



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 47114

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	08.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-07-011613-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУНЦЕВО- ИНВЕСТ"
2.2.2. ИНН:	7731138751
2.2.3. ОГРН:	1027739026204
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Кунцево
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Академика Павлова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 56, корп. 1
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:07:0004002:12112
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-145000-019627-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	8892,4
6.1.5. Площадь (кв. м):	78374,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	49494,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	49494,0
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	978

6.1.11. в том числе квартир (штук):	978
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	187
6.1.13. Количество этажей:	2-34
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	Секция 1.1: 99,53; Секция 1.2: 99,21; Секция 1.3: 99,17; Секция 1.4: 47,16
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Секция 1.1: А+ (высочайший); Секция 1.2: А (очень высокий); Секция 1.3: А+ (высочайший); Секция 1.4: А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материал наружных стен здания:	Смешанные
6.1.18.2. Количество помещений для коммерческого использования (шт.):	22
6.1.18.3. Площадь помещений для коммерческого использования (кв.м):	1799,6
6.1.18.4. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	90
6.1.18.5. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	423,9
6.1.18.6. Площадь машино-мест (кв. м):	2541,2
6.1.18.7. Площадь помещений общего имущества (кв.м):	17925,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-876-380 06
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	92
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	22.08.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	52
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	22.08.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.3.2. Протяженность (м):	79
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	22.08.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	325
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	22.08.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 3035EED59733528724000C84AC076340  
Владелец: Беляев Николай Александрович  
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Беляев Николай  
Александрович**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Беляев Николай Александрович

Дата и время подписания документа:

08.09.2023 10:41:31

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3035eed59733528724000c84ac076340

Владелец: **Беляев Николай Александрович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена