

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)

ответственностью «Людмила»  
полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Ростов-на-Дону, ул.Пахотная, 148/73.  
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.12.2017

№ 61-RU61502311-77-2017

I. АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕПКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

АКСАЙСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

Многоквартирного малоэтажного жилого дома,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

со встроенными нежилыми помещениями

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

п. Верхнетемерницкий, ул.Канта, 3

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61:02:0081301:909

строительный адрес: Ростовская область, Аксайский район, п. Верхнетемерницкий, ул.Канта, 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 61-RU6102311-896-2015, дата выдачи 19.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	14542,0	14542,0
в том числе надземной части	куб.м	14542,0	14542,0

Общая площадь	кв.м	4203,60	4203,60
Площадь нежилых помещений	кв.м	326,00	326,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и система инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2747,90	2747,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	66/2804,60	66/2804,60
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	46/1729,30	46/1729,30

2-комнатные	шт./кв.м	20/1075,30	20/1075,30
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2804,60	2804,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Бетонные блоки	Бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/бетонное	ж/бетонное
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Количество этажей	шт.		

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
**25 октября 2017 г. кадастровый инженер Пигарев Игорь Владимирович, квалиф.  
аттестат № 61-11-399, выдан 18.04.2011 Минимуществом Ростовской области, дата  
внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых  
инженеров 21.02.2014 .**

**Глава Администрации  
Щепкинского сельского  
поселения**

должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
(в эксплуатацию)



(подпись)

**А.В. Кузнецов**  
(расшифровка подписи)



\_\_\_\_\_ декабря

20 | 17 г.