

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <sup>2</sup> :	« <u>03</u> » <u>07</u> 202 <u>3</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <sup>3</sup> :	23-43- <u>188</u> -202 <u>3</u>
1.3. Наименование органа (организации) <sup>4</sup> :	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <sup>5</sup> :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество <sup>6</sup> :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП <sup>7</sup> :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <sup>8</sup> :	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Алькасар»</b>
2.2.2. ИНН:	2311181836
2.2.3. ОГРН:	1142311018530
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: пос. Краснодарский, Почтовое отделение, 73 в г. Краснодаре. Корректировка 2» Литер 7</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <sup>9</sup> :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <sup>10</sup>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный	городской округ город

округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. им. краеведа Соловьева В.А.
3.3.7. Тип и номер здания:	д. 6, корпус № 4
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <sup>11</sup> :	23:43:0143021:11910
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.09.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-4975-р-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане<sup>12</sup></b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>13</sup> :	«Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: пос. Краснодарский, Почтовое отделение, 73 в г. Краснодаре. Корректировка 2» Литер 7
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <sup>14</sup> :	Здание
6.1.2. Назначение объекта <sup>15</sup> :	Многоквартирный дом

округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. им. краеведа Соловьева В.А.
3.3.7. Тип и номер здания:	д. 6, корпус № 4
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <sup>11</sup> :	23:43:0143021:11910
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.09.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-4975-р-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане<sup>12</sup></b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>13</sup> :	«Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: пос. Краснодарский, Почтовое отделение, 73 в г. Краснодаре. Корректировка 2» Литер 7
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <sup>14</sup> :	Здание
6.1.2. Назначение объекта <sup>15</sup> :	Многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <sup>16</sup> :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <sup>17</sup> :	2495,68
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <sup>18</sup> :	-
6.1.5. Площадь (кв. м) <sup>19</sup> :	16030,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <sup>20</sup> :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12528,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11335,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	346
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	89
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	257
6.1.11. в том числе квартир (штук):	257
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	24 метра
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <sup>21</sup> :	В (высокий)
6.1.18. <b>Иные показатели<sup>22</sup>:</b> Строительный объем здания (куб.м), в том числе подземной части Площадь лоджий, балконов (кв.м) Площадь лоджий, балконов с понижающим коэффициентом (кв.м) Площадь мест общего пользования (кв.м) Количество секций Обособленные нежилые помещения (кв.м) Количество квартир всего, в том числе: <b>Квартиры-студии (шт.)</b> общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) <b>Однокомнатные (шт.)</b> общая площадь (кв.м)	60092 6744 1193,1 357,9 2010,4 4 1364,0 257 31 673,1 560,6 120 4327,6

жилая площадь (кв.м)	1929,9
<b>Двухкомнатные (шт.)</b>	91
общая площадь (кв.м)	5158,5
жилая площадь (кв.м)	2759,0
<b>Трехкомнатные (шт.)</b>	15
общая площадь (кв.м)	1176,1
жилая площадь (кв.м)	648,6
<b>Протяжённость сетей:</b>	
КЛ-10 кВ (м)	34
Наружные сети бытовой канализации (м)	173
Тепловая сеть (м)	83
Наружные сети дождевой канализации (м)	125
КЛ-0,4 кВ (м)	160
Наружные сети хоз.-питьевого- противопожарного водопровода (м)	8
6.1.19. Дата подготовки технического плана здания:	08.08.2022
Дата подготовки технических планов сооружений:	08.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	123-628-669 62

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

