

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: Некоммерческой организации Фонд
развития жилищного строительства
Республики Башкортостан,
450008, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Крупской, 9

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.12.2021

№ 02-RU 03308000-1087Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в квартале №4 в западной части жилого района "Затон" в Ленинском районе ГО город Уфа Республики Башкортостан. Литер 2

расположенного по адресу:

Российская Федерация Республика Башкортостан городской округ город
Уфа ул. Дмитрия Купцова, дом 4

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главного управления
архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа
Республики Башкортостан от 18.10.2021 № 2774)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:051401:3950,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, г. Уфа, район Ленинский, западная часть жилого
района "Затон"

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-1087Ж-2018, дата выдачи 27.06.2018, орган выдавший разрешение: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
в том числе надземной части	куб.м.	59199	56831
Общая площадь нежилых помещений	кв.м.	317,05	316,9
Общая площадь для государственного кадастрового учета общая площадь по техническому паспорту	кв.м.	16238,35	18998,1
	кв.м.	16238,35	15640,6
Строительный объем	куб.м.	61105	58658
в том числе надземной части	куб.м.	59199	56831
Количество этажей	шт.	26	26
Количество подземных этажей	шт.	1	1
Площадь застройки	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений	кв.м.	317,05	316,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в квартале №4 в западной части жилого района "Затон" в Ленинском районе ГО город Уфа Республики Башкортостан. Литер 2

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12733,76	12709,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2419,84	2329,2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	244/12733,76	244/12709,4
1-комнатные	шт./кв.м.	97/3617,65	97/3611,7
2-комнатные	шт./кв.м.	99/5361,07	99/5349,9
3-комнатные	шт./кв.м.	48/3755,04	48/3747,8
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13122,95	13123,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный с монолитным ж/б ростверком из бетона	свайный с монолитным ж/б ростверком из бетона
Материалы стен		монолит, кирпич	монолит, кирпич
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		плоская	плоская
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

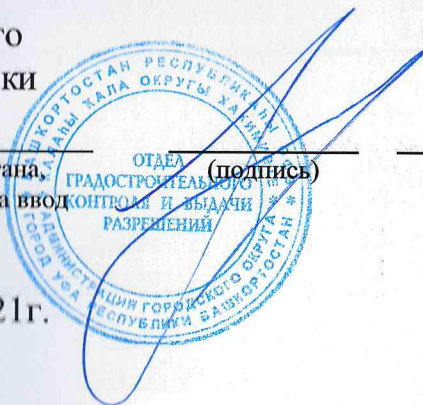
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в квартале №4 в западной части жилого района "Затон" в Ленинском районе ГО город Уфа Республики Башкортостан. Литер 2			
Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	0,232	0,232
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты, минеральные пенополистирольные	плиты, минеральные пенополистирольные
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 24.11.2021, подготовлен: Зиязетдиновой Миляушой
Рафиковной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-11-
421 от 28.04.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и
имущественных отношений Республики Башкортостан город Уфа

Заместитель главы
Администрации городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



К.И. Чистяков
(расшифровка подписи)

" 27 " декабря 2021г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано
3/1001 лист ____
Заместитель главы
Администрации
городского округа город Уфа РБ
____ К. И. Чистяков

