная кладовая	3.38	
61 (3.0.11.3)	Кладовая	-1	3	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81	
62 (3.0.11.4)	Кладовая	-1	3	4.26	Внеквартирная кладовая	4.26	
63 (3.0.12.1)	Кладовая	-1	3	7.48	Внеквартирная кладовая	7.48	
64 (3.0.12.2)	Кладовая	-1	3	6.01	Внеквартирная кладовая	6.01	
65 (3.0.12.3)	Кладовая	-1	3	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81	
66 (3.0.12.4)	Кладовая	-1	3	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43	
67 (3.0.12.5)	Кладовая	-1	3	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35	
68 (3.0.12.6)	Кладовая	-1	3	3.14	Внеквартирная кладовая	3.14	
69 (3.0.13.1)	Кладовая	-1	3	7.35	Внеквартирная кладовая	7.35	
70 (3.0.13.2)	Кладовая	-1	3	3.96	Внеквартирная кладовая	3.96	
71 (3.0.13.3)	Кладовая	-1	3	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95	
72 (3.0.13.4)	Кладовая	-1	3	5.96	Внеквартирная кладовая	5.96	
73 (3.0.13.5)	Кладовая	-1	3	7.22	Внеквартирная кладовая	7.22	
74 (3.0.14.1)	Кладовая	-1	3	5.71	Внеквартирная кладовая	5.71	
75 (3.0.14.2)	Кладовая	-1	3	3.76	Внеквартирная кладовая	3.76	
76 (3.0.14.3)	Кладовая	-1	3	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31	
77 (3.0.14.4)	Кладовая	-1	3	5.17	Внеквартирная кладовая	5.17	
78 (3.0.14.5)	Кладовая	-1	3	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15	
79 (3.0.14.6)	Кладовая	-1	3	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08	
80 (3.0.15.1)	Кладовая	-1	3	5.88	Внеквартирная кладовая	5.88	
81 (3.0.15.2)	Кладовая	-1	3	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Корпус 2, секция 1, подвал (1.0.1)	Инженерно-техническое	289
2	Тамбур	Корпус 2, секция 1, этаж 1 (1.1.1)	Место общего пользования	5.36
3	Лифтовой холл	Корпус 2, секция 1, этаж 1 (1.1.2)	Место общего пользования	28.45
4	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 1 (1.1.3)	Место общего пользования	14.14
5	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 2 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
6	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 2 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
7	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 3 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
8	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 3 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
9	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 4 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
10	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 4 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
11	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 5 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14

12	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 5 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
13	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 6 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
14	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 6 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
15	Технический коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.1)	Инженерно-техническое	160.75
16	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.2)	Место общего пользования	5.62
17	Технический коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.3)	Инженерно-техническое	101.1
18	Тамбур	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.5)	Инженерно-техническое	5.9
19	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.7)	Место общего пользования	5.44
20	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.8)	Место общего пользования	16.02
21	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.9)	Место общего пользования	6.62
22	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.10)	Место общего пользования	2
23	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.11)	Место общего пользования	14.28
24	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.12)	Место общего пользования	11.63
25	Тамбур	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.1)	Место общего пользования	6.44
26	Лифтовой холл	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.2)	Место общего пользования	8.74
27	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.3)	Место общего пользования	15.5
28	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.4)	Место общего пользования	45.34
29	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.5)	Место общего пользования	18.19
30	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.6)	Обслуживающее	22.26
31	Сан. узел	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.7)	Обслуживающее	2.56
32	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.8)	Техническое	6.29
33	Тамбур	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.9)	Место общего пользования	3.24
34	Помещение ТСЖ	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.10)	Обслуживающее	28.85
35	Тамбур	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.11)	Место общего пользования	1.2
36	Сан. узел	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.12)	Обслуживающее	1.4
37	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.13)	Техническое	2.97
38	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
39	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
40	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
41	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
42	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
43	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
44	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
45	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
46	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
47	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
48	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
49	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
50	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
51	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
52	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
53	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 5 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
54	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 5 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03





141	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 3, этаж 9 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
142	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 9 (3.2.4)	Место общего пользования	36.22
143	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 9 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
144	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 3, этаж 10 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
145	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 3, этаж 10 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
146	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 3, этаж 10 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
147	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 10 (3.2.4)	Место общего пользования	36.22
148	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 10 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
149	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 3, этаж 11 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
150	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 3, этаж 11 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
151	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 3, этаж 11 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
152	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 11 (3.2.4)	Место общего пользования	36.22
153	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 11 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
154	Помещение кабельного ввода	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.4)	Инженерно-техническое	13.71
155	Помещение ИТП	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.6)	Инженерно-техническое	30.18
156	Водомерный узел	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.5)	Инженерно-техническое	15.01
157	Насосная пожаротушения	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.6)	Инженерно-техническое	15.44
158	Насосная хозяйственно-питьевая	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.7)	Инженерно-техническое	20.5
159	Электрощитовая	Корпус 2, секция 3, этаж 1 (2.1.14)	Инженерно-техническое	10.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	корпус 2, секция 2, подвал, помещение ИТП (пом. 2.0.6)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».
			Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.
			Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан».
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.
			Тепловая мощность 1,4648 Гкал/ч
2.	корпус 2, секция 3, подвал, водомерный узел (пом. 3.0.5)	Водомерный узел	Максимальный расход 4,418 л/с
		по ЦИРВ 02А.00.00.00	
3.	корпус 2, секция 3, подвал, насосная хозяйственно-питьевая (пом. 3.0.6)	Насосная станция	напор 43,69, расход 4,418 л/с
		Насосная станция ANTARUS	( 2 рабочих + 1 резервных насосов)
4.	корпус 2, секция 2, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом.2.1.14)	ГРЩ жилого дома корпуса №2 многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Расчетная потребляемая мощность – 548 кВт.

			Номинальное напряжение - 3/N ~ 380/220.
			Частота - 50 Гц.
			Вид системы заземления - TN-C-S, TN-C, TN-S.
			Класс защиты от поражения электрическим током – I.
			Степень защиты - IP30-IP55.
5.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 1	Лифты пассажирские	Грузоподъемность – 450/1000 кг.
			Скорость – 1 м/с.
			Тип кабины – непроходная.
			Тип дверей – телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
6.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 2	Лифты пассажирские	Грузоподъемность – 450/1000 кг.
			Скорость – 1 м/с.
			Тип кабины – непроходная.
			Тип дверей – телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
7.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 3	Лифты пассажирские	Грузоподъемность – 450/1000 кг.
			Скорость – 1 м/с.
			Тип кабины – непроходная.
			Тип дверей – телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
8.	корпус 2, секция 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство (пом. 2.1.7)	Система диспетчеризации, диспетчерский пункт	Оборудование РТС-2000:
			усилитель-коммутатор РТС-2000 ОК с приемным IP-модулем;
			усилитель мощности 50 Вт УМ 30/240;
			панель выходной коммутации РТС-2000 ПВК;
			передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ;
			IP шлюз AP100B;
			IP-коммутатор с SFP-портами.
9.	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ПД1, ПД2, ПД3)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 квт
10.	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1, ВД2, ВД3)	КРОВ91-090ДУ, L=16420м3/ч, P=890 Па, Электр. АИР160S6, N=11квт
11.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД4, ПД5, ПД6)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 квт
12.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД7, ПД8, ПД9)	ВКОПО-063, L=24050м3/ч, P=647 Па, Электр. А112М2, N=7,5 квт
13.	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Телекоммуникационный шкаф	19" шкаф напольный Racknet

14.	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Система аудиодомофонной связи	На базе оборудования «Vizit», количество абонентских переговорных устройств – 333шт.
15.	Корпус 2, секция 1	Вертикальный подъёмник для маломобильных групп населения	Скорость подъема 0,1 м/сек; электропитание 230/50,380/50 А/Гц; мощность 550-1100Вт;
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.12.2023</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>826 458 000 руб.</b>	



18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:07:0709006:2563</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810055000003452</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Зеленый Свет плюс»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804403161</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Изыскатель»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826145073</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«МСК Про Эксперт»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7706434933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛенЭкспертПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814565605</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0063-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-053996-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Невский эксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842517184</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ООО-СИТИ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7801502492</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504302-027К-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504302-027К-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		



12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Безномера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.10.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>№ 47-47/013-47/013/018/2016-44/2</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>19.10.2016</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>19.10.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0709006:2563</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 343,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>По проекту</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия – 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>37 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром теплоэнерго Северо-Запад»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839108015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1370-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39 570 652,32 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Бугровские тепловые сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703103575</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>054/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 119 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Бугровские тепловые сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703103575</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>055/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 905 877 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-4070-17/2516-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 369 193,16 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Инфотех</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7806326642</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>121</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>121</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 1	13.25	
2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо 2	21.60	
3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо 3	21.60	
4	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо 4	21.60	

5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо 5	21.60	
6	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 6	13.25	
7	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 7	13.25	
8	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 8	13.25	
9	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 9	13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 10	13.25	
11	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 11	13.25	
12	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 12	13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 13	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 14	13.25	
15	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 15	13.25	
16	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 16	13.25	
17	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 17	13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 18	13.25	
19	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 19	13.25	
20	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 20	13.25	
21	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 21	13.25	
22	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 22	13.25	
23	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 23	13.25	
24	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 24	13.25	
25	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 25	13.25	
26	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 26	13.25	
27	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 27	13.25	
28	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 28	13.25	
29	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо 29	21.60	
30	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо 30	21.60	
31	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо 31	21.60	
32	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо 32	21.60	
33	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо 33	21.60	
34	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 34	13.25	
35	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 35	13.25	
36	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 36	13.25	
37	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 37	13.25	
38	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 38	13.25	
39	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 39	13.25	
40	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 40	13.25	
41	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 41	13.25	
42	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 42	13.25	



86	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 86	13.25	
87	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 87	13.25	
88	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 88	13.25	
89	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 89	13.25	
90	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 90	13.25	
91	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 91	13.25	
92	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 92	13.25	
93	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 93	13.25	
94	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 94	13.25	
95	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 95	13.25	
96	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 96	13.25	
97	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 97	13.25	
98	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 98	13.25	
99	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 99	13.25	
100	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 100	13.25	
101	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 101	13.25	
102	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 102	13.25	
103	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 103	13.25	
104	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 104	13.25	
105	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 105	13.25	
106	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 106	13.25	
107	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 107	13.25	
108	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 108	13.25	
109	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 109	13.25	
110	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 110	13.25	
111	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 111	13.25	
112	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 112	13.25	
113	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 113	13.25	
114	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 114	13.25	
115	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 115	13.25	
116	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 116	13.25	
117	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 117	13.25	
118	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 118	13.25	
119	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 119	13.25	
120	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 120	13.25	
121	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 121	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Контрольно-пропускной пункт	Автостоянка первый этаж		Обслуживающее	19.4	
1.2	Коридор	Автостоянка первый этаж		Место общего пользования	6.4	
1.3	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка первый этаж		Обслуживающее	5.4	



1.4	Сан. узел	Автостоянка первый этаж	Обслуживающее	3.2
1.5	Проезды	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	819.75
1.6	Лестничная клетка	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	17.8
1.7	Лифтовой холл	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	8.5
1.8	Лестничная клетка	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	20.4
1.9	Электрощитовая	Автостоянка первый этаж	Техническое помещение	18.7
1.10	Помещение для хранения первичных средств пожаротушения	Автостоянка первый этаж	Техническое помещение	5.9
1.11	Водомерный узел	Автостоянка первый этаж	Техническое помещение	12.3
2.2	Лестничная клетка	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	17.8
2.3	Лестничная клетка	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	20.4
2.4	Лифтовой холл	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	8.5
2.5	Проезды	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	858.2
3.2	Лестничная клетка	Автостоянка третий этаж	Место общего пользования	17.8
3.3	Лестничная клетка	Автостоянка третий этаж	Место общего пользования	20.4
3.4	Лифтовой холл	Автостоянка третий этаж	Место общего пользования	8.5
4.1	Лестничная клетка	Автостоянка кровля	Место общего пользования	17.8
4.2	Венткамера	Автостоянка кровля	Техническое помещение	8.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Автостоянка, 1 этаж, электрощитовая (ГРЩ, пом. 1.9)	ГРЩ автостоянки многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Расчетная потребляемая мощность – 101 кВА. Номинальное напряжение - 3/Ν ~ 380/220. Частота - 50 Гц. Вид системы заземления - TN-C-S, TN-C, TN-S. Класс защиты от поражения электрическим током – I. Степень защиты - IP30-IP55.
2.	Автостоянка, 1 этаж, водомерный узел (пом. 1.11)	Водомерный узел по ЦИРВ 02А.00.00.00	Максимальный расход 0,14 л/с
3.	Лифтовой узел автостоянки	Лифт грузопассажирский с режимом «Пожарная опасность»	Грузоподъемность –1000 кг. Скорость – 1 м/с. Тип кабины – непроходная. Тип дверей – телескопическое. Потребляемая мощность 6,3 кВт.
4.	Автостоянка (кровля)	Крышный вентилятор (ПД11)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 кВт
5.	Автостоянка (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1)	КРОВ91-090ДУ, L=16420м3/ч, P=890 Па,Электр. АИР160S6, N=11кВт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.12.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>158 484 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:07:0709006:2563</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810055000003452</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Зеленый Свет плюс»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804403161</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Изыскатель»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826145073</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«МСК Про Эксперт»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7706434933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛенЭкспертПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814565605</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0063-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-053996-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Невский эксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842517184</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ООО «СИТИ»</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7801502492</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504302-027К-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504302-027К-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Безномера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.10.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>№ 47-47/013-47/013/018/2016-44/2</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>19.10.2016</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>19.10.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0709006:2563</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 343,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>26</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>11</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>По проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>По проекту</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>28</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>По проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>По проекту</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия – 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>37 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром теплоэнерго Северо-Запад»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839108015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1370-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39 570 652,32 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Бугровские тепловые сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703103575</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>054/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 119 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Бугровские тепловые сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703103575</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>055/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 905 877 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-4070-17/2516-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 369 193,16 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Инфотех</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7806326642</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>278</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>88</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>88</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
725	Квартира	1	1	41.41	1	15.96	2.72
726	Квартира-студия	1	1	23.72	1	15.13	2.72
727	Квартира	1	1	55.46	2	26.66	2.72
728	Квартира	2	1	42.51	1	15.96	2.72
729	Квартира-студия	2	1	23.94	1	14.20	2.72
730	Квартира-студия	2	1	23.87	1	15.70	2.72
731	Квартира-студия	2	1	24.99	1	15.70	2.72
732	Квартира-студия	2	1	24.99	1	15.70	2.72
733	Квартира-студия	2	1	23.87	1	15.70	2.72
734	Квартира	2	1	57.70	2	26.66	2.72
735	Квартира	3	1	42.51	1	15.96	2.72
736	Квартира-студия	3	1	23.94	1	14.20	2.72



737	Квартира-студия	3	1	23.07	1	14.90	2.72
738	Квартира-студия	3	1	24.19	1	14.90	2.72
739	Квартира-студия	3	1	24.19	1	14.90	2.72
740	Квартира-студия	3	1	23.07	1	14.90	2.72
741	Квартира	3	1	57.70	2	26.66	2.72
742	Квартира	4	1	42.51	1	15.96	2.72
743	Квартира-студия	4	1	24.92	1	14.20	2.72
744	Квартира-студия	4	1	23.85	1	14.90	2.72
745	Квартира-студия	4	1	24.19	1	14.90	2.72
746	Квартира-студия	4	1	24.19	1	14.90	2.72
747	Квартира-студия	4	1	23.85	1	14.90	2.72
748	Квартира	4	1	57.70	2	26.66	2.72
749	Квартира	5	1	42.51	1	15.96	2.72
750	Квартира-студия	5	1	24.92	1	14.20	2.72
751	Квартира-студия	5	1	23.85	1	14.90	2.72
752	Квартира-студия	5	1	24.19	1	14.90	2.72
753	Квартира-студия	5	1	24.19	1	14.90	2.72
754	Квартира-студия	5	1	23.85	1	14.90	2.72
755	Квартира	5	1	57.70	2	26.66	2.72
756	Квартира	6	1	42.51	1	15.96	2.72
757	Квартира-студия	6	1	24.92	1	14.20	2.72
758	Квартира-студия	6	1	23.85	1	14.90	2.72
759	Квартира-студия	6	1	24.19	1	14.90	2.72
760	Квартира-студия	6	1	24.19	1	14.90	2.72
761	Квартира-студия	6	1	23.85	1	14.90	2.72
762	Квартира	6	1	57.70	2	26.66	2.72
763	Квартира	2	2	57.96	2	29.29	2.72
764	Квартира	2	2	65.02	2	30.85	2.72
765	Квартира-студия	2	2	24.59	1	15.80	2.72
766	Квартира-студия	2	2	25.15	1	15.80	2.72
767	Квартира-студия	2	2	25.16	1	15.80	2.72
768	Квартира-студия	2	2	25.15	1	15.80	2.72
769	Квартира-студия	2	2	24.59	1	15.80	2.72
770	Квартира	2	2	39.29	1	15.44	2.72
771	Квартира	2	2	44.10	1	16.80	2.72
772	Квартира	2	2	59.28	2	26.97	2.72
773	Квартира	3	2	57.33	2	29.29	2.72
774	Квартира	3	2	63.56	2	30.85	2.72
775	Квартира-студия	3	2	23.79	1	15.00	2.72
776	Квартира-студия	3	2	24.35	1	15.00	2.72
777	Квартира-студия	3	2	24.36	1	15.00	2.72
778	Квартира-студия	3	2	24.35	1	15.00	2.72
779	Квартира-студия	3	2	23.79	1	15.00	2.72

780	Квартира	3	2	38.15	1	15.44	2.72
781	Квартира	3	2	43.41	1	16.80	2.72
782	Квартира	3	2	58.05	2	26.97	2.72
783	Квартира	4	2	57.33	2	29.29	2.72
784	Квартира	4	2	63.56	2	30.85	2.72
785	Квартира-студия	4	2	24.36	1	15.00	2.72
786	Квартира-студия	4	2	24.35	1	15.00	2.72
787	Квартира-студия	4	2	24.36	1	15.00	2.72
788	Квартира-студия	4	2	24.35	1	15.00	2.72
789	Квартира-студия	4	2	24.36	1	15.00	2.72
790	Квартира	4	2	38.15	1	15.44	2.72
791	Квартира	4	2	43.41	1	16.80	2.72
792	Квартира	4	2	58.05	2	26.97	2.72
793	Квартира	5	2	57.33	2	29.29	2.72
794	Квартира	5	2	63.56	2	30.85	2.72
795	Квартира-студия	5	2	24.36	1	15.00	2.72
796	Квартира-студия	5	2	24.35	1	15.00	2.72
797	Квартира-студия	5	2	24.36	1	15.00	2.72
798	Квартира-студия	5	2	24.35	1	15.00	2.72
799	Квартира-студия	5	2	24.36	1	15.00	2.72
800	Квартира	5	2	38.15	1	15.44	2.72
801	Квартира	5	2	43.41	1	16.80	2.72
802	Квартира	5	2	58.05	2	26.97	2.72
803	Квартира	6	2	57.33	2	29.29	2.72
804	Квартира	6	2	63.56	2	30.85	2.72
805	Квартира-студия	6	2	24.36	1	15.00	2.72
806	Квартира-студия	6	2	24.35	1	15.00	2.72
807	Квартира-студия	6	2	24.36	1	15.00	2.72
808	Квартира-студия	6	2	24.35	1	15.00	2.72
809	Квартира-студия	6	2	24.36	1	15.00	2.72
810	Квартира	6	2	38.15	1	15.44	2.72
811	Квартира	6	2	43.41	1	16.80	2.72
812	Квартира	6	2	58.05	2	26.97	2.72
813	Квартира	7	2	57.33	2	29.29	2.72
814	Квартира	7	2	63.56	2	30.85	2.72
815	Квартира-студия	7	2	24.36	1	15.00	2.72
816	Квартира-студия	7	2	24.35	1	15.00	2.72
817	Квартира-студия	7	2	24.36	1	15.00	2.72
818	Квартира-студия	7	2	24.35	1	15.00	2.72
819	Квартира-студия	7	2	24.36	1	15.00	2.72
820	Квартира	7	2	38.15	1	15.44	2.72
821	Квартира	7	2	43.41	1	16.80	2.72
822	Квартира	7	2	58.05	2	26.97	2.72

823	Квартира	8	2	57.33	2	29.29	2.72
824	Квартира	8	2	63.56	2	30.85	2.72
825	Квартира-студия	8	2	24.36	1	15.00	2.72
826	Квартира-студия	8	2	24.35	1	15.00	2.72
827	Квартира-студия	8	2	24.36	1	15.00	2.72
828	Квартира-студия	8	2	24.35	1	15.00	2.72
829	Квартира-студия	8	2	24.36	1	15.00	2.72
830	Квартира	8	2	38.15	1	15.44	2.72
831	Квартира	8	2	43.41	1	16.80	2.72
832	Квартира	8	2	58.05	2	26.97	2.72
833	Квартира	9	2	57.33	2	29.29	2.72
834	Квартира	9	2	63.56	2	30.85	2.72
835	Квартира-студия	9	2	24.36	1	15.00	2.72
836	Квартира-студия	9	2	24.35	1	15.00	2.72
837	Квартира-студия	9	2	24.36	1	15.00	2.72
838	Квартира-студия	9	2	24.35	1	15.00	2.72
839	Квартира-студия	9	2	24.36	1	15.00	2.72
840	Квартира	9	2	38.15	1	15.44	2.72
841	Квартира	9	2	43.41	1	16.80	2.72
842	Квартира	9	2	58.05	2	26.97	2.72
843	Квартира	10	2	57.33	2	29.29	2.72
844	Квартира	10	2	63.56	2	30.85	2.72
845	Квартира-студия	10	2	24.36	1	15.00	2.72
846	Квартира-студия	10	2	24.35	1	15.00	2.72
847	Квартира-студия	10	2	24.36	1	15.00	2.72
848	Квартира-студия	10	2	24.35	1	15.00	2.72
849	Квартира-студия	10	2	24.36	1	15.00	2.72
850	Квартира	10	2	38.15	1	15.44	2.72
851	Квартира	10	2	43.41	1	16.80	2.72
852	Квартира	10	2	58.05	2	26.97	2.72
853	Квартира	11	2	57.33	2	29.29	2.72
854	Квартира	11	2	63.56	2	30.85	2.72
855	Квартира-студия	11	2	24.36	1	15.00	2.72
856	Квартира-студия	11	2	24.35	1	15.00	2.72
857	Квартира-студия	11	2	24.36	1	15.00	2.72
858	Квартира-студия	11	2	24.35	1	15.00	2.72
859	Квартира-студия	11	2	24.36	1	15.00	2.72
860	Квартира	11	2	38.15	1	15.44	2.72
861	Квартира	11	2	43.41	1	16.80	2.72
862	Квартира	11	2	58.05	2	26.97	2.72
863	Квартира	2	3	38.92	1	16.57	2.72
864	Квартира	2	3	39.30	1	17.66	2.72
865	Квартира	2	3	42.12	1	17.67	2.72

866	Квартира	2	3	38.37	1	14.12	2.72
867	Квартира-студия	2	3	23.14	1	15.40	2.72
868	Квартира	2	3	35.70	1	14.82	2.72
869	Квартира	2	3	35.70	1	14.82	2.72
870	Квартира	2	3	35.70	1	14.82	2.72
871	Квартира	2	3	40.72	1	17.93	2.72
872	Квартира	2	3	54.35	2	29.11	2.72
873	Квартира	2	3	37.94	1	15.48	2.72
874	Квартира-студия	2	3	24.29	1	15.23	2.72
875	Квартира-студия	2	3	25.83	1	16.20	2.72
876	Квартира-студия	2	3	26.30	1	15.59	2.72
877	Квартира	3	3	38.14	1	16.57	2.72
878	Квартира	3	3	38.53	1	17.66	2.72
879	Квартира	3	3	41.35	1	17.67	2.72
880	Квартира	3	3	38.44	1	14.12	2.72
881	Квартира-студия	3	3	24.92	1	14.66	2.72
882	Квартира	3	3	36.21	1	14.82	2.72
883	Квартира	3	3	36.21	1	14.82	2.72
884	Квартира	3	3	36.21	1	14.82	2.72
885	Квартира	3	3	40.91	1	17.93	2.72
886	Квартира	3	3	54.56	2	29.11	2.72
887	Квартира	3	3	38.89	1	15.48	2.72
888	Квартира-студия	3	3	23.51	1	14.45	2.72
889	Квартира-студия	3	3	25.06	1	15.43	2.72
890	Квартира-студия	3	3	25.62	1	14.91	2.72
891	Квартира	4	3	38.14	1	16.57	2.72
892	Квартира	4	3	38.53	1	17.66	2.72
893	Квартира	4	3	41.35	1	17.67	2.72
894	Квартира	4	3	38.44	1	14.12	2.72
895	Квартира-студия	4	3	24.92	1	14.66	2.72
896	Квартира	4	3	36.21	1	14.82	2.72
897	Квартира	4	3	36.21	1	14.82	2.72
898	Квартира	4	3	36.21	1	14.82	2.72
899	Квартира	4	3	40.91	1	17.93	2.72
900	Квартира	4	3	54.56	2	29.11	2.72
901	Квартира	4	3	38.89	1	15.48	2.72
902	Квартира-студия	4	3	23.51	1	14.45	2.72
903	Квартира-студия	4	3	25.06	1	15.43	2.72
904	Квартира-студия	4	3	25.62	1	14.91	2.72
905	Квартира	5	3	38.14	1	16.57	2.72
906	Квартира	5	3	38.53	1	17.66	2.72
907	Квартира	5	3	41.35	1	17.67	2.72
908	Квартира	5	3	38.44	1	14.12	2.72

909	Квартира-студия	5	3	24.92	1	14.66	2.72
910	Квартира	5	3	36.21	1	14.82	2.72
911	Квартира	5	3	36.21	1	14.82	2.72
912	Квартира	5	3	36.21	1	14.82	2.72
913	Квартира	5	3	40.91	1	17.93	2.72
914	Квартира	5	3	54.56	2	29.11	2.72
915	Квартира	5	3	38.89	1	15.48	2.72
916	Квартира-студия	5	3	23.51	1	14.45	2.72
917	Квартира-студия	5	3	25.06	1	15.43	2.72
918	Квартира-студия	5	3	25.62	1	14.91	2.72
919	Квартира	6	3	38.14	1	16.57	2.72
920	Квартира	6	3	38.53	1	17.66	2.72
921	Квартира	6	3	41.35	1	17.67	2.72
922	Квартира	6	3	38.44	1	14.12	2.72
923	Квартира-студия	6	3	24.92	1	14.66	2.72
924	Квартира	6	3	36.21	1	14.82	2.72
925	Квартира	6	3	36.21	1	14.82	2.72
926	Квартира	6	3	36.21	1	14.82	2.72
927	Квартира	6	3	40.91	1	17.93	2.72
928	Квартира	6	3	54.56	2	29.11	2.72
929	Квартира	6	3	38.89	1	15.48	2.72
930	Квартира-студия	6	3	23.51	1	14.45	2.72
931	Квартира-студия	6	3	25.06	1	15.43	2.72
932	Квартира-студия	6	3	25.62	1	14.91	2.72
933	Квартира	7	3	38.14	1	16.57	2.72
934	Квартира	7	3	38.53	1	17.66	2.72
935	Квартира	7	3	41.35	1	17.67	2.72
936	Квартира	7	3	38.44	1	14.12	2.72
937	Квартира-студия	7	3	24.92	1	14.66	2.72
938	Квартира	7	3	36.21	1	14.82	2.72
939	Квартира	7	3	36.21	1	14.82	2.72
940	Квартира	7	3	36.21	1	14.82	2.72
941	Квартира	7	3	40.91	1	17.93	2.72
942	Квартира	7	3	54.56	2	29.11	2.72
943	Квартира	7	3	38.89	1	15.48	2.72
944	Квартира-студия	7	3	23.51	1	14.45	2.72
945	Квартира-студия	7	3	25.06	1	15.43	2.72
946	Квартира-студия	7	3	25.62	1	14.91	2.72
947	Квартира	8	3	38.14	1	16.57	2.72
948	Квартира	8	3	38.53	1	17.66	2.72
949	Квартира	8	3	41.35	1	17.67	2.72
950	Квартира	8	3	38.44	1	14.12	2.72
951	Квартира-студия	8	3	24.92	1	14.66	2.72

952	Квартира	8	3	36.21	1	14.82	2.72
953	Квартира	8	3	36.21	1	14.82	2.72
954	Квартира	8	3	36.21	1	14.82	2.72
955	Квартира	8	3	40.91	1	17.93	2.72
956	Квартира	8	3	54.56	2	29.11	2.72
957	Квартира	8	3	38.89	1	15.48	2.72
958	Квартира-студия	8	3	23.51	1	14.45	2.72
959	Квартира-студия	8	3	25.06	1	15.43	2.72
960	Квартира-студия	8	3	25.62	1	14.91	2.72
961	Квартира	9	3	38.14	1	16.57	2.72
962	Квартира	9	3	38.53	1	17.66	2.72
963	Квартира	9	3	41.35	1	17.67	2.72
964	Квартира	9	3	38.44	1	14.12	2.72
965	Квартира-студия	9	3	24.92	1	14.66	2.72
966	Квартира	9	3	36.21	1	14.82	2.72
967	Квартира	9	3	36.21	1	14.82	2.72
968	Квартира	9	3	36.21	1	14.82	2.72
969	Квартира	9	3	40.91	1	17.93	2.72
970	Квартира	9	3	54.56	2	29.11	2.72
971	Квартира	9	3	38.89	1	15.48	2.72
972	Квартира-студия	9	3	23.51	1	14.45	2.72
973	Квартира-студия	9	3	25.06	1	15.43	2.72
974	Квартира-студия	9	3	25.62	1	14.91	2.72
975	Квартира	10	3	38.14	1	16.57	2.72
976	Квартира	10	3	38.53	1	17.66	2.72
977	Квартира	10	3	41.35	1	17.67	2.72
978	Квартира	10	3	38.44	1	14.12	2.72
979	Квартира-студия	10	3	24.92	1	14.66	2.72
980	Квартира	10	3	36.21	1	14.82	2.72
981	Квартира	10	3	36.21	1	14.82	2.72
982	Квартира	10	3	36.21	1	14.82	2.72
983	Квартира	10	3	40.91	1	17.93	2.72
984	Квартира	10	3	54.56	2	29.11	2.72
985	Квартира	10	3	38.89	1	15.48	2.72
986	Квартира-студия	10	3	23.51	1	14.45	2.72
987	Квартира-студия	10	3	25.06	1	15.43	2.72
988	Квартира-студия	10	3	25.62	1	14.91	2.72
989	Квартира	11	3	38.14	1	16.57	2.72
990	Квартира	11	3	38.53	1	17.66	2.72
991	Квартира	11	3	41.35	1	17.67	2.72
992	Квартира	11	3	38.44	1	14.12	2.72
993	Квартира-студия	11	3	24.92	1	14.66	2.72
994	Квартира	11	3	36.21	1	14.82	2.72

995	Квартира	11	3	36.21	1	14.82	2.72
996	Квартира	11	3	36.21	1	14.82	2.72
997	Квартира	11	3	40.91	1	17.93	2.72
998	Квартира	11	3	54.56	2	29.11	2.72
999	Квартира	11	3	38.89	1	15.48	2.72
1000	Квартира-студия	11	3	23.51	1	14.45	2.72
1001	Квартира-студия	11	3	25.06	1	15.43	2.72
1002	Квартира-студия	11	3	25.62	1	14.91	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1(10)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	113.40	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	90.05	
					Коридор	1.74	
					Сан. узел	2.69	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17	
					Помещение персонала	7.68	
2(9)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	123.96	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	100.26	
					Коридор	3.75	
					Сан. узел	2.38	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.20	
					Помещение персонала	6.30	
3(8)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.86	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	49.92	
					Коридор	1.76	
					Сан. узел	2.21	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.88	
					Помещение персонала	7.02	
4(7)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	122.56	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	100.44	

					Коридор	1.96	
					Сан. узел	2.75	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.82	
					Помещение персонала	6.52	
5(6)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	128.63	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	105.61	
					Коридор	1.94	
					Сан. узел	2.41	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17	
					Помещение персонала	7.43	
6(5)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	110.69	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	88.79	
					Коридор	2.16	
					Сан. узел	2.34	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17	
					Помещение персонала	6.16	
7(4)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	137.08	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	114.70	
					Коридор	2.13	
					Сан. узел	2.47	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.25	
					Помещение персонала	6.46	
8(3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	125.76	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	101.48	
					Коридор	4.15	
					Сан. узел	2.54	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.85	
					Помещение персонала	6.67	
9(2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	139.46	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	116.14	



					Коридор	2.81	
					Сан. узел	2.55	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.56	
					Помещение персонала	6.33	
10(1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	103.69	Тамбур	4.37	2.72
					Тамбур	2.70	
					Торговый зал	81.20	
					Коридор	2.03	
					Сан. узел	2.59	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.06	
					Помещение персонала	6.74	
11 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.11	Внеквартирная кладовая	5.11	
12 (2.0.6.2)	Кладовая	1	2	5.27	Внеквартирная кладовая	5.27	
13 (2.0.7.1)	Кладовая	1	2	6.18	Внеквартирная кладовая	6.18	
14 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35	
15 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	3.51	Внеквартирная кладовая	3.51	
16 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.05	Внеквартирная кладовая	4.05	
17 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.08	Внеквартирная кладовая	4.08	
18 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.00	Внеквартирная кладовая	5.00	
19 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.69	Внеквартирная кладовая	5.69	
20 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.73	Внеквартирная кладовая	4.73	
21 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.41	Внеквартирная кладовая	4.41	
22 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.39	Внеквартирная кладовая	4.39	
23 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.75	Внеквартирная кладовая	5.75	
24 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21	
25 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08	
26 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	7.01	Внеквартирная кладовая	7.01	
27 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.90	Внеквартирная кладовая	4.90	
28 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.53	Внеквартирная кладовая	4.53	
29 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.44	Внеквартирная кладовая	4.44	
30 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.59	Внеквартирная кладовая	4.59	
31 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.79	Внеквартирная кладовая	5.79	
32 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.25	Внеквартирная кладовая	4.25	
33 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.25	Внеквартирная кладовая	4.25	
34 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.18	Внеквартирная кладовая	4.18	
35 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.40	Внеквартирная кладовая	4.40	
36 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43	
37 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43	
38 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.85	Внеквартирная кладовая	4.85	
39 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	3.31	Внеквартирная кладовая	3.31	



83 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.05	Внеквартирная кладовая	5.05	
84 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	6.40	Внеквартирная кладовая	6.40	
85 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	4.45	Внеквартирная кладовая	4.45	
86 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.22	Внеквартирная кладовая	5.22	
87 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35	
88 (2.0.6.1)	Кладовая	1	2	5.69	Внеквартирная кладовая	5.69	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	3		4	5
1	Технический коридор	Корпус 3, секция 1, подвал (1.0.1)		Инженерно-техническое	302.36
2	Тамбур	Корпус 3, секция 1, этаж 1 (1.1.1)		Место общего пользования	5.36
3	Лифтовой холл	Корпус 3, секция 1, этаж 1 (1.1.2)		Место общего пользования	28.45
4	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 1 (1.1.3)		Место общего пользования	14.14
5	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 2 (1.2.1)		Место общего пользования	14.14
6	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 1, этаж 2 (1.2.2)		Место общего пользования	34.24
7	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 3 (1.2.1)		Место общего пользования	14.14
8	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 1, этаж 3 (1.2.2)		Место общего пользования	34.24
9	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 4 (1.2.1)		Место общего пользования	14.14
10	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 1, этаж 4 (1.2.2)		Место общего пользования	34.24
11	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 5 (1.2.1)		Место общего пользования	14.14
12	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 1, этаж 5 (1.2.2)		Место общего пользования	34.24
13	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 6 (1.2.1)		Место общего пользования	14.14
14	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 1, этаж 6 (1.2.2)		Место общего пользования	34.24
15	Технический коридор	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.1)		Инженерно-техническое	108.57
16	Коридор	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.2)		Место общего пользования	18.12
17	Технический коридор	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.3)		Инженерно-техническое	150.47
18	Тамбур	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.4)		Инженерно-техническое	3.81
19	Коридор	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.6)		Место общего пользования	3.74
20	Коридор	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.7)		Место общего пользования	8.63
21	Коридор	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.8)		Место общего пользования	12.55
22	Коридор	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.9)		Место общего пользования	8.93
23	Тамбур	Корпус 3, секция 2, этаж 1 (2.1.1)		Место общего пользования	6.44
24	Лифтовой холл	Корпус 3, секция 2, этаж 1 (2.1.2)		Место общего пользования	8.74
25	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 2, этаж 1 (2.1.3)		Место общего пользования	15.5
26	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 2, этаж 2 (2.2.1)		Место общего пользования	6.99
27	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 2, этаж 2 (2.2.2)		Место общего пользования	9.03
28	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 2, этаж 2 (2.2.3)		Место общего пользования	15.5
29	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 2, этаж 2 (2.2.4)		Место общего пользования	45.25
30	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 2, этаж 3 (2.2.1)		Место общего пользования	6.99
31	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 2, этаж 3 (2.2.2)		Место общего пользования	9.03
32	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 2, этаж 3 (2.2.3)		Место общего пользования	15.5



76	Лифтовой холл	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.2)	Место общего пользования	8.74
77	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.3)	Место общего пользования	15.5
78	Сквозной проход	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.4)	Место общего пользования	23.08
79	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.5)	Техническое	2.53
80	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.6)	Обслуживающее	22.22
81	Сан. узел	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.7)	Обслуживающее	2.77
82	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
83	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
84	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
85	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
86	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
87	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
88	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
89	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
90	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
91	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
92	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 4 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
93	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 4 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
94	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 4 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
95	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 4 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
96	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 4 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
97	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 5 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
98	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 5 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
99	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 5 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
100	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 5 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
101	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 5 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
102	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 6 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
103	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 6 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
104	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 6 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
105	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 6 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
106	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 6 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
107	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 7 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
108	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 7 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
109	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 7 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
110	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 7 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
111	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 7 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
112	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 8 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
113	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 8 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
114	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 8 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
115	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 8 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
116	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 8 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
117	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 9 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
118	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 9 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03

119	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 9 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
120	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 9 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
121	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 9 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
122	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 10 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
123	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 10 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
124	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 10 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
125	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 10 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
126	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 10 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
127	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 11 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
128	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 11 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
129	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 11 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
130	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 11 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
131	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 11 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
132	Помещение ИТП	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.5)	Инженерно-техническое	22.47
133	Водомерный узел, насосная хозяйственно-питьевая	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.2)	Инженерно-техническое	35.68
134	Помещение ИТП	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.5)	Инженерно-техническое	29.26
135	Помещение кабельного ввода	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.6)	Инженерно-техническое	12.87
136	Насосная пожаротушения	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.8)	Инженерно-техническое	24.78
137	Электрощитовая	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.0.8)	Инженерно-техническое	12.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	корпус 3, секция 2, подвал, помещение ИТП (пом. 2.0.5)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».
			Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.
			Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан».
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.
			Тепловая мощность 0,0653 кал/ч
2	корпус 3, секция 2, подвал, водомерный узел, насосная хозяйственно-питьевая (пом. 3.0.2)	Водомерный узел по ЦИРВ 02А.00.00.00.	Максимальный расход 4,139 л/с
		Насосная станция ANTARUS	напор 43,69, расход 4,139 л/с (2 рабочих+1 резервный насос)
3	корпус 3, секция 3, подвал, помещение ИТП (пом. 3.0.5)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».

			Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.
			Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан».
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя
			Тепловая мощность 1,2567 Гкал/ч
4	корпус 3, секция 3, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом.3.1.8)	ГРЩ жилого дома корпуса №3 многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Расчетная потребляемая мощность – 612 кВА.
			Номинальное напряжение - 3/Н ~ 380/220.
			Частота - 50 Гц.
			Вид системы заземления - TN-C-S, TN-C, TN-S.
			Класс защиты от поражения электрическим током – I.
			Степень защиты - IP30-IP55.
6	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 1-3	Лифты пассажирские	Грузоподъемность – 450/1000 кг.
			Скорость – 1 м/с.
			Тип кабины – непроходная.
			Тип дверей – телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
7	корпус 3, секция 3, этаж 1, помещение с персоналом ведущим круглосуточное дежурство (пом. 3.1.6)	Система диспетчеризации, диспетчерский пункт	Оборудование РТС-2000:
			усилитель-коммутатор РТС-2000 ОК с приемным IP-модулем;
			усилитель мощности 50 Вт УМ 30/240;
			панель выходной коммутации РТС-2000 ПВК;
			передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ;
			IP шлюз AP100B;
			IP-коммутатор с SFP-портами.
8	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ПД1, ПД2, ПД3)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 квт
9	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1, ВД2, ВД3)	КРОВ91-090ДУ, L=16420м3/ч, P=890 Па,Электр. АИР160S6, N=11квт
10	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД4, ПД5, ПД6)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 квт
11	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД7, ПД8, ПД9)	ВКОПО-063, L=24050м3/ч, P=647 Па, Электр. А112M2, N=7,5 квт
12	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Телекоммуникационный шкаф	19" шкаф напольный Racknet
13	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Система аудиодомофонной связи	На базе оборудования «Vizit», количество абонентских переговорных устройств – 278 шт.

14	корпус 3, секция 2, подвал, помещение ИТП (пом. 2.0.5)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».
			Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.
			Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан».
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.
			Тепловая мощность 0,0653 кал/ч
15	Корпус 3, секция 1	Вертикальный подъемник для маломобильных групп населения	Скорость подъема 0,1 м/сек; электропитание 230/50,380/50 А/Гц; мощность 550-1100Вт;
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2022</b>
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2021</b>



18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>796 118 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:07:0709006:2563</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810055000003452</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>266</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9 317,23 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>179,06 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>634 648 878 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>18 956 200 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.03.2019	О результатах экспертизы проектной документации	Внесли заключение экспертизы в полном объёме
2	11.04.2019	Адреса объектов	Внесли номера корпусов по каждому из объектов

3	16.04.2019	Об основных хар-х жилых помещений	Внесены изменения в части площадей жилых помещений корпуса 2 и 3
4	30.04.2019	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
5	28.05.2019	Объект 1	Изменен пункт 17.1.2(5)
6	06.10.2019	Объект 1	Добавлен комментарий к пункту 15.1 (о площади пристроенного ДОУ)
7	18.07.2019	Раздел 6	Внесены изменения в п.6.1
8	08.02.2019	Раздел 6	Внесены изменения в п.6.1
9	13.08.2019	Сведения о жилых помещениях	Внесены дополнения к п. 15.2 по всем Объектам
10	02.10.2019	Графа 12.3.1	Внесена корректировка в номер кадастрового участка
11	29.10.2019	Раздел 6	Сведения, связанные с очередным отчетным периодом
12	11.10.2019	Раздел 19.7	Внесена информация о заключенных ДДУ по объектам 1 и 4
13	17.12.2019	Раздел 19.7	Внесена информация о заключенных ДДУ по объектам 1 и 4
14	27.01.2020	Раздел 19.3 и 19.7	Актуальная инфо по отчислениям в Фонд и заключенным ДДУ
15	30.01.2020	Объект 1	Внесены изменения в примерный график реализации Объекта
16	05.03.2020	Раздел 19.3 и 19.7	Актуальная инфо по отчислениям в Фонд и заключенным ДДУ
17	18.03.2020	Объект 1	Прикреплен градплан и ПЗУ по корп 1
18	27.03.2020	Объект 1-3	Выложены ПЗУ, уточнена информация по зачислениям в ФОНД и выложена отчетность по 3 кварталу
19	04.10.2020	Раздел 19.3 и 19.7	Актуальная инфо по заключенным ДДУ
20	21.04.2020	Все объекты	Добавлен раздел СПОЗУ + отчетность за 3 квартал 2019 г.
21	09.06.2020	Объекты 1, 2, 4	Откорректированы таблицы по жилым помещениям по новому шаблону + обновлена информация по заключенным ДДУ
22	11.06.2020	Все объекты	Внесена корректировка в стоимость подключения к сетям ПАО "Ленэнерго"
23	26.06.2020	Раздел 9.2.16	Внесена информация для идентификации корпусов
24	07.07.2020	Раздел 17.1 Объект 1	Корректировка срока
25	19.01.2021	Раздел 9.4	Внесение дополнительных характеристик
26	19.01.2021	Раздел 10.7	Внесение информации о главном подрядчике
27	19.01.2021	Раздел 13.1 Объект 1, 2, 3, 4	Внесение информации об элементах благоустройства
28	19.01.2021	Раздел 13.2 Объект 1, 2, 3, 4	Внесение информации о предельных параметрах разрешенного строительства
29	19.01.2021	Раздел 17.2 Объект 1, 2, 3, 4	Указание сроков передачи объекта участникам долевого строительства
30	19.01.2021	Раздел 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3 Объект 4	Корректировка данных, в соответствии с текущими датами.
31	19.01.2021	Раздел 21.1	Внесение информации об уставном капитале
32	03.02.2021	Раздел 11	Сведения о внесении изменений в РНС
33	03.02.2021	Раздел 19.7	Изменения в сведениях ДДУ
34	03.03.2021	Раздел 19.7 Объект 1-4	Изменения в сведениях ДДУ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 694819759013962207233650740109406436587

Владелец: **ООО "ЦЕРТУС"**, Осколков Иван Владимирович,  
**Всеволожск**

Действителен: с 29.03.2021 по 29.06.2022