

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 46-000196 от 26.08.2024

Многоквартирный жилой дом по ул. Чехова, д. 5, ул. Чехова, д. 9а, ул. Ломоносова, 4 в г. Курске

Дата первичного размещения: 22.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМЕНА.ЧЕХОВА 5</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ИМЕНА.ЧЕХОВА 5</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>305016</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Павлуновского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>48А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>3</b> ; Помещение: <b>1/Ц</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (903) 875-25-54</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sz.chexova5@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://kvartal-olivia.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Андреев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Максимович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМЕНА.ЧЕХОВА 5</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>370254993443</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4632261815</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194632013729</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>12.12.2019</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Андреев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Максимович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>16495779938</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>370254993443</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Андреев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Максимович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>16495779938</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>370254993443</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества от 17.06.2020</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>18,59 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>140,40 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Курская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Чехова</b>
	9.2.11	Дом: <b>5</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>16 249,88 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 168,75 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8 081,13 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 249,88 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Татуйко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Александр</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сергеевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>463219917120</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3702541119</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-3-0035-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>46-2-1-2-032907-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Квартал на Чехова «OLIVIA»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Имена.Строительство</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6685102259</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>46-Ru46302000-4180-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.12.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.09.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА КУРСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>46-Ru46302000-4180-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.12.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.09.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.08.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА КУРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>46 АА 1437981</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:



	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>46 АА 1437978</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>46:29:102285:2190</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 588,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>102</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качель-2 шт, качалка-2 шт, игровой комплекс-1 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Сбор мусора с территории проектом предусмотрен в бункеры-контейнеры для мусора в количестве 1 шт.объемом 1 м3.Контейнеры размещаются в мусорокамере, расположенной в подземной парковке.В этом же помещении предусмотрено место для складирования крупно-габаритных отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория участка озеленяется посевом многолетних трав, посадка кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Питание сетей наружного освещения выполняется от проектируемого шкафа управления наружным освещением НРШ, установленного в электрощитовой секции 4.НРШ запитан от ВРУ №2</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На территории жилого комплекса предусмотрены иные элементы благоустройства:площадка для отдыха взрослого населения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Курские Электрические сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4632064246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>143</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>182 792,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал города Курска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4629026667</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 713 809,19 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал города Курска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4629026667</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 877 561,23 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Курск</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4629015425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>281/к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>290 315,70 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет Жилищно-коммунального хозяйства г.Курска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4629050300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4526/62101-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Курские Электрические сети"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4632064246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1040</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>183 792,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИФТСЕРВИС"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4632230912</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>144</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>96</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>89</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.04	1	19.79	2.76
2	Квартира	2	1	46.61	1	14.40	2.76
3	Квартира	2	1	39.97	1	11.40	2.76
4	Квартира	2	1	25.70	1	11.18	2.76
5	Квартира	2	1	35.69	1	10.80	2.76
6	Квартира	2	1	62.76	2	26.97	2.76
7	Квартира	2	1	61.55	2	27.99	2.76



8	Квартира	3	1	35.04	1	19.79	2.76
9	Квартира	3	1	46.61	1	14.40	2.76
10	Квартира	3	1	39.97	1	11.40	2.76
11	Квартира	3	1	25.70	1	11.18	2.76
12	Квартира	3	1	35.69	1	10.80	2.76
13	Квартира	3	1	62.76	2	26.97	2.76
14	Квартира	3	1	61.55	2	27.99	2.76
15	Квартира	4	1	35.04	1	19.79	2.76
16	Квартира	4	1	46.61	1	14.40	2.76
17	Квартира	4	1	39.97	1	11.40	2.76
18	Квартира	4	1	25.70	1	11.18	2.76
19	Квартира	4	1	35.69	1	10.80	2.76
20	Квартира	4	1	62.76	2	26.97	2.76
21	Квартира	4	1	61.55	2	27.99	2.76
22	Квартира	5	1	35.04	1	19.79	2.76
23	Квартира	5	1	46.61	1	14.40	2.76
24	Квартира	5	1	39.97	1	11.40	2.76
25	Квартира	5	1	25.70	1	11.18	2.76
26	Квартира	5	1	35.69	1	10.80	2.76
27	Квартира	5	1	62.76	2	26.97	2.76
28	Квартира	5	1	61.55	2	27.99	2.76
29	Квартира	1	2	61.38	2	25.87	2.76
30	Квартира	1	2	46.87	1	14.28	2.76
31	Квартира	2	2	43.27	1	12.40	2.76
32	Квартира	2	2	47.29	1	13.99	2.76
33	Квартира	2	2	43.28	1	12.92	2.76
34	Квартира	2	2	82.08	3	42.73	2.76
35	Квартира	2	2	61.38	2	25.87	2.76
36	Квартира	2	2	46.87	1	14.28	2.76
37	Квартира	3	2	43.27	1	12.40	2.76
38	Квартира	3	2	47.29	1	13.99	2.76
39	Квартира	3	2	43.28	1	12.92	2.76
40	Квартира	3	2	82.08	3	42.73	2.76
41	Квартира	3	2	61.38	2	25.87	2.76
42	Квартира	3	2	46.87	1	14.28	2.76
43	Квартира	4	2	43.27	1	12.40	2.76
44	Квартира	4	2	47.29	1	13.99	2.76
45	Квартира	4	2	43.28	1	12.92	2.76
46	Квартира	4	2	82.08	3	42.73	2.76
47	Квартира	4	2	61.38	2	25.87	2.76
48	Квартира	4	2	46.87	1	14.28	2.76
49	Квартира	5	2	43.27	1	12.40	2.76
50	Квартира	5	2	47.29	1	13.99	2.76
51	Квартира	5	2	43.28	1	12.92	2.76
52	Квартира	5	2	82.08	3	42.73	2.76
53	Квартира	5	2	61.38	2	25.87	2.76

54	Квартира	5	2	46.87	1	14.28	2.76
55	Квартира	1	3	84.76	3	39.22	2.76
56	Квартира	1	3	42.54	1	12.16	2.76
57	Квартира	1	3	64.11	2	27.43	2.76
58	Квартира	1	3	61.06	2	27.47	2.76
59	Квартира	2	3	63.96	2	24.50	2.76
60	Квартира	2	3	44.60	1	12.16	2.76
61	Квартира	2	3	42.54	1	12.16	2.76
62	Квартира	2	3	64.15	2	27.43	2.76
63	Квартира	2	3	61.06	2	27.47	2.76
64	Квартира	3	3	63.96	2	24.50	2.76
65	Квартира	3	3	44.60	1	12.16	2.76
66	Квартира	3	3	42.54	1	12.16	2.76
67	Квартира	3	3	64.15	2	27.43	2.76
68	Квартира	3	3	61.06	2	27.47	2.76
69	Квартира	4	3	63.96	2	24.50	2.76
70	Квартира	4	3	44.60	1	12.16	2.76
71	Квартира	4	3	42.54	1	12.16	2.76
72	Квартира	4	3	64.15	2	27.43	2.76
73	Квартира	4	3	61.06	2	27.47	2.76
74	Квартира	5	3	63.96	2	24.50	2.76
75	Квартира	5	3	44.60	1	12.16	2.76
76	Квартира	5	3	42.54	1	12.16	2.76
77	Квартира	5	3	64.15	2	27.43	2.76
78	Квартира	5	3	61.06	2	27.47	2.76
79	Квартира	6	3	63.96	2	24.50	2.76
80	Квартира	6	3	44.60	1	12.16	2.76
81	Квартира	6	3	42.54	1	12.16	2.76
82	Квартира	6	3	64.15	2	27.43	2.76
83	Квартира	6	3	61.06	2	27.47	2.76
84	Квартира	7	3	63.96	2	24.50	2.76
85	Квартира	7	3	44.60	1	12.16	2.76
86	Квартира	7	3	42.54	1	12.16	2.76
87	Квартира	7	3	64.15	2	27.43	2.76
88	Квартира	7	3	61.06	2	27.47	2.76
89	Квартира	8	3	63.96	2	24.50	2.76
90	Квартира	8	3	44.60	1	12.16	2.76
91	Квартира	8	3	42.54	1	12.16	2.76
92	Квартира	8	3	64.15	2	27.43	2.76
93	Квартира	8	3	61.06	2	27.47	2.76
94	Квартира	9	3	63.96	2	24.50	2.76
95	Квартира	9	3	44.60	1	12.16	2.76
96	Квартира	9	3	42.54	1	12.16	2.76
97	Квартира	9	3	64.15	1	27.43	2.76
98	Квартира	9	3	61.06	2	27.47	2.76
99	Квартира	10	3	63.96	2	24.50	2.76

100	Квартира	10	3	44.60	1	12.16	2.76
101	Квартира	10	3	42.54	1	12.16	2.76
102	Квартира	10	3	64.15	2	27.43	2.76
103	Квартира	10	3	61.06	2	27.47	2.76
104	Квартира	11	3	63.96	2	24.50	2.76
105	Квартира	11	3	44.60	1	12.16	2.76
106	Квартира	11	3	42.54	1	12.16	2.76
107	Квартира	11	3	64.15	2	27.43	2.76
108	Квартира	11	3	61.06	2	27.47	2.76
109	Квартира	1	4	89.29	3	44.91	2.76
110	Квартира	1	4	46.81	1	14.08	2.76
111	Квартира	1	4	63.23	2	25.54	2.76
112	Квартира	1	4	64.53	2	29.02	2.76
113	Квартира	1	4	62.46	2	24.50	2.76
114	Квартира	1	4	69.55	2	25.74	2.76
115	Квартира	2	4	93.79	3	44.91	2.76
116	Квартира	2	4	46.81	1	14.08	2.76
117	Квартира	2	4	63.23	2	25.54	2.76
118	Квартира	2	4	64.53	2	29.02	2.76
119	Квартира	2	4	62.46	2	24.50	2.76
120	Квартира	2	4	93.80	3	40.25	2.76
121	Квартира	3	4	93.79	3	44.91	2.76
122	Квартира	3	4	46.81	1	14.08	2.76
123	Квартира	3	4	63.23	2	25.54	2.76
124	Квартира	3	4	64.53	2	29.02	2.76
125	Квартира	3	4	62.46	2	24.50	2.76
126	Квартира	3	4	93.80	3	40.25	2.76
127	Квартира	4	4	93.79	3	44.91	2.76
128	Квартира	4	4	46.81	1	14.08	2.76
129	Квартира	4	4	63.23	2	25.54	2.76
130	Квартира	4	4	64.53	2	29.02	2.76
131	Квартира	4	4	62.46	2	24.50	2.76
132	Квартира	4	4	93.80	3	40.25	2.76
133	Квартира	5	4	93.79	3	44.91	2.76
134	Квартира	5	4	46.81	1	14.08	2.76
135	Квартира	5	4	63.23	2	25.54	2.76
136	Квартира	5	4	64.53	2	29.02	2.76
137	Квартира	5	4	62.46	2	24.50	2.76
138	Квартира	5	4	93.80	3	40.25	2.76
139	Квартира	6	4	93.79	3	44.91	2.76
140	Квартира	6	4	46.81	1	14.08	2.76
141	Квартира	6	4	63.23	2	25.54	2.76
142	Квартира	6	4	64.53	2	29.02	2.76
143	Квартира	6	4	62.46	2	24.50	2.76
144	Квартира	6	4	93.80	3	40.25	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НЖ 1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.65	Офис	83.65	2.80
НЖ 1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.88	Офис	38.88	2.80
НЖ 1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.34	Офис	46.34	2.80
НЖ 1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.88	Офис	60.88	2.80
НЖ 1-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.42	Офис	69.42	2.80
НЖ 1-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.02	Офис	31.02	2.80
НЖ 1-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	100.64	Офис	100.64	2.80
Б 0-1	Машино-место	-1	1	20.72	Бокс	20.72	
Б 0-2	Машино-место	-1	1	21.44	Бокс	21.44	
Б 0-3	Машино-место	-1	1	24.79	Бокс	24.79	
Б 0-4	Машино-место	-1	1	22.78	Бокс	22.78	
Б 0-5	Машино-место	-1	1	19.43	Бокс	19.43	
Б 0-6	Машино-место	-1	1	21.44	Бокс	21.44	
Б 0-7	Машино-место	-1	1	21.44	Бокс	21.44	
Б 0-8	Машино-место	-1	1	28.81	Бокс	28.81	
Б 0-9	Машино-место	-1	1	20.58	Бокс	20.58	
Б 0-10	Машино-место	-1	1	17.50	Бокс	17.50	
Б 0-11	Машино-место	-1	1	16.90	Бокс	16.90	
Б 0-12	Машино-место	-1	1	26.80	Бокс	26.80	
Б 0-29	Машино-место	-1	1	22.78	Бокс	22.78	
ПМ 0-13	Машино-место	-1	1	22.07	Парковочное место	22.07	

ПМ 0-14	Машино-место	-1	1	21.21	Парковочное место	21.21	
ПМ 0-15	Машино-место	-1	1	23.78	Парковочное место	23.78	
ПМ 0-16	Машино-место	-1	1	26.03	Парковочное место	26.03	
ПМ 0-17	Машино-место	-1	1	23.59	Парковочное место	23.59	
ПМ 0-18	Машино-место	-1	1	20.88	Парковочное место	20.88	
ПМ 0-19	Машино-место	-1	1	18.59	Парковочное место	18.59	
ПМ 0-20	Машино-место	-1	1	19.73	Парковочное место	19.73	
ПМ 0-21	Машино-место	-1	1	20.35	Парковочное место	20.35	
ПМ 0-22	Машино-место	-1	1	19.72	Парковочное место	19.72	
ПМ 0-23	Машино-место	-1	1	16.54	Парковочное место	16.54	
ПМ 0-24	Машино-место	-1	1	16.54	Парковочное место	16.54	
ПМ 0-25	Машино-место	-1	1	16.96	Парковочное место	16.96	
ПМ 0-26	Машино-место	-1	1	16.92	Парковочное место	16.92	
ПМ 0-27	Машино-место	-1	1	24.39	Парковочное место	24.39	
ПМ 0-28	Машино-место	-1	1	27.43	Парковочное место	27.43	
ПМ 0-30	Машино-место	-1	1	24.50	Парковочное место	24.50	
ПМ 0-31	Машино-место	-1	1	12.88	Парковочное место	12.88	
ПМ 0-32	Машино-место	-1	1	13.34	Парковочное место	13.34	
ПМ 0-33	Машино-место	-1	1	13.33	Парковочное место	13.33	
ПМ 0-34	Машино-место	-1	1	12.44	Парковочное место	12.44	
ПМ 0-35	Машино-место	-1	1	14.79	Парковочное место	14.79	
ПМ 0-36	Машино-место	-1	1	16.64	Парковочное место	16.64	
ПМ 0-37	Машино-место	-1	1	16.64	Парковочное место	16.64	
ПМ 0-38	Машино-место	-1	1	16.26	Парковочное место	16.26	
ПМ 0-39	Машино-место	-1	1	16.26	Парковочное место	16.26	

ПМ 0-40	Машино-место	-1	1	21.82	Парковочное место	21.82	
ПМ 0-41	Машино-место	-1	1	21.82	Парковочное место	21.82	
ПМ 0-42	Машино-место	-1	1	21.52	Парковочное место	21.52	
ПМ 0-43	Машино-место	-1	1	20.40	Парковочное место	20.40	
ПМ 0-44	Машино-место	-1	1	17.36	Парковочное место	17.36	
ПМ 0-45	Машино-место	-1	1	17.35	Парковочное место	17.35	
ПМ 0-46	Машино-место	-1	1	17.76	Парковочное место	17.76	
ПМ 0-47	Машино-место	-1	1	17.76	Парковочное место	17.76	
ПМ 0-48	Машино-место	-1	1	17.76	Парковочное место	17.76	
ПМ 0-49	Машино-место	-1	1	17.76	Парковочное место	17.76	
ПМ 0-50	Машино-место	-1	1	16.79	Парковочное место	16.79	
ПМ 0-51	Машино-место	-1	1	16.80	Парковочное место	16.80	
ПМ 0-52	Машино-место	-1	1	17.35	Парковочное место	17.35	
ПМ 0-53	Машино-место	-1	1	17.35	Парковочное место	17.35	
ПМ 0-54	Машино-место	-1	1	17.76	Парковочное место	17.76	
ПМ 0-55	Машино-место	-1	1	17.76	Парковочное место	17.76	
ПМ 0-56	Машино-место	-1	1	19.68	Парковочное место	19.68	
ПМ 0-57	Машино-место	-1	1	19.68	Парковочное место	19.68	
ПМ 0-58	Машино-место	-1	1	19.40	Парковочное место	19.40	
ПМ 0-59	Машино-место	-1	1	19.40	Парковочное место	19.40	
ПМ 0-60	Машино-место	-1	1	18.74	Парковочное место	18.74	
ПМ 0-61	Машино-место	-1	1	18.16	Парковочное место	18.16	
ПМ 0-62	Машино-место	-1	1	18.80	Парковочное место	18.80	
ПМ 0-63	Машино-место	-1	1	18.80	Парковочное место	18.80	
ПМ 0-64	Машино-место	-1	1	19.08	Парковочное место	19.08	

ПМ 0-65	Машино-место	-1	1	19.08	Парковочное место	19.08	
ПМ 0-66	Машино-место	-1	1	17.18	Парковочное место	17.18	
ПМ 0-67	Машино-место	-1	1	17.18	Парковочное место	17.18	
ПМ 0-68	Машино-место	-1	1	16.81	Парковочное место	16.81	
ПМ 0-69	Машино-место	-1	1	16.81	Парковочное место	16.81	
ПМ 0-70	Машино-место	-1	1	17.03	Парковочное место	17.03	
ПМ 0-71	Машино-место	-1	1	16.35	Парковочное место	16.35	
ПМ 0-72	Машино-место	-1	1	16.12	Парковочное место	16.12	
ПМ 0-73	Машино-место	-1	1	16.52	Парковочное место	16.52	
ПМ 0-74	Машино-место	-1	1	15.92	Парковочное место	15.92	
ПМ 0-75	Машино-место	-1	1	15.91	Парковочное место	15.91	
ПМ 0-76	Машино-место	-1	1	17.47	Парковочное место	17.47	
ПМ 0-77	Машино-место	-1	1	15.97	Парковочное место	15.97	
ПМ 0-78	Машино-место	-1	1	20.00	Парковочное место	20.00	
ПМ 0-79	Машино-место	-1	1	17.18	Парковочное место	17.18	
ПМ 0-80	Машино-место	-1	1	20.55	Парковочное место	20.55	
ПМ 0-81	Машино-место	-1	1	15.45	Парковочное место	15.45	
ПМ 0-82	Машино-место	-1	1	43.90	Семейное парковочное место	43.90	
ПМ 0-83	Машино-место	-1	1	17.02	Парковочное место	17.02	
ПМ 0-84	Машино-место	-1	1	59.99	Семейное парковочное место	59.99	
ПМ 0-85	Машино-место	-1	1	19.16	Парковочное место	19.16	
ПМ 0-86	Машино-место	-1	1	18.36	Парковочное место	18.36	
ПМ 0-87	Машино-место	-1	1	15.75	Парковочное место	15.75	
ПМ 0-88	Машино-место	-1	1	16.76	Парковочное место	16.76	

ПМ 0-89	Машино-место	-1	1	17.61	Парковочное место	17.61	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Тамбур-шлюз	Этаж размещения паркинга, пом. №15		Техническое	8.53		
2	Тамбур-шлюз	Этаж размещения паркинга, пом. №16		Техническое	8.58		
3	Тамбур-шлюз	Этаж размещения паркинга, пом. №43		Техническое	3.88		
4	Тамбур-шлюз	Этаж размещения паркинга, пом. №45		Техническое	4.13		
5	Тамбур-шлюз	Этаж размещения паркинга, пом. №27		Техническое	6.50		
6	Тамбур-шлюз	Этаж размещения паркинга, пом. №28		Техническое	10.61		
7	ЛК выход из паркинга	Этаж размещения паркинга, пом. №48		Общественное	15.27		
8	Тамбур-шлюз	Этаж размещения паркинга, пом. №49		Техническое	6.60		
9	Тамбур-шлюз	Этаж размещения паркинга, пом. №50		Техническое	5.12		
10	Тамбур	Этаж размещения паркинга, пом. №12		Техническое	5.19		
11	Мусорокамера	Этаж размещения паркинга, пом. №13		Общественное	7.36		
12	Тамбур	Этаж размещения паркинга, пом. №14		Техническое	16.47		
13	Колясочная	Этаж размещения паркинга, пом. №29		Общественное	10.78		
14	Тамбур	Этаж размещения паркинга, пом. №30		Техническое	8.53		
15	Тамбур	Этаж размещения паркинга, пом. №31		Техническое	22.75		
16	ЛК из тех.этажа	Этаж размещения паркинга, пом. №38		Общественное	12.86		
17	КУИ паркинга	Этаж размещения паркинга, пом. №32		Техническое	6.75		
31	Тех. Пространство	Технический этаж. Секция 2		Техническое	125.20		
32	Тех. Пространство	Технический этаж. Секция 3		Техническое	316.90		
33	ЛК из тех. Этажа	Технический этаж. Секция 3		Общественное	17.42		
34	Тех. Пространство	Технический этаж. Секция 4		Техническое	490.63		
35	ЛК из тех. Этажа	Технический этаж. Секция 4		Техническое	17.42		
36	ЛК из тех. Этажа	Технический этаж. Секция 4		Техническое	12.88		
37	Лифтовый холл	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.1		Техническое	10.76		
38	Тамбур	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.2		Техническое	10.78		
39	Тамбур	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.3		Техническое	15.51		
40	КУИ	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.4		Техническое	4.25		
41	ЛК-НЗ	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.6		Техническое	7.56		
42	Тамбур	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.7		Техническое	7.64		
43	Тамбур	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.1		Техническое	9.19		
44	Тамбур	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.2		Техническое	21.26		
45	Тамбур	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.3		Техническое	9.76		
46	Лифтовой холл	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.4		Общественное	11.57		
47	КУИ	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.5		Общественное	4.56		
48	ЛК-НЗ	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.6		Общественное	16.75		
49	Корридор	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.7		Техническое	13.18		
50	Лифтовой холл	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.8		Техническое	4.83		



51	Тамбур	1 этаж. Секция 3. Помещение 3.1	Общественное	11.64
52	Тамбур (лифтовой холл)	1 этаж. Секция 3. Помещение 3.2	Общественное	7.09
53	Коридор	1 этаж. Секция 3. Помещение 3.3	Общественное	5.33
54	ЛК-НЗ	1 этаж. Секция 3. Помещение 3.4	Техническое	16.83
55	Лифтовой холл	1 этаж. Секция 3. Помещение 3.5	Общественное	9.12
56	КУИ	1 этаж. Секция 3. Помещение 3.6	Техническое	3.64
57	Коридор	1 этаж. Секция 3. Помещение 3.7	Общественное	8.48
58	Тамбур (Лифтовой холл)	1 этаж. Секция 4. Помещение 4.1	Общественное	13.88
59	Колясочная	1 этаж. Секция 4. Помещение 4.2	Общественное	5.24
60	КУИ	1 этаж. Секция 4. Помещение 4.3	Техническое	4.24
61	ЛК-НЗ	1 этаж. Секция 4. Помещение 4.4	Техническое	16.83
62	Коридор	1 этаж. Секция 4. Помещение 4.5	Общественное	41.85
63	Лифтовой холл	1 этаж. Секция 4. Помещение 4.6	Общественное	6.93
64	Коридор	Этажи 2-5 (типовой) Секция 1. Помещение 1.1	Общественное	10.53
65	Коридор	Этажи 2-5 (типовой) Секция 1. Помещение 1.2	Общественное	12.91
66	Лифтовой холл	Этажи 2-5 (типовой) Секция 1. Помещение 1.3	Общественное	8.52
67	ЛК-НЗ	Этажи 2-5 (типовой) Секция 1. Помещение 1.4	Общественное	15.86
68	Коридор	Этажи 2-5 (типовой) Секция 2. Помещение 2.1	Общественное	37.00
69	Лифтовой холл	Этажи 2-5 (типовой) Секция 2. Помещение 2.2	Общественное	4.83
70	ЛК-НЗ	Этажи 2-5 (типовой) Секция 2. Помещение 2.3	Общественное	16.75
71	Лоджия	Этажи 2-5 (типовой) Секция 2. Помещение 2.4	Общественное	1.85
72	Коридор	Этажи 2-5 (типовой) Секция 3. Помещение 3.1	Общественное	5.33
73	Коридор	Этажи 2-5 (типовой) Секция 3. Помещение 3.2	Общественное	8.48
74	Лифтовой холл	Этажи 2-5 (типовой) Секция 3. Помещение 3.3	Общественное	9.12
75	ЛК-НЗ	Этажи 2-5 (типовой) Секция 3. Помещение 3.4	Общественное	17.42
76	Коридор	Этажи 2-5 (типовой) Секция 3. Помещение 4.1	Общественное	41.85
77	Коридор	Этажи 2-5 (типовой) Секция 3. Помещение 4.2	Общественное	6.93
78	ЛК-НЗ	Этажи 2-5 (типовой) Секция 3. Помещение 4.3	Общественное	17.42
79	Колясочная	Этажи 2-5 (типовой) Секция 3. Помещение 4.4	Общественное	4.15
80	Лоджия	Этажи 2-5 (типовой) Секция 3. Помещение 4.5	Общественное	2.21

81	Коридор	Этажи 6-11 (типовой) Секция 3. Помещение 3.1	Общественное	5.33
82	Коридор	Этажи 6-11 (типовой) Секция 3. Помещение 3.2	Общественное	8.48
83	Лифтовой холл	Этажи 6-11 (типовой) Секция 3. Помещение 3.3	Общественное	9.12
84	ЛК-НЗ	Этажи 6-11 (типовой) Секция 3. Помещение 3.4	Общественное	17.42
85	Техническое пространство	Технический чердак. Секция 1. Помещение 1.1.	Техническое	361.76
86	ЛК-НЗ	Технический чердак. Секция 1. Помещение 1.2.	Общественное	15.86
87	Тамбур-шлюз	Технический чердак. Секция 1. Помещение 1.3.	Общественное	8.79
88	Техническое пространство	Технический чердак. Секция 2. Помещение 2.1.	Техническое	398.18
89	ЛК-НЗ	Технический чердак. Секция 2. Помещение 2.2.	Общественное	16.75
90	Тамбур-шлюз	Технический чердак. Секция 2. Помещение 2.3.	Общественное	4.83
91	Техническое пространство	Технический чердак. Секция 3. Помещение 3.1.	Техническое	327.98
92	ЛК-НЗ	Технический чердак. Секция 3. Помещение 3.2.	Общественное	17.42
93	Тамбур-шлюз	Технический чердак. Секция 3. Помещение 3.3	Общественное	3.90
94	Техническое пространство	Технический чердак. Секция 4. Помещение 4.1	Техническое	514.65
95	ЛК-НЗ	Технический чердак. Секция 4. Помещение 4.2	Общественное	17.42
96	Тамбур-шлюз	Технический чердак. Секция 4. Помещение 4.3	Общественное	6.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Этаж размещения паркинга, пом. №13. Мусорокамера	Мусорные контейнеры	Временное хранение ТБО
2	Этаж размещения паркинга, пом. №17. Помещение сетей связи	Слаботочное	Для размещения слаботочного оборудования
3	Этаж размещения паркинга, пом. №40. Насосная пожаротушения №1	Система автоматического пожаротушения	Пожарное водоснабжение
4	Этаж размещения паркинга, пом. №41. Электрощитовая №1	Электротехническое	Распределение и учет электрической энергии

5	Этаж размещения паркинга, пом. №42. Водомерный узел. Насосная хоз-бытовая	Водомерный узел со счетчиками воды + насосы х/б водоснабжения	Учет воды и холодное водоснабжение
6	Этаж размещения паркинга, пом. №44. Венткамера №1	Вентиляционное	Общеобменная вентиляция
7	Этаж размещения паркинга, пом. №46. Электрощитовая №2	Электротехническое	Распределение и учет электрической энергии
8	Этаж размещения паркинга, пом. №47. Помещения сетей связи №2	Слаботочное	Для размещения слаботочного оборудования
9	Этаж размещения паркинга, пом. №24. Венткамера №2	Вентиляционное	Общеобменная вентиляция
10	Этаж размещения паркинга, пом. №25. Венткамера №3	Вентиляционное	Общеобменная вентиляция
11	Этаж размещения паркинга, пом. №26. Венткамера №4	Вентиляционное	Общеобменная вентиляция
12	Этаж размещения паркинга, пом. №32. КУИ паркинга	Техническое	уборка помещения паркинга
13	Этаж размещения паркинга, пом. №39. Электрощитовая №3	Электротехническое	Распределение и учет электрической энергии
14	Этаж размещения паркинга, пом. №51. Венткамера №5	Вентиляционное	Общеобменная вентиляция
15	Лифтовая шахта Секция 1	лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
16	Лифтовая шахта Секция 2	лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
17	Лифтовая шахта Секция 3	лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
18	Лифтовая шахта Секция 4	лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
19	Технический этаж	нет	Прокладка инженерных коммуникаций
20	1 этаж. Секция 1. Помещение № 1.4 КУИ	Техническое	Уборка МОП секции 1
21	1 этаж. Секция 1. Помещение № 1.5. Пост пожарной охраны	Слаботочное	Помещение охраны, пожарный пост
22	1 этаж. Секция 1. Помещение № 1.8. Теплогенераторная	газовое теплогенерирующее	Теплоснабжение нежилых помещений общественного назначения
23	1 этаж. Секция 2. Помещение № 2.5 КУИ	Техническое	Уборка МОП секции 2
24	1 этаж. Секция 3. Помещение № 3.6 КУИ	Техническое	Уборка МОП секции 3
25	1 этаж. Секция 4. Помещение № 4.3 КУИ	Техническое	Уборка МОП секции 4
26	Секция 1-2. Технический чердак	нет	Прокладка инженерных коммуникаций
27	Секция 3. Технический чердак	нет	Прокладка инженерных коммуникаций
28	Секция 4. Технический чердак	нет	Прокладка инженерных коммуникаций

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.04.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2024</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>432 319 609,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>46:29:102285:2190</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810300590060409</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>911 994 384,68 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>696 342 998,65 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>215 651 386,03 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2024</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>104</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>55</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 708,66 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>424,25 м2</b>



	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>992,02 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>727 677 579 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>60 168 988 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>41 942 974 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Банк ДОМ.РФ"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>427 797 401,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.12.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>46:29:102285:2190</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Дополнения к пункту 11.1. Размещено разрешение на строительство № 46-Ru46302000-3850-2019 от 13.02.2019г. выданное Комитетом архитектуры и градостроительства города Курск. Сроком действия разрешения на строительства до 13.11.2021г. Размещено разрешение на строительство № 46-Ru46302000-4180-2021 от 09.12.2021, выданное Комитетом архитектуры и градостроительства города Курск, сроком действия до 08.09.2024г с отметкой ГИСН Курской области	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.03.2022	11.1	Размещено разрешение на строительство № 46-Ru46302000-3850-2019 от 13.02.2019г. выданное Комитетом архитектуры и градостроительства города Курск. Сроком действия разрешения на строительства до 13.11.2021г
2	22.03.2022	11.1	Размещено разрешение на строительство № 46-Ru46302000-4180-2021 от 09.12.2021, выданное Комитетом архитектуры и градостроительства города Курск, сроком действия до 08.09.2024г с отметкой ГИСН Курской области
3	26.02.2024	17.1.1, 17.1.2	Изменены сроки: 60% - 1 квартал 2024, 80% - 2 квартал 2024, Ввод в эксплуатацию перенесен на 31.08.2024 (3 квартал 2024г)
4	15.08.2024	11.1(2)	Добавлено РНС с продленным сроком действия до 08.09.2025г
5	26.08.2024	17.1.1, 17.1.2	Изменены сроки: Ввод в эксплуатацию перенесен на 4 квартал 2024г, передача объекта строительства на 31.12.2024

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 7.93952206096605e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ИМЕНА. ЧЕХОВА 5",  
АНДРЕЕВ ИЛЬЯ МАКСИМОВИЧ, Г. Курск**

Действителен: с 06.02.2024 по 06.05.2025