

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000201 от 10.02.2021

**Жилая застройка по ул. Ангарской Дзержинском районе г. Волгограда. (II очередь). Жилой дом №4.**

**Дата первичного размещения: 15.05.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Селигер</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Селигер</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>400094</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Волгоградская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шекснинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 87</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(844)253-58-58</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@bs34.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>34avenue.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Бакурский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Селигер</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3445127208</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Селигер</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3445127208</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123460005316</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>17.09.2012</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бакурский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>022-834-854 46</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>344596340798</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания Волгострой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3446047805</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123460006174</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЦентрСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3444206305</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133443016002</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Стилтэк</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3442120772</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123459002920</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Континенталь</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3443024415</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023402987816</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Волгострой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3443101892</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103443005940</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Инвестиционно-строительная компания «Волгострой»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3443126640</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153443030212</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общественная организация</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СПОРТИВНОГО ТУРИЗМА</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3445033285</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023400014791</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АЛКИД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3426010589</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1043400904370</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гелион</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3443138194</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1173443029385</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОЛИМЕРНЫЕ МАТЕРИАЛЫ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3426009777</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023405974635</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Волгопроект</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3443101878</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103443005930</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сармат</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3443138204</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1173443029418</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ангарская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b> ; Корпус: <b>В</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "GRAND AVENUE"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул. Ангарской Дзержинском районе г. Волгограда (II очередь) Жилой дом №6</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-31310-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ангарская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Литера: <b>Д</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартала Grand Avenue</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда, (II очередь). Жилой дом №3, №4." (Жилой дом №3)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.05.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru 34301000-31239-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>



05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>96 132,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>687 787,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>393 686,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ангарская</b>
	9.2.10	Дом: <b>7</b>
	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19 368,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 112,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 222,35 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 334,65 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектстройизыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3444195050</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«М-квадрат»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3443088507</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Волгопроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3443101878</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0458-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Сталт-эксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3460007917</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>34-2-1-2-033627-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Сталт-эксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3460007917</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой Квартал "Grand Avenue"</b>



10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания ВОЛГА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3443139293</b>

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>34-Ru 34301000-31239-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.08.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>06.07.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Волгограда</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>34-Ru 34301000-31239-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.08.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>21.04.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Волгограда</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.11.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.11.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>16.12.2013,01.04.2014,02.09.2014,03.06.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>34:34:030134:2074</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 350,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>7</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>53</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детский игровой комплекс у восточной границы земельного участка</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Физкультурно-спортивный комплекс у восточной границы земельного участка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>8</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамейки, урны, светильники предусмотрено расположение у подъездов и на общей территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Закрытая площадка для мусороконтейнеров у юго-восточной границы земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом принята площадь зеленых насаждений 2166,0м2. Озеленение участка производится с учётом максимального сохранения существующих зеленых насаждений и предусматривает: – устройство цветников и партерных газонов с подсыпкой растительной земли слоем 0.20м, – посадку декоративных пород лиственных деревьев, – посадку кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного передвижения МГН по участку застраиваемой территории</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей территории и подъездных путей выполнено в соответствии с выданными Технические условия на наружное освещение №3, взамен ТУ №159, от 22.01.2020г.срок действия до 22.01.2022г. ООО «Светосервис - Волгоград»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусматривается</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>52.3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>52.3 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской водоканал г. Волгограда.</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3446002106</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24Д</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской водоканал г. Волгограда.</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3446002106</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24Д</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Концессии теплоснабжения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3444259579</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>83-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 354 903,5 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3441010181</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>134-1-17-00435669</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>364 541,45 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Структурное подразделение обособленного подразделения юридического лица</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды администрации Волгограда</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3444080557</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4009</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтсервис</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3443006286</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СвязьИформ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3442056982</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СвязьИформ</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3442056982</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СвязьИформ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3442056982</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>180</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>110</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>110</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	А	61.80	2	26.80	3.00
2	Квартира	2	А	43.40	1	16.10	3.00
3	Квартира	2	А	79.40	3	45.80	3.00
4	Квартира	2	А	79.20	3	45.80	3.00
5	Квартира	2	А	43.70	1	15.40	3.00
6	Квартира	2	А	58.00	2	31.10	3.00
7	Квартира	3	А	61.80	2	27.30	3.00
8	Квартира	3	А	43.40	1	13.50	3.00
9	Квартира	3	А	79.40	3	43.20	3.00
10	Квартира	3	А	79.20	3	46.00	3.00
11	Квартира	3	А	43.70	1	18.00	3.00
12	Квартира	3	А	58.00	2	28.90	3.00
13	Квартира	4	А	61.80	2	27.30	3.00
14	Квартира	4	А	43.40	1	13.50	3.00
15	Квартира	4	А	79.40	3	43.20	3.00
16	Квартира	4	А	79.20	3	46.00	3.00
17	Квартира	4	А	43.70	1	18.00	3.00

18	Квартира	4	A	58.00	2	28.90	3.00
19	Квартира	5	A	61.80	2	33.70	3.00
20	Квартира	5	A	43.40	1	17.80	3.00
21	Квартира	5	A	79.40	3	45.30	3.00
22	Квартира	5	A	79.20	3	44.90	3.00
23	Квартира	5	A	43.70	1	16.10	3.00
24	Квартира	5	A	58.00	2	32.50	3.00
25	Квартира	6	A	61.80	2	33.70	3.00
26	Квартира	6	A	43.40	1	17.80	3.00
27	Квартира	6	A	79.40	3	45.30	3.00
28	Квартира	6	A	79.20	3	44.90	3.00
29	Квартира	6	A	43.70	1	16.10	3.00
30	Квартира	6	A	58.00	2	32.50	3.00
31	Квартира	7	A	61.80	2	33.70	3.00
32	Квартира	7	A	43.40	1	17.80	3.00
33	Квартира	7	A	79.40	3	45.30	3.00
34	Квартира	7	A	79.20	3	44.90	3.00
35	Квартира	7	A	43.70	1	16.10	3.00
36	Квартира	7	A	58.00	2	32.50	3.00
37	Квартира	8	A	61.80	2	33.70	3.00
38	Квартира	8	A	43.40	1	17.80	3.00
39	Квартира	8	A	79.40	3	45.30	3.00
40	Квартира	8	A	79.20	3	44.90	3.00
41	Квартира	8	A	43.70	1	16.10	3.00
42	Квартира	8	A	58.00	2	32.50	3.00
43	Квартира	9	A	61.00	2	44.90	3.00
44	Квартира	9	A	42.90	1	18.30	3.00
45	Квартира	9	A	78.50	3	50.60	3.00
46	Квартира	9	A	78.30	3	50.50	3.00
47	Квартира	9	A	43.20	1	18.30	3.00
48	Квартира	9	A	57.10	2	31.60	3.00
49	Квартира	10	A	61.00	2	44.90	3.00
50	Квартира	10	A	42.90	1	18.30	3.00
51	Квартира	10	A	78.50	3	50.60	3.00
52	Квартира	10	A	78.30	3	50.50	3.00
53	Квартира	10	A	43.20	1	18.30	3.00
54	Квартира	10	A	57.10	2	31.60	3.00
55	Квартира	11	A	61.00	2	44.90	3.00
56	Квартира	11	A	42.90	1	18.30	3.00
57	Квартира	11	A	78.50	3	50.60	3.00
58	Квартира	11	A	78.30	3	50.50	3.00
59	Квартира	11	A	43.20	1	18.30	3.00
60	Квартира	11	A	57.10	2	31.60	3.00



61	Квартира	12	А	61.00	2	44.90	3.00
62	Квартира	12	А	42.90	1	18.30	3.00
63	Квартира	12	А	78.50	3	50.60	3.00
64	Квартира	12	А	78.30	3	50.50	3.00
65	Квартира	12	А	43.20	1	18.30	3.00
66	Квартира	12	А	57.10	2	31.60	3.00
67	Квартира	13	А	61.00	2	44.90	3.00
68	Квартира	13	А	42.90	1	18.30	3.00
69	Квартира	13	А	78.50	3	50.60	3.00
70	Квартира	13	А	78.30	3	50.50	3.00
71	Квартира	13	А	43.20	1	18.30	3.00
72	Квартира	13	А	57.10	2	31.60	3.00
73	Квартира	14	А	61.00	2	44.90	3.00
74	Квартира	14	А	42.90	1	18.30	3.00
75	Квартира	14	А	78.50	3	50.60	3.00
76	Квартира	14	А	78.30	3	50.50	3.00
77	Квартира	14	А	43.20	1	18.30	3.00
78	Квартира	14	А	57.10	2	31.60	3.00
79	Квартира	15	А	61.00	2	44.90	3.00
80	Квартира	15	А	42.90	1	18.30	3.00
81	Квартира	15	А	78.50	3	50.60	3.00
82	Квартира	15	А	78.30	3	50.50	3.00
83	Квартира	15	А	43.20	1	18.30	3.00
84	Квартира	15	А	57.10	2	31.60	3.00
85	Квартира	16	А	61.00	2	44.90	3.00
86	Квартира	16	А	42.90	1	18.30	3.00
87	Квартира	16	А	78.50	3	50.60	3.00
88	Квартира	16	А	78.30	3	50.50	3.00
89	Квартира	16	А	43.20	1	18.30	3.00
90	Квартира	16	А	57.10	2	31.60	3.00
91	Квартира	2	Б	62.00	2	26.80	3.00
92	Квартира	2	Б	43.40	1	16.10	3.00
93	Квартира	2	Б	83.30	3	45.80	3.00
94	Квартира	2	Б	64.90	3	45.80	3.00
95	Квартира	2	Б	65.10	2	15.40	3.00
96	Квартира	2	Б	61.10	2	31.10	3.00
97	Квартира	3	Б	62.00	2	27.30	3.00
98	Квартира	3	Б	43.40	1	13.50	3.00
99	Квартира	3	Б	83.30	3	43.20	3.00
100	Квартира	3	Б	64.90	2	46.00	3.00
101	Квартира	3	Б	65.10	2	18.00	3.00
102	Квартира	3	Б	61.10	2	28.90	3.00
103	Квартира	4	Б	62.00	2	27.30	3.00

104	Квартира	4	Б	43.40	1	13.50	3.00
105	Квартира	4	Б	83.30	3	43.20	3.00
106	Квартира	4	Б	64.90	2	46.00	3.00
107	Квартира	4	Б	65.10	2	18.00	3.00
108	Квартира	4	Б	61.10	2	28.90	3.00
109	Квартира	5	Б	62.00	2	33.70	3.00
110	Квартира	5	Б	43.40	1	17.80	3.00
111	Квартира	5	Б	83.30	3	45.30	3.00
112	Квартира	5	Б	64.90	2	44.90	3.00
113	Квартира	5	Б	65.10	2	16.10	3.00
114	Квартира	5	Б	61.10	2	32.50	3.00
115	Квартира	6	Б	62.00	2	33.70	3.00
116	Квартира	6	Б	43.40	1	17.80	3.00
117	Квартира	6	Б	83.30	3	45.30	3.00
118	Квартира	6	Б	64.90	2	44.90	3.00
119	Квартира	6	Б	65.10	2	16.10	3.00
120	Квартира	6	Б	61.10	2	32.50	3.00
121	Квартира	7	Б	62.00	2	33.70	3.00
122	Квартира	7	Б	43.40	1	17.80	3.00
123	Квартира	7	Б	83.30	3	45.30	3.00
124	Квартира	7	Б	64.90	2	44.90	3.00
125	Квартира	7	Б	65.10	2	16.10	3.00
126	Квартира	7	Б	61.10	2	32.50	3.00
127	Квартира	8	Б	62.00	2	33.70	3.00
128	Квартира	8	Б	43.40	1	17.80	3.00
129	Квартира	8	Б	83.30	3	45.30	3.00
130	Квартира	8	Б	64.90	2	44.90	3.00
131	Квартира	8	Б	65.10	2	16.10	3.00
132	Квартира	8	Б	61.10	2	32.50	3.00
133	Квартира	9	Б	61.10	2	44.90	3.00
134	Квартира	9	Б	42.90	1	18.30	3.00
135	Квартира	9	Б	82.50	3	50.60	3.00
136	Квартира	9	Б	64.50	2	50.50	3.00
137	Квартира	9	Б	64.70	2	18.30	3.00
138	Квартира	9	Б	60.20	2	31.60	3.00
139	Квартира	10	Б	61.10	2	44.90	3.00
140	Квартира	10	Б	42.90	1	18.30	3.00
141	Квартира	10	Б	82.50	3	50.60	3.00
142	Квартира	10	Б	64.50	2	50.50	3.00
143	Квартира	10	Б	64.70	2	18.30	3.00
144	Квартира	10	Б	60.20	2	31.60	3.00
145	Квартира	11	Б	61.10	2	44.90	3.00
146	Квартира	11	Б	42.90	1	18.30	3.00

147	Квартира	11	Б	82.50	3	50.60	3.00
148	Квартира	11	Б	64.50	2	50.50	3.00
149	Квартира	11	Б	64.70	2	18.30	3.00
150	Квартира	11	Б	60.20	2	31.60	3.00
151	Квартира	12	Б	61.10	2	44.90	3.00
152	Квартира	12	Б	42.90	1	18.30	3.00
153	Квартира	12	Б	82.50	3	50.60	3.00
154	Квартира	12	Б	64.50	2	50.50	3.00
155	Квартира	12	Б	64.70	2	18.30	3.00
156	Квартира	12	Б	60.20	2	31.60	3.00
157	Квартира	13	Б	61.10	2	44.90	3.00
158	Квартира	13	Б	42.90	1	18.30	3.00
159	Квартира	13	Б	82.50	3	50.60	3.00
160	Квартира	13	Б	64.50	2	50.50	3.00
161	Квартира	13	Б	64.70	2	18.30	3.00
162	Квартира	13	Б	60.20	2	31.60	3.00
163	Квартира	14	Б	61.10	2	44.90	3.00
164	Квартира	14	Б	42.90	1	18.30	3.00
165	Квартира	14	Б	82.50	3	50.60	3.00
166	Квартира	14	Б	64.50	2	50.50	3.00
167	Квартира	14	Б	64.70	2	18.30	3.00
168	Квартира	14	Б	60.20	2	31.60	3.00
169	Квартира	15	Б	61.10	2	44.90	3.00
170	Квартира	15	Б	42.90	1	18.30	3.00
171	Квартира	15	Б	82.50	3	50.60	3.00
172	Квартира	15	Б	64.50	2	50.50	3.00
173	Квартира	15	Б	64.70	2	18.30	3.00
174	Квартира	15	Б	60.20	2	31.60	3.00
175	Квартира	16	Б	61.10	2	44.90	3.00
176	Квартира	16	Б	42.90	1	18.30	3.00
177	Квартира	16	Б	82.50	3	50.60	3.00
178	Квартира	16	Б	64.50	2	50.50	3.00
179	Квартира	16	Б	64.70	2	18.30	3.00
180	Квартира	16	Б	60.20	2	31.60	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	А	1.10	Внеквартирная кладовая	1.10	2.70
2	Нежилое помещение	-1	А	3.40	Внеквартирная кладовая	3.40	2.70
3	Нежилое помещение	-1	А	2.10	Внеквартирная кладовая	2.10	2.70
4	Нежилое помещение	-1	А	2.10	Внеквартирная кладовая	2.10	2.70

5	Нежилое помещение	-1	A	5.40	Внеквартирная кладовая	5.40	2.70
6	Нежилое помещение	-1	A	4.90	Внеквартирная кладовая	4.90	2.70
7	Нежилое помещение	-1	A	2.70	Внеквартирная кладовая	2.70	2.70
8	Нежилое помещение	-1	A	3.40	Внеквартирная кладовая	3.40	2.70
9	Нежилое помещение	-1	A	3.10	Внеквартирная кладовая	3.10	2.70
10	Нежилое помещение	-1	A	3.50	Внеквартирная кладовая	3.50	2.70
11	Нежилое помещение	-1	A	6.60	Внеквартирная кладовая	6.60	2.70
12	Нежилое помещение	-1	A	5.10	Внеквартирная кладовая	5.10	2.70
13	Нежилое помещение	-1	A	4.70	Внеквартирная кладовая	4.70	2.70
14	Нежилое помещение	-1	A	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	2.70
15	Нежилое помещение	-1	A	5.00	Внеквартирная кладовая	5.00	2.70
16	Нежилое помещение	-1	A	6.10	Внеквартирная кладовая	6.10	2.70
17	Нежилое помещение	-1	A	7.10	Внеквартирная кладовая	7.10	2.70
18	Нежилое помещение	-1	A	2.47	Внеквартирная кладовая	2.47	2.70
19	Нежилое помещение	-1	A	2.40	Внеквартирная кладовая	2.40	2.70
20	Нежилое помещение	-1	A	2.40	Внеквартирная кладовая	2.40	2.70
21	Нежилое помещение	-1	A	4.20	Внеквартирная кладовая	4.20	2.70
22	Нежилое помещение	-1	A	4.30	Внеквартирная кладовая	4.30	2.70
23	Нежилое помещение	-1	A	3.40	Внеквартирная кладовая	3.40	2.70
24	Нежилое помещение	-1	A	4.90	Внеквартирная кладовая	4.90	2.70
25	Нежилое помещение	-1	A	4.30	Внеквартирная кладовая	4.30	2.70
26	Нежилое помещение	-1	A	6.50	Внеквартирная кладовая	6.50	2.70
27	Нежилое помещение	-1	A	4.20	Внеквартирная кладовая	4.20	2.70
28	Нежилое помещение	-1	A	4.10	Внеквартирная кладовая	4.10	2.70
29	Нежилое помещение	-1	A	4.10	Внеквартирная кладовая	4.10	2.70
30	Нежилое помещение	-1	A	4.10	Внеквартирная кладовая	4.10	2.70
31	Нежилое помещение	-1	A	4.10	Внеквартирная кладовая	4.10	2.70
32	Нежилое помещение	-1	A	4.10	Внеквартирная кладовая	4.10	2.70
33	Нежилое помещение	-1	A	4.70	Внеквартирная кладовая	4.70	2.70
34	Нежилое помещение	-1	A	3.70	Внеквартирная кладовая	3.70	2.70
35	Нежилое помещение	-1	A	6.00	Внеквартирная кладовая	6.00	2.70
36	Нежилое помещение	-1	A	6.60	Внеквартирная кладовая	6.60	2.70
37	Нежилое помещение	-1	A	3.50	Внеквартирная кладовая	3.50	2.70
38	Нежилое помещение	-1	A	3.20	Внеквартирная кладовая	3.20	2.70
39	Нежилое помещение	-1	A	3.20	Внеквартирная кладовая	3.20	2.70
40	Нежилое помещение	-1	A	3.00	Внеквартирная кладовая	3.00	2.70
41	Нежилое помещение	-1	A	3.00	Внеквартирная кладовая	3.00	2.70
42	Нежилое помещение	-1	A	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	2.70
43	Нежилое помещение	-1	A	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	2.70
44	Нежилое помещение	-1	A	3.80	Внеквартирная кладовая	3.80	2.70
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	390.10	Офисы свободной планировки	390.10	3.90
12	Нежилое помещение	1	A	2.60	Санузел	2.60	3.90

13	Нежилое помещение	1	А	2.70	Тамбур	2.70	3.90
14	Нежилое помещение	1	А	2.40	Санузел	2.40	3.90
15	Нежилое помещение	1	А	2.70	Санузел	2.70	3.90
16	Нежилое помещение	1	А	7.10	Санузел	7.10	3.90
17	Нежилое помещение	1	А	1.10	Санузел	1.10	3.90
18	Нежилое помещение	1	А	1.20	Санузел	1.20	3.90
19	Нежилое помещение	1	А	8.30	Тамбур	8.30	3.90
1	Нежилое помещение	-1	Б	5.60	Внеквартирная кладовая	5.60	2.70
1А	Нежилое помещение	-1	Б	5.60	Внеквартирная кладовая	5.60	2.70
2	Нежилое помещение	-1	Б	4.80	Внеквартирная кладовая	4.80	2.70
3	Нежилое помещение	-1	Б	6.90	Внеквартирная кладовая	6.90	2.70
4	Нежилое помещение	-1	Б	7.00	Внеквартирная кладовая	7.00	2.70
5	Нежилое помещение	-1	Б	2.10	Внеквартирная кладовая	2.10	2.70
6	Нежилое помещение	-1	Б	2.10	Внеквартирная кладовая	2.10	2.70
7	Нежилое помещение	-1	Б	2.05	Внеквартирная кладовая	2.05	2.70
8	Нежилое помещение	-1	Б	3.50	Внеквартирная кладовая	3.50	2.70
9	Нежилое помещение	-1	Б	3.50	Внеквартирная кладовая	3.50	2.70
10	Нежилое помещение	-1	Б	3.80	Внеквартирная кладовая	3.80	2.70
11	Нежилое помещение	-1	Б	4.60	Внеквартирная кладовая	4.60	2.70
12	Нежилое помещение	-1	Б	2.60	Внеквартирная кладовая	2.60	2.70
13	Нежилое помещение	-1	Б	5.00	Внеквартирная кладовая	5.00	2.70
14	Нежилое помещение	-1	Б	6.10	Внеквартирная кладовая	6.10	2.70
15	Нежилое помещение	-1	Б	7.10	Внеквартирная кладовая	7.10	2.70
16	Нежилое помещение	-1	Б	2.30	Внеквартирная кладовая	2.30	2.70
17	Нежилое помещение	-1	Б	2.20	Внеквартирная кладовая	2.20	2.70
18	Нежилое помещение	-1	Б	2.20	Внеквартирная кладовая	2.20	2.70
19	Нежилое помещение	-1	Б	4.20	Внеквартирная кладовая	4.20	2.70
20	Нежилое помещение	-1	Б	4.30	Внеквартирная кладовая	4.30	2.70
21	Нежилое помещение	-1	Б	3.40	Внеквартирная кладовая	3.40	2.70
22	Нежилое помещение	-1	Б	4.30	Внеквартирная кладовая	4.30	2.70
23	Нежилое помещение	-1	Б	6.50	Внеквартирная кладовая	6.50	2.70
24	Нежилое помещение	-1	Б	4.20	Внеквартирная кладовая	4.20	2.70
25	Нежилое помещение	-1	Б	4.90	Внеквартирная кладовая	4.90	2.70
26	Нежилое помещение	-1	Б	4.30	Внеквартирная кладовая	4.30	2.70
27	Нежилое помещение	-1	Б	3.70	Внеквартирная кладовая	3.70	2.70
28	Нежилое помещение	-1	Б	7.90	Внеквартирная кладовая	7.90	2.70
29	Нежилое помещение	-1	Б	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	2.70
30	Нежилое помещение	-1	Б	5.90	Внеквартирная кладовая	5.90	2.70
31	Нежилое помещение	-1	Б	3.80	Внеквартирная кладовая	3.80	2.70
32	Нежилое помещение	-1	Б	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	2.70
33	Нежилое помещение	-1	Б	6.20	Внеквартирная кладовая	6.20	2.70
34	Нежилое помещение	-1	Б	3.50	Внеквартирная кладовая	3.50	2.70
35	Нежилое помещение	-1	Б	2.60	Внеквартирная кладовая	2.60	2.70

36	Нежилое помещение	-1	Б	3.00	Внеквартирная кладовая	3.00	2.70
37	Нежилое помещение	-1	Б	3.50	Внеквартирная кладовая	3.50	2.70
38	Нежилое помещение	-1	Б	2.10	Внеквартирная кладовая	2.10	2.70
39	Нежилое помещение	-1	Б	2.10	Внеквартирная кладовая	2.10	2.70
40	Нежилое помещение	-1	Б	2.10	Внеквартирная кладовая	2.10	2.70
41	Нежилое помещение	-1	Б	2.00	Внеквартирная кладовая	2.00	2.70
42	Нежилое помещение	-1	Б	2.00	Внеквартирная кладовая	2.00	2.70
43	Нежилое помещение	-1	Б	2.00	Внеквартирная кладовая	2.00	2.70
44	Нежилое помещение	-1	Б	8.80	Внеквартирная кладовая	8.80	2.70
45	Нежилое помещение	-1	Б	8.20	Внеквартирная кладовая	8.20	2.70
46	Нежилое помещение	-1	Б	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	2.70
47	Нежилое помещение	-1	Б	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	2.70
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	390.10	Офисы свободной планировки	390.10	3.90
13	Нежилое помещение	1	Б	2.60	Санузел	2.60	3.90
14	Нежилое помещение	1	Б	2.70	Тамбур	2.70	3.90
15	Нежилое помещение	1	Б	2.40	Санузел	2.40	3.90
16	Нежилое помещение	1	Б	2.70	Санузел	2.70	3.90
17	Нежилое помещение	1	Б	7.10	Санузел	7.10	3.90
18	Нежилое помещение	1	Б	1.10	Санузел	1.10	3.90
19	Нежилое помещение	1	Б	1.20	Санузел	1.20	3.90
20	Нежилое помещение	1	Б	8.40	Тамбур	8.40	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Подвал, Секция А	Размещение насосного оборудования	12.5
2	ИТП	Подвал, Секция А	Размещение оборудования теплового пункта	20.97
3	Электрощитовая	Подвал, Секция А	Размещение оборудования ВРУ	17.15
4	Коридор	Подвал, Секция А	МОП	178.08
5	Тамбур 1	Секция А, этаж 1.	МОП	5.7
6	Холл	Секция А, этаж 1.	МОП	17.56
7	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Секция А, этаж 1.	Хранения уборочного инвентаря.	1.34
8	Коридор	Секция А, этаж 1.	МОП	39.56
9	Техническое помещение	Секция А, этаж 1.	Размещение технологического оборудования	5.7
10	Предлифтовая	Секция А, этаж 1.	моп	8.12
11	Тамбур 2	Секция А, этаж 1.	МОП	4.82
12	Лестничная клетка	Секция А, этаж 1.	МОП	12.49
13	Коридор 1	Секция А, этаж 2.	МОП	39.56
14	Коридор 2	Секция А, этаж 2.	МОП	5.55
15	Тамбур	Секция А, этаж 2.	МОП	4.82
16	Техническое помещение	Секция А, этаж 2.	Размещение технологического оборудования	5.7
17	Предлифтовая	Секция А, этаж 2.	моп	8.12

18	Переходной балкон	Секция А, этаж 2.	моп	7.86
19	Лестничная клетка	Секция А, этаж 2.	МОП	12.49
20	Коридор 1	Секция А, этаж 3.	МОП	39.56
21	Техническое помещение	Секция А, этаж 3.	Размещение технологического оборудования	5.7
22	Предлифтовая	Секция А, этаж 3.	МОП	8.12
23	Коридор 2	Секция А, этаж 3.	МОП	5.55
24	Тамбур	Секция А, этаж 3.	МОП	4.82
25	Переходной балкон	Секция А, этаж 3.	моп	7.86
26	Лестничная клетка	Секция А, этаж 3.	МОП	12.49
27	Коридор 1	Секция А, этаж 4.	МОП	39.56
28	Техническое помещение	Секция А, этаж 4.	Размещение технологического оборудования	5.7
29	Предлифтовая	Секция А, этаж 4.	МОП	8.12
30	Коридор 2	Секция А, этаж 4.	МОП	5.55
31	Тамбур	Секция А, этаж 4.	МОП	4.82
32	Переходной балкон	Секция А, этаж 4.	МОП	7.86
33	Лестничная клетка	Секция А, этаж 4.	МОП	12.49
34	Коридор 1	Секция А, этаж 5.	МОП	39.56
35	Техническое помещение	Секция А, этаж 5.	Размещение технологического оборудования	5.7
36	Предлифтовая	Секция А, этаж 5.	МОП	8.12
37	Коридор 2	Секция А, этаж 5.	МОП	5.55
38	Тамбур	Секция А, этаж 5.	МОП	4.82
39	Переходной балкон	Секция А, этаж 5.	МОП	7.86
40	Лестничная клетка	Секция А, этаж 5.	МОП	12.49
41	Коридор 1	Секция А, этаж 6.	МОП	39.56
42	Техническое помещение	Секция А, этаж 6.	Размещение технологического оборудования	5.7
43	Предлифтовая	Секция А, этаж 6.	МОП	8.12
44	Коридор 2	Секция А, этаж 6.	МОП	5.55
45	Тамбур	Секция А, этаж 6.	МОП	4.82
46	Переходной балкон	Секция А, этаж 6.	МОП	7.86
47	Лестничная клетка	Секция А, этаж 6.	МОП	12.49
48	Коридор 1	Секция А, этаж 7.	МОП	39.56
49	Техническое помещение	Секция А, этаж 7.	Размещение технологического оборудования	5.7
50	Предлифтовая	Секция А, этаж 7.	МОП	8.12
51	Коридор 2	Секция А, этаж 7.	МОП	5.55
52	Тамбур	Секция А, этаж 7.	МОП	4.82
53	Переходной балкон	Секция А, этаж 7.	МОП	7.86
54	Лестничная клетка	Секция А, этаж 7.	МОП	12.49
55	Коридор 1	Секция А, этаж 8.	МОП	39.56
56	Техническое помещение	Секция А, этаж 8.	Размещение технологического оборудования	5.7
57	Предлифтовая	Секция А, этаж 8.	МОП	8.12
58	Коридор 2	Секция А, этаж 8.	МОП	5.55
59	Тамбур	Секция А, этаж 8.	МОП	4.82
60	Переходной балкон	Секция А, этаж 8.	МОП	7.86

61	Лестничная клетка	Секция А, этаж 8.	МОП	12.49
62	Коридор 1	Секция А, этаж 9.	МОП	39.56
63	Техническое помещение	Секция А, этаж 9.	Размещение технологического оборудования	5.7
64	Предлифтовая	Секция А, этаж 9.	МОП	8.12
65	Коридор 2	Секция А, этаж 9.	МОП	5.55
66	Тамбур	Секция А, этаж 9.	МОП	4.82
67	Переходной балкон	Секция А, этаж 9.	МОП	7.86
68	Лестничная клетка	Секция А, этаж 9.	МОП	12.49
69	Коридор 1	Секция А, этаж 10.	МОП	39.56
70	Техническое помещение	Секция А, этаж 10.	Размещение технологического оборудования	5.7
71	Предлифтовая	Секция А, этаж 10.	МОП	8.12
72	Коридор 2	Секция А, этаж 10.	МОП	5.55
73	Тамбур	Секция А, этаж 10.	МОП	4.82
74	Переходной балкон	Секция А, этаж 10.	МОП	7.86
75	Лестничная клетка	Секция А, этаж 10.	МОП	12.49
76	Коридор 1	Секция А, этаж 11.	МОП	39.56
77	Техническое помещение	Секция А, этаж 11.	Размещение технологического оборудования	5.7
78	Предлифтовая	Секция А, этаж 11.	МОП	8.12
79	Коридор 2	Секция А, этаж 11.	МОП	5.55
80	Тамбур	Секция А, этаж 11.	МОП	4.82
81	Переходной балкон	Секция А, этаж 11.	МОП	7.86
82	Лестничная клетка	Секция А, этаж 11.	МОП	12.49
83	Коридор 1	Секция А, этаж 12.	МОП	39.56
84	Техническое помещение	Секция А, этаж 12.	Размещение технологического оборудования	5.7
85	Предлифтовая	Секция А, этаж 12.	МОП	8.12
86	Коридор 2	Секция А, этаж 12.	МОП	5.55
87	Тамбур	Секция А, этаж 12.	МОП	4.82
88	Переходной балкон	Секция А, этаж 12.	МОП	7.86
89	Лестничная клетка	Секция А, этаж 12.	МОП	12.49
90	Коридор 1	Секция А, этаж 13.	МОП	39.56
91	Техническое помещение	Секция А, этаж 13.	Размещение технологического оборудования	5.7
92	Предлифтовая	Секция А, этаж 13.	МОП	8.12
93	Коридор 2	Секция А, этаж 13.	МОП	5.55
94	Тамбур	Секция А, этаж 13.	МОП	4.82
95	Переходной балкон	Секция А, этаж 13.	МОП	7.86
96	Лестничная клетка	Секция А, этаж 13.	МОП	12.49
97	Коридор 1	Секция А, этаж 14.	МОП	39.56
98	Техническое помещение	Секция А, этаж 14.	Размещение технологического оборудования	5.7
99	Предлифтовая	Секция А, этаж 14.	МОП	8.12
100	Коридор 2	Секция А, этаж 14.	МОП	5.55
101	Тамбур	Секция А, этаж 14.	МОП	4.82
102	Переходной балкон	Секция А, этаж 14.	МОП	7.86
103	Лестничная клетка	Секция А, этаж 14.	МОП	12.49



104	Коридор 1	Секция А, этаж 15.	МОП	39.56
105	Техническое помещение	Секция А, этаж 15.	Размещение технологического оборудования	5.7
106	Предлифтовая	Секция А, этаж 15.	МОП	8.12
107	Коридор 2	Секция А, этаж 15.	МОП	5.55
108	Тамбур	Секция А, этаж 15.	МОП	4.82
109	Переходной балкон	Секция А, этаж 15.	МОП	7.86
110	Лестничная клетка	Секция А, этаж 15.	МОП	12.49
111	Коридор 1	Секция А, этаж 16.	МОП	39.56
112	Техническое помещение	Секция А, этаж 16.	Размещение технологического оборудования	5.7
113	Предлифтовая	Секция А, этаж 16.	МОП	8.12
114	Коридор 2	Секция А, этаж 16.	МОП	5.55
115	Тамбур	Секция А, этаж 16.	МОП	4.82
116	Переходной балкон	Секция А, этаж 16.	МОП	7.86
117	Лестничная клетка	Секция А, этаж 16.	МОП	12.49
118	Техническое помещение	Чердак. Секция А.	Размещение технологического оборудования	61.5
119	Техническое помещение	Чердак. Секция А.	Размещение технологического оборудования	44.5
120	Техническое помещение	Чердак. Секция А.	Размещение технологического оборудования	57.4
121	Техническое помещение	Чердак. Секция А.	Размещение технологического оборудования	49.6
122	Техническое помещение	Чердак. Секция А.	Размещение технологического оборудования	56
123	Техническое помещение	Чердак. Секция А.	Размещение технологического оборудования	44
124	Техническое помещение	Чердак. Секция А.	Размещение технологического оборудования	57.7
125	Машинное отделение	Чердак. Секция А.	Размещение оборудования обслуживания лифта.	22.7
126	Коридор	Чердак. Секция А.	МОП	39.81
127	Лестничная клетка	Чердак. Секция А.	Размещение технологического оборудования	12.49
128	Электрощитовая	Подвал, Секция Б	Размещение оборудования ВРУ	17.15
129	Техническое помещение	Подвал. Секция Б.	Размещение технологического оборудования	12.5
130	Коридор	Подвал, Секция Б	Размещение оборудования ВРУ	174.2
131	Тамбур 1	Секция Б, этаж 1.	МОП	5.7
132	Холл	Секция Б, этаж 1.	МОП	17.56
133	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Секция Б, этаж 1.	Хранения уборочного инвентаря.	1.34
134	Коридор 1	Секция Б, этаж 1.	МОП	39.56
135	Техническое помещение	Секция Б, этаж 1.	Размещение технологического оборудования	5.7
136	Предлифтовая	Секция Б, этаж 1.	МОП	8.12
137	Тамбур 2	Секция Б, этаж 1.	МОП	4.82
138	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 1.	МОП	12.49
139	Коридор 1	Секция Б, этаж 2.	МОП	39.56
140	Техническое помещение	Секция Б, этаж 2.	Размещение технологического оборудования	5.7
141	Предлифтовая	Секция Б, этаж 2.	МОП	8.12
142	Коридор 2	Секция Б, этаж 2.	МОП	5.55
143	Тамбур	Секция Б, этаж 2.	МОП	4.82
144	Переходной балкон	Секция Б, этаж 2.	моп	7.86
145	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 2.	МОП	12.49
146	Коридор 1	Секция Б, этаж 3.	МОП	39.56

147	Техническое помещение	Секция Б, этаж 3.	Размещение технологического оборудования	5.7
148	Предлифтовая	Секция Б, этаж 3.	МОП	8.12
149	Коридор 2	Секция Б, этаж 3.	МОП	5.55
150	Тамбур	Секция Б, этаж 3.	МОП	4.82
151	Переходной балкон	Секция Б, этаж 3.	моп	7.86
152	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 3.	МОП	12.49
153	Коридор 1	Секция Б, этаж 4.	МОП	39.56
154	Техническое помещение	Секция Б, этаж 4.	Размещение технологического оборудования	5.7
155	Предлифтовая	Секция Б, этаж 4.	МОП	8.12
156	Коридор 2	Секция Б, этаж 4.	МОП	5.55
157	Тамбур	Секция Б, этаж 4.	МОП	4.82
158	Переходной балкон	Секция Б, этаж 4.	моп	7.86
159	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 4.	МОП	12.49
160	Коридор 1	Секция Б, этаж 5.	МОП	39.56
161	Техническое помещение	Секция Б, этаж 5.	Размещение технологического оборудования	5.7
162	Предлифтовая	Секция Б, этаж 5.	МОП	8.12
163	Коридор 2	Секция Б, этаж 5.	МОП	5.55
164	Тамбур	Секция Б, этаж 5.	МОП	4.82
165	Переходной балкон	Секция Б, этаж 5.	моп	7.86
166	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 5.	МОП	12.49
167	Коридор 1	Секция Б, этаж 6.	МОП	39.56
168	Техническое помещение	Секция Б, этаж 6.	Размещение технологического оборудования	5.7
169	Предлифтовая	Секция Б, этаж 6.	МОП	8.12
170	Коридор 2	Секция Б, этаж 6.	МОП	5.55
171	Тамбур	Секция Б, этаж 6.	МОП	4.82
172	Переходной балкон	Секция Б, этаж 6.	моп	7.86
173	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 6.	МОП	12.49
174	Коридор 1	Секция Б, этаж 7.	МОП	39.56
175	Техническое помещение	Секция Б, этаж 7.	Размещение технологического оборудования	5.7
176	Предлифтовая	Секция Б, этаж 7.	МОП	8.12
177	Коридор 2	Секция Б, этаж 7.	МОП	5.55
178	Тамбур	Секция Б, этаж 7.	МОП	4.82
179	Переходной балкон	Секция Б, этаж 7.	моп	7.86
180	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 7.	МОП	12.49
181	Коридор 1	Секция Б, этаж 8.	МОП	39.56
182	Техническое помещение	Секция Б, этаж 8.	Размещение технологического оборудования	5.7
183	Предлифтовая	Секция Б, этаж 8.	МОП	8.12
184	Коридор 2	Секция Б, этаж 8.	МОП	5.55
185	Тамбур	Секция Б, этаж 8.	МОП	4.82
186	Переходной балкон	Секция Б, этаж 8.	моп	7.86
187	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 8.	МОП	12.49
188	Коридор 1	Секция Б, этаж 9.	МОП	39.56
189	Техническое помещение	Секция Б, этаж 9.	Размещение технологического оборудования	5.7

190	Предлифтовая	Секция Б, этаж 9.	МОП	8.12
191	Коридор 2	Секция Б, этаж 9.	МОП	5.55
192	Тамбур	Секция Б, этаж 9.	МОП	4.82
193	Переходной балкон	Секция Б, этаж 9.	моп	7.86
194	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 9.	МОП	12.49
195	Коридор 1	Секция Б, этаж 10.	МОП	39.56
196	Техническое помещение	Секция Б, этаж 10.	Размещение технологического оборудования	5.7
197	Предлифтовая	Секция Б, этаж 10.	МОП	8.12
198	Коридор 2	Секция Б, этаж 10.	МОП	5.55
199	Тамбур	Секция Б, этаж 10.	МОП	4.82
200	Переходной балкон	Секция Б, этаж 10.	МОП	7.86
201	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 10.	МОП	12.49
202	Коридор 1	Секция Б, этаж 11.	МОП	39.56
203	Техническое помещение	Секция Б, этаж 11.	Размещение технологического оборудования	5.7
204	Предлифтовая	Секция Б, этаж 11.	МОП	8.12
205	Коридор 2	Секция Б, этаж 11.	МОП	5.55
206	Тамбур	Секция Б, этаж 11.	МОП	4.82
207	Переходной балкон	Секция Б, этаж 11.	МОП	7.86
208	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 11.	МОП	12.49
209	Коридор 1	Секция Б, этаж 12.	МОП	39.56
210	Техническое помещение	Секция Б, этаж 12.	Размещение технологического оборудования	5.7
211	Предлифтовая	Секция Б, этаж 12.	МОП	8.12
212	Коридор 2	Секция Б, этаж 12.	МОП	5.55
213	Тамбур	Секция Б, этаж 12.	МОП	4.82
214	Переходной балкон	Секция Б, этаж 12.	МОП	7.86
215	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 12.	МОП	12.49
216	Коридор 1	Секция Б, этаж 13.	МОП	39.56
217	Техническое помещение	Секция Б, этаж 13.	Размещение технологического оборудования	5.7
218	Предлифтовая	Секция Б, этаж 13.	МОП	8.12
219	Коридор 2	Секция Б, этаж 13.	МОП	5.55
220	Тамбур	Секция Б, этаж 13.	МОП	4.82
221	Переходной балкон	Секция Б, этаж 13.	МОП	7.86
222	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 13.	МОП	12.49
223	Коридор 1	Секция Б, этаж 14.	МОП	39.56
224	Техническое помещение	Секция Б, этаж 14.	Размещение технологического оборудования	5.7
225	Предлифтовая	Секция Б, этаж 14.	МОП	8.12
226	Коридор 2	Секция Б, этаж 14.	МОП	5.55
227	Тамбур	Секция Б, этаж 14.	МОП	4.82
228	Переходной балкон	Секция Б, этаж 14.	МОП	7.86
229	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 14.	МОП	12.49
230	Коридор 1	Секция Б, этаж 15.	МОП	39.56
231	Техническое помещение	Секция Б, этаж 15.	Размещение технологического оборудования	5.7
232	Предлифтовая	Секция Б, этаж 15.	МОП	8.12

233	Коридор 2	Секция Б, этаж 15.	МОП	5.55
234	Тамбур	Секция Б, этаж 15.	МОП	4.82
235	Переходной балкон	Секция Б, этаж 15.	МОП	7.86
236	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 15.	МОП	12.49
237	Коридор 1	Секция Б, этаж 16.	МОП	39.56
238	Техническое помещение	Секция Б, этаж 16.	Размещение технологического оборудования	5.7
239	Предлифтовая	Секция Б, этаж 16.	МОП	8.12
240	Коридор 2	Секция Б, этаж 16.	МОП	5.55
241	Тамбур	Секция Б, этаж 16.	МОП	4.82
242	Переходной балкон	Секция Б, этаж 16.	МОП	7.86
243	Лестничная клетка	Секция Б, этаж 16.	МОП	12.49
244	Техническое помещение	Чердак. Секция Б.	Размещение технологического оборудования	61.5
245	Техническое помещение	Чердак. Секция Б.	Размещение технологического оборудования	44.5
246	Техническое помещение	Чердак. Секция Б.	Размещение технологического оборудования	57.4
247	Техническое помещение	Чердак. Секция Б.	Размещение технологического оборудования	49.6
248	Техническое помещение	Чердак. Секция Б.	Размещение технологического оборудования	44
249	Техническое помещение	Чердак. Секция Б.	Размещение технологического оборудования	57.7
250	Техническое помещение	Чердак. Секция Б.	Размещение технологического оборудования	56
251	Машинное отделение	Чердак. Секция Б.	Размещение оборудования обслуживания лифта.	22.7
252	Коридор	Чердак. Секция Б.	МОП	39.81
253	Лестничная клетка	Чердак. Секция Б.	МОП	12.49

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Насосная, подвал Секция А.	Насосное оборудование мощностью 0.4 кВт	Для аварийного водоудаления
2	Хозпитьевая насосная, подвал Секция А.	Насосное оборудование мощностью 2.2 кВт	Снабжение хоз. питьевой водой (для секции А)
3	ИТП. Подвал Секция А.	Теплообменники, насосы .	Распределение тепловой энергии по квартирам.
4	Электрощитовая. Подвал Секция А.	Электрощитовое оборудование.	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения
5	Лифтовой холл. Подвал Секция А.	Грузоподъемностью 400 кг Марки OTIS	Вертикальный транспорт
6	Лифтовой холл. Подвал Секция А.	Грузоподъемностью 1000 кг Марки OTIS	Вертикальный транспорт
7	Электрощитовая. Подвал Секция Б.	Электрощитовое оборудование.	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения

8	Вертикальные участки располагаются в щитах УРМ и технологических каналах (в трубах ПВХ), горизонтальные участки прокладываются в трубах ПНД в монолите перекрытий и стен	Кабели ВВГнг-LS, ВВГнг-FRLS	Внутридомовая система электроснабжения
9	Лифтовой холл. Подвал Секция Б.	Грузоподъемностью 400 кг Марки OTIS	Вертикальный транспорт
10	Лифтовой холл. Подвал Секция Б.	Грузоподъемностью 1000 кг Марки OTIS	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2019</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>542 274 000 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>34:34:030134:2074</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810503100000736</b> Корреспондентский счет: <b>30101810560150000061</b> БИК: <b>046015061</b> ИНН: <b>7706092528</b>

		КПП: <b>616543003</b>
		ОГРН: <b>1027739019208</b>
		ОКПО: <b>04500892</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>136</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 408,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>105,9 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>445 210 731 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 118 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 639329357907897773635517696809901152842

Владелец: **ООО "СЕЛИГЕР"**, Бакурский Евгений Анатольевич,  
Волгоград

Действителен: с 15.09.2020 по 15.09.2021