

Кому Обществу с ограниченной ответ-

(наименование застройщика

ответственностью «Березовая роща»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420107, г.Казань, ул.Петербургская, д.64,

для юридических лиц), его почтовый индекс

а/я 139

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 21.06.2018

№ 16-RU16301000-1296-2018

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс «Волжские просторы» 6-й пусковой комплекс. Жилой дом №6.3»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0049-18 от 14.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:171202:284:3У-7
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:171202:284
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 16301000-11464, утвержден постановлением Исполнительного комитета г.Казани «Об утверждении проекта планировки и межевания территории «Волжские просторы» от 02.12.2015 №4239
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архи Студио» 2018 г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом			
	Общая площадь квартир (кв. м):	24383,04	Площадь участка (га):	0,4959
	Строительный объем (куб. м):	121804	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	26	Высота здания от отм.0,000 (м):	
	В т.ч.подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки здания (кв. м):			
	Иные показатели:	Количество секций – 4; Общее количество квартир – 576; Площадь квартир – 23096,64 кв.м.; Жилая площадь квартир – 10366,08 кв.м.; Общая площадь помещений общественного назначения – 886,96 кв.м; Общая площадь магазина – 149,78 кв.м Этажность - 25		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Автостоянка			
	Общая площадь здания (кв. м);	3634,32	Площадь участка (кв. м):	0,4959
	Строительный объем (куб. м):	68496	ниже уровня земли (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
	Площадь застройки (кв. м):	17124	Вместимость (чел.):	
	Иные показатели:	Количество секций -2		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Оренбургский Тракт	
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » июня 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства



Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 18 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

(Large handwritten signature)

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.