

# Общество с ограниченной ответственностью «Инвест Парк-77»

Изменение № 1 к проектной декларации  
строительство 1-й очереди жилого комплекса «Европейский квартал»  
в составе 3-этажных жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6  
на территории Завожской базы по адресу:  
Московская область, г.Дубна, ул.Станционная, д.15

г.Дубна Московской области

03 ноября 2014 г.

В соответствии с п.4, 5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ читать раздел 1 «Информация о Застройщике» проектной декларации на строительство 1-й очереди жилого комплекса «Европейский квартал» в составе 3-этажных жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 на территории Заволжской базы по адресу: Московская область, г.Дубна, ул.Станционная, д.15, в следующей редакции:

## ***1. Информация о Застройщике.***

Фирменное наименование:	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Инвест Парк-77», сокращенное наименование ООО «Инвест Парк-77».</i>
Место нахождения (юридический адрес): Фактический адрес: Офис продаж:	<i>141980, РФ, Московская область, город Дубна, улица Жуковского, дом 5 141980, Московская область, город Дубна, улица Флерова, дом 11, офис 6, телефон: 8 (985)126-11-99 141980, Московская область, город Дубна, улица Флерова, дом 11, офис 6, телефон: 8 (985)126-11-99</i>
Режим работы:	<i>Понедельник – Пятница с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00, суббота, воскресенье – выходные дни.</i>
Государственная регистрация застройщика	<i>Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: запись о создании юридического лица за основным государственным регистрационным номером 1065010023154 от 09 ноября 2006 года, зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №12 по Московской области, бланк - серия 50 № 009160551</i>
Участники ООО «Инвест Парк-77»	<i>Юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью «Стейт Девелопмент» – 1/2 уставного капитала Общества, 50% голосов на Общем собрании участников; Гражданин Российской Федерации Фурман Илья Вальтерович – 1/2 уставного капитала Общества, 50%</i>

	<i>голосов на Общем собрании участников.</i>
Проекты строительства, в которых принимало участие ООО «Инвест Парк-77» за последние три года.	<i>В течение предшествующих трех лет ООО «Инвест Парк-77» участие в строительстве не принимало.</i>
Информация о лицензиях и допусках, выданных СРО	<i>Деятельность, подлежащая лицензированию в соответствии с законодательством РФ, застройщиком не осуществляется. Наличие свидетельств о допуске к производству работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, для застройщика не требуется.</i>
Финансовый результат за 9 месяцев 2014 года	<i>— 4 399 000 (четыре миллиона триста девяносто девять тысяч) рублей;</i>
Дебиторская задолженность	<i>46 573 000 (сорок шесть миллионов пятьсот семьдесят три тысячи) рублей;</i>
Кредиторская задолженность	<i>38 692 000 (тридцать восемь миллионов шестьсот девяносто две тысячи) рублей.</i>

Директор ООО «Инвест Парк-77»



И.В. Фурман