

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000903 от 05.03.2021

**Жилой комплекс РИО-3 очередь**

**Дата первичного размещения: 04.12.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Рио 4"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Рио 4"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620144</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сурикова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 53</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 210</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)318-21-88</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@stroytek-ek.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.stroytek-ek.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Копылов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>"Специализированный застройщик "Рио 4"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6679137172</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Жилой комплекс РИО-3 очередь</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6679137172</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600057773</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.10.2020</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Копылов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>34 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-545-549 45</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667204529946</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ведерников</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>28 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-545-561 41</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665806379469</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>20 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-545-562 42</b>

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667206453308</b>
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Воронцов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>18 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-545-563 43</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>666003227929</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Копылов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-545-549 45</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667204529946</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель юридического лица</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ведерников</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>28 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-545-561 41</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665806379469</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель юридического лица</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-545-562 42</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667206453308</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель юридического лица</b>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Воронцов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анатолевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-545-563 43</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>666003227929</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель юридического лица</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>В границах улиц Суходольской-Тенистой-Верхнеуфалейской-Хрустальногорской</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Хрустальногорская</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>32 391,39 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 748,29 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 037,82 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22 786,11 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Истомин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Григорьевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>667204499522</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройтэкпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6670326094</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-042582-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>БСтЭ "Гарантия"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс РИО-3 очередь</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"НПП Стройтэк"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6660142370</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1994-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-2138-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.01.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.10.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.11.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0313121:15884</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 820,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>77</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки для игр детей с резиновым/песчаным покрытием</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки для спорта с резиновым покрытием (В-2). Площадки для отдыха взрослых с плиточным покрытием</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>11</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Качели, качалка-балансир, карусель, детский игровой комплекс, оборудование детской игровой площадки, сетка с вращением, качалка, 3 спортивных комплексов, ворота футбольные</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>



	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Устройство площадки на три евроконтейнера с крышками с отсеком для крупногабаритного мусора. Контейнерная площадка расположена на отведенной территории на асфальтовом покрытии</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусматривается озеленение участка застройки с применением пород деревьев и кустарников, устойчивых к городским условиям</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На проектируемом участке соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории, к входу в жилые секции встроены не жилые помещения. Продольные уклоны тротуаров приняты не более 5 %, поперечные уклоны - 2 %. На пешеходных путях движения и площадках, в местах пересечения с проезжей частью, запроектированы бордюрные пандусы с уклоном 7,5 %. Для инвалидов-колясочников, приезжающих на личном транспорте, запроектировано 4 машино-места. Парковочные места для инвалидов оснащаются дорожными знаками в соответствии с требованиями</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Муниципальное бюджетное учреждение "Горсвет" № 79 от 11.05.2018, срок действия до 11.05.2021</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство территории предусматривает устройство освещения территории, пешеходных зон, обеспечение передвижения маломобильных групп населения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>48 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>72 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>59 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-16320-195</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>71/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-16320/14-258</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-205-57-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТеплоСетеваяКомпания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740488</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТСК-ТУ-180</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СУЭРЖ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6661093291</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>416</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
96	Квартира	2	2	76.30	3	40.21	2.55
97	Квартира	2	2	60.07	2	33.55	2.55
98	Квартира	2	2	41.69	1	12.66	2.55
99	Квартира	2	2	55.92	1	13.68	2.55
100	Квартира	2	2	63.34	2	35.37	2.55
101	Квартира	2	2	34.22	1	10.49	2.55
102	Квартира	2	2	54.90	2	27.01	2.55
103	Квартира	3	2	76.53	3	40.27	2.55
104	Квартира	3	2	60.17	2	33.58	2.55
105	Квартира	3	2	41.69	1	12.68	2.55
106	Квартира	3	2	55.93	1	13.69	2.55
107	Квартира	3	2	63.44	2	35.40	2.55
108	Квартира	3	2	34.52	1	10.74	2.55
109	Квартира	3	2	54.94	2	27.04	2.55
110	Квартира	4	2	76.53	3	40.27	2.55
111	Квартира	4	2	60.17	2	33.58	2.55
112	Квартира	4	2	41.69	1	12.68	2.55
113	Квартира	4	2	55.93	1	13.69	2.55
114	Квартира	4	2	63.44	2	35.40	2.55
115	Квартира	4	2	34.52	1	10.74	2.55
116	Квартира	4	2	54.94	2	27.04	2.55
117	Квартира	5	2	76.53	3	40.27	2.55
118	Квартира	5	2	60.17	2	33.58	2.55
119	Квартира	5	2	41.69	1	12.68	2.55
120	Квартира	5	2	55.93	1	13.69	2.55
121	Квартира	5	2	63.44	2	35.40	2.55
122	Квартира	5	2	34.52	1	10.74	2.55
123	Квартира	5	2	54.94	2	27.04	2.55
124	Квартира	6	2	76.53	3	40.27	2.55
125	Квартира	6	2	60.17	2	33.58	2.55
126	Квартира	6	2	41.69	1	12.68	2.55

127	Квартира	6	2	55.93	1	13.69	2.55
128	Квартира	6	2	63.44	2	35.40	2.55
129	Квартира	6	2	34.52	1	10.74	2.55
130	Квартира	6	2	54.94	2	27.04	2.55
131	Квартира	7	2	76.53	3	40.27	2.55
132	Квартира	7	2	60.17	2	33.58	2.55
133	Квартира	7	2	41.69	1	12.68	2.55
134	Квартира	7	2	55.93	1	13.69	2.55
135	Квартира	7	2	63.44	2	35.40	2.55
136	Квартира	7	2	34.52	1	10.74	2.55
137	Квартира	7	2	54.94	2	27.04	2.55
138	Квартира	8	2	76.53	3	40.27	2.55
139	Квартира	8	2	60.17	2	33.58	2.55
140	Квартира	8	2	41.69	1	12.68	2.55
141	Квартира	8	2	55.93	1	13.69	2.55
142	Квартира	8	2	63.44	2	35.40	2.55
143	Квартира	8	2	34.52	1	10.74	2.55
144	Квартира	8	2	54.94	2	27.04	2.55
145	Квартира	9	2	76.53	3	40.27	2.55
146	Квартира	9	2	60.17	2	33.58	2.55
147	Квартира	9	2	41.69	1	12.68	2.55
148	Квартира	9	2	55.93	1	13.69	2.55
149	Квартира	9	2	63.44	2	35.40	2.55
150	Квартира	9	2	34.52	1	10.74	2.55
151	Квартира	9	2	54.94	2	27.04	2.55
152	Квартира	10	2	76.53	3	40.27	2.55
153	Квартира	10	2	60.17	2	33.58	2.55
154	Квартира	10	2	41.69	1	12.68	2.55
155	Квартира	10	2	55.93	1	13.69	2.55
156	Квартира	10	2	63.44	2	35.40	2.55
157	Квартира	10	2	34.52	1	10.74	2.55
158	Квартира	10	2	54.94	2	27.04	2.55
159	Квартира	11	2	76.53	3	40.27	2.55
160	Квартира	11	2	60.17	2	33.58	2.55
161	Квартира	11	2	41.69	1	12.68	2.55
162	Квартира	11	2	55.93	1	13.69	2.55
163	Квартира	11	2	63.44	2	35.40	2.55
164	Квартира	11	2	34.52	1	10.74	2.55
165	Квартира	11	2	54.94	2	27.04	2.55
166	Квартира	12	2	76.53	3	40.27	2.55
167	Квартира	12	2	60.17	2	33.58	2.55
168	Квартира	12	2	41.69	1	12.68	2.55
169	Квартира	12	2	55.93	1	13.69	2.55

170	Квартира	12	2	63.44	2	35.40	2.55
171	Квартира	12	2	34.52	1	10.74	2.55
172	Квартира	12	2	54.94	2	27.04	2.55
173	Квартира	13	2	76.53	3	40.27	2.55
174	Квартира	13	2	60.17	2	33.58	2.55
175	Квартира	13	2	41.69	1	12.68	2.55
176	Квартира	13	2	55.93	1	13.69	2.55
177	Квартира	13	2	63.44	2	35.40	2.55
178	Квартира	13	2	34.52	1	10.74	2.55
179	Квартира	13	2	54.94	2	27.04	2.55
180	Квартира	14	2	76.53	3	40.27	2.55
181	Квартира	14	2	60.17	2	33.58	2.55
182	Квартира	14	2	41.69	1	12.68	2.55
183	Квартира	14	2	55.93	1	13.69	2.55
184	Квартира	14	2	63.44	2	35.40	2.55
185	Квартира	14	2	34.52	1	10.74	2.55
186	Квартира	14	2	54.94	2	27.04	2.55
187	Квартира	15	2	76.53	3	40.27	2.55
188	Квартира	15	2	60.17	2	33.58	2.55
189	Квартира	15	2	41.69	1	12.68	2.55
190	Квартира	15	2	55.93	1	13.69	2.55
191	Квартира	15	2	63.44	2	35.40	2.55
192	Квартира	15	2	34.52	1	10.74	2.55
193	Квартира	15	2	54.94	2	27.04	2.55
194	Квартира	16	2	76.53	3	40.27	2.55
195	Квартира	16	2	60.17	2	33.58	2.55
196	Квартира	16	2	41.69	1	12.68	2.55
197	Квартира	16	2	55.93	1	13.69	2.55
198	Квартира	16	2	63.44	2	35.40	2.55
199	Квартира	16	2	34.52	1	10.74	2.55
200	Квартира	16	2	54.94	2	27.04	2.55
201	Квартира	17	2	76.53	3	40.27	2.55
202	Квартира	17	2	60.17	2	33.58	2.55
203	Квартира	17	2	41.69	1	12.68	2.55
204	Квартира	17	2	55.93	1	13.69	2.55
205	Квартира	17	2	63.44	2	35.40	2.55
206	Квартира	17	2	34.52	1	10.74	2.55
207	Квартира	17	2	54.94	2	27.04	2.55
208	Квартира	18	2	76.53	3	40.27	2.55
209	Квартира	18	2	60.17	2	33.58	2.55
210	Квартира	18	2	41.69	1	12.68	2.55
211	Квартира	18	2	55.93	1	13.69	2.55
212	Квартира	18	2	63.44	2	35.40	2.55

213	Квартира	18	2	34.52	1	10.74	2.55
214	Квартира	18	2	54.94	2	27.04	2.55
215	Квартира	19	2	76.53	3	40.27	2.55
216	Квартира	19	2	60.17	2	33.58	2.55
217	Квартира	19	2	41.69	1	12.68	2.55
218	Квартира	19	2	55.93	1	13.69	2.55
219	Квартира	19	2	63.44	2	35.40	2.55
220	Квартира	19	2	34.52	1	10.74	2.55
221	Квартира	19	2	54.94	2	27.04	2.55
222	Квартира	20	2	76.53	3	40.27	2.55
223	Квартира	20	2	60.17	2	33.58	2.55
224	Квартира	20	2	41.69	1	12.68	2.55
225	Квартира	20	2	55.93	1	13.69	2.55
226	Квартира	20	2	63.44	2	35.40	2.55
227	Квартира	20	2	34.52	1	10.74	2.55
228	Квартира	20	2	54.94	2	27.04	2.55
229	Квартира	21	2	76.53	3	40.27	2.55
230	Квартира	21	2	60.17	2	33.58	2.55
231	Квартира	21	2	41.69	1	12.68	2.55
232	Квартира	21	2	55.93	1	13.69	2.55
233	Квартира	21	2	63.44	2	35.40	2.55
234	Квартира	21	2	34.52	1	10.74	2.55
235	Квартира	21	2	54.94	2	27.04	2.55
236	Квартира	22	2	76.53	3	40.27	2.55
237	Квартира	22	2	60.17	2	33.58	2.55
238	Квартира	22	2	41.69	1	12.68	2.55
239	Квартира	22	2	55.93	1	13.69	2.55
240	Квартира	22	2	63.44	2	35.40	2.55
241	Квартира	22	2	34.52	1	10.74	2.55
242	Квартира	22	2	54.94	2	27.04	2.55
243	Квартира	23	2	76.53	3	40.27	2.55
244	Квартира	23	2	60.17	2	33.58	2.55
245	Квартира	23	2	41.69	1	12.68	2.55
246	Квартира	23	2	55.93	1	13.69	2.55
247	Квартира	23	2	63.44	2	35.40	2.55
248	Квартира	23	2	34.52	1	10.74	2.55
249	Квартира	23	2	54.94	2	27.04	2.55
250	Квартира	2	3	70.21	2	26.64	2.55
251	Квартира	2	3	38.73	1	14.96	2.55
252	Студия	2	3	19.43	1	8.40	2.55
253	Квартира	2	3	67.37	2	31.70	2.55
254	Квартира	2	3	76.09	3	39.87	2.55
255	Квартира	3	3	70.30	2	26.64	2.55



256	Квартира	3	3	38.72	1	14.96	2.55
257	Студия	3	3	19.51	1	8.40	2.55
258	Квартира	3	3	67.37	2	31.69	2.55
259	Квартира	3	3	75.60	3	39.62	2.55
260	Квартира	4	3	70.30	2	26.64	2.55
261	Квартира	4	3	38.72	1	14.96	2.55
262	Студия	4	3	19.51	1	8.40	2.55
263	Квартира	4	3	67.37	2	31.69	2.55
264	Квартира	4	3	75.60	3	39.62	2.55
265	Квартира	5	3	70.30	2	26.64	2.55
266	Квартира	5	3	38.72	1	14.96	2.55
267	Студия	5	3	19.51	1	8.40	2.55
268	Квартира	5	3	67.37	2	31.69	2.55
269	Квартира	5	3	75.60	3	39.62	2.55
270	Квартира	6	3	70.30	2	26.64	2.55
271	Квартира	6	3	38.72	1	14.96	2.55
272	Студия	6	3	19.51	1	8.40	2.55
273	Квартира	6	3	67.37	2	31.69	2.55
274	Квартира	6	3	75.60	3	39.62	2.55
275	Квартира	7	3	70.30	2	26.64	2.55
276	Квартира	7	3	38.72	1	14.96	2.55
277	Студия	7	3	19.51	1	8.40	2.55
278	Квартира	7	3	67.37	2	31.69	2.55
279	Квартира	7	3	75.60	3	39.62	2.55
280	Квартира	8	3	70.30	2	26.64	2.55
281	Квартира	8	3	38.72	1	14.96	2.55
282	Студия	8	3	19.51	1	8.40	2.55
283	Квартира	8	3	67.37	2	31.69	2.55
284	Квартира	8	3	75.60	3	39.62	2.55
285	Квартира	9	3	70.30	2	26.64	2.55
286	Квартира	9	3	38.72	1	14.96	2.55
287	Студия	9	3	19.51	1	8.40	2.55
288	Квартира	9	3	67.37	2	31.69	2.55
289	Квартира	9	3	75.60	3	39.62	2.55
290	Квартира	10	3	70.30	2	26.64	2.55
291	Квартира	10	3	38.72	1	14.96	2.55
292	Студия	10	3	19.51	1	8.40	2.55
293	Квартира	10	3	67.37	2	31.69	2.55
294	Квартира	10	3	75.60	3	39.62	2.55
295	Квартира	11	3	70.30	2	26.64	2.55
296	Квартира	11	3	38.72	1	14.96	2.55
297	Студия	11	3	19.51	1	8.40	2.55
298	Квартира	11	3	67.37	2	31.69	2.55

299	Квартира	11	3	75.60	3	39.62	2.55
300	Квартира	12	3	70.30	2	26.64	2.55
301	Квартира	12	3	38.72	1	14.96	2.55
302	Студия	12	3	19.51	1	8.40	2.55
303	Квартира	12	3	67.37	2	31.69	2.55
304	Квартира	12	3	75.60	3	39.62	2.55
305	Квартира	13	3	70.30	2	26.64	2.55
306	Квартира	13	3	38.72	1	14.96	2.55
307	Студия	13	3	19.51	1	8.40	2.55
308	Квартира	13	3	67.37	2	31.69	2.55
309	Квартира	13	3	75.60	3	39.62	2.55
310	Квартира	14	3	70.30	2	26.64	2.55
311	Квартира	14	3	38.72	1	14.96	2.55
312	Студия	14	3	19.51	1	8.40	2.55
313	Квартира	14	3	67.37	2	31.69	2.55
314	Квартира	14	3	75.60	3	39.62	2.55
315	Квартира	15	3	70.30	2	26.64	2.55
316	Квартира	15	3	38.72	1	14.96	2.55
317	Студия	15	3	19.51	1	8.40	2.55
318	Квартира	15	3	67.37	2	31.69	2.55
319	Квартира	15	3	75.60	3	39.62	2.55
320	Квартира	16	3	70.30	2	26.64	2.55
321	Квартира	16	3	38.72	1	14.96	2.55
322	Студия	16	3	19.51	1	8.40	2.55
323	Квартира	16	3	67.37	2	31.69	2.55
324	Квартира	16	3	75.60	3	39.62	2.55
325	Квартира	17	3	70.30	2	26.64	2.55
326	Квартира	17	3	38.72	1	14.96	2.55
327	Студия	17	3	19.51	1	8.40	2.55
328	Квартира	17	3	67.37	2	31.69	2.55
329	Квартира	17	3	75.60	3	39.62	2.55
330	Квартира	18	3	70.30	2	26.64	2.55
331	Квартира	18	3	38.72	1	14.96	2.55
332	Студия	18	3	19.51	1	8.40	2.55
333	Квартира	18	3	67.37	2	31.69	2.55
334	Квартира	18	3	75.60	3	39.62	2.55
335	Квартира	19	3	70.30	2	26.64	2.55
336	Квартира	19	3	38.72	1	14.96	2.55
337	Студия	19	3	19.51	1	8.40	2.55
338	Квартира	19	3	67.37	2	31.69	2.55
339	Квартира	19	3	75.60	3	39.62	2.55
340	Квартира	20	3	70.30	2	26.64	2.55
341	Квартира	20	3	38.72	1	14.96	2.55

342	Студия	20	3	19.51	1	8.40	2.55
343	Квартира	20	3	67.37	2	31.69	2.55
344	Квартира	20	3	75.60	3	39.62	2.55
345	Квартира	21	3	70.30	2	26.64	2.55
346	Квартира	21	3	38.72	1	14.96	2.55
347	Студия	21	3	19.51	1	8.40	2.55
348	Квартира	21	3	67.37	2	31.69	2.55
349	Квартира	21	3	75.60	3	39.62	2.55
350	Квартира	22	3	70.30	2	26.64	2.55
351	Квартира	22	3	38.72	1	14.96	2.55
352	Студия	22	3	19.51	1	8.40	2.55
353	Квартира	22	3	67.37	2	31.69	2.55
354	Квартира	22	3	75.60	3	39.62	2.55
355	Квартира	23	3	70.30	2	26.64	2.55
356	Квартира	23	3	38.72	1	14.96	2.55
357	Студия	23	3	19.51	1	8.40	2.55
358	Квартира	23	3	67.37	2	31.69	2.55
359	Квартира	23	3	75.60	3	39.62	2.55
360	Квартира	2	4	58.47	2	26.89	2.55
361	Квартира	2	4	36.57	1	11.38	2.55
362	Студия	2	4	28.61	1	14.15	2.55
363	Студия	2	4	29.25	1	14.78	2.55
364	Квартира	2	4	55.53	2	30.68	2.55
365	Квартира	2	4	41.21	1	12.86	2.55
366	Квартира	2	4	54.47	2	30.25	2.55
367	Квартира	2	4	77.15	3	41.46	2.55
368	Квартира	3	4	58.67	2	26.91	2.55
369	Квартира	3	4	36.72	1	11.38	2.55
370	Студия	3	4	28.62	1	14.17	2.55
371	Студия	3	4	29.33	1	14.79	2.55
372	Квартира	3	4	55.67	2	30.64	2.55
373	Квартира	3	4	41.27	1	12.88	2.55
374	Квартира	3	4	54.35	2	30.21	2.55
375	Квартира	3	4	77.35	3	41.39	2.55
376	Квартира	4	4	58.67	2	26.91	2.55
377	Квартира	4	4	36.72	1	11.38	2.55
378	Студия	4	4	28.62	1	14.17	2.55
379	Студия	4	4	29.33	1	14.79	2.55
380	Квартира	4	4	55.67	2	30.64	2.55
381	Квартира	4	4	41.27	1	12.88	2.55
382	Квартира	4	4	54.35	2	30.21	2.55
383	Квартира	4	4	77.35	3	41.39	2.55
384	Квартира	5	4	58.67	2	26.91	2.55

385	Квартира	5	4	36.72	1	11.38	2.55
386	Студия	5	4	28.62	1	14.17	2.55
387	Студия	5	4	29.33	1	14.79	2.55
388	Квартира	5	4	55.67	2	30.64	2.55
389	Квартира	5	4	41.27	1	12.88	2.55
390	Квартира	5	4	54.35	2	30.21	2.55
391	Квартира	5	4	77.35	3	41.39	2.55
392	Квартира	6	4	58.67	2	26.91	2.55
393	Квартира	6	4	36.72	1	11.38	2.55
394	Студия	6	4	28.62	1	14.17	2.55
395	Студия	6	4	29.33	1	14.79	2.55
396	Квартира	6	4	55.67	2	30.64	2.55
397	Квартира	6	4	41.27	1	12.88	2.55
398	Квартира	6	4	54.35	2	30.21	2.55
399	Квартира	6	4	77.35	3	41.39	2.55
400	Квартира	7	4	58.67	2	26.91	2.55
401	Квартира	7	4	36.72	1	11.38	2.55
402	Студия	7	4	28.62	1	14.17	2.55
403	Студия	7	4	29.33	1	14.79	2.55
404	Квартира	7	4	55.67	2	30.64	2.55
405	Квартира	7	4	41.27	1	12.88	2.55
406	Квартира	7	4	54.35	2	30.21	2.55
407	Квартира	7	4	77.35	3	41.39	2.55
408	Квартира	8	4	58.67	2	26.91	2.55
409	Квартира	8	4	36.72	1	11.38	2.55
410	Студия	8	4	28.62	1	14.17	2.55
411	Студия	8	4	29.33	1	14.79	2.55
412	Квартира	8	4	55.67	2	30.64	2.55
413	Квартира	8	4	41.27	1	12.88	2.55
414	Квартира	8	4	54.35	2	30.21	2.55
415	Квартира	8	4	77.35	3	41.39	2.55
416	Квартира	9	4	58.67	2	26.91	2.55
417	Квартира	9	4	36.72	1	11.38	2.55
418	Студия	9	4	28.62	1	14.17	2.55
419	Студия	9	4	29.33	1	14.79	2.55
420	Квартира	9	4	55.67	2	30.64	2.55
421	Квартира	9	4	41.27	1	12.88	2.55
422	Квартира	9	4	54.35	2	30.21	2.55
423	Квартира	9	4	77.35	3	41.39	2.55
424	Квартира	10	4	58.67	2	26.91	2.55
425	Квартира	10	4	36.72	1	11.38	2.55
426	Студия	10	4	28.62	1	14.17	2.55
427	Студия	10	4	29.33	1	14.79	2.55

428	Квартира	10	4	55.67	2	30.64	2.55
429	Квартира	10	4	41.27	1	12.88	2.55
430	Квартира	10	4	54.35	2	30.21	2.55
431	Квартира	10	4	77.35	3	41.39	2.55
432	Квартира	11	4	58.67	2	26.91	2.55
433	Квартира	11	4	36.72	1	11.38	2.55
434	Студия	11	4	28.62	1	14.17	2.55
435	Студия	11	4	29.33	1	14.79	2.55
436	Квартира	11	4	55.67	2	30.64	2.55
437	Квартира	11	4	41.27	1	12.88	2.55
438	Квартира	11	4	54.35	2	30.21	2.55
439	Квартира	11	4	77.35	3	41.39	2.55
440	Квартира	12	4	58.67	2	26.91	2.55
441	Квартира	12	4	36.72	1	11.38	2.55
442	Студия	12	4	28.62	1	14.17	2.55
443	Студия	12	4	29.33	1	14.79	2.55
444	Квартира	12	4	55.67	2	30.64	2.55
445	Квартира	12	4	41.27	1	12.88	2.55
446	Квартира	12	4	54.35	2	30.21	2.55
447	Квартира	12	4	77.35	3	41.39	2.55
448	Квартира	13	4	58.67	2	26.91	2.55
449	Квартира	13	4	36.72	1	11.38	2.55
450	Студия	13	4	28.62	1	14.17	2.55
451	Студия	13	4	29.33	1	14.79	2.55
452	Квартира	13	4	55.67	2	30.64	2.55
453	Квартира	13	4	41.27	1	12.88	2.55
454	Квартира	13	4	54.35	2	30.21	2.55
455	Квартира	13	4	77.35	3	41.39	2.55
456	Квартира	14	4	58.67	2	26.91	2.55
457	Квартира	14	4	36.72	1	11.38	2.55
458	Студия	14	4	28.62	1	14.17	2.55
459	Студия	14	4	29.33	1	14.79	2.55
460	Квартира	14	4	55.67	2	30.64	2.55
461	Квартира	14	4	41.27	1	12.88	2.55
462	Квартира	14	4	54.35	2	30.21	2.55
463	Квартира	14	4	77.35	3	41.39	2.55
464	Квартира	15	4	58.67	2	26.91	2.55
465	Квартира	15	4	36.72	1	11.38	2.55
466	Студия	15	4	28.62	1	14.17	2.55
467	Студия	15	4	29.33	1	14.79	2.55
468	Квартира	15	4	55.67	2	30.64	2.55
469	Квартира	15	4	41.27	1	12.88	2.55
470	Квартира	15	4	54.35	2	30.21	2.55

471	Квартира	15	4	77.35	3	41.39	2.55
472	Квартира	16	4	58.67	2	26.91	2.55
473	Квартира	16	4	36.72	1	11.38	2.55
474	Студия	16	4	28.62	1	14.17	2.55
475	Студия	16	4	29.33	1	14.79	2.55
476	Квартира	16	4	55.67	2	30.64	2.55
477	Квартира	16	4	41.27	1	12.88	2.55
478	Квартира	16	4	54.35	2	30.21	2.55
479	Квартира	16	4	77.35	3	41.39	2.55
480	Квартира	17	4	58.67	2	26.91	2.55
481	Квартира	17	4	36.72	1	11.38	2.55
482	Студия	17	4	28.62	1	14.17	2.55
483	Студия	17	4	29.33	1	14.79	2.55
484	Квартира	17	4	55.67	2	30.64	2.55
485	Квартира	17	4	41.27	1	12.88	2.55
486	Квартира	17	4	54.35	2	30.21	2.55
487	Квартира	17	4	77.35	3	41.39	2.55
488	Квартира	18	4	58.67	2	26.91	2.55
489	Квартира	18	4	36.72	1	11.38	2.55
490	Студия	18	4	28.62	1	14.17	2.55
491	Студия	18	4	29.33	1	14.79	2.55
492	Квартира	18	4	55.67	2	30.64	2.55
493	Квартира	18	4	41.27	1	12.88	2.55
494	Квартира	18	4	54.35	2	30.21	2.55
495	Квартира	18	4	77.35	3	41.39	2.55
496	Квартира	19	4	58.67	2	26.91	2.55
497	Квартира	19	4	36.72	1	11.38	2.55
498	Студия	19	4	28.62	1	14.17	2.55
499	Студия	19	4	29.33	1	14.79	2.55
500	Квартира	19	4	55.67	2	30.64	2.55
501	Квартира	19	4	41.27	1	12.88	2.55
502	Квартира	19	4	54.35	2	30.21	2.55
503	Квартира	19	4	77.35	3	41.39	2.55
504	Квартира	20	4	58.67	2	26.91	2.55
505	Квартира	20	4	36.72	1	11.38	2.55
506	Студия	20	4	28.62	1	14.17	2.55
507	Студия	20	4	29.33	1	14.79	2.55
508	Квартира	20	4	55.67	2	30.64	2.55
509	Квартира	20	4	41.27	1	12.88	2.55
510	Квартира	20	4	54.35	2	30.21	2.55
511	Квартира	20	4	77.35	3	41.39	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	2	301.92	Офисное помещение	286.34	3.70
					Тамбур	4.09	
					Санузел	4.13	
					Санузел	2.39	
					Тамбур	4.97	
Офис 2	Нежилое помещение	1	2	80.37	Офисное помещение	69.67	3.70
					Тамбур	5.43	
					Санузел	2.58	
					Санузел	2.69	
Офис 3	Нежилое помещение	1	3	173.18	Офисное помещение	152.82	3.70
					Офисное помещение	8.36	
					Тамбур	6.63	
					Санузел	2.43	
					Санузел	2.94	
Офис 4	Нежилое помещение	1	3	85.01	Офисное помещение	72.85	3.70
					Тамбур	6.88	
					Санузел	2.81	
					Санузел	2.47	
Офис 5	Нежилое помещение	1	4	94.82	Офисное помещение	84.35	3.70
					Тамбур	5.41	
					Санузел	2.71	
					Санузел	2.35	
Офис 6	Нежилое помещение	1	4	302.52	Офисное помещение	286.36	3.70
					Тамбур	6.82	
					Тамбур	4.05	
					Санузел	2.40	
					Санузел	2.89	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	389.0
2	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	108.0
3	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.6
4	Тамбур	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	2.9
5	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	18.2
6	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.8
7	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.83
8	Тамбур техподполья	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.0
9	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	9.9
10	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	52.0

11	Диспетчерская	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	12.7
12	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.6
13	Помещение для систем охранного видеонаблюдения	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.51
14	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.82
15	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.91
16	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.42
17	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.17
18	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.84
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.66
20	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	42.92
21	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.31
22	Техническое помещение	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	9.52
23	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.17
24	Переходная лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.84
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.66
26	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	42.92
27	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.36
28	Техническое помещение	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	9.52
29	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.17
30	Переходная лоджия	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.84
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.66
32	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	42.92
33	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.36
34	Техническое помещение	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	9.52
35	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.17
36	Переходная лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.84
37	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.66
38	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	42.92
39	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.36
40	Техническое помещение	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	9.52
41	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.17
42	Переходная лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.84
43	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.66
44	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	42.92
45	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.36
46	Техническое помещение	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	9.52
47	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.17
48	Переходная лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.84
49	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.66
50	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	42.92
51	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.36
52	Техническое помещение	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	9.52
53	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.17



54	Переходная лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.84
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.66
56	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	42.92
57	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.36
58	Техническое помещение	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	9.52
59	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.17
60	Переходная лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.84
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.66
62	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	42.92
63	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.36
64	Техническое помещение	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	9.52
65	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.17
66	Переходная лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.84
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.66
68	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	42.92
69	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.36
70	Техническое помещение	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	9.52
71	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	5.17
72	Переходная лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.84
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.66
74	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	42.92
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.36
76	Техническое помещение	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	9.52
77	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	5.17
78	Переходная лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.84
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.66
80	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	42.92
81	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.36
82	Техническое помещение	Подъезд 2, 12 этаж	Техническое	9.52
83	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	5.17
84	Переходная лоджия	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.84
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.66
86	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	42.92
87	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.36
88	Техническое помещение	Подъезд 2, 13 этаж	Техническое	9.52
89	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	5.17
90	Переходная лоджия	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.84
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.66
92	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	42.92
93	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.36
94	Техническое помещение	Подъезд 2, 14 этаж	Техническое	9.52
95	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	5.17
96	Переходная лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.84

97	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.66
98	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	42.92
99	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.36
100	Техническое помещение	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.52
101	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	5.17
102	Переходная лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.84
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.66
104	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	42.92
105	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.36
106	Техническое помещение	Подъезд 2, 16 этаж	Техническое	9.52
107	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	5.17
108	Переходная лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	4.84
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.66
110	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	42.92
111	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	12.36
112	Техническое помещение	Подъезд 2, 17 этаж	Техническое	9.52
113	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	5.17
114	Переходная лоджия	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	4.84
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	13.66
116	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	42.92
117	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	12.36
118	Техническое помещение	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	9.52
119	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	5.17
120	Переходная лоджия	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	4.84
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	13.66
122	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	42.92
123	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	12.36
124	Техническое помещение	Подъезд 2, 19 этаж	Техническое	9.52
125	Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	5.17
126	Переходная лоджия	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	4.84
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	13.66
128	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	42.92
129	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	12.36
130	Техническое помещение	Подъезд 2, 20 этаж	Техническое	9.52
131	Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	5.17
132	Переходная лоджия	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	4.84
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	13.66
134	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	42.92
135	Лифтовой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	12.36
136	Техническое помещение	Подъезд 2, 21 этаж	Техническое	9.52
137	Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	5.17
138	Переходная лоджия	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	4.84
139	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	13.66

140	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	42.92
141	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	12.36
142	Техническое помещение	Подъезд 2, 22 этаж	Техническое	9.52
143	Тамбур	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	5.17
144	Переходная лоджия	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	4.84
145	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	13.66
146	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	42.92
147	Лифтовой холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	12.36
148	Техническое помещение	Подъезд 2, 23 этаж	Техническое	9.52
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	10.94
150	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, кровля	Техническое	22.46
151	Электрощитовая	Подъезд 2, кровля	Техническое	1.87
152	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	354.60
153	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	14.15
154	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	9.41
155	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.06
156	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.64
157	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	38.93
158	Помещение систем охранного видеонаблюдения	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.35
159	Санузел (МОП)	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.85
160	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	9.45
161	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.60
162	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.82
163	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.47
164	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.72
165	Переходная лоджия	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.66
166	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.16
167	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	35.52
168	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.25
169	Техническое помещение	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	8.81
170	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2.72
171	Переходная лоджия	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.41
172	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.15
173	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	35.52
174	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.25
175	Техническое помещение	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	8.81
176	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2.72
177	Переходная лоджия	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.41
178	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.15
179	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	35.52
180	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.25
181	Техническое помещение	Подъезд 3, 4 этаж	Техническое	8.81
182	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2.72

183	Переходная лоджия	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.41
184	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.15
185	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	35.52
186	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.25
187	Техническое помещение	Подъезд 3, 5 этаж	Техническое	8.81
188	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2.72
189	Переходная лоджия	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.41
190	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.15
191	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	35.52
192	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.25
193	Техническое помещение	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	8.81
194	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2.72
195	Переходная лоджия	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.41
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.15
197	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	35.52
198	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.25
199	Техническое помещение	Подъезд 3, 7 этаж	Техническое	8.81
200	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2.72
201	Переходная лоджия	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.41
202	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.15
203	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	35.52
204	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.25
205	Техническое помещение	Подъезд 3, 8 этаж	Техническое	8.81
206	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.72
207	Переходная лоджия	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.41
208	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.15
209	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	35.52
210	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.25
211	Техническое помещение	Подъезд 3, 9 этаж	Техническое	8.81
212	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2.72
213	Переходная лоджия	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	5.41
214	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.15
215	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	35.52
216	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.25
217	Техническое помещение	Подъезд 3, 10 этаж	Техническое	8.81
218	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	2.72
219	Переходная лоджия	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	5.41
220	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	14.15
221	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	35.52
222	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.25
223	Техническое помещение	Подъезд 3, 11 этаж	Техническое	8.81
224	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	2.72
225	Переходная лоджия	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	5.41

226	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	14.15
227	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	35.52
228	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	11.25
229	Техническое помещение	Подъезд 3, 12 этаж	Техническое	8.81
230	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	2.72
231	Переходная лоджия	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	5.41
232	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	14.15
233	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	35.52
234	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	11.25
235	Техническое помещение	Подъезд 3, 13 этаж	Техническое	8.81
236	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	2.72
237	Переходная лоджия	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	5.41
238	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	14.15
239	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	35.52
240	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	11.25
241	Техническое помещение	Подъезд 3, 14 этаж	Техническое	8.81
242	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	2.72
243	Переходная лоджия	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	5.41
244	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	14.15
245	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	35.52
246	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	11.25
247	Техническое помещение	Подъезд 3, 15 этаж	Техническое	8.81
248	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	2.72
249	Переходная лоджия	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	5.41
250	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	14.15
251	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	35.52
252	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	11.25
253	Техническое помещение	Подъезд 3, 16 этаж	Техническое	8.81
254	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	2.72
255	Переходная лоджия	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	5.41
256	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	14.15
257	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	35.52
258	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	11.25
259	Техническое помещение	Подъезд 3, 17 этаж	Техническое	8.81
260	Тамбур	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	2.72
261	Переходная лоджия	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	5.41
262	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	14.15
263	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	35.52
264	Лифтовой холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	11.25
265	Техническое помещение	Подъезд 3, 18 этаж	Техническое	8.81
266	Тамбур	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	2.72
267	Переходная лоджия	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	5.41
268	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	14.15

269	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	35.52
270	Лифтовой холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	11.25
271	Техническое помещение	Подъезд 3, 19 этаж	Техническое	8.81
272	Тамбур	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	2.72
273	Переходная лоджия	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	5.41
274	Лестничная клетка	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	14.15
275	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	35.52
276	Лифтовой холл	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	11.25
277	Техническое помещение	Подъезд 3, 20 этаж	Техническое	8.81
278	Тамбур	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	2.72
279	Переходная лоджия	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	5.41
280	Лестничная клетка	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	14.15
281	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	35.52
282	Лифтовой холл	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	11.25
283	Техническое помещение	Подъезд 3, 21 этаж	Техническое	8.81
284	Тамбур	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	2.72
285	Переходная лоджия	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	5.41
286	Лестничная клетка	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	14.15
287	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	35.52
288	Лифтовой холл	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	11.25
289	Техническое помещение	Подъезд 3, 22 этаж	Техническое	8.81
290	Тамбур	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	2.72
291	Переходная лоджия	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	5.41
292	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	14.15
293	Коридор (МОП)	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	35.52
294	Лифтовой холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	11.25
295	Техническое помещение	Подъезд 3, 23 этаж	Техническое	8.81
296	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	13.98
297	Машинное помещение лифтов	Подъезд 3, кровля	Техническое	22.20
298	Электрощитовая	Подъезд 3, кровля	Техническое	5.47
299	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	448.63
300	Насосная станция	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	46.64
301	Тамбур	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	7.67
302	Тамбур	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	20.33
303	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.19
304	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.41
305	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	45.54
306	Помещение систем охранного видеонаблюдения	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	10.47
307	Санузел (МОП)	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.43
308	Электрощитовая	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	10.87
309	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.80
310	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.00
311	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	24.97

312	Тамбур техподполья	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.41
313	Переходная лоджия	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.82
314	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	13.72
315	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	44.00
316	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12.42
317	Техническое помещение	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	9.95
318	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.24
319	Переходная лоджия	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.82
320	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	13.72
321	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	44.18
322	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	12.43
323	Техническое помещение	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	9.97
324	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.24
325	Переходная лоджия	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.82
326	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	13.72
327	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	44.18
328	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	12.43
329	Техническое помещение	Подъезд 4, 4 этаж	Техническое	9.97
330	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.24
331	Переходная лоджия	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.82
332	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	13.72
333	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	44.18
334	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	12.43
335	Техническое помещение	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	9.97
336	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.24
337	Переходная лоджия	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.82
338	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	13.72
339	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	44.18
340	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	12.43
341	Техническое помещение	Подъезд 4, 6 этаж	Техническое	9.97
342	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.24
343	Переходная лоджия	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	4.82
344	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	13.72
345	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	44.18
346	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	12.43
347	Техническое помещение	Подъезд 4, 7 этаж	Техническое	9.97
348	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.24
349	Переходная лоджия	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	4.82
350	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	13.72
351	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	44.18
352	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	12.43
353	Техническое помещение	Подъезд 4, 8 этаж	Техническое	9.97
354	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.24

355	Переходная лоджия	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	4.82
356	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	13.72
357	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	44.18
358	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	12.43
359	Техническое помещение	Подъезд 4, 9 этаж	Техническое	9.97
360	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.24
361	Переходная лоджия	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	4.82
362	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	13.72
363	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	44.18
364	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	12.43
365	Техническое помещение	Подъезд 4, 10 этаж	Техническое	9.97
366	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	5.24
367	Переходная лоджия	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	4.82
368	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	13.72
369	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	44.18
370	Лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	12.43
371	Техническое помещение	Подъезд 4, 11 этаж	Техническое	9.97
372	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	5.24
373	Переходная лоджия	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	4.82
374	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	13.72
375	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	44.18
376	Лифтовой холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	12.43
377	Техническое помещение	Подъезд 4, 12 этаж	Техническое	9.97
378	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	5.24
379	Переходная лоджия	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	4.82
380	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	13.72
381	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	44.18
382	Лифтовой холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	12.43
383	Техническое помещение	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	9.97
384	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	5.24
385	Переходная лоджия	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	4.82
386	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	13.72
387	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	44.18
388	Лифтовой холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	12.43
389	Техническое помещение	Подъезд 4, 14 этаж	Техническое	9.97
390	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	5.24
391	Переходная лоджия	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	4.82
392	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	13.72
393	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	44.18
394	Лифтовой холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	12.43
395	Техническое помещение	Подъезд 4, 15 этаж	Техническое	9.97
396	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	5.24
397	Переходная лоджия	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	4.82



398	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	13.72
399	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	44.18
400	Лифтовой холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	12.43
401	Техническое помещение	Подъезд 4, 16 этаж	Техническое	9.97
402	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	5.24
403	Переходная лоджия	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	4.82
404	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	13.72
405	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	44.18
406	Лифтовой холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	12.43
407	Техническое помещение	Подъезд 4, 17 этаж	Техническое	9.97
408	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	5.24
409	Переходная лоджия	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	4.82
410	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	13.72
411	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	44.18
412	Лифтовой холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	12.43
413	Техническое помещение	Подъезд 4, 18 этаж	Техническое	9.97
414	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	5.24
415	Переходная лоджия	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	4.82
416	Лестничная клетка	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	13.72
417	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	44.18
418	Лифтовой холл	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	12.43
419	Техническое помещение	Подъезд 4, 19 этаж	Техническое	9.97
420	Тамбур	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	5.24
421	Переходная лоджия	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	4.82
422	Лестничная клетка	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	13.72
423	Коридор (МОП)	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	44.18
424	Лифтовой холл	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	12.43
425	Техническое помещение	Подъезд 4, 20 этаж	Техническое	9.97
426	Тамбур	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	5.24
427	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	13.70
428	Машинное помещение лифтов	Подъезд 4, кровля	Техническое	22.06
429	Электрощитовая	Подъезд 4, кровля	Техническое	2.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые холлы	Лифт с машинным отделением	Подъемное оборудование
2	Первые этажи секций 1.2,1.3,1.4	Электрощитовые	Для электроснабжения жилых помещений, МОП и эл. Оборудования дома
3	На каждом этаже жилого дома	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии по квартирам и его учет

4	Места общего пользования на всех этажах	Сети домофонной связи	Домофонная связь с возможностью видеотрансляции
5	Места общего пользования на всех этажах	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Обеспечение противопожарной безопасности
6	Машинное помещение секций 1.2,1.3,1.4	Диспетчерский комплекс	Диспетчеризация лифтов
7	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Приборы коммерческого учета тепла и теплоносителя	Учет тепла и теплоносителя на жилой дом и коммерческие помещения.
8	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Теплообменники	Системы отопления — 2шт. ГВС - 2шт
9	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Мембранные расширительные баки	Системы отопления
10	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Циркуляционные насосы	Система отопления и система ГВС
11	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Регулятор перепада давления и регулятор давления «после себя»	Система отопления и ГВС
12	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Контроллеры с комплектом автоматики	Система отопления и ГВС
13	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Предохранительные клапаны	От аварийного повышения давления в системе отопления и ГВС
14	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Ручные балансировочные клапаны	Система отопления
15	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Магнитные фильтры ФМФ	Система отопления и ГВС
16	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Грязевики	Система отопления
17	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Приборы КИП	Система отопления и ГВС
18	ИТП в техническом подполье секции 1.2	Фланцевая отключающая арматура	Система отопления и ГВС
19	На каждом этаже жилого дома	Комплектный распределительный коллекторный узел со счетчиком отопления на каждую квартиру	Система отопления
20	Техническое подполье секции 1.2 на отметке -2700	Насосная хозяйственно-питьевая	Повышение давления воды для подачи в квартиры для 1 и 2 зоны
21	Техническое подполье секции 1.2 на отметке -2700	Насосная хозяйственно-питьевая	Общедомовой учет расхода воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 133 161 469 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810318280000110</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>60</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 048,05 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>134 236 150,46 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 801111044862003967128265080539350823565

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИО  
4", Копылов Дмитрий Владимирович, Екатеринбург

Действителен: с 01.12.2020 по 01.03.2022