


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

| | |
|--|---|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 05.06.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 61-58-16-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Таганрога |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик 7Я» |
| 2.2.2. ИНН: | 6154127093 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1136154000751 |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чучева, 42в. |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Российская Федерация |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для | Ростовская область |

| | |
|--|---|
| городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | Таганрог |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Чучева |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | 42в |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства : | 61:58:000281:4666 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство | 23.07.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 61-58-48-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Таганрога |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чучева, 42в. |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |

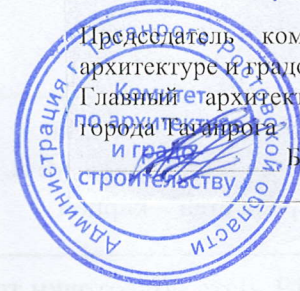
| | |
|--|---------|
| 6.1.2. Назначение объекта: | нежилое |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 2317,97 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) : | - |
| 6.1.5. Площадь (кв. м) : | 13931,8 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 2281,1 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 9512,7 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 8866,2 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 278 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 134 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 144 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 144 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей: | 10 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | 33,25 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A+ |

| | |
|--|----------------|
| 6.3.18. Иные показатели: Строительный объем куб.м. материал стен – кирпич | 55270,0 |
| 6.5.19. Дата подготовки технического плана: | 28.05.2024 |
| 6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 105-856-361 62 |

| | | |
|---|---|---------------------|
| Председатель комитета по архитектуре и градостроительству - главный архитектор города Таганрога |  | А.И. Борисов |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись | инициалы, фамилия |

В настоящем прошито, скреплено печатью и подписью

4 (четыре) листа



Председатель комитета по архитектуре и градостроительству -
Главный архитектор
Города Тольятти
Борисов А. И.

| | | |
|----------------------|--|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| <p>A. I. Borisov</p> | | <p>Председатель комитета по архитектуре и градостроительству - Главный архитектор Города Тольятти</p> |
| | | |