



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

Кому Акционерное общество «Финансово-строительный концерн», генеральный директор Солнышкин Александр Викторович; адрес: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, 14/1; тел: 444-296, 444-315; (ИНН: 5610043396)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 29.04.2020

№ 56-301000-047-2020

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

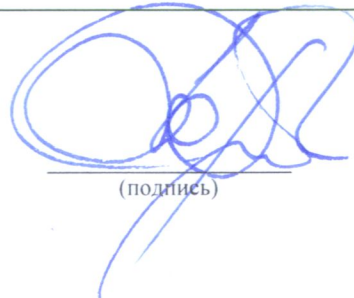
1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 22 по генеральному плану</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертум»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-013353-2020 от 22.04.2020</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0202001:2895</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0202001</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№56301000-7678 от 13.05.2016, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга №1914-р от 13.05.2016</i>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>ООО «РИКОМ», 2020 год; АО «ОренбургТИСИЗ», 2020 год</i>

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Общая площадь (кв. м):	13808,9	Площадь участка (кв. м):	211366
Объем (куб. м):	45972,2	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	14 (секция А); 14 (секция Б)	Высота (м):	45,97
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1314,0		
Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир с учетом летних помещений (с понижающим коэффициентом для лоджий 0,5) – 10216,8 кв.м.;</p> <p>Общее количество квартир – 196 шт., из них:</p> <p>Однокомнатных – 112 шт.;</p> <p>Двухкомнатных – 56 шт.;</p> <p>трехкомнатных – 28 шт.;</p> <p>Строительный объем подземной части (техподполье) – 2244,2 куб.м.;</p> <p>Строительный объем надземной части – 43728,0 куб.м.</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<p>Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Поляничко / проезд Северный, земельный участок расположен центральной части кадастрового квартала 56:44:0202001</p>	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 13 ” июня 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства

Начальник департамента
градостроительства и земельных
отношений администрации
города Оренбурга

(должность)



(подпись)

М.С. Корбан

(расшифровка подписи)

“ 29 ” апреля 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.