

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000250 от 05.01.2021

**Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями (№ 11 по ППТ). 1-й, 2-й, 3-й этапы строительства. г. Калуга, район Правобережья.**

**Дата первичного размещения: 17.07.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "СМОЛАРТСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>214020</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Смоленская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Смоленск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шевченко</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 75</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: каб. 3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(481)224-48-89</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@capitel-sk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>smolart-sk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Глазков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный Застройщик "СМОЛАРТСТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6732128747</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ КАПИТЕЛЬ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6732128747</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1166733064475</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>07.07.2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройАкадемия"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6730079597</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>51 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Глазкова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анастасия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>49 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>188-158-979 40</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>673202576629</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Глазкова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анастасия</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>188-158-979 40</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>673202576629</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля в уставном капитале застройщика 49</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3; 7</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройАкадемия"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6730079597</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086731014897</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Фомушина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>33</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Кречетников парк</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями (11 по ППТ). 1-й этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>67-RU 40301000-092-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Городская Управа города Калуги</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 089,22 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>95 722,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>56 317,11 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>



7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство № RU 40-301000-919-2017 выдано ООО СЗ" СМОЛАРТСТРОЙ" согласно постановлению Городской Управы города Калуги от 12.07.2019 № 7045-пи. Проект планировки и проект межевания территории в районе Правобережья, утверждён постановлением Городской Управы города Калуги от 28.08.2014 № 291-п, в редакции постановления Городской Управы города Калуги от 14.06.2018 № 208-п</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>

	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Правобережье</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, город Калуга, район Правобережья</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>11 367,16 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>ленинский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Правобережье</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, город Калуга, район Правобережья</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3 708,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Правобережье</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, город Калуга, район Правобережья</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 819,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 717,08 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 717,08 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>2 682,99 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>445,16 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3 128,15 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4 255,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>576,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 832,40 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Производственный кооператив (кроме сельскохозяйственных производственных кооперативов)</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4026012255</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАПИТЕЛЬ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6730076067</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА «АТРИУМ»</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6732072131</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0006-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732013432</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0108-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СмолГеоТехПроекТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732027160</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-1-0014-17</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Тульская негосударственная строительная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7105517568</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями ( 11по ГП) 1этап строительства, Кречетников парк</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИДЕР-СТРОЙ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6732154539</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>09.04.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-36/15</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.05.2017</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.01.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1068/19</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.01.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Городская Управа города Калуги</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>40:26:000384:3347</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 340,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки расположены южнее относительно объекта строительства и оснащены малыми архитектурными формами: скамья -2шт, песочница- 1 шт, горка"Жираф" -1 шт, качели балансир металлические-1 шт, Паук -1 шт, карусель с полом -1 шт. игровой комплекс-1 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки расположены южнее относительно объекта строительства и оснащены малыми архитектурными формами: спортивный комплекс КС-5 - 2шт, турник лесенка-2шт, брусья-2шт, баскетбольная стойка для спортплощадки -2 шт, ворота футбольные без сетки- 2 шт</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>13</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Проектом предусмотрены площадка для отдыха взрослого населения, расположенная южнее многоквартирного жилого дома, оборудованная диванами- 4 шт, урнами - 3 шт. 6 шт урн расположены возле входных групп</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках, свободных от застройки и покрытий предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для доступа МГН в жилую часть здания запроектирован вход с поверхности земли, оборудованный пандусом, далее до лифтового холла первого этажа, затем на этажи до любой квартиры. Парковочные места для МГН приближены к входам в здание.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение проездов и подъездов к дому. Технические условия на присоединение к электрическим сетям ООО «Каскад-Энергосеть» № 638/17 от 06.09.2017 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки планируется оборудовать малыми формами архитектуры</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КАЛУГА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4000000015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345/74</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>585 490,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Калугаспецавтодор</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027015210</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>552</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 242 930,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6384-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 405 800,00 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Каскад-Энергосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4028033476</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>637/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 737 219,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6384-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 176 590,00 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>55</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 199 078,00 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>55</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 134 783,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАЛИФТРЕМСТРОЙ</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4027106570</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Макснет Системы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4025045699</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Макснет Системы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4025045699</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>156</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
37	Квартира	1	2	87.78	3	48.29	2.60
38	Квартира	1	2	46.34	1	17.24	2.60
39	Квартира	1	2	63.62	2	30.88	2.60
40	Квартира	2	2	63.87	2	31.05	2.60
41	Квартира	2	2	46.34	1	17.24	2.60
42	Квартира	2	2	46.34	1	17.24	2.60
43	Квартира	2	2	63.62	2	30.88	2.60

44	Квартира	3	2	63.87	2	31.05	2.60
45	Квартира	3	2	46.34	1	17.24	2.60
46	Квартира	3	2	46.34	1	17.24	2.60
47	Квартира	3	2	63.62	2	30.88	2.60
48	Квартира	4	2	63.87	2	31.05	2.60
49	Квартира	4	2	46.34	1	17.24	2.60
50	Квартира	4	2	46.34	1	17.24	2.60
51	Квартира	4	2	63.62	2	30.88	2.60
52	Квартира	5	2	63.87	2	31.05	2.60
53	Квартира	5	2	46.34	1	17.24	2.60
54	Квартира	5	2	46.34	1	17.24	2.60
55	Квартира	5	2	63.62	2	30.88	2.60
56	Квартира	6	2	63.87	2	31.05	2.60
57	Квартира	6	2	46.34	1	17.24	2.60
58	Квартира	6	2	46.34	1	17.24	2.60
59	Квартира	6	2	63.62	2	30.88	2.60
60	Квартира	7	2	63.87	2	31.05	2.60
61	Квартира	7	2	46.34	1	17.24	2.60
62	Квартира	7	2	46.34	1	17.24	2.60
63	Квартира	7	2	63.62	2	30.88	2.60
64	Квартира	8	2	63.87	2	31.05	2.60
65	Квартира	8	2	46.34	1	17.24	2.60
66	Квартира	8	2	46.34	1	17.24	2.60
67	Квартира	8	2	63.62	2	30.88	2.60
68	Квартира	9	2	63.87	2	31.05	2.60
69	Квартира	9	2	46.34	1	17.24	2.60
70	Квартира	9	2	46.34	1	17.24	2.60
71	Квартира	9	2	63.62	2	30.88	2.60
72	Квартира	10	2	63.87	2	31.05	2.60
73	Квартира	10	2	46.34	1	17.24	2.60
74	Квартира	10	2	46.34	1	17.24	2.60
75	Квартира	10	2	63.62	2	30.88	2.60
76	Квартира	1	3	87.53	3	48.12	2.60
77	Квартира	1	3	46.34	1	17.24	2.60
78	Квартира	1	3	63.87	2	31.05	2.60
79	Квартира	2	3	63.62	2	30.88	2.60
80	Квартира	2	3	46.34	1	17.24	2.60
81	Квартира	2	3	46.34	1	17.24	2.60
82	Квартира	2	3	63.87	2	31.05	2.60
83	Квартира	3	3	63.62	2	30.88	2.60
84	Квартира	3	3	46.34	1	17.24	2.60
85	Квартира	3	3	46.34	1	17.24	2.60
86	Квартира	3	3	63.87	2	31.05	2.60

87	Квартира	4	3	63.62	2	30.88	2.60
88	Квартира	4	3	46.34	1	17.24	2.60
89	Квартира	4	3	46.34	1	17.24	2.60
90	Квартира	4	3	63.87	2	31.05	2.60
91	Квартира	5	3	63.62	2	30.88	2.60
92	Квартира	5	3	46.34	1	17.24	2.60
93	Квартира	5	3	46.34	1	17.24	2.60
94	Квартира	5	3	63.87	2	31.05	2.60
95	Квартира	6	3	63.62	2	30.88	2.60
96	Квартира	6	3	46.34	1	17.24	2.60
97	Квартира	6	3	46.34	1	17.24	2.60
98	Квартира	6	3	63.87	2	31.05	2.60
99	Квартира	7	3	63.62	2	30.88	2.60
100	Квартира	7	3	46.34	1	17.24	2.60
101	Квартира	7	3	46.34	1	17.24	2.60
102	Квартира	7	3	63.87	2	31.05	2.60
103	Квартира	8	3	63.62	2	30.88	2.60
104	Квартира	8	3	46.34	1	17.24	2.60
105	Квартира	8	3	46.34	1	17.24	2.60
106	Квартира	8	3	63.87	2	31.05	2.60
107	Квартира	9	3	63.62	2	30.88	2.60
108	Квартира	9	3	46.34	1	17.24	2.60
109	Квартира	9	3	46.34	1	17.24	2.60
110	Квартира	9	3	63.87	2	31.05	2.60
111	Квартира	10	3	63.62	2	30.88	2.60
112	Квартира	10	3	46.34	1	17.24	2.60
113	Квартира	10	3	46.34	1	17.24	2.60
114	Квартира	10	3	63.87	2	31.05	2.60
115	Квартира	1	4	87.78	3	48.29	2.60
116	Квартира	1	4	46.34	1	17.24	2.60
117	Квартира	1	4	63.62	2	30.88	2.60
118	Квартира	2	4	63.87	2	31.05	2.60
119	Квартира	2	4	46.34	1	17.24	2.60
120	Квартира	2	4	46.34	1	17.24	2.60
121	Квартира	2	4	63.62	2	30.88	2.60
122	Квартира	3	4	63.87	2	31.05	2.60
123	Квартира	3	4	46.34	1	17.24	2.60
124	Квартира	3	4	46.34	1	17.24	2.60
125	Квартира	3	4	63.62	2	30.88	2.60
126	Квартира	4	4	63.87	2	31.05	2.60
127	Квартира	4	4	46.34	1	17.24	2.60
128	Квартира	4	4	46.34	1	17.24	2.60
129	Квартира	4	4	63.62	2	30.88	2.60

130	Квартира	5	4	63.87	2	31.05	2.60
131	Квартира	5	4	46.34	1	17.24	2.60
132	Квартира	5	4	46.34	1	17.24	2.60
133	Квартира	5	4	63.62	2	30.88	2.60
134	Квартира	6	4	63.87	2	31.05	2.60
135	Квартира	6	4	46.34	1	17.24	2.60
136	Квартира	6	4	46.34	1	17.24	2.60
137	Квартира	6	4	63.62	2	30.88	2.60
138	Квартира	7	4	63.87	2	31.05	2.60
139	Квартира	7	4	46.34	1	17.24	2.60
140	Квартира	7	4	46.34	1	17.24	2.60
141	Квартира	7	4	63.62	2	30.88	2.60
142	Квартира	8	4	63.87	2	31.05	2.60
143	Квартира	8	4	46.34	1	17.24	2.60
144	Квартира	8	4	46.34	1	17.24	2.60
145	Квартира	8	4	63.62	2	30.88	2.60
146	Квартира	9	4	63.87	2	31.05	2.60
147	Квартира	9	4	46.34	1	17.24	2.60
148	Квартира	9	4	46.34	1	17.24	2.60
149	Квартира	9	4	63.62	2	30.88	2.60
150	Квартира	10	4	63.87	2	31.05	2.60
151	Квартира	10	4	46.34	1	17.24	2.60
152	Квартира	10	4	46.34	1	17.24	2.60
153	Квартира	10	4	63.62	2	30.88	2.60
154	Квартира	1	5	87.53	3	48.12	2.60
155	Квартира	1	5	46.34	1	17.24	2.60
156	Квартира	1	5	63.87	2	31.05	2.60
157	Квартира	2	5	63.62	2	30.88	2.60
158	Квартира	2	5	46.34	1	17.24	2.60
159	Квартира	2	5	46.34	1	17.24	2.60
160	Квартира	2	5	63.87	2	31.05	2.60
161	Квартира	3	5	63.62	2	30.88	2.60
162	Квартира	3	5	46.34	1	17.24	2.60
163	Квартира	3	5	46.34	1	17.24	2.60
164	Квартира	3	5	63.87	2	31.05	2.60
165	Квартира	4	5	63.62	2	30.88	2.60
166	Квартира	4	5	46.34	1	17.24	2.60
167	Квартира	4	5	46.34	1	17.24	2.60
168	Квартира	4	5	63.87	2	31.05	2.60
169	Квартира	5	5	63.62	2	30.88	2.60
170	Квартира	5	5	46.34	1	17.24	2.60
171	Квартира	5	5	46.34	1	17.24	2.60
172	Квартира	5	5	63.87	2	31.05	2.60

173	Квартира	6	5	63.62	2	30.88	2.60
174	Квартира	6	5	46.34	1	17.24	2.60
175	Квартира	6	5	46.34	1	17.24	2.60
176	Квартира	6	5	63.87	2	31.05	2.60
177	Квартира	7	5	63.62	2	30.88	2.60
178	Квартира	7	5	46.34	1	17.24	2.60
179	Квартира	7	5	46.34	1	17.24	2.60
180	Квартира	7	5	63.87	2	31.05	2.60
181	Квартира	8	5	63.62	2	30.88	2.60
182	Квартира	8	5	46.34	1	17.24	2.60
183	Квартира	8	5	46.34	1	17.24	2.60
184	Квартира	8	5	63.87	2	31.05	2.60
185	Квартира	9	5	63.62	2	30.88	2.60
186	Квартира	9	5	46.34	1	17.24	2.60
187	Квартира	9	5	46.34	1	17.24	2.60
188	Квартира	9	5	63.87	2	31.05	2.60
189	Квартира	10	5	63.62	2	30.88	2.60
190	Квартира	10	5	46.34	1	17.24	2.60
191	Квартира	10	5	46.34	1	17.24	2.60
192	Квартира	10	5	63.87	2	31.05	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	238.5
2	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.5
3	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.52
4	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.65
5	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.28
6	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-10 этаж	Общественное	92.52
7	Лестничные площадки	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.66
8	Лестничные площадки	Подъезд 2, 2-10 этаж	Общественное	76.95
9	Коридоры	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.3
10	Коридоры	Подъезд 2, 2-10 этаж	Общественное	107.1
11	технический этаж	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	217.9
12	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.97
13	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	240.52
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.52
15	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.65
16	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.28
17	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-10 этаж	Общественное	92.52

18	Лестничные площадки	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.66
19	Лестничные площадки	Подъезд 3, 2-10 этаж	Общественное	76.95
20	Коридоры	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.3
21	Коридоры	Подъезд 3, 2-10 этаж	Общественное	107.1
22	технический этаж	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	217.9
23	Машинное помещение	Подъезд 3, кровля	Техническое	15.97
24	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	238.5
25	Электрощитовая	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.5
26	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.52
27	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.65
28	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.28
29	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-10 этаж	Общественное	92.52
30	Лестничные площадки	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.66
31	Лестничные площадки	Подъезд 4, 2-10 этаж	Общественное	76.95
32	Коридоры	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.3
33	Коридоры	Подъезд 4, 2-10 этаж	Общественное	107.1
34	технический этаж	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	217.9
35	Машинное помещение	Подъезд 4, кровля	Техническое	15.97
36	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	225.2
37	Водомерный узел	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	15.32
38	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	3.52
39	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.65
40	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.28
41	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2-10 этаж	Общественное	92.52
42	Лестничные площадки	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.66
43	Лестничные площадки	Подъезд 5, 2-10 этаж	Общественное	76.95
44	Коридоры	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16.3
45	Коридоры	Подъезд 5, 2-10 этаж	Общественное	107.1
46	технический этаж	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	217.9
47	Машинное помещение	Подъезд 5, кровля	Техническое	15.97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, подъезды 2,3,4,5	Счетчик воды, фильтр, задвижка, манометр; установка повышения давления, задвижка, клапан, краны, насосы; дренажный насос для канализации	Водоснабжение
2	Надземная часть, подъезды 2,3,4,5	Щит ВРУ – 4 шт., щит ПР-11 – 2 шт, щит ЩЭ-80 шт., щит ЩАП-4 шт; щит ЩРп- 4 шт.	Электроснабжение
3	Надземная часть, подъезды 2,3,4,5, машинные помещения лифта	Блок лифтовой БЛ, блок контроля линии GSM-канал БКЛ-Р, блок радиоканала GSM БР-GSM	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части, подъезды 2,3,4,5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и надземная части, подъезды 2,3,4,5	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, подъезды 2,3,4,5	Система ливневой канализации	Водоотведение
7	Подъезды 2,3,4,5	Лифт пассажирский в количестве 4 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2019</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2020</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>40:26:000384:3347</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810623250001667</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000835</b>
		БИК: <b>042007835</b>



		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>366643001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>49747905</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>156</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 266,07 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>NaN руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  Технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА "АТРИУМ" ИНН 6732072131 (регистрационный номер 515 в реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации "Объединение смоленских строителей", дата регистрации в реестре членов 11.04.2017 г. регистрационный номер 144 в реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации "Объединение смоленских проектировщиков", дата регистрации в реестре членов 30.09.2016 г. регистрационный номер 125 в реестре членов Ассоциации "Союз Изыскателей Верхней Волги", дата регистрации в реестре членов 15.03.2018 г.) Генеральный подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Азимуть" ИНН 6730075472 (регистрационный номер 384 в реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации "Объединение смоленских строителей", дата регистрации в реестре членов 10.07.2012г.) 1. Согласно Договора № 638/17 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.09.2017 г. плата за технологическое присоединение электроснабжения жилых домов №11,13,14, расположенных по адресу: г. Калуга, мкр. Правобережье составляет 2 737 219 руб. 2. Согласно Письма Городской Управы города Калуги Муниципальное унитарное предприятие "КАЛУГАСПЕЦАВТОДОР" Исх.№1419 от 28.09.18 "О технологическом присоединении" плата за подключение к сетям ливневой канализации жилой застройки, в том числе строящихся Многоквартирных жилых домов №11,14 (по ППТ) по адресу г. Калуга, район Правобережья, не взимается. Согласно Письма Городской Управы го рода Калуги Муниципальное унитарное предприятие "КАЛУГАСПЕЦАВТОДОР" Исх.№41 от 10.10.18 "О продлении и технических условий" Технические условия №552 от 25.10.2016 г. на отвод поверхностных ливневых и дренажных стоков продлены до 25.10.2020 г. 3. Согласно Приказа от 19 марта 2019г. №17-РК Об установлении в индивидуальном порядке размера платы за подключения (технологическое присоединение) к центральным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного предприятия Калужской области "Калугаоблводоканал" объекта капитального строительства: "Жилой дом № 11 комплексной жилой застройки", расположенного по адресу: г. Калуга, район Правобережья по проекту заявителя ООО "Смолартстрой" установлено размер платы за подключение к центральной системе холодного водоснабжения в размере 7199,078 тыс. руб (без учета НДС) и размер платы за подключение к центральной системе водоотведения в размере 3134,783 тыс.руб. (без НДС) 4. Согласно Договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 09.11.2018 г. №108п/1025 объекта капитального строительства "Комплексная жилая застройка" расположенный по адресу г. Калуга, район Правобережья: размер платы за подключение составляет 79 250 руб. Заключение о соответствии застройщика и проектной декларации Федеральному Закону 214-ФЗ от 30.12.2004г. выдано Инспекцией государственного строительного надзора Калужской области №2 от 15.03.2018г. Физические и (или) юридические лица, входящие в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: Глазкова Анастасия Владимировна СНИЛС 067-753-924 09; Глазков Дмитрий Владимирович СНИЛС 036-129-600 35; Глазкова Наталья Александровна СНИЛС 044-088-517-55; Глазков Владимир Иванович СНИЛС 070-115-714-13</p>
---------------------------------------	---------------	---

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Производственный кооператив (кроме сельскохозяйственных производственных кооперативов)</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4026012255</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Глазкова</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Наталья</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Александровна</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>672906612582</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА "АТРИУМ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6732072131</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0075-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СмолГеоТехПроекТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732027160</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0137-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СмолГеоТехПроекТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732027160</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0006-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732013432</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0108-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СмолГеоТехПроекТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732027160</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-1-0014-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Тульская негосударственная строительная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7105517568</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.10.2014</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0235-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Тульская негосударственная строительная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523343</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>40-2-1-2-040913-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СмолГеоТехПроект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732027160</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СмолГеоТехПроект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732027160</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (11 по ППТ) 2 этап строительства г.Калуга, район Правобережья, Кречетников Парк</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИДЕР-СТРОЙ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6732154539</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>09.04.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-36/15</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.05.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.01.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1068/19</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.01.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Городская Управа города Калуги</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>40:26:000384:3347</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 340,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка расположена южнее, относительно объекта строительства, оборудована качелями двухсекционными - 1шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена южнее, относительно объекта строительства, оборудована : брусья 1шт, спортивный комплекс КС8-1шт</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>1</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Возле входной группы предусмотрена установка урны 1 шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках, свободных от застройки и покрытий предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрен доступ МГН на транспорте с автостоянок, оборудованных парковочными местами (предусмотрено 5 м/мест для МГН), их самостоятельное передвижение по пандусам с уровня земли на крыльцо, затем по первому этажу в лифтовой холл жилого дома к лифту, далее на лифте на каждый этаж жилого здания с возможностью доступа в любую квартиру. По территории перемещение маломобильных групп возможно ко всем элементам благоустройства двора</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение проездов и подъездов к дому. (Технические условия на присоединение к электрическим сетям ООО «Каскад-Энергосеть» № 638/17 от 06.09.2017 года)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены 27 м/мест ( в том числе 5 м/мест для МГН) на территории земельного участка, выделенного для строительства данного объекта и 13 м/мест в многоуровневой парковке на территории земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:3344</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КАЛУГА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4000000015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-283</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Калугаспецавтодор</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027015210</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>552</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6384-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6384-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Каскад-Энергосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4028033476</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>638/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>55</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>55</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Калуга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4000000015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2629/220</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Калугаспецавтодор</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027015210</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>552</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАЛИФТРЕМСТРОЙ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4027106570</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Макснет Системы</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4025045699</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Макснет Системы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4025045699</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Макснет Системы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4025045699</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>36</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>19</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>19</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.72	3	38.28	2.50
2	Квартира	2	1	78.66	3	42.83	2.50
3	Квартира	2	1	58.11	2	28.78	2.50
4	Квартира	2	1	90.62	3	37.37	2.50
5	Квартира	3	1	70.72	3	38.28	2.50
6	Квартира	3	1	78.66	3	42.83	2.50
7	Квартира	3	1	58.11	2	28.78	2.50

8	Квартира	3	1	90.62	3	37.37	2.50
9	Квартира	4	1	70.72	3	38.28	2.50
10	Квартира	4	1	78.66	3	42.83	2.50
11	Квартира	4	1	58.11	2	28.78	2.50
12	Квартира	4	1	90.62	3	37.37	2.50
13	Квартира	5	1	70.72	3	38.28	2.50
14	Квартира	5	1	78.66	3	42.83	2.50
15	Квартира	5	1	58.11	2	28.78	2.50
16	Квартира	5	1	90.62	3	37.37	2.50
17	Квартира	6	1	70.72	3	38.28	2.50
18	Квартира	6	1	78.66	3	42.83	2.50
19	Квартира	6	1	58.11	2	28.78	2.50
20	Квартира	6	1	90.62	3	37.37	2.50
21	Квартира	7	1	70.72	3	38.28	2.50
22	Квартира	7	1	78.66	3	42.83	2.50
23	Квартира	7	1	58.11	2	28.78	2.50
24	Квартира	7	1	90.62	3	37.37	2.50
25	Квартира	8	1	70.72	3	38.28	2.50
26	Квартира	8	1	78.66	3	42.83	2.50
27	Квартира	8	1	58.11	2	28.78	2.50
28	Квартира	8	1	90.62	3	37.37	2.50
29	Квартира	9	1	70.72	3	38.28	2.50
30	Квартира	9	1	78.66	3	42.83	2.50
31	Квартира	9	1	58.11	2	28.78	2.50
32	Квартира	9	1	90.62	3	37.37	2.50
33	Квартира	10	1	70.72	3	38.28	2.50
34	Квартира	10	1	78.66	3	42.83	2.50
35	Квартира	10	1	58.11	2	28.78	2.50
36	Квартира	10	1	90.62	3	37.37	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	7.23	Индивидуальная колясочная	7.23	2.35
2	Нежилое помещение	-1	1	7.23	Индивидуальная колясочная	7.23	2.35
3	Нежилое помещение	-1	1	7.23	Индивидуальная колясочная	7.23	2.35
4	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Индивидуальная колясочная	5.40	2.35
5	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Индивидуальная колясочная	5.40	2.35
6	Нежилое помещение	-1	1	4.83	Индивидуальная колясочная	4.83	2.35
7	Нежилое помещение	-1	1	5.72	Индивидуальная колясочная	5.72	2.35
8	Нежилое помещение	-1	1	5.87	Индивидуальная колясочная	5.87	2.35
9	Нежилое помещение	-1	1	5.44	Индивидуальная колясочная	5.44	2.35
10	Нежилое помещение	-1	1	5.44	Индивидуальная колясочная	5.44	2.35

11	Нежилое помещение	-1	1	5.43	Индивидуальная колясочная	5.43	2.35
12	Нежилое помещение	-1	1	5.44	Индивидуальная колясочная	5.44	2.35
13	Нежилое помещение	-1	1	6.33	Индивидуальная колясочная	6.33	2.35
14	Нежилое помещение	-1	1	7.08	Индивидуальная колясочная	7.08	2.35
15	Нежилое помещение	-1	1	7.21	Индивидуальная колясочная	7.21	2.35
16	Нежилое помещение	-1	1	7.42	Индивидуальная колясочная	7.42	2.35
17	Нежилое помещение	-1	1	7.73	Индивидуальная колясочная	7.73	2.35
18	Нежилое помещение	-1	1	6.28	Индивидуальная колясочная	6.28	2.35
19	Нежилое помещение	1	1	332.45	Холл	10.80	3.30
					Торговый зал непродовольственных товаров	297.64	
					Помещение персонала	7.38	
					Электрощитовая	3.48	
					Теплогенераторная	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	2.82	
					Санузел	2.56	
					Тамбур	2.57	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подземная часть здания		техническое	222.66
2	Тамбур	1-й этаж		Общего пользования	4.84
3	Тамбур	1-й этаж		Общего пользования	4.77
4	Лифтовой холл и лестничная площадка	1-й этаж		Общего пользования	13.37
5	Комната уборочного инвентаря	1-й этаж		техническое	5.02
6	Лифтовой холл и лестничная площадка	2-10-й этажи		Общего пользования	90.84
7	Промежуточная лестничная площадка	2-10-й этажи		Общего пользования	36.30
8	Коридоры	2-10-й этажи		Общего пользования	180.00
9	Машинное помещение	Технический этаж		Техническое	31.78
10	Чердак	Технический этаж		Техническое	327.84
11	коридор	Подземная часть здания		Общего пользования	50.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, подъезд, машинное помещение лифта	Система диспетчеризации лифтов, состоящая из: - блок лифтовой БЛ; - блок контроля линии GSM-канал БКЛ-Р; - блок радиоканала GSM БР-GSM.	Диспетчеризация лифтов

2	Техподполье, водомерный узел, подъезды, санузлы квартир.	Внутридомовая система холодного водоснабжения, состоящая из: - Водомерный узел (в составе Счетчик холодной воды Ду50 мм; труба стальная водогазопроводная обыкновенная оцинкованная под накатку резьбы Ø80 мм; задвижка чугунная фланцевая Ду80 мм; манометр общего назначения МПЧ-У-06; кран шаровой муфтовый Ø50 мм; фильтр магнитный фланцевый Ø50 мм; кран трехходовой натяжной муфтовый латунный Ø15 мм; труба стальная водогазопроводная обыкновенная оцинкованная под накатку резьбы Ø50 мм; переход К-88,9х3,2-60,3х2,9; пробка Ц-25.); - Труба PPRC Ø63 мм - магистральная разводка по подвалу; - Вентиль PPRC ДН63; - Труба PPRC Ø40, 32, 25 мм – стояки; - Вентили PPRC ДН40 на отводах к стоякам; - Труба PPRC Ø25 отводы в квартиры; - Вентили PPRC ДН25 на отводах в квартиры.	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Техподполье, чердак, подъезды, санузлы квартир.	Система хозяйственно-бытового водоотведения, состоящей из: - выпуски канализации Ø110 мм; - фасонные части; - прочистки Ø110 мм; - канализационная труба Ø110 мм – горизонтальная разводка по чердаку и техподполью; - канализационная труба Ø110 мм – стояки; - ответвления от стояков до первых стыковых соединений.	Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод
4	Подземная и надземная части, подъезды	Система внутреннего водостока, состоящая из: - водосточная воронка; - канализационная труба Ø110 мм – с стояки; - канализационная труба Ø110 мм – горизонтальная разводка по чердаку и техподполью; - фасонные части; - выпуск канализации Ø110 мм.	Отвод дождевых и талых вод
5	Электрощитовая, техподполье, чердак, подъезды, водомерный узел, машинное помещение лифтов	Система электроснабжения, состоящая из: Вводно-распределительное устройство ВРУ1 - ВРУ1С-250-128УХЛ4 с автоматическим включением резерва на вводе (АВР), распределительная панель ВРУ1С-300+300-223УХЛ4 с блоком автоматического управления освещением; щит силовой для управления лифтами серии ПР11-3068; Щит АВРТ-3-25-2УХЛ4; щит серии ЩРн; Этажные щитки типа ЩЭ-4-1-36 на 4 квартиры с выключателями нагрузки ВН-32 на ответвлениях к квартирам; Счетчики активно-реактивной энергии типа Меркурий 230AR-03(М)CL 5(7,5) А 3х230/400В кл.т.1,0; Меркурий 230AR-01MCL 5(60)А 3х230/400В кл.т.1,0, установленные в ВРУ1. Внутри помещений предусмотрено применение кабелей с медными жилами марки ВВГнг(А)LS: - к этажным щиткам сечением 5х35мм; - сеть рабочего освещения 3х1,5мм, 3х2,5мм. Провод ПВ 1х4 от выключателя нагрузки ВН32 до индивидуальных приборов учета. Кабели с медными жилами марки ВВГнг(А)FRLS: - сеть аварийного освещения сечением 3х1,5мм. Светильники светодиодные, светильники типа НПО с компактными люминесцентными лампами 220 В, светильники типа ЛПО с люминесцентными лампами 220В	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений.
6	Придомовая территория, фасады, кухни квартир.	Система газоснабжения, состоящая из: - кран шаровой изолирующий под приварку; - неразъемное соединение «полиэтилен-сталь» Ø90/89; - седельные отводы Ø63/160; - вводы газопроводов низкого давления Ду40х3,5 в помещения кухни квартир с установкой отключающей арматуры на высоте 1,5 м от уровня земли (шаровые краны); - на вводе газопровода в квартиру (после врезки в стояк) предусматривается установка отключающего крана и термозапорного клапана; - полиэтиленовая труба ПЭ 80 ГАЗ SDR 11 Ø160х16,4, Ø90х8,2, Ø63х5.8 (в земле подводка к дому); - стальные электросварные трубы Ø89х4.5, Ø57х3.5 (выводы на фасад). - стальные водогазопроводные трубы Ø40х3,5, Ø32х3,2, Ø25х3,2, Ø20х2.8 из стали марок Ст2сп, Ст3сп по ГОСТ 380-2005 (стояки).	Обеспечение потребителей газом
7	Подъезды, машинные помещения лифта	Лифт пассажирский в количестве 2 шт.	Вертикальный транспорт
8	Техподполье, лестничная клетка, электрощитовая, водомерный узел, машинное помещение лифтов	Электрический радиатор "RODA DELUX"	Отопление общедомовых помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>40:26:000384:3347</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810323250001666</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000835</b>
		БИК: <b>042007835</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>366643001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>49747905</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>36</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>19</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 661,26 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>456,80 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>NaN руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>NaN руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА «АТРИУМ» ИНН 6732072131 (регистрационный номер 515 в реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение смоленских строителей», дата регистрации в реестре членов 11.04.2017 г. регистрационный номер 144 в реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение смоленских проектировщиков», дата регистрации в реестре членов 30.09.2016 г. регистрационный номер 125 в реестре членов Ассоциации «Союз Изыскателей Верхней Волги», дата регистрации в реестре членов 15.03.2018г.) Генеральный подрядчик Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Лидер-Строй» ИНН 6732154539 (регистрационный номер 486 в реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение смоленских строителей», дата регистрации в реестре членов 29.08.2018 г.) 1. Согласно Договора № 638/17 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.09.2017 г. плата за технологическое присоединение электроснабжения жилых домов №11,13,14, расположенных по адресу: г. Калуга, мкр. Правобережье составляет 2 737 219 руб. 2. Согласно Письма Городской Управы города Калуги Муниципальное унитарное предприятие "КАЛУГАСПЕЦАВТОДОР" Исх.№1419 от 28.09.18 "О технологическом присоединении" плата за подключение к сетям ливневой канализации жилой застройки, в том числе строящихся Многоквартирных жилых домов №11,14 (по ППТ) по адресу г. Калуга, район Правобережья, не взимается. Согласно Письма Городской Управы го рода Калуги Муниципальное унитарное предприятие "КАЛУГАСПЕЦАВТОДОР" Исх.№41 от 10.10.18 "О продлении и технических условий" Технические условия №552 от 25.10.2016 г. на отвод поверхностных ливневых и дренажных стоков продлены до 25.10.2020 г. 3. Согласно Приказа от 19 марта 2019г. №17-РК Об установлении в индивидуальном порядке размера платы за подключения (технологическое присоединение) к центральным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного предприятия Калужской области "Калугаоблводоканал" объекта капитального строительства: "Жилой дом № 11 комплексной жилой застройки", расположенного по адресу: г. Калуга, район Правобережья по проекту заявителя ООО "Смолартстрой" установлено размер платы за подключение к центральной системе холодного водоснабжения в размере 7199,078 тыс. руб (без учета НДС) и размер платы за подключение к центральной системе водоотведения в размере 3134,783 тыс.руб. (без НДС) 4. Согласно Договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 09.11.2018 г. №108п/1025 объекта капитального строительства "Комплексная жилая застройка" расположенный по адресу г. Калуга, район Правобережья: размер платы за подключение составляет 79 250 руб. Заключение о соответствии застройщика и проектной декларации Федеральному Закону 214-ФЗ от 30.12.2004г. выдано Инспекцией государственного строительного надзора Калужской области Заключение №69 от 26.12.2018г. Физические и (или) юридические лица, входящие в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: Глазкова Анастасия Владимировна СНИЛС 067-753-924 09; Глазков Дмитрий Владимирович СНИЛС 036-129-600 35; Глазкова Наталья Александровна СНИЛС 044-088-517-55; Глазков Владимир Иванович СНИЛС 070-115-714-13

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Производственный кооператив (кроме сельскохозяйственных производственных кооперативов)</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4026012255</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Глазкова</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Наталья</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Александровна</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>672906612582</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА" АТРИУМ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6732072131</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАПИТЕЛЬ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6730076067</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-2-0025-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ-Инжиниринг"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7107124210</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0006-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Автономная некоммерческая организация</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732013432</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0108-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СмолГеоТехПроекТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732027160</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0075-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СмолГеоТехПроекТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732027160</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0137-18</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СмолГеоТехПроекТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6732027160</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.10.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0235-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Тульская негосударственная строительная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7105517568</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-1-0014-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Тульская негосударственная строительная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523343</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (11 по ППТ) 3 этап строительства г.Калуга, район Правобережья, Кречетников Парк</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИДЕР-СТРОЙ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6732154539</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>09.04.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>

11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 40-301000-919-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Городская Управа города Калуги</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-36/15</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.05.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.01.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1068/19</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.01.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Городская Управа города Калуги</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>40:26:000384:3347</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 340,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>1</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки расположены юго-западнее относительно объекта строительства и оборудованы малыми архитектурными формами: песочница "Грибок" -1шт, горка -1 шт, качели- балансир -1шт, урна - 3шт, качели двухсекционные - 1шт, игровой комплекс-1шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка для занятия физкультурой расположена юго-западнее относительно объекта строительства. На площадке предусмотрены следующие малые архитектурные формы: турник-лесенка - 1шт, брусья - 2шт, бум низкий - 1шт. спортивный комплекс КС8 - 1шт</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>4</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Южнее и юго-западнее строящегося многоквартирного дома запроектирована площадка для отдыха взрослого населения, оборудованная диванами -4шт, и урнами- 3 шт, две площадки для чистки домашних вещей, оборудованные скамьей -2шт. и стойками для чистки домашних вещей -4шт, площадка для сушки белья, оборудованная стойками для сушки белья -4шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Южнее относительно строящегося многоквартирного дома оборудована огражденная 5-местная контейнерная площадка для мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках, свободных от застройки и покрытий предусмотрено устройство газонов мятлики луговой 60%, овсяница -20%, райграс пастбищный -20% устройство цветников, посадка деревьев и кустарников: каштан конский -2 шт, спирея японская 225 шт, лапчатка кустарная-21шт. можжевельник китайский -36 шт, кизильник блестящий- 15 шт, гортензия метельчатая - 6 шт, бегония клубневая - 810шт</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  <b>В проектируемом здании предусмотрены условия беспрепятственного и удобного доступа МГН к входным узлам в жилую часть и торговый зал магазина (1-й этаж), с учетом требований градостроительных норм. На придворовой территории предусмотрено 1 парковочное м/место для гостей МНГ размером 6,00x3,60. При проектировании многоквартирного жилого дома со встроенным магазином предусмотрены мероприятия по доступности помещений встроенной нежилой части здания (торговый зал магазина) для МГН следующих групп: М1-М4, мероприятия по доступности помещений 1-4 этажей жилой части - для гостей-МГН (М1-М4). Для МГН вход в магазин предусмотрен с ул. Фомушина. Подъем в торговый зал осуществляется по пандусу с уклоном 5% на входную площадку, далее через тамбур в помещение магазина</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  <b>Проектом предусмотрено освещение проездов и подъездов к дому. (Технические условия на присоединение к электрическим сетям ООО «Каскад-Энергосеть» № 638/17 от 06.09.2017 года)</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  <b>Проектом предусмотрены 70 м/мест ( в том числе 16 м/мест для МГН) на территории земельного участка, выделенного для строительства данного объекта, и 26 м/мест на многоуровневой парковке на территории земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:3344</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>60 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>газоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  <b>ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КАЛУГА</b></p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>4000000015</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>29.10.2018</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>4437/283</b></p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>29.10.2020</b></p>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>55</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>55</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Калугаспецавтодор</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027015210</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>552</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Каскад-Энергосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4028033476</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Калуга</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4000000015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2629/220</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Калугаспецавтодор</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027015210</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>552</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУГАЛИФТРЕМСТРОЙ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4027106570</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Макснет Системы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4025045699</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Макснет Системы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4025045699</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Макснет Системы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4025045699</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>72</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
193	Квартира	2	6	69.00	2	34.60	2.50
194	Квартира	2	6	58.10	2	33.90	2.50
195	Квартира	2	6	42.80	1	18.30	2.50
196	Квартира	2	6	81.32	3	45.40	2.50

197	Квартира	3	6	69.00	2	34.60	2.50
198	Квартира	3	6	58.10	2	33.90	2.50
199	Квартира	3	6	42.80	1	18.30	2.50
200	Квартира	3	6	81.32	3	45.40	2.50
201	Квартира	4	6	69.00	2	34.60	2.50
202	Квартира	4	6	58.10	2	33.90	2.50
203	Квартира	4	6	42.80	1	18.30	2.50
204	Квартира	4	6	81.32	3	45.40	2.50
205	Квартира	5	6	69.00	2	34.60	2.50
206	Квартира	5	6	58.10	2	33.90	2.50
207	Квартира	5	6	42.80	1	18.30	2.50
208	Квартира	5	6	81.32	3	45.40	2.50
209	Квартира	6	6	69.00	2	34.60	2.50
210	Квартира	6	6	58.10	1	33.90	2.50
211	Квартира	6	6	42.80	1	18.30	2.50
212	Квартира	6	6	81.32	2	45.40	2.50
213	Квартира	7	6	68.90	2	34.60	2.50
214	Квартира	7	6	57.80	2	33.90	2.50
215	Квартира	7	6	42.50	1	18.30	2.50
216	Квартира	7	6	81.26	3	43.40	2.50
217	Квартира	8	6	68.90	2	34.60	2.50
218	Квартира	8	6	57.80	2	33.90	2.50
219	Квартира	8	6	42.50	1	18.30	2.50
220	Квартира	8	6	81.26	3	43.40	2.50
221	Квартира	9	6	68.90	2	34.60	2.50
222	Квартира	9	6	57.80	2	33.90	2.50
223	Квартира	9	6	42.50	1	18.30	2.50
224	Квартира	9	6	81.26	3	43.40	2.50
225	Квартира	10	6	68.90	2	34.60	2.50
226	Квартира	10	6	57.80	2	33.90	2.50
227	Квартира	10	6	42.56	1	18.30	2.50
228	Квартира	10	6	81.26	3	43.40	2.50
229	Квартира	2	7	66.00	2	34.00	2.50
230	Квартира	2	7	46.40	1	17.60	2.50
231	Квартира	2	7	46.40	1	17.60	2.50
232	Квартира	2	7	63.50	2	31.80	2.50
233	Квартира	3	7	66.00	2	34.00	2.50
234	Квартира	3	7	46.40	1	17.60	2.50
235	Квартира	3	7	46.40	1	17.60	2.50
236	Квартира	3	7	63.50	2	31.80	2.50
237	Квартира	4	7	66.00	2	34.00	2.50
238	Квартира	4	7	46.40	1	17.60	2.50
239	Квартира	4	7	46.40	1	17.60	2.50

240	Квартира	4	7	63.50	2	31.80	2.50
241	Квартира	5	7	66.00	2	34.00	2.50
242	Квартира	5	7	46.40	1	17.60	2.50
243	Квартира	5	7	46.40	1	17.60	2.50
244	Квартира	5	7	63.50	2	31.80	2.50
245	Квартира	6	7	66.00	2	34.00	2.50
246	Квартира	6	7	46.40	1	17.60	2.50
247	Квартира	6	7	46.40	1	17.60	2.50
248	Квартира	6	7	63.50	2	31.80	2.50
249	Квартира	7	7	65.80	2	34.00	2.50
250	Квартира	7	7	46.20	1	17.60	2.50
251	Квартира	7	7	46.20	1	17.60	2.50
252	Квартира	7	7	63.30	2	31.80	2.50
253	Квартира	8	7	65.80	2	34.00	2.50
254	Квартира	8	7	46.20	1	17.60	2.50
255	Квартира	8	7	46.20	1	17.60	2.50
256	Квартира	8	7	63.30	2	31.80	2.50
257	Квартира	9	7	65.80	2	34.00	2.50
258	Квартира	9	7	46.20	1	17.60	2.50
259	Квартира	9	7	46.20	1	17.60	2.50
260	Квартира	9	7	63.30	2	31.80	2.50
261	Квартира	10	7	65.80	2	34.00	2.50
262	Квартира	10	7	46.20	1	17.60	2.50
263	Квартира	10	7	46.20	1	17.60	2.50
264	Квартира	10	7	63.30	2	31.80	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	6	576.90	Торговый зал	475.80	2.50
					Коридор	15.10	
					Тамбур	6.70	
					Теплогенераторная	7.20	
					Тамбур	7.10	
					Помещение персонала	13.00	
					Помещение администрация	12.10	
					Коридор	5.00	
					Санузел	3.60	
					Помещение уборочного инвентаря	6.20	
					Душевая	4.50	
					Загрузочная, помещение временного хранения	20.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое подполье	6 секция, подземная часть здания		техническое	341.7
2	тамбур	6 секция, 1-й этаж		общего пользования	8.7
3	лестничная площадка	6 секция, 1-й этаж		общего пользования	14.5
4	коридор	6 секция, 1-й этаж		общего пользования	8.7
5	лифтовый холл	6 секция, 2-10-й этажи		общего пользования	242.1
6	промежуточная лестничная площадка	6 секция, 2-10-й этажи		общего пользования	93.5
7	машинное помещение	6 секция, технический этаж		техническое	21
8	чердак	6 секция, технический этаж		техническое	299.6
9	техническое подполье	7 секция, подземная часть здания		техническое	263.9
10	помещение водомерного узла	7 секция, подземная часть здания		техническое	12.5
11	тамбур	7 секция, 1-й этаж		общего пользования	9.2
12	лестничная площадка	7 секция, 1-й этаж		общего пользования	14.5
13	коридор	7 секция, 1-й этаж		общего пользования	9.2
14	помещение уборочного инвентаря	7 секция, 1-й этаж		техническое	3.2
15	электрощитовая	7 секция, 1-й этаж		техническое	7.7
16	лифтовый холл	7 секция, 2-10-й этажи		общего пользования	189
17	промежуточная лестничная площадка	7 секция, 2-10-й этажи		общего пользования	93.5
18	коридоры	7 секция, 2-10-й этажи		общего пользования	59.4
19	машинное помещение	7 секция, технический этаж		техническое	19.6
20	чердак	7 секция, технический этаж		техническое	266.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, подъезд, машинное помещение лифта	Система диспетчеризации лифтов, состоящая из: - блок лифтовой БЛ; - блок контроля линии GSM-канал БКЛ-Р; - блок радиоканала GSM БР-GSM.	Диспетчеризация лифтов
2	Техподполье, водомерный узел, подъезды, санузлы квартир, магазин.	Проектом предусмотрен ввод водопровода диаметром 110мм, рассчитанный на пропуск общего расхода воды (холодного + горячего) для жилого дома. Ввод запроектирован в помещение водомерного узла. Ввод выполняется из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100, SDR 17-110х6.6«Питьевая» по ГОСТ18599-2001. Для учета расхода потребляемой воды на вводе в здание в специальном помещении предусматривается водомерный узел со счетчиком ВСХ-50 с обводной линией, на обводной линии водомера устанавливается запорная арматура, опломбированная в закрытом положении, магнитным фильтром ФММ-100 и отключающей арматурой Ду=100мм. Счетчик рассчитан на пропуск общего расхода воды (холодного + горячего). Система холодного водоснабжения здания тупиковая, с нижней разводкой. Водопроводные стояки размещаются в санитарных узлах. Для обеспечения требуемого давления в системе холодного водоснабжения жилых квартир предусматривается установка повышения давления. На вводах водопровода холодной воды в квартирах устанавливаются: запорная арматура, фильтры, поквартирные счетчики ВСХ-15 для учета потребляемой воды, а также бытовые пожарные краны ПК-Б. Кроме этого в целях исключения превышения нормативного давления воды, поэтажной стабилизации давления воды в квартирах и улучшения потокораспределения по этажам, на вводах в квартиры со 2-го по 4-й этаж устанавливаются регуляторы давления, которые необходимо настроить на давление после себя 5-10 м. Все сети хозяйственно-питьевого водопровода запроектированы из труб, допущенных к применению для систем хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой

3	Техподполье, чердак, подъезды, санузлы квартир, магазин.	Проектом предусматриваются отдельные системы: хозяйственно-бытовой канализации для жилого дома, хозяйственно-бытовой канализации для встроенных помещений магазина на первом этаже и производственной канализации магазина от трапа в теплогенераторной магазина и перспективного подключения технологического оборудования магазина. Отвод сточных и производственных вод предусматривается самостоятельными выпусками в сеть наружной бытовой канализации. Сети канализации оборудованы санитарно-техническими приборами, стояки - ревизиями, горизонтальные участки - прочистками. Производственное оборудование магазина должно быть присоединено к канализационной сети с воздушным разрывом не менее 20 мм от верха приемной воронки. Вентиляция системы бытовой канализации осуществляется через вентиляционные части стояков, выведенных на чердак и сборным вентиляционным трубопроводом выше плоской неэксплуатируемой кровли на 0.3м. Сети монтируются из полипропиленовых канализационных труб по т.у. 4926-002-88742502-00. Трубопроводы прокладываются с нормативными уклонами, в местах поворота оборудуются прочистками.	Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод
4	Подземная и надземная части, подъезды, магазин.	Система предназначена для отвода дождевых и талых вод с кровли здания системой внутреннего водостока здания в закрытую дождевую сеть. Дождевые сточные воды с кровли здания собираются водосточными воронками, под потолком технического этажа объединяются в стояк и отводятся в техподполье, где выводятся выпуском ф110мм в колодец на дворовой сети. Сеть запроектирована из гомополимерных полипропиленовых труб для систем внутреннего водостока SINIKON RainFlow 100 ф110мм. Трубопроводы в техподполье и на техническом этаже изолируются матами прошивными минераловатными толщиной 50мм марки М1-100 ГОСТ 21880-2011 с покровным слоем из стеклопластика рулонного т.у. 6-11-145-92 марки РСТ. Отвод случайных вод из помещения ПНС запроектирован через дренажный приемок при помощи насоса марки КР 150 А1(с поплавковым выключателем), устанавливаемого в этом приемке и управляемого по уровню воды в приемке, в сеть дождевой канализации. Напорный трубопровод от насосов запроектирован из стальных водогазопроводных труб ф32мм ГОСТ 3262-75*.	Отвод дождевых и талых вод
5	Электрощитовая, техподполье, чердак, подъезды, водомерный узел, машинное помещение лифтов	Система электроснабжения, состоящая из: - вводно-распределительное устройство ВРУ1 - 2 панели ВРУ-8504 ЗВП-4-40-30; - вводно-распределительное устройство ВРУ2 - панель ВРУ-8504 ЗВП-4-40-30; - 3 распределительные панели ВРУ-8504 ЗР-105-31; - щит автоматического включения резерва ЩАВР1 - ВРУ-8504-3 АВР-160-30; - щит распределительный ЩМП; - щит включения резерва ЩАП-23 (ЩАВР2); - этажные щитки типа ЩЭ-4-1-36 на 4 квартиры с выключателями нагрузки ВН-32 на ответвлениях к квартирам; счетчики активно-реактивной энергии типа Меркурий 230ART-03 5 (7,5) А 3х230/400В кл.т .1,0, установленные в ВРУ1 и ВРУ2. Внутри помещений предусмотрено применение кабелей с медными жилами марки ВВГнг(А)-LS: - к этажным щиткам сечением 5х50 мм; - сеть рабочего освещения 3х1,5 мм, 3х2,5мм; и кабелей с медными жилами марки ВВГнг(А)-FRLS: - сеть аварийного освещения сечением 3х1,5 мм. Светильники светодиодные.	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений.
6	Придомовая территория, фасады, кухни квартир, магазин.	Наружные газопроводы выполняются из полиэтиленовых труб ПЭ 80 ГАЗ SDR 11, Ø160x16,4, Ø90x8,2, Ø63x5,8 ГОСТ Р50838-2009 и из стальных электросварных прямошовных труб Ø89x4,5, Ø57x3,5, по ГОСТ 10704-91, из стальных водогазопроводных труб Ду 40x3,5 по ГОСТ 3262-75* из стали марки ВСт3 сп2 по ГОСТ 380-2005. Газопровод на фасаде крепится в соответствии с типовой документацией серии 5.905-18.05 и окрашивается под цвет стен фасада. Внутренние газопроводы выполняются из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91 Ø57x3,0 и из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* ДухS Ø40x3,5, Ø32x3,2, Ø25x3,2, Ø20x2.8 и Ø15x2.8 из стали марок Ст2сп, Ст3сп по ГОСТ 380-2005. Перед каждым газоиспользующим оборудованием устанавливаются отключающие устройства (шаровой кран 11Б27п (газ)) и вставки диэлектрические UDI-Gas производства «VALVOSANITARIA BUGATTI S.p.a.» Италия. Контроль загазованности осуществляется двухкомпонентной системой контроля «Кристалл-2-(СН+СО)-Мини» (производство ООО «ПКФ «Энергосистемы» г. Саратов) в составе: клапана газового бытового КГ-Б Ду20, сигнализатора загазованности метаном СЗБ-1КД-Э (ведущий), сигнализатора загазованности угарным газом СЗБ-2Д (дубль). На вводе в помещение теплогенераторной магазина предусматривается установка клапана термозапорного КТЗ-25 Ду25 (производства АО «Аналитприбор» г. Смоленск), перекрывающие подачу газа в случае возникновения пожара. Контроль загазованности осуществляется двухкомпонентной системой контроля «Кристалл-2-(СН+СО)-Мини» (производство ООО «ПКФ «Энергосистемы» г. Саратов) в составе: клапана газового бытового КГ-Б Ду25, сигнализатора загазованности метаном СЗБ-1КД-Э (ведущий), сигнализатора загазованности угарным газом СЗБ-2Д (дубль). Система предназначена для одновременного контроля содержания природного и угарного газа в воздухе в контролируемом помещении и перекрытии подачи газа (клапан КГ-Б) в случае возникновения аварийной ситуации.	Обеспечение потребителей газом
7	Подъезды, машинные помещения лифта	Лифт пассажирский в количестве 4 шт.	Вертикальный транспорт

8	Техподполье, лестничная клетка, электрощитовая, водомерный узел, машинное помещение лифтов	Электрический конвектор марки «CNX» фирмы «Noirot»	Отопление общедомовых помещений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>40:26:000384:3347</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810223250001766</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000835</b>
		БИК: <b>042007835</b>



		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>366643001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>49747905</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>72</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 108,28 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>194 278 333,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройАкадемия"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6730079597</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>NaN руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  Технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА «АТРИУМ» ИНН 6732072131 (регистрационный номер 515 в реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение смоленских строителей», дата регистрации в реестре членов 11.04.2017 г. регистрационный номер 144 в реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение смоленских проектировщиков», дата регистрации в реестре членов 30.09.2016 г. регистрационный номер 125 в реестре членов Ассоциации «Союз Изыскателей Верхней Волги», дата регистрации в реестре членов 15.03.2018г.) Генеральный подрядчик Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Лидер-Строй» ИНН 6732154539 (регистрационный номер 486 в реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение смоленских строителей», дата регистрации в реестре членов 29.08.2018 г.) 1. Согласно Договора № 638/17 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.09.2017 г. плата за технологическое присоединение электроснабжения жилых домов №11,13,14, расположенных по адресу: г. Калуга, мкр. Правобережье составляет 2 737 219 руб. 2.Согласно Письма Городской Управы города Калуги Муниципальное унитарное предприятие "КАЛУГАСПЕЦАВТОДОР" Исх.№1419 от 28.09.18 "О технологическом присоединении" плата за подключение к сетям ливневой канализации жилой застройки, в том числе строящихся Многоквартирных жилых домов №11,14 (по ППТ) по адресу г. Калуга, район Правобережья, не взимается. Согласно Письма Городской Управы го рода Калуги Муниципальное унитарное предприятие "КАЛУГАСПЕЦАВТОДОР" Исх.№41 от 10.10.18 "О продлении и технических условий" Технические условия №552 от 25.10.2016 г. на отвод поверхностных ливневых и дренажных стоков продлены до 25.10.2020 г. 3.Согласно Приказа от 19 марта 2019г. №17-РК Об установлении в индивидуальном порядке размера платы за подключения (технологическое присоединение) к центральному системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного предприятия Калужской области "Калугаоблводоканал" объекта капитального строительства: "Жилой дом № 11 комплексной жилой застройки", расположенного по адресу: г. Калуга, район Правобережья по проекту заявителя ООО "Смолартстрой" установлено размер платы за подключение к центральной системе холодного водоснабжения в размере 7199,078 тыс. руб (без учета НДС) и размер платы за подключение к центральной системе водоотведения в размере 3134,783 тыс.руб. (без НДС) 4. Согласно Договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 09.11.2018 г. №108п/1025 объекта капитального строительства "Комплексная жилая застройка" расположенный по адресу г. Калуга, район Правобережья: размер платы за подключение составляет 79 250 руб. Заключение о соответствии застройщика и проектной декларации Федеральному Закону 214-ФЗ от 30.12.2004г. выдано Инспекцией государственного строительного надзора Калужской области №27 от 21.05.2019г. Физические и (или) юридические лица, входящие в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: Глазкова Анастасия Владимировна СНИЛС 067-753-924 09; Глазков Дмитрий Владимирович СНИЛС 036-129-600 35; Глазкова Наталья Александровна СНИЛС 044-088-517-55; Глазков Владимир Иванович СНИЛС 070-115-714-13. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений-17, Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, со стороны глухой наружной противопожарной стены 1-го типа-брандмауэра при условии примыкания жилых домов друг к другу брандмауэрными стенами вплотную, без зазоров, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка-60</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.10.2017	2-16-ПЗ «Пояснительная записка»	изменены технико-экономические показатели по объекту; - откорректированы разделы пояснительной записки в соответствии с измененными технико-экономическими показателями и количеством секций здания.
2	31.10.2017	2-16-ПЗУ «Схема планировочной организации земельного участка»	откорректирована организация земельного участка в связи с изменением числа секций и изменением технико-экономических показателей.
3	31.10.2017	2-16-ПОС «Проект организации строительства»	откорректирован расчет продолжительности строительства в соответствии с измененным количества блок секций; - откорректирован стройгенплан в связи с изменением плана организации земельного участка.
4	31.10.2017	2-16-АР.2 «Архитектурные решения в осях III-IV, IV-V»	изменены технико-экономические показатели по объекту. - добавлены цветковые решения фасадов
5	31.10.2017	2-16-ИОС.1.1 «Система электроснабжения в осях III-IV, IV-V»	откорректированы планы прохождения наружных сетей электроснабжения и наружного освещения в связи с изменением плана организации земельного участка.
6	31.10.2017	2-16-ИОС.2.3 «Системы водоснабжения и водоотведения. Наружные сети»	откорректированы планы прохождения наружных сетей водоснабжения и водоотведения в связи с изменением плана организации земельного участка.
7	31.10.2017	2-16-ИОС.4.1 «Сети связи в осях III-IV, IV-V, VI-VII, VII-VIII»	откорректированы планы прохождения наружных сетей связи в связи с изменением плана организации земельного участка.
8	31.10.2017	2-16-ИОС.5.1 «Система газоснабжения. Наружные газопроводы»	откорректированы планы прохождения наружных сетей газоснабжения в связи с изменением плана организации земельного участка.
9	31.10.2017	2-16-ПБ.1 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	откорректирована схема движения пожарных машин в связи с изменением плана организации земельного участка
10	31.10.2017	2-16-ОДИ.1 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	откорректирована схема движения мало мобильных групп населения в связи с изменением плана организации земельного участка.
11	26.08.2020	2-16-ПЗ «Пояснительная записка»	изменены технико-экономические показатели по объекту; откорректированы разделы пояснительной записки в соответствии с измененными технико-экономическими показателями, добавлен показатель «Сумма общей площади всех нежилых помещений», изменен состав проекта.

12	26.08.2020	2-16-АР «Архитектурные решения в осях I-II»	в текстовой части площадь дополнительных подсобных помещений заменена на на площадь подсобных помещений (индивидуальных колясочных), на плане подвала откорректированы наименования помещений, приведен перечень объектов которые запрещено размещать в индивидуальных колясочных.
13	26.11.2020	2-16-ПЗ «Пояснительная записка»	- изменен состав проекта, - в пункте 11. Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства изменено наименование показателя с «площадь помещений общественного назначения (магазин) с учетом наружного тамбура 10,8 м2» на «площадь помещений общественного назначения (магазин)». Остальные технико-экономические показатели не изменились
14	26.11.2020	2-16-ПЗУ «Схема планировочной организации земельного участка»	внесены следующие изменения: - изменена конфигурация проездов;- заменена конструкция отмостки с асфальтобетона на бетон;- заменена конструкция тротуаров и площадок (тип 3) с бетонной тротуарной плитки на брусчатку толщиной 0,07 м;- заменена конструкция тротуаров с возможностью проезда пожарной техники (тип 2) с бетонной тротуарной плитки на брусчатку толщиной 0,09 м; - заменено покрытие физкультурных площадок с резиной плитки EcoStep на песчаное покрытие; Данные изменения отражены в томе 32
15	26.11.2020	2-16-АР.2 «Архитектурные решения в осях I-II»	-откорректирован план первого этажа; - заменены металлические двери (ГОСТ 31173-2003) на входах в квартиры на металлические двери ДМ К-13 960 левая и ДМ К-13 960 правая;- исключены дверные блоки на лестничных клетках и внеквартирных коридорах; - исключено оштукатуривание стен санузлов; - заменена фасадная клинкерная плитка «Экоклинкер» на универсальный штукатурно-клеевой состав Litothem Cottage; - заменена алюминиевая реечная система с закрытыми стыками «Албес» дизайн AN150AC, применяемая для отделки козырьков входа в помещения общественного назначения, на универсальный штукатурно-клеевой состав Litothem Cottage;- заменена отделка наружной стены первого этажа с лицевого керамического кирпича на отделку фасадной штукатуркой; - заменено жалюзийное заполнение остекления лоджий на заполнение из сэндвич панелей с вентиляционными решётками; - ограждение окон лестничной площадки выполнено с внутренней стороны. Для возможности мытья и ремонта окон лестничной площадки ограждение выполняется съёмным. Для вентиляции лестничной клетки окна имеют возможность приоткрываться. Данные изменения отражены в томе 32
16	26.11.2020	2-16-ИОС.1.3 «Система электроснабжения в осях I-II»	внесены следующие изменения: - исключена разводка групповых сетей электроснабжения помещений общественного назначения на 1 этаже. Для электроснабжения помещений общественного назначения на 1 этаже в электрощитовой устанавливается вводной щит с приборами учета электроэнергии и подключается щит в теплогенераторной для подключения газового котла и приборов пожарной сигнализации. Расчетная мощность на вводе не изменилась. Разводка групповых сетей и сетей освещения будет выполняться по отдельному проекту собственниками или арендаторами помещений общественного назначения. Данные изменения отражены в томе 32
17	26.11.2020	2-16-ИОС.2.4 «Системы водоснабжения и водоотведения в осях I-II»	- заменен материал труб системы холодного и горячего водоснабжения при прокладке в конструкции пола из сшитого полиэтилена PE-Xb марки «Вантубо» на трубу из сшитого полиэтилена PE-Xb марки «Valtec»; -магистральные трубопроводы по техподполью, выпуски и стояки сетей внутреннего водостока предусмотрены из труб SINIKON RainFlow 60 Ø110x3,4 мм; - исключена разводка сетей водоснабжения и водоотведения помещений общественного назначения на 1 этаже. В санузле помещений общественного назначения на 1 этаже устанавливается прибор учета холодной воды и опуски канализации. Выполнено подключение холодной воды к газовому котлу в теплогенераторной. Разводка сетей холодного, горячего водоснабжения и сетей водоотведения будет выполняться по отдельному проекту собственниками или арендаторами помещений общественного назначения
18	26.11.2020	2-16-ИОС.3.3. "Отопление и вентиляция в осях I-II"	- заменен газовый котел «Main 5 24 F» фирмы Baxi на настенный двух контурный котел «Navien Deluxe Coaxial 24K» фирмы Navien; - заменены алюминиевые радиаторы для обогрева квартир с Halsen 500/80 на алюминиевые радиаторы других производителей с аналогичными характеристиками; - заменен материал труб системы дымоудаления от газовых котлов с коаксиального газохода из стали марки AILI 316 L Ø300 производства ООО «Балтвент» на коаксиальный газоход из стали марки AILI 316 L Ø300 производства ИП Глазков В.И.
19	26.11.2020	2-16-ИОС.4.2. "Сети связи . в осях I-II"	внесены следующие изменения: - исключена разводка сетей пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре в помещениях общественного назначения на 1 этаже, за исключением пожарной сигнализации в теплогенераторной
20	26.11.2020	2-16-ИОС.5.3. "Система газоснабжения в осях I-II"	внесены следующие изменения: - заменен газовый котел «Main 5 24 F» фирмы Baxi на настенный двух контурный котел «Navien Deluxe Coaxial 24K» фирмы Navien; - заменен газовый счетчик ВК-Г4 на Соник-Г4; - заменен материал труб системы дымоудаления от газовых котлов с коаксиального газохода из стали марки AILI 316 L Ø300 производства ООО «Балтвент» на коаксиальный газоход из стали марки AILI 316 L Ø300 производства ИП Глазков В.И

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2439425784181557575174961223238352898

Владелец: **ООО СЗ "СМОЛАРТСТРОЙ"**, Глазков Владимир  
**Иванович**, г. Смоленск

Действителен: с 22.01.2020 по 22.01.2021