

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство объекта капитального строительства - Многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями стр. № 3.13 (шифр проекта 153-14-26-3.13), расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое.

№ 74-000270 по состоянию на 14.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕЧЕЛСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "РЕЧЕЛСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>454048</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Энтузиастов</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>30;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>312;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(351)247-52-70</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>msmanohin@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>Труда ул.</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Свистунов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>конкурсный управляющий</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «Речелстрой», фирма «Речелстрой», компания «Речелстрой», строительная компания «Речелстрой», СК «Речелстрой», организация «Речелстрой», застройщик «Речелстрой», предприятие «Речелстрой», Речелстрой</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7450042660</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067450022551</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«А-Инвент»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7453268312</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>

3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Проект-студия"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7453195287</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>0,01 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Объединение Инженеров Строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7719228831</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>30000000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>347646200000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>120568300000 руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>застройщик находится в процедуре банкротства</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Тракторозаводский район</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>3,13</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Челябинская обл., г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13908,25 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не учитывается</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Челябинские строительные изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7447131327</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Головной проектный институт Челябинскгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7453002087</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0207-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Эксперт Принцип</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7451352946</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-89-ж-2014</b>



	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.10.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Челябинска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-89-ж-2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.10.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Челябинска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>74:36:0209017:482</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>615 994</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планировочное решение проездов и тротуаров микрорайона предполагает транспортное и пешеходное обслуживание всех объектов жилья и соцкультбыта с прилегающих улиц и исключает транзитное движение транспорта через жилые группы</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории микрорайона для постоянного хранения автомобилей предусматривается 18 машино-мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей младшего возраста, площадки для игр детей среднего школьного возраста, площадка для отдыха взрослых, площадка для подвижных игр и занятия физкультурой, спортивная площадка. Оборудование: урны, скамьи, качели, детский игровой комплекс, карусель, качалка-балансир, песочные дворики. Расположение - внутридворовое.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для чистки вещей, площадка для сбора мусора. Расположение -внутридворовое.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется посадкой деревьев лиственных пород и кустарников, устраиваются газоны с посевом трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории, подъездных путей и проездов решено светильниками, установленными на фасаде здания. Технические условия ООО «АС Инвест» №9298/22/16 от 05.08.16, №9297/22/16 от 05.08.16, «Челябгорсвет» за №251 от 30.09.2014г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Агрокомплекс «Чурилово»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7452098918</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№02/14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>234002823,61 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-12-BC</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22784569,66 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-12-BO</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8084065,14 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Линейное эксплуатационно-ремонтное управление</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7448066871</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№123-ПО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АЭС Инвест</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7453169760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9297/22/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Российская телевизионная вещательная сеть. Филиал Челябинский областной радиотелевизионный передающий центр.</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7413010959</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>242</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>1</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилая, для проживания	1	1	64,69	2				

2	Жилая, для проживания	1	1	73,11	2				
3	Жилая, для проживания	1	1	56,45	2				
4	Жилая, для проживания	2	1	64,69	2				
5	Жилая, для проживания	2	1	40,63	1				
6	Жилая, для проживания	2	1	40,63	2				
7	Жилая, для проживания	2	1	56,45	2				
8	Жилая, для проживания	3	1	64,69	2				
9	Жилая, для проживания	3	1	40,63	2				
10	Жилая, для проживания	3	1	40,63	2				
11	Жилая, для проживания	3	1	56,45	2				
12	Жилая, для проживания	4	1	64,69	2				
13	Жилая, для проживания	4	1	40,63	2				
14	Жилая, для проживания	4	1	40,63	2				
15	Жилая, для проживания	4	1	56,45	2				
16	Жилая, для проживания	5	1	64,69	2				
17	Жилая, для проживания	5	1	40,63	2				
18	Жилая, для проживания	5	1	40,63	2				
19	Жилая, для проживания	5	1	56,45	2				
20	Жилая, для проживания	6	1	64,69	2				
21	Жилая, для проживания	6	1	40,63	2				
22	Жилая, для проживания	6	1	40,63	2				

23	Жилая, для проживания	6	1	56,45	2				
24	Жилая, для проживания	7	1	64,69	2				
25	Жилая, для проживания	7	1	40,63	2				
26	Жилая, для проживания	7	1	40,63	2				
27	Жилая, для проживания	7	1	56,45	2				
29	Жилая, для проживания	8	1	40,63	2				
30	Жилая, для проживания	8	1	40,63	2				
31	Жилая, для проживания	8	1	56,45	2				
32	Жилая, для проживания	9	1	64,69	2				
33	Жилая, для проживания	9	1	40,63	2				
34	Жилая, для проживания	9	1	40,63	2				
35	Жилая, для проживания	9	1	56,45	2				
36	Жилая, для проживания	10	1	64,69	2				
37	Жилая, для проживания	10	1	40,63	2				
38	Жилая, для проживания	10	1	40,63	2				
39	Жилая, для проживания	10	1	56,45	2				
1	Жилая, для проживания	1	2	53,77	2				
41	Жилая, для проживания	1	2	23,89	1				
42	Жилая, для проживания	1	2	65,53	2				
43	Жилая, для проживания	2	2	33,71	1				
44	Жилая, для проживания	2	2	23,75	1				



45	Жилая, для проживания	2	2	40,15	1				
46	Жилая, для проживания	2	2	23,89	1				
47	Жилая, для проживания	2	2	82,06	3				
48	Жилая, для проживания	3	2	33,71	1				
48	Жилая, для проживания	3	2	23,75	1				
50	Жилая, для проживания	3	2	40,15	1				
51	Жилая, для проживания	3	2	23,89	1				
52	Жилая, для проживания	3	2	82,06	3				
53	Жилая, для проживания	4	2	33,71	1				
54	Жилая, для проживания	4	2	23,75	1				
55	Жилая, для проживания	4	2	40,15	1				
56	Жилая, для проживания	4	2	23,89	1				
57	Жилая, для проживания	4	2	82,06	3				
58	Жилая, для проживания	5	2	33,71	1				
59	Жилая, для проживания	5	2	23,75	1				
60	Жилая, для проживания	5	2	40,15	1				
61	Жилая, для проживания	5	2	23,89	1				
62	Жилая, для проживания	5	2	82,06	3				
63	Жилая, для проживания	6	2	33,71	1				
64	Жилая, для проживания	6	2	23,75	1				
65	Жилая, для проживания	6	2	40,15	1				

66	Жилая, для проживания	6	2	23,89	1				
67	Жилая, для проживания	6	2	82,06	3				
68	Жилая, для проживания	7	2	33,71	1				
69	Жилая, для проживания	7	2	23,75	1				
70	Жилая, для проживания	7	2	40,15	1				
71	Жилая, для проживания	7	2	23,89	1				
72	Жилая, для проживания	7	2	82,06	3				
73	Жилая, для проживания	8	2	33,71	1				
74	Жилая, для проживания	8	2	23,75	1				
75	Жилая, для проживания	8	2	40,15	1				
76	Жилая, для проживания	8	2	23,89	1				
77	Жилая, для проживания	8	2	82,06	3				
78	Жилая, для проживания	9	2	33,71	1				
79	Жилая, для проживания	9	2	23,75	1				
80	Жилая, для проживания	9	2	40,15	1				
81	Жилая, для проживания	9	2	23,89	1				
82	Жилая, для проживания	9	2	82,06	3				
83	Жилая, для проживания	10	2	33,71	1				
84	Жилая, для проживания	10	2	23,75	1				
85	Жилая, для проживания	10	2	40,15	1				
86	Жилая, для проживания	10	2	23,89	1				

87	Жилая, для проживания	10	2	82,06	3				
88	Жилая, для проживания	1	3	65,07	2				
89	Жилая, для проживания	1	3	40,63	2				
90	Жилая, для проживания	1	3	40,63	2				
91	Жилая, для проживания	1	3	56,17	2				
92	Жилая, для проживания	2	3	65,07	2				
93	Жилая, для проживания	2	3	40,63	2				
94	Жилая, для проживания	2	3	40,63	2				
95	Жилая, для проживания	2	3	56,17	2				
96	Жилая, для проживания	3	3	65,07	2				
97	Жилая, для проживания	3	3	40,63	2				
98	Жилая, для проживания	3	3	40,63	2				
99	Жилая, для проживания	3	3	56,17	2				
100	Жилая, для проживания	4	3	65,07	2				
101	Жилая, для проживания	4	3	40,63	2				
102	Жилая, для проживания	4	3	40,63	2				
103	Жилая, для проживания	4	3	56,17	2				
104	Жилая, для проживания	5	3	65,07	2				
105	Жилая, для проживания	5	3	40,63	2				
106	Жилая, для проживания	5	3	40,63	2				
107	Жилая, для проживания	5	3	56,17	2				

108	Жилая, для проживания	6	3	65,07	2				
109	Жилая, для проживания	6	3	40,63	2				
110	Жилая, для проживания	6	3	40,63	2				
111	Жилая, для проживания	6	3	56,17	2				
112	Жилая, для проживания	7	3	65,07	2				
113	Жилая, для проживания	7	3	40,63	2				
114	Жилая, для проживания	7	3	40,63	2				
115	Жилая, для проживания	7	3	56,17	2				
116	Жилая, для проживания	8	3	65,07	2				
117	Жилая, для проживания	8	3	40,63	2				
178	Жилая, для проживания	10	4	38,46	1				
179	Жилая, для проживания	10	4	32,06	1				
180	Жилая, для проживания	10	4	23,9	1				
181	Жилая, для проживания	10	4	23,9	1				
182	Жилая, для проживания	10	4	32,18	1				
183	Жилая, для проживания	10	4	35,44	1				
184	Жилая, для проживания	1	5	38,22	1				
185	Жилая, для проживания	1	5	32,18	1				
186	Жилая, для проживания	1	5	23,9	1				
187	Жилая, для проживания	1	5	23,9	1				
188	Жилая, для проживания	1	5	70,59	2				

189	Жилая, для проживания	2	5	38,78	1				
190	Жилая, для проживания	2	5	32,18	1				
191	Жилая, для проживания	2	5	23,9	1				
192	Жилая, для проживания	2	5	23,9	1				
193	Жилая, для проживания	2	5	32,06	1				
194	Жилая, для проживания	2	5	35,38	1				
195	Жилая, для проживания	3	5	38,78	1				
196	Жилая, для проживания	3	5	32,18	1				
197	Жилая, для проживания	3	5	23,9	1				
198	Жилая, для проживания	3	5	23,9	1				
199	Жилая, для проживания	3	5	32,06	1				
200	Жилая, для проживания	3	5	35,38	1				
201	Жилая, для проживания	4	5	38,78	1				
202	Жилая, для проживания	4	5	32,18	1				
203	Жилая, для проживания	4	5	23,9	1				
204	Жилая, для проживания	4	5	23,9	1				
205	Жилая, для проживания	4	5	32,06	1				
206	Жилая, для проживания	4	5	35,38	1				
207	Жилая, для проживания	5	5	38,78	1				
208	Жилая, для проживания	5	5	32,18	1				
209	Жилая, для проживания	5	5	23,9	1				

210	Жилая, для проживания	5	5	23,9	1				
211	Жилая, для проживания	5	5	32,06	1				
212	Жилая, для проживания	5	5	35,38	1				
213	Жилая, для проживания	6	5	38,78	1				
214	Жилая, для проживания	6	5	32,18	1				
215	Жилая, для проживания	6	5	23,9	1				
216	Жилая, для проживания	6	5	23,9	1				
217	Жилая, для проживания	6	5	32,06	1				
218	Жилая, для проживания	6	5	35,38	1				
219	Жилая, для проживания	7	5	38,78	1				
220	Жилая, для проживания	7	5	32,18	1				
221	Жилая, для проживания	7	5	23,9	1				
222	Жилая, для проживания	7	5	23,9	1				
223	Жилая, для проживания	7	5	32,06	1				
224	Жилая, для проживания	7	5	35,38	1				
225	Жилая, для проживания	8	5	38,78	1				
226	Жилая, для проживания	8	5	32,18	1				
227	Жилая, для проживания	8	5	23,9	1				
228	Жилая, для проживания	8	5	23,9	1				
229	Жилая, для проживания	8	5	32,06	1				
11	Жилая, для проживания	3	1	56,45	2				

12	Жилая, для проживания	4	1	64,69	2				
13	Жилая, для проживания	4	1	40,63	2				
14	Жилая, для проживания	4	1	40,63	2				
15	Жилая, для проживания	4	1	56,45	2				
16	Жилая, для проживания	5	1	64,69	2				
17	Жилая, для проживания	5	1	40,63	2				
18	Жилая, для проживания	5	1	40,63	2				
19	Жилая, для проживания	5	1	56,45	2				
20	Жилая, для проживания	6	1	64,69	2				
21	Жилая, для проживания	6	1	40,63	2				
22	Жилая, для проживания	6	1	40,63	2				
23	Жилая, для проживания	6	1	56,45	2				
24	Жилая, для проживания	7	1	64,69	2				
25	Жилая, для проживания	7	1	40,63	2				
26	Жилая, для проживания	7	1	40,63	2				
27	Жилая, для проживания	7	1	56,45	2				
29	Жилая, для проживания	8	1	40,63	2				
30	Жилая, для проживания	8	1	40,63	2				
31	Жилая, для проживания	8	1	56,45	2				
32	Жилая, для проживания	9	1	64,69	2				
33	Жилая, для проживания	9	1	40,63	2				

34	Жилая, для проживания	9	1	40,63	2				
35	Жилая, для проживания	9	1	56,45	2				
36	Жилая, для проживания	10	1	64,69	2				
37	Жилая, для проживания	10	1	40,63	2				
38	Жилая, для проживания	10	1	40,63	2				
39	Жилая, для проживания	10	1	56,45	2				
1	Жилая, для проживания	1	2	53,77	2				
40	жилая	1	1	35	1				
41	Жилая, для проживания	1	2	23,89	1				
42	Жилая, для проживания	1	2	65,53	2				
43	Жилая, для проживания	2	2	33,71	1				
44	Жилая, для проживания	2	2	23,75	1				
45	Жилая, для проживания	2	2	40,15	1				
46	Жилая, для проживания	2	2	23,89	1				
47	Жилая, для проживания	2	2	82,06	3				
48	Жилая, для проживания	3	2	33,71	1				
48	Жилая, для проживания	3	2	23,75	1				
50	Жилая, для проживания	3	2	40,15	1				
51	Жилая, для проживания	3	2	23,89	1				
52	Жилая, для проживания	3	2	82,06	3				
53	Жилая, для проживания	4	2	33,71	1				
54	Жилая, для проживания	4	2	23,75	1				



55	Жилая, для проживания	4	2	40,15	1				
56	Жилая, для проживания	4	2	23,89	1				
57	Жилая, для проживания	4	2	82,06	3				
58	Жилая, для проживания	5	2	33,71	1				
59	Жилая, для проживания	5	2	23,75	1				
60	Жилая, для проживания	5	2	40,15	1				
61	Жилая, для проживания	5	2	23,89	1				
62	Жилая, для проживания	5	2	82,06	3				
63	Жилая, для проживания	6	2	33,71	1				
64	Жилая, для проживания	6	2	23,75	1				
65	Жилая, для проживания	6	2	40,15	1				
66	Жилая, для проживания	6	2	23,89	1				
67	Жилая, для проживания	6	2	82,06	3				
68	Жилая, для проживания	7	2	33,71	1				
69	Жилая, для проживания	7	2	23,75	1				
70	Жилая, для проживания	7	2	40,15	1				
71	Жилая, для проживания	7	2	23,89	1				
72	Жилая, для проживания	7	2	82,06	3				
73	Жилая, для проживания	8	2	33,71	1				
74	Жилая, для проживания	8	2	23,75	1				
75	Жилая, для проживания	8	2	40,15	1				

76	Жилая, для проживания	8	2	23,89	1				
77	Жилая, для проживания	8	2	82,06	3				
78	Жилая, для проживания	9	2	33,71	1				
79	Жилая, для проживания	9	2	23,75	1				
80	Жилая, для проживания	9	2	40,15	1				
81	Жилая, для проживания	9	2	23,89	1				
82	Жилая, для проживания	9	2	82,06	3				
83	Жилая, для проживания	10	2	33,71	1				
84	Жилая, для проживания	10	2	23,75	1				
85	Жилая, для проживания	10	2	40,15	1				
86	Жилая, для проживания	10	2	23,89	1				
87	Жилая, для проживания	10	2	82,06	3				
88	Жилая, для проживания	1	3	65,07	2				
89	Жилая, для проживания	1	3	40,63	2				
90	Жилая, для проживания	1	3	40,63	2				
91	Жилая, для проживания	1	3	56,17	2				
92	Жилая, для проживания	2	3	65,07	2				
93	Жилая, для проживания	2	3	40,63	2				
94	Жилая, для проживания	2	3	40,63	2				
95	Жилая, для проживания	2	3	56,17	2				
96	Жилая, для проживания	3	3	65,07	2				

97	Жилая, для проживания	3	3	40,63	2				
98	Жилая, для проживания	3	3	40,63	2				
99	Жилая, для проживания	3	3	56,17	2				
100	Жилая, для проживания	4	3	65,07	2				
101	Жилая, для проживания	4	3	40,63	2				
102	Жилая, для проживания	4	3	40,63	2				
103	Жилая, для проживания	4	3	56,17	2				
104	Жилая, для проживания	5	3	65,07	2				
105	Жилая, для проживания	5	3	40,63	2				
106	Жилая, для проживания	5	3	40,63	2				
107	Жилая, для проживания	5	3	56,17	2				
108	Жилая, для проживания	6	3	65,07	2				
109	Жилая, для проживания	6	3	40,63	2				
110	Жилая, для проживания	6	3	40,63	2				
111	Жилая, для проживания	6	3	56,17	2				
112	Жилая, для проживания	7	3	65,07	2				
113	Жилая, для проживания	7	3	40,63	2				
114	Жилая, для проживания	7	3	40,63	2				
115	Жилая, для проживания	7	3	56,17	2				
116	Жилая, для проживания	8	3	65,07	2				
117	Жилая, для проживания	8	3	40,63	2				

178	Жилая, для проживания	10	4	38,46	1				
179	Жилая, для проживания	10	4	32,06	1				
180	Жилая, для проживания	10	4	23,9	1				
181	Жилая, для проживания	10	4	23,9	1				
182	Жилая, для проживания	10	4	32,18	1				
183	Жилая, для проживания	10	4	35,44	1				
184	Жилая, для проживания	1	5	38,22	1				
185	Жилая, для проживания	1	5	32,18	1				
186	Жилая, для проживания	1	5	23,9	1				
187	Жилая, для проживания	1	5	23,9	1				
188	Жилая, для проживания	1	5	70,59	2				
189	Жилая, для проживания	2	5	38,78	1				
190	Жилая, для проживания	2	5	32,18	1				
191	Жилая, для проживания	2	5	23,9	1				
192	Жилая, для проживания	2	5	23,9	1				
193	Жилая, для проживания	2	5	32,06	1				
194	Жилая, для проживания	2	5	35,38	1				
195	Жилая, для проживания	3	5	38,78	1				
196	Жилая, для проживания	3	5	32,18	1				
197	Жилая, для проживания	3	5	23,9	1				
198	Жилая, для проживания	3	5	23,9	1				

199	Жилая, для проживания	3	5	32,06	1				
200	Жилая, для проживания	3	5	35,38	1				
201	Жилая, для проживания	4	5	38,78	1				
202	Жилая, для проживания	4	5	32,18	1				
203	Жилая, для проживания	4	5	23,9	1				
204	Жилая, для проживания	4	5	23,9	1				
205	Жилая, для проживания	4	5	32,06	1				
206	Жилая, для проживания	4	5	35,38	1				
207	Жилая, для проживания	5	5	38,78	1				
208	Жилая, для проживания	5	5	32,18	1				
209	Жилая, для проживания	5	5	23,9	1				
210	Жилая, для проживания	5	5	23,9	1				
211	Жилая, для проживания	5	5	32,06	1				
212	Жилая, для проживания	5	5	35,38	1				
213	Жилая, для проживания	6	5	38,78	1				
214	Жилая, для проживания	6	5	32,18	1				
215	Жилая, для проживания	6	5	23,9	1				
216	Жилая, для проживания	6	5	23,9	1				
217	Жилая, для проживания	6	5	32,06	1				
218	Жилая, для проживания	6	5	35,38	1				
219	Жилая, для проживания	7	5	38,78	1				

220	Жилая, для проживания	7	5	32,18	1				
221	Жилая, для проживания	7	5	23,9	1				
222	Жилая, для проживания	7	5	23,9	1				
223	Жилая, для проживания	7	5	32,06	1				
224	Жилая, для проживания	7	5	35,38	1				
225	Жилая, для проживания	8	5	38,78	1				
226	Жилая, для проживания	8	5	32,18	1				
227	Жилая, для проживания	8	5	23,9	1				
228	Жилая, для проживания	8	5	23,9	1				
229	Жилая, для проживания	8	5	32,06	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	2	45,22		
1	нежилое	1	2	45,22	Тамбур	4,93
					коридор	4,03
					кладовая	2,76
					санузел	3,29
					комната	25,14
					лоджия	5,07

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Цокольный этаж	Техподполье	979

2	нежилое	Цокольный этаж	ИТП	83.86
3	нежилое	Цокольный этаж	Насосная	18.62
4	нежилое	Первый этаж	Тамбур	61.5
5	нежилое	С 1 по 10 этаж	Некварт ирные помещения	559.65
6	нежилое	С 1 по 10 этаж	Лестничная клетка	1150
7	нежилое	Цокольный этаж	КУИ	22.15
8	нежилое	Чердачный этаж	Машинное помещение лифта	58.75
9	нежилое	Первый этаж	Тамбур элект роцит овой	3.88
10	нежилое	Первый этаж	Элект роцит овая	10.06

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В помещении ИТП	Тепловой пункт в блочном исполнении	Для системы отопления и приготовления горячей воды
2	В помещении элект роцит овой	Вводно распределит ельное уст ройст во серии ВРУ	Элект роснабжение здания
3	Помещение насосной	Повысит ельная уст ановка	Повышение давления в системе водопровода
4	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	Общедомовые инженерные коммуникации
5	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	Общедомовые инженерные коммуникации

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1			
--	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>Иной этап готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>Иной этап готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>273751240 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>74:36:0209017:482</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>филиал Западно-Сибирский ПАО Банка «ФК Открытие» г. Ханты-Мансийск</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810802200001057</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810465777100812</b>



		БИК: <b>047162812</b>
		ИНН: <b>7450042660</b>
		КПП: <b>745301001</b>
		ОГРН: <b>1067450022551</b>
		ОКПО: <b>17526887</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E911C12E965FE4A6

Владелец: **ООО РЕЧЕЛСТРОЙ, Свистунов Антон  
Юрьевич, г. Челябинск**

Действителен: с 12.02.2019 по 12.02.2020