

Кому: **ООО «Иннополис 2024»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан.)

ИНН 1615016141, ОГРН 1211600002690

полное наименование организации – для юридических лиц)

**Республика Татарстан, Верхнеуслонский
муниципальный район, г. Иннополис,
ул. Университетская, д. 7, офис 703**

(адрес проживания)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **23.08.2021**²

№ **16-062-2413-2021**³

Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	«Застройка жилого квартала Ю. Жилой комплекс с подземной автостоянкой»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№ 16-2-1-3-045024-2021 от 13.08.2021 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	16:15:041001:5845
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	16:15:041001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	06.04.2021. № RU 16515316-00000000000002761 Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	Общество с ограниченной ответственностью «Т+Т Архитектс»

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹²			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³			
	Общая площадь (кв. м):	37468,0	Площадь участка (кв. м):	84239
	Объем (куб. м):	150661	в том числе подземной части (куб. м):	49996
	Количество этажей (шт.):	6-8	Высота (м):	28,69
	Количество надземных этажей (шт.):	6-7		
	Площадь застройки (кв. м):	5734,8		
	Иные показатели ¹⁴ :			
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :		Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, г. Иннополис, ул. Центральная, вл. 101 (корпус 1, 2, 3)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :			
	Категория:			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели ¹⁷ :			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” июня 20 23 г. в соответствии с ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Руководитель

Исполнительного комитета

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



И.И. Шакиров

(расшифровка подписи)

“ 23 ” августа 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” 12 2024 г.¹⁹

Руководитель
Исполнительного комитета
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



И.И. Шакиров

(расшифровка подписи)

Лесной участок в разрешении на установку вышек связи. Руководитель Исполнительного комитета ВМР РТ от 22.02.2022 № 778.

Вышеуказанное постановление является неотъемлемой частью данного разрешения.



Постановление изданные в разрешении на основании постановления Исполнительного комитета ВМР РТ от 28.04.2022 № 426, вышеуказанное постановление является неотъемлемой частью данного разрешения.