



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

(наименование застройщика)

"МОССТРОЙМЕХАНИЗАЦИЯ-5", 129090, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Москва, ул. Мещанская, д. 22 ,

полное наименование организации – для

klyucharev_msm5@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **24.09.2019**

№ **RU50-15-14353-2019**

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Комплексная многоэтажная застройка", по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, Леоновское шоссе, вл.2, Жилой дом № 8" (корректировка)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, город Железнодорожный, улица Соловьева, дом № 2; постановление от 09.02.2015 № 219 Администрации городского округа Железнодорожный Московской области

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:50:0010328:20**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50328000-8**, дата выдачи **24.02.2011**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа Железнодорожный Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
"Комплексная многоэтажная застройка", по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, Леоновское шоссе, вл.2, Жилой дом № 8" (корректировка)			
Строительный объем - всего	куб.м	229942,12	229942,12
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	65051,16	65051,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	3412,80
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
"Комплексная многоэтажная застройка", по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, Леоновское шоссе, вл.2, Жилой дом № 8" (корректировка)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	42080,62	42080,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	16-24	16-24
в том числе подземных		1	1
Количество секций		8	8
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	656/-	656/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	231/-	231/-
2-комнатные	шт./кв.м	185/-	185/-
3-комнатные	шт./кв.м	240/-	240/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	44118,12	44118,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	монолит ж/б

фундаментов			
Материалы стен		-	самонесущие из монолитного железобетона, ячеистого бетона и утеплителя
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		-	2 сл Филизола
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов,		-	-

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
"Комплексная многоэтажная застройка", по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, Леоновское шоссе, вл.2, Жилой дом № 8" (корректировка)			
Класс энергоэффективности здания		-	"D"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 13.12.2018 (1 шт), кадастровый инженер - Кароль Дарья Алексеевна, № аттестата - 77-14-321

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
24.09.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)