



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 48662

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-03-011766-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	МОСКОВСКИЙ ФОНД РЕНОВАЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
2.2.2. ИНН:	7703434808
2.2.3. ОГРН:	1177700018319
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом нежилых зданий по адресу: ул. Амурская, д.1, с.1; д.1, с.2; д.1, с.3; д.1, с.4; д.1, с.5; д.1, с.12; д.1, с.18; д.1, с.19; д.1, с.22) Корпус 9»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Гольяново
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Амурская ул.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 1, корп. 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:03:0002007:7190
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-121000-019970-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом нежилых зданий по адресу: ул. Амурская, д.1, с.1; д.1, с.2; д.1, с.3; д.1, с.4; д.1, с.5; д.1, с.12; д.1, с.18; д.1, с.19; д.1, с.22) Корпус 9. Строение 9.1. Строение 9.2
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3314,87
6.1.5. Площадь (кв. м):	33990,1

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17909,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17386,5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	337
6.1.11. в том числе квартир (штук):	337
6.1.13. Количество этажей:	16-25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	79,81
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"В" (Высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Смешанные
6.1.18.2. Площадь нежилых помещений (площадь телекоммуникационных помещений строение 9.1) (кв.м):	23,0
6.1.18.3. Площадь нежилых помещений (площадь телекоммуникационных помещений строение 9.2) (кв.м):	23,4
6.1.18.4. Площадь нежилых помещений (БКТ строение 9.1, строение 9.2) (кв.м):	571,6
6.1.18.5. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	7012,1
6.1.18.6. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	659,8
6.1.18.7. Количество подземных машино-мест (машино-мест):	44
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.1.2. Протяженность (м):	180

7.1.7. Дата подготовки технического плана:	20.11.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дренаж
7.2.2. Протяженность (м):	261
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	20.11.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14540883364
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	151
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	20.11.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 3D3D20162D52DF2F1FF88840FE60B6BF
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Игнатьев Сергей
Николаевич**