

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом с подземными парковками и офисным зданием с подземной парковкой по ул. Красноармейская, 202 в г. Ростове-на-Дону.

№ 61-000588 по состоянию на 08.04.2019

Дата подачи декларации: 12.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЗИСИНВЕСТСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЗИСИНВЕСТСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 344019 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г. |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул. |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-я Линия |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7/51; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Комната: 7; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(863)333-50-17 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: bazisinveststroy@inbox.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: https://жк-звезда-официальный-сайт.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Аникеев |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: - |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6167130777 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1156196055443 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Бессмертных |
| | 3.3.2 | Имя: Павел |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |

| | | |
|---|--------|---|
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом ; Корпус ; Строение ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (12 533 240) руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 170 342 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 678 149 руб. |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул. |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Красноармейская |
| | 9.2.10 | Дом: 202 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 12532,13 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул. |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Красноармейская |
| | 9.2.10 | Дом: 202 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4818,21 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |

| | | |
|--|--------|-----------------------|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 |
|--|--------|-----------------------|

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Ростовское многопрофильное предприятие "Гео ПЭН" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Земельный центр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164310757 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПКФ ДОНПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6140027204 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.09.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0035-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГеоСПЭК" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ЗВЕЗДА" |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-880702-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.03.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.01.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Васищев |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Виталий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Викторович |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:40703:856 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 070 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусматривается |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 52 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусматривается площадка для занятий физкультурой на эксплуатируемой кровле |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Необходимая площадь озеленения достигается благодаря выполнению вертикального озеленения. Вертикальное озеленение выполнено по существующей подпорной стене с восточной стороны по ограждению, но на кровле по периметру ограждения, а также в уровне первого этажа по периметру Ипомей вьющейся |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): не предусматривается |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплокомунэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 500 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 880-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 750 431,25 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 880-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 564 951,98 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Донэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1087/16/РГЭС/ЮРЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 677 034,3 р. |

| | | |
|--|----------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 183 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 27 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 24 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | жилое | 2 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.70 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 59.91 | 2к | 1 | 17.22 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 10.79 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 62.87 | 2к | 1 | 15.6 | кухня | 3.32 |
| | | | | | | 2 | 14.8 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 4.26 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 1.54 |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.70 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 59.91 | 2к | 1 | 17.22 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 10.79 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 62.87 | 2к | 1 | 15.6 | кухня | 3.32 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|----|---|-------|----------|-------|
| | | | | | | 2 | 14.8 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 4.26 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 1.54 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.70 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 59.91 | 2к | 1 | 17.22 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 10.79 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 62.87 | 2к | 1 | 15.6 | кухня | 3.32 |
| | | | | | | 2 | 14.8 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 4.26 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 1.54 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 26 | жилое | 5 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 27 | жилое | 5 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.70 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 28 | жилое | 5 | 1 | 59.91 | 2к | 1 | 17.22 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 10.79 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 29 | жилое | 5 | 1 | 62.87 | 2к | 1 | 15.6 | кухня | 3.32 |
| | | | | | | 2 | 14.8 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 30 | жилое | 5 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 31 | жилое | 5 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|----|---|-------|----------|-------|
| 32 | жилое | 5 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 4.26 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 1.54 |
| 33 | жилое | 6 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 34 | жилое | 6 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 35 | жилое | 6 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 36 | жилое | 6 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 37 | жилое | 6 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 38 | жилое | 6 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 39 | жилое | 6 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 40 | жилое | 6 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 41 | жилое | 7 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 42 | жилое | 7 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 43 | жилое | 7 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 44 | жилое | 7 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 45 | жилое | 7 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 46 | жилое | 7 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 47 | жилое | 7 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 48 | жилое | 7 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 49 | жилое | 8 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 50 | жилое | 8 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|----|---|-------|----------|-------|
| 51 | жилое | 8 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 52 | жилое | 8 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 53 | жилое | 8 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 54 | жилое | 8 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 55 | жилое | 8 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 56 | жилое | 8 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 57 | жилое | 9 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 58 | жилое | 9 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 59 | жилое | 9 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 60 | жилое | 9 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 61 | жилое | 9 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 62 | жилое | 9 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 63 | жилое | 9 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 64 | жилое | 9 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 65 | жилое | 10 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 66 | жилое | 10 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 67 | жилое | 10 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 68 | жилое | 10 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 69 | жилое | 10 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|----|---|-------|----------|-------|
| 70 | жилое | 10 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 71 | жилое | 10 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 72 | жилое | 10 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 73 | жилое | 11 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 74 | жилое | 11 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 75 | жилое | 11 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 76 | жилое | 11 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 77 | жилое | 11 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 78 | жилое | 11 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 79 | жилое | 11 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 80 | жилое | 11 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 81 | жилое | 12 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 82 | жилое | 12 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 83 | жилое | 12 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 84 | жилое | 12 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 85 | жилое | 12 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 86 | жилое | 12 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 87 | жилое | 12 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 88 | жилое | 12 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|----|---|-------|--|----------|-------|
| | | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 89 | жилое | 13 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 90 | жилое | 13 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 91 | жилое | 13 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 92 | жилое | 13 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 93 | жилое | 13 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 94 | жилое | 13 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 95 | жилое | 13 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 96 | жилое | 13 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 97 | жилое | 14 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 98 | жилое | 14 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 99 | жилое | 14 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 100 | жилое | 14 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 101 | жилое | 14 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 102 | жилое | 14 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 103 | жилое | 14 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 104 | жилое | 14 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 105 | жилое | 15 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 106 | жилое | 15 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 107 | жилое | 15 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5.61 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|----|---|-------|----------|-------|
| 108 | жилое | 15 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 109 | жилое | 15 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 110 | жилое | 15 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 111 | жилое | 15 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 112 | жилое | 15 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 113 | жилое | 16 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 114 | жилое | 16 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 115 | жилое | 16 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 116 | жилое | 16 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 117 | жилое | 16 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 118 | жилое | 16 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 119 | жилое | 16 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 120 | жилое | 16 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 121 | жилое | 17 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 122 | жилое | 17 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 123 | жилое | 17 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 124 | жилое | 17 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 125 | жилое | 17 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 126 | жилое | 17 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|----|---|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 127 | жилое | 17 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 128 | жилое | 17 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 129 | жилое | 18 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 130 | жилое | 18 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 131 | жилое | 18 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 132 | жилое | 18 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 133 | жилое | 18 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 134 | жилое | 18 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 135 | жилое | 18 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 136 | жилое | 18 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 137 | жилое | 19 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 138 | жилое | 19 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 139 | жилое | 19 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 140 | жилое | 19 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 141 | жилое | 19 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 142 | жилое | 19 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 143 | жилое | 19 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 144 | жилое | 19 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 145 | жилое | 20 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|----|---|-------|--|----------|-------|
| | | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 146 | жилое | 20 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 147 | жилое | 20 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 148 | жилое | 20 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 49 | жилое | 20 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 150 | жилое | 20 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 151 | жилое | 20 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 152 | жилое | 20 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 153 | жилое | 21 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 154 | жилое | 21 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 155 | жилое | 21 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 156 | жилое | 21 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 157 | жилое | 21 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 158 | жилое | 21 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 159 | жилое | 21 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 160 | жилое | 21 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 161 | жилое | 22 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 162 | жилое | 22 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 163 | жилое | 22 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 164 | жилое | 22 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | | прихожая | 10.8 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------|----|---|-------|-------------|-------|
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 165 | жилое | 22 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 166 | жилое | 22 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 167 | жилое | 22 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 168 | жилое | 22 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 169 | жилое | 23 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 170 | жилое | 23 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 171 | жилое | 23 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 172 | жилое | 23 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 173 | жилое | 23 | 1 | 120.23 | 2к | 1 | 16.39 | кухня | 31.84 |
| | | | | | | | | гардеробная | 3.56 |
| | | | | | | | | санузел | 1.8 |
| | | | | | | 2 | 20.08 | санузел | 4.55 |
| | | | | | | 3 | 13.05 | прихожая | 22.67 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| 174 | жилое | 23 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |
| 175 | жилое | 23 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |
| 176 | жилое | 24 | 1 | 54.42 | 2к | 1 | 16.28 | кухня | 10.29 |
| | | | | | | 2 | 12.76 | санузел | 2.87 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.49 |
| | | | | | | | | санузел | 1.41 |
| 177 | жилое | 24 | 1 | 33.86 | 1к | 1 | 18.32 | кухня | 6.93 |
| | | | | | | | | санузел | 3.55 |
| | | | | | | | | прихожая | 3.35 |
| 178 | жилое | 24 | 1 | 33.69 | 1к | 1 | 16.7 | кухня | 4.58 |
| | | | | | | | | санузел | 4.27 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.61 |
| 179 | жилое | 24 | 1 | 66.92 | 2к | 1 | 17.81 | кухня | 13.45 |
| | | | | | | 2 | 17.02 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.8 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 180 | жилое | 24 | 1 | 69.85 | 2к | 1 | 16.43 | кухня | 13.32 |
| | | | | | | 2 | 20.62 | санузел | 1.8 |
| | | | | | | | | прихожая | 11.64 |
| | | | | | | | | санузел | 3.56 |
| 181 | жилое | 24 | 1 | 45.29 | 1к | 1 | 14.35 | кухня | 12.64 |
| | | | | | | | | санузел | 1.61 |
| | | | | | | | | прихожая | 8.03 |
| | | | | | | | | санузел | 4.55 |
| 182 | жилое | 24 | 1 | 46.07 | 1к | 1 | 19.86 | кухня | 12.24 |
| | | | | | | | | санузел | 1.47 |
| | | | | | | | | прихожая | 5.89 |
| | | | | | | | | санузел | 4.29 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|----|---|-------|----------|-------|
| 183 | жилое | 24 | 1 | 63.56 | 2к | 1 | 20.09 | кухня | 11.66 |
| | | | | | | 2 | 14.56 | санузел | 1.54 |
| | | | | | | | | прихожая | 10.17 |
| | | | | | | | | санузел | 4.26 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | 1 | 1 | 74.18 | офисное помещение | 64.34 |
| | | | | | санузел | 4.28 |
| | | | | | тамбур | 5.56 |
| 2 | нежилое помещение | 1 | 1 | 130.10 | офисное помещение | 119.64 |
| | | | | | санузел | 5.22 |
| | | | | | тамбур | 5.24 |
| 3 | нежилое помещение | 1 | 1 | 195.29 | офисное помещение | 182.92 |
| | | | | | тамбур | 7.08 |
| | | | | | санузел | 5.29 |
| | | | | | санузел | 4.28 |
| 4 | нежилое помещение | -1 | 1 | | автостоянка | 1089.33 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | тамбур | -1 этаж | общественное | 3.17 |
| 2 | насосная | -1 этаж | техническое | 10.39 |
| 3 | лифтовый холл | -1 этаж | общественное | 9.49 |
| 4 | тамбур | -1 этаж | общественное | 7.24 |
| 5 | тамбур | -1 этаж | общественное | 7.94 |
| 6 | тамбур | -1 этаж | общественное | 21.85 |
| 7 | коридор | -1 этаж | общественное | 6.35 |
| 8 | насосная | -1 этаж | техническое | 9.72 |
| 9 | ИТП | -1 этаж | техническое | 21.43 |
| 10 | венткамера | -1 этаж | техническое | 30.00 |
| 11 | ПД | -1 этаж | техническое | 8.92 |
| 12 | лестничная клетка | -1 этаж | общественное | 12.80 |
| 13 | лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 13.87 |
| 14 | санузел | 1 этаж | техническое | 2.87 |
| 15 | куи | 1 этаж | техническое | 6.32 |
| 16 | тамбур | 1 этаж | общественное | 6.17 |
| 17 | коридор | 1 этаж | общественное | 9.54 |
| 18 | лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 36.69 |
| 19 | электрощитовая | 1 этаж | техническое | 7.94 |
| 20 | санузел | 1 этаж | техническое | 8.40 |
| 21 | помещение дежурного персонала | 1 этаж | техническое | 15.14 |
| 22 | переходной балкон | 2 этаж | общественное | 5.21 |
| 23 | коридор | 2 этаж | общественное | 3.10 |
| 24 | коридор | 2 этаж | общественное | 3.16 |
| 25 | коридор | 2 этаж | общественное | 52.96 |
| 26 | лифтовый холл | 2 этаж | общественное | 15.89 |
| 27 | лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 13.87 |
| 28 | лифтовый холл | 2 этаж | общественное | 2.91 |
| 29 | переходной балкон | 3 этаж | общественное | 5.21 |
| 30 | коридор | 3 этаж | общественное | 3.10 |
| 31 | коридор | 3 этаж | общественное | 3.16 |
| 32 | коридор | 3 этаж | общественное | 52.96 |
| 33 | лифтовый холл | 3 этаж | общественное | 15.89 |
| 34 | лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 13.87 |
| 35 | лифтовый холл | 3 этаж | общественное | 2.91 |
| 36 | переходной балкон | 4 этаж | общественное | 5.21 |
| 37 | коридор | 4 этаж | общественное | 3.10 |
| 38 | коридор | 4 этаж | общественное | 3.16 |
| 39 | коридор | 4 этаж | общественное | 52.96 |
| 40 | лифтовый холл | 4 этаж | общественное | 15.89 |
| 41 | лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 13.87 |
| 42 | лифтовый холл | 4 этаж | общественное | 2.91 |
| 43 | переходной балкон | 5 этаж | общественное | 5.21 |
| 44 | коридор | 5 этаж | общественное | 3.10 |
| 45 | коридор | 5 этаж | общественное | 3.16 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 46 | коридор | 5 этаж | общественное | 52.96 |
| 47 | лифтовый холл | 5 этаж | общественное | 15.89 |
| 48 | лестичная клетка | 5 этаж | общественное | 13.87 |
| 49 | лифтовый холл | 5 этаж | общественное | 2.91 |
| 50 | переходной балкон | 6 этаж | общественное | 5.21 |
| 51 | коридор | 6 этаж | общественное | 3.10 |
| 52 | коридор | 6 этаж | общественное | 3.16 |
| 53 | коридор | 6 этаж | общественное | 52.96 |
| 54 | лифтовый холл | 6 этаж | общественное | 15.89 |
| 55 | лестичная клетка | 6 этаж | общественное | 13.87 |
| 56 | лифтовый холл | 6 этаж | общественное | 2.91 |
| 57 | переходной балкон | 7 этаж | общественное | 5.21 |
| 58 | коридор | 7 этаж | общественное | 3.10 |
| 59 | коридор | 7 этаж | общественное | 3.16 |
| 60 | коридор | 7 этаж | общественное | 52.96 |
| 61 | лифтовый холл | 7 этаж | общественное | 15.89 |
| 62 | лестичная клетка | 7 этаж | общественное | 13.87 |
| 63 | лифтовый холл | 7 этаж | общественное | 2.91 |
| 64 | переходной балкон | 8 этаж | общественное | 5.21 |
| 65 | коридор | 8 этаж | общественное | 3.10 |
| 66 | коридор | 8 этаж | общественное | 3.16 |
| 67 | коридор | 8 этаж | общественное | 52.96 |
| 68 | лифтовый холл | 8 этаж | общественное | 15.89 |
| 69 | лестичная клетка | 8 этаж | общественное | 13.87 |
| 70 | лифтовый холл | 8 этаж | общественное | 2.91 |
| 71 | переходной балкон | 9 этаж | общественное | 5.21 |
| 72 | коридор | 9 этаж | общественное | 3.10 |
| 73 | коридор | 9 этаж | общественное | 3.16 |
| 74 | коридор | 9 этаж | общественное | 52.96 |
| 75 | лифтовый холл | 9 этаж | общественное | 15.89 |
| 76 | лестичная клетка | 9 этаж | общественное | 13.87 |
| 77 | лифтовый холл | 9 этаж | общественное | 2.91 |
| 78 | переходной балкон | 10 этаж | общественное | 5.21 |
| 79 | коридор | 10 этаж | общественное | 3.10 |
| 80 | коридор | 10 этаж | общественное | 3.16 |
| 81 | коридор | 10 этаж | общественное | 52.96 |
| 82 | лифтовый холл | 10 этаж | общественное | 15.89 |
| 83 | лестичная клетка | 10 этаж | общественное | 13.87 |
| 84 | лифтовый холл | 10 этаж | общественное | 2.91 |
| 85 | переходной балкон | 11 этаж | общественное | 5.21 |
| 86 | коридор | 11 этаж | общественное | 3.10 |
| 87 | коридор | 11 этаж | общественное | 3.16 |
| 88 | коридор | 11 этаж | общественное | 52.96 |
| 89 | лифтовый холл | 11 этаж | общественное | 15.89 |
| 90 | лестичная клетка | 11 этаж | общественное | 13.87 |
| 91 | лифтовый холл | 11 этаж | общественное | 2.91 |
| 92 | переходной балкон | 12 этаж | общественное | 5.21 |
| 93 | коридор | 12 этаж | общественное | 3.10 |
| 94 | коридор | 12 этаж | общественное | 3.16 |
| 95 | коридор | 12 этаж | общественное | 52.96 |
| 96 | лифтовый холл | 12 этаж | общественное | 15.89 |
| 97 | лестичная клетка | 12 этаж | общественное | 13.87 |
| 98 | лифтовый холл | 12 этаж | общественное | 2.91 |
| 99 | переходной балкон | 13 этаж | общественное | 5.21 |
| 100 | коридор | 13 этаж | общественное | 3.10 |
| 101 | коридор | 13 этаж | общественное | 3.16 |
| 102 | коридор | 13 этаж | общественное | 52.96 |
| 103 | лифтовый холл | 13 этаж | общественное | 15.89 |
| 104 | лестичная клетка | 13 этаж | общественное | 13.87 |
| 105 | лифтовый холл | 13 этаж | общественное | 2.91 |
| 106 | переходной балкон | 14 этаж | общественное | 5.21 |
| 107 | коридор | 14 этаж | общественное | 3.10 |
| 108 | коридор | 14 этаж | общественное | 3.16 |
| 109 | коридор | 14 этаж | общественное | 52.96 |
| 110 | лифтовый холл | 14 этаж | общественное | 15.89 |
| 111 | лестичная клетка | 14 этаж | общественное | 13.87 |
| 112 | лифтовый холл | 14 этаж | общественное | 2.91 |
| 113 | переходной балкон | 15 этаж | общественное | 5.21 |
| 114 | коридор | 15 этаж | общественное | 3.10 |
| 115 | коридор | 15 этаж | общественное | 3.16 |
| 116 | коридор | 15 этаж | общественное | 52.96 |

| | | | | |
|--|-------------------|---------|--------------|-------|
| 117 | лифтовый холл | 15 этаж | общественное | 15.89 |
| 118 | лестичная клетка | 15 этаж | общественное | 13.87 |
| 119 | лифтовый холл | 15 этаж | общественное | 2.91 |
| 120 | переходной балкон | 16 этаж | общественное | 5.21 |
| 121 | коридор | 16 этаж | общественное | 3.10 |
| 122 | коридор | 16 этаж | общественное | 3.16 |
| 123 | коридор | 16 этаж | общественное | 52.96 |
| 124 | лифтовый холл | 16 этаж | общественное | 15.89 |
| 125 | лестичная клетка | 16 этаж | общественное | 13.87 |
| 126 | лифтовый холл | 16 этаж | общественное | 2.91 |
| 127 | переходной балкон | 17 этаж | общественное | 5.21 |
| 128 | коридор | 17 этаж | общественное | 3.10 |
| 129 | коридор | 17 этаж | общественное | 3.16 |
| 130 | коридор | 17 этаж | общественное | 52.96 |
| 131 | лифтовый холл | 17 этаж | общественное | 15.89 |
| 132 | лестичная клетка | 17 этаж | общественное | 13.87 |
| 133 | лифтовый холл | 17 этаж | общественное | 2.91 |
| 134 | переходной балкон | 18 этаж | общественное | 5.21 |
| 135 | коридор | 18 этаж | общественное | 3.10 |
| 136 | коридор | 18 этаж | общественное | 3.16 |
| 137 | коридор | 18 этаж | общественное | 52.96 |
| 138 | лифтовый холл | 18 этаж | общественное | 15.89 |
| 139 | лестичная клетка | 18 этаж | общественное | 13.87 |
| 140 | лифтовый холл | 18 этаж | общественное | 2.91 |
| 141 | переходной балкон | 19 этаж | общественное | 5.21 |
| 142 | коридор | 19 этаж | общественное | 3.10 |
| 143 | коридор | 19 этаж | общественное | 3.16 |
| 144 | коридор | 19 этаж | общественное | 52.96 |
| 145 | лифтовый холл | 19 этаж | общественное | 15.89 |
| 146 | лестичная клетка | 19 этаж | общественное | 13.87 |
| 147 | лифтовый холл | 19 этаж | общественное | 2.91 |
| 148 | переходной балкон | 20 этаж | общественное | 5.21 |
| 149 | коридор | 20 этаж | общественное | 3.10 |
| 150 | коридор | 20 этаж | общественное | 3.16 |
| 151 | коридор | 20 этаж | общественное | 52.96 |
| 152 | лифтовый холл | 20 этаж | общественное | 15.89 |
| 153 | лестичная клетка | 20 этаж | общественное | 13.87 |
| 154 | лифтовый холл | 20 этаж | общественное | 2.91 |
| 155 | переходной балкон | 21 этаж | общественное | 5.21 |
| 156 | коридор | 21 этаж | общественное | 3.10 |
| 157 | коридор | 21 этаж | общественное | 3.16 |
| 158 | коридор | 21 этаж | общественное | 52.96 |
| 159 | лифтовый холл | 21 этаж | общественное | 15.89 |
| 160 | лестичная клетка | 21 этаж | общественное | 13.87 |
| 161 | лифтовый холл | 21 этаж | общественное | 2.91 |
| 162 | переходной балкон | 22 этаж | общественное | 5.21 |
| 163 | коридор | 22 этаж | общественное | 3.10 |
| 164 | коридор | 22 этаж | общественное | 3.16 |
| 165 | коридор | 22 этаж | общественное | 52.96 |
| 166 | лифтовый холл | 22 этаж | общественное | 15.89 |
| 167 | лестичная клетка | 22 этаж | общественное | 13.87 |
| 168 | лифтовый холл | 22 этаж | общественное | 2.91 |
| 169 | переходной балкон | 23 этаж | общественное | 5.21 |
| 170 | коридор | 23 этаж | общественное | 3.10 |
| 171 | коридор | 23 этаж | общественное | 3.16 |
| 172 | коридор | 23 этаж | общественное | 52.96 |
| 173 | лифтовый холл | 23 этаж | общественное | 15.89 |
| 174 | лестичная клетка | 23 этаж | общественное | 13.87 |
| 175 | лифтовый холл | 23 этаж | общественное | 2.91 |
| 176 | переходной балкон | 24 этаж | общественное | 5.21 |
| 177 | коридор | 24 этаж | общественное | 3.10 |
| 178 | коридор | 24 этаж | общественное | 3.16 |
| 179 | коридор | 24 этаж | общественное | 52.96 |
| 180 | лифтовый холл | 24 этаж | общественное | 15.89 |
| 181 | лестичная клетка | 24 этаж | общественное | 13.87 |
| 182 | лифтовый холл | 24 этаж | общественное | 2.91 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|--|---------------------------------------|--|--|
| 1 | жилой дом | лифт 4 шт | вертикальный транспорт |
| 2 | жилой дом -1 этаж (насосная) | повысительная установка Comfort-Vario COR-3MHE 205-2G/VR-EB, Q=3,82 м3/ч, H=50,37 по 1,1 кВт (1 шт) | водомерный узел |
| 3 | жилой дом -1 этаж (насосная) | повысительная установка Comfort-Vario COR-3MVE 208-2G/VR-EB, Q=3,11 м3/ч, H=91,2 по 2,2 кВт (1 шт) | теплоснабжение и горячее водоснабжение |
| 4 | жилой дом -1 этаж (насосная) | малогабаритная установка повышения давления NK 40-315/29 A2-F-A-E-BAQE, Q=38,8 м3/ч, H=96,51м по 30 кВт (2 шт) | |
| 5 | жилой дом -1 этаж (ИТП) | блочный тепловой пункт заводской комплектации 1 шт. | теплоснабжение и горячее водоснабжение |
| 6 | жилой дом -1 этаж (электрощитовая) | ВРУ | электрооснабжение |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 450 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:40703:856 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да | |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: | |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество | |
| | | Наименование банка: "СБЕРБАНК" | |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: | |
| | | Номер расчетного счета: 40702810038000198114 | |
| | | Корреспондентский счет: 3010181040000000225 | |
| | | БИК: 044525225 | |
| | | ИНН: 7707083893 | |
| | | КПП: 773601001 | |
| | | ОГРН: 1027700132195 | |
| | | ОКПО: 00032537 | |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет | |

| | | |
|--|---|--|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| | 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Ростовское многопрофильное предприятие "Гео ПЭН" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Земельный центр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164310757 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Земельный центр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164310757 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПКФ ДОНПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6140027204 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0055-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГеоСПЭК" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания о организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ЗВЕЗДА" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-880702-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.03.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.01.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Васищев |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Виталий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Викторович |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:40703:856 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 070 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусматривается |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): не предусматривается |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посев газона, выполнение вертикального озеленения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): не предусматривается |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплокоммунэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 500 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 880-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 750 431,25 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 880-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 564 951,98 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Донэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1087/16/РЭС/ЮРЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 677 034,3 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 0 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 19 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 9 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | 1 | | 148.77 | офис | 148.77 |
| 2 | нежилое помещение | 2 | | 295.87 | офис | 295.87 |
| 3 | нежилое помещение | 3 | | 295.87 | офис | 295.87 |
| 4 | нежилое помещение | 4 | | 302.59 | офис | 302.59 |
| 5 | нежилое помещение | 5 | | 302.59 | офис | 302.59 |
| 6 | нежилое помещение | 6 | | 302.59 | офис | 302.59 |
| 7 | нежилое помещение | 7 | | 302.59 | офис | 302.59 |
| 8 | нежилое помещение | 8 | | 302.59 | офис | 302.59 |
| 9 | нежилое помещение | 9 | | 302.59 | офис | 302.59 |
| 10 | нежилое помещение | 10 | | 302.59 | офис | 302.59 |
| 11 | нежилое помещение | -1 | | 444.00 | автопарковка | 444.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | венткамера | -1 этаж | техническое | 18.61 |
| 2 | насосная | -1 этаж | техническое | 26.31 |
| 3 | лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 18.63 |
| 4 | входной тамбур | 1 этаж | общественное | 19.34 |
| 5 | помещение охраны | 1 этаж | общественное | 15.00 |
| 6 | лифтовый холл | 1 этаж | общественное | 9.59 |
| 7 | коридор | 1 этаж | общественное | 18.89 |
| 8 | электрощитовая | 1 этаж | техническое | 6.24 |
| 9 | коридор | 1 этаж | общественное | 16.39 |
| 10 | коридор | 1 этаж | общественное | 9.74 |
| 11 | тамбур | 1 этаж | общественное | 6.32 |
| 12 | санузел | 1 этаж | общественное | 3.76 |
| 13 | санузел | 1 этаж | общественное | 6.62 |
| 14 | санузел | 1 этаж | общественное | 4.36 |
| 15 | лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 18.60 |
| 16 | лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 18.00 |
| 17 | коридор | 2 этаж | общественное | 14.82 |
| 18 | лифтовый холл | 2 этаж | общественное | 9.59 |
| 19 | коридор | 2 этаж | общественное | 33.58 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|--------------|-------|
| 20 | коридор | 2 этаж | общественное | 29.80 |
| 21 | санузел | 2 этаж | общественное | 5.79 |
| 22 | санузел | 2 этаж | общественное | 5.65 |
| 23 | санузел | 2 этаж | общественное | 5.25 |
| 24 | лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 18.60 |
| 25 | коридор | 2 этаж | общественное | 4.87 |
| 26 | тамбур | 2 этаж | общественное | 3.95 |
| 27 | переходной балкон | 2 этаж | общественное | 5.20 |
| 28 | лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 18.00 |
| 29 | коридор | 3 этаж | общественное | 14.82 |
| 30 | лифтовый холл | 3 этаж | общественное | 9.59 |
| 31 | коридор | 3 этаж | общественное | 33.58 |
| 32 | коридор | 3 этаж | общественное | 29.80 |
| 33 | санузел | 3 этаж | общественное | 5.79 |
| 34 | санузел | 3 этаж | общественное | 5.65 |
| 35 | санузел | 3 этаж | общественное | 5.25 |
| 36 | лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 18.60 |
| 37 | коридор | 3 этаж | общественное | 4.87 |
| 38 | тамбур | 3 этаж | общественное | 3.95 |
| 39 | переходной балкон | 3 этаж | общественное | 5.20 |
| 40 | лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 18.00 |
| 41 | коридор | 4 этаж | общественное | 14.82 |
| 42 | лифтовый холл | 4 этаж | общественное | 9.59 |
| 43 | коридор | 4 этаж | общественное | 33.58 |
| 44 | коридор | 4 этаж | общественное | 29.80 |
| 45 | санузел | 4 этаж | общественное | 5.79 |
| 46 | санузел | 4 этаж | общественное | 5.65 |
| 47 | санузел | 4 этаж | общественное | 5.25 |
| 48 | лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 18.60 |
| 49 | коридор | 4 этаж | общественное | 4.87 |
| 50 | тамбур | 4 этаж | общественное | 3.95 |
| 51 | переходной балкон | 4 этаж | общественное | 5.20 |
| 52 | лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 18.00 |
| 53 | коридор | 5 этаж | общественное | 14.82 |
| 54 | лифтовый холл | 5 этаж | общественное | 9.59 |
| 55 | коридор | 5 этаж | общественное | 33.58 |
| 56 | коридор | 5 этаж | общественное | 29.80 |
| 57 | санузел | 5 этаж | общественное | 5.79 |
| 58 | санузел | 5 этаж | общественное | 5.65 |
| 59 | санузел | 5 этаж | общественное | 5.25 |
| 60 | лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 18.60 |
| 61 | коридор | 5 этаж | общественное | 4.87 |
| 62 | тамбур | 5 этаж | общественное | 3.95 |
| 63 | переходной балкон | 5 этаж | общественное | 5.20 |
| 64 | лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 18.00 |
| 65 | коридор | 6 этаж | общественное | 14.82 |
| 66 | лифтовый холл | 6 этаж | общественное | 9.59 |
| 67 | коридор | 6 этаж | общественное | 33.58 |
| 68 | коридор | 6 этаж | общественное | 29.80 |
| 69 | санузел | 6 этаж | общественное | 5.79 |
| 70 | санузел | 6 этаж | общественное | 5.65 |
| 71 | санузел | 6 этаж | общественное | 5.25 |
| 72 | лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 18.60 |
| 73 | коридор | 6 этаж | общественное | 4.87 |
| 74 | тамбур | 6 этаж | общественное | 3.95 |
| 75 | переходной балкон | 6 этаж | общественное | 5.20 |
| 76 | лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 18.00 |
| 77 | коридор | 7 этаж | общественное | 14.82 |
| 78 | лифтовый холл | 7 этаж | общественное | 9.59 |
| 79 | коридор | 7 этаж | общественное | 33.58 |
| 80 | коридор | 7 этаж | общественное | 29.80 |
| 81 | санузел | 7 этаж | общественное | 5.79 |
| 82 | санузел | 7 этаж | общественное | 5.65 |
| 83 | санузел | 7 этаж | общественное | 5.25 |
| 84 | лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 18.60 |
| 85 | коридор | 7 этаж | общественное | 4.87 |
| 86 | тамбур | 7 этаж | общественное | 3.95 |
| 87 | переходной балкон | 7 этаж | общественное | 5.20 |
| 88 | лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 18.00 |
| 89 | коридор | 8 этаж | общественное | 14.82 |
| 90 | лифтовый холл | 8 этаж | общественное | 9.59 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|---|---|-------|
| 91 | коридор | 8 этаж | общественное | 33.58 |
| 92 | коридор | 8 этаж | общественное | 29.80 |
| 93 | санузел | 8 этаж | общественное | 5.79 |
| 94 | санузел | 8 этаж | общественное | 5.65 |
| 95 | санузел | 8 этаж | общественное | 5.25 |
| 96 | лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 18.60 |
| 97 | коридор | 8 этаж | общественное | 4.87 |
| 98 | тамбур | 8 этаж | общественное | 3.95 |
| 99 | переходной балкон | 8 этаж | общественное | 5.20 |
| 100 | лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 18.00 |
| 101 | коридор | 9 этаж | общественное | 14.82 |
| 102 | лифтовый холл | 9 этаж | общественное | 9.59 |
| 103 | коридор | 9 этаж | общественное | 33.58 |
| 104 | коридор | 9 этаж | общественное | 29.80 |
| 105 | санузел | 9 этаж | общественное | 5.79 |
| 106 | санузел | 9 этаж | общественное | 5.65 |
| 107 | санузел | 9 этаж | общественное | 5.25 |
| 108 | лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 18.60 |
| 109 | коридор | 9 этаж | общественное | 4.87 |
| 110 | тамбур | 9 этаж | общественное | 3.95 |
| 111 | переходной балкон | 9 этаж | общественное | 5.20 |
| 112 | лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 18.00 |
| 113 | коридор | 10 этаж | общественное | 14.82 |
| 114 | лифтовый холл | 10 этаж | общественное | 9.59 |
| 115 | коридор | 10 этаж | общественное | 33.58 |
| 116 | коридор | 10 этаж | общественное | 29.80 |
| 117 | санузел | 10 этаж | общественное | 5.79 |
| 118 | санузел | 10 этаж | общественное | 5.65 |
| 119 | санузел | 10 этаж | общественное | 5.25 |
| 120 | лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 18.60 |
| 121 | коридор | 10 этаж | общественное | 4.87 |
| 122 | тамбур | 10 этаж | общественное | 3.95 |
| 123 | переходной балкон | 10 этаж | общественное | 5.20 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | нежилое здание | лифт 2 шт | вертикальный транспорт | |
| 2 | нежилое здание (-1 этаж) | повысительная установка | водомерный узел | |
| 3 | нежилое здание (-1 этаж) | блочный тепловой пункт заводской комплектации 1 шт. | теплоснабжение и горячее водоснабжение | |
| 4 | нежилое здание (1 этаж) | ВРУ | электроснабжение | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 200 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета вскрыю | | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:40703:856 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: "СБЕРБАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810038000198114 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7334D60008AAFE8D4A2B2B9D0363D79A

Владелец: **ООО БАЗИСИНВЕСТСТРОЙ, Аникеев Александр
Анатольевич, Ростов-на-Дону**

Действителен: с 06.03.2019 по 06.03.2020