



14323

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Общество с ограниченной ответственностью  
**«Шереметьево-4»**

143180 Московская область, город Звенигород,  
улица Парковая, дом 24

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2015

№ RU50-63-3648-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие

**характеристики надежности и безопасности объекта,**

**Жилой комплекс – 1-я очередь (1-я «А» подфаза)**

**Жилой дом 20**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:10:020407:249

строительный адрес: **Московская область, город Химки, вблизи квартала Ивакино**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 50301000-116, дата выдачи 20.09.2013г., орган, выдавший



разрешение на строительство: Администрация городского округа Химки Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	30329,5	29412,9
в том числе надземной части	куб. м	21045,0	21028,2
Общая площадь	кв. м	8 713,2	8 384,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	150,7	150,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>5</b>	<b>5</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>51</b>	<b>51</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>19</b>	<b>19</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>10</b>	<b>10</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>22</b>	<b>22</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>4187,1</b>	<b>4210,0</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-



Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон, газобетонные блоки	Монолитный железобетон, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Эксплуатируемая и неэксплуатируемая кровля с пенополиуретановой теплоизоляцией на основе составов для теплогидроизоляции (2 слоя) марки «Напылительная»	Эксплуатируемая и неэксплуатируемая кровля с пенополиуретановой теплоизоляцией на основе составов для теплогидроизоляции (2 слоя) марки «Напылительная»
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана кадастрового инженера – **Калининой Анны Анатольевны**,  
**№ кадастрового инженера 39-11-11, технический план от 21 января 2013г.**

**Заместитель министра  
строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ **30** ” **декабря** **20 15** г.

М.П.



