

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Регион-Строй»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Адыгея, Тахтамукайский район,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ДНТ «Кубань», ул.Сливовая, д. 7

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.06.2018г.

№ RU 010530420060001 – 075

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Виноград-2» IV этап строительства (Литер 13, 14, 15, 16)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:05:2900013:6572	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:05:2900013	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 010530420060001- 058 от 05.06.2018г. выдан администрацией МО «Тахтамукайский район»	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление от 29.12.2017 г. №1745 «Об утверждении проекта планировки в составе проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:6572, в границах МО «Старобжегокайское сельское поселение» юго-западная часть а.Новая Адыгея, выдано администрацией МО «Тахтамукайский район»	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП «Тарасенко В.М.»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией :		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв.м): 60 000
	Литер 13	4934,9	
	Литер 14	4934,9	
	Литер 15	4934,9	
	Литер 16	4934,9	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб.м):
	Литер 13	16759,0	Литер 13 1612,0
	Литер 14	16759,0	Литер 14 1612,0
	Литер 15	16759,0	Литер 15 1612,0
	Литер 16	16759,0	Литер 16 1612,0
	Количество этажей (шт.):		
	Литер 13	6	Высота (м):
	Литер 14	6	-
	Литер 15	6	

	Литер 16	6		
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):		Количество квартир (шт.):	
	Литер 13	921,2	Литер 13	84
	Литер 14	921,2	Литер 14	84
	Литер 15	921,2	Литер 15	84
	Литер 16	921,2	Литер 16	84
	иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, МО «Старобжегокайское сельское поселение», юго-западная часть а.Новая Адыгея		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 19 » 06 2023 г. в соответствии п.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.Б. Коблев

(расшифровка подписи)

« 19 » 06 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа,

осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ___ » 20 ___ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)