



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Кому *Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Оренбургстрой»*; директор *Марсаков Дмитрий Геннадьевич*; адрес: *г. Оренбург, ул. Комсомольская, дом 50, офис 305*; тел. *8-987-119-48-23*; ИНН: *5612174080*

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата 30.08.2022

№ 56-301000-142-2021

I.

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации города Оренбурга

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой комплекс «Счастье» в г. Оренбурге.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 4

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

обл. Оренбургская, г. Оренбург, земельный участок расположен в юго-восточной части

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

кадастрового квартала 56:44:0328001

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 56:44:0328001:88

строительный адрес: *не устанавливался*

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 56-301000-142-2021, дата выдачи 26.08.2021, орган, выдавший разрешение на строительство *Департамент градостроительства и земельных отношений администрации г. Оренбурга*

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем – всего	куб. м		61108,0
в том числе надземной части	куб. м		57924,0
Общая площадь	кв. м		19146,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		10909,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		5987,0
Количество этажей			19
в том числе подземных	шт.		1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		219/10909,9
Однокомнатные	шт./кв. м		134/5437,2
Двухкомнатные	шт./кв. м		68/4103,0
Трехкомнатные	шт./кв. м		17/1369,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		10909,9
Сети инженерно-технического обеспечения: Наружные сети освещения; -протяженность	м		259
Лифты	шт.		4
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Бетонный монолитный
Материалы стен			Крупнопанельные
Материалы перекрытий			Железобетонные плиты
Материалы кровли			Совмещенная рулонная

Иные показатели:			
Жилая площадь жилых помещений (квартир);	КВ.М		4222,9
общая площадь помещений общего пользования, в том числе:	КВ.М		5987,0
площадь подвала, из неё;	КВ.М		916,5
площадь лифтовых шахт;	КВ.М		17,6
площадь коридоров;	КВ.М		163,3
площадь электрощитовой;	КВ.М		18,7
площадь помещения слаботочных систем;	КВ.М		6,5
площадь помещения водомерного узла;	КВ.М		12,9
площадь насосной хозяйственной питьевой и системы ВПВ;	КВ.М		18,8
площадь технического этажа, из неё:	КВ.М		914,6
площадь машинных отделений лифтов;	КВ.М		69,7
площадь лестничных клеток;	КВ.М		36,0
площадь коридоров;	КВ.М		120,3
площадь лестничных клеток;	КВ.М		688,2
площадь лифтовых холлов;	КВ.М		256,4
Строительный объем подземной части;	куб.М		3184,0
Площадь застройки;	КВ.М		1074,7
Площадь лоджий мест общего пользования;	КВ.М		223,4
Площадь крышной котельной;	КВ.М		110,7
Общая площадь здания с учетом требований к определению площади здания, помещения, утвержденных приказом Минэкономразвития РФ от 30 сентября 2011 г. N 531 согласно которым площадь, занимаемая перегородками, не учитывается в площади этажа, а соответственно и в площади здания;	КВ. М		17120,3
Жилая площадь однокомнатных квартир	КВ.М		1835,9
Жилая площадь двухкомнатных квартир	КВ.М		1678,8
Жилая площадь трехкомнатных квартир	КВ.М		708,2
Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):			
Номер квартиры	Этаж	Ед. изм.	Площадь квартиры
1	1	кв.м.	64,8
2		кв.м.	57,7
3		кв.м.	60,0
4		кв.м.	40,2
5		кв.м.	44,4
6		кв.м.	45,2
7		кв.м.	40,3
8		кв.м.	60,3
9		кв.м.	81,2
10		кв.м.	43,0
11		кв.м.	26,8
12	2	кв.м.	42,3

13		КВ.М.	26,4
14		КВ.М.	42,5
15		КВ.М.	64,1
16		КВ.М.	56,9
17		КВ.М.	59,0
18		КВ.М.	40,2
19		КВ.М.	44,3
20		КВ.М.	43,0
21		КВ.М.	44,6
22		КВ.М.	39,8
23		КВ.М.	59,8
24		КВ.М.	80,2
25	3	КВ.М.	42,4
26		КВ.М.	26,4
27		КВ.М.	42,6
28		КВ.М.	64,0
29		КВ.М.	57,2
30		КВ.М.	59,4
31		КВ.М.	40,0
32		КВ.М.	44,6
33		КВ.М.	43,0
34		КВ.М.	44,5
35		КВ.М.	39,9
36		КВ.М.	60,1
37		КВ.М.	80,4
38	4	КВ.М.	42,3
39		КВ.М.	26,4
40		КВ.М.	42,7
41		КВ.М.	63,8
42		КВ.М.	56,8
43		КВ.М.	59,3
44		КВ.М.	40,1
45		КВ.М.	44,6
46		КВ.М.	43,0
47		КВ.М.	44,8
48		КВ.М.	39,6
49		КВ.М.	59,8
50		КВ.М.	80,2
51	5	КВ.М.	42,8
52		КВ.М.	26,7
53		КВ.М.	42,8
54		КВ.М.	64,5
55		КВ.М.	57,6
56		КВ.М.	59,9
57		КВ.М.	40,0
58		КВ.М.	45,0
59		КВ.М.	43,0
60		КВ.М.	44,8
61		КВ.М.	39,9
62		КВ.М.	60,0
63		КВ.М.	80,4
64	6	КВ.М.	42,8

65		КВ.М.	26,6
66		КВ.М.	42,8
67		КВ.М.	64,4
68		КВ.М.	57,5
69		КВ.М.	59,5
70		КВ.М.	40,3
71		КВ.М.	44,9
72		КВ.М.	43,0
73		КВ.М.	44,5
74		КВ.М.	40,0
75		КВ.М.	60,0
76		КВ.М.	80,5
77	7	КВ.М.	42,7
78		КВ.М.	26,7
79		КВ.М.	42,7
80		КВ.М.	64,3
81		КВ.М.	57,5
82		КВ.М.	60,1
83		КВ.М.	40,2
84		КВ.М.	44,8
85		КВ.М.	43,2
86		КВ.М.	44,8
87		КВ.М.	40,1
88		КВ.М.	59,6
89		КВ.М.	80,7
90	8	КВ.М.	42,7
91		КВ.М.	26,7
92		КВ.М.	42,7
93		КВ.М.	64,3
94		КВ.М.	57,3
95		КВ.М.	59,5
96		КВ.М.	40,1
97		КВ.М.	44,8
98		КВ.М.	43,1
99		КВ.М.	44,8
100		КВ.М.	39,7
101		КВ.М.	59,4
102		КВ.М.	80,3
103	9	КВ.М.	42,6
104		КВ.М.	26,4
105		КВ.М.	42,8
106		КВ.М.	64,3
107		КВ.М.	57,3
108		КВ.М.	59,3
109		КВ.М.	39,9
110		КВ.М.	44,7
111		КВ.М.	42,6
112		КВ.М.	44,5
113		КВ.М.	39,5
114		КВ.М.	59,7
115		КВ.М.	80,6
116	10	КВ.М.	42,9

117		КВ.М.	26,6
118		КВ.М.	43,0
119		КВ.М.	64,7
120		КВ.М.	57,8
121		КВ.М.	59,8
122		КВ.М.	40,5
123		КВ.М.	45,3
124		КВ.М.	43,2
125		КВ.М.	44,7
126		КВ.М.	39,8
127		КВ.М.	59,7
128		КВ.М.	80,6
129	11	КВ.М.	42,4
130		КВ.М.	26,7
131		КВ.М.	42,8
132		КВ.М.	64,6
133		КВ.М.	57,0
134		КВ.М.	60,0
135		КВ.М.	40,2
136		КВ.М.	45,4
137		КВ.М.	43,2
138		КВ.М.	45,1
139		КВ.М.	39,9
140		КВ.М.	60,0
141		КВ.М.	80,5
142	12	КВ.М.	42,6
143		КВ.М.	26,7
144		КВ.М.	43,0
145		КВ.М.	64,4
146		КВ.М.	57,7
147		КВ.М.	60,1
148		КВ.М.	40,2
149		КВ.М.	45,1
150		КВ.М.	43,2
151		КВ.М.	44,9
152		КВ.М.	39,8
153		КВ.М.	60,0
154		КВ.М.	80,7
155	13	КВ.М.	42,9
156		КВ.М.	26,7
157		КВ.М.	43,0
158		КВ.М.	64,6
159		КВ.М.	57,2
160		КВ.М.	59,7
161		КВ.М.	40,0
162		КВ.М.	44,9
163		КВ.М.	42,8
164		КВ.М.	44,9
165		КВ.М.	40,0
166		КВ.М.	59,9
167		КВ.М.	80,9
168	14	КВ.М.	43,0

169		КВ.М.	26,5
170		КВ.М.	43,0
171		КВ.М.	64,6
172		КВ.М.	57,6
173		КВ.М.	59,9
174		КВ.М.	40,0
175		КВ.М.	45,1
176		КВ.М.	42,9
177		КВ.М.	44,8
178		КВ.М.	40,1
179		КВ.М.	59,9
180		КВ.М.	80,7
181	15	КВ.М.	43,0
182		КВ.М.	26,8
183		КВ.М.	42,9
184		КВ.М.	64,4
185		КВ.М.	57,5
186		КВ.М.	59,9
187		КВ.М.	40,1
188		КВ.М.	45,0
189		КВ.М.	43,2
190		КВ.М.	44,9
191		КВ.М.	40,1
192		КВ.М.	59,9
193		КВ.М.	80,7
194	16	КВ.М.	42,8
195		КВ.М.	26,6
196		КВ.М.	42,9
197		КВ.М.	64,4
198		КВ.М.	57,2
199		КВ.М.	59,8
200		КВ.М.	40,3
201		КВ.М.	44,9
202		КВ.М.	43,0
203		КВ.М.	44,6
204		КВ.М.	39,8
205		КВ.М.	59,8
206		КВ.М.	80,5
207	17	КВ.М.	42,8
208		КВ.М.	26,8
209		КВ.М.	43,0
210		КВ.М.	64,4
211		КВ.М.	57,7
212		КВ.М.	59,9
213		КВ.М.	40,1
214		КВ.М.	44,9
215		КВ.М.	43,3
216		КВ.М.	44,9
217		КВ.М.	40,1
218		КВ.М.	59,9
219		КВ.М.	80,6

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			C (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/(м ² •год)		81,21
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Утеплитель эковер
Заполнение световых проемов			Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 56-301000-142-2021 недействительно без технических планов:

- 1) от 05.08.2022 (на 77л.), Тарасов Денис Олегович, № 02-13-943 от 17.05.2013, выдан Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан;
- 2) 1) от 05.08.2022 (на 21л.), Тарасов Денис Олегович, № 02-13-943 от 17.05.2013, выдан Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

**Заместитель начальника
департамента градостроительства
и земельных отношений
администрации города Оренбурга**
(должность)



В.В. Цепков
(подпись)

В.В Цепков
(расшифровка подписи)

“ 30 ” августа 20 22 г.

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

здания

(вид объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен технический план, в родительном падеже)

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с созданием многоквартирного дома №4 жилого комплекса "Счастье" расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Ткачева

2. Сведения о заказчике кадастровых работ

Общество с ограниченной ответственностью
"Специализированный Застройщик "Оренбургстрой"
ИНН: 5612174080, ОГРН: 1195658017048

3. Сведения о кадастровом инженерере

Фамилия, имя, отчество (*при наличии отчества*) Тарасов Денис Олегович

Страховой номер индивидуального лицевого счета 09026624960

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр 797 от 15.06.2016 г.

Контактный телефон 89128463953

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Ленина, улица Береговая, дом 6, kadastr-servis@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер А СРО "ОКИ" (номер в государственном реестре 0224), свидетельство №797 от 15.06.2016 г

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица, адрес юридического лица ООО "Кадастр Сервис", Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, дом 144/1, офис 101

Наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы Договор о выполнении работ №Т/29-09 от 29.09.2021 г.

Дата подготовки технического плана (число, месяц, год) 05.08.2022 г.

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Разрешение на строительство	№56-301000-142-2021 от 26.08.2021, выдан Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
2	Проект	№115.0.00-01-АР, выдан ООО "Проектное бюро "Город"
3	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	№99/2022/483094074 от 25.07.2022, выдан ФГИС ЕГРН

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана

Система координат МСК-субъект 56

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 05.08.2022.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Качкарский Мар, пир.	2	431992.79	2310891.69	утрачен	сохранился	сохранился
2	Карьер, пир.	3	434463.79	2313812.03	сохранился	сохранился	сохранился
3	Берестова Ростошь, пир.	3	433192.61	2319457.61	сохранился	сохранился	сохранился

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Topcon GR-5	№ в государственном реестре средств измерений 49329-12, 23.03.2017	Свидетельство о поверке №С-АЦМ/03-03-2022/136803921, выдано 03.03.2022г, действительно до 02.03.2023г
2	Аппаратура геодезическая спутниковая Topcon GR-5	№ в государственном реестре средств измерений 49329-12, 23.03.2017	Свидетельство о поверке №С-АЦМ/03-03-2022/136804044, выдано 03.03.2022г, действительно до 02.03.2023г
3	Тахеометр электронный Leica FlexLine TS02 power 7"	№ в государственном реестре средств измерений 40843-09, 01.08.2014	Свидетельство о поверке №С-АКЗ/02-03-2022, выдано 02.03.2022г, действительно до 01.03.2023г
4	Дальномер лазерный GLM 80 Professional	№ в государственном реестре средств измерений	Свидетельство о поверке №С-АКЗ/02-03-2022,

	50858-12, 28.07.2020	выдано 02.03.2022г, действительно до 01.03.2023г
--	----------------------	--

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) был образован объект недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
1	-

5. Сведения о помещениях, машино-местах, расположенных в здании, сооружении

5.1. Сведения о помещениях, расположенных в здании, сооружении

№ п/п	Кадастровый номер помещения
1	2
1	-

5.2. Сведения о машино-местах, расположенных в здании, сооружении

№ п/п	Кадастровый номер машино-места
1	2
1	-

6. Сведения об объектах недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса

№ п/п	Вид объекта недвижимости, входящего в состав единого недвижимого комплекса	Кадастровый номер
1	2	3
-	-	-

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
—	1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
—	2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
—	3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
—	4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_t), м
1	2	3
—	1	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$
—	2	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$
—	3	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$
—	4	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_t), м
1	2	3	4
—	—	—	—

Описание местоположения объекта недвижимости

1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости

Зона № МСК-субъект 56

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (M _t), м	Тип контура	Глубина, высота, м	
		X	Y				H ₁	H ₂
1	2	3	4	5	6	7	8	9
.	1	430647.99	2302138.02	—	0.10	Наземный	—	—
.	2	430660.45	2302155.20	—	0.10	Наземный	—	—
.	3	430619.13	2302185.17	—	0.10	Наземный	—	—
.	4	430606.65	2302168.04	—	0.10	Наземный	—	—
.	1	430647.99	2302138.02	—	0.10	Наземный	—	—

1.2. Сведения о предельных глубине и высоте конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м

—

Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м

—

1.3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Зона № —

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (M _t), м	Тип контура	Глубина, высота, м		Кадастровый номер
		X	Y			H ₁	H ₂	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

2. Описание местоположения машино-места

Обозначение машино-места (номер) —

2.1. Сведения о расстояниях

2.1.1. Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места

№ п/п специальной метки	№ п/п характерной точки границы машино-места	Расстояние, м
1	2	3
—	—	—

2.1.2. Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места

N п/п характерной точки границы	N п/п характерной точки границы машино-места	Расстояние, м
---------------------------------	--	---------------

машинно-места			
1	2		3
	-		-
2.2. Сведения о координатах специальных меток			
№ п/п специальной метки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
	-	-	-
2.3. Сведения о характерных точках границ помещения, в котором расположено машино-место			
Номера характерных точек границ помещения	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
	-	-	-

Характеристики объекта недвижимости

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Кадастровый номер объекта недвижимости	—
3	Ранее присвоенный государственный учетный номер объекта недвижимости (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
	Кадастровый номер исходного объекта недвижимости	—
4	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	56:44:0328001:88
5	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	56:44:0328001
6	Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах (в составе) которого расположен объект недвижимости	—
	Номер, тип этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	—
	Номер, тип этажа, на котором расположено машино-место	—
	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	—
7	Адрес объекта недвижимости	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Ткачева
	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	—
	Местоположение объекта недвижимости	—
	Дополнение местоположения объекта недвижимости	—
8	Назначение объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства	—
9	Наименование объекта недвижимости	Жилой комплекс "Счастье" в г. Оренбурге. Жилой дом №4
10	Количество этажей объекта недвижимости	19
	в том числе подземных	1
11	Материал наружных стен здания	Крупнопанельные
12	Год ввода объекта недвижимости в эксплуатацию по завершении его строительства	—
	Год завершения строительства объекта	2022

Заключение кадастрового инженера

Настоящий технический план здания подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с созданием многоквартирного дома №4 жилого комплекса "Счастье" расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Ткачева

Здание находится в пределах земельного участка с кадастровым номером 56:44:0328001:88

Адрес земельного участка: обл. Оренбургская, г. Оренбург, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0328001

Многоквартирный дом имеет следующие технические характеристики:

Материал конструкций: фундамент - бетонный монолитный, стены - крупнопанельные, перекрытия - железобетонные плиты, кровля - совмещенная рулонная

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 17120,3 кв.м, в том числе:

общая площадь жилых помещений (квартир) 10909,9 кв.м

жилая площадь жилых помещений (квартир) 4222,9 кв.м

общая площадь помещений общего пользования 5987,0 кв.м, в том числе:

- площадь подвала 916,5 кв.м, из неё: площадь лифтовых шахт 17,6 кв.м, площадь коридоров 163,3 кв.м, площадь электрощитовой 18,7 кв.м, площадь помещения слаботочных систем 6,5 кв.м, площадь помещения водомерного узла 12,9 кв.м, площадь насосной хозяйственной питьевой и системы ВПВ 18,8 кв.м

- площадь технического этажа 914,6 кв.м, из неё: площадь машинных отделений лифтов 69,7 кв.м, площадь лестничных клеток 36,0 кв.м, площадь коридоров 120,3 кв.м

- площадь лестничных клеток 688,2 кв.м

- площадь лифтовых холлов 256,4 кв.м.

Строительный объем 61108 куб.м, в том числе:

Строительный объем надземной части 57924 куб.м

Строительный объем подземной части 3184 куб.м

Площадь застройки 1074,7 кв.м

Количество квартир всего 219 шт, в том числе:

однокомнатные - 134 шт (общей площадью 5437,2 кв.м, жилой площадью 1835,9 кв.м)

двухкомнатные - 68 шт (общей площадью 4103,0 кв.м, жилой площадью 1678,8 кв.м)

трехкомнатные - 17 шт (общей площадью 1369,7 кв.м, жилой площадью 708,2 кв.м)

Площадь лоджий мест общего пользования 223,4 кв.м

Площадь крышной котельной 110,7 кв.м

Общая площадь здания с учетом требований к определению площади здания, сооружения и помещения, утвержденных приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020г. N П/0393 согласно которым площадь, занимаемая перегородками, учитывается в площади этажа, а соответственно и в площади здания, составляет 19146,7 кв.м.

Общая площадь здания с учетом требований к определению площади здания, помещения, утвержденных приказом Минэкономразвития РФ от 30 сентября 2011 г. N 531 согласно которым площадь, занимаемая перегородками, не учитывается в площади этажа, а соответственно и в площади здания, составляет 17120,3 кв.м

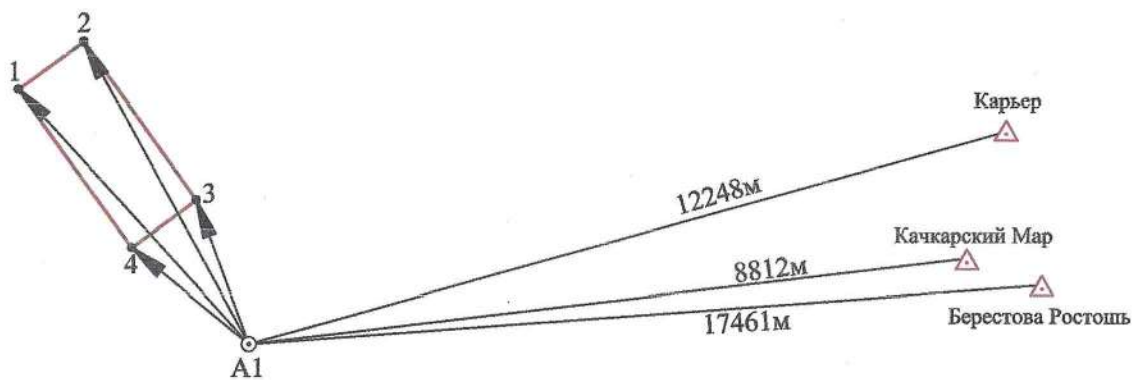
В соответствии с требованиями приказа № П/0393 от 23 октября 2020г. расчет средней квадратической погрешности площади производится по формулам, указанным в данном приказе и составляет 0,2 кв.м

Сведения о СРО:

Кадастровый инженер Тарасов Денис Олегович, квалификационный аттестат №02-13-943, является членом саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности А СРО "ОКИ" (номер в государственном реестре 0224), свидетельство №797 от 15.06.2016 г, страховой номер индивидуального лицевого счета 090-266-249-60, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25661. Кадастровые работы проводятся на основании договора №Т/29-09 от 29 сентября 2021г.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

Схема геодезических построений

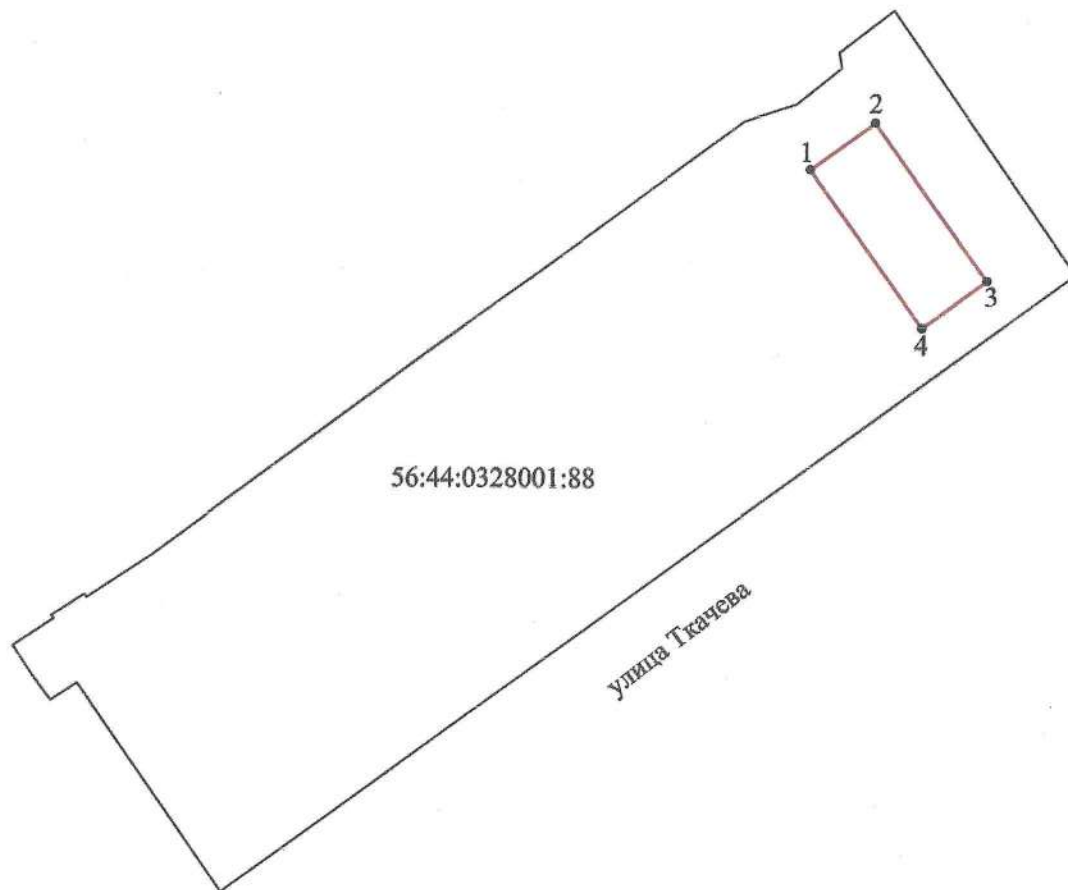


Условные обозначения:




- A1 ⊙ — точка съёмочного обоснования
- — направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования
- — направления геодезических построений при определении координат характерных точек
- — контура здания
- — вновь образованная часть контура здания
- △ — пункт государственной геодезической сети
- — характерная точка контура здания

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

Схема расположения здания, сооружения (части объекта недвижимости), объекта незавершенного строительства в границах земельного участка

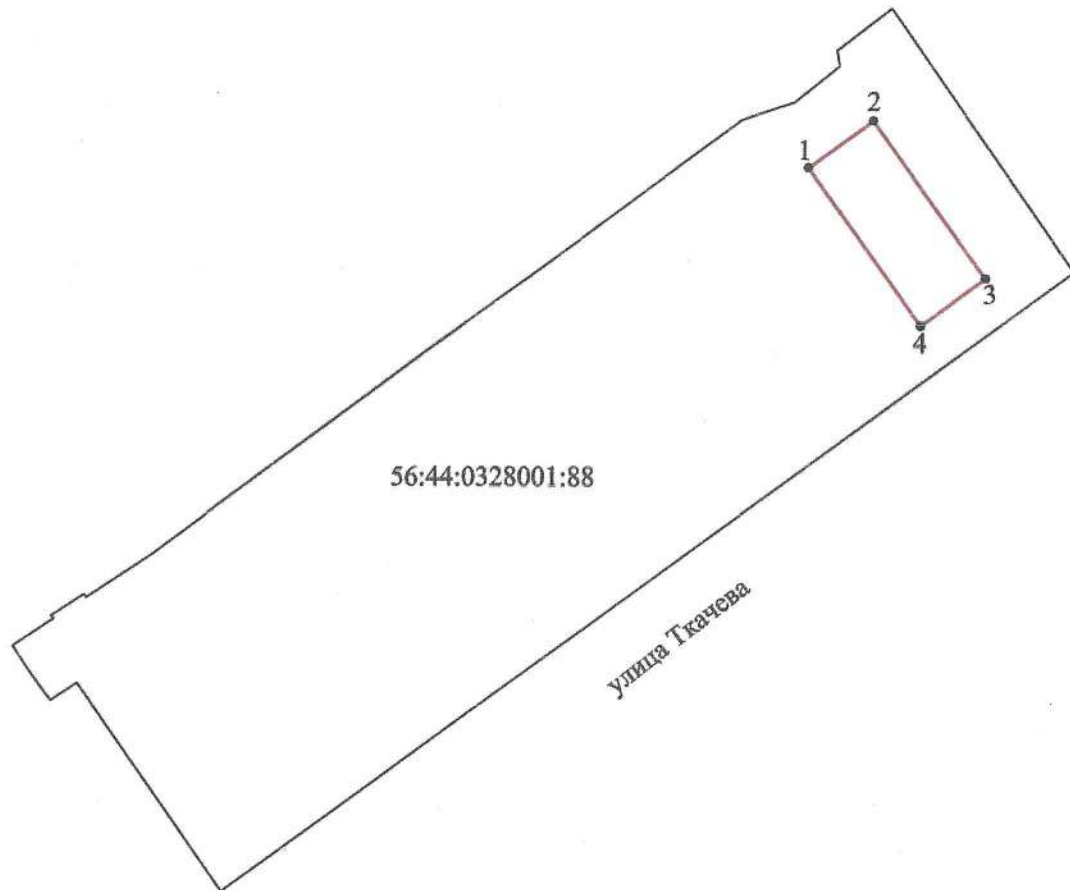


Условные обозначения:

-  — вновь образованная часть контура здания
-  — существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 56:44:0328001:88 — кадастровый номер земельного участка
-  — характерная точка контура здания

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

Схема расположения здания, сооружения (части объекта недвижимости), объекта незавершенного строительства в границах земельного участка



Условные обозначения:

— вновь образованная часть контура здания

— существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

56:44:0328001:88 — кадастровый номер земельного участка

• — характерная точка контура здания



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Оренбургстрой»; директор Марсаков Дмитрий Геннадьевич; адрес: г. Оренбург, ул. Комсомольская, д. 50, оф. 35; тел.: 24-69-23; ИНН: 5612174080

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 26.08.2021

№ 56-301000-142-2021

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

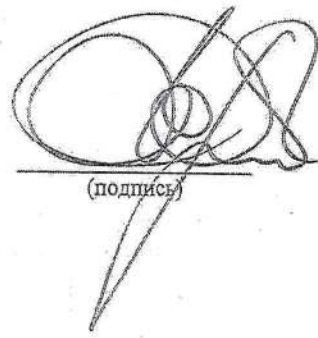
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой комплекс «Счастье» в г. Оренбурге. Жилой дом № 4</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертиза Проектов»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-3-040551-2021 от 23.07.2021</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0328001:88</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0328001</i>
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№56301000-11459 от 01.12.2020</i>

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектное бюро «Город», 2021 год, ООО «Фундаментстройпроект», 2020 год, ООО «Лаборатория «Центра социальных технологий», 2021 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Общая площадь (кв. м):	16900,40	Площадь участка (кв. м):	23360,00
Объем (куб. м):	58294,10	в том числе подземной части (куб. м):	3779,10
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	52,45
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1100,00		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 10661,76 кв. м.; Жилая площадь квартир – 4151,55 кв. м.; Количество квартир – 219 шт.; Однокомнатных квартир – 134 шт.; Двухкомнатных квартир – 68 шт.; Трехкомнатных квартир – 17 шт.; Этажность – 18 эт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	обл. Оренбургская обл., г. Оренбург, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0328001	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” августа 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

Начальник департамента
градостроительства и земельных
отношений администрации
города Оренбурга



М. С. Корбан
(расшифровка подписи)



26 августа 2021 г.

М.П.
Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.

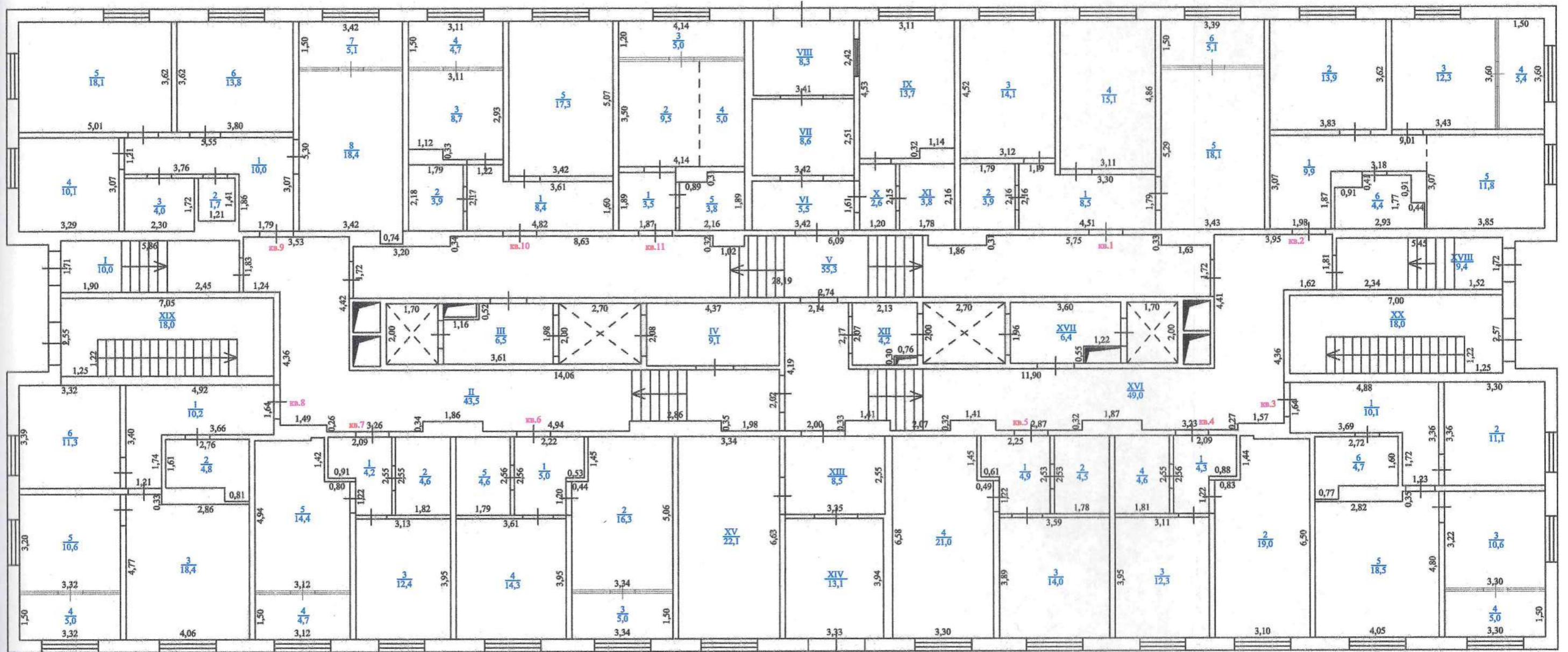
(подпись)

(расшифровка подписи)

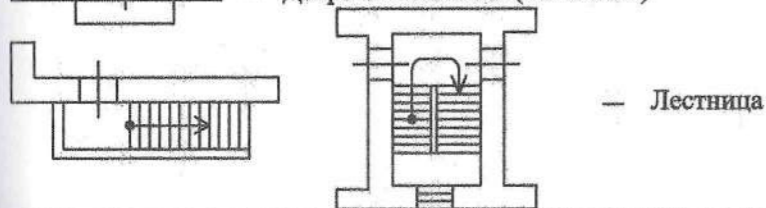
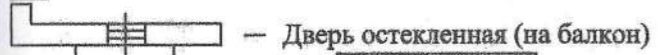
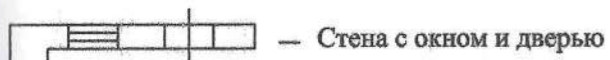
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

План этажа

1 этаж



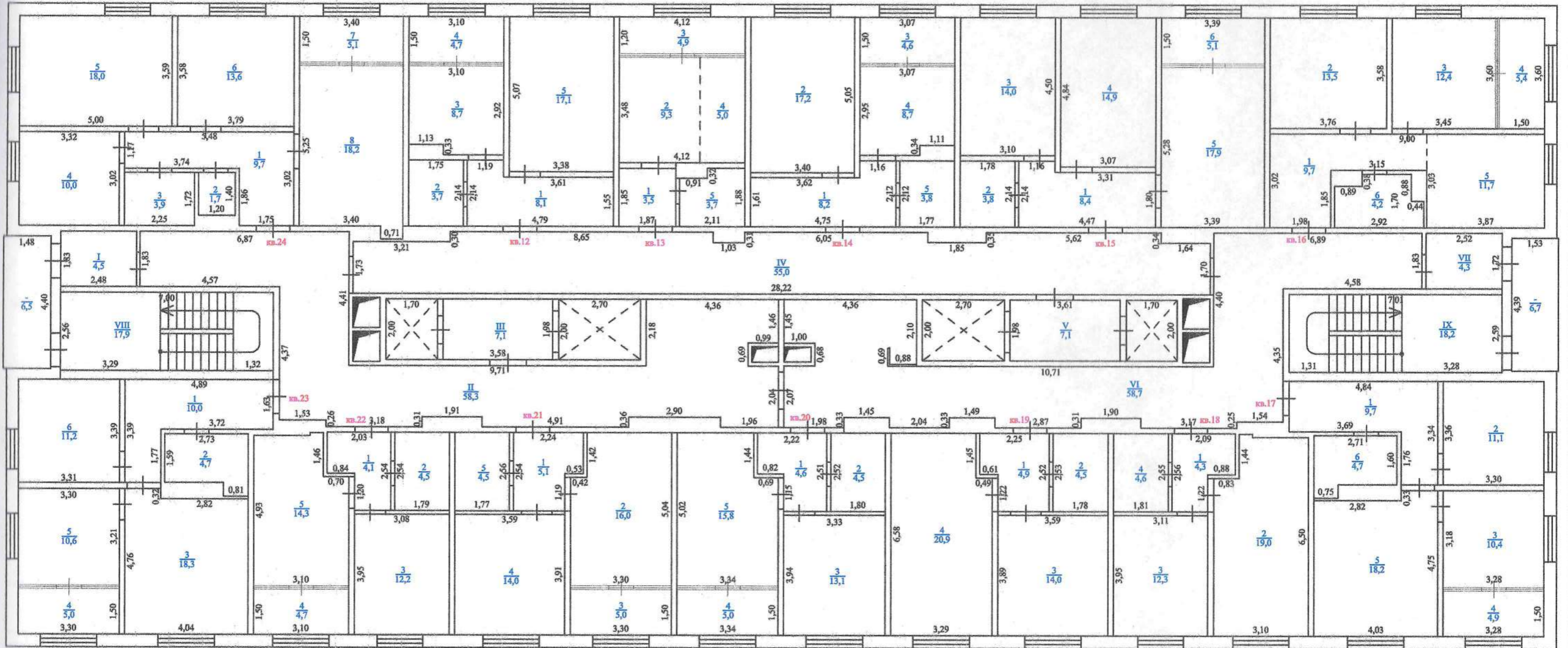
Условные обозначения:



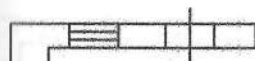
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН


План этажа

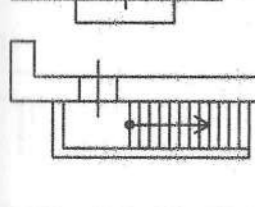
2 этаж



Условные обозначения:

 — Стена с окном и дверью

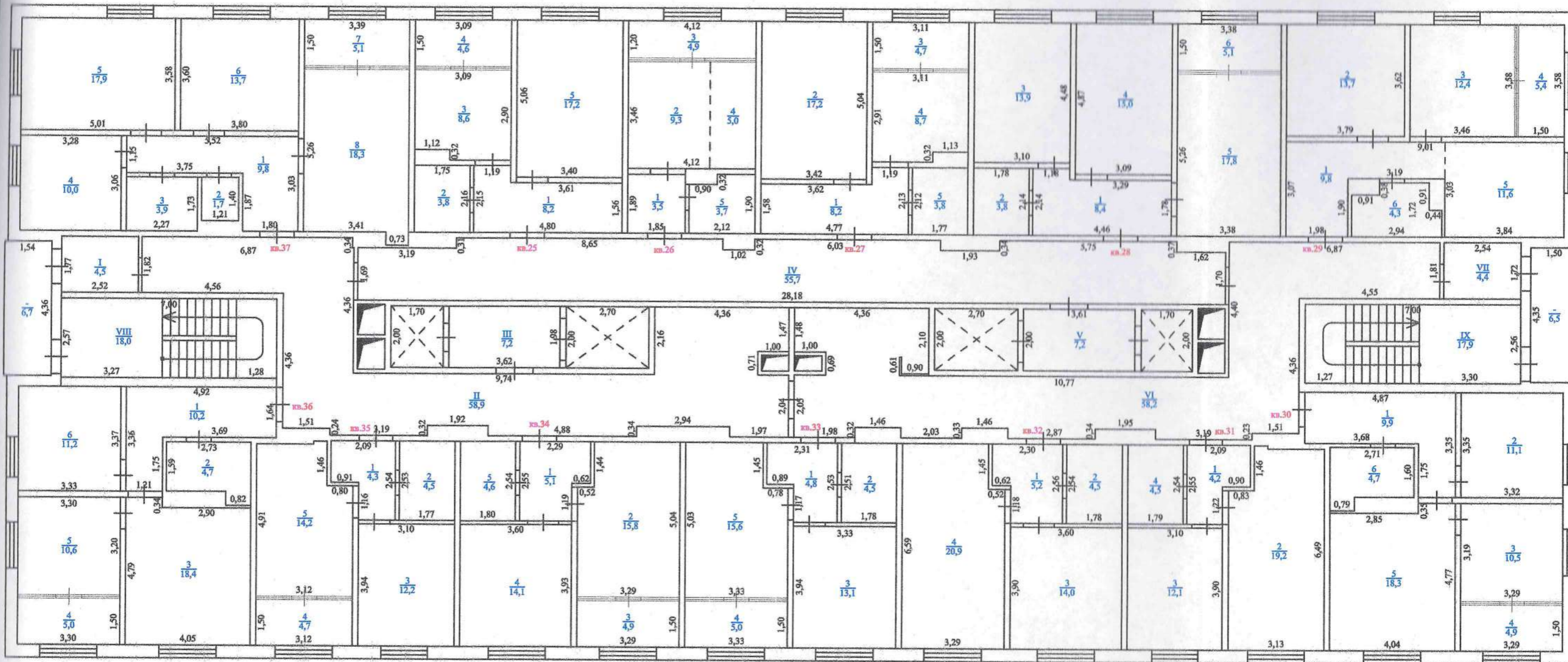
 — Дверь остекленная (на балкон)

 — Лестница

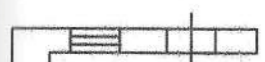
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН


План этажа

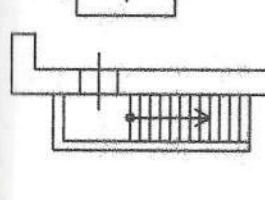
3 этаж



Условные обозначения:

 — Стена с окном и дверью

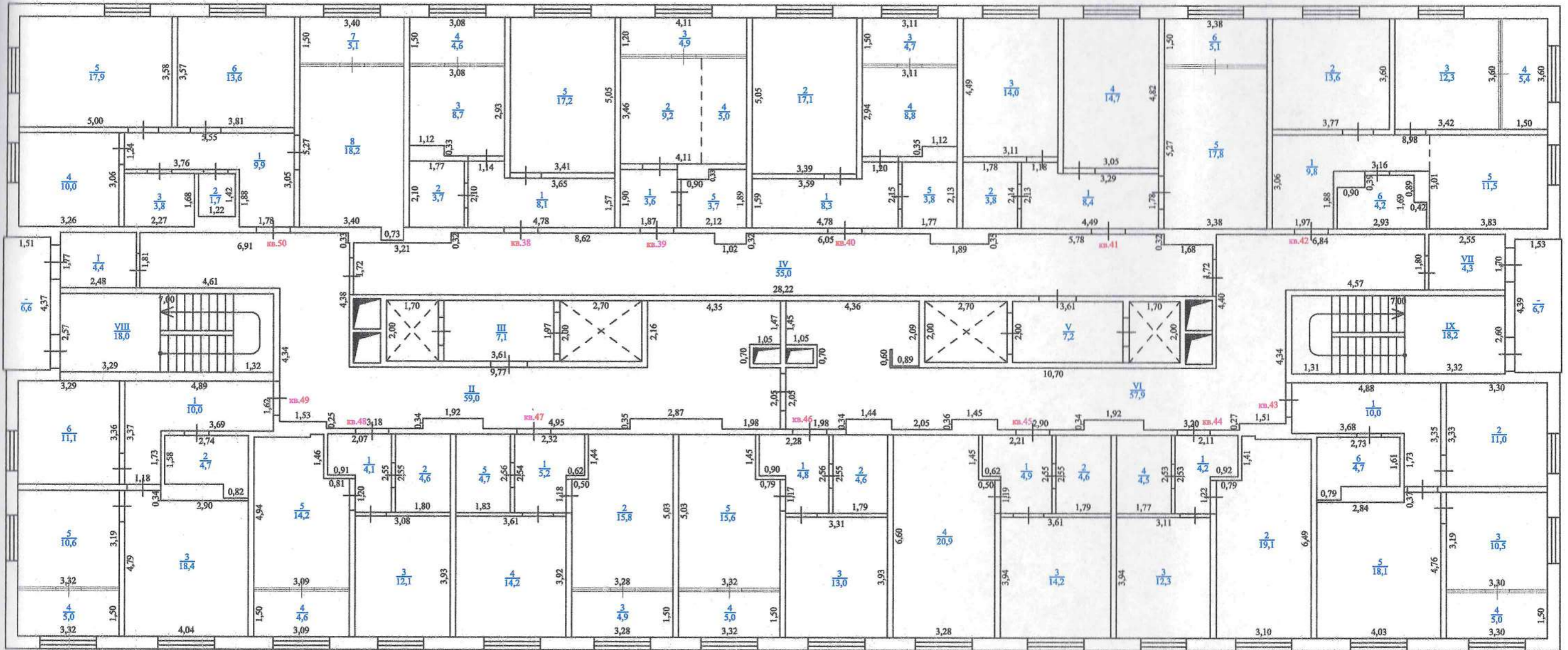
 — Дверь остекленная (на балкон)

 — Лестница

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

План этажа

4 этаж



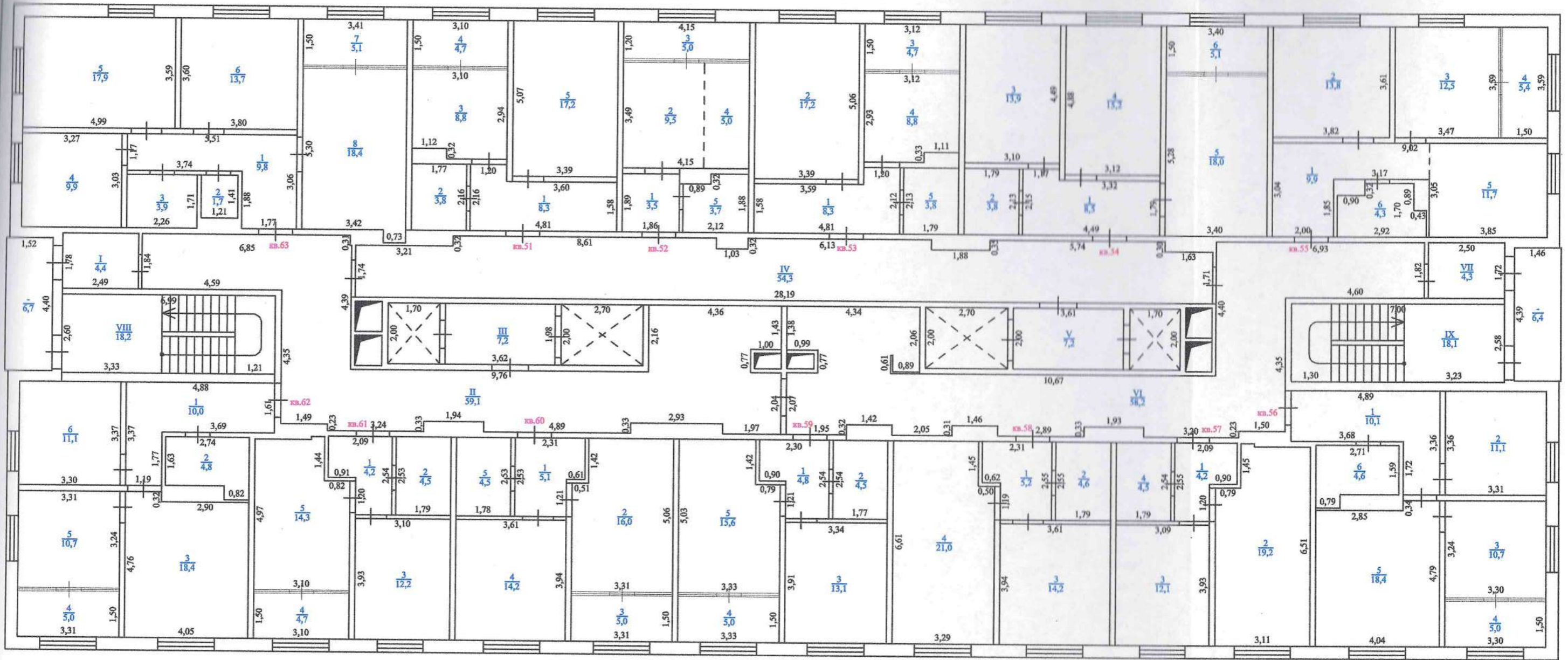
Условные обозначения:



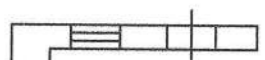
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

План этажа

5 этаж



Условные обозначения:

 — Стена с окном и дверью

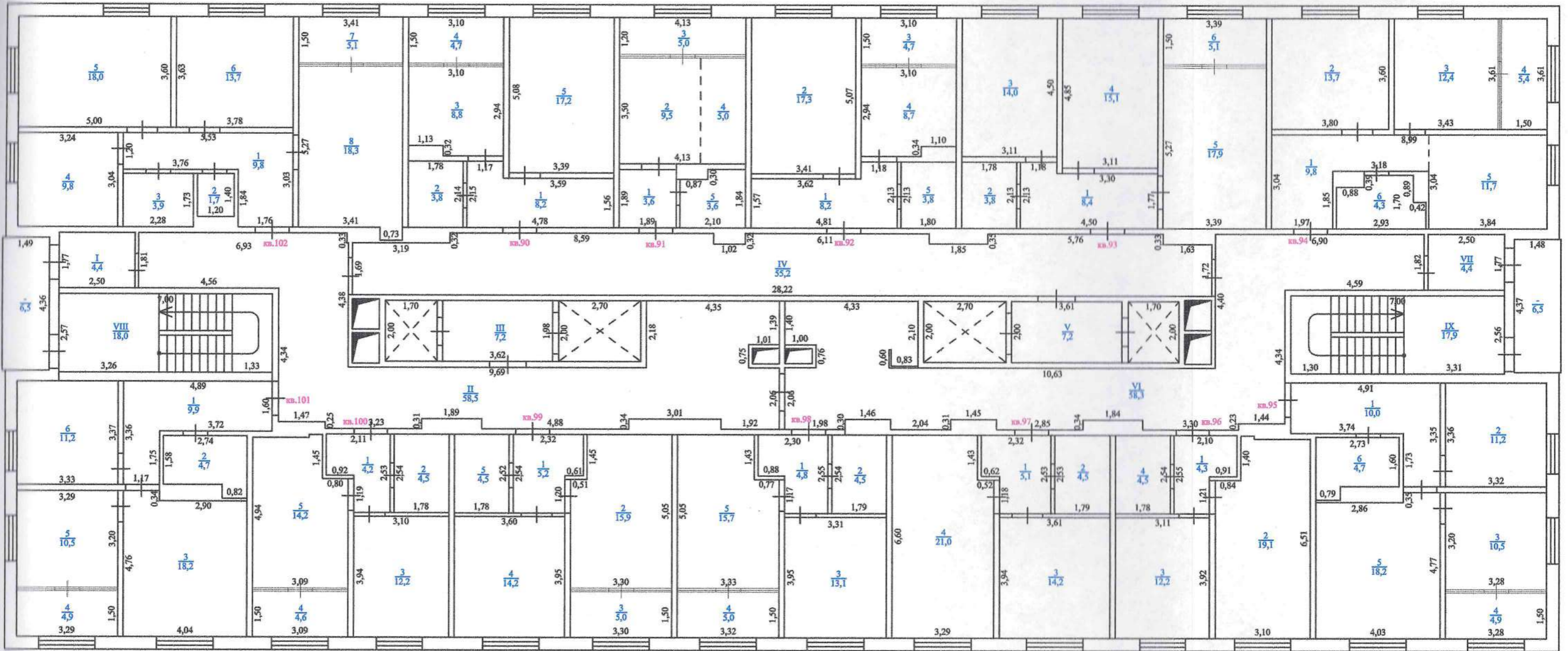
 — Дверь остекленная (на балкон)

 — Лестница

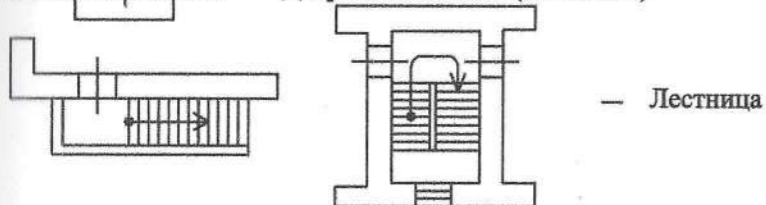
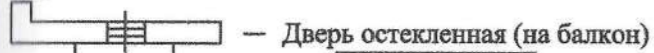
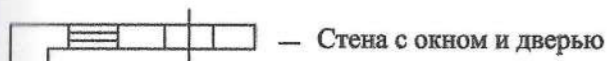
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

План этажа

8 этаж



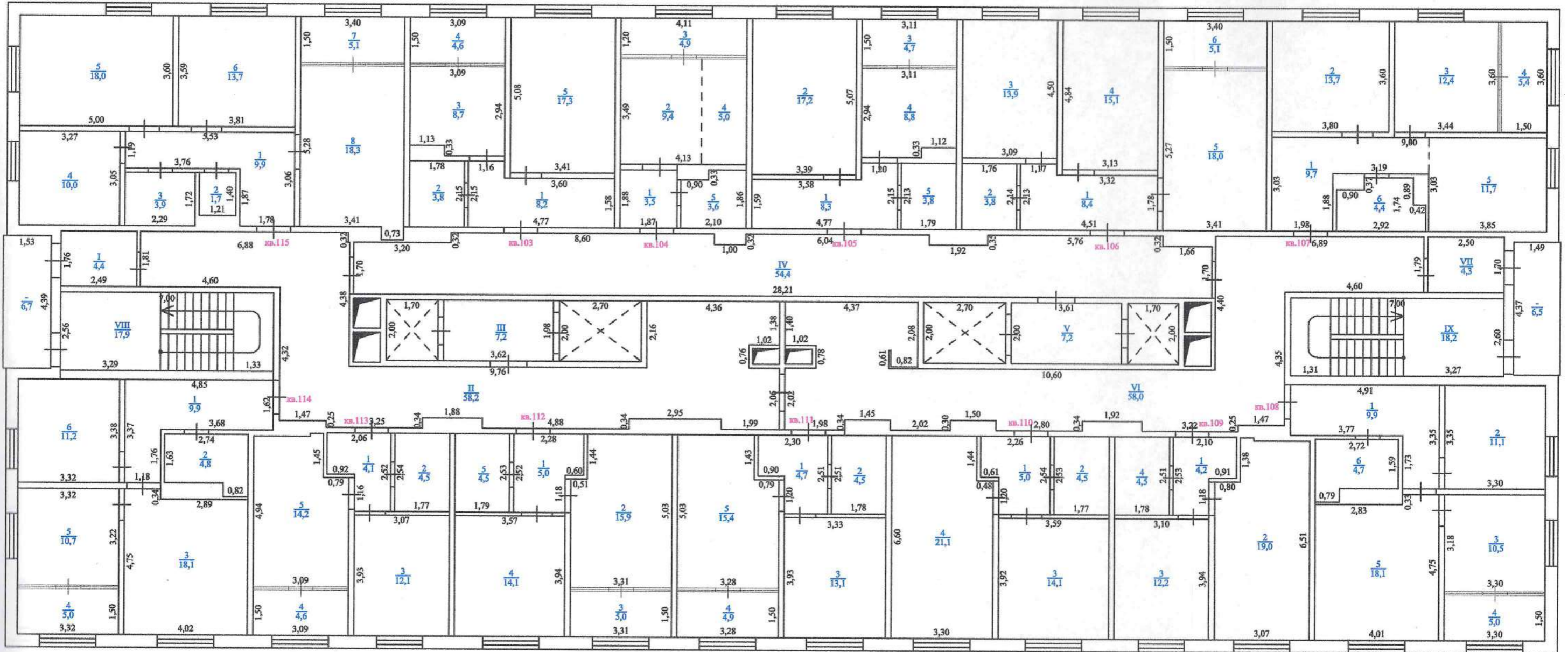
Условные обозначения:



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

План этажа

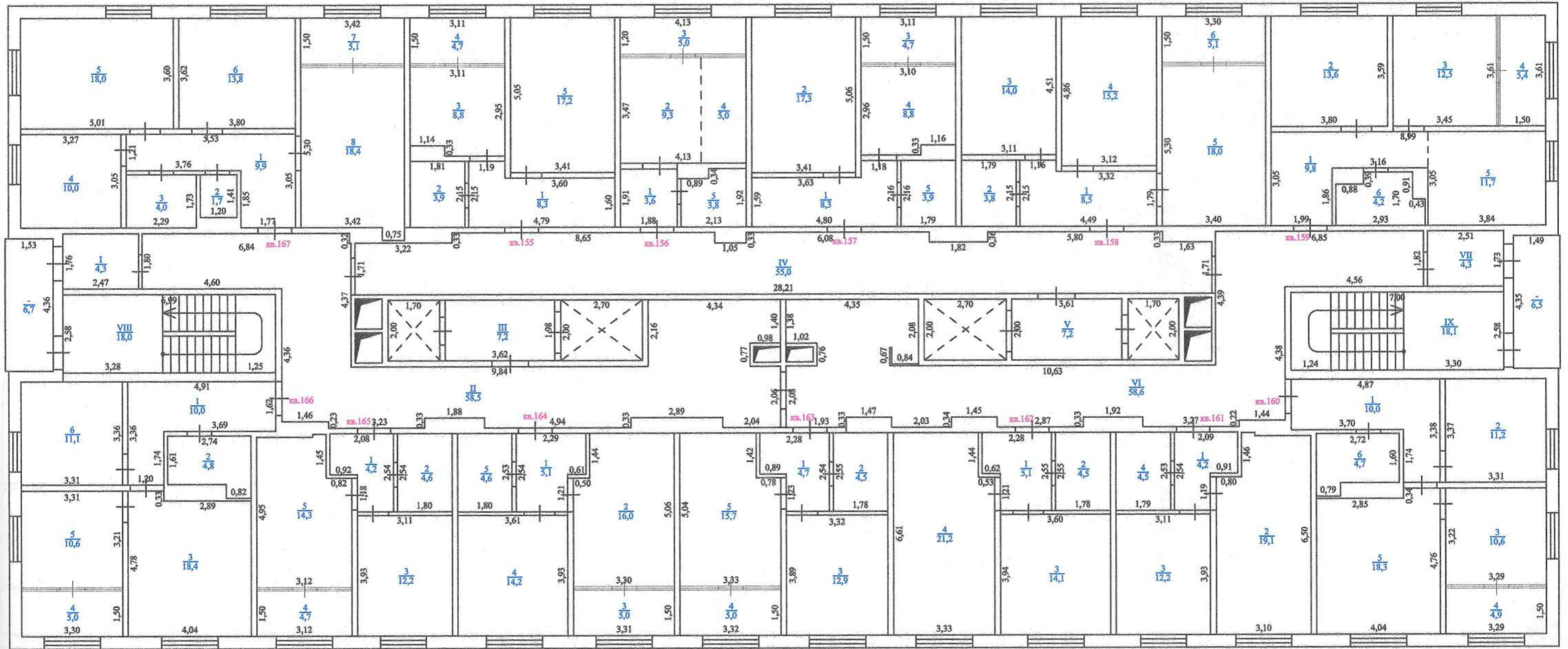
9 этаж



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

План этажа

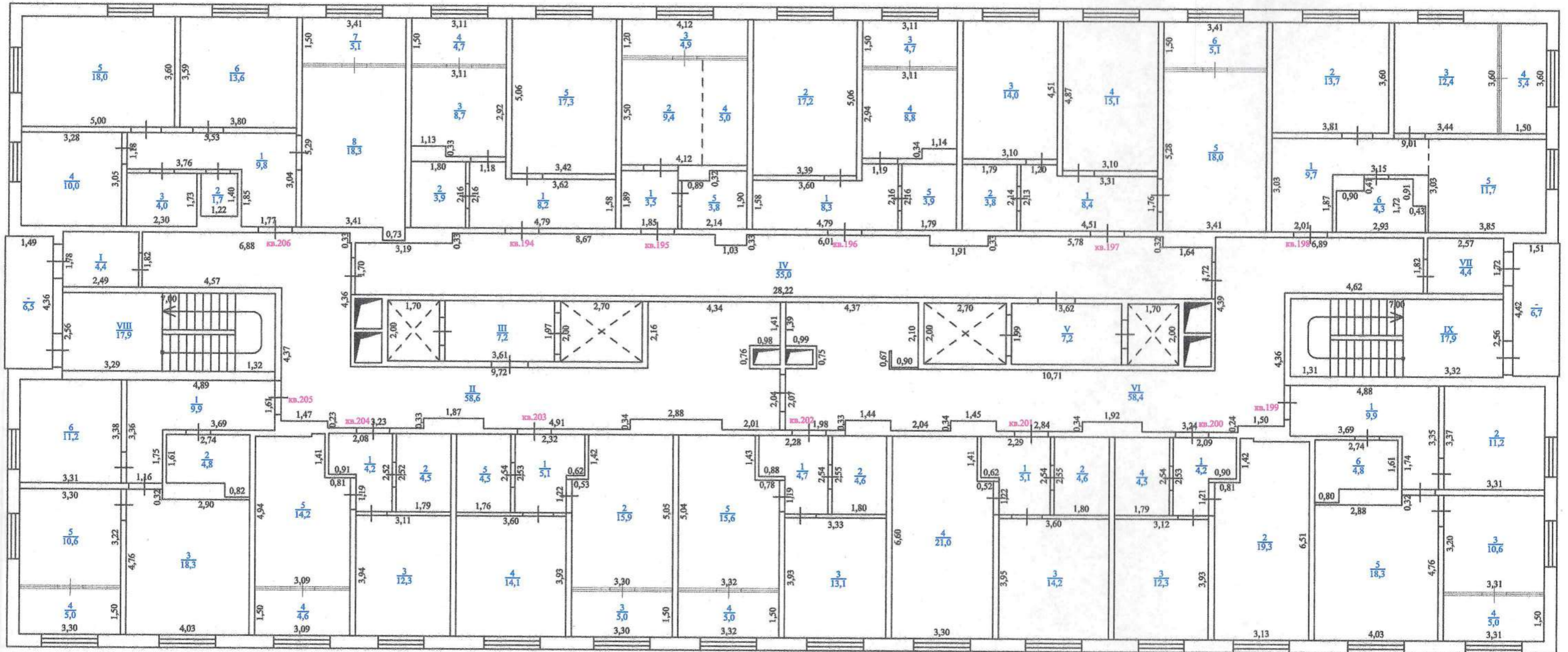
13 этаж




ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

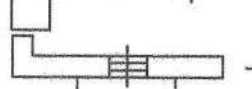
План этажа

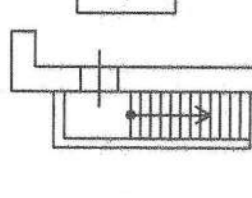
16 этаж



Условные обозначения:

 — Стена с окном и дверью

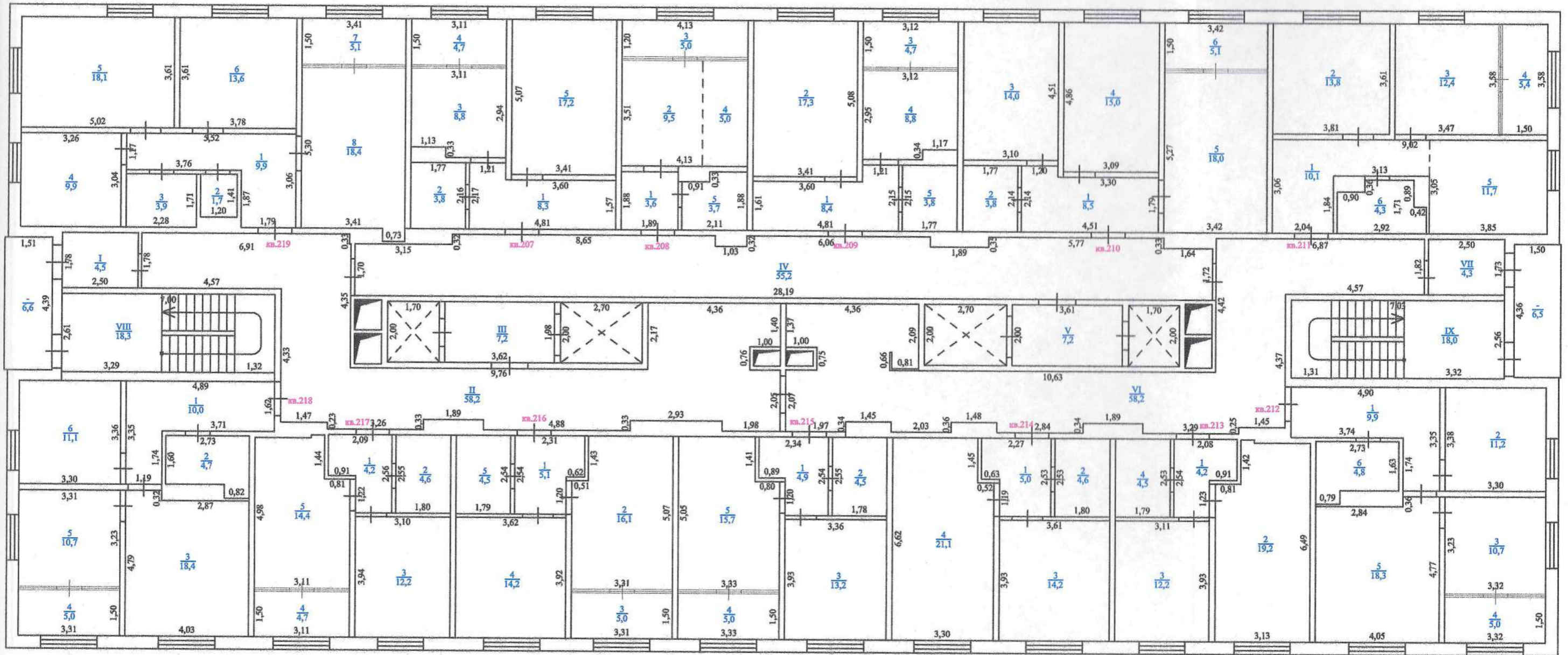
 — Дверь остекленная (на балкон)

 — Лестница

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

План этажа

17 этаж



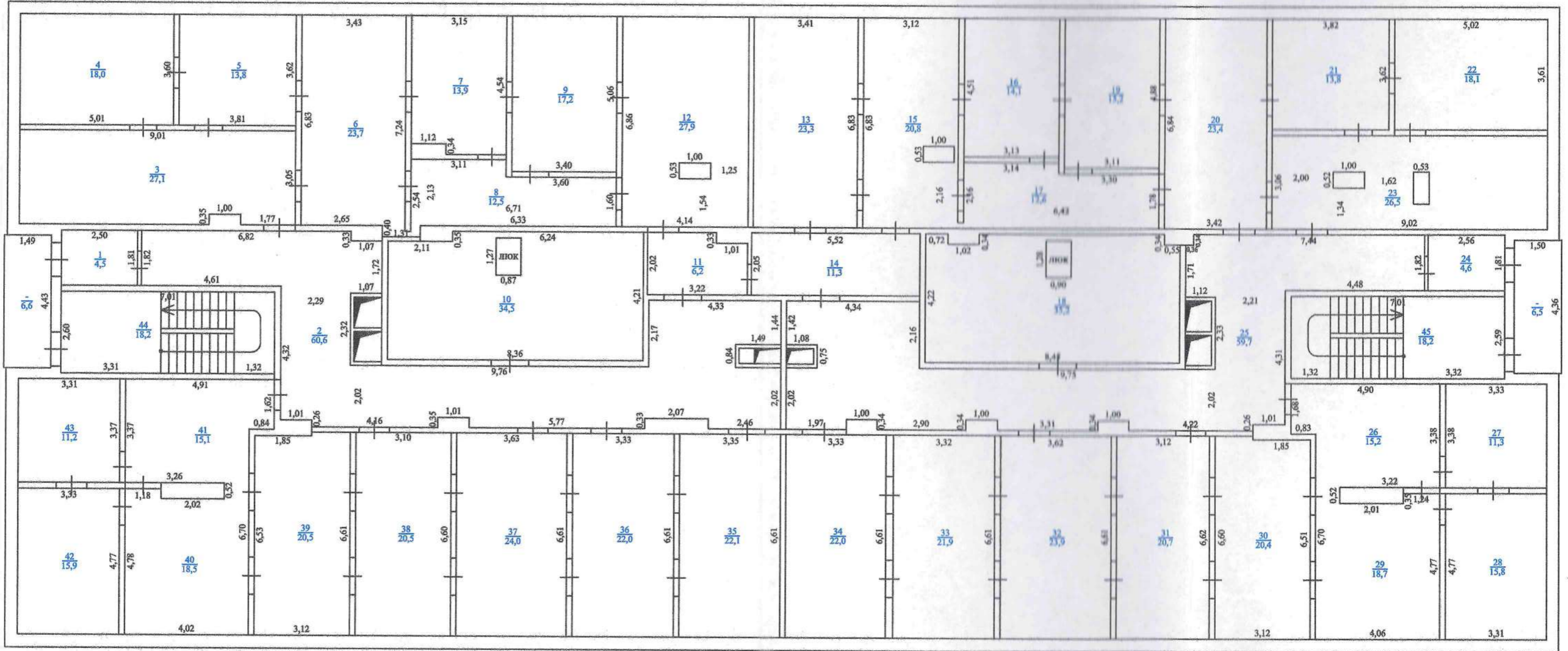
Условные обозначения:



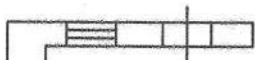
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН


План этажа

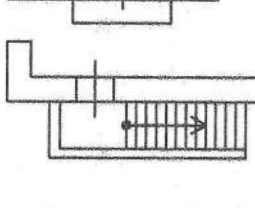
Технический этаж



Условные обозначения:

 — Стена с окном и дверью

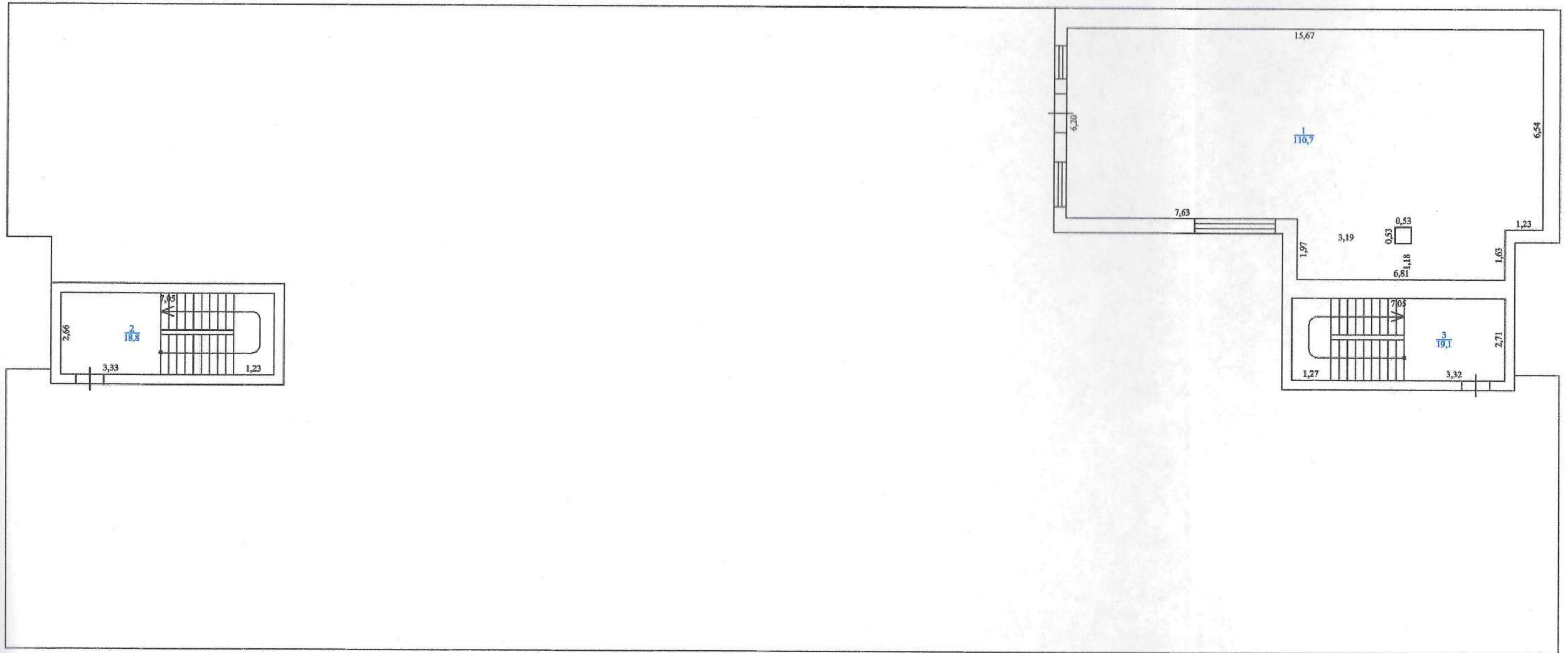
 — Дверь остекленная (на балкон)

 — Лестница

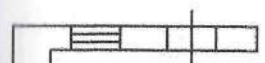
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

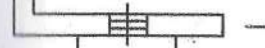
План этажа

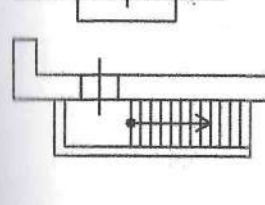
Крыша



Условные обозначения:

 — Стена с окном и дверью

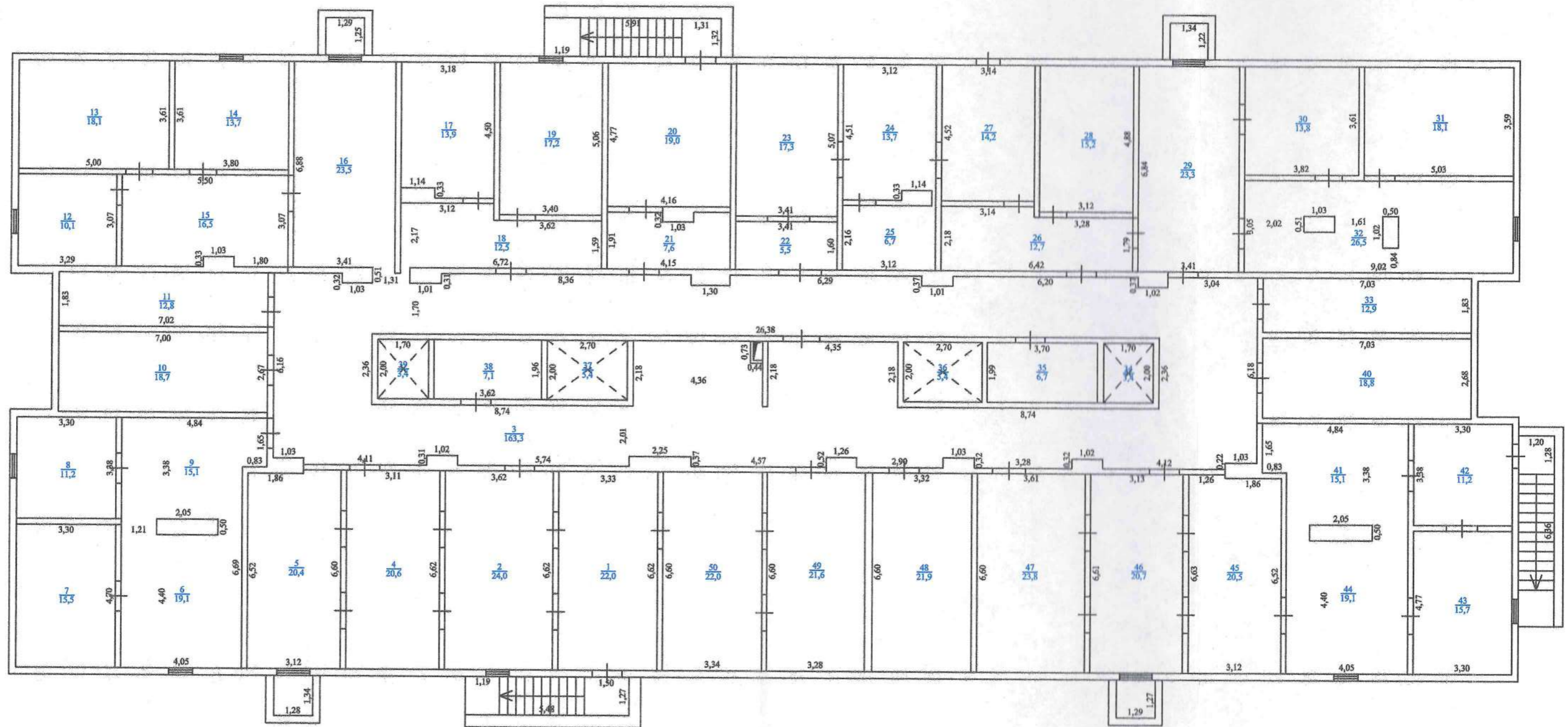
 — Дверь остекленная (на балкон)

 — Лестница

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

План этажа

ПОДВАЛ



Условные обозначения:

— Стена с окном и дверью

— Дверь остекленная (на балкон)

— Лестница

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану многоквартирного дома №4 жилого комплекса "Счастье" расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Ткачева

Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор и т.д.	Общая площадь квартиры	в т.ч. площадь, кв.м			высота помещений по внутреннему обмеру, м	площадь помещений общего пользования	прочие	Итого по этажу
					квартиры	из нее					
						жилая	вспомогательная				
1	1	1	Прихожая		8,5		8,5	2,70			
		2	Сан.узел		3,9		3,9	2,70			
		3	Жилая		14,1	14,1		2,70			
		4	Жилая		15,1	15,1		2,70			
		5	Кухня		18,1		18,1	2,70			
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70			
			Итого по кв.1:		64,8	64,8	29,2	35,6			
2	2	1	Прихожая		9,9		9,9	2,70			
		2	Жилая		13,9	13,9		2,70			
		3	Жилая		12,3	12,3		2,70			
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4	2,70			
		5	Кухня		11,8		11,8	2,70			
		6	Сан.узел		4,4		4,4	2,70			
			Итого по кв.2:		57,7	57,7	26,2	31,5			
3	3	1	Прихожая		10,1		10,1	2,70			
		2	Жилая		11,1	11,1		2,70			
		3	Жилая		10,6	10,6		2,70			
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70			
		5	Кухня		18,5		18,5	2,70			
		6	Сан.узел		4,7		4,7	2,70			
			Итого по кв.3:		60,0	60,0	21,7	38,3			
4	4	1	Прихожая		4,3		4,3	2,70			
		2	Кухня		19,0		19,0	2,70			
		3	Жилая		12,3	12,3		2,70			
		4	Сан.узел		4,6		4,6	2,70			
			Итого по кв.4:		40,2	40,2	12,3	27,9			
5	5	1	Прихожая		4,9		4,9	2,70			
		2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70			
		3	Жилая		14,0	14,0		2,70			
		4	Кухня		21,0		21,0	2,70			
			Итого по кв.5:		44,4	44,4	14,0	30,4			

6	1	Прихожая		5,0		5,0		2,70		
	2	Кухня		16,3		16,3		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	4	Жилая		14,3	14,3			2,70		
	5	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
		Итого по кв.6:	45,2	45,2	14,3	30,9				
7	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
	3	Жилая		12,4	12,4			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70		
	5	Кухня		14,4		14,4		2,70		
		Итого по кв.7:	40,3	40,3	12,4	27,9				
8	1	Прихожая		10,2		10,2		2,70		
	2	Сан.узел		4,8		4,8		2,70		
	3	Кухня		18,4		18,4		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Жилая		10,6	10,6			2,70		
	6	Жилая		11,3	11,3			2,70		
		Итого по кв.8:	60,3	60,3	21,9	38,4				
9	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7		2,70		
	3	Ванная		4,0		4,0		2,70		
	4	Жилая		10,1	10,1			2,70		
	5	Жилая		18,1	18,1			2,70		
	6	Жилая		13,8	13,8			2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70		
	8	Кухня		18,4		18,4		2,70		
		Итого по кв.9:	81,2	81,2	42,0	39,2				
10	1	Прихожая		8,4		8,4		2,70		
	2	Сан.узел		3,9		3,9		2,70		
	3	Кухня		8,7		8,7		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70		
	5	Жилая		17,3	17,3			2,70		
		Итого по кв.10:	43,0	43,0	17,3	25,7				
11	1	Прихожая		3,5		3,5		2,70		
	2	Жилая часть комнаты		9,5	9,5			2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	4	Кухня-ниша		5,0		5,0		2,70		
	5	Сан.узел		3,8		3,8		2,70		
		Итого по кв.11:	26,8	26,8	9,5	17,3				
	I	Тамбур						10,0		
	II	Коридор						43,5		
	III	Лифтовый холл						6,5		
	IV	Лифтовый холл						9,1		
	V	Коридор						55,3		
	VI	Коридор						5,5		
	VII	Коридор						8,6		

		VIII	Тамбур						8,3		
		IX	Консьерж						13,7		
		X	Коридор						2,6		
		XI	Сан.узел						3,8		
		XII	Лифтовый холл						4,2		
		XIII	Коридор						8,5		
		XIV	Тамбур						13,1		
		XV	Колясочная						22,1		
		XVI	Коридор						49,0		
		XVII	Лифтовый холл						6,4		
		XVIII	Тамбур						9,4		
		XIX	Лестничная клетка						18,0		
		XX	Лестничная клетка						18,0		
			Итого по 1 этажу:	563,9	563,9	220,8	343,1		315,6		879,5
2	12	1	Прихожая		8,1		8,1	2,70			
		2	Сан.узел		3,7		3,7	2,70			
		3	Кухня		8,7		8,7	2,70			
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70			
		5	Жилая		17,1	17,1		2,70			
			Итого по кв.12:	42,3	42,3	17,1	25,2				
13		1	Прихожая		3,5		3,5	2,70			
		2	Жилая часть комнаты		9,3	9,3		2,70			
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9	2,70			
		4	Кухня-ниша		5,0		5,0	2,70			
		5	Сан.узел		3,7		3,7	2,70			
			Итого по кв.13:	26,4	26,4	9,3	17,1				
14		1	Прихожая		8,2		8,2	2,70			
		2	Жилая		17,2	17,2		2,70			
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,6		4,6	2,70			
		4	Кухня		8,7		8,7	2,70			
		5	Сан.узел		3,8		3,8	2,70			
			Итого по кв.14:	42,5	42,5	17,2	25,3				
15		1	Прихожая		8,4		8,4	2,70			
		2	Сан.узел		3,8		3,8	2,70			
		3	Жилая		14,0	14,0		2,70			
		4	Жилая		14,9	14,9		2,70			
		5	Кухня		17,9		17,9	2,70			
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70			
			Итого по кв.15:	64,1	64,1	28,9	35,2				
16		1	Прихожая		9,7		9,7	2,70			
		2	Жилая		13,5	13,5		2,70			
		3	Жилая		12,4	12,4		2,70			
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4	2,70			
		5	Кухня		11,7		11,7	2,70			
		6	Сан.узел		4,2		4,2	2,70			
			Итого по кв.16:	56,9	56,9	25,9	31,0				
17		1	Прихожая		9,7		9,7	2,70			
		2	Жилая		11,1	11,1		2,70			

	3	Жилая		10,4	10,4		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9	2,70		
	5	Кухня		18,2		18,2	2,70		
	6	Сан.узел		4,7		4,7	2,70		
		Итого по кв.17:	59,0	59,0	21,5	37,5			
18	1	Прихожая		4,3		4,3	2,70		
	2	Кухня		19,0		19,0	2,70		
	3	Жилая		12,3	12,3		2,70		
	4	Сан.узел		4,6		4,6	2,70		
		Итого по кв.18:	40,2	40,2	12,3	27,9			
19	1	Прихожая		4,9		4,9	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		14,0	14,0		2,70		
	4	Кухня		20,9		20,9	2,70		
		Итого по кв.19:	44,3	44,3	14,0	30,3			
20	1	Прихожая		4,6		4,6	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		13,1	13,1		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Кухня		15,8		15,8	2,70		
		Итого по кв.20:	43,0	43,0	13,1	29,9			
21	1	Прихожая		5,1		5,1	2,70		
	2	Кухня		16,0		16,0	2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	4	Жилая		14,0	14,0		2,70		
	5	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
		Итого по кв.21:	44,6	44,6	14,0	30,6			
22	1	Прихожая		4,1		4,1	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70		
	5	Кухня		14,3		14,3	2,70		
		Итого по кв.22:	39,8	39,8	12,2	27,6			
23	1	Прихожая		10,0		10,0	2,70		
	2	Сан.узел		4,7		4,7	2,70		
	3	Кухня		18,3		18,3	2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Жилая		10,6	10,6		2,70		
	6	Жилая		11,2	11,2		2,70		
		Итого по кв.23:	59,8	59,8	21,8	38,0			
24	1	Прихожая		9,7		9,7	2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7	2,70		
	3	Ванная		3,9		3,9	2,70		
	4	Жилая		10,0	10,0		2,70		
	5	Жилая		18,0	18,0		2,70		
	6	Жилая		13,6	13,6		2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		

		8	Кухня		18,2		18,2		2,70		
			Итого по кв.24:	80,2	80,2	41,6	38,6				
		I	Тамбур								
		II	Коридор						4,5		
		III	Лифтовый холл						58,3		
		IV	Коридор						7,1		
		V	Лифтовый холл						55,0		
		VI	Коридор						7,1		
		VII	Коридор						58,7		
		VIII	Тамбур						4,3		
		VIII	Лестничная клетка						17,9		
		IX	Лестничная клетка						18,2		
			Итого по 2 этажу:	643,1	643,1	248,9	394,2		231,1		874,2
			лоджия							6,5	
			лоджия							6,7	
3	25	1	Прихожая		8,2		8,2		2,70		
		2	Сан.узел		3,8		3,8		2,70		
		3	Кухня		8,6		8,6		2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,6		4,6		2,70		
		5	Жилая		17,2	17,2			2,70		
			Итого по кв.25:	42,4	42,4	17,2	25,2				
	26	1	Прихожая		3,5		3,5		2,70		
		2	Жилая часть комнаты		9,3	9,3			2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9		2,70		
		4	Кухня-ниша		5,0		5,0		2,70		
		5	Сан.узел		3,7		3,7		2,70		
			Итого по кв.26:	26,4	26,4	9,3	17,1				
	27	1	Прихожая		8,2		8,2		2,70		
		2	Жилая		17,2	17,2			2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70		
		4	Кухня		8,7		8,7		2,70		
		5	Сан.узел		3,8		3,8		2,70		
			Итого по кв.27:	42,6	42,6	17,2	25,4				
	28	1	Прихожая		8,4		8,4		2,70		
		2	Сан.узел		3,8		3,8		2,70		
		3	Жилая		13,9	13,9			2,70		
		4	Жилая		15,0	15,0			2,70		
		5	Кухня		17,8		17,8		2,70		
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70		
			Итого по кв.28:	64,0	64,0	28,9	35,1				
	29	1	Прихожая		9,8		9,8		2,70		
		2	Жилая		13,7	13,7			2,70		
		3	Жилая		12,4	12,4			2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4		2,70		
		5	Кухня		11,6		11,6		2,70		
		6	Сан.узел		4,3		4,3		2,70		
			Итого по кв.29:	57,2	57,2	26,1	31,1				
	30	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		

	2	Жилая		11,1	11,1		2,70		
	3	Жилая		10,5	10,5		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9	2,70		
	5	Кухня		18,3		18,3	2,70		
	6	Сан.узел		4,7		4,7	2,70		
		Итого по кв.30:	59,4	59,4	21,6	37,8			
31	1	Прихожая		4,2		4,2	2,70		
	2	Кухня		19,2		19,2	2,70		
	3	Жилая		12,1	12,1		2,70		
	4	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
		Итого по кв.31:	40,0	40,0	12,1	27,9			
32	1	Прихожая		5,2		5,2	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		14,0	14,0		2,70		
	4	Кухня		20,9		20,9	2,70		
		Итого по кв.32:	44,6	44,6	14,0	30,6			
33	1	Прихожая		4,8		4,8	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		13,1	13,1		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Кухня		15,6		15,6	2,70		
		Итого по кв.33:	43,0	43,0	13,1	29,9			
34	1	Прихожая		5,1		5,1	2,70		
	2	Кухня		15,8		15,8	2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9	2,70		
	4	Жилая		14,1	14,1		2,70		
	5	Сан.узел		4,6		4,6	2,70		
		Итого по кв.34:	44,5	44,5	14,1	30,4			
35	1	Прихожая		4,3		4,3	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70		
	5	Кухня		14,2		14,2	2,70		
		Итого по кв.35:	39,9	39,9	12,2	27,7			
36	1	Прихожая		10,2		10,2	2,70		
	2	Сан.узел		4,7		4,7	2,70		
	3	Кухня		18,4		18,4	2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Жилая		10,6	10,6		2,70		
	6	Жилая		11,2	11,2		2,70		
		Итого по кв.36:	60,1	60,1	21,8	38,3			
37	1	Прихожая		9,8		9,8	2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7	2,70		
	3	Ванная		3,9		3,9	2,70		
	4	Жилая		10,0	10,0		2,70		
	5	Жилая		17,9	17,9		2,70		
	6	Жилая		13,7	13,7		2,70		

	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70			
	8	Кухня		18,3		18,3		2,70			
		Итого по кв.37:	80,4	80,4	41,6	38,8					
	I	Тамбур							4,5		
	II	Коридор							58,9		
	III	Лифтовый холл							7,2		
	IV	Коридор							55,7		
	V	Лифтовый холл							7,2		
	VI	Коридор							58,2		
	VII	Тамбур							4,4		
	VIII	Лестничная клетка							18,0		
	IX	Лестничная клетка							17,9		
		Итого по 3 этажу:	644,5	644,5	249,2	395,3			232,0		876,5
		лоджия								6,7	
		лоджия								6,5	
38	1	Прихожая		8,1		8,1		2,70			
	2	Сан.узел		3,7		3,7		2,70			
	3	Кухня		8,7		8,7		2,70			
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,6		4,6		2,70			
	5	Жилая		17,2	17,2			2,70			
		Итого по кв.38:	42,3	42,3	17,2	25,1					
39	1	Прихожая		3,6		3,6		2,70			
	2	Жилая часть комнаты		9,2	9,2			2,70			
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9		2,70			
	4	Кухня-ниша		5,0		5,0		2,70			
	5	Сан.узел		3,7		3,7		2,70			
		Итого по кв.39:	26,4	26,4	9,2	17,2					
40	1	Прихожая		8,3		8,3		2,70			
	2	Жилая		17,1	17,1			2,70			
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70			
	4	Кухня		8,8		8,8		2,70			
	5	Сан.узел		3,8		3,8		2,70			
		Итого по кв.40:	42,7	42,7	17,1	25,6					
41	1	Прихожая		8,4		8,4		2,70			
	2	Сан.узел		3,8		3,8		2,70			
	3	Жилая		14,0	14,0			2,70			
	4	Жилая		14,7	14,7			2,70			
	5	Кухня		17,8		17,8		2,70			
	6	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70			
		Итого по кв.41:	63,8	63,8	28,7	35,1					
42	1	Прихожая		9,8		9,8		2,70			
	2	Жилая		13,6	13,6			2,70			
	3	Жилая		12,3	12,3			2,70			
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4		2,70			
	5	Кухня		11,5		11,5		2,70			
	6	Сан.узел		4,2		4,2		2,70			
		Итого по кв.42:	56,8	56,8	25,9	30,9					

43	1	Прихожая		10,0		10,0				
	2	Жилая		11,0	11,0			2,70		
	3	Жилая		10,5	10,5			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		18,1		18,1		2,70		
	6	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
		Итого по кв.43:	59,3	59,3	21,5	37,8				
44	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70		
	2	Кухня		19,1		19,1		2,70		
	3	Жилая		12,3	12,3			2,70		
	4	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
			Итого по кв.44:	40,1	40,1	12,3	27,8			
45	1	Прихожая		4,9		4,9		2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
	3	Жилая		14,2	14,2			2,70		
	4	Кухня		20,9		20,9		2,70		
			Итого по кв.45:	44,6	44,6	14,2	30,4			
46	1	Прихожая		4,8		4,8		2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
	3	Жилая		13,0	13,0			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		15,6		15,6		2,70		
			Итого по кв.46:	43,0	43,0	13,0	30,0			
47	1	Прихожая		5,2		5,2		2,70		
	2	Кухня		15,8		15,8		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9		2,70		
	4	Жилая		14,2	14,2			2,70		
	5	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
			Итого по кв.47:	44,8	44,8	14,2	30,6			
48	1	Прихожая		4,1		4,1		2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
	3	Жилая		12,1	12,1			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,6		4,6		2,70		
	5	Кухня		14,2		14,2		2,70		
			Итого по кв.48:	39,6	39,6	12,1	27,5			
49	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70		
	2	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
	3	Кухня		18,4		18,4		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Жилая		10,6	10,6			2,70		
	6	Жилая		11,1	11,1			2,70		
			Итого по кв.49:	59,8	59,8	21,7	38,1			
50	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7		2,70		
	3	Ванная		3,8		3,8		2,70		
	4	Жилая		10,0	10,0			2,70		

		5	Жилая		17,9	17,9		2,70		
		6	Жилая		13,6	13,6		2,70		
		7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		
		8	Кухня		18,2		18,2	2,70		
			Итого по кв.50:	80,2	80,2	41,5	38,7			
		I	Тамбур					4,4		
		II	Коридор					59,0		
		III	Лифтовый холл					7,1		
		IV	Коридор					55,0		
		V	Лифтовый холл					7,2		
		VI	Коридор					57,9		
		VII	Тамбур					4,3		
		VIII	Лестничная клетка					18,0		
		IX	Лестничная клетка					18,2		
			Итого по 4 этажу:	643,4	643,4	248,6	394,8	231,1		874,5
			лоджия						6,6	
			лоджия						6,7	
5	51	1	Прихожая		8,3		8,3	2,70		
		2	Сан.узел		3,8		3,8	2,70		
		3	Кухня		8,8		8,8	2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70		
		5	Жилая		17,2	17,2		2,70		
			Итого по кв.51:	42,8	42,8	17,2	25,6			
	52	1	Прихожая		3,5		3,5	2,70		
		2	Жилая часть комнаты		9,5	9,5		2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
		4	Кухня-ниша		5,0		5,0	2,70		
		5	Сан.узел		3,7		3,7	2,70		
			Итого по кв.52:	26,7	26,7	9,5	17,2			
	53	1	Прихожая		8,3		8,3	2,70		
		2	Жилая		17,2	17,2		2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70		
		4	Кухня		8,8		8,8	2,70		
		5	Сан.узел		3,8		3,8	2,70		
			Итого по кв.53:	42,8	42,8	17,2	25,6			
	54	1	Прихожая		8,5		8,5	2,70		
		2	Сан.узел		3,8		3,8	2,70		
		3	Жилая		13,9	13,9		2,70		
		4	Жилая		15,2	15,2		2,70		
		5	Кухня		18,0		18,0	2,70		
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		
			Итого по кв.54:	64,5	64,5	29,1	35,4			
	55	1	Прихожая		9,9		9,9	2,70		
		2	Жилая		13,8	13,8		2,70		
		3	Жилая		12,5	12,5		2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4	2,70		
		5	Кухня		11,7		11,7	2,70		
		6	Сан.узел		4,3		4,3	2,70		

		Итого по кв.55:	57,6	57,6	26,3	31,3						
56	1	Прихожая		10,1		10,1		2,70				
	2	Жилая		11,1	11,1			2,70				
	3	Жилая		10,7	10,7			2,70				
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70				
	5	Кухня		18,4		18,4		2,70				
	6	Сан.узел		4,6		4,6		2,70				
		Итого по кв.56:	59,9	59,9	21,8	38,1						
57	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70				
	2	Кухня		19,2		19,2		2,70				
	3	Жилая		12,1	12,1			2,70				
	4	Сан.узел		4,5		4,5		2,70				
		Итого по кв.57:	40,0	40,0	12,1	27,9						
58	1	Прихожая		5,2		5,2		2,70				
	2	Сан.узел		4,6		4,6		2,70				
	3	Жилая		14,2	14,2			2,70				
	4	Кухня		21,0		21,0		2,70				
		Итого по кв.58:	45,0	45,0	14,2	30,8						
59	1	Прихожая		4,8		4,8		2,70				
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70				
	3	Жилая		13,1	13,1			2,70				
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70				
	5	Кухня		15,6		15,6		2,70				
		Итого по кв.59:	43,0	43,0	13,1	29,9						
60	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70				
	2	Кухня		16,0		16,0		2,70				
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70				
	4	Жилая		14,2	14,2			2,70				
	5	Сан.узел		4,5		4,5		2,70				
		Итого по кв.60:	44,8	44,8	14,2	30,6						
61	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70				
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70				
	3	Жилая		12,2	12,2			2,70				
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70				
	5	Кухня		14,3		14,3		2,70				
		Итого по кв.61:	39,9	39,9	12,2	27,7						
62	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70				
	2	Сан.узел		4,8		4,8		2,70				
	3	Кухня		18,4		18,4		2,70				
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70				
	5	Жилая		10,7	10,7			2,70				
	6	Жилая		11,1	11,1			2,70				
		Итого по кв.62:	60,0	60,0	21,8	38,2						
63	1	Прихожая		9,8		9,8		2,70				
	2	Туалет		1,7		1,7		2,70				
	3	Ванная		3,9		3,9		2,70				

	4	Жилая		9,9	9,9		2,70		
	5	Жилая		17,9	17,9		2,70		
	6	Жилая		13,7	13,7		2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		
	8	Кухня		18,4		18,4	2,70		
		Итого по кв.63:	80,4	80,4	41,5	38,9			
	I	Тамбур						4,4	
	II	Коридор						59,1	
	III	Лифтовый холл						7,2	
	IV	Коридор						54,3	
	V	Лифтовый холл						7,2	
	VI	Коридор						58,2	
	VII	Тамбур						4,3	
	VIII	Лестничная клетка						18,2	
	IX	Лестничная клетка						18,1	
		Итого по 5 этажу:	647,4	647,4	250,2	397,2		231,0	878,4
		лоджия							6,7
		лоджия							6,4
6	64	1	Прихожая		8,3		8,3	2,70	
		2	Сан.узел		3,8		3,8	2,70	
		3	Кухня		8,8		8,8	2,70	
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70	
		5	Жилая		17,2	17,2		2,70	
		Итого по кв.64:	42,8	42,8	17,2	25,6			
	65	1	Прихожая		3,6		3,6	2,70	
		2	Жилая часть комнаты		9,3	9,3		2,70	
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70	
		4	Кухня-ниша		5,0		5,0	2,70	
		5	Сан.узел		3,7		3,7	2,70	
		Итого по кв.65:	26,6	26,6	9,3	17,3			
	66	1	Прихожая		8,3		8,3	2,70	
		2	Жилая		17,2	17,2		2,70	
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70	
		4	Кухня		8,8		8,8	2,70	
		5	Сан.узел		3,8		3,8	2,70	
		Итого по кв.66:	42,8	42,8	17,2	25,6			
	67	1	Прихожая		8,4		8,4	2,70	
		2	Сан.узел		3,8		3,8	2,70	
		3	Жилая		14,0	14,0		2,70	
		4	Жилая		15,1	15,1		2,70	
		5	Кухня		18,0		18,0	2,70	
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70	
		Итого по кв.67:	64,4	64,4	29,1	35,3			
	68	1	Прихожая		9,9		9,9	2,70	
		2	Жилая		13,8	13,8		2,70	
		3	Жилая		12,5	12,5		2,70	
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4	2,70	
		5	Кухня		11,6		11,6	2,70	

	6	Сан.узел		4,3		4,3		2,70		
		Итого по кв.68:	57,5	57,5	26,3	31,2				
69	1	Прихожая		9,8		9,8		2,70		
	2	Жилая		11,1	11,1			2,70		
	3	Жилая		10,6	10,6			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		18,3		18,3		2,70		
	6	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
		Итого по кв.69:	59,5	59,5	21,7	37,8				
70	1	Прихожая		4,4		4,4		2,70		
	2	Кухня		19,1		19,1		2,70		
	3	Жилая		12,3	12,3			2,70		
	4	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
		Итого по кв.70:	40,3	40,3	12,3	28,0				
71	1	Прихожая		5,2		5,2		2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
	3	Жилая		14,1	14,1			2,70		
	4	Кухня		21,0		21,0		2,70		
		Итого по кв.71:	44,9	44,9	14,1	30,8				
72	1	Прихожая		4,9		4,9		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		13,1	13,1			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		15,5		15,5		2,70		
		Итого по кв.72:	43,0	43,0	13,1	29,9				
73	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70		
	2	Кухня		15,9		15,9		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	4	Жилая		14,1	14,1			2,70		
	5	Сан.узел		4,4		4,4		2,70		
		Итого по кв.73:	44,5	44,5	14,1	30,4				
74	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70		
	5	Кухня		14,4		14,4		2,70		
		Итого по кв.74:	40,0	40,0	12,2	27,8				
75	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
	3	Кухня		18,5		18,5		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Жилая		10,7	10,7			2,70		
	6	Жилая		11,2	11,2			2,70		
		Итого по кв.75:	60,0	60,0	21,9	38,1				
76	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7		2,70		
	3	Ванная		3,9		3,9		2,70		

	4	Жилая		9,9	9,9		2,70		
	5	Жилая		18,0	18,0		2,70		
	6	Жилая		13,7	13,7		2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		
	8	Кухня		18,3		18,3	2,70		
		Итого по кв.76:	80,5	80,5	41,6	38,9			
	I	Тамбур					4,4		
	II	Коридор					58,7		
	III	Лифтовый холл					7,2		
	IV	Коридор					54,2		
	V	Лифтовый холл					7,2		
	VI	Коридор					58,4		
	VII	Тамбур					4,3		
	VIII	Лестничная клетка					18,0		
	IX	Лестничная клетка					18,1		
		Итого по 6 этажу:	646,8	646,8	250,1	396,7	230,5		877,3
		лоджия						6,7	
		лоджия						6,5	
7	77	1	Прихожая	8,2		8,2	2,70		
		2	Сан.узел	3,8		3,8	2,70		
		3	Кухня	8,8		8,8	2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7	2,70		
		5	Жилая	17,2	17,2		2,70		
			Итого по кв.77:	42,7	42,7	17,2	25,5		
	78	1	Прихожая	3,5		3,5	2,70		
		2	Жилая часть комнаты	9,4	9,4		2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,0		5,0	2,70		
		4	Кухня-ниша	5,0		5,0	2,70		
		5	Сан.узел	3,8		3,8	2,70		
			Итого по кв.78:	26,7	26,7	9,4	17,3		
	79	1	Прихожая	8,2		8,2	2,70		
		2	Жилая	17,2	17,2		2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7	2,70		
		4	Кухня	8,8		8,8	2,70		
		5	Сан.узел	3,8		3,8	2,70		
			Итого по кв.79:	42,7	42,7	17,2	25,5		
	80	1	Прихожая	8,4		8,4	2,70		
		2	Сан.узел	3,8		3,8	2,70		
		3	Жилая	13,8	13,8		2,70		
		4	Жилая	15,2	15,2		2,70		
		5	Кухня	18,0		18,0	2,70		
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,1		5,1	2,70		
			Итого по кв.80:	64,3	64,3	29,0	35,3		
	81	1	Прихожая	9,9		9,9	2,70		
		2	Жилая	13,8	13,8		2,70		
		3	Жилая	12,4	12,4		2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,4		5,4	2,70		
		5	Кухня	11,7		11,7	2,70		

	6	Сан.узел		4,3		4,3		2,70		
		Итого по кв.81:	57,5	57,5	26,2	31,3				
82	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70		
	2	Жилая		11,2	11,2			2,70		
	3	Жилая		10,7	10,7			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		18,4		18,4		2,70		
	6	Сан.узел		4,8		4,8		2,70		
		Итого по кв.82:	60,1	60,1	21,9	38,2				
83	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70		
	2	Кухня		19,1		19,1		2,70		
	3	Жилая		12,3	12,3			2,70		
	4	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
		Итого по кв.83:	40,2	40,2	12,3	27,9				
84	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		14,2	14,2			2,70		
	4	Кухня		21,0		21,0		2,70		
		Итого по кв.84:	44,8	44,8	14,2	30,6				
85	1	Прихожая		4,9		4,9		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		13,2	13,2			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		15,6		15,6		2,70		
		Итого по кв.85:	43,2	43,2	13,2	30,0				
86	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70		
	2	Кухня		15,9		15,9		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	4	Жилая		14,2	14,2			2,70		
	5	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
		Итого по кв.86:	44,8	44,8	14,2	30,6				
87	1	Прихожая		4,4		4,4		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70		
	5	Кухня		14,3		14,3		2,70		
		Итого по кв.87:	40,1	40,1	12,2	27,9				
88	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
	3	Кухня		18,2		18,2		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Жилая		10,7	10,7			2,70		
	6	Жилая		11,1	11,1			2,70		
		Итого по кв.88:	59,6	59,6	21,8	37,8				
89	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7		2,70		

	3	Ванная		3,9		3,9		2,70		
	4	Жилая		10,0	10,0			2,70		
	5	Жилая		18,0	18,0			2,70		
	6	Жилая		13,7	13,7			2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70		
	8	Кухня		18,4		18,4		2,70		
		Итого по кв.89:	80,7	80,7	41,7	39,0				
	I	Тамбур							4,4	
	II	Коридор							58,3	
	III	Лифтовый холл							7,2	
	IV	Коридор							54,4	
	V	Лифтовый холл							7,2	
	VI	Коридор							58,7	
	VII	Тамбур							4,2	
	VIII	Лестничная клетка							18,2	
	IX	Лестничная клетка							18,2	
		Итого по 7 этажу:	647,4	647,4	250,5	396,9			230,8	878,2
		лоджия								6,5
		лоджия								6,5
8	90	1	Прихожая	8,2		8,2		2,70		
		2	Сан.узел	3,8		3,8		2,70		
		3	Кухня	8,8		8,8		2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7		2,70		
		5	Жилая	17,2	17,2			2,70		
			Итого по кв.90:	42,7	42,7	17,2	25,5			
	91	1	Прихожая	3,6		3,6		2,70		
		2	Жилая часть комнаты	9,5	9,5			2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,0		5,0		2,70		
		4	Кухня-ниша	5,0		5,0		2,70		
		5	Сан.узел	3,6		3,6		2,70		
			Итого по кв.91:	26,7	26,7	9,5	17,2			
	92	1	Прихожая	8,2		8,2		2,70		
		2	Жилая	17,3	17,3			2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7		2,70		
		4	Кухня	8,7		8,7		2,70		
		5	Сан.узел	3,8		3,8		2,70		
			Итого по кв.92:	42,7	42,7	17,3	25,4			
	93	1	Прихожая	8,4		8,4		2,70		
		2	Сан.узел	3,8		3,8		2,70		
		3	Жилая	14,0	14,0			2,70		
		4	Жилая	15,1	15,1			2,70		
		5	Кухня	17,9		17,9		2,70		
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,1		5,1		2,70		
			Итого по кв.93:	64,3	64,3	29,1	35,2			
	94	1	Прихожая	9,8		9,8		2,70		
		2	Жилая	13,7	13,7			2,70		
		3	Жилая	12,4	12,4			2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,4		5,4		2,70		

	5	Кухня		11,7		11,7		2,70		
	6	Сан.узел		4,3		4,3		2,70		
		Итого по кв.94:	57,3	57,3	26,1	31,2				
95	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70		
	2	Жилая		11,2	11,2			2,70		
	3	Жилая		10,5	10,5			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9		2,70		
	5	Кухня		18,2		18,2		2,70		
	6	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
		Итого по кв.95:	59,5	59,5	21,7	37,8				
96	1	Прихожая		4,3		4,3		2,70		
	2	Кухня		19,1		19,1		2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2			2,70		
	4	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
		Итого по кв.96:	40,1	40,1	12,2	27,9				
97	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		14,2	14,2			2,70		
	4	Кухня		21,0		21,0		2,70		
		Итого по кв.97:	44,8	44,8	14,2	30,6				
98	1	Прихожая		4,8		4,8		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		13,1	13,1			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		15,7		15,7		2,70		
		Итого по кв.98:	43,1	43,1	13,1	30,0				
99	1	Прихожая		5,2		5,2		2,70		
	2	Кухня		15,9		15,9		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	4	Жилая		14,2	14,2			2,70		
	5	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
		Итого по кв.99:	44,8	44,8	14,2	30,6				
100	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,6		4,6		2,70		
	5	Кухня		14,2		14,2		2,70		
		Итого по кв.100:	39,7	39,7	12,2	27,5				
101	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
	3	Кухня		18,2		18,2		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9		2,70		
	5	Жилая		10,5	10,5			2,70		
	6	Жилая		11,2	11,2			2,70		
		Итого по кв.101:	59,4	59,4	21,7	37,7				
102	1	Прихожая		9,8		9,8		2,70		

2	Туалет		1,7		1,7	2,70		
3	Ванная		3,9		3,9	2,70		
4	Жилая		9,8	9,8		2,70		
5	Жилая		18,0	18,0		2,70		
6	Жилая		13,7	13,7		2,70		
7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		
8	Кухня		18,3		18,3	2,70		
	Итого по кв.102:	80,3	80,3	41,5	38,8			
I	Тамбур					4,4		
II	Коридор					58,5		
III	Лифтовый холл					7,2		
IV	Коридор					55,2		
V	Лифтовый холл					7,2		
VI	Коридор					58,3		
VII	Тамбур					4,4		
VIII	Лестничная клетка					18,0		
IX	Лестничная клетка					17,9		
	Итого по 8 этажу:	645,4	645,4	250,0	395,4		231,1	876,5
	лоджия						6,5	
	лоджия						6,5	
103	1	Прихожая	8,2		8,2	2,70		
	2	Сан.узел	3,8		3,8	2,70		
	3	Кухня	8,7		8,7	2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,6		4,6	2,70		
	5	Жилая	17,3	17,3		2,70		
		Итого по кв.103:	42,6	42,6	17,3	25,3		
104	1	Прихожая	3,5		3,5	2,70		
	2	Жилая часть комнаты	9,4	9,4		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,9		4,9	2,70		
	4	Кухня-ниша	5,0		5,0	2,70		
	5	Сан.узел	3,6		3,6	2,70		
		Итого по кв.104:	26,4	26,4	9,4	17,0		
105	1	Прихожая	8,3		8,3	2,70		
	2	Жилая	17,2	17,2		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7	2,70		
	4	Кухня	8,8		8,8	2,70		
	5	Сан.узел	3,8		3,8	2,70		
		Итого по кв.105:	42,8	42,8	17,2	25,6		
106	1	Прихожая	8,4		8,4	2,70		
	2	Сан.узел	3,8		3,8	2,70		
	3	Жилая	13,9	13,9		2,70		
	4	Жилая	15,1	15,1		2,70		
	5	Кухня	18,0		18,0	2,70		
	6	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,1		5,1	2,70		
		Итого по кв.106:	64,3	64,3	29,0	35,3		
107	1	Прихожая	9,7		9,7	2,70		
	2	Жилая	13,7	13,7		2,70		
	3	Жилая	12,4	12,4		2,70		

	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4		2,70		
	5	Кухня		11,7		11,7		2,70		
	6	Сан.узел		4,4		4,4		2,70		
		Итого по кв.107:	57,3	57,3	26,1	31,2				
108	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Жилая		11,1	11,1			2,70		
	3	Жилая		10,5	10,5			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		18,1		18,1		2,70		
	6	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
		Итого по кв.108:	59,3	59,3	21,6	37,7				
109	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70		
	2	Кухня		19,0		19,0		2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2			2,70		
	4	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
		Итого по кв.109:	39,9	39,9	12,2	27,7				
110	1	Прихожая		5,0		5,0		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		14,1	14,1			2,70		
	4	Кухня		21,1		21,1		2,70		
		Итого по кв.110:	44,7	44,7	14,1	30,6				
111	1	Прихожая		4,7		4,7		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		13,1	13,1			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9		2,70		
	5	Кухня		15,4		15,4		2,70		
		Итого по кв.111:	42,6	42,6	13,1	29,5				
112	1	Прихожая		5,0		5,0		2,70		
	2	Кухня		15,9		15,9		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	4	Жилая		14,1	14,1			2,70		
	5	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
		Итого по кв.112:	44,5	44,5	14,1	30,4				
113	1	Прихожая		4,1		4,1		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		12,1	12,1			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,6		4,6		2,70		
	5	Кухня		14,2		14,2		2,70		
		Итого по кв.113:	39,5	39,5	12,1	27,4				
114	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Сан.узел		4,8		4,8		2,70		
	3	Кухня		18,1		18,1		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Жилая		10,7	10,7			2,70		
	6	Жилая		11,2	11,2			2,70		
		Итого по кв.114:	59,7	59,7	21,9	37,8				

118	1	Прихожая		9,9		9,9	2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7	2,70		
	3	Ванная		3,9		3,9	2,70		
	4	Жилая		10,0	10,0		2,70		
	5	Жилая		18,0	18,0		2,70		
	6	Жилая		13,7	13,7		2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		
	8	Кухня		18,3		18,3	2,70		
		Итого по кв.115:	80,6	80,6	41,7	38,9			
	I	Тамбур					4,4		
	II	Коридор					58,2		
	III	Лифтовый холл					7,2		
	IV	Коридор					54,4		
	V	Лифтовый холл					7,2		
	VI	Коридор					58,0		
	VII	Тамбур					4,3		
	VIII	Лестничная клетка					17,9		
	IX	Лестничная клетка					18,2		
		Итого по 9 этажу:	644,2	644,2	249,8	394,4		229,8	874,0
		лоджия						6,7	
		лоджия						6,5	
10	116	1	Прихожая	8,3		8,3	2,70		
		2	Сан.узел	3,8		3,8	2,70		
		3	Кухня	8,8		8,8	2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7	2,70		
		5	Жилая	17,3	17,3		2,70		
		Итого по кв.116:	42,9	42,9	17,3	25,6			
	117	1	Прихожая	3,6		3,6	2,70		
		2	Жилая часть комнаты	9,4	9,4		2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,9		4,9	2,70		
		4	Кухня-ниша	5,0		5,0	2,70		
		5	Сан.узел	3,7		3,7	2,70		
		Итого по кв.117:	26,6	26,6	9,4	17,2			
	118	1	Прихожая	8,2		8,2	2,70		
		2	Жилая	17,4	17,4		2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7	2,70		
		4	Кухня	8,9		8,9	2,70		
		5	Сан.узел	3,8		3,8	2,70		
		Итого по кв.118:	43,0	43,0	17,4	25,6			
	119	1	Прихожая	8,5		8,5	2,70		
		2	Сан.узел	3,9		3,9	2,70		
		3	Жилая	14,0	14,0		2,70		
		4	Жилая	15,3	15,3		2,70		
		5	Кухня	17,9		17,9	2,70		
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,1		5,1	2,70		
		Итого по кв.119:	64,7	64,7	29,3	35,4			
	120	1	Прихожая	10,0		10,0	2,70		
		2	Жилая	13,7	13,7		2,70		
		3	Жилая	12,5	12,5		2,70		

	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4		2,70		
	5	Кухня		11,8		11,8		2,70		
	6	Сан.узел		4,4		4,4		2,70		
		Итого по кв.120:	57,8	57,8	26,2	31,6				
111	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Жилая		11,1	11,1			2,70		
	3	Жилая		10,7	10,7			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		18,4		18,4		2,70		
	6	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
		Итого по кв.121:	59,8	59,8	21,8	38,0				
122	1	Прихожая		4,3		4,3		2,70		
	2	Кухня		19,2		19,2		2,70		
	3	Жилая		12,4	12,4			2,70		
	4	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
		Итого по кв.122:	40,5	40,5	12,4	28,1				
123	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70		
	2	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
	3	Жилая		14,3	14,3			2,70		
	4	Кухня		21,2		21,2		2,70		
		Итого по кв.123:	45,3	45,3	14,3	31,0				
124	1	Прихожая		4,8		4,8		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		13,1	13,1			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		15,8		15,8		2,70		
		Итого по кв.124:	43,2	43,2	13,1	30,1				
125	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70		
	2	Кухня		16,0		16,0		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9		2,70		
	4	Жилая		14,2	14,2			2,70		
	5	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
		Итого по кв.125:	44,7	44,7	14,2	30,5				
126	1	Прихожая		4,1		4,1		2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
	3	Жилая		12,1	12,1			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70		
	5	Кухня		14,3		14,3		2,70		
		Итого по кв.126:	39,8	39,8	12,1	27,7				
127	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70		
	2	Сан.узел		4,8		4,8		2,70		
	3	Кухня		18,3		18,3		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9		2,70		
	5	Жилая		10,6	10,6			2,70		
	6	Жилая		11,1	11,1			2,70		
		Итого по кв.127:	59,7	59,7	21,7	38,0				

	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7		2,70		
	3	Ванная		3,9		3,9		2,70		
	4	Жилая		10,0	10,0			2,70		
	5	Жилая		18,0	18,0			2,70		
	6	Жилая		13,7	13,7			2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70		
	8	Кухня		18,3		18,3		2,70		
		Итого по кв.128:	80,6	80,6	41,7	38,9				
	I	Тамбур							4,5	
	II	Коридор							58,5	
	III	Лифтовый холл							7,2	
	IV	Коридор							54,2	
	V	Лифтовый холл							7,2	
	VI	Коридор							57,6	
	VII	Тамбур							4,3	
	VIII	Лестничная клетка							18,0	
	IX	Лестничная клетка							18,1	
		Итого по 10 этажу:	648,6	648,6	250,9	397,7			229,6	878,2
		лоджия								6,5
		лоджия								6,6
II	129	1	Прихожая	8,2		8,2		2,70		
		2	Сан.узел	3,8		3,8		2,70		
		3	Кухня	8,6		8,6		2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7		2,70		
		5	Жилая	17,1	17,1			2,70		
		Итого по кв.129:	42,4	42,4	17,1	25,3				
	130	1	Прихожая	3,5		3,5		2,70		
		2	Жилая часть комнаты	9,5	9,5			2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,0		5,0		2,70		
		4	Кухня-ниша	5,0		5,0		2,70		
		5	Сан.узел	3,7		3,7		2,70		
		Итого по кв.130:	26,7	26,7	9,5	17,2				
	131	1	Прихожая	8,4		8,4		2,70		
		2	Жилая	17,2	17,2			2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,6		4,6		2,70		
		4	Кухня	8,7		8,7		2,70		
		5	Сан.узел	3,9		3,9		2,70		
		Итого по кв.131:	42,8	42,8	17,2	25,6				
	132	1	Прихожая	8,4		8,4		2,70		
		2	Сан.узел	3,9		3,9		2,70		
		3	Жилая	14,1	14,1			2,70		
		4	Жилая	15,0	15,0			2,70		
		5	Кухня	18,1		18,1		2,70		
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,1		5,1		2,70		
		Итого по кв.132:	64,6	64,6	29,1	35,5				
	133	1	Прихожая	9,6		9,6		2,70		
		2	Жилая	13,7	13,7			2,70		

	3	Жилая		12,3	12,3		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4	2,70		
	5	Кухня		11,7		11,7	2,70		
	6	Сан.узел		4,3		4,3	2,70		
		Итого по кв.133:	57,0	57,0	26,0	31,0			
134	1	Прихожая		10,1		10,1	2,70		
	2	Жилая		11,3	11,3		2,70		
	3	Жилая		10,6	10,6		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Кухня		18,2		18,2	2,70		
	6	Сан.узел		4,8		4,8	2,70		
		Итого по кв.134:	60,0	60,0	21,9	38,1			
135	1	Прихожая		4,3		4,3	2,70		
	2	Кухня		19,1		19,1	2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2		2,70		
	4	Сан.узел		4,6		4,6	2,70		
		Итого по кв.135:	40,2	40,2	12,2	28,0			
136	1	Прихожая		5,2		5,2	2,70		
	2	Сан.узел		4,7		4,7	2,70		
	3	Жилая		14,3	14,3		2,70		
	4	Кухня		21,2		21,2	2,70		
		Итого по кв.136:	45,4	45,4	14,3	31,1			
137	1	Прихожая		4,8		4,8	2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6	2,70		
	3	Жилая		13,2	13,2		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Кухня		15,6		15,6	2,70		
		Итого по кв.137:	43,2	43,2	13,2	30,0			
138	1	Прихожая		5,1		5,1	2,70		
	2	Кухня		16,1		16,1	2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	4	Жилая		14,3	14,3		2,70		
	5	Сан.узел		4,6		4,6	2,70		
		Итого по кв.138:	45,1	45,1	14,3	30,8			
139	1	Прихожая		4,2		4,2	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70		
	5	Кухня		14,3		14,3	2,70		
		Итого по кв.139:	39,9	39,9	12,2	27,7			
140	1	Прихожая		10,0		10,0	2,70		
	2	Сан.узел		4,7		4,7	2,70		
	3	Кухня		18,4		18,4	2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Жилая		10,7	10,7		2,70		
	6	Жилая		11,2	11,2		2,70		
		Итого по кв.140:	60,0	60,0	21,9	38,1			

141	1	Прихожая		9,9		9,9	2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7	2,70		
	3	Ванная		3,9		3,9	2,70		
	4	Жилая		10,0	10,0		2,70		
	5	Жилая		18,0	18,0		2,70		
	6	Жилая		13,6	13,6		2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		
	8	Кухня		18,3		18,3	2,70		
		Итого по кв.141:		80,5	80,5	41,6	38,9		
	I	Тамбур					4,6		
	II	Коридор					58,2		
	III	Лифтовый холл					7,2		
	IV	Коридор					53,9		
	V	Лифтовый холл					7,2		
	VI	Коридор					58,0		
	VII	Тамбур					4,3		
	VIII	Лестничная клетка					18,1		
	IX	Лестничная клетка					17,9		
		Итого по 11 этажу:		647,8	647,8	250,5	397,3		229,4
		лоджия						6,6	
		лоджия						6,6	
142	1	Прихожая		8,3		8,3	2,70		
	2	Сан.узел		3,8		3,8	2,70		
	3	Кухня		8,6		8,6	2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70		
	5	Жилая		17,2	17,2		2,70		
		Итого по кв.142:		42,6	42,6	17,2	25,4		
143	1	Прихожая		3,6		3,6	2,70		
	2	Жилая часть комнаты		9,4	9,4		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	4	Кухня-ниша		5,0		5,0	2,70		
	5	Сан.узел		3,7		3,7	2,70		
		Итого по кв.143:		26,7	26,7	9,4	17,3		
144	1	Прихожая		8,3		8,3	2,70		
	2	Жилая		17,4	17,4		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70		
	4	Кухня		8,8		8,8	2,70		
	5	Сан.узел		3,8		3,8	2,70		
		Итого по кв.144:		43,0	43,0	17,4	25,6		
145	1	Прихожая		8,5		8,5	2,70		
	2	Сан.узел		3,8		3,8	2,70		
	3	Жилая		14,0	14,0		2,70		
	4	Жилая		15,1	15,1		2,70		
	5	Кухня		17,9		17,9	2,70		
	6	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		
	Итого по кв.145:		64,4	64,4	29,1	35,3			
146	1	Прихожая		9,7		9,7	2,70		

	2	Жилая		13,8	13,8		2,70		
	3	Жилая		12,5	12,5		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4	2,70		
	5	Кухня		11,9		11,9	2,70		
	6	Сан.узел		4,4		4,4	2,70		
		Итого по кв.146:	57,7	57,7	26,3	31,4			
147	1	Прихожая		10,2		10,2	2,70		
	2	Жилая		11,2	11,2		2,70		
	3	Жилая		10,7	10,7		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Кухня		18,3		18,3	2,70		
	6	Сан.узел		4,7		4,7	2,70		
		Итого по кв.147:	60,1	60,1	21,9	38,2			
148	1	Прихожая		4,3		4,3	2,70		
	2	Кухня		19,1		19,1	2,70		
	3	Жилая		12,3	12,3		2,70		
	4	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
		Итого по кв.148:	40,2	40,2	12,3	27,9			
149	1	Прихожая		5,1		5,1	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		14,3	14,3		2,70		
	4	Кухня		21,2		21,2	2,70		
		Итого по кв.149:	45,1	45,1	14,3	30,8			
150	1	Прихожая		4,7		4,7	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		13,2	13,2		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Кухня		15,8		15,8	2,70		
		Итого по кв.150:	43,2	43,2	13,2	30,0			
151	1	Прихожая		5,1		5,1	2,70		
	2	Кухня		16,0		16,0	2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	4	Жилая		14,3	14,3		2,70		
	5	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
		Итого по кв.151:	44,9	44,9	14,3	30,6			
152	1	Прихожая		4,3		4,3	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,6		4,6	2,70		
	5	Кухня		14,2		14,2	2,70		
		Итого по кв.152:	39,8	39,8	12,2	27,6			
153	1	Прихожая		10,1		10,1	2,70		
	2	Сан.узел		4,7		4,7	2,70		
	3	Кухня		18,5		18,5	2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Жилая		10,6	10,6		2,70		
	6	Жилая		11,1	11,1		2,70		

		Итого по кв.153:	60,0	60,0	21,7	38,3					
154	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70			
	2	Туалет		1,7		1,7		2,70			
	3	Ванная		3,9		3,9		2,70			
	4	Жилая		10,0	10,0			2,70			
	5	Жилая		18,0	18,0			2,70			
	6	Жилая		13,7	13,7			2,70			
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70			
	8	Кухня		18,3		18,3		2,70			
		Итого по кв.154:	80,7	80,7	41,7	39,0					
	I	Тамбур						4,3			
	II	Коридор						58,5			
	III	Лифтовый холл						7,2			
	IV	Коридор						54,8			
	V	Лифтовый холл						7,2			
	VI	Коридор						58,5			
	VII	Тамбур						4,3			
	VIII	Лестничная клетка						18,2			
	IX	Лестничная клетка						18,2			
		Итого по 12 этажу:	648,4	648,4	251,0	397,4		231,2		879,6	
		лоджия							6,4		
		лоджия							6,6		
13	155	1	Прихожая		8,3		8,3		2,70		
		2	Сан.узел		3,9		3,9		2,70		
		3	Кухня		8,8		8,8		2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70		
		5	Жилая		17,2	17,2			2,70		
			Итого по кв.155:	42,9	42,9	17,2	25,7				
156	1	Прихожая		3,6		3,6		2,70			
	2	Жилая часть комнаты		9,3	9,3			2,70			
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70			
	4	Кухня-ниша		5,0		5,0		2,70			
	5	Сан.узел		3,8		3,8		2,70			
	Итого по кв.156:	26,7	26,7	9,3	17,4						
157	1	Прихожая		8,3		8,3		2,70			
	2	Жилая		17,3	17,3			2,70			
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70			
	4	Кухня		8,8		8,8		2,70			
	5	Сан.узел		3,9		3,9		2,70			
	Итого по кв.157:	43,0	43,0	17,3	25,7						
158	1	Прихожая		8,5		8,5		2,70			
	2	Сан.узел		3,8		3,8		2,70			
	3	Жилая		14,0	14,0			2,70			
	4	Жилая		15,2	15,2			2,70			
	5	Кухня		18,0		18,0		2,70			
	6	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70			
	Итого по кв.158:	64,6	64,6	29,2	35,4						

159	1	Прихожая		9,8		9,8		2,70		
	2	Жилая		13,6	13,6			2,70		
	3	Жилая		12,5	12,5			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4		2,70		
	5	Кухня		11,7		11,7		2,70		
	6	Сан.узел		4,2		4,2		2,70		
		Итого по кв.159:	57,2	57,2	26,1	31,1				
160	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70		
	2	Жилая		11,2	11,2			2,70		
	3	Жилая		10,6	10,6			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,9		4,9		2,70		
	5	Кухня		18,3		18,3		2,70		
	6	Сан.узел		4,7		4,7		2,70		
		Итого по кв.160:	59,7	59,7	21,8	37,9				
161	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70		
	2	Кухня		19,1		19,1		2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2			2,70		
	4	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
		Итого по кв.161:	40,0	40,0	12,2	27,8				
162	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		14,1	14,1			2,70		
	4	Кухня		21,2		21,2		2,70		
		Итого по кв.162:	44,9	44,9	14,1	30,8				
163	1	Прихожая		4,7		4,7		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		12,9	12,9			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		15,7		15,7		2,70		
		Итого по кв.163:	42,8	42,8	12,9	29,9				
164	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70		
	2	Кухня		16,0		16,0		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	4	Жилая		14,2	14,2			2,70		
	5	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
		Итого по кв.164:	44,9	44,9	14,2	30,7				
165	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70		
	5	Кухня		14,3		14,3		2,70		
		Итого по кв.165:	40,0	40,0	12,2	27,8				
166	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70		
	2	Сан.узел		4,8		4,8		2,70		
	3	Кухня		18,4		18,4		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Жилая		10,6	10,6			2,70		

	6	Жилая		11,1	11,1		2,70		
		Итого по кв.166:	59,9	59,9	21,7	38,2			
167	1	Прихожая		9,9		9,9	2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7	2,70		
	3	Ванная		4,0		4,0	2,70		
	4	Жилая		10,0	10,0		2,70		
	5	Жилая		18,0	18,0		2,70		
	6	Жилая		13,8	13,8		2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		
	8	Кухня		18,4		18,4	2,70		
		Итого по кв.167:	80,9	80,9	41,8	39,1			
	I	Тамбур					4,3		
	II	Коридор					58,5		
	III	Лифтовый холл					7,2		
	IV	Коридор					55,0		
	V	Лифтовый холл					7,2		
	VI	Коридор					58,6		
	VII	Тамбур					4,3		
	VIII	Лестничная клетка					18,0		
	IX	Лестничная клетка					18,1		
		Итого по 13 этажу:	647,5	647,5	250,0	397,5		231,2	878,7
		лоджия						6,7	
		лоджия						6,5	
14	168	1	Прихожая	8,2		8,2	2,70		
		2	Сан.узел	3,8		3,8	2,70		
		3	Кухня	8,9		8,9	2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7	2,70		
		5	Жилая	17,4	17,4		2,70		
		Итого по кв.168:	43,0	43,0	17,4	25,6			
	169	1	Прихожая	3,5		3,5	2,70		
		2	Жилая часть комнаты	9,4	9,4		2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,9		4,9	2,70		
		4	Кухня-ниша	5,0		5,0	2,70		
		5	Сан.узел	3,7		3,7	2,70		
		Итого по кв.169:	26,5	26,5	9,4	17,1			
	170	1	Прихожая	8,2		8,2	2,70		
		2	Жилая	17,3	17,3		2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7	2,70		
		4	Кухня	8,9		8,9	2,70		
		5	Сан.узел	3,9		3,9	2,70		
		Итого по кв.170:	43,0	43,0	17,3	25,7			
	171	1	Прихожая	8,5		8,5	2,70		
		2	Сан.узел	3,9		3,9	2,70		
		3	Жилая	14,0	14,0		2,70		
		4	Жилая	15,1	15,1		2,70		
		5	Кухня	18,0		18,0	2,70		
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,1		5,1	2,70		
		Итого по кв.171:	64,6	64,6	29,1	35,5			

172	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70
	2	Жилая		13,8	13,8			2,70
	3	Жилая		12,4	12,4			2,70
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4		2,70
	5	Кухня		11,7		11,7		2,70
	6	Сан.узел		4,3		4,3		2,70
		Итого по кв.172:	57,6	57,6	26,2	31,4		
173	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70
	2	Жилая		11,2	11,2			2,70
	3	Жилая		10,7	10,7			2,70
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70
	5	Кухня		18,4		18,4		2,70
	6	Сан.узел		4,7		4,7		2,70
		Итого по кв.173:	59,9	59,9	21,9	38,0		
174	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70
	2	Кухня		19,1		19,1		2,70
	3	Жилая		12,2	12,2			2,70
	4	Сан.узел		4,5		4,5		2,70
		Итого по кв.174:	40,0	40,0	12,2	27,8		
175	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70
	3	Жилая		14,3	14,3			2,70
	4	Кухня		21,2		21,2		2,70
		Итого по кв.175:	45,1	45,1	14,3	30,8		
176	1	Прихожая		4,7		4,7		2,70
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70
	3	Жилая		13,0	13,0			2,70
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70
	5	Кухня		15,7		15,7		2,70
		Итого по кв.176:	42,9	42,9	13,0	29,9		
177	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70
	2	Кухня		16,0		16,0		2,70
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70
	4	Жилая		14,1	14,1			2,70
	5	Сан.узел		4,6		4,6		2,70
		Итого по кв.177:	44,8	44,8	14,1	30,7		
178	1	Прихожая		4,3		4,3		2,70
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70
	3	Жилая		12,3	12,3			2,70
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70
	5	Кухня		14,3		14,3		2,70
		Итого по кв.178:	40,1	40,1	12,3	27,8		
179	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70
	2	Сан.узел		4,8		4,8		2,70
	3	Кухня		18,3		18,3		2,70
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70

	5	Жилая		10,7	10,7			2,70		
	6	Жилая		11,1	11,1			2,70		
		Итого по кв.179:	59,9	59,9	21,8	38,1				
180	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7		2,70		
	3	Ванная		4,0		4,0		2,70		
	4	Жилая		9,9	9,9			2,70		
	5	Жилая		18,0	18,0			2,70		
	6	Жилая		13,8	13,8			2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70		
	8	Кухня		18,3		18,3		2,70		
		Итого по кв.180:	80,7	80,7	41,7	39,0				
	I	Тамбур						4,6		
	II	Коридор						58,2		
	III	Лифтовый холл						7,2		
	IV	Коридор						54,3		
	V	Лифтовый холл						7,2		
	VI	Коридор						57,7		
	VII	Тамбур						4,3		
	VIII	Лестничная клетка						18,0		
	IX	Лестничная клетка						18,1		
		Итого по 14 этажу:	648,1	648,1	250,7	397,4		229,6		877,7
		лоджия							6,6	
		лоджия							6,5	
15	181	1	Прихожая	8,3		8,3		2,70		
		2	Сан.узел	3,9		3,9		2,70		
		3	Кухня	8,9		8,9		2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7		2,70		
		5	Жилая	17,2	17,2			2,70		
		Итого по кв.181:	43,0	43,0	17,2	25,8				
	182	1	Прихожая	3,6		3,6		2,70		
		2	Жилая часть комнаты	9,5	9,5			2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,0		5,0		2,70		
		4	Кухня-ниша	5,0		5,0		2,70		
		5	Сан.узел	3,7		3,7		2,70		
		Итого по кв.182:	26,8	26,8	9,5	17,3				
	183	1	Прихожая	8,3		8,3		2,70		
		2	Жилая	17,3	17,3			2,70		
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7		2,70		
		4	Кухня	8,8		8,8		2,70		
		5	Сан.узел	3,8		3,8		2,70		
		Итого по кв.183:	42,9	42,9	17,3	25,6				
	184	1	Прихожая	8,4		8,4		2,70		
		2	Сан.узел	3,8		3,8		2,70		
		3	Жилая	14,1	14,1			2,70		
		4	Жилая	15,0	15,0			2,70		
		5	Кухня	18,0		18,0		2,70		
		6	Вспомогательное помещение (зимний сад)	5,1		5,1		2,70		

		Итого по кв.184:	64,4	64,4	29,1	35,3				
185	1	Прихожая		9,8		9,8		2,70		
	2	Жилая		13,8	13,8			2,70		
	3	Жилая		12,4	12,4			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4		2,70		
	5	Кухня		11,7		11,7		2,70		
	6	Сан.узел		4,4		4,4		2,70		
		Итого по кв.185:	57,5	57,5	26,2	31,3				
186	1	Прихожая		10,0		10,0		2,70		
	2	Жилая		11,2	11,2			2,70		
	3	Жилая		10,7	10,7			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		18,4		18,4		2,70		
	6	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
		Итого по кв.186:	59,9	59,9	21,9	38,0				
187	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70		
	2	Кухня		19,2		19,2		2,70		
	3	Жилая		12,2	12,2			2,70		
	4	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
		Итого по кв.187:	40,1	40,1	12,2	27,9				
188	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
	3	Жилая		14,1	14,1			2,70		
	4	Кухня		21,2		21,2		2,70		
		Итого по кв.188:	45,0	45,0	14,1	30,9				
189	1	Прихожая		4,8		4,8		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		13,2	13,2			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Кухня		15,7		15,7		2,70		
		Итого по кв.189:	43,2	43,2	13,2	30,0				
190	1	Прихожая		5,1		5,1		2,70		
	2	Кухня		15,9		15,9		2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	4	Жилая		14,3	14,3			2,70		
	5	Сан.узел		4,6		4,6		2,70		
		Итого по кв.190:	44,9	44,9	14,3	30,6				
191	1	Прихожая		4,2		4,2		2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5		2,70		
	3	Жилая		12,3	12,3			2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70		
	5	Кухня		14,4		14,4		2,70		
		Итого по кв.191:	40,1	40,1	12,3	27,8				
192	1	Прихожая		9,9		9,9		2,70		
	2	Сан.узел		4,8		4,8		2,70		
	3	Кухня		18,4		18,4		2,70		

	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70			
	5	Жилая		10,6	10,6			2,70			
	6	Жилая		11,2	11,2			2,70			
		Итого по кв.192:	59,9	59,9	21,8	38,1					
193	1	Прихожая		9,8		9,8		2,70			
	2	Туалет		1,7		1,7		2,70			
	3	Ванная		3,9		3,9		2,70			
	4	Жилая		10,0	10,0			2,70			
	5	Жилая		18,1	18,1			2,70			
	6	Жилая		13,7	13,7			2,70			
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70			
	8	Кухня		18,4		18,4		2,70			
		Итого по кв.193:	80,7	80,7	41,8	38,9					
	I	Тамбур						4,5			
	II	Коридор						58,9			
	III	Лифтовый холл						7,2			
	IV	Коридор						54,5			
	V	Лифтовый холл						7,2			
	VI	Коридор						58,5			
	VII	Тамбур						4,3			
	VIII	Лестничная клетка						18,0			
	IX	Лестничная клетка						18,1			
		Итого по 15 этажу:	648,4	648,4	250,9	397,5		231,2			879,6
		лоджия									6,6
		лоджия									6,6
16	194	1	Прихожая	8,2		8,2		2,70			
		2	Сан.узел	3,9		3,9		2,70			
		3	Кухня	8,7		8,7		2,70			
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7		2,70			
		5	Жилая	17,3	17,3			2,70			
		Итого по кв.194:	42,8	42,8	17,3	25,5					
	195	1	Прихожая	3,5		3,5		2,70			
		2	Жилая часть комнаты	9,4	9,4			2,70			
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,9		4,9		2,70			
		4	Кухня-ниша	5,0		5,0		2,70			
		5	Сан.узел	3,8		3,8		2,70			
		Итого по кв.195:	26,6	26,6	9,4	17,2					
	196	1	Прихожая	8,3		8,3		2,70			
		2	Жилая	17,2	17,2			2,70			
		3	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7		2,70			
		4	Кухня	8,8		8,8		2,70			
		5	Сан.узел	3,9		3,9		2,70			
		Итого по кв.196:	42,9	42,9	17,2	25,7					
	197	1	Прихожая	8,4		8,4		2,70			
		2	Сан.узел	3,8		3,8		2,70			
		3	Жилая	14,0	14,0			2,70			
		4	Жилая	15,1	15,1			2,70			
		5	Кухня	18,0		18,0		2,70			

	6	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70		
		Итого по кв.197:	64,4	64,4	29,1	35,3			
198	1	Прихожая		9,7		9,7	2,70		
	2	Жилая		13,7	13,7		2,70		
	3	Жилая		12,4	12,4		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4	2,70		
	5	Кухня		11,7		11,7	2,70		
	6	Сан.узел		4,3		4,3	2,70		
		Итого по кв.198:	57,2	57,2	26,1	31,1			
199	1	Прихожая		9,9		9,9	2,70		
	2	Жилая		11,2	11,2		2,70		
	3	Жилая		10,6	10,6		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Кухня		18,3		18,3	2,70		
	6	Сан.узел		4,8		4,8	2,70		
		Итого по кв.199:	59,8	59,8	21,8	38,0			
200	1	Прихожая		4,2		4,2	2,70		
	2	Кухня		19,3		19,3	2,70		
	3	Жилая		12,3	12,3		2,70		
	4	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
		Итого по кв.200:	40,3	40,3	12,3	28,0			
201	1	Прихожая		5,1		5,1	2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6	2,70		
	3	Жилая		14,2	14,2		2,70		
	4	Кухня		21,0		21,0	2,70		
		Итого по кв.201:	44,9	44,9	14,2	30,7			
202	1	Прихожая		4,7		4,7	2,70		
	2	Сан.узел		4,6		4,6	2,70		
	3	Жилая		13,1	13,1		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	5	Кухня		15,6		15,6	2,70		
		Итого по кв.202:	43,0	43,0	13,1	29,9			
203	1	Прихожая		5,1		5,1	2,70		
	2	Кухня		15,9		15,9	2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70		
	4	Жилая		14,1	14,1		2,70		
	5	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
		Итого по кв.203:	44,6	44,6	14,1	30,5			
204	1	Прихожая		4,2		4,2	2,70		
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70		
	3	Жилая		12,3	12,3		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,6		4,6	2,70		
	5	Кухня		14,2		14,2	2,70		
		Итого по кв.204:	39,8	39,8	12,3	27,5			
205	1	Прихожая		9,9		9,9	2,70		

	2	Сан.узел		4,8		4,8		2,70		
	3	Кухня		18,3		18,3		2,70		
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	5	Жилая		10,6	10,6			2,70		
	6	Жилая		11,2	11,2			2,70		
		Итого по кв.205:	59,8	59,8	21,8	38,0				
206	1	Прихожая		9,8		9,8		2,70		
	2	Туалет		1,7		1,7		2,70		
	3	Ванная		4,0		4,0		2,70		
	4	Жилая		10,0	10,0			2,70		
	5	Жилая		18,0	18,0			2,70		
	6	Жилая		13,6	13,6			2,70		
	7	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1		2,70		
	8	Кухня		18,3		18,3		2,70		
		Итого по кв.206:	80,5	80,5	41,6	38,9				
	I	Тамбур						4,4		
	II	Коридор						58,6		
	III	Лифтовый холл						7,2		
	IV	Коридор						55,0		
	V	Лифтовый холл						7,2		
	VI	Коридор						58,4		
	VII	Тамбур						4,4		
	VIII	Лестничная клетка						17,9		
	IX	Лестничная клетка						17,9		
		Итого по 16 этажу:	646,6	646,6	250,3	396,3		231,0		877,6
		лоджия							6,5	
		лоджия							6,7	
17	207	1	Прихожая	8,3		8,3		2,70		
		2	Сан.узел	3,8		3,8		2,70		
		3	Кухня	8,8		8,8		2,70		
		4	Вспомогательное помещение (зимний сад)	4,7		4,7		2,70		
		5	Жилая	17,2	17,2			2,70		
		Итого по кв.207:	42,8	42,8	17,2	25,6				
208	1	Прихожая		3,6		3,6		2,70		
	2	Жилая часть комнаты		9,5	9,5			2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0		2,70		
	4	Кухня-ниша		5,0		5,0		2,70		
	5	Сан.узел		3,7		3,7		2,70		
		Итого по кв.208:	26,8	26,8	9,5	17,3				
209	1	Прихожая		8,4		8,4		2,70		
	2	Жилая		17,3	17,3			2,70		
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7		2,70		
	4	Кухня		8,8		8,8		2,70		
	5	Сан.узел		3,8		3,8		2,70		
		Итого по кв.209:	43,0	43,0	17,3	25,7				
210	1	Прихожая		8,5		8,5		2,70		
	2	Сан.узел		3,8		3,8		2,70		
	3	Жилая		14,0	14,0			2,70		

	4	Жилая		15,0	15,0		2,70
	5	Кухня		18,0		18,0	2,70
	6	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,1		5,1	2,70
		Итого по кв.210:	64,4	64,4	29,0	35,4	
211	1	Прихожая		10,1		10,1	2,70
	2	Жилая		13,8	13,8		2,70
	3	Жилая		12,4	12,4		2,70
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,4		5,4	2,70
	5	Кухня		11,7		11,7	2,70
	6	Сан.узел		4,3		4,3	2,70
		Итого по кв.211:	57,7	57,7	26,2	31,5	
212	1	Прихожая		9,9		9,9	2,70
	2	Жилая		11,2	11,2		2,70
	3	Жилая		10,7	10,7		2,70
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70
	5	Кухня		18,3		18,3	2,70
	6	Сан.узел		4,8		4,8	2,70
		Итого по кв.212:	59,9	59,9	21,9	38,0	
213	1	Прихожая		4,2		4,2	2,70
	2	Кухня		19,2		19,2	2,70
	3	Жилая		12,2	12,2		2,70
	4	Сан.узел		4,5		4,5	2,70
		Итого по кв.213:	40,1	40,1	12,2	27,9	
214	1	Прихожая		5,0		5,0	2,70
	2	Сан.узел		4,6		4,6	2,70
	3	Жилая		14,2	14,2		2,70
	4	Кухня		21,1		21,1	2,70
		Итого по кв.214:	44,9	44,9	14,2	30,7	
215	1	Прихожая		4,9		4,9	2,70
	2	Сан.узел		4,5		4,5	2,70
	3	Жилая		13,2	13,2		2,70
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70
	5	Кухня		15,7		15,7	2,70
		Итого по кв.215:	43,3	43,3	13,2	30,1	
216	1	Прихожая		5,1		5,1	2,70
	2	Кухня		16,1		16,1	2,70
	3	Вспомогательное помещение (зимний сад)		5,0		5,0	2,70
	4	Жилая		14,2	14,2		2,70
	5	Сан.узел		4,5		4,5	2,70
		Итого по кв.216:	44,9	44,9	14,2	30,7	
217	1	Прихожая		4,2		4,2	2,70
	2	Сан.узел		4,6		4,6	2,70
	3	Жилая		12,2	12,2		2,70
	4	Вспомогательное помещение (зимний сад)		4,7		4,7	2,70
	5	Кухня		14,4		14,4	2,70
		Итого по кв.217:	40,1	40,1	12,2	27,9	

	24	Тамбур					2,70	4,6		
	25	Коридор					2,70	59,7		
	26	Помещение					2,70	15,2		
	27	Помещение					2,70	11,3		
	28	Помещение					2,70	15,8		
	29	Помещение					2,70	18,7		
	30	Помещение					2,70	20,4		
	31	Помещение					2,70	20,7		
	32	Помещение					2,70	23,9		
	33	Помещение					2,70	21,9		
	34	Помещение					2,70	22,0		
	35	Помещение					2,70	22,1		
	36	Помещение					2,70	22,0		
	37	Помещение					2,70	24,0		
	38	Помещение					2,70	20,5		
	39	Помещение					2,70	20,5		
	40	Помещение					2,70	18,5		
	41	Помещение					2,70	15,1		
	42	Помещение					2,70	15,9		
	43	Помещение					2,70	11,2		
	44	Лестничная клетка					2,70	18,2		
	45	Лестничная клетка					2,70	18,2		
		Итого по тех. этажу:						914,6		914,6
		лоджия							6,6	
		лоджия							6,5	
крыша	1	Котельная						110,7		
	2	Лестничная клетка						18,8		
	3	Лестничная клетка						19,1		
		Итого по крыше:						148,6		
подвал	1	Помещение					2,70	22,0		
	2	Помещение					2,70	24,0		
	3	Коридор					2,70	163,3		
	4	Помещение					2,70	20,6		
	5	Помещение					2,70	20,4		
	6	Помещение					2,70	19,1		
	7	Помещение					2,70	15,5		
	8	Помещение					2,70	11,2		
	9	Помещение					2,70	15,1		
	10	Электрощитовая					2,70	18,7		
	11	Помещение					2,70	12,8		
	12	Помещение					2,70	10,1		
	13	Помещение					2,70	18,1		
	14	Помещение					2,70	13,7		
	15	Помещение					2,70	16,5		
	16	Помещение					2,70	23,5		
	17	Помещение					2,70	13,9		
	18	Помещение					2,70	12,5		
	19	Помещение					2,70	17,2		
	20	Помещение					2,70	19,0		
	21	Помещение					2,70	7,6		
	22	Помещение					2,70	5,5		
	23	Помещение					2,70	17,3		
	24	Помещение					2,70	13,7		
	25	Помещение					2,70	6,7		
	26	Помещение					2,70	12,7		
	27	Помещение					2,70	14,2		
	28	Помещение					2,70	15,2		

29	Помещение					2,70	23,3		
30	Помещение					2,70	13,8		
31	Помещение					2,70	18,1		
32	Помещение					2,70	26,5		
33	Водомерный узел					2,70	12,9		
34	Лифтовая шахта						3,4		
35	Помещение					2,70	6,7		
36	Лифтовая шахта						5,4		
37	Лифтовая шахта						5,4		
38	Помещение слаботочных систем					2,70	7,1		
39	Лифтовая шахта						3,4		
40	Насосная хозяйственная питьевая и системы ВПВ					2,70	18,8		
41	Помещение					2,70	15,1		
42	Тамбур					2,70	11,2		
43	Помещение					2,70	15,7		
44	Помещение					2,70	19,1		
45	Помещение					2,70	20,5		
46	Помещение					2,70	20,7		
47	Помещение					2,70	23,8		
48	Помещение					2,70	21,9		
49	Помещение					2,70	21,6		
50	Помещение					2,70	22,0		
	Итого по подвалу:						916,5		916,5
	Итого по дому:	10909,9	10909,9	4222,9	6687,0		5987,0	223,4	17120,3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2022 г., поступившего на рассмотрение 25.07.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:
25.07.2022 № 99/2022/483094074		
Кадастровый номер:		56:44:0328001:88
Всего листов выписки: _____		

Номер кадастрового квартала:	56:44:0328001
Дата присвоения кадастрового номера:	04.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Оренбургская, г. Оренбург, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0328001
Площадь:	23360 +/- 53 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	26641622.14
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	56:44:0328001:84
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Всего листов выписки: _____

Всего разделов: _____

Всего листов раздела I: _____

Лист № _____

Раздела I

25.07.2022 № 99/2022/483094074

Кадастровый номер:

56:44:0328001:88

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Код 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственные площадки; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома); Код 3.1 - коммунальное обслуживание (размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг))
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного	данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:

Лист № 000/000/000

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u> </u>
25.07.2022 № 99/2022/483094074	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:	56:44:0328001:88

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарасов Денис Олегович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Министерство земельных и имущественных
(наименование органа исполнительной власти субъекта)

отношений Республики Башкортостан
Российской Федерации, выдающего квалификационный аттестат)

Город Уфа

№ 02-13-943

(идентификационный номер квалификационного аттестата)

№ 001044

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Настоящий аттестат выдан Тарасову
(фамилия)

Денису
(имя)

Олеговичу
(отчество)

26.10.1983 г.
(дата рождения)

в том, что он (а) « 16 » мая 2013 г. сдал (а)
квалификационный экзамен на соответствие
квалификационным требованиям, предъявляемым к
кадастровым инженерам, Квалификационной комиссии

по аттестации кадастровых инженеров по РБ

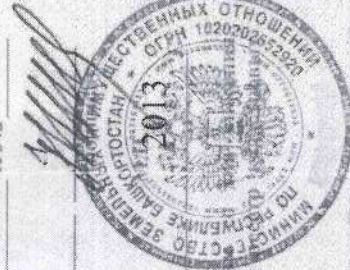
(наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на
соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к
кадастровым инженерам)

Протокол заседания комиссии от « 16 » 05.2013 г. № 2-2013-265-Э

Министр Р.К. Искужин
(должность, фамилия)

Дата выдачи « 17 » мая

Квалификационный аттестат признается действующим
системой « кадастровом инженере в государственный
инженеров



Ассоциация
саморегулируемая организация
«Объединение кадастровых инженеров»
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
№ 0224 от 17.11.2011 года

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 797

о членстве в саморегулируемой организации
в сфере кадастровой деятельности
Настоящее свидетельство подтверждает, что

Кадастровый инженер
Тарасов
Денис Олегович

Идентификационный номер квалификационного аттестата

02-13-943

является членом

Ассоциации саморегулируемой организации
«Объединение кадастровых инженеров»
протокол №83 от 15.06.2016 г.

срок действия настоящего свидетельства до 15.06.2018 г.

Генеральный директор
А СРО «ОКИ»



А.В. Тихонов

г. Краснодар

www.mysroki.ru

e-mail: info@mysroki.ru

тел 8 804 333 05 98
(звонок по России бесплатный)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

сооружения

(вид объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен технический план, в
родительном падеже)

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: созданием сооружения наружные сети освещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Ткачева

2. Сведения о заказчике кадастровых работ

Общество с ограниченной ответственностью
"Специализированный Застройщик "Оренбургстрой"
ИНН: 5612174080, ОГРН: 1195658017048

3. Сведения о кадастровом инженерере

Фамилия, имя, отчество (*при наличии отчества*) Тарасов Денис Олегович

Страховой номер индивидуального лицевого счета 09026624960

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр 797 от 15.06.2016г.

Контактный телефон 89128463953

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Ленина, улица Береговая, дом 6, kadastr-servis@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер А СРО "ОКИ" (номер в государственном реестре 0224), свидетельство №797 от 15.06.2016 г

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица, адрес юридического лица ООО "Кадастр Сервис", Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, дом 144/1, офис 101

Наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы – №Т/01-08 от 01.08.2022 г.

Дата подготовки технического плана (число, месяц, год) 05.08.2022 г.

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Разрешение на строительство	№56-301000-142-2021 от 26.08.2021, выдан Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
2	Проект	№115.0.00-01-ЭС, выдан ООО "Проектное бюро "Город"
3	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	№99/2022/483094074 от 25.07.2022, выдан ФГИС ЕГРН

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана Система координат МСК-субъект 56

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 05.08.2022.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Качкарский Мар, пир.	2	431992.79	2310891.69	утрачен	сохранился	сохранился
2	Карьер, пир.	3	434463.79	2313812.03	сохранился	сохранился	сохранился
3	Берестова Ростошь, пир.	3	433192.61	2319457.61	сохранился	сохранился	сохранился

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Topcon GR-5	№ в государственном реестре средств измерений 49329-12, 23.03.2017	Свидетельство о поверке №С-АЦМ/03-03-2022/136803921, выдано 03.03.2022г, действительно до 02.03.2023г
2	Аппаратура геодезическая спутниковая Topcon GR-5	№ в государственном реестре средств измерений 49329-12, 23.03.2017	Свидетельство о поверке №С-АЦМ/03-03-2022/136804044, выдано 03.03.2022г, действительно до 02.03.2023г
3	Тахеометр электронный Leica FlexLine TS02 power 7"	№ в государственном реестре средств измерений 40843-09, 01.08.2014	Свидетельство о поверке №С-АКЗ/02-03-2022, выдано 02.03.2022г, действительно до 01.03.2023г

4	Дальномер лазерный GLM 80 Professional	№ в государственном реестре средств измерений 50858-12, 28.07.2020	Свидетельство о поверке №С-АКЗ/02-03-2022, выдано 02.03.2022г, действительно до 01.03.2023г
---	--	--	---

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) был образован объект недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
1	—

5. Сведения о помещениях, машино-местах, расположенных в здании, сооружении

5.1. Сведения о помещениях, расположенных в здании, сооружении

№ п/п	Кадастровый номер помещения
1	2
1	—

5.2. Сведения о машино-местах, расположенных в здании, сооружении

№ п/п	Кадастровый номер машино-места
1	2
1	—

6. Сведения об объектах недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса

№ п/п	Вид объекта недвижимости, входящего в состав единого недвижимого комплекса	Кадастровый номер
1	2	3
—	—	—

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
1/9	8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1/9	3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1/9	4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1/9	5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1/9	6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1/9	7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
–	–	–
2/9	1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
2/9	2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
2/9	3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
–	–	–
3/9	4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/9	9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/9	10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
–	–	–
4/9	9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
4/9	11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
–	–	–
5/9	5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
5/9	12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
–	–	–
6/9	6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
6/9	13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
–	–	–
7/9	14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
7/9	15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
7/9	16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
7/9	17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
7/9	18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
7/9	19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
7/9	20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
–	–	–
8/9	16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
8/9	21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
–	–	–
9/9	18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
9/9	22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
9/9	23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_t), м

1	2	3
1/9	8	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1/9	3	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1/9	4	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1/9	5	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1/9	6	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1/9	7	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-
2/9	1	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2/9	2	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2/9	3	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-
3/9	4	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3/9	9	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3/9	10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-
4/9	9	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4/9	11	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-
5/9	5	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
5/9	12	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-
6/9	6	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
6/9	13	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-
7/9	14	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
7/9	15	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
7/9	16	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
7/9	17	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
7/9	18	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
7/9	19	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
7/9	20	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-
8/9	16	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
8/9	21	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-
9/9	18	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
9/9	22	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
9/9	23	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_t), м
1	2	3	4
-	-	-	-

Описание местоположения объекта недвижимости

1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости

Зона № МСК-субъект 56

Номер контура а	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (M _t), м	Тип контура	Глубина, высота, м	
		X	Y				H ₁	H ₂
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1/9	8	430647.27	2302129.14	—	0.10	Подземный	—	—
1/9	3	430644.44	2302131.20	—	0.10	Подземный	—	—
1/9	4	430622.98	2302146.79	—	0.10	Подземный	—	—
1/9	5	430609.05	2302156.91	—	0.10	Подземный	—	—
1/9	6	430606.95	2302158.43	—	0.10	Подземный	—	—
1/9	7	430605.54	2302159.46	—	0.10	Подземный	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
2/9	1	430634.72	2302115.36	—	0.10	Подземный	—	—
2/9	2	430633.53	2302116.23	—	0.10	Подземный	—	—
2/9	3	430644.44	2302131.20	—	0.10	Подземный	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
3/9	4	430622.98	2302146.79	—	0.10	Подземный	—	—
3/9	9	430615.28	2302136.21	—	0.10	Подземный	—	—
3/9	10	430613.28	2302137.66	—	0.10	Подземный	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
4/9	9	430615.28	2302136.21	—	0.10	Подземный	—	—
4/9	11	430617.20	2302134.81	—	0.10	Подземный	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
5/9	5	430609.05	2302156.91	—	0.10	Подземный	—	—
5/9	12	430604.85	2302151.10	—	0.10	Подземный	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
6/9	6	430606.95	2302158.43	—	0.10	Подземный	—	—
6/9	13	430611.42	2302164.58	—	0.10	Подземный	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
7/9	14	430683.52	2302153.94	—	0.10	Подземный	—	—
7/9	15	430679.96	2302149.07	—	0.10	Подземный	—	—
7/9	16	430634.29	2302182.26	—	0.10	Подземный	—	—
7/9	17	430624.12	2302189.65	—	0.10	Подземный	—	—
7/9	18	430621.86	2302186.54	—	0.10	Подземный	—	—
7/9	19	430610.84	2302194.50	—	0.10	Подземный	—	—
7/9	20	430584.80	2302158.39	—	0.10	Подземный	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
8/9	16	430634.29	2302182.26	—	0.10	Подземный	—	—
8/9	21	430640.43	2302190.69	—	0.10	Подземный	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
9/9	18	430621.86	2302186.54	—	0.10	Подземный	—	—

9/9	22	430625.47	2302183.91	—	0.10	Подземный	—	—
9/9	23	430623.88	2302181.72	—	0.10	Подземный	—	—

1.2. Сведения о предельных глубине и высоте конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	—
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	—

1.3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства
Зона № —

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (M_t), м	Тип контура	Глубина, высота, м		Кадастровый номер
		X	Y			H_1	H_2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

2. Описание местоположения машино-места

Обозначение машино-места (номер) —

2.1. Сведения о расстояниях

2.1.1. Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места

№ п/п специальной метки	№ п/п характерной точки границы машино-места	Расстояние, м
1	2	3
—	—	—

2.1.2. Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места

N п/п характерной точки границы машино-места	N п/п характерной точки границы машино-места	Расстояние, м
1	2	3
—	—	—

2.2. Сведения о координатах специальных меток

N п/п специальной метки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат (M_t), м
	X	Y	
1	2	3	4
—	—	—	—

2.3. Сведения о характерных точках границ помещения, в котором расположено машино-место

Номера характерных точек границ помещения	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек (M_t), м
	X	Y	
1	2	3	4
—	—	—	—

Характеристики объекта недвижимости

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Сооружение
2	Кадастровый номер объекта недвижимости	—
3	Ранее присвоенный государственный учетный номер объекта недвижимости (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
	Кадастровый номер исходного объекта недвижимости	—
4	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	56:44:0328001:88
5	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	56:44:0328001
	Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах (в составе) которого расположен объект недвижимости	—
6	Номер, тип этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	—
	Номер, тип этажа, на котором расположено машино-место	—
	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	—
	Адрес объекта недвижимости	—
	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	—
7	Местоположение объекта недвижимости	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Ткачева
	Дополнение местоположения объекта недвижимости	—
	Назначение объекта недвижимости	1.1. сооружения электроэнергетики
8	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства	—
9	Наименование объекта недвижимости	Наружные сети освещения
10	Количество этажей объекта недвижимости	—
	в том числе подземных	—
11	Материал наружных стен здания	—
	Год ввода объекта недвижимости в эксплуатацию по завершении его строительства	—
12	Год завершения строительства объекта недвижимости	2022

13	Площадь объекта недвижимости (P), м2	—
14	Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости	—
15	Основная характеристика сооружения и ее значение	Протяженность 259м
	Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение	—
16	Степень готовности объекта незавершенного строительства, %	—
17	Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	—
	Регистрационный номер, вид и наименование объекта недвижимости в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо регистрационный номер учетной карты объекта, представляющего собой историко-культурную ценность, вид и наименование выявленного объекта культурного наследия	—
	Реквизиты решений Правительства Российской Федерации, органов охраны объектов культурного наследия о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране	—
	Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к обеспечению доступа к таким объектам либо выявленного объекта культурного наследия	—

Заключение кадастрового инженера

Настоящий технический план сооружения подготовлен в связи с созданием сооружения наружные сети освещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Ткачева, протяженностью 259м

Сооружение находится в пределах земельного участка с кадастровым номером 56:44:0328001:88.

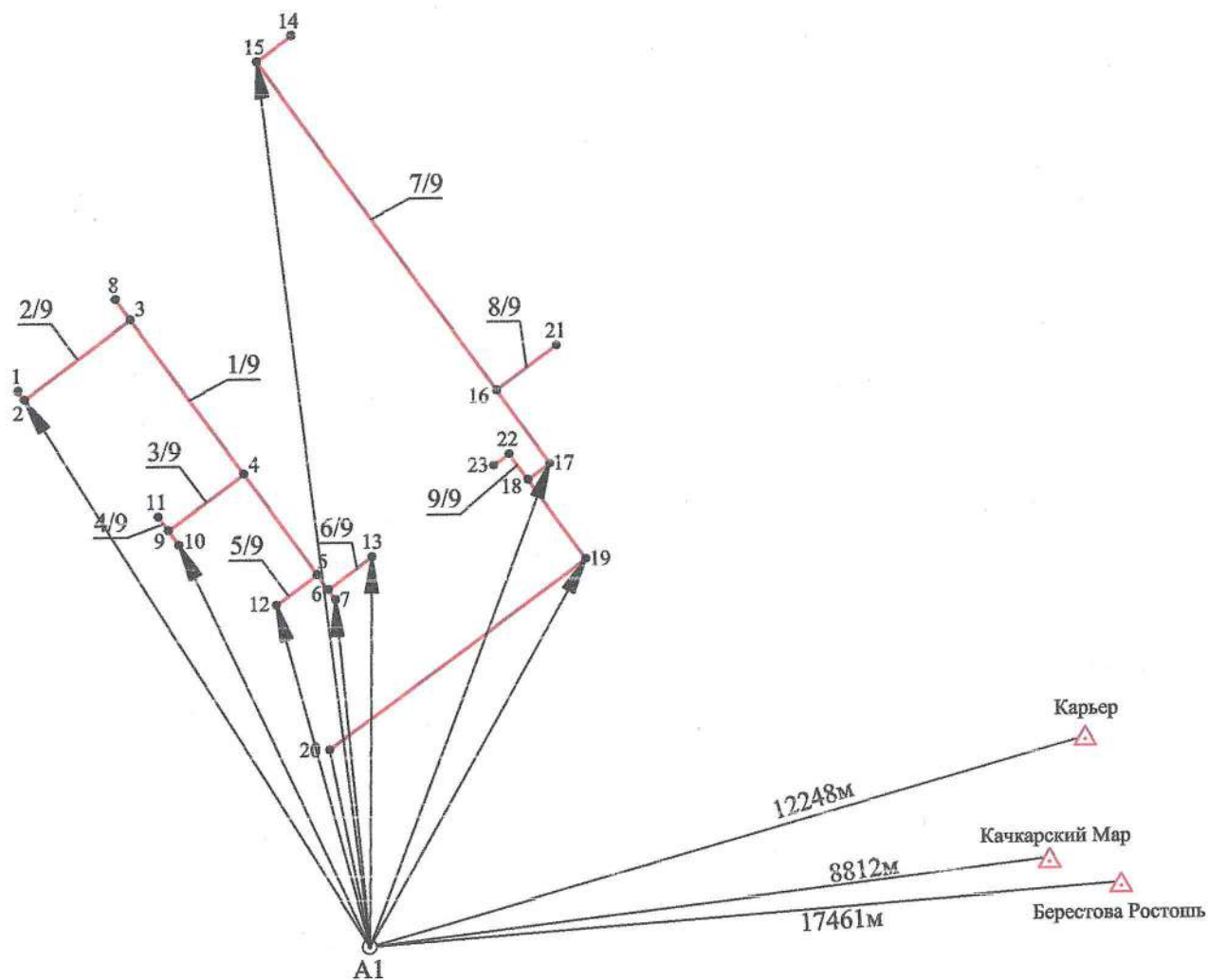
Адрес земельного участка: обл. Оренбургская, г. Оренбург, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0328001

Сведения о СРО:

Кадастровый инженер Тарасов Денис Олегович, квалификационный аттестат №02-13-943, является членом саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности А СРО "ОКИ" (номер в государственном реестре 0224), свидетельство №797 от 15.06.2016 г, страховой номер индивидуального лицевого счета 090-266-249-60, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25661. Кадастровые работы проводятся на основании договора №Т/01-08 от 01 августа 2022г

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

Схема геодезических построений

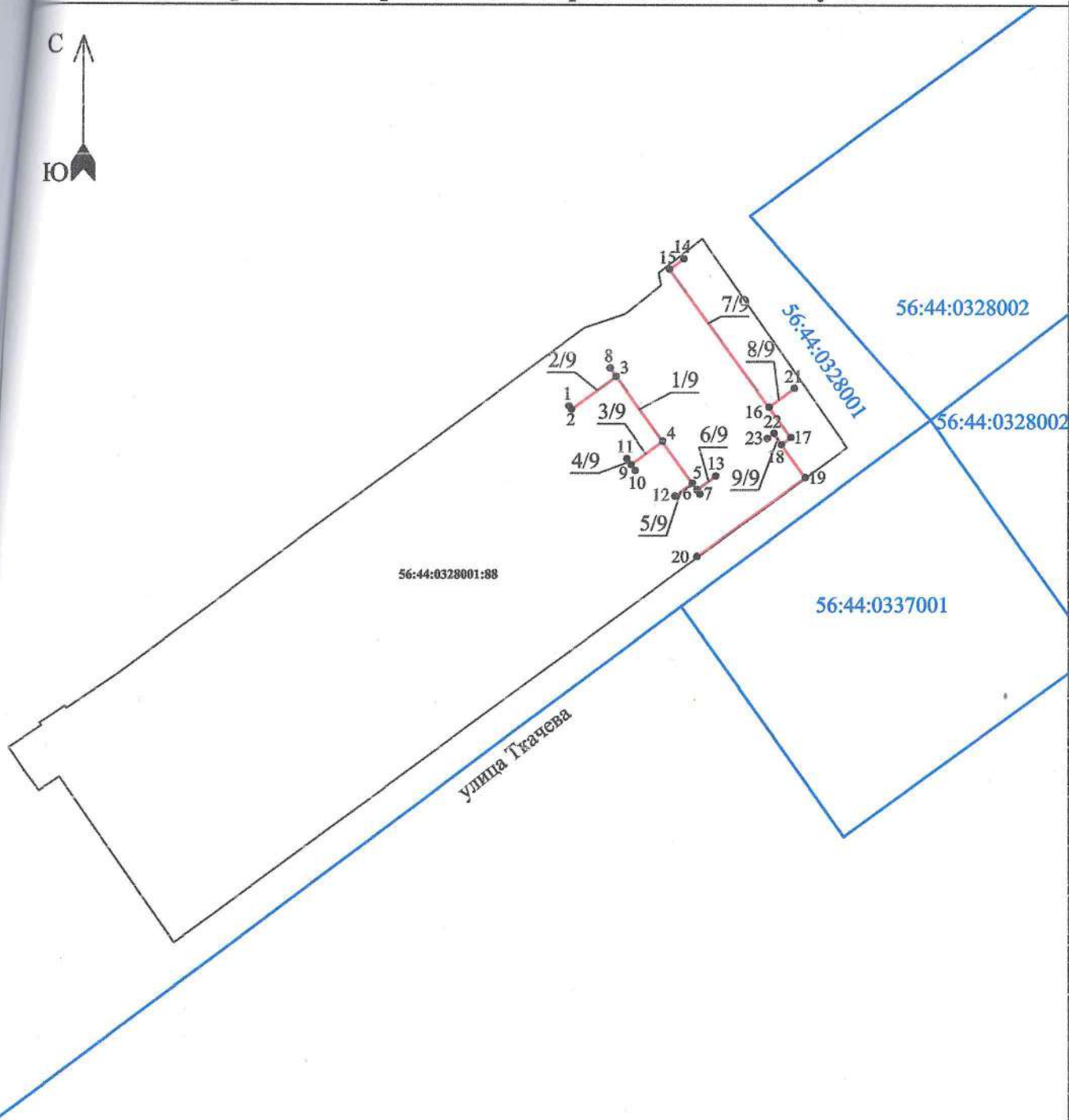


Условные обозначения:




- $A1 \odot$ — точка съёмочного обоснования
- — направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования
- — направления геодезических построений при определении координат характерных точек
- — контура сооружения
- \triangle — пункт государственной геодезической сети
- — вновь образованная часть контура сооружения
- — характерная точка контура сооружения
- 1/9 — обозначение номера контура сооружения

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

Схема расположения здания, сооружения (части объекта недвижимости), объекта незавершенного строительства в границах земельного участка



Условные обозначения:

-  — вновь образованная часть контура сооружения
-  — существующая часть границы кадастрового квартала
-  — существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

56:44:0328001:88 — кадастровый номер земельного участка

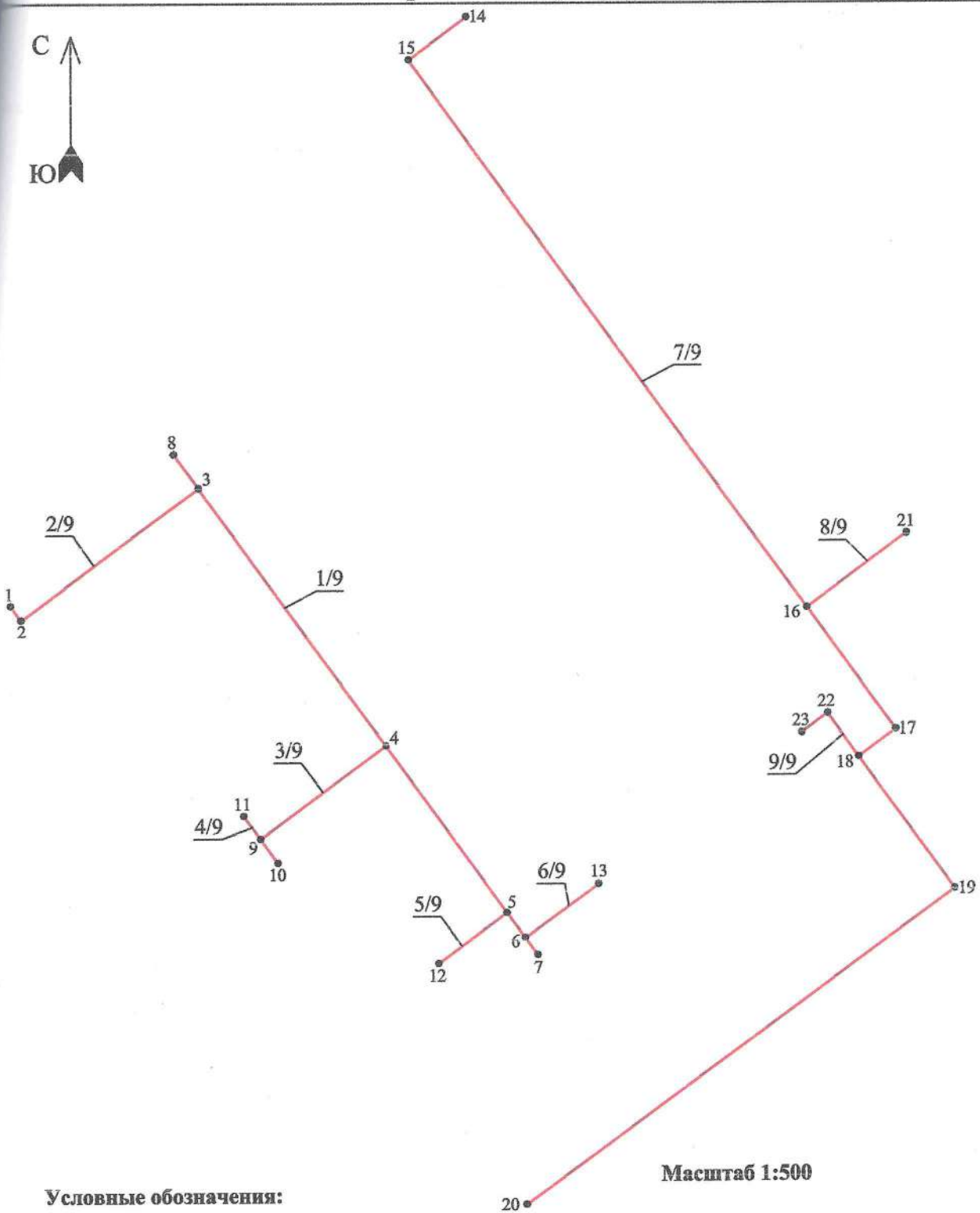
56:44:0328001 — кадастровый номер кадастрового квартала

• — характерная точка контура сооружения

1/9 — обозначение номера контура сооружения

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

Чертеж контура здания, сооружения (части объекта недвижимости), объекта незавершенного строительства



Условные обозначения:

— вновь образованная часть контура сооружения

• — характерная точка контура сооружения

1/9 — обозначение номера контура сооружения



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Оренбургстрой»; директор Марсаков Дмитрий Геннадьевич; адрес: г. Оренбург, ул. Комсомольская, д. 50, оф. 35; тел.: 24-69-23; ИНН: 5612174080

РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 26.08.2021

№ 56-301000-142-2021

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой комплекс «Счастье» в г. Оренбурге. Жилой дом № 4</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертиза Проектов</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-3-040551-2021 от 23.07.2021</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0328001:88</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0328001</i>
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№56301000-11459 от 01.12.2020</i>

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

ООО «Проектное бюро «Город»,
2021 год,
ООО «Фундаментстройпроект»,
2020 год,
ООО «Лаборатория «Центра
социальных технологий», 2021 год

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Общая площадь (кв. м):	16900,40	Площадь участка (кв. м):	23360,00
Объем (куб. м):	58294,10	в том числе подземной части (куб. м):	3779,10
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	52,45
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1100,00		

Иные показатели:
Общая площадь квартир – 10661,76 кв. м.;
Жилая площадь квартир – 4151,55 кв. м.;
Количество квартир – 219 шт.;
Однокомнатных квартир – 134 шт.;
Двухкомнатных квартир – 68 шт.;
Трехкомнатных квартир – 17 шт.;
Этажность – 18 эт.

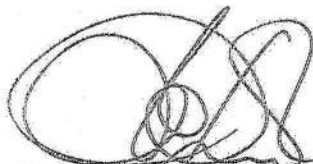
5 Адрес (местоположение) объекта: обл. Оренбургская обл., г. Оренбург, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0328001

Срок действия настоящего разрешения – до "26" августа 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

Начальник департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга



Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.


(подпись)

М. С. Корбан
(расшифровка подписи)

" " (должность) 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2022 г., поступившего на рассмотрение 25.07.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего листов выписки: _____
25.07.2022 № 99/2022/483094074		
Кадастровый номер:		56:44:0328001:88

Номер кадастрового квартала:	56:44:0328001
Дата присвоения кадастрового номера:	04.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Оренбургская, г. Оренбург, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0328001
Площадь:	23360 +/- 53 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	26641622.14
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	56:44:0328001:84
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____

Всего листов раздела I: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

25.07.2022 № 99/2022/483094074

Кадастровый номер:

56:44:0328001:88

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Код 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (размещение жилых домов, предназначенных для размещения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома); Код 3.1 - коммунальное обслуживание (размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг))
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного	данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u> </u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
25.07.2022.№ 99/2022/483094074		56:44:0328001:83	
Кадастровый номер:			

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Тарасов Денис Олегович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Министерство земельных и имущественных
(наименование органа исполнительной власти субъекта)

отношений Республики Башкортостан
Российской Федерации, выдающего квалификационный аттестат)

Город Уфа

№ 02-13-943

(идентификационный номер квалификационного аттестата)

№ 001044

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Настоящий аттестат выдан Тарасову
(фамилия)
Денису
(имя)
Олеговичу
(отчество)

26.10.1983 г.
(дата рождения)

в том, что он (а) « 16 » мая 2013 г. сдал (а)
квалификационный экзамен на соответствие
квалификационным требованиям, предъявляемым к
кадастровым инженерам, Квалификационной комиссии

по аттестации кадастровых инженеров по РБ

(наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на
соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к
кадастровым инженерам)

Протокол заседания комиссии от « 16 » 05.2013 г. № 2-2013-265-Э

Министр Р.К. Искужин
(инициала, фамилия)

Дата выдачи « 17 » мая

Квалификационный аттестат признается действующим
сведений о кадастровом инженере в государственном
инженерном



Ассоциация
саморегулируемая организация
«Объединение кадастровых инженеров»
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
№ 0224 от 17.11.2011 года

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 797

о членстве в саморегулируемой организации
в сфере кадастровой деятельности
Настоящее свидетельство подтверждает, что

Кадастровый инженер
Тарасов

Денис Олегович

Идентификационный номер квалификационного аттестата

02-13-943

является членом

Ассоциации саморегулируемой организации
«Объединение кадастровых инженеров»
протокол №83 от 15.06.2016 г.

срок действия настоящего свидетельства до 15.06.2018 г.

Генеральный директор
А СРО «ОКИ»



А.В. Тихонов

г. Краснодар

www.mysroki.ru

e-mail: info@mysroki.ru

тел 8 804 333 05 98

(звонок по России бесплатный)

В техникуме проектировщик Тарасов Д.О.	М.П. Дядько проектировщик
21	Иванов
206-22-22-22-22	206-22-22-22-22
КА	ПОДПИСЬ
СНИС	СНИС
21.03.2017	21.03.2017
ИЖКЕЛЕР	ИЖКЕЛЕР
21.03.2017	21.03.2017

Дядько

пронумеровано и прошнуровано
на 106 листах
Заместитель начальника
департамента градостроительства
и земельных отношений
администрации города Оренбурга

