



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.10.2019

№ 10918-ПМ

**О внесении изменений в
постановление Городской
Управы города Калуги
от 20.11.2015 № 15083-пи**

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления АО «Новый адрес» от 02.10.2019 вх. № 7008-06-19, проектной документации, выполненной ООО «СтройПроектКонсалтинг», 2014 г., положительного заключения негосударственной экспертизы от 30.06.2015 № 76-1-2-0126-15, выданного ООО «Верхнее-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга», в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.44 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 20.11.2015 № 15083-пи, изложив его в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги

Ю.В.Ковтун

Приложение
к постановлению Городской Управы города
Калуги от 18.10.2019 № 10.912-261

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика
«Новый адрес»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
248000, г.Калуга, ул.Кирова, д.17
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU40-301000-752-2015

Городская У управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления АО «Новый адрес», в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом с подземной парковкой и нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхнее-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга», АНО «Институт экспертизы»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-1-2-0095-14, от 27.10.2014, № 1-1-1-0219-14, от 27.10.2014 № 76-1-2-0126-15 30.06.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000348:570
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000348
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06.08.2014 № RU403010003746, утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 08.08.2014 № 10286-пи
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СтройПроектКонсалтинг», 2014 г
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	18743,0
	Площадь участка (кв. м):	4002,0
	Объем (куб. м):	59015,92
	в том числе подземной части (куб. м):	20781,34
	Количество этажей (шт.):	9-11
	Высота (м):	31,5
	Количество этажей (шт.):	2
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1707,5

Иные показатели:	Общая площадь квартир – 7691,4 кв.м. Количество квартир – 112 шт. Общая площадь помещений БКТ – 1160,4 кв.м. Сумма площадей помещений парковки – 5164,9 кв.м. Количество нежилых помещений — 148 шт., в т.ч.: -количество помещений БКТ — 3 шт., - количество машино-мест – 124 шт., - количество помещений хранения средств малой механизации — 21 шт. Этажность здания — 7-9 этажей. Строительный объем выше 0,00 — 38234,58 куб.м.
5 Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, пер.Воскресенский, вблизи д.18
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства.

**Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ю.В.Ковтун
(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.
М.П.