

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по строительству жилого комплекса «Резиденция Анаполис»

расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина, 150

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1. Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2. Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Новый Лазурит»
	1.1.3. Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Новый Лазурит»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1. Индекс	121353
	1.2.2. Субъект Российской Федерации	Город Федерального назначения Москва
	1.2.3. Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4. Вид населенного пункта	город
	1.2.5. Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6. Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7. Наименование элемента улично-дорожной сети	Беловежская
	1.2.8. Тип здания (сооружения)	Дом 4
	1.2.9. Тип помещений	Комната 40
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1. Рабочие дни недели:	понедельник-пятница
	1.3.2. Рабочее время:	с 9.00 до 18.00, обед: с 13.00-14.00

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1.Номер телефона:	8 (861)339-17-14
	1.4.2.Адрес электронной почты:	a.goncharova@fund-yug.com
	1.4.3.Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.anapolisdom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1.Фамилия	Дудко
	1.5.2.Имя	Андрей
	1.5.3.Отчество	Васильевич
	1.5.4.Наименование должности	Генеральный директор ООО «Управляющей компании «Фонд Юг» управляющей организации ООО «Новый Лазурит»
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1. Коммерческое обозначение застройщика	-
<i>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</i>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1.ИНН	2315168410
	2.1.2.ОГРН	1112315010697
	2.1.3. Год регистрации:	Зарегистрировано: Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Новороссийску Краснодарского края. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (бланк серия 23 № 008428619 от 21.07.2011г.)
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого		

юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1. Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2. Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Лазурит»
	3.1.3. Индивидуальный номер налогоплательщика	2315157111
	3.1.4. % голосов в органе управления	100%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1. Фирменное наименование организации	-
	3.2.2. Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3. Дата регистрации	-
	3.2.4. Регистрационный номер	-
	3.2.5. Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6. Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7. % голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1. Фамилия	-
	3.3.2. Имя	-
	3.3.3. Отчество (при наличии)	-
	3.3.4. Гражданство	-
	3.3.5. Страна места жительства	-
	3.3.6. % голосов в органе управления	-

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик

в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1. Вид объекта капитального строительства	Застройщик ООО «Новый Лазурит» не осуществлял проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в течение 3 (трех) лет, предшествующих опубликованию данной проектной декларации.
	4.1.2. Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3. Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4. Вид населенного пункта	-
	4.1.5. Наименование населенного пункта	-
	4.1.6. Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7. Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8. Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9. Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10. Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11. Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12. Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного

<i>проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</i>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1. Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Застройщик ООО «Новый Лазурит» не является членом саморегулируемой организации
	5.1.2. Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3. Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4. Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5. Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1. Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Застройщик ООО «Новый Лазурит» не является членом иных некоммерческих организаций
	5.2.2. Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
<i>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</i>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности	6.1.1. Последняя отчетная дата	31.12.2015 г
	6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	убыток 41 310 тыс. рублей;

на последнюю отчетную дату	6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	169 654 тыс. рублей, в том числе: - по полученным займам 159 026 тыс. рублей; - перед поставщиками 10 628 тыс. рублей.
	6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	553 тыс. рублей.
<p><i>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</i></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1. Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2. Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3. Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4. Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано
	7.1.5. В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,	Не подано

	<p>предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	<p>7.1.6. В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	<p>Не подано</p>
	<p>7.1.7. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	<p>Не подано</p>
	<p>7.1.8. Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые</p>	<p>Не подано</p>

<p>предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
<p>7.1.9. Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	<p>Не подано</p>
<p>7.1.10. Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>	<p>Не подано</p>
<p>7.1.11. Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	<p>Не подано</p>
<p>7.1.12. Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в</p>	<p>Не применялось</p>

	<p>виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.2.1. Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	<p>Договор поручительства Застройщиком ООО «Новый Лазурит» не заключался</p>
	<p>7.2.2. Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>	-
	<p>7.2.3. Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя</p>	-
	<p>7.2.4. Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя</p>	-
	<p>7.2.5. В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере</p>	-

	<p>строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	<p>7.2.6. В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	-
	<p>7.2.7. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	-
	<p>7.2.8. Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством</p>	-

	<p>Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя</p>	
	<p>7.2.9. Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	-
	<p>7.2.10. Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>	-
	<p>7.2.11. Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	-
	<p>7.2.12. Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и</p>	-

	главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя		
<i>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</i>			
8.1. Иная информация о застройщике	-		-
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА			
<i>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</i>			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1.	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	46 объектов
	9.1.2.	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Новое строительство
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	7-ми этажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 1,2,4,6,7,9,20,22)
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Село
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-

	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Калинина
	9.2.10	Дом	150
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	жилой дом
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	8 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта	3 498,1 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных керамзитно-бетонных блоков
	9.2.22	Материал перекрытий	монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A++(очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
	9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	7-ми этажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями «Тип 2.1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного

		участка № 3,5,8,10,11,12,13,15,16,18,19,21,23)
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	жилой дом
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	8 этажей
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8 этажей
9.2.20	Общая площадь объекта	1838,0 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из

		мелкоштучных керамзитно-бетонных блоков
9.2.22	Материал перекрытий	монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности	A++(очень высокий)
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	8-ми этажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями «Тип 2.2» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 14,17))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-

9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	жилой дом
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9 этажей
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9 этажей
9.2.20	Общая площадь объекта	2072,7 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных керамзитно-бетонных блоков
9.2.22	Материал перекрытий	монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности	A++(очень высокий)
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	8-ми этажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями «Тип 2.3» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 24, 27, 28, 29)
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица

	9.2.9	Наименование улицы	Калинина
	9.2.10	Дом	150
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	жилой дом
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта	2072,7 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных керамзитно-бетонных блоков
	9.2.22	Материал перекрытий	монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A++(очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
	9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	8-ми этажные жилые дома с ДОО и встроенными нежилыми помещениями «Тип 2.4» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 25,26)
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край

9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	жилой дом
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9 этажей
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9 этажей
9.2.20	Общая площадь объекта	2072,7 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных керамзитно-бетонных блоков
9.2.22	Материал перекрытий	монолитные железобетонные

9.2.23	Класс энергоэффективности	A++(очень высокий)
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Бассейн № 30 (номер по схеме планировочной организации земельного участка № 30))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое

9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	железобетонная чаша, опирающаяся на фундаментную плиту через радиально расположенные железобетонные стенки
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Бассейн № 31 (номер по схеме планировочной организации земельного участка № 31))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-

9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	железобетонная чаша, опирающаяся на фундаментную плиту через радиально расположенные железобетонные стенки
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание (Многоуровневый гараж-стоянка (номер по схеме планировочной организации земельного участка № 32))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка

9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5 этажей
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5 этажей
9.2.20	Общая площадь объекта	4 238,4 куб.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Стены – железобетонные, уличные – трехслойные сэндвич-панели толщиной 100 мм
9.2.22	Материал перекрытий	Плиты железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта	Сооружение (Подземный противопожарный

	капитального строительства	резервуар (номер по схеме планировочной организации земельного участка № 32.1))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-

9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	конструктивный материал стенок, покрытия и днища монолитный железобетон
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Канализационная насосная станция хозяйственно-бытового стока первого подъема (номер по схеме планировочной организации земельного участка №34.1))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-

9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Модульный
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Канализационная насосная станция ливневого стока (номер по схеме планировочной организации земельного участка №34.2))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина

9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Модульный
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Канализационная насосная станция второго подъема хозяйственно-бытового стока (номер по схеме планировочной организации земельного участка №35.1))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село

9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	модульный
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта	Сооружение (Станция биологической очистки)

	капитального строительства	хозяйственно-бытового стока «БиОКС-25» (номер по схеме планировочной организации земельного участка №35.2))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-

	9.2.20	Общая площадь объекта	-
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Модульный
	9.2.22	Материал перекрытий	-
	9.2.23	Класс энергоэффективности	-
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
	9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Станция биологической очистки хозяйственно-бытового стока «БиОКС-450» (номер по схеме планировочной организации земельного участка №35.3))
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Село
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Калинина
	9.2.10	Дом	150
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-

9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Модульный
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Станция биологической очистки хозяйственно-бытового стока «БиОКС-450» (номер по схеме планировочной организации земельного участка №35.4))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина

9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Модульный
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Подземный аккумулирующий резервуар ливневых сточных вод (номер по схеме планировочной организации земельного участка №35.5))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село

9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	аккумулирующий резервуар на свайном железобетонном основании
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов

9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Установка очистки ливневых стоков «ЛиСТ-3» (номер по схеме планировочной организации земельного участка №35.6))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-

9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Модульный
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Емкость очищенных стоков (номер по схеме планировочной организации земельного участка №35.7))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-

9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Модульный
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Распределительная трансформаторная подстанция-1 (номер по схеме планировочной организации земельного участка № 37.3))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина

9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Блочно-комплексный
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Сооружение (Трансформаторная подстанция – 2 (номер по схеме планировочной организации земельного участка № 37.2))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село

9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Блочно-комплексный
9.2.22	Материал перекрытий	-
9.2.23	Класс энергоэффективности	-
9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта	Сооружение (Трансформаторная подстанция – 3

	капитального строительства	(номер по схеме планировочной организации земельного участка № 37.1))
9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Анапский район
9.2.4	Вид населенного пункта	Село
9.2.5	Наименование населенного пункта	Варваровка
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
9.2.9	Наименование улицы	Калинина
9.2.10	Дом	150
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	-

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Блочно-комплексный
	9.2.22	Материал перекрытий	-
	9.2.23	Класс энергоэффективности	-
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
<i>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</i>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Инженерные изыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2301032923
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Геопроектизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7722587408
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Центральный институт типового проектирования и градостроительства им. Я.В. Косицкого»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7743772881
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение результатов геологических изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.09.2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	44-1-1-0096-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ИМХОТЕП»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4001147463

10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение результатов инженерных изысканий
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01.09.2014г.
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	44-1-1-0023-14
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ИМХОТЕП»
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4001147463
10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.03.2016г.
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	44-2-1-2-0013-16
10.4.4	Организационно-правовая форма организации,	Общество с ограниченной ответственностью

		выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ИМХОТЕП»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4001147463
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов-	-

коммерческом обозначении			
<i>Раздел 11. О разрешении на строительство</i>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	23-301000-910-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.08.2016г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	До 10.04.2021 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрацией муниципального образования город-курорт Анапа
<i>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</i>			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	-
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-

правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:37:1006000:89
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	64 188 кв.м.
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:37:1006000:209
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8 205 кв.м.
<i>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</i>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	асфальтобетонное покрытие проездов и тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Вне территории Жилого комплекса «Резиденция Анаполис» парковочное пространство не предусмотрено. На территории Жилого комплекса «Резиденция Анаполис» предусмотрены: машино-места в количестве: - возле очистных сооружений - 101 машино-место; - распределенные возле жилых домов - 65 машино-мест; - в зоне выезда с территории – 64 машино-мест - многоуровневая гараж-стоянка - 145 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Планируется создать общие с соседними домами: детские игровые площадки, площадка для отдыха взрослых, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В соответствии с требованиями СанПин на территории Жилого комплекса расположено 7 площадок для сбора твердых бытовых отходов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Участки, не имеющие твердого покрытия, планируется озеленить травяным газоном в сочетании с древесно-кустарниковыми насаждениями.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наличие на территории Жилого Комплекса «Резиденция Анаполис» наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (ТУ от 09.07.2015 года, сроком действия – 2 года, выданы ОАО «Кубаньэнерго»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	На территории Жилого комплекса «Резиденция Анаполис» расположены площадки для размещения бассейнов, душевые сблокированными с туалетами, площадки для занятия спортом, детские площадки, площадки тихого отдыха, площадки для выгула собак, площадки для сушки белья, теневые навесы, зоны хранения игрушек, велосипедов, лестничные сходы, подпорные стены, ограждающие конструкции, малые архитектурные формы, серверная с системой оповещения населения при возникновении чрезвычайных ситуаций

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания	«Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»

	организационно-правовой формы	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5116000922
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2016 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№692
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Кубаньэнерго»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309001660
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.07.2015 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к	ИА-11/0033-15

		сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 397 868,12 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<i>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</i>			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	946
	15.1.2	Количество нежилых помещений	188
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	145 (многоуровневый гараж-стоянка)
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	127

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	Площадь, м ²		
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Восемь 7–ми этажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями. «Тип 1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 1,2,4,6,7,9,20,22)											
1	жилое	1	1	40,2	1	Студия	31,6	Холл	4,0		
								Санузел	4,6		
2	жилое	1	1	30,20	1	Студия	21,50	Холл	4,6		
								Санузел	4,1		
3	жилое	1	1	52,80	2	Гостиная	18,0	Холл	7,9		
								Спальня	8,1	Санузел	4,4
										Кухня	14,4
4	жилое	1	1	56,80	2	Гостиная	12,9	Холл	9,9		
								Санузел	3,9		
						Спальня	14,3	Кухня	12,3		
								Кладовая	3,5		
5	жилое	1	1	30,60	1	Студия	22,80	Холл	2,7		
								Санузел	5,1		

6	жилое	1	1	47,60	1	Гостиная	22,30	Холл	7,7
								Санузел	4,4
								Кухня	13,2
7	жилое	1	1	43,80	1	Спальня	19,80	Холл	7,9
								Кухня	8,3
								Кладовая	3,6
								Санузел	4,2
8	жилое	2	1	40,20	1	Студия	31,60	Холл	4,0
								Санузел	4,6
9	жилое	2	1	30,20	1	Студия	21,50	Холл	4,6
								Санузел	4,1
10	жилое	2	1	52,80	2	Гостиная	18,0	Холл	7,9
						Спальня	8,1	Санузел	4,4
								Кухня	14,4
11	жилое	2	1	56,80	2	Гостиная	12,9	Холл	9,9
						Спальня	14,3	Санузел	3,9
								Кухня	12,3
								Кладовая	3,5
12	жилое	2	1	30,60	1	Студия	22,80	Холл	2,7
								Санузел	5,1

13	жилое	2	1	47,60	1	Гостиная	22,30	Холл	7,7
								Санузел	4,4
								Кухня	13,2
14	жилое	2	1	43,80	1	Спальня	19,80	Холл	7,9
								Кухня	8,3
								Кладовая	3,6
								Санузел	4,2
15	жилое	3	1	40,20	1	Студия	31,60	Холл	4,0
								Санузел	4,6
16	жилое	3	1	30,20	1	Студия	21,50	Холл	4,6
								Санузел	4,1
17	жилое	3	1	52,80	2	Гостиная	18,0	Холл	7,9
						Спальня	8,1	Санузел	4,4
								Кухня	14,4
18	жилое	3	1	56,80	2	Гостиная	12,9	Холл	9,9
						Спальня	14,3	Санузел	3,9
								Кухня	12,3
								Кладовая	3,5
19	жилое	3	1	30,60	1	Студия	22,80	Холл	2,7
								Санузел	5,1

20	жилое	3	1	47,60	1	Гостиная	22,30	Холл	7,7
								Санузел	4,4
								Кухня	13,2
21	жилое	3	1	43,80	1	Спальня	19,80	Холл	7,9
								Кухня	8,3
								Кладовая	3,6
								Санузел	4,2
22	жилое	4	1	40,20	1	Студия	31,60	Холл	4,0
								Санузел	4,6
23	жилое	4	1	30,20	1	Студия	21,50	Холл	4,6
								Санузел	4,1
24	жилое	4	1	52,80	2	Гостиная	18,0	Холл	7,9
						Спальня	8,1	Санузел	4,4
								Кухня	14,4
25	жилое	4	1	56,80	2	Гостиная	12,9	Холл	9,9
								Санузел	3,9
						Спальня	14,3	Кухня	12,3
								Кладовая	3,5
26	жилое	4	1	30,60	1	Студия	22,80	Холл	2,7
								Санузел	5,1
27	жилое	4	1	47,60	1	Гостиная	22,30	Холл	7,7

								Санузел	4,4
								Кухня	13,2
28	жилое	4	1	43,80	1	Спальня	19,80	Холл	7,9
								Кухня	8,3
								Кладовая	3,6
								Санузел	4,2
29	жилое	5	1	40,20	1	Студия	31,60	Холл	4,0
								Санузел	4,6
30	жилое	5	1	30,20	1	Студия	21,50	Холл	4,6
								Санузел	4,1
31	жилое	5	1	52,80	2	Гостиная	18,0	Холл	7,9
						Спальня	8,1	Санузел	4,4
								Кухня	14,4
32	жилое	5	1	56,80	2	Гостиная	12,9	Холл	9,9
								Санузел	3,9
						Спальня	14,3		
33	жилое	5	1	30,60	1	Студия	22,80	Холл	2,7
								Санузел	5,1
34	жилое	5	1	47,60	1	Гостиная	22,30	Холл	7,7

								Санузел	4,4
								Кухня	13,2
35	жилое	5	1	43,80	1	Спальня	19,80	Холл	7,9
								Кухня	8,3
								Кладовая	3,6
								Санузел	4,2
36	жилое	6	1	40,20	1	Студия	31,60	Холл	4,0
								Санузел	4,6
37	жилое	6	1	30,20	1	Студия	21,50	Холл	4,6
								Санузел	4,1
38	жилое	6	1	52,80	2	Гостиная	18,0	Холл	7,9
						Спальня	8,1	Санузел	4,4
								Кухня	14,4
39	жилое	6	1	56,80	2	Гостиная	12,9	Холл	9,9
								Санузел	3,9
						Спальня	14,3	Кухня	12,3
								Кладовая	3,5
40	жилое	6	1	30,60	1	Студия	22,80	Холл	2,7
								Санузел	5,1
41	жилое	6	1	47,20	1	Гостиная	22,30	Холл	7,3

								Санузел	4,4
								Кухня	13,2
42	жилое	6	1	43,80	1	Спальня	19,80	Холл	7,9
								Кухня	8,3
								Кладовая	3,6
								Санузел	4,2
43	жилое	7	1	40,20	1	Студия	31,60	Холл	4,0
								Санузел	4,6
44	жилое	7	1	55,40	2	Гостиная	16,6	Холл	7,0
								Санузел	2,5
						Спальня	12,3	Кухня	12,4
								Санузел	4,6
45	жилое	7	1	56,80	2	Гостиная	12,9	Холл	9,9
								Санузел	3,9
						Спальня	14,3	Кухня	12,3
								Кладовая	3,5
46	жилое	7	1	55,10	2	Спальня	12,3	Холл	6,9
								Санузел	4,6
						Гостиная	16,6	Кухня	11,5
								Санузел	3,2
47	жилое	7	1	40,40	1	Студия	32,30	Холл	3,7

								Санузел	4,4
Тринадцать 7–ми этажных жилых дома со встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка №3,5,8,10,11,12,13,15,16,18,19,21,23)									
1	жилое	1	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
2	жилое	1	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
3	жилое	1	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
4	жилое	1	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
5	жилое	2	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
6	жилое	2	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2

7	жилое	2	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
8	жилое	2	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
9	жилое	3	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
10	жилое	3	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
11	жилое	3	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
12	жилое	3	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
13	жилое	4	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5

14	жилое	4	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
15	жилое	4	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
16	жилое	4	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
17	жилое	5	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
18	жилое	5	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
19	жилое	5	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
20	жилое	5	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2

21	жилое	6	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
22	жилое	6	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
23	жилое	6	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
24	жилое	6	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
25	жилое	7	1	65,70	2	Спальня	20,1	Холл	12,4
								Санузел	5,1
						Гостиная	11,5	Кухня	11,2
								Гардеробная	5,4
26	жилое	7	1	65,70	2	Гостиная	11,5	Холл	12,4
								Гардеробная	5,4
						Спальня	20,1	Кухня	11,2
								Санузел	5,1

Два 8 –ми этажных жилых дома с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.2»

(номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 14,17)

1	жилое	1	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
2	жилое	1	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
3	жилое	1	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
4	жилое	1	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
5	жилое	2	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
6	жилое	2	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
7	жилое	2	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Санузел	3,4

								Кухня	10,2
8	жилое	2	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
9	жилое	3	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
10	жилое	3	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
11	жилое	3	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
12	жилое	3	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
13	жилое	4	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
14	жилое	4	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4

								Кухня	10,2
15	жилое	4	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
16	жилое	4	1	37,00	1	Спальня	8,80	Кухня	10,2
								Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
17	жилое	5	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Санузел	5,2
								Холл	5,1
								Кухня	10,5
18	жилое	5	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
						Кухня	10,2		
19	жилое	5	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
						Кухня	10,2		
20	жилое	5	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
21	жилое	6	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2

								Кухня	10,5
22	жилое	6	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
23	жилое	6	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
24	жилое	6	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
25	жилое	7	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
26	жилое	7	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
27	жилое	7	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
28	жилое	7	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9

								Санузел	5,2
29	жилое	8	1	65,70	2	Спальня	20,1	Холл	12,4
								Санузел	5,1
						Гостиная	11,5	Кухня	11,2
								Гардеробная	5,4
30	жилое	8	1	65,70	2	Гостиная	11,5	Холл	12,4
								Гардеробная	5,4
						Спальня	20,1	Кухня	11,2
								Санузел	5,1
Четыре 8 –ми этажных жилых дома с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.3» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 24,27,28,29)									
1	жилое	1	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
2	жилое	1	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Спальня	11,5
						Кухня	10,2		
3	жилое	1	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Спальня	11,5
						Кухня	10,2		

4	жилое	1	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
5	жилое	2	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
6	жилое	2	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
7	жилое	2	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
8	жилое	2	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
9	жилое	3	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
10	жилое	3	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7

						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
11	жилое	3	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
12	жилое	3	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
13	жилое	4	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
14	жилое	4	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
15	жилое	4	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
16	жилое	4	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9

								Санузел	5,2
17	жилое	5	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
18	жилое	5	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
19	жилое	5	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
20	жилое	5	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
21	жилое	6	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
22	жилое	6	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
22	жилое	6	1	42,20	2	Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2

23	жилое	6	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
24	жилое	6	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
25	жилое	7	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
26	жилое	7	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
27	жилое	7	1	42,20	2	Гостиная	9,4	Холл	7,7
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
28	жилое	7	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
29	жилое	8	1	65,70	2	Спальня	20,1	Холл	12,4

								Санузел	5,1
						Гостиная	11,5	Кухня	11,2
								Гардеробная	5,4
30	жилое	8	1	65,70	2	Гостиная	11,5	Холл	12,4
								Гардеробная	5,4
						Спальня	20,1	Кухня	11,2
								Санузел	5,1
Два 8 –ми этажных жилых дома с ДОО и встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.4» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 25,26)									
1	жилое	2	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
2	жилое	2	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
3	жилое	2	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
4	жилое	2	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9

								Санузел	5,2
5	жилое	3	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
6	жилое	3	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
7	жилое	3	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
8	жилое	3	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
9	жилое	4	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
10	жилое	4	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
								Санузел	3,4
								Кухня	10,2
						Спальня	11,5		

11	жилое	4	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
12	жилое	4	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
13	жилое	5	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
14	жилое	5	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
15	жилое	5	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2

16	жилое	5	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
17	жилое	6	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
18	жилое	6	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
19	жилое	6	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
20	жилое	6	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2

21	жилое	7	1	37,00	1	Гостиная	16,20	Холл	5,1
								Санузел	5,2
								Кухня	10,5
22	жилое	7	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
23	жилое	7	1	42,00	2	Гостиная	9,4	Холл	7,5
						Спальня	11,5	Санузел	3,4
								Кухня	10,2
24	жилое	7	1	37,00	1	Спальня	8,80	Холл	5,1
								Кухня-столовая	17,9
								Санузел	5,2
25	жилое	8	1	65,50	2	Спальня	20,1	Холл	12,4
						Гостиная	11,5	Санузел	5,1
								Кухня	11,2

								Гардеробная	5,2
26	жилое	8	1	65,50	2	Гостиная	11,5	Холл	12,4
								Гардеробная	5,2
						Спальня	20,1	Кухня	11,2
								Санузел	5,1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
Один 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 1» (номер дома по схеме планировочной организации земельного участка № 1)						
01	Нежилое	Цокольный	1	32,0		
02	Нежилое	Цокольный	1	18,4		
05	Нежилое	Цокольный	1	54,9		
08	Нежилое	Цокольный	1	32,0		
09	Нежилое	Цокольный	1	30,0		
10	Коммерческое	Цокольный	1	53,8		
11	Коммерческое	Цокольный	1	58,5		

12	Коммерческое	Цокольный	1	54,5		
Семь 7–ми этажных жилых домов с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 2,4,6,7,9,20,22)						
01	Нежилое	Цокольный	1	32,0		
02	Нежилое	Цокольный	1	28,0		
04	Нежилое	Цокольный	1	54,9		
07	Нежилое	Цокольный	1	32,0		
08	Нежилое	Цокольный	1	30,0		
09	Коммерческое	Цокольный	1	53,8		
10	Коммерческое	Цокольный	1	58,5		
11	Коммерческое	Цокольный	1	54,5		
Тринадцать 7–ми этажных жилых дома со встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка №3,5,8,10,11,12,13,15,16,18,19,21,23)						
01	Нежилое	Цокольный	1	91,0		
05	Коммерческое	Цокольный	1	87,0		
Два 8 –ми этажных жилых дома с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.2» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 14,17)						
01	Нежилое	Цокольный	1	173,6		
Четыре 8 –ми этажных жилых дома с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.3» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 24,27,28,29)						
01	Нежилое	Цокольный	1	173,6		
Два 8 –ми этажных жилых дома с ДОО и встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.4» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 25,26)						

01	Нежилое	Цокольный	1	173,6	
<p><i>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)</i></p>					
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²	
1	2	3	4	5	
<p>Один 7–ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 1» (номер дома по схеме планировочной организации земельного участка № 1)</p>					
01	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Комната уборочного инвентаря	9,2	
02	Помещение общего пользования	Кровля	Эксплуатируемая кровля	476	
03	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Электрощитовая	8,6	
04	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Водомерный узел	9,2	
05	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Площадка входа в цокольный этаж	9,0	
06	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Серверная	9,2	
07	Помещение общего пользования	Первый этаж	Тамбур	21,1	
08	Помещение общего пользования	Первый этаж	Межквартирный коридор	48,2	

09	Помещение общего пользования	Второй этаж	Межквартирный коридор	44,5
10	Помещение общего пользования	Третий этаж	Межквартирный коридор	44,5
11	Помещение общего пользования	Четвертый этаж	Межквартирный коридор	44,5
12	Помещение общего пользования	Пятый этаж	Межквартирный коридор	44,5
13	Помещение общего пользования	шестой этаж	Межквартирный коридор	44,5
14	Помещение общего пользования	Седьмой этаж	Межквартирный коридор	44,5
15	Помещение общего пользования	Кровля	Площадка выхода на кровлю	10,5
16	Помещение общего пользования	Этажи 1-7	Лифтовая шахта	4,72

**Семь 7–ми этажных жилых домов с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 1»
(номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 2,4,6,7,9,20,22)**

01	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Комната уборочного инвентаря	9,2
02	Помещение общего пользования	Кровля	Эксплуатируемая кровля	476
03	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Электрощитовая	8,6
04	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Водомерный узел	9,2
05	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Площадка входа в цокольный этаж	9,0

06	Помещение общего пользования	Первый этаж	Тамбур	21,1
07	Помещение общего пользования	Первый этаж	Межквартирный коридор	48,2
08	Помещение общего пользования	Второй этаж	Межквартирный коридор	44,5
09	Помещение общего пользования	Третий этаж	Межквартирный коридор	44,5
10	Помещение общего пользования	Четвертый этаж	Межквартирный коридор	44,5
11	Помещение общего пользования	Пятый этаж	Межквартирный коридор	44,5
12	Помещение общего пользования	шестой этаж	Межквартирный коридор	44,5
13	Помещение общего пользования	Седьмой этаж	Межквартирный коридор	44,5
14	Помещение общего пользования	Кровля	Площадка выхода на кровлю	10,5
15	Помещение общего пользования	Этажи 1-7	Лифтовая шахта	4,72
Тринадцать 7–ми этажных жилых дома со встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка №3,5,8,10,11,12,13,15,16,18,19,21,23)				
01	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Комната уборочного инвентаря	4,5
02	Помещение общего пользования	Кровля	Эксплуатируемая кровля	238
03	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Электрощитовая	10,3

04	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Водомерный узел	4,5
05	Помещение общего пользования	Первый этаж	Лестничная площадка	2,1
06	Помещение общего пользования	Первый этаж	Тамбур	4,7
07	Помещение общего пользования	Первый этаж	Межквартирный коридор	16,6
08	Помещение общего пользования	Второй этаж	Межквартирный коридор	13,8
09	Помещение общего пользования	Третий этаж	Межквартирный коридор	13,8
10	Помещение общего пользования	Четвертый этаж	Межквартирный коридор	13,8
11	Помещение общего пользования	Пятый этаж	Межквартирный коридор	13,8
12	Помещение общего пользования	шестой этаж	Межквартирный коридор	13,8
13	Помещение общего пользования	Седьмой этаж	Межквартирный коридор	13,8
14	Помещение общего пользования	Кровля	Площадка выхода на кровлю	2,8
15	Помещение общего пользования	Этажи 1-7	Лифтовая шахта	4,72
Два 8 –ми этажных жилых дома с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.2» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 14,17)				
01	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Комната уборочного инвентаря	4,5

02	Помещение общего пользования	Кровля	Эксплуатируемая кровля	240
03	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Электрощитовая	15,9
04	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Водомерный узел	4,5
05	Помещение общего пользования	Первый этаж	Лестничная площадка	2,1
06	Помещение общего пользования	Первый этаж	Тамбур	4,7
07	Помещение общего пользования	Первый этаж	Межквартирный коридор	16,6
08	Помещение общего пользования	Второй этаж	Межквартирный коридор	13,8
09	Помещение общего пользования	Третий этаж	Межквартирный коридор	13,8
10	Помещение общего пользования	Четвертый этаж	Межквартирный коридор	13,8
11	Помещение общего пользования	Пятый этаж	Межквартирный коридор	13,8
12	Помещение общего пользования	шестой этаж	Межквартирный коридор	13,8
13	Помещение общего пользования	Седьмой этаж	Межквартирный коридор	13,8
14	Помещение общего пользования	Восьмой этаж	Межквартирный коридор	13,8
15	Помещение общего пользования	Кровля	Площадка выхода на кровлю	2,8

16	Помещение общего пользования	Этажи 1-7	Лифтовая шахта	4,72
Четыре 8 –ми этажных жилых дома с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.3» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 24,27,28,29)				
01	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Комната уборочного инвентаря	4,5
02	Помещение общего пользования	Кровля	Эксплуатируемая кровля	240
03	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Электрощитовая	15,9
04	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Водомерный узел	4,2
05	Помещение общего пользования	Первый этаж	Лестничная площадка	2,1
06	Помещение общего пользования	Первый этаж	Тамбур	4,7
07	Помещение общего пользования	Первый этаж	Межквартирный коридор	16,6
08	Помещение общего пользования	Второй этаж	Межквартирный коридор	13,8
09	Помещение общего пользования	Третий этаж	Межквартирный коридор	13,8
10	Помещение общего пользования	Четвертый этаж	Межквартирный коридор	13,8
11	Помещение общего пользования	Пятый этаж	Межквартирный коридор	13,8
12	Помещение общего пользования	шестой этаж	Межквартирный коридор	13,8

13	Помещение общего пользования	Седьмой этаж	Межквартирный коридор	13,8
14	Помещение общего пользования	Восьмой этаж	Межквартирный коридор	13,8
15	Помещение общего пользования	Кровля	Площадка выхода на кровлю	2,8
16	Помещение общего пользования	Этажи 1-7	Лифтовая шахта	4,72
Два 8 –ми этажных жилых дома с ДОО и встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.4» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 25,26)				
01	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Комната уборочного инвентаря	4,5
02	Помещение общего пользования	Кровля	Эксплуатируемая кровля	240
03	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Электрощитовая	15,9
04	Помещение общего пользования	Цокольный этаж	Водомерный узел	4,2
05	Помещение общего пользования	Первый этаж	Лестничная площадка	2,2
06	Помещение общего пользования	Первый этаж	Тамбур	4,7
07	Помещение общего пользования	Первый этаж	Межквартирный коридор	16,6
08	Помещение общего пользования	Второй этаж	Межквартирный коридор	13,8
09	Помещение общего пользования	Третий этаж	Межквартирный коридор	13,8

10	Помещение общего пользования	Четвертый этаж	Межквартирный коридор	13,8
11	Помещение общего пользования	Пятый этаж	Межквартирный коридор	13,8
12	Помещение общего пользования	шестой этаж	Межквартирный коридор	13,8
13	Помещение общего пользования	Седьмой этаж	Межквартирный коридор	13,8
14	Помещение общего пользования	Восьмой этаж	Межквартирный коридор	13,8
15	Помещение общего пользования	Кровля	Площадка выхода на кровлю	2,8
16	Помещение общего пользования	Этажи 1-7	Лифтовая шахта	4,72

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	назначение
1	2	3	4	5

**Восемь 7–ми этажных жилых домов с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 1»
(номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 1,2,4,6,7,9,20,22)**

1	Помещение электрощитовой в Цокольном этаже	Вводно-распределительное устройство ВРУ	Напряжение 0,4 кВ Установленная мощность 205 кВт	Электроснабжение
2	Шахта лифта в МОП	Лифтовое хозяйство	Лифт пассажирский	Подъем на этаж
3	На кровле	Световое ограждение	аэродромные светильники	Безопасность полетов

4	Помещение водомерного узла в Цокольном этаже	Счетчик СКБ-25	Номинальный расход: 3,5 м ³ /ч	Учет расхода воды
5	в Цокольном этаже	Телекоммуникационный шкаф 19' 15U	15 юнитов	Сети связи
6	На кровле	Водосточная воронка с подогревом	Диаметр 100 мм	Водоотведение
Тринадцать 7–ми этажных жилых домов с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 3,5,8,10,11,12,13,15,16,18,19,21,23)				
1	Помещение электрощитовой в Цокольном этаже	Вводно-распределительное устройство ВРУ	Напряжение 0,4 кВ Установленная мощность 205 кВт	Электроснабжение
2	Шахта лифта в МОП	Лифтовое хозяйство	Лифт пассажирский	Подъем на этаж
3	На кровле	Световое ограждение	аэродромные светильники	Безопасность полетов
4	Помещение водомерного узла в Цокольном этаже	Счетчик СКБ-25	Номинальный расход: 3,5 м ³ /ч	Учет расхода воды
5	в Цокольном этаже	Телекоммуникационный шкаф 19' 15U	15 юнитов	Сети связи
6	На кровле	Водосточная воронка с подогревом	Диаметр 100 мм	Водоотведение
Два 8–ми этажных жилых дома с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.2» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 14,17)				
1	Помещение электрощитовой в Техническом этаже	Вводно-распределительное устройство ВРУ	Напряжение 0,4 кВ Установленная мощность 205 кВт	Электроснабжение

2	Шахта лифта в МОП	Лифтовое хозяйство	Лифт пассажирский	Подъем на этаж
3	На кровле	Световое ограждение	аэродромные светильники	Безопасность полетов
4	Помещение водомерного узла в Техническом этаже	Счетчик СКБ-25	Номинальный расход: 3,5 м3/ч	Учет расхода воды
5	в Техническом этаже	Телекоммуникационный шкаф 19' 15U	15 юнитов	Сети связи
6	На кровле	Водосточная воронка с подогревом	Диаметр 100 мм	Водоотведение

**Четыре 8–ми этажных жилых дома с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.3»
(номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 24,27,28,29)**

1	Помещение электрощитовой в Техническом этаже	Вводно-распределительное устройство ВРУ	Напряжение 0,4 кВ Установленная мощность 205 кВт	Электроснабжение
2	Шахта лифта в МОП	Лифтовое хозяйство	Лифт пассажирский	Подъем на этаж
3	На кровле	Световое ограждение	аэродромные светильники	Безопасность полетов
4	Помещение водомерного узла в Техническом этаже	Счетчик СКБ-25	Номинальный расход: 3,5 м3/ч	Учет расхода воды
5	в Техническом этаже	Телекоммуникационный шкаф 19' 15U	15 юнитов	Сети связи
6	На кровле	Водосточная воронка с подогревом	Диаметр 100 мм	Водоотведение

Два 8–ми этажных жилых дома с встроенными нежилыми помещениями. «Тип 2.4»

(номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 25, 26)

1	Помещение электрощитовой в Техническом этаже	Вводно-распределительное устройство ВРУ	Напряжение 0,4 кВ Установленная мощность 205 кВт	Электроснабжение
2	Шахта лифта в МОП	Лифтовое хозяйство	Лифт пассажирский	Подъем на этаж
3	На кровле	Световое ограждение	аэродромные светильники	Безопасность полетов
4	Помещение водомерного узла в Техническом этаже	Счетчик СКБ-25	Номинальный расход: 3,5 м3/ч	Учет расхода воды
5	в Техническом этаже	Телекоммуникационный шкаф 19' 15U	15 юнитов	Сети связи
6	На кровле	Водосточная воронка с подогревом	Диаметр 100 мм	Водоотведение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Бассейн № 30, площадка под ним, душевые заблокированными туалетами	Благоустройство	Расположение объекта между 7-ми этажными жилыми домами № 9 и № 10
2	Бассейн № 31, площадка под ним, душевые заблокированными туалетами	Благоустройство	Расположение объекта между 7-ми этажными жилыми домами № 18 и № 19
3	Площадки для занятия спортом,	Благоустройство	Расположение объекта вдоль границы земельного участка :89 через дорогу и р. Шингари за пешеходным мостом

4	детские площадки	Благоустройство	Перед входом в 8-ми этажный жилой дом № 24; в границах 7-ми этажных жилых домов № 22 № 23, 8-ми этажного жилого дома № 25; в границах 7-ми этажного жилого дома № 20, 8-ми этажных жилых домов № 26, № 27; на кровле многоуровневого гаража-стоянки
5	площадки для сушки белья	Благоустройство	в границах 7-ми этажного жилого дома № 22, 8-ми этажного жилого дома № 25
6	Площадки тихого отдыха	Благоустройство	в границах 7-ми этажных жилых домов № 4, № 5, № 9, № 11, № 12, № 18, № 19, № 20, № 22, № 23, 8-ми этажных жилых домов № 24, № 25, № 28; в границах открытой автомобильной стоянки и спортивной площадки, на кровле паркинга; на территории бассейна № 30 и № 31.
7	Зона хранения игрушек, велосипедов	Благоустройство	перед входом в 8-ми этажный жилой дом № 25
8	Лестничные сходы	Благоустройство	Между 7-ми этажным жилым домом № 1 и 7-ми этажным жилым домом № 2, 7-ми этажным жилым домом № 3 и 7-ми этажным жилым домом № 4, 7-ми этажным жилым домом № 5 и 7-ми этажным жилым домом № 6, 7-ми этажным жилым домом № 6 и 7-ми этажным жилым домом № 7, 7-ми этажным жилым домом № 9 и бассейном № 30, 7-ми этажным жилым домом № 10 и 7-ми этажным жилым домом № 11, за 7-ми этажными жилыми домами № 12, № 13, между 7-ми этажным жилым домом № 18 и 7-ми этажным жилым домом № 19, 7-ми этажным жилым домом № 19 и 7-ми этажным жилым домом № 20, 7-ми этажным жилым домом № 21 и 7-ми этажным жилым домом № 22, 7-ми этажным жилым домом № 23 и 8-ми этажным жилым домом № 24, 7-ми этажным жилым домом № 22 и 8-ми этажным жилым домом № 25

9	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод (В1)	Водоснабжение	от внешней границы стены 7-ми этажных жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 15, № 16, № 18, № 19, № 20, № 21, № 22, № 23, 8-ми этажных жилых домов № 14, № 17, № 24, № 25, № 26, № 27, № 28, № 29 до первого дворового колодца внешней сети (врезка во внутриквартальную сеть);
10	Хозяйственно-бытовая канализация (самотечная) (К1)	Водоотведение	от внешней границы стены 7-ми этажных жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 15, № 16, № 18, № 19, № 20, № 21, № 22, № 23, 8-ми этажных жилых домов № 14, № 17, № 24, № 25, № 26, № 27, № 28, № 29 до первого дворового колодца внешней сети (врезка во внутриквартальную сеть)
11	Ливневая канализация (К2)	Водоотведение	от внешней границы стены 7-ми этажных жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 15, № 16, № 18, № 19, № 20, № 21, № 22, № 23, 8-ми этажных жилых домов № 14, № 17, № 24, № 25, № 26, № 27, № 28, № 29 до первого дворового колодца внешней сети (врезка во внутриквартальную сеть)
12	Хозяйственно-бытовая канализация (напорная) (К1Н)	Водоотведение	от канализационной насосной станции до колодца гасителя напора (врезка во внутриквартальную сеть)
13	Ливневая канализация (напорная) (К2Н)	Водоотведение	от канализационной насосной станции до колодца гасителя напора (врезка во внутриквартальную сеть)
14	Канализационная насосная станция хозяйственно-бытового стока первого подъема	Водоотведение	от внешней границы стены 7-ми этажных жилых домов № 18 и № 19 до границы ЗУ с кадастровым номером 23:37:1006000:89
15	Канализационная насосная станция ливневого стока	Водоотведение	от внешней границы стены 7-ми этажных жилых домов № 18 и № 19 до границы ЗУ с кадастровым номером 23:37:1006000:89

16	Емкость очищенных стоков	Водоотведение	в северной части ЗУ с кадастровым номером 23:37:1006000:89 возле съезда с автомобильной дороги Анапа – Сукко №1
17	Распределительная трансформаторная подстанция – 1	Энергоснабжение	от внешней границы стены 7-ми этажного жилого дома № 16 до внешней границы стены 8-ми этажного жилого дома № 17
18	Трансформаторная подстанция – 2	Энергоснабжение	от внешней границы стены 7-ми этажного жилого дома № 11 до внешней границы стены 7-ми этажного жилого дома № 12
19	Трансформаторная подстанция – 3	Энергоснабжение	от внешней границы стены 7-ми этажного жилого дома № 9 до внешней границы стены многоуровневого гаража-стоянки
20	Кабельная линия электроснабжения 10кВ.	Энергоснабжение	от внешней границы ЗУ с кадастровым номером 23:37:1006000:89 до трансформаторных подстанций 1,2,3
21	Кабельная линия электроснабжения 0,4кВ	Энергоснабжение	от трансформаторных подстанций 1,2,3 до внешней границы стены 7-ми этажных жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 15, № 16, № 18, № 19, № 20, № 21, № 22, № 23, 8-ми этажных жилых домов № 14, № 17, № 24, № 25, № 26, № 27, № 28, № 29
22	Кабельная линия освещения 0,4кВ	Энергоснабжение	включая опоры наружного освещения и щитовые наружного освещения
23	Кабельная канализация	Связь	от серверной 7-ми этажного жилого дома № 1 до внешней границы стены 7-ми этажных жилых домов № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 15, № 16, № 18, № 19, № 20, № 21, № 22, № 23, 8-ми этажных жилых домов № 14, № 17, № 24, № 25, № 26, № 27, № 28, № 29

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов реализации
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2018 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов реализации
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2019 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов реализации
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2019 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов реализации
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2020 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2021 года	

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	3 875 000 тыс. рублей
---	--------	--	-----------------------

<i>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</i>			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:37:1006000:89
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
<i>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</i>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания)	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-

многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-

адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты"

Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика</p>	<p>-</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>-</p>

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>-</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>-</p>

<p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p><i>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</i></p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или</p>	<p>-</p>

<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом</p>		муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

<p>государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих</p>	1	2	3
	-	-	-

возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
<i>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</i>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	<p>Строительство осуществляется в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительно-монтажные работы; - внутренние инженерные системы; - Благоустройство территории. <p>Этапы проекта:</p> <p>1 этап строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Канализационная насосная станция второго подъема хозяйственно-бытового стока; - Станция биологической очистки хозяйственно-бытовых стоков «БиОКС-25»; - Станция биологической очистки хозяйственно-бытовых стоков «БиОКС-450»; -Подземный аккумулирующий резервуар ливневых сточных вод; -Установка очистки ливневых стоков «ЛиСТ-3»; -Емкость очищенных стоков. <p>2 этап строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Распределительная трансформаторная подстанция-1. <p>3 этап строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Трансформаторная подстанция -2. <p>4 Этап строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Трансформаторная подстанция – 3. <p>5 этап строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 1. <p>6 этап строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 2. <p>7 этап строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1. номер дома 3. <p>8 этап строительства:</p>	

		<p>- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 4.</p> <p>9 этап строительства:</p> <p>- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1. номер дома 5.</p> <p>10 этап строительства:</p> <p>- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 6.</p> <p>11 этап строительства:</p> <p>- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 7.</p> <p>12 этап строительства:</p> <p>- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1.» номер дома 8.</p> <p>13 этап строительства:</p> <p>- Канализационная насосная станция хозяйственно бытовых стоков первого подъема; Канализационная насосная станция ливневого стока.</p> <p>14 этап строительства:</p> <p>-- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 9.</p> <p>15 этап строительства:</p> <p>- Бассейн № 30.</p> <p>16 этап строительства:</p> <p>- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 10.</p> <p>17 этап строительства:</p> <p>- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 11.</p> <p>18 этап строительства:</p> <p>- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 12.</p> <p>19 этап строительства:</p> <p>- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 13.</p> <p>20 этап строительства:</p> <p>- 8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.2» номер</p>
--	--	---

дома 14.

21 этап строительства:

- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 15.

22 этап строительства:

- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 16.

23 этап строительства:

- 8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.2» номер дома 17.

24 этап строительства:

- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 18.

25 этап строительства:

- - 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 19.

26 этап строительства:

- бассейн № 31.

27 этап строительства:

- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 20.

28 этап строительства:

- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 21.

29 этап строительства:

- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» номер дома 22.

30 этап строительства:

- 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» номер дома 23.

31 этап строительства:

- станция биологической очистки хозяйственно-бытового стока «БиОКС-450».

32 этап строительства:

- 8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3» номер дома 24.

33 этап строительства:

			<p>- 8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.4.» номер дома 25.</p> <p>34 этап строительства:</p> <p>- 8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.4.» номер дома 26.</p> <p>35 этап строительства:</p> <p>- 8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3.» номер дома 27.</p> <p>36 этап строительства:</p> <p>- 8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3.» номер дома 28.</p> <p>37 этап строительства:</p> <p>- 8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3.» номер дома 29.</p> <p>38 этап строительства:</p> <p>- Многоуровневый гараж-стоянка;</p> <p>- Подземный противопожарный резервуар.</p> <p>Начало реализации проекта – август 2016г.</p> <p>Планируемый срок окончания строительства и ввода объектов в эксплуатацию – «10» апреля 2021г.</p>
	25.1.1	Иная информация о проекте	<p>Информация о нежилых помещений в многоквартирных домах, а также иных объектах недвижимости, <u>не входящих</u> в состав общего имущества:</p> <p>В общее имущество 7 – ми этажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями. Тип 1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 1,2,4,6,7,9,20,22) не входят:</p> <p>Нежилое помещение дом № 1,</p> <p>Нежилое помещение дома №1 общей площадью 32,0 кв.м.;</p> <p>Нежилое помещение дома № 1 общей площадью 18,4 кв.м.;</p> <p>Нежилое помещение дома № 1 общей площадью 54,9 кв.м.;</p> <p>Нежилое помещение дома № 1 общей площадью 32,0 кв.м.;</p> <p>Нежилое помещение дома № 1 общей площадью 30,0 кв.м.</p> <p>Коммерческое помещение дома № 1 общей площадью 53,8 кв.м.;</p> <p>Коммерческое помещение дома № 1 общей площадью 58,5 кв.м.;</p>

Коммерческое помещение дома № 1 общей площадью 54,5 кв.м.;

Нежилое помещение домов № 2,4,6,7,9,20,22 в каждом общей площадью –32,0 кв.м.;

Нежилое помещение домов № 2,4,6,7,9,20,22 в каждом общей площадью –28,0 кв.м.;

Нежилое помещение домов № 2,4,6,7,9,20,22 в каждом общей площадью –54,9 кв.м.;

Нежилое помещение домов № 2,4,6,7,9,20,22 в каждом общей площадью –32,0 кв.м.;

Нежилое помещение домов № 2,4,6,7,9,20,22 в каждом общей площадью –30,0 кв.м.

Коммерческое помещение домов № 2,4,6,7,9,20,22 в каждом общей площадью –53,8 кв.м.

Коммерческое помещение домов № 2,4,6,7,9,20,22 в каждом общей площадью –58,5 кв.м.

Коммерческое помещение домов № 2,4,6,7,9,20,22 в каждом общей площадью –54,5 кв.м.

В общее имущество 7 – ми этажные жилые дома с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 3,5,8,10,11,12,13,15,16,18,19,21,23) не входят:

Нежилое помещение дома общей площадью в каждом- 91,0 кв.м.;

Коммерческое помещение дома в каждом общей площадью –87,0 кв.м.

В общее имущество 8 – ми этажные жилые дома с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.2» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 14,17) не входят:

Нежилое помещение дома общей площадью в каждом- 173,6 кв.м.;

В общее имущество 8 – ми этажные жилые дома с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 24,27,28,29) не входят:

Нежилое помещение дома общей площадью в каждом- 173,7 кв.м.;

В общее имущество 8 – ми этажные жилые дома с ДОО и встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.4» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 25,26) не входят:

Помещения дошкольной образовательной организации (без учета балконов) в каждом – 164,9 кв.м.

Нежилое помещение дома общей площадью в каждом- 173,7 кв.м.;

			<p>В общее имущество Многоуровневого гаража-стоянки (номер по схеме планировочной организации земельного участка № 32) не входят: Эксплуатируемой кровли общей площадью – 827,86 кв.м. Насосная общей площадью – 27,85 кв.м.</p>
	25.1.1	Иная информация о проекте	<p>Информация об объектах, не входящих в состав общего имущество многоквартирных домов:</p> <p>В состав общего имущества многоквартирных жилых домов с встроенными нежилыми помещениями «Тип 1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 1,2,4,6,7,9,20,22), «Тип 2.1» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 3,5,8,10,11,12,13,15,16,18,19,21,23), «Тип 2.2» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 14,17), «Тип 2.3» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 24,27,28,29), «Тип 2.4» (номера домов по схеме планировочной организации земельного участка № 25,26) не входят: Многоуровневый гараж-стоянка – 1 шт.; Канализационная насосная станция второго подъема хозяйственно-бытового стока – 1 шт.; Станция биологической очистки хозяйственно-бытового стока «БиОКС-25» - 1 шт.; Станция биологической очистки хозяйственно-бытового стока «БиОКС-450» - 2 шт.; Подземный аккумулирующий резервуар ливневых сточных вод – 1 шт.; Установка очистки ливневых стоков «ЛиСТ-3» - 1 шт.; Хозяйственно-бытовая канализация (самотечная) (магистральная сеть К1 от границы земельного участка до канализационной насосной станции второго подъема хозяйственно-бытового стока № 35.1.); Ливневая канализация (самотечная) (К2).</p>

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
-------	------	---	--------------------

1	2	3	4
-	-	-	-

Исполнительный директор
 ООО «УК «Фонд Юг» -
 управляющей организации
 ООО «Новый Лазурит»

«11» января 2017 г.



Э.В. Жучков