

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	36-16-044-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИПН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИПСТЕНЬБАБЬКОВО»
2.2.2. ИПН:	3666262710
2.2.3. ОГРН:	1223600001492
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа многоэтажных жилых домов микрорайона «Бабяково. Новый квартал» в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. III очередь строительства. Поз. 5
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Воронежская обл.
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Новоусманский м. р-н
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Усманское 1-е с. п.
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Новая Усмань
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	б-р Художников
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2В
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	36:16:0101003:1357
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	03.11.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU36516312-078-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группа многоэтажных жилых домов микрорайона «Бабяково. Новый квартал» в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. III очередь строительства. Цоз. 5
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 730,9

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	14918,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	11,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11213,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10701,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	211
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	209
6.1.11. в том числе квартир (штук):	209
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C
6.1.18. Иные показатели:	
- строительный объем,	52 323,0
в том числе ниже отм. 0.000 (куб.м):	3 350,0
- общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	4829,3
- Количество квартир,	209
в том числе 1-комнатные;	101
2-комнатные;	98
3-комнатные (шт.)	10
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.09.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	124-203-992 23

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане

<p>7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:</p> <p>7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:</p> <p>7.1.2. Протяженность (м):</p> <p>7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):</p> <p>7.1.3. Категория (класс):</p> <p>7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</p> <p>7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:</p> <p>7.1.6. Другие показатели:</p> <p>7.1.7. Дата подготовки технического плана:</p> <p>7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:</p>		
<p>Исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства</p> <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	 <p>подпись</p>	<p>С.В. Власова</p> <p>инициалы, фамилия</p>