ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Апарт-Отель по адресу: г-к Анапа, Симферопольское ш. д. 58. Корректировка"

№ 23-000635 по состоянию на 13.12.2019

Дата подачи декларации: 30.06.2018

информационно-телекоммуникационной се-	ти «Интерне	ойщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в нет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции вкже об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: УК "ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: УК "ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119331
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оружейный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15A
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 46 ; Офис: Э 3 ; Помещение: I
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)100-29-59

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vg-anapa.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://анапа-европа.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кривошлыко в
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застрой	іщика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7736679850
·	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746927173
	2.1.3	Год регистрации: 2014
(участника) и процента голосов, которым с (с указанием фамилии, имени, отчества (пр вправе распоряжаться пятью и более проц	бладает каж ои наличии), центами голо	ого лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя дый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами сов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) ательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ТАМАРИС"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7724819118
	3.1.4	% голосов в органе управления: 85 %
3.1 (2) Об учредителе— юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КЛЮЧИНВЕСТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9710039150
	3.1.4	% голосов в органе управления: 15 %
3.5 О физических и (или) юридических лиц	цах, входящи	х в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

		(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих та нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию
	азанием мес	та палождения указанных ообектов недвижиности, сроков ввода их в эксплуатацию
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
реконструкции, капитального ремонта объе	ктов капитал тельства, а т	зациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, пьного строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на акже о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ций и (или) имеет указанные свидетельства
строительства, реконструкции,	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года	а, размерах к	редиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -615,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 875 976,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 744 338,00 тыс. py6.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
о соответствии заключивших с застройщиког	м договор по элевом строи	объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также оручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 ительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика: Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: ООО "КЛЮЧИНВЕСТ"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9710039150
	7.2	Сведения о договоре поручительства: 77 АВ 8099630 от 28.06.2018г. удостоверен Музыка Сергеем Анатольевичем, нотариусом города Москвы. Зарегистрировано в реестре: № 77/847-н/77-2018-8-353.
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица — поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица — поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательтвом Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодатель	ству информ	
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в раг площади всех жилых и нежилых помещени		а строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU 23301000-12397 от 08.06.2018 г. выдан Управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: A
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер А
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 015,89 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер Б
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 200,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: В
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер В
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 683,26 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: Г
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер Г
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 409,31 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: Д
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер Д
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 724,79 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
		Вид обозначения улицы:
	9.2.8	Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: E
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер Е
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2346,56 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 765,86 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1765,86 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	1	
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 174,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6174,48 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 300,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7300,24 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2101,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2101,85 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 762,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5762,66 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 977,76 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 977,76 м2

Объект №1

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат экспертизы, если требование о проведении	твом Россий ах эксперти:	циком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе и́ской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- зы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ртиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство	•	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	настка), о кад 12.1.1	дастровом номере и площади земельного участка Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
строительство (создание)	12.1.2	Вид договора:
		MOSOBOD KVERN ROOFSYKA SOMORI NOSO VIJSCEKS
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.3 12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
		Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.4 12.1.5 12.1.6	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10 12.1.11	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника
	12.2.7	земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети
	14.1.4	инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

			14.2.3	связи, без указан	ния организационно - прав	шей технические условия, заключившей дог овой формы: ектрической связи "Ростелеком"	овор на подключение к сети		
			14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
	(3) О планируемом подкл и связи	іючении к	14.2.1	Вид сети связи: проводное тел	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
			14.2.2	к сети связи:	-правовая форма организа ционерное общество	ции, выдавшей технические условия, заклю	чившей договор на подключение		
			14.2.3	связи, без указан	ния организационно - прав	шей технические условия, заключившей дог овой формы: ектрической связи "Ростелеком"	овор на подключение к сети		
			14.2.4	Индивидуальный подключение к о 7707049388		а организации, выдавшей технические усло	вия, заключившей договор на		
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данн	вид сети связи: передача данных и доступа в интернет					
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"						
			14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
нежи		об их осн	овных характер	истиках (за исклю	рчением площади комнат,	рных домов и (или) иных объектов недвиж помещений вспомогательного использовани			
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют						
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 28					
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 28						
	Об основных характерист щений	тиках жиль	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3	Об основных характерист лых помещений	иках	15.3.1						
		Этаж	Номер подъезд	a	Ппошаль м2	Площадь частей нежилого помещения Наименование	Площадь(м2)		
	1				1				

1	Нежилое	1	1	59.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	54.94
2	Нежилое	1	1	72.79	Часть помещения № 1	1.81
					часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.39
3	Нежилое	1	1	55.24	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	51.59
4	Нежилое	1	1	53.35	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	48.99
5	Нежилое	2	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
6	Нежилое	2	1	72.73	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.33
7	Нежилое	2	1	73.24	Часть помещения № 1	1.86
					Часть помещения № 2	3.58
					Часть помещения № 3	67.8
8	Нежилое	2	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94
9	Нежилое	3	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
10	Нежилое	3	1	72.72	Часть помещения № 1	1.8
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.33
11	Нежилое	3	1	73.2	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.8
12	Нежилое	3	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94
13	Нежилое	4	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
14	Нежилое	4	1	72.72	Часть помещения № 1	1.8
						3.59
					<u> </u>	67.33
15	Нежилое	4	1	73.2	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.8
16	Нежилое	4	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94
17	Нежилое	5	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
18	Нежилое	5	1	72.65	Часть помещения № 1	1.8
					Часть помещения № 2	3.59

					Часть помещения № 3	67.26
9	Нежилое	5	1	73.2	Часть помещения № 1	1.86
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.75
0	Нежилое	5	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94
1	Нежилое	6	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
2	Нежилое	6	1	72.73	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.33
3	Нежилое	6	1	73.14	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.58
					Часть помещения № 3	67.75
4	Нежилое	6	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94
5	Нежилое	7	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
6	Нежилое	7	1	72.7	Часть помещения № 1	1.8
					Часть помещения № 2	3.58
					Часть помещения № 3	67.32
7	Нежилое	7	1	73.19	Часть помещения № 1	1.86
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.74
8	Нежилое	7	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и 16.1.1 площади

площади			
№ Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1 Лестничная клетка	Подвал	Техническое	12.96
2 Электрощитовая	Подвал	Техническое	12.05
3 ИТП	Подвал	Техническое	24.37
4 Подвал	Подвал	Техническое	254.31
5 Входная группа	1 этаж	Ощественное	18.76
6 Вестибюль	1 этаж	Общественное	16.37
7 Лестнично-лифтовой холл	1 этаж	Общественное	15.88
8 Вход в подвал	1 этаж	Техническое	4.54
9 КУИ	1 этаж	Техническое	9.39
10 Лестнично-лифтовой холл	2 этаж	Общественное	21.28
11 Коридор	2 этаж	Техническое	17.77

2 этам Пемическое 6.57	4.2	Tree		Ta		-	Tc c2
14 Лестичная площадка 2 этаж Общественное 13.94 15 Лестичная площадка 3 этаж Общественное 12.22 16 Коридор 3 этаж Техническое 17.77 17 Корадор 3 этаж Техническое 6.67 18 Храневиче багажа 3 этаж Техническое 1.34 19 Лестичной площарка 3 этаж Общественное 12.18 21 Коридор 4 этаж Техническое 17.77 22 Коридор 4 этаж Техническое 16.67 23 Хранение Багажа 4 этаж Техническое 4.67 24 Лестичная площарка 4 этаж Техническое 4.28 25 Лестичная площарка 4 этаж Техническое 12.77 26 Коридор 5 этаж Техническое 12.23 27 Коридор 5 этаж Техническое 17.77 27 Коридор 5 этаж Техническое 17.77 28 Хранение Багаха 5 этаж Техническое 1.7.77 29 Лестичная площарка 5 этаж Техническое 1.7.	12	Коридор		2 этаж		Техническое	6.67
15 Постинино-лифтовой холл 3 этаж Гелимеское 11.22 16 Коридор 3 этаж Телимеское 6.67 17 Коридор 3 этаж Телимеское 6.67 18 Хранение Батажа 3 этаж Телимеское 4.28 19 Лестининал площарка 3 этаж Телимеское 13.94 20 Лестинино-лифтовой холл 4 этаж Общественное 21.28 11 Коркаро 4 этаж Телимеское 6.67 21 Коркаро 4 этаж Телимеское 6.67 24 Лестининал площарка 4 этаж Телимеское 17.77 24 Лестининал площарка 4 этаж Телимеское 13.94 25 Лестинино-лифтовой холл 5 этаж Телимеское 17.77 26 Коридор 5 этаж Телимеское 17.77 27 Коридор 5 этаж Телимеское 17.77 28 Хариение батажа 5 этаж Телимеское 17.77 27 Коридор 5 этаж Телимеское 17.77 30 Хариение батажа 5 этаж Телимеское 17.77<							
16 Коридор 3 этаж Пехническое 1.7.77 17 Коридор 3 этаж Пехническое 6.67 18 Хранение батажа 3 этаж Пехническое 4.28 19 Листичная площадка 3 этаж Техническое 13.9-94 20 Листичная площадка 3 этаж Техническое 13.9-94 21 Коридор 4 этаж Общественное 21.28 22 Коридор 4 этаж Техническое 17.77 23 Хранение батажа 4 этаж Техническое 6.67 23 Хранение батажа 4 этаж Техническое 13.9-4 24 Листичная площадка 4 этаж Техническое 13.9-9 25 Листичная площадка 4 этаж Техническое 13.9-9 26 Коридор 5 этаж Техническое 13.9-9 27 Коридор 5 этаж Техническое 12.23 28 Хранение батажа 5 этаж Общественное 12.23 29 Листичная площадка 5 этаж Техническое 17.77 27 Коридор 5 этаж Техническое 17.77 28 Хранение батажа 5 этаж Техническое 14.28 30 Листично-лифтовой холл 6 этаж Техническое 14.35 30 Листично-лифтовой холл 6 этаж Техническое 14.35 31 Коридор 6 этаж Техническое 14.35 31 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 32 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 32 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 33 Хранение батажа 6 этаж Техническое 17.77 34 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 14.35 38 Хранение батажа 6 этаж Техническое 14.35 38 Хранение батажа 6 этаж Техническое 14.35 39 Листичная площадка 7 этаж Техническое 14.35 38 Хранение батажа 7 этаж Техническое 14.35 38 Хранение батажа 7 этаж Техническое 14.35 39 Литер А внутридомовая система водоснабжения водоснабжение водоснабжения водоснабжение водоснабжения водоснабжение водоснабжение водоснабжение водоснабжение водоснабжение водоснабжение водоснабжение водоснабжения водо							
17 Коридор 3 этаж Техническое 6.67 18 Хранение багажа 3 этаж Техническое 4.28 19 Лестичнию лидговой холл 4 этаж Общественное 21.28 20 Лестичнию лидговой холл 4 этаж Общественное 21.28 21 Коридор 4 этаж Техническое 6.67 22 Коридор 4 этаж Техническое 6.67 24 Ластичная площадка 4 этаж Техническое 6.67 24 Ластичная площадка 4 этаж Техническое 13.94 25 Лестичная площадка 5 этаж Общественное 21.23 26 Коридор 5 этаж Техническое 17.77 27 Коридор 5 этаж Техническое 6.67 28 Кранение батаж 5 этаж Техническое 14.28 29 Лестичная площадка 5 этаж Техническое 14.35 31 Коридор 6 этаж Техническое 14.77		•	.ОЛЛ				
18 Храмение багака 3 этак Техимческое 13,94 20 Лестичная площадка 3 этак Техимческое 13,94 20 Лестично-пифтовой холл 4 этак Техимческое 17,77 21 Коридор 4 этак Техимческое 6,67 23 Храмение багака 4 этак Техимческое 4,28 24 Лестичная площадка 4 этак Техимческое 13,94 25 Лестичная площадка 4 этак Техимческое 13,94 26 Коридор 5 этак Общественное 21,23 27 Коридор 5 этак Техимческое 16,67 28 Храмение багака 5 этак Техимческое 6,67 28 Храмение багака 5 этак Техимческое 4,28 30 Лестичная площадка 5 этак Техимческое 17,77 21 Коридор 6 этак Общественное 21,28 30 Лестичная площадка 5 этак Техимческое 6,67 31 Коридор 6 этак Техимческое 6,67							
19 Лестинчная плошарка 3 этаж Техническое 13.94 20 Лестинчно-лифтовой холл 4 этаж Общественное 21.28 21 Коридор 4 этаж Техническое 17.77 22 Коридор 4 этаж Техническое 6.67 23 Хранение багажа 4 этаж Техническое 13.94 24 Лестинчно-лифтовой холл 5 этаж Техническое 13.94 25 Лестинчно-лифтовой холл 5 этаж Техническое 17.77 26 Коридор 5 этаж Техническое 17.77 27 Коридор 5 этаж Техническое 4.28 29 Лестинчная плошарка 5 этаж Техническое 14.35 31 Лестинчно-лифтовой холл 6 этаж Техническое 17.77 31 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 32 Коридор 6 этаж Техническое 14.25 31 Коридор 6 этаж Техническое 4.28 <td>-</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	-						
20. Пестично-лифтовой холл 4 этаж Техническое 21.28 21. Коридор 4 этаж Техническое 17.77 22. Хоридор 4 этаж Техническое 6.67 23. Хранение багажа 4 этаж Техническое 4.28 24. Лестичная площадка 4 этаж Техническое 13.94 25. Лестично-лифтовой холл 5 этаж Общественное 21.23 26. Коридор 5 этаж Техническое 17.77 27. Коридор 5 этаж Техническое 6.67 28. Хранение багажа 5 этаж Техническое 4.28 29. Лестичная площадка 5 этаж Техническое 4.28 30. Лестично-лифтовой холл 6 этаж Техническое 17.77 32. Коридор 6 этаж Техническое 17.77 33. Хранение багажа 6 этаж Техническое 17.77 34. Коридор 6 этаж Техническое 4.28 35. Коридор 7 этаж Техническое 14.35 36. Коридор 7 этаж Техническое		•					
11. Коридор 4 этаж Техническое 17.77 22. Коридор 4 этаж Техническое 6.67 23. Хранение багажа 4 этаж Техническое 13.94 24. Лестничная площадка 4 этаж Техническое 13.94 25. Лестнично-пифтовой холл 5 этаж Техническое 17.77 26. Коридор 5 этаж Техническое 6.67 28. Хранение багажа 5 этаж Техническое 4.28 29. Лестнично-пифтовой холл 6 этаж Техническое 4.28 29. Лестнично-пифтовой холл 6 этаж Техническое 14.35 31. Коридор 6 этаж Техническое 17.77 22. Коридор 6 этаж Техническое 17.77 32. Коридор 6 этаж Техническое 17.77 33. Хранение багажа 5 этаж Техническое 4.28 4. Дев 4 дестничная площадка 6 этаж Техническое 4.28 34. Лестничная площадка 6 этаж Техническое 17.77 36. Коридор 7 этаж <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td>				1			
22 Хорящор 4 этаж Техническое 6.67		•	ОЛЛ	_			
23 Дранение багажа 4 этаж Техиическое 13.94							
24 Лестничная площадка 4 этаж Техническое 13.94 25 Литер А Внутридомовая система водостведения 15.94 25 Литер А внутридомовая система выугридомовая система водостведения 15.94 26 Коридор 5 этаж Техническое 6.67 27 Коридор 5 этаж Техническое 4.28 28 Хранение багажа 5 этаж Техническое 14.35 30 Лестнично-лифтовой холл 6 этаж Техническое 17.77 31 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 32 Коридор 6 этаж Техническое 4.28 34 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Техническое 4.28 35 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Техническое 17.77 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 14.35				4 этаж		Техническое	
25 Лестнично-лифтовой холл 5 этаж Общественное 21.23 26 Коридор 5 этаж Техническое 17.77 27 Коридор 5 этаж Техническое 4.28 28 Хранение багажа 5 этаж Техническое 14.35 30 Лестнично-лифтовой холл 6 этаж Общественное 21.28 31 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 32 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 33 Хранение багажа 6 этаж Техническое 4.28 34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 17.77 35 Люридор 7 этаж Техническое 14.35 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28				4 этаж			
26 Коридор 5 этаж Техническое 17.77 27 Коридор 5 этаж Техническое 6.67 28 Хранение багажа 5 этаж Техническое 14.35 29 Лестничная площадка 5 этаж Общественное 21.28 30 Лестнично-лифтовой холл 6 этаж Общественное 21.28 31 Коридор 6 этаж Техническое 6.67 32 Хранение багажа 6 этаж Техническое 6.67 33 Хранение багажа 6 этаж Техническое 4.28 34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 14.35 35 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Техническое 11.77 36 Коридор 7 этаж Техническое 12.28 36 Коридор 7 этаж Техническое 4.28 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 4.28 <td>-</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	-						
27 Коридор 5 этаж Техническое 6.67 28 Хранение багажа 5 этаж Техническое 4.28 29 Лестничная площадка 5 этаж Общественное 21.28 30 Лестнично-лифтовой холл 6 этаж Техническое 17.77 31 Коридор 6 этаж Техническое 6.67 33 Хранение багажа 6 этаж Техническое 4.28 34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 14.35 34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 14.35 36 Коридор 7 этаж Общественное 21.28 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 14.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.28		•					
28 Хранение багажа 5 этаж Техническое 4.28 29 Лестничная площадка 5 этаж Техническое 14.35 30 Лестнично-лифтовой холл 6 этаж Техническое 17.77 31 Коридор 6 этаж Техническое 6.67 32 Коридор 6 этаж Техническое 4.28 34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 14.35 35 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Общественное 21.28 36 Коридор 7 этаж Общественное 21.28 36 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 4.28 30 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 4.28 31 Литер А Вид оборудования помещения в данном догожения помещения в данном догожения помещения в догожения помещения в догожения помещения вогожения помещения в догожения водоснабжение водоснабжение вод		Коридор		5 этаж		Техническое	
29 Лестничная площадка 5 этаж Техническое 14.35 30 Лестнично-лифтовой холл 6 этаж Общественное 21.28 31 Коридор 6 этаж Техническое 6.67 32 Коридор 6 этаж Техническое 4.28 34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 4.28 34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 14.35 35 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Общественное 21.28 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.35 16.2.1 Геречень технологического и инженерного оборудования 16.2.1 1 оположения Вид оборудования Назначения оположен	27			5 этаж	<u> </u>	Техническое	
30 Лестнично-лифтовой холл 6 этаж Общественное 21.28	28	Хранение багажа		5 этаж		Техническое	
31 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 32 Коридор 6 этаж Техническое 6.67 33 Хранение багажа 1 техническое 4.28 34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 14.35 35 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Общественное 21.28 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.35 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания волее чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Визира в расположения в данном в домения 16.2.1 Описание места водоснабжения Визира бороутовения водоснабжение водоснабжение водоснабжение 2 Литер А внутридомовые сети отоления отоления внутридомовые сети теплоснабжение 4 Питер А внутридомовые сети теплоснабжение <td>29</td> <td>Лестничная площадка</td> <td></td> <td>5 этаж</td> <td></td> <td>Техническое</td> <td></td>	29	Лестничная площадка		5 этаж		Техническое	
31 Коридор 6 этаж Техническое 17.77 32 Коридор 6 этаж Техническое 6.67 33 Хранение багажа 5 этаж Техническое 4.28 34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 14.35 35 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Общественное 21.28 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.35 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания боле чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Назначения Описание места витридомовая система водоснабжения водоснабжение водоснабжение 1 Литер А внутридомовая система водоотведения водоотведение 3 Литер А внутридомовые сети отоления теплоснабжение	30	Лестнично-лифтовой х	колл	6 этаж		Общественное	21.28
32 Коридор 6 этаж Техническое 6.67 33 Хранение багажа 6 этаж Техническое 4.28 34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 14.35 35 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Общественное 21.28 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.35 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, помещения 16.2.1 Водона учитальный водоного оборудования помещения 16.2.1 Витер А Внутридомовая система водоснабжение водоснабжение 2 Литер А Внутридомовая система водоотведения водоотведение 3 Литер А Внутридомовые сети отолления теплоснабжение 4 Литар А Внутридомовые сети отолления теплоснабжение	31	Коридор		6 этаж		Техническое	17.77
34 Лестничная площадка 6 этаж Техническое 14.35 35 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Общественное 21.28 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.35 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания в данном доме 16.2.1 Красположения Вид оборудования Назначения 1 Литер А Внутридомовая система водоснабжение водоснабжение водоснабжение водостведения водоснабжение водостведения водостведения 3 Литер А Внутридомовые сети отопления теплоснабжение	32	Коридор		6 этаж		Техническое	6.67
35 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Общественное 21.28 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.35 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания 16.2.1 Техническое 14.35 Описание места расположения помещения Вид оборудования Назначения 1 Литер А Внутридомовая система водоснабжение водоснабжение 2 Литер А Внутридомовая система водоотведения водоотведение 3 Литер А Внутридомовые сети отопления теплоснабжение	33	Хранение багажа		6 этаж		Техническое	4.28
35 Лестнично-лифтовой холл 7 этаж Общественное 21.28 36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.35 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания 16.2.1 Техническое 14.35 Описание места расположения помещения Вид оборудования Назначения 1 Литер А Внутридомовая система водоснабжение водоснабжение 2 Литер А Внутридомовая система водоотведения водоотведение 3 Литер А Внутридомовые сети отопления теплоснабжение	34	Лестничная площадка		6 этаж		Техническое	14.35
36 Коридор 7 этаж Техническое 17.77 37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.35 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Гехническое 14.35 Описание места расположения помещения Вид оборудования Назначения 1 Литер А внутридомовая система водоснабжение водоснабжение 2 Литер А внутридомовые сети отопления водоотведение 3 Литер А внутридомовые сети отопления теплоснабжение	35						
37 Коридор 7 этаж Техническое 6.67 38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.35 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Бид оборудования 16.2.1 № расположения помещения Вид оборудования Назначения 1 Литер А внутридомовая система водоснабжение водостведение водоснабжение 2 Литер А внутридомовая система водоотведение водоотведение 3 Литер А внутридомовые сети отопления теплоснабжение		•		7 этаж			
38 Хранение багажа 7 этаж Техническое 4.28 39 Литер А Внутридомовые сети отогления внутридомовые сети внутридомовые сети техническое 4.28 39 Литер А Внутридомовые сети отогления внутридомовые сети техническое 4.28 10.2 Техническое 14.35 10.2 Техническое 14.35 10.2 Потер А Витридомовая система водоснабжение 16.2.1 10.2 Внутридомовая система водостведения водоотведение 20 Литер А Внутридомовые сети отогления теплоснабжение				7 этаж			
39 Лестничная площадка 7 этаж Техническое 14.35 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 16.2.1 Описание места № расположения помещения Вид оборудования Назначения 1 Литер А внутридомовая система водоснабжение водоснабжение водостведения водоотведение водоотведение водоотведения 3 Литер А внутридомовые сети отопления теплоснабжение 4 Питер А внутридомовые сети отопления завитроснабжение							
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания 16.2.1 более чем одного помещения в данном доме Описание места № расположения помещения 1 Литер А Внутридомовая система водоснабжения 2 Литер А Внутридомовая система водоотведения водоотведения 3 Литер А Внутридомовые сети отопления внутридомовые сети отопления 4 Литер А Внутридомовые сети запечтроснабжение		'					
№ расположения помещения Вид оборудования Назначения 1 Литер А внутридомовая система водоснабжения водоснабжение 2 Литер А внутридомовая система водоотведения водоотведение 3 Литер А внутридомовые сети отопления теплоснабжение 4 Литер А внутридомовые сети электроснабжение	инж пред боле	16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания 16.2. более чем одного помещения в данном					
Водоснабжения водоснабжения 2 Литер А внутридомовая система водоотведения водоотведение 3 Литер А внутридомовые сети отопления внутридомовые сети 4 Литер А внутридомовые сети 3 Питер А внутридомовые сети	Nº p	расположения	Вид оборудования		Назначения		
3 Литер A водоотведения водоотведение теплоснабжение внутридомовые сети отопления внутридомовые сети внутридомовые сети внутридомовые сети внутридомовые сети	1 /				водоснабжение		
отопления	2 Ј	иитен а			водоотведение		
	3 1	литер А	отопления		теплоснабжение		
	4 Л				электроснабжение		

5	Литер А	внутридомовые (вентиляции	сети	обеспечение вентиляции помещений дома
6	Литер А	внутридомовые сети связи		телефонизация и радиофикация здания, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Литер А			обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
8	Литер А	система пожарн сигнализации	ой	обеспечение пожарной безопасности
9	Литер А	вертикальный тр	анспорт	обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
				ьства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения аемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
	.1 О примерном графике оекта строительства	е реализации		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
				Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
	.1 (2) О примерном граф оекта строительства	рике реализации		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
				Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
	.1 (3) О примерном граф оекта строительства	рике реализации		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
				Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
			Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021	
	17.1 (5) О примерном графике реализации 17.1.1			Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
				Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
ука	азанных в пунктах 7 и 8 ч	насти 1 статьи 18	Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных оторые законодательные акты Российской Федерации»
	.1 О планируемой стоим роительства	ости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 70 851 278 руб.
осу Фе г. стр ин вне зан	.2 О размере подлежащи уществлению платежей, нктах 7 и 8 части 1 стать дерального закона от 30 № 214-Ф3 «Об участии во тотельстве многокварти ых объектов недвижимо всении изменений в неко остать росседерации»	указанных в ыи 18 О декабря 2004 В долевом ирных домов и сти и о оторые	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
			18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислени		астройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810838000147187
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату		О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

-	
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 2 фонд:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности .3 застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 801,21 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1	1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
19.7.3.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный .2 фонд: 0 руб.

	1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
	19.7.3.1.1.3	В застройщика:
	19.7.3.1.2	О руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.2.2	
		0 py6.
	10 7 2 1 2 3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
	19.7.3.1.2.3	В застройщика: 152 607 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.3.1.3.1	0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.3.2	
		0 py6.
	10 7 3 1 3 3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
	19.7.3.1.3.5	0 руб.
I 20 Об иных соглашениях и о следках, на ос	сновании кот	орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
		х средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного уста		
21.1 Размер полностью оплаченного	21 1 1	Размер уставного капитала застройщика:
уставного капитала застройщика	21.1.1	50000 py6.
22 Информация в отношении объекта соци статьи 18.1 настоящего Федерального зако		раструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1
23 Иная, не противоречащая законодатель		ASILING O DIDOEKTE
23 иная, не противоречащая законодатель	Т птфорт	Иная информация о проекте:
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. р. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. р. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ

здания и сооружения.

Объект №2

договора, предусмотренного законодательс	ством Россий ах экспертиз	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- зы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство	•	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	настка), о кад 12.1.1	дастровом номере и площади земельного участка Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
строительство (создание)	12.1.2	Вид договора:
		MOSOBOD KVERN ROOFSYKA SOMORI NOSO VIJSCEKS
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.3 12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
		Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.4 12.1.5 12.1.6	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10 12.1.11	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника
	12.2.7	земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети
	14.1.4	инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"			
				14.2.4		чение к сети связи:	оплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на	
14.2 (3 сетям) О планируемом подключении к вязи			14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
				14.2.2	к сети с		рма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение общество	
				14.2.3	связи, б	без указания организац	зации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети ионно - правовой формы: ародной электрической связи "Ростелеком"	
				14.2.4		чение к сети связи:	оплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на	
14.2 (⁴ сетям) О планируемом подключении к связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"			
				14.2.4	Индиви,	дуальный номер налог чение к сети связи:	оплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на	
нежил		ке об их	основн	ых характер	истиках	(за исключением плош	многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и цади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов,	
(или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 137			
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 137			
				15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
				15.3.1				
Nō I	Назначение	Этаж	Номер	E0 E1 02E2		Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
			помер	подъезда			Наименование Площадь(м2)	

1	Нежилое	1	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29
2	Нежилое	1	1	64.13		2.13
						4.09
					·	57.91
3	Нежилое	1	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
					•	41.63
4	Нежилое	1	1	44.39	·	4.63
					·	39.76
5	Нежилое	2	1	30.88		3.53
						27.35
6	Нежилое	2	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
						27.35
7	Нежилое	2	1	43.99	·	4.63
						39.36
8	Нежилое	2	1	28.87		3.53
					Часть помещения № 2	25.34
9	Нежилое	2	1	43.48	Часть помещения № 1	4.92
						38.56
10	Нежилое	2	1	41.58	Часть помещения № 1	4.92
						36.66
11	Нежилое	2	1	69.34		4.55
					Часть помещения № 2	5.09
					Часть помещения № 3	59.7
12	Нежилое	2	1	39.67	Часть помещения № 1	5
						34.67
13	Нежилое	2	1	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
14	Нежилое	2	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29
15	Нежилое	2	1	64.13		2.13
		_			Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
16	Нежилое	2	1	46.61		4.98
					Часть помещения № 2	41.63
17	Нежилое	2	1	44.39	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.76
18	Нежилое	3	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	30.88
19	Нежилое	3	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
20	Нежилое	3	1	43.99	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.36

21	Нежилое	3	1	28.87	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	25.34
22	Нежилое	3	1	43.48		4.92
					Часть помещения № 2	38.56
23	Нежилое	3	1	41.62		4.92
					Часть помещения № 2	36.7
24	Нежилое	3	1	69.35		4.55
					Часть помещения № 2	5.09
					Часть помещения № 3	59.71
25	Нежилое	3	1	39.67	Часть помещения № 1	5
					Часть помещения № 2	34.67
26	Нежилое	3	1	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
27	Нежилое	3	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29
28	Нежилое	3	1	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
29	Нежилое	3	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.63
30	Нежилое	3	1	44.39	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.76
31	Нежилое	4	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
32	Нежилое	4	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
33	Нежилое	4	1	43.99	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.36
34	Нежилое	4	1	28.87	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	25.34
35	Нежилое	4	1	43.48	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	38.56
36	Нежилое	4	1	41.58	Часть помещения № 1	4.92
						36.66
37	Нежилое	4	1	69.35		4.55
						5.09
					Часть помещения № 3	59.71
38	Нежилое	4	1	39.67	Часть помещения № 1	5
					Часть помещения № 2	34.67
39	Нежилое	4	1	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
40	Нежилое	4	1	35.94		3.65
					Часть помещения № 2	32.29

41	Нежилое	4	1	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
42	Нежилое	4	1	46.61	·	4.98
					Часть помещения № 2	41.63
43	Нежилое	4	1	44.39	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.76
44	Нежилое	5	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
45	Нежилое	5	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
46	Нежилое	5	1	44.02	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.39
47	Нежилое	5	1	28.87	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	25.34
48	Нежилое	5	1	43.48	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	38.56
49	Нежилое	5	1	41.58	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	36.66
50	Нежилое	5	1	69.35	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	5.09
					Часть помещения № 3	59.71
51	Нежилое	5	1	39.67	Часть помещения № 1	5
					Часть помещения № 2	34.67
52	Нежилое	5	1	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
53	Нежилое	5	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29
54	Нежилое	5	1	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
55	Нежилое	5	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
						41.63
56	Нежилое	5	1	44.39		4.63
						39.76
57	Нежилое	6	1	30.88		3.53
						27.35
58	Нежилое	6	1	30.88		3.53
						27.35
59	Нежилое	6	1	44.02		4.63
						39.39
60	Нежилое	6	1	28.87		3.53
					Часть помещения № 2	25.34

1	61	Нежилое	6	1	43.48	Часть помещения № 1	4.92
Exemple 6 1 41.62 Масть помещения № 1 4.92	7					Часть помещения № 2	38.56
Вежилое 1 69.35 Масть помещения № 2 36.7 63 Нежилое 6 1 69.35 Масть помещения № 2 5.09 3.09 3.07 4.00	62	Нежилое	6	1	41.62	·	
1	<u> </u>		<u> </u>				
Масть помещения № 3 59.71	63	Нежилое	6	1	69.35		
464 Нежилое 6 1 39.67 Часть помещения № 1 5			T				5.09
Нежилое 6 1 39.67 Часть помещения № 1 5 34.67							59.71
Бенилое 1 38.8 Часть помещения № 2 34.67	64	Нежилое	6	1	39.67		5
55 Нежилое 6 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56	<u> </u>					Часть помещения № 2	34.67
66 Нежилое 6 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 67 Нежилое 6 1 64.13 Часть помещения № 2 3.2.9 67 Нежилое 6 1 64.13 Часть помещения № 2 4.09 68 Нежилое 6 1 46.61 Часть помещения № 1 4.98 69 Нежилое 6 1 43.94 Часть помещения № 2 41.63 70 Нежилое 6 1 43.94 Часть помещения № 2 39.31 70 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 35.3 71 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 27.35 71 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 2 27.35 72 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 4.63 73 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 4.63	65	Нежилое	6	1	38.8		4.56
Насть помещения № 2 32.29	\'						
6 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13 Насть помещения № 2 4.09 4.09 4.09 4.09 4.09 4.09 4.09 4.09 4.09 4.09 4.09 4.09 4.09 5.7,91 68 Нежилое 6 1 46.61 Часть помещения № 1 4.98 69 Нежилое 6 1 43.94 Часть помещения № 1 4.63 69 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 39.31 70 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 2,3.53 1 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 1 3.53 71 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 1 3.53 72 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 3.53 73 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 2 39.34 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 3.53 75 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 76 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 77 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 38.56 78 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 79 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 70 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 38.56 76 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 2 38.56 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 78 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 79 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 79 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 70 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 78 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 79 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 79 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 79 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 79 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 79 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 79 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 79 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 79 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 70 Часть помещения № 2 36.66 71 4 4.56 72 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 36.66 73 4 4.55 4 4.	66	Нежилое	6	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
67 Нежилое 6 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13 4.09 1 40-15 помещения № 2 4.09 1 40-15 помещения № 3 57.91 68 Нежилое 6 1 46.61 Часть помещения № 1 4.98 69 Нежилое 6 1 43.94 Часть помещения № 1 4.63 69 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 1 3.53 70 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 3.353 71 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 2.7.35 72 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 3.53 73 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 3.53 74 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 3.53 75 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 4.63 76 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.63 77 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 3.353 78 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 3.353 79 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 3.353 70 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 3.354 71 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 3.355 72 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 3.356 73 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 3.356 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 3.356 75 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 3.356 76 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 3.356 76 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 2 3.356 77 Нежилое 7 1 3.96.7 Часть помещения № 1 4.92 78 Нежилое 7 1 3.96.7 Часть помещения № 2 3.35.66 79 Нежилое 7 1 3.96.7 Часть помещения № 2 3.35.97 78 Нежилое 7 1 3.96.7 Часть помещения № 1 5.97 79 Нежилое 7 1 3.95.94 Часть помещения № 2 3.42.47 79 Нежилое 7 1 3.55.94 Часть помещения № 1 3.55	<u> </u>					Часть помещения № 2	32.29
Насть помещения № 2 4.09	67	Нежилое	6	1	64.13		2.13
Нежилое 6 1 46.61 Насть помещения № 3 57.91							
68 Нежилое 6 1 46.61 Часть помещения № 1 4.98 69 Нежилое 6 1 43.94 Часть помещения № 1 4.63 70 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 39.31 70 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 27.35 71 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 27.35 71 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 2 27.35 72 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 4.63 73 Нежилое 7 1 28.87 Часть помещения № 1 3.53 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 25.34 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 75 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 38.56 75 Нежилое 7 1 43.58 Часть помещения № 2 5.09 </td <td>,</td> <td></td> <td><u> </u></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	,		<u> </u>				
Нежилое 6 1 43.94 Насть помещения № 2 41.63	68	Нежилое	6	1	46.61	·	
69 Нежилое 6 1 43,94 Часть помещения № 2 39,31 70 Нежилое 7 1 30,88 Часть помещения № 2 27,35 71 Нежилое 7 1 30,88 Часть помещения № 1 3,53 71 Нежилое 7 1 30,88 Часть помещения № 1 3,53 72 Нежилое 7 1 43,97 Часть помещения № 2 27,35 72 Нежилое 7 1 43,97 Часть помещения № 2 39,34 73 Нежилое 7 1 28,87 Часть помещения № 2 33,34 74 Нежилое 7 1 43,48 Часть помещения № 1 3,53 74 Нежилое 7 1 43,48 Часть помещения № 2 25,34 75 Нежилое 7 1 41,58 Часть помещения № 2 38,56 75 Нежилое 7 1 41,58 Часть помещения № 1 4,92 40 Нежилое 7 1 69,34 Часть помещения № 1 4,55<	<u> </u>		†		<u> </u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 2 39.31	69	Нежилое	6	1	43.94	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
70 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 1 3.53 71 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 1 3.53 72 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 2 27.35 72 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 4.63 73 Нежилое 7 1 28.87 Часть помещения № 1 3.53 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 25.34 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 38.56 75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 2 36.66 75 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 2 36.66 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 2 5.09 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 2 5.09 77 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 2 34.67 <td><u> </u></td> <td></td> <td><u> </u></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	<u> </u>		<u> </u>				
71 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 1 3.53 72 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 4.63 72 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 4.63 73 Нежилое 7 1 28.87 Часть помещения № 1 3.53 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 25.34 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 38.56 75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 8 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 9 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 4.55 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5.09 9 Часть помещения № 1 5 4.67 4.67 4.67 4.67 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56	70	Нежилое	7	1	30.88		
71 Нежилое 7 1 30.88 Часть помещения № 1 3.53 1 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 2 27.35 72 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 4.63 73 Нежилое 7 1 28.87 Часть помещения № 1 3.53 74 Нежилое 7 1 28.87 Часть помещения № 1 3.53 75 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5.09 78 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5.77 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 5.97 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 4.56 1 40.55 Часть помещения № 2 34.67 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 4.56 1 40.55 Часть помещения № 1 5.09 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 33.65 1 40.55 Помещения № 1 33.65 2 40.55 Помещения № 1 33.65 3 40.55 Помещения № 1 33.65 4 40.55 Помещения № 1 33.65 4 40.55 Помещения № 1 33.65	<u> </u>		1			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	27.35
72 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 4.63 72 Нежилое 7 1 28.87 Часть помещения № 2 39.34 73 Нежилое 7 1 28.87 Часть помещения № 2 25.34 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 38.56 74 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 2 38.56 75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 75 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 8 Часть помещения № 2 5.09 5.09 9 Часть помещения № 2 34.67 7 1 39.67 Часть помещения № 2 34.67 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 2 34.24 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 <	71	Нежилое	7	1	30.88		
72 Нежилое 7 1 43.97 Часть помещения № 1 4.63 1 1 43.97 Часть помещения № 2 39.34 73 Нежилое 7 1 28.87 Часть помещения № 1 3.53 1 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 2 36.66 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 1 1 69.34 Часть помещения № 1 5.09 1 2 36.66 76 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 3 59.7 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5.09 1 4 4 5 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	<u> </u>		<u> </u>			·	
73 Нежилое 7 1 28.87 Часть помещения № 1 3.53 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 38.56 75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 2 36.66 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 70 Часть помещения № 2 5.09 5.09 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 2 34.67 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 4.56 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 80 Нежилое 7 1 46.13 Часть помещения № 1 2.13	72'	Нежилое	7	1	43.97		
73 Нежилое 7 1 28.87 Часть помещения № 1 3.53 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 76 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 77 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 2 36.66 78 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 79 Часть помещения № 2 5.09 70 Часть помещения № 2 5.09 71 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 5 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 2 34.67 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 4.56 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 79 Нежилое 7 1 4 4.56 79 Нежилое 7 1 5 4.13 70 Нежилое 7 1 5 5.22 70 Нежилое 7 1 5 5.94 71 Нежилое 7 1 5 5.94 72 Насть помещения № 1 3.65 73 Насть помещения № 2 32.29 74 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 2 32.29	' <u>'</u>		<u> </u>				
74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 2 38.56 75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 8 Часть помещения № 2 5.09 9 Часть помещения № 3 59.7 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 2 34.67 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 2 34.24 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	73	Нежилое	7	1	28.87		
74 Нежилое 7 1 43.48 Часть помещения № 1 4.92 75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 2 5.09 70 1 39.67 Часть помещения № 3 59.7 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56 8 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 9 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.29 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	' <u>'</u>		<u> </u>				
75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 1 4.92 75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 2 36.66 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 1 9 Часть помещения № 2 5.09 2 9 Часть помещения № 3 59.7 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 2 34.67 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 9 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.229 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	74	Нежилое	7	1	43.48		4.92
75 Нежилое 7 1 41.58 Часть помещения № 2 36.66 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 1 1 69.34 Часть помещения № 2 5.09 2 1 4.65 4.65 59.7 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 2 34.67 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 9 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 32.29 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	<u> </u>						
76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 1 4.55 76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 2 5.09 Часть помещения № 2 5.09 59.7 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	75	Нежилое	7	1	41.58		
76 Нежилое 7 1 69.34 Часть помещения № 2 5.09 1 Часть помещения № 3 59.7 77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56 8 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13						Часть помещения № 2	36.66
Часть помещения № 2 5.09 Часть помещения № 3 59.7 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 Расть помещения № 2 34.67 34.67 18 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56 19 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 19 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	76	Нежилое	7	1	69.34		
7 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 7 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56 7 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56 7 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	' <u>'</u>		<u> </u>				
77 Нежилое 7 1 39.67 Часть помещения № 1 5 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56 80 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 9 Нежилое 7 1 4.13 Часть помещения № 2 32.29 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	' <u>'</u>		<u> </u>			·	
1 1 Часть помещения № 2 34.67 78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56 1 4 Часть помещения № 2 34.24 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 4 Часть помещения № 2 32.29 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	77	Нежилое	7	1	39.67		
78 Нежилое 7 1 38.8 Часть помещения № 1 4.56 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 2 32.29 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13						·	
1 Часть помещения № 2 34.24 79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 Во Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 2 32.29 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	78	Нежилое	7	1	38.8		
79 Нежилое 7 1 35.94 Часть помещения № 1 3.65 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2 32.29 80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	,		1				
80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 32.29 2 2.13	79	Нежилое	7	1	35.94	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
80 Нежилое 7 1 64.13 Часть помещения № 1 2.13	· ·					·	
	80	Нежилое	7	1	64.13		+
Часть помещения № 2 4.09	1		<u> </u>	<u> </u>	1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	4.09

					Часть помещения № 3	57.91
81	Нежилое	7	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.63
82	Нежилое	7	1	44.39	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.76
83	Нежилое	1	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
84	Нежилое	1	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.57
85	Нежилое	1	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
86	Нежилое	1	2	36.1	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.45
87	Нежилое	2	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
88	Нежилое	2	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
					·	41.57
89	Нежилое	2	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
90	Нежилое	2	2	36.1	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.45
91	Нежилое	2	2	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
92	Нежилое	2	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65
					Часть помещения № 2	35.28
93	Нежилое	2	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	30.54
94	Нежилое	2	2	31.17	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	3.78
					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	27.39
95	Нежилое	3	2	43.94		4.63
						39.31
96	Нежилое	3	2	46.55		4.98
						41.57
97	Нежилое	3	2	64.13		2.13
						4.09
						57.91
98	Нежилое	3	2	36.1	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.45
99	Нежилое	3	2	38.8		4.56
						34.24
100	Нежилое	3	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65

		T	<u> </u>	$\overline{}$	Часть помещения № 2	35.28
101	Нежилое	3	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53
		†	<u> </u>		Часть помещения № 2	27.01
102	Нежилое	3	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78
					Часть помещения № 2	27.39
103	Нежилое	4	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
·		†			Часть помещения № 2	39.31
104	Нежилое	4	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
			1		Часть помещения № 2	41.57
105	Нежилое	4	2	66.49	Часть помещения № 1	4.09
		†	<u></u>		Часть помещения № 2	62.4
106	Нежилое	4	2	38.84	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	35.19
107	Нежилое	4	2	33.7	Часть помещения № 1	2.13
		+			Часть помещения № 2	4.56
					Часть помещения № 3	27.01
108	Нежилое	4	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65
		+	T		Часть помещения № 2	35.28
109	Нежилое	4	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.01
110	Нежилое	4	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78
		+			Часть помещения № 2	27.39
111	Нежилое	5	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
112	Нежилое	5	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
		†	<u> </u>		Часть помещения № 2	41.57
113	Нежилое	5	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13
		†	<u> </u>		Часть помещения № 2	4.09
		<u> </u>			Часть помещения № 3	57.91
114	Нежилое	5	2	36.1	Часть помещения № 1	3.65
		<u> </u>			Часть помещения № 2	32.45
115	Нежилое	5	2	38.8	Часть помещения № 1	4.56
		<u> </u>				34.24
116	Нежилое	5	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65
		<u> </u>			Часть помещения № 2	35.28
117	Нежилое	5	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53
		<u> </u>			Часть помещения № 2	27.01
118	Нежилое	5	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78
		<u> </u>			Часть помещения № 2	27.39
119	Нежилое	6	2	43.94		4.63
		+			Часть помещения № 2	39.31
120	Нежилое	6	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
-					·	41.57
					<u>. 1 </u>	

121	Нежилое	6	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13	
					Часть помещения № 2	4.09	
					Часть помещения № 3	57.91	
122	Нежилое	6	2	36.1	Часть помещения № 1	3.65	
					Часть помещения № 2	32.45	
123	Нежилое	6	2	38.8	Часть помещения № 1	4.56	
					Часть помещения № 2	34.24	
124	Нежилое	6	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65	
					Часть помещения № 2	35.28	
125	Нежилое	6	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53	
					Часть помещения № 2	27.01	
126	Нежилое	6	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78	
		<u> </u>			Часть помещения № 2	27.39	
127	Нежилое	7	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63	
					Часть помещения № 2	39.31	
128	Нежилое	7	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98	
					Часть помещения № 2	41.57	
129	Нежилое	7	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13	
					Часть помещения № 2	4.09	
					Часть помещения № 3	57.91	
130	Нежилое	7	2	3.65	Часть помещения № 1	3.65	
					Часть помещения № 2	32.45	
131	Нежилое	7	2	38.8	Часть помещения № 1	4.56	
					Часть помещения № 2	34.24	
132	Нежилое	7	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65	
					Часть помещения № 2	35.28	
133	Нежилое	7	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53	
					Часть помещения № 2	27.01	
134	Нежилое	7	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78	
					Часть помещения № 2	27.39	
135	Нежилое	1	1	142.47	Помещение коммерческого назначения	138.75	
					Санузел	3.72	
136	Нежилое	1	1	169.81	Минимаркет	165.75	
					Санузел	4.06	
137	Нежилое	1	2	142.38	Минимаркет	138.86	
					Санузел	3.52	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) 16.1 Перечень помещений общего							
	пользования с указанием их назначения и 16.1.1						
площади							

№ Вид помещения Описание места расположения помещения Назначение помещения Площадь (м2)
1 Лестничная клетка 1 подъезд, подвал техническое 14

2	ИТП. Насосная	1 подъезд, подвал	техническое	39.96
3	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	7.83
4	Подвал	1 подъезд, подвал	техническое	221.48
5	Подвал	1 подъезд, подвал	техническое	387.04
6	Электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	7.96
7	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	техническое	14
8	Подвал	2 подъезд, подвал	техническое	385.13
9	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	23.93
10	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	14.45
11	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.45
12	Комната хранения багажа	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.52
13	Комната уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	техническое	3.41
14	Вход в подвал	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.51
15	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	общественное	23.9
16	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	14.44
17	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.45
18	Комната хранения багажа	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.51
19	Комната уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	техническое	3.38
20	Вход в подвал	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.48
21	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	20.84
22	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	техническое	64.29
23	Комната хранения багажа	1 подъезд, 2 этаж	техническое	4.3
24	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	20.84
25	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	техническое	36.54
26	Комната хранения багажа	2 подъезд, 2 этаж	техническое	4.31
27	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	20.84
28	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	техническое	64.29
29	Комната хранения багажа	1 подъезд, 3 этаж	техническое	4.3
30	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	20.84
31	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	техническое	36.54
	Комната хранения багажа	2 подъезд, 3 этаж	техническое	4.31
	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	20.84
34	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	техническое	64.29
35	Комната хранения багажа	1 подъезд, 4 этаж	техническое	4.3
	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	20.84
37	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	техническое	36.54
38	Комната хранения багажа	2 подъезд, 4 этаж	техническое	4.31
	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	20.84
40	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	техническое	64.29
41	Комната хранения багажа	1 подъезд, 5 этаж	техническое	4.3
42	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	20.84
43	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	техническое	36.54
44	Комната хранения багажа	2 подъезд, 5 этаж	техническое	4.31

45 Лифтовой холл		1 1	подъезд, 6 этах	•	общественное	20.84		
46 Коридор			подъезд, о этах подъезд, 6 этах		техническое	64.29		
	Комната хранения багажа 1 подъ				техническое	4.3		
48 Лифтовой холл					общественное	20.84		
49 Коридор			подъезд, 6 этах подъезд, 6 этах		техническое	36.54		
50 Комната хранения баг	ажа		подъезд, о этах подъезд, 6 этах		техническое	4.31		
51 Лифтовой холл	ижи		тодъезд, о этах подъезд, 7 этах		общественное	20.84		
52 Коридор			тодъезд, 7 этах тодъезд, 7 этах		техническое	64.29		
53 Комната хранения баг	ажа		тодъезд, 7 этах подъезд, 7 этах		техническое	4.3		
54 Лифтовой холл	ижи		тодъезд, 7 этах подъезд, 7 этах		общественное	20.84		
55 Коридор			тодъезд, 7 этах подъезд, 7 этах		техническое	36.54		
56 Комната хранения баг	ажа		тодъезд, 7 этах подъезд, 7 этах		техническое	4.31		
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме								
Описание места № расположения помещения	Вид оборудовани	19	Назначения	Назначения				
1 Литер Б	внутридомовая с водоснабжения	система	водоснабж	водоснабжение				
2 Литер Б	внутридомовая с водоотведения	система	водоотведе	водоотведение				
3 Литер Б	внутридомовые о отопления	сети	теплоснаб	теплоснабжение				
4 Литер Б	внутридомовые о электроснабжен		электросна	электроснабжение				
5 Литер Б	внутридомовые о вентиляции	сети	обеспечен	обеспечение вентиляции помещений дома				
6 Литер Б	внутридомовые о	сети связи	телефониз	телефонизация и радиофикация здания, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению				
7 Литер Б	внутридомовые с автоматизации и диспетчеризации		обеспечен	обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.				
8 Литер Б	система пожарной сигнализации		обеспечен	обеспечение пожарной безопасности				
9 Литер Б	9 Литер Б вертикальный транспорт		обеспечен населения	обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения				
	17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости							
			Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности					
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: В квартал 2019					
				Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18	Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных оторые законодательные акты Российской Федерации»
10.1.0 проширующой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 228 809 376 py6.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений		истройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета настройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810838000147187
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 137
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		KORIMIACTED TOLODODO 33KIRIOHOMINIX C MCDODI 30B3HMOM CHATOR 3CKDOV.
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом 2

19 7 2 1 1 7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных в способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
13.7.2.111.	0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты Робязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных Способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 281,41 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: Ом2
19.7.2.1.3.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный ромд: Оруб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
19.7.3.1.2.2	0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 523 634 250 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.3.2	
		0 руб.
	10 7 2 1 2 7	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
	19.7.3.1.3.	Застройщика: 0 руб.
20 O6 MILLIN COERSUMAN IA O CRORICON, US OC	I KOT	
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта их средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного уста	вного капита	ала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
уставного капитала застройщика	21.1.1	50000 py6.
22 Информация в отношении объекта соци	альной инфр	раструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1
статьи 18.1 настоящего Федерального зако	на	
23 Иная, не противоречащая законодатель	ству, инфорі	мация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. р. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. р. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200х150(h). Вертикальная
		планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в здания и сооружения.

Объект №3

договора, предусмотренного законодательс	твом Росси ах эксперти	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство	•	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	настка), о кад 12.1.1	дастровом номере и площади земельного участка Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
строительство (создание)	12.1.2	Вид договора:
		MOSOBOD KVERN ROOFSYKA SOMORI NOSO VIJSCEKS
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.3 12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
		Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.4 12.1.5 12.1.6	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10 12.1.11	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:			
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:			
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):			
		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника			
	12.2.7	земельного участка:			
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:			
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:			
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156			
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м ²			
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии			
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров			
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест			
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.			
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии			
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки			
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям			
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"			
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:			
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи			
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение			

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети
	14.1.4	инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

			14.2.3	связи, без указани	ия организационно - право	ей технические условия, заключившей договой формы: ектрической связи "Ростелеком"	овор на подключение к сети		
			14.2.4		номер налогоплательщика	а организации, выдавшей технические усло	вия, заключившей договор на		
14.2 (3) сетям с) О планируемом подклю вязи	чении к	14.2.1	Вид сети связи: проводное теле	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
			14.2.2	к сети связи:	правовая форма организационерное общество	ии, выдавшей технические условия, заклю	чившей договор на подключение		
			14.2.3	связи, без указани	ия организационно - право	ей технические условия, заключившей дог овой формы: ектрической связи "Ростелеком"	овор на подключение к сети		
			14.2.4	Индивидуальный і подключение к се 7707049388	-	а организации, выдавшей технические усло	вия, заключившей договор на		
14.2 (4) сетям с) О планируемом подклю вязи	чении к	14.2.1	Вид сети связи: передача даннь	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	сетям связи			Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"					
			14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
нежиль		б их основ	вных характер	истиках (за исключ	нением площади комнат, г	рных домов и (или) иных объектов недвиж помещений вспомогательного использовани			
15.1 О (создава строите (или) и	количестве в составе страемых) в рамках проекта ельства многоквартирных ных объектов недвижимс помещений и нежилых п	ооящихся с домов и ости	15.1.1	Количество жилы					
			15.1.2	.1.2 Количество нежилых помещений: 161					
			15.1.2.1	B TOM HINGTO MOUNTING-MOCT!					
			15.1.2.2	1.2.2 В том числе иных нежилых помещений: 161					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
15.3 06	основных характеристиных помещений	ках	15.3.1						
Nō	Назначение 3	Этаж	Номер подъе	зда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения Наименование	Площадь(м2)		
	1				1				

1	Нежилое	1	1	29.82	Часть помещения № 1	3.31
,		1	1		Часть помещения № 2	26.51
2	Нежилое	1	1	63.84	·	2.1
,		1	1		Часть помещения № 2	4.06
		†				57.68
3	Нежилое	1	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
		<u> </u>			Часть помещения № 2	42.07
4	Нежилое	1	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
						40.93
5	Нежилое	1	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
6	Нежилое	1	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
7	Нежилое	1	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
8	Нежилое	1	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
<u> </u>					Часть помещения № 2	39.16
9	Нежилое	1	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	43.78
10	Нежилое	1	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
11	Нежилое	1	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	52.77
12	Нежилое	1	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
13	Нежилое	1	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
14	Нежилое	1	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
15	Нежилое	1	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	34.35
16	Нежилое	1	2	45.64		4.43
					Часть помещения № 2	41.21
17	Нежилое	1	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
18	Нежилое	1	2	31.24		3.75
					Часть помещения № 2	27.49
19	Нежилое	1	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71
20	Нежилое	1	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
			<u> </u>			40.53

21	Нежилое	1	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	42.07
22	Нежилое	1	2	63.67	·	2.1
			Ī		Часть помещения № 2	4.06
						57.51
23	Нежилое	1	2	29.73	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	26.08
24	Нежилое	2	1	30.44		3.73
					Часть помещения № 2	26.71
25	Нежилое	2	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
26	Нежилое	2	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
			<u> </u>		Часть помещения № 2	40.46
27	Нежилое	2	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
28	Нежилое	2	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
	Í		<u></u>		Часть помещения № 2	43.78
29	Нежилое	2	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
30	Нежилое	2	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
					Часть помещения № 2	4.47
	Í		<u></u>		Часть помещения № 3	52.77
31	Нежилое	2	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	43.3
32	Нежилое	2	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
	Í		<u></u>		Часть помещения № 3	57.68
33	Нежилое	2	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
			<u> </u>		Часть помещения № 2	42.07
34	Нежилое	2	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
35	Нежилое	2	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53
36	Нежилое	2	2	46.59		4.52
					Часть помещения № 2	42.07
37	Нежилое	2	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
						4.06
					Часть помещения № 3	57.51
38	Нежилое	2	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
			<u> </u>			4.14
	Í		<u></u>			42.38
39	Нежилое	2	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27

					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
40	Нежилое	2	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
41	Нежилое	2	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
42	Нежилое	2	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	34.35
43	Нежилое	2	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
44	Нежилое	2	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
45	Нежилое	2	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
46	Нежилое	2	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71
47	Нежилое	3	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
48	Нежилое	3	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
49	Нежилое	3	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
50	Нежилое	3	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
51	Нежилое	3	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	43.78
52	Нежилое	3	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
53	Нежилое	3	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	52.77
54	Нежилое	3	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	43.3
55	Нежилое	3	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.68
56	Нежилое	3	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	42.07
57	Нежилое	3	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
58	Нежилое	3	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53

59	Нежилое	3	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
	†				Часть помещения № 2	42.07
60	Нежилое	3	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
	†				Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
61	Нежилое	3	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	42.38
62	Нежилое	3	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
63	Нежилое	3	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
64	Нежилое	3	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
		<u> </u>		1	Часть помещения № 2	38.9
65	Нежилое	3	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
	†				Часть помещения № 2	34.35
66	Нежилое	3	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
	†				Часть помещения № 2	41.2
67	Нежилое	3	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
			1		Часть помещения № 2	40.82
68	Нежилое	3	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
			Ť	-	Часть помещения № 2	27.49
69	Нежилое	3	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
-			1		Часть помещения № 2	26.71
70	Нежилое	4	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
			1		Часть помещения № 2	26.71
71	Нежилое	4	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
			1		Часть помещения № 2	27.31
72	Нежилое	4	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
			1	-	Часть помещения № 2	40.46
73	Нежилое	4	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
			1		Часть помещения № 2	39.16
74	Нежилое	4	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
			1		Часть помещения № 2	43.78
75	Нежилое	4	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
-		+	1		Часть помещения № 2	38.19
76	Нежилое	4	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
		+	1		Часть помещения № 2	4.47
	+	+	+		Часть помещения № 3	52.77
77	Нежилое	4	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
,,	Пеления	+	†	30.32	Часть помещения № 2	4.14
	+	+			Часть помещения № 3	43.3

78	Нежилое	4	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.68
79	Нежилое	4	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	42.07
80	Нежилое	4	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
81	Нежилое	4	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53
82	Нежилое	4	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	42.07
83	Нежилое	4	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
84	Нежилое	4	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	42.38
85	Нежилое	4	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
86	Нежилое	4	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
87	Нежилое	4	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
88	Нежилое	4	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	34.35
89	Нежилое	4	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
90	Нежилое	4	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
91	Нежилое	4	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
92	Нежилое	4	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71
93	Нежилое	5	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
94	Нежилое	5	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
95	Нежилое	5	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
96	Нежилое	5	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
97	Нежилое	5	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47

	T				Часть помещения № 2	43.78
98	Нежилое	5	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
99	Нежилое	5	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
	T		<u> </u>		Часть помещения № 2	4.47
	1	+			Часть помещения № 3	52.77
100	Нежилое	5	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
		+			Часть помещения № 2	4.14
	†				Часть помещения № 3	43.3
101	Нежилое	5	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
	†				Часть помещения № 3	57.68
102	Нежилое	5	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
	†				Часть помещения № 2	42.07
103	Нежилое	5	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
	†				Часть помещения № 2	40.93
104	Нежилое	5	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
	†				Часть помещения № 2	40.53
105	Нежилое	5	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
	†				Часть помещения № 2	42.07
106	Нежилое	5	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
	†				Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
107	Нежилое	5	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
	†				Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	42.38
108	Нежилое	5	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
109	Нежилое	5	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
110	Нежилое	5	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
111	Нежилое	5	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
	†				Часть помещения № 2	34.35
112	Нежилое	5	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
113	Нежилое	5	2	48.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	43.82
114	Нежилое	5	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
	†				Часть помещения № 2	27.49
115	Нежилое	5	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
	†				Часть помещения № 2	26.71

116	Нежилое	6	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
		+	<u> </u>		Часть помещения № 2	26.71
117	Нежилое	6	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
		†	†		Часть помещения № 2	27.31
118	Нежилое	6	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
			Ť		Часть помещения № 2	40.46
119	Нежилое	6	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
ļ		+	<u> </u>		Часть помещения № 2	39.16
120	Нежилое	6	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
			†		Часть помещения № 2	43.78
121	Нежилое	6	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
	1				Часть помещения № 2	38.19
122	Нежилое	6	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
			Ť		Часть помещения № 2	4.47
	†	+			Часть помещения № 3	52.77
123	Нежилое	6	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
<u> </u>	113	†		100.00	Часть помещения № 2	4.14
	†	+			Часть помещения № 3	43.3
124	Нежилое	6	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
-		+	<u> </u>		Часть помещения № 2	4.06
	†	+	1		Часть помещения № 3	57.68
125	Нежилое	6	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
-		+	Ī		Часть помещения № 2	42.07
126	Нежилое	6	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
.	113	†		10.00	Часть помещения № 2	40.93
127	Нежилое	6	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
	TION. TO C	†		15.55	Часть помещения № 2	40.53
128	Нежилое	6	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
.	Tiom	†	+	10.03	Часть помещения № 2	42.07
129	Нежилое	6	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
,	113	†	<u> </u>		Часть помещения № 2	4.06
	†	+	1		Часть помещения № 3	57.51
130	Нежилое	6	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
,	TION. TO C	†	+	50.17	Часть помещения № 2	4.14
. 🗕	†	†	+	+	Часть помещения № 3	42.38
131	Нежилое	6	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
.	Пожилос	†	+	33.27	Часть помещения № 2	5.2
. 🗕	+	+	+		Часть помещения № 3	51.08
132	Нежилое	6	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
. 152	ПСЖИЛОС		+	12.02	Часть помещения № 2	38.39
133	Нежилое	6	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
155	ПСЖИЛОС	+	+2	75.57	Часть помещения № 1	38.9
134	Нежилое	6	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
TOT	I IE JK WI I I C	U	<u></u>	30.71	Tacib Homemenny in: 1	4.30

					Часть помещения № 2	34.35
135	Нежилое	6	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
136	Нежилое	6	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
137	Нежилое	6	2	31.24	часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
138	Нежилое	6	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71
139	Нежилое	7	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
140	Нежилое	7	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
141	Нежилое	7	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
142	Нежилое	7	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
143	Нежилое	7	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	43.78
144	Нежилое	7	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
145	Нежилое	7	1	57.24	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	52.77
146	Нежилое	7	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	43.3
147	Нежилое	7	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.68
148	Нежилое	7	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	42.07
149	Нежилое	7	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
150	Нежилое	7	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53
151	Нежилое	7	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	42.07
152	Нежилое	7	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
153	Нежилое	7	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	42.38

154	Нежилое	7	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
155	Нежилое	7	2	42.02	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
156	Нежилое	7	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
157	Нежилое	7	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	34.35
158	Нежилое	7	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
159	Нежилое	7	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
160	Нежилое	7	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
161	Нежилое	7	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71
16 O	составе общего иму	шества в стр	оящемся (создаваемс	м) в рамках проекта строительс	ства многоквартирном доме (перечень помещ	цений общего пользования с указанием
					дназначенного для обслуживания более чем	
16 1 [Перецень помещений	44 06 1110 50				

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и 16.1.1 площади

Nō	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Подвал, 1 подъезд	техническое	9.9
2	Электрощитовая	Подвал, 1 подъезд	техническое	15.81
3	Подвал	Подвал, 1 подъезд	техническое	585.68
4	Лестничная клетка	Подвал, 2 подъезд	техническое	39.78
5	Лестничная клетка	Подвал, 2 подъезд	техническое	9.9
6	Электрощитовая	Подвал, 2 подъезд	техническое	15.81
7	ИТП	Подвал, 2 подъезд	техническое	39.72
8	Подвал	Подвал, 2 подъезд	техническое	584.26
9	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	28.89
10	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	10.65
11	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	36.24
12	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.56
13	Хранение багажа	1 подъезд, 1 этаж	техническое	5.99
14	Комната уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.94
15	Вход в подвал	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.48
16	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	общественное	29.17
17	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	52.18
18	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	10.62
19	Комната уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	техническое	2.83
20	Хранение багажа	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.68
	•			<u> </u>

21	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.56
22	Вход в подвал	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.48
23	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	20.9
24	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	техническое	58.17
25	Хранение багажа	1 подъезд, 2 этаж	техническое	5.99
26	Лестница	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.72
27	Хранение багажа	2 подъезд, 2 этаж	техническое	10.01
28	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	техническое	74.37
29	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	20.9
30	Хранение багажа	2 подъезд, 2 этаж	техническое	4.68
31	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	20.9
32	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	техническое	58.17
33	Хранение багажа	1 подъезд, 3 этаж	техническое	5.99
34	Лестница	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.72
35	Хранение багажа	2 подъезд, 3 этаж	техническое	10.01
36	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	техническое	74.37
37	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	20.9
38	Хранение багажа	2 подъезд, 3 этаж	техническое	4.68
39	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	20.9
40	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	техническое	58.17
41	Хранение багажа	1 подъезд, 4 этаж	техническое	5.99
42	Лестница	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.72
43	Хранение багажа	2 подъезд, 4 этаж	техническое	10.01
44	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	техническое	74.37
45	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	20.9
46	Хранение багажа	2 подъезд, 4 этаж	техническое	4.68
47	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	20.9
48	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	техническое	58.17
49	Хранение багажа	1 подъезд, 5 этаж	техническое	5.99
50	Лестница	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.72
51	Хранение багажа	2 подъезд, 5 этаж	техническое	10.01
52	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	техническое	74.37
	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	20.9
54	Хранение багажа	2 подъезд, 5 этаж	техническое	4.68
55	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	20.9
56	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	техническое	58.17
57	Хранение багажа	1 подъезд, 6 этаж	техническое	5.99
58	Лестница	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.72
59	Хранение багажа	2 подъезд, 6 этаж	техническое	10.01
60	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	техническое	74.37
61	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	20.9
62	Хранение багажа	2 подъезд, 6 этаж	техническое	4.68
63	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	20.9

64 Vanusan		l ₄	201.00	п. 7 этэж	TOVILLALOCKOO	58.17		
64 Коридор				д, 7 этаж	техническое			
65 Хранение бага	ажа			д, 7 этаж	техническое	5.99		
66 Лестница				д, 7 этаж	техническое	15.72		
67 Хранение бага	эжа			д, 7 этаж	техническое	10.01		
68 Коридор				д, 7 этаж	техническое	74.37		
69 Лестнично-ли				д, 7 этаж	общественное	20.9		
70 Хранение бага	эжа	2 по	одъезд	д, 7 этаж	техническое	4.68		
		16.2.1						
Описание мест № расположения помещения	а Вид оборудовани	1Я		Назначения				
1 Литер В	внутридомовая с водоснабжения	истема		водоснабжение				
2 Литер В	внутридомовая с водоотведение	истема		водоотведение				
3 Литер В	внутридомовые с	ети отоплен	ІИЯ	теплоснабжение				
4 Литер В	внутридомовые с электроснабжен			электроснабжение				
5 Литер В	внутридомовые с и кондициониров			обеспечение вентиляции помещений дома				
6 Литер В	внутридомовые с	сети связи		телефонизация и радиофикация здания, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению				
7 Литер В	внутридомовые с автоматизации и			обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.				
8 Литер В	система пожарно			обеспечение пожарной безопасности				
9 Литер В	вертикальный тр	анспорт		обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения				
				включающем информацию об этапах и о сроках его реа к) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвих		емом сроке получения		
17.1 О примерном проекта строител	и графике реализации ьства			реализации проекта строительства: роцентов готовности				
				ируемый квартал и год выполнения этапа реализации пр артал 2019	оекта строительства:			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства				реализации проекта строительства: роцентов готовности				
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020					
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17 1 1	Этап	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
		17 1 2	План	Іланируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: квартал 2021				
<u></u>								

17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных оторые законодательные акты Российской Федерации»
18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 287 931 937 py6.
18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	астройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета вастройщика в компенсационный фонд
19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156
19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
	17.1.2 17.1.1 17.1.2 (создания) Федеральнонений в неконений в нек

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату		О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 161
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	1	

	(
19.7.1.1.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 3.2 фонд:
19.7.1.1.	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3.3 застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.	1 Жилые помещения:
19.7.2.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.	2 Нежилые помещения:
19.7.2.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 2.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 448,26 м2
19.7.2.1.	В Машино-места:
19.7.2.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 3.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 3.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных 3.3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.	1 Жилые помещения:
19.7.3.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 1.2 фонд: 0 руб.

	<u> </u>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
	7.3.1.1.3 застройщика:
	0 руб.
	7.3.1.2 Нежилые помещения:
	7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 7.3.1.2.2 фонд:
	0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3.1.2.3 застройщика: 652 879 500 руб.
	7.3.1.3 Машино-места:
	OWN SOLIS TIONS TO LODGO DO SENTINGUIGHTER C NOTICE SOREMAN CHATCH SOLIS OF THE CONTROL OF THE C
	7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 7.3.1.3.2 фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 7.3.1.3.3 застройщика:
	0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1 Размер полностью оплаченного 21.1.1 Размер уставного капитала застройщика:	
	Рээмер устарцого капитала ээстройника:
уставного капитала застройщика	1.1 50000 руб.
22 Информация в отношении объекта соц	ой инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1
22 информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
23 Иная, не противоречащая законодател	
23.1 Иная информация о проекте	Иная информация о проекте: В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. р. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. р. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200х150(h). Вертикальная планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в

здания и сооружения.

Объект №4

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат экспертизы, если требование о проведении	твом Россий ах эксперти:	циком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе и́ской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- зы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ртиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство	•	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	настка), о кад 12.1.1	дастровом номере и площади земельного участка Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
строительство (создание)	12.1.2	Вид договора:
		MOSOBOD KVERN ROOFSYKA SOMORI NOSO VIJSCEKS
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.3 12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
		Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.4 12.1.5 12.1.6	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10 12.1.11	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника
	12.2.7	земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети
	14.1.4	инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388		
14.2 (3) О планируемом по сетям связи	дключении к	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388		
14.2 (4) О планируемом по сетям связи	дключении к	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388		
нежилых помещений, а так	же об их осно	вных характер	в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и еристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, астей нежилого помещения		
15.1 О количестве в состав (создаваемых) в рамках простроительства многокварти (или) иных объектов недви жилых помещений и нежил	е строящихся ректа рных домов и жимости	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 26		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
15.2.06 ochopu iv vanaktoniketikav videli v		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26		
		X 15.2.1	Жилые помещения отсутствуют		
15.3 Об основных характер нежилых помещений	истиках	15.3.1			
№ Назначение Этах	к Номер по	дъезда	Площадь частей нежилого помещения Наименование Площадь, м2 Площадь (м2)		
, 1	I		пилистование		

1	Нежилое	2	1	70.65	Часть помещения № 1	2.7
Ī		1				4.45
,				7	Часть помещения № 3	63.5
2	Нежилое	2	1	74.1	Часть помещения № 1	2.42
					Часть опмещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.44
3	Нежилое	2	1	74.31	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.65
4	Нежилое	2	1	70.66	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.51
5	Нежилое	3	1	70.65	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.5
6	Нежилое	3	1	74.1	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
.		T				68.44
7	Нежилое	3	1			2.42
,						3.24
.		†	<u> </u>		·	68.65
8	Нежилое	3	1			2.7
.			1		·	4.45
.		†	<u> </u>		·	63.51
9	Нежилое	4	1			2.7
.		T				4.45
,						63.5
10	Нежилое	4	1			2.42
.		T				3.24
		<u> </u>				68.44
11	Нежилое	4	1		·	2.42
. —						3.24
.						68.65
12	Нежилое	4	1			2.7
.		1	1		·	4.45
.		1	1			63.51
13	Нежилое	5	1			2.7
			-		·	4.45
		†	1			63.5
14	Нежилое	5	1			2.42
.		†	†			3.24
.		†				68.44
15	Нежилое	5	1			2.42
TO.	Пежилое	<u> </u>	1	74.31	Насть помещения из т	2.42

					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.65
16	Нежилое	5	1	70.66	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.51
17	Нежилое	6	1	70.65	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.5
18	Нежилое	6	1	74.1	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.44
19	Нежилое	6	1	74.31	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.65
20	Нежилое	6	1	70.66	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.51
21	Нежилое	7	1	70.65	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.5
22	Нежилое	7	1	74.1	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.44
23	Нежилое	7	1	74.31	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.65
24	Нежилое	7	1	70.66	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.51
25	Нежилое	1	1	203.01	Часть помещения коммерческого назначения № 1	146.63
					Часть помещения коммерческого назначения № 2	7.25
					Часть помещения коммерческого назначения № 3	7.82
					Часть помещения коммерческого назначения № 4	16.6
					Санузел	1.74
					Часть помещения коммерческого назначения № 5	21.17
					Санузел	1.8
26	Нежилое	1	1	160.57	Помещение коммерческого назначения	158.56
					Санузел	2.01

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и 16.1.1 площади

Nō	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Подвал	техническое	34.2
2	Электрощитовая	Подвал	техническое	8.06
3	итп	Подвал	техническое	41.11
4	Подвал	Подвал	техническое	155.08
5	Подвал	Подвал	техническое	113.08
6	Вестибюль		общественное	16.15
7	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж	общественное	21.91
8	Вход в подвал	1 этаж	техническое	4.54
9	Хранение багажа	1 этаж	техническое	4.29
10	Сан.узел	1 этаж	техническое	2.55
11	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	2.46
12	Лестница	2 этаж	техническое	21.29
13	Коридор	2 этаж	техническое	22.6
14	Коридор	2 этаж	техническое	7.25
15	Комната хранения багажа	2 этаж	техническое	4.33
16	Лестничная площадка	2 этаж	техническое	14.31
17	Лестница	3 этаж	техническое	21.29
18	Коридор	3 этаж	техническое	22.6
19	Коридор	3 этаж	техническое	7.25
20	Комната хранения багажа	3 этаж	техническое	4.33
21	Лестничная площадка	3 этаж	техническое	14.31
22	Лестница	4 этаж	техническое	21.29
23	Коридор	4 этаж	техническое	22.6
24	Коридор	4 этаж	техническое	7.25
25	Комната хранения багажа	4 этаж	техническое	4.33
26	Лестничная площадка	4 этаж	техническое	14.31
27	Лестница	5 этаж	техническое	21.29
28	Коридор	5 этаж	техническое	22.6
29	Коридор	5 этаж	техническое	7.25
30	Комната хранения багажа	5 этаж	техническое	4.33
31	Лестничная площадка	5 этаж	техническое	14.31
	Лестница	6 этаж	техническое	21.29
33	Коридор	6 этаж	техническое	22.6
	Коридор	6 этаж	техническое	7.25
35	Комната хранения багажа	6 этаж	техническое	4.33
36	Лестничная площадка	6 этаж	техническое	14.31
37	Лестница	7 этаж	техническое	21.29
38	Коридор	7 этаж	техническое	22.6
39	Коридор	7 этаж	техническое	7.25
40	Комната хранения багажа	7 этаж	техническое	4.33
41	Лестничная площадка	7 этаж	техническое	14.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
Описание места № расположения помещения	Вид оборудовані	ия	Назначения	
1 Литер Г	внутридомовая с водоснабжения	система	водоснабжение	
2 Литер Г	внутридомовая с водоотведение	система	водоотведение	
3 Литер Г	внутридомовые отопления	сети	теплоснабжение	
4 Литер Г	внутридомовые о электроснабжен		электроснабжение	
5 Литер Г	внутридомовые вентиляции	сети	обеспечение вентиляции помещений дома	
6 Литер Г	внутридомовые	сети связи	телефонизация и радиофикация здания, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению	
7 Литер Г	внутридомовые с автоматизации и диспетчеризаци	I	обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.	
8 Литер Г	система пожарн сигнализации	ой	обеспечение пожарной безопасности	
9 Литер Г	вертикальный тр	ранспорт	обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения	
17 О примерном гра разрешения на ввод	афике реализации проен в эксплуатацию строяш	ста строитель µихся (создава	ьства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения аемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
17.1 О примерном г	рафике реализации		Этап реализации проекта строительства:	
проекта строительс	тва		20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (2) О примерно проекта строительс	ом графике реализации тва	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (3) О примерно проекта строительс	ом графике реализации тва		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021	
17.1 (4) О примерно проекта строительс	17.1 (4) О примерном графике реализации 17.1 1		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17 1 2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021	
17.1 (5) О примерно проекта строительс	ом графике реализации тва	17 1 1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18	Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных оторые законодательные акты Российской Федерации»
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 79 500 462 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений	ізательств за й (взносов) з	стройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета астройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.5 Форма привлечения денежных средств		Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:	
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:	
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):	
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):	
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:	
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:	
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:	
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0	
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0	
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	
		VORTING CTPD TOTO DODG CONTROLLOW IN C. MCTOTI CONTROLLOW CHOTON CHOTON CHOTON	
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0	
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26	
	19.7.1.1.3	Машино-места:	
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0	
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0	
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0	
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:	

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: Ом2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 139,43 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Фонд: О руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственно2.3 застройщика: 173 294 250 py6.				
	19.7.3.1.3	Машино-места:				
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.				
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб .				
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.				
недвижимости, за исключением привлечен	ия денежны	орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта х средств участников долевого строительства				
21 О размере полностью оплаченного уста	вного капита	·				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000 руб.				
22 Информация в отношении объекта соци статьи 18.1 настоящего Федерального зако		аструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1				
23 Иная, не противоречащая законодатель	ству, инфорг	иация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. р. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. р. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200х150(h). Вертикальная планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в здания и сооружения.				

Объект №5

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат экспертизы, если требование о проведении	твом Россий ах эксперти:	циком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе и́ской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- зы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ртиз установлено федеральным законом					
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:					
	10.1.2	Номер договора:					
	10.1.3	Дата заключения договора:					
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:					
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью					
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"					
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238					
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:					
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:					
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:					
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:					
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:					
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:					
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации					
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018					
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18					

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:			
11 О разрешении на строительство	•				
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа			
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	настка), о кад 12.1.1	дастровом номере и площади земельного участка Вид права застройщика на земельный участок: право собственности			
строительство (создание)	12.1.2	Вид договора:			
		MOSOBOD KVERN ROOFSYKA SOMORI NOSO VIJSCEKS			
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017			
	12.1.3 12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:			
		Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017			
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:			
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017			
	12.1.4 12.1.5 12.1.6	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор:			
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:			
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:			
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10 12.1.11	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка:			

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника
	12.2.7	земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети
	14.1.4	инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

			14.2.3	связи, без указани	ия организационно - право	ей технические условия, заключившей договой формы: ектрической связи "Ростелеком"	овор на подключение к сети		
			14.2.4		номер налогоплательщика	организации, выдавшей технические усло	вия, заключившей договор на		
14.2 (3) сетям с) О планируемом подклю вязи	чении к	14.2.1	Вид сети связи: проводное теле	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
			14.2.2	к сети связи:	правовая форма организационерное общество	ии, выдавшей технические условия, заклю	чившей договор на подключение		
			14.2.3	связи, без указани	ия организационно - право	ей технические условия, заключившей дог вой формы: ектрической связи "Ростелеком"	овор на подключение к сети		
			14.2.4	Индивидуальный і подключение к се 7707049388		организации, выдавшей технические усло	вия, заключившей договор на		
14.2 (4) сетям с) О планируемом подклю вязи	чении к	14.2.1	Вид сети связи: передача даннь	ых и доступа в интерно				
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"					
			14.2.4		номер налогоплательщика	организации, выдавшей технические усло	вия, заключившей договор на		
нежиль		б их основ	вных характер	истиках (за исключ	нением площади комнат, г	рных домов и (или) иных объектов недвиж омещений вспомогательного использовани			
15.1 О (создав строите (или) и	количестве в составе страемых) в рамках проекта ельства многоквартирных ных объектов недвижимс помещений и нежилых п	ооящихся с домов и ости	15.1.1	Количество жилы					
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 115					
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 115					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений 15.			15.2.1						
	основных характеристиных помещений	ках	15.3.1						
Nō	Назначение 3	Этаж	Номер подъе	зда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения Наименование	Площадь(м2)		
1	1				1				

1	Нежилое	1	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
	1	†	1		Часть помещения № 2	26.71
2	Нежилое	1	1	43.77	Часть помещения № 1	4.01
-		1	Ī		Часть помещения № 2	39.76
3	Нежилое	1	1	57.06	Часть помещения № 1	1.7
		†	Ŧ		Часть помещения № 2	3.33
			1		Часть помещения № 3	52.03
4	Нежилое	1	1	44.89	Часть помещения № 1	4.47
			Ť		Часть помещения № 2	40.42
5	Нежилое	1	1	60.66	Часть помещения № 1	2.86
		†	Ť		Часть помещения № 2	4.47
		†	1		Часть помещения № 3	53.33
6	Нежилое	1	1	73.05	Часть помещения № 1	3.36
		†	Ŧ		Часть помещения № 2	4.18
			1		Часть помещения № 3	65.51
7	Нежилое	2	1	60.61	Часть помещения № 1	2.86
-	113	<u> </u>	1	00.02	Часть помещения № 2	4.47
			1		Часть помещения № 3	53.28
8	Нежилое	2	1	45.96	Часть помещения № 1	4.69
		†	Ŧ		Часть помещения № 2	41.27
9	Нежилое	2	1	43.38	Часть помещения № 1	4.6
-	1	<u> </u>	T .		Часть помещения № 2	38.78
10	Нежилое	2	1	64.95	Часть помещения № 1	4.18
		-	1	10.135	Часть помещения № 2	60.77
11	Нежилое	2	11.	29.93	Часть помещения № 1	4.57
		<u> </u>	1		Часть помещения № 2	25.36
12	Нежилое	2	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
	TIGHTH 100	†	Ť	50.2.	Часть помещения № 2	26.71
13	Нежилое	2	11.	43.77	Часть помещения № 1	4.01
		-	1		Часть помещения № 2	39.76
14	Нежилое	2	11.	57.06	Часть помещения № 1	1.7
-		-	1	57.55	Часть помещения № 2	3.33
		†	†		Часть помещения № 3	52.03
15	Нежилое	2	1	44.89	Часть помещения № 1	4.47
1	TIGHTH 100	†	Ť	11.05	Часть помещения № 2	40.42
16	Нежилое	3	1	60.61	Часть помещения № 1	2.86
1	Поженно	†	†	00.01	Часть помещения № 2	4.47
		+	+		Часть помещения № 3	53.28
17	Нежилое	3	1	45.96	Часть помещения № 1	4.69
1,	TIC/KIDIOC	†	†	15.50	Часть помещения № 2	41.27
18	Нежилое	3	1	43.38	Часть помещения № 1	4.6
10	ПСЖИЛОС	 	+	15.50	Часть помещения № 2	38.78
19	Нежилое	3	1	64.95	Часть помещения № 1	4.18
1 2 2	I ICANIDIOC	12		01.55	пость помещения 14- 1	11.10

					Часть помещения № 2	60.77
20	Нежилое	3	1	29.93	Часть помещения № 1	4.57
					Часть помещения № 2	25.36
21	Нежилое	3	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	26.71
22	Нежилое	3	1	43.77	Часть помещения № 1	4.01
					Часть помещения № 2	39.76
23	Нежилое	3	1	57.05	Часть помещения № 1	1.69
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	52.03
24	Нежилое	3	1	44.89	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.42
25	Нежилое	4	1	60.61	Часть помещения № 1	2.86
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	53.28
26	Нежилое	4	1	45.96	Часть помещения № 1	4.69
					Часть помещения № 2	41.27
27	Нежилое	4	1	43.38	Часть помещения № 1	4.6
					Часть помещения № 2	38.78
28	Нежилое	4	1	64.95	Часть помещения № 1	4.18
					Часть помещения № 2	60.77
29	Нежилое	4	1	29.93	Часть помещения № 1	4.57
					Часть помещения № 2	25.36
30	Нежилое	4	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	26.71
31	Нежилое	4	1	43.77	Часть помещения № 1	4.01
					Часть помещения № 2	39.76
32	Нежилое	4	1	57.06	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	52.03
33	Нежилое	4	1	44.89	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.42
34	Нежилое	5	1	60.61	Часть помещения № 1	2.86
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	53.28
35	Нежилое	5	1	45.96	Часть помещения № 1	4.69
					Часть помещения № 2	41.27
36	Нежилое	5	1	43.38	Часть помещения № 1	4.6
					Часть помещения № 2	38.78
37	Нежилое	5	1	64.95	Часть помещения № 1	4.18
					Часть помещения № 2	60.77
38	Нежилое	5	1	29.93	Часть помещения № 1	4.57
					Часть помещения № 2	25.36

		$\overline{}$	T		Часть помещения № 2	39.76
59	Нежилое	7	1	57.06	Часть помещения № 1	1.7
	Treatment of the second of the	<u> </u>		01.00	Часть помещения № 2	3.33
						52.03
60	Нежилое	7	1	40.42		4.47
		1	Ť		·	35.95
61	Нежилое	1	2	43.11	<u> </u>	4.55
		1	Ť			38.56
62	Нежилое	1	2	65.56	<u> </u>	4.25
		1	Ť			61.31
63	Нежилое	1	2	51.21	•	4.47
					Часть помещения № 2	46.74
64	Нежилое	1	2	60.1	Часть помещения № 1	2.67
			Ť			4.56
			1		<u> </u>	52.87
65	Нежилое	1	2	44.96		4.47
		1	Ť		Часть помещения № 2	40.49
66	Нежилое	1	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
						53.28
67	Нежилое	1	2	69.96	Часть помещения № 1	4.24
						5.17
						60.55
68	Нежилое	2	2	44.96	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	4.47
					Часть помещения № 2	40.49
69	Нежилое	2	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
			1			3.33
. 🗀					Часть помещения № 3	53.28
70	Нежилое	2	2	74.2	·	4.24
. —						5.17
, <u> </u>					<u> </u>	64.79
71	Нежилое	2	2	29.76	Часть помещения № 1	4.52
						25.24
72	Нежилое	2	2	43.11		4.55
			<u></u>			38.56
73	Нежилое	2	2	65.56	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	4.25
			1			61.31
74	Нежилое	2	2	45.73		4.47
		<u> </u>				41.26
75	Нежилое	2	2	60.1		2.67
						4.56
						52.87
76	Нежилое	3	2	44.96	·	4.47

		\overline{T}	Т	T	Часть помещения № 2	40.49
77	Нежилое	3	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
,			<u> </u>		Часть помещения № 2	3.33
		 		†	Часть помещения № 3	53.28
78	Нежилое	3	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24
1			T	 	Часть помещения № 2	5.17
		 		†	Часть помещения № 3	64.79
79	Нежилое	3	2	30.04	Часть помещения № 1	4.8
		-	T		Часть помещения № 2	25.54
80	Нежилое	3	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
			T		Часть помещения № 2	38.56
81	Нежилое	3	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
		1			Часть помещения № 2	61.31
82	Нежилое	3	2	45.73	Часть помещения № 1	4.47
		-	T		Часть помещения № 2	41.26
83	Нежилое	3	2	60.1	Часть помещения № 1	2.67
1		1			Часть помещения № 2	4.56
		1			Часть помещения № 3	52.87
84	Нежилое	4	2	44.96	Часть помещения № 1	4.47
,		1			часть помещения № 2	40.49
85	Нежилое	4	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
, 🗀		<u> </u>			Часть помещения № 2	3.33
		1	1		Часть помещения № 3	53.28
86	Нежилое	4	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24
,		1			Часть помещения № 2	5.17
, 💳		<u> </u>	<u> </u>		Часть помещения № 3	64.79
87	Нежилое	4	2	30.04	Часть помещения № 1	4.8
, 		<u> </u>			Часть помещения № 2	25.24
88	Нежилое	4	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
,		1			часть помещения № 2	38.56
89	Нежилое	4	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
, <u> </u>		<u> </u>			Часть помещения № 2	61.31
90	Нежилое	4	2	45.73	Часть помещения № 1	4.47
,		1			Часть помещения № 2	41.26
91	Нежилое	4	2	60.1	Часть помещения № 1	2.67
, <u> </u>		<u> </u>			Часть помещения № 2	4.56
,		1			часть помещения № 3	52.87
92	Нежилое	5	2	45.91	Часть помещения № 1	4.47
		1			Часть помещения № 2	41.44
93	Нежилое	5	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
			<u> </u>		Часть помещения № 2	3.33
		 		†	Часть помещения № 3	53.28
94	Нежилое	5	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24

	1	$\overline{}$	T		Часть помещения № 2	5.17
			1		Часть помещения № 3	64.78
95	Нежилое	5	2	30.04	Часть помещения № 1	4.8
		1	1		Часть помещения № 2	25.24
96	Нежилое	5	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	38.56
97	Нежилое	5	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
			1		Часть помещения № 2	61.31
98	Нежилое	5	2	53.64	Часть помещения № 1	4.47
			1		Часть помещения № 2	49.17
99	Нежилое	5	2	52.19	Часть помещения № 1	2.67
			1		Часть помещения № 2	4.56
			1		Часть помещения № 3	44.96
100	Нежилое	6	2	45.91	Часть помещения № 1	4.47
		+			Часть помещения № 2	41.44
101	Нежилое	6	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
		+	 		Часть помещения № 2	3.33
	+	+	†		Часть помещения № 3	53.28
102	Нежилое	6	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24
	1.5	 	1	1	Часть помещения № 2	5.17
	+	+	†		Часть помещения № 3	64.79
103	Нежилое	6	2	30.04	Часть помещения № 1	4.8
		+			Часть помещения № 2	25.24
104	Нежилое	6	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
		+	 		Часть помещения № 2	38.56
105	Нежилое	6	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
		+	T		Часть помещения № 2	61.31
106	Нежилое	6	2	45.73	Часть помещения № 1	4.47
		+	<u> </u>		Часть помещения № 2	41.26
107	Нежилое	6	2	60.1	Часть помещения № 1	2.67
		+	 		Часть помещения № 2	4.56
	+	+	1		Часть помещения № 3	52.87
108	Нежилое	7	2	45.91	Часть помещения № 1	4.47
	1.5	 	1		Часть помещения № 2	41.44
109	Нежилое	7	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
		 	-		Часть помещения № 2	3.33
		+			Часть помещения № 3	53.28
110	Нежилое	7	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24
<u>-</u>	1.5	-	1	1	Часть помещения № 2	5.17
	+	+	1	+	Часть помещения № 3	64.79
111	Нежилое	7	2	30.04	Часть помещения № 1	4.8
	TIOM: SEE	+	-		Часть помещения № 2	25.24
112	Нежилое	7	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
	110/11/100	<u></u>			Tuest Horizage High Time 2	

					Часть помещения № 2	38.56
113	Нежилое	7	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
					Часть помещения № 2	61.31
114	Нежилое	7	2	45.73	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	41.26
115	Нежилое	7	2	52.19	Часть помещения № 1	2.67
					Часть помещения № 2	4.56
					Часть помещения № 3	44.96
16 O (составе общего им	ущества в стр	оящемся (создаваем	юм) в рамках проекта строительс	тва многоквартирном доме (перечень помещ	дений общего пользования с указанием

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

площади	
пользования с указанием их назначения и	16
16.1 Перечень помещений общего	

16.1.1

Νō	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница	Подвал, 1 подъезд	техническое	14.26
2	Электрощитовая	Подвал, 1 подъезд	техническое	7.68
3	итп	Подвал, 1 подъезд	техническое	46.52
4	Подвал	Подвал, 1 подъезд	техническое	347.47
5	Подвал	Подвал, 1 подъезд	техническое	43.86
6	Подвал	Подвал, 2 подъезд	техническое	45.93
7	Лестница	Подвал, 2 подъезд	техническое	14.27
8	Электрощитовая	Подвал, 2 подъезд	техническое	7.83
9	Подвал	Подвал, 2 подъезд	техническое	489.28
10	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	39.39
11	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	10.55
12	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	6.45
13	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.51
14	Вход в подвал	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.48
15	Комната хранения багажа	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.7
16	Комната уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	техническое	3.58
17	Лоджия	2 подъезд, 1 этаж	техническое	21.42
18	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	общественное	39.9
19	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	20.01
20	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.07
21	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.5
22	Вход в подвал	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.54
23	Комната хранения багажа	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.84
24	Комната уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	техническое	3.73
25	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	20.88
26	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	техническое	48.88
27	Комната хранения багажа	1 подъезд, 2 этаж	техническое	4.44
28	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	20.89
29	Комната хранения багажа	2 подъезд, 2 этаж	техническое	4.68

30	Коридор	2 под	цъезд, 2 этаж	техническое	47.34
31	Лестнично-лифтовой холл			общественное	20.88
32	Коридор				48.88
33	Комната хранения багажа		·	техническое	4.44
34	Лестнично-лифтовой холл			общественное	20.89
35	Комната хранения багажа		·		4.68
36	Коридор		·		47.34
37	Лестнично-лифтовой холл			общественное	20.88
38	Коридор		·		48.88
39	Комната хранения багажа				4.44
40	Лестнично-лифтовой холл				20.89
41	Комната хранения багажа		·		4.68
42	Коридор		·		47.34
43	Лестнично-лифтовой холл				20.88
44	Коридор		·	·	48.88
45	Комната хранения багажа		·		4.44
46	Лестнично-лифтовой холл				20.89
47	Комната хранения багажа			•	4.68
48	Коридор		· _		47.34
49	Лестнично-лифтовой холл				20.88
50	Коридор		·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	48.88
51	Комната хранения багажа		·		4.44
52	Лестнично-лифтовой холл		·		20.89
53	Комната хранения багажа		·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	4.68
54	Коридор				47.34
55	Лестнично-лифтовой холл		·	общественное	20.88
56	Коридор				48.88
57	Комната хранения багажа				4.44
58	Лестнично-лифтовой холл				20.89
59	Комната хранения багажа			·	4.68
60					47.34
	.2 Перечень технологического и	<u> </u>	, БЕЗД, 7 ЭТИМ	Техническое	77.57
	женерного оборудования,				
	едназначенного для обслуживания 16.2.1				
	лее чем одного помещения в данном				
дом	1e				
	Описание места				
_ I _ I'	расположения Вид оборудования		Назначения		
\square	помещения		-		
1	Литер Д внутридомовая система водоснабжения		водоснабжение		
\vdash	внутриломовая система		+		
2 .	Литер Д водоотведение		водоотведение		
	, <u> </u>		.1		

3	Литер Д	внутридомовые отопления	сети	теплоснабжение	
4	Литер Д	внутридомовые сети электроснабжения		электроснабжение	
5	Литер Д	внутридомовые (вентиляции	сети	обеспечение вентиляции помещений дома	
6	Литер Д	внутридомовые	сети связи	телефонизация и радиофикация здания, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению	
7		внутридомовые автоматизации и диспетчеризаци		обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.	
8	Литер Д	система пожарн сигнализации	ой	обеспечение пожарной безопасности	
9	Литер Д	вертикальный тр	анспорт	обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения	
17 pa	О примерном графике р врешения на ввод в экспл	реализации проен пуатацию строяш	ста строитель ихся (создава	ства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения емых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
	.1 О примерном графике оекта строительства	е реализации		Этап реализации проекта строительства: 2 0 процентов готовности	
				Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
	.1 (2) О примерном граф оекта строительства	рике реализации		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
				Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
	.1 (3) О примерном граф оекта строительства	рике реализации		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
				Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021	
	.1 (4) О примерном граф оекта строительства	рике реализации		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
			117.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021	
17 пр	17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
				Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022	
ука	.8 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, казанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
	.1 О планируемой стоим роительства	ости		Планируемая стоимость строительства: 218 342 912 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя	зательств за	стройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета
эскроу, об уплате обязательных отчислений	1 (взносов) з Г	астроищика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 115
		Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом 2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	оми Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: Ом2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 868,52 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
10 7 3 1 1 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 510 271 500 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .

	1			
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный		
	19.7.3.1.3.			
		0 руб.		
	107212	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности		
	19./.3.1.3	3 застройщика:		
		0 py6.		
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта их средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уста	вного капита	ала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного		Размер уставного капитала застройщика:		
уставного капитала застройщика	21.1.1	50000 py6.		
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1				
статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. р. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и		
		водоотведения от 05.05.2018 г. р. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. р. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200х150(h). Вертикальная планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в здания и сооружения.		

Объект №6

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат экспертизы, если требование о проведении	твом Россий ах эксперти:	циком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе иской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- зы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической рртиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство	•	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	настка), о кад 12.1.1	дастровом номере и площади земельного участка Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
строительство (создание)	12.1.2	Вид договора:
		MOSOBOD KVERN ROOFSYKA SOMORI NOSO VIJSCEKS
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.3 12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
		Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.4 12.1.5 12.1.6	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2 О собственнике земельного участка	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10 12.1.11	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника
	12.2.7	земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети
	14.1.4	инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб .
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

			14.2.3	связи, без указания	организационно - правов	й технические условия, заключившей договор на подключение к сети ой формы: стрической связи "Ростелеком"	
			14.2.4		мер налогоплательщика	ррганизации, выдавшей технические условия, заключившей договор на	
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное телев	визионное вещание			
			14.2.2	к сети связи:	авовая форма организаци онерное общество	и, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение	
			14.2.3	связи, без указания	организационно - правов	й технические условия, заключившей договор на подключение к сети ой формы: «трической связи "Ростелеком"	
			14.2.4	Индивидуальный но подключение к сет 7707049388		рганизации, выдавшей технические условия, заключившей договор на	
	(4) О планируемом подключе и связи	ении к	14.2.1	Вид сети связи: передача данных	си доступа в интерне [.]		
			14.2.2	к сети связи:	равовая форма организаци Онерное общество	и, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение	
			14.2.3	связи, без указания	организационно - правов	й технические условия, заключившей договор на подключение к сети ой формы: стрической связи "Ростелеком"	
			14.2.4		мер налогоплательщика	ррганизации, выдавшей технические условия, заключившей договор на	
нежи		их основн	ных характер	истиках (за исключе	нием площади комнат, по	ных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и мещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов,	
15.1 (созд строи (или)	О количестве в составе строзаваемых) в рамках проекта ительства многоквартирных до иных объектов недвижимостых помещений и нежилых пом	ящихся цомов и ти	15.1.1	Количество жилых Жилые помеще ні	помещений:		
			15.1.2	Количество нежиль 60	ых помещений:		
			15.1.2.1	В том числе машино 60	о-мест:		
			15.1.2.2	В том числе иных н 0	нежилых помещений:		
	Об основных характеристика. щений	х жилых	15.2.1	15.2.1 Жилые помещения отсутствуют			
15.3	Об основных характеристика. плых помещений	х	15.3.1				
Νō	Назначение	Этаж	Номер подт	ьезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения Наименование Площадь(м2)	
1			Î				

1	Машино-место	1	1	16,23	
2	Машино-место	1		16,23	<u> </u>
3	Машино-место	1		16,23	
4	Машино-место	1		16,23	
5	Машино-место	1		16,23	
6	Машино-место	1	1	16,23	
7	Машино-место	1		16,31	
8	Машино-место	1		16,31	
	Машино-место	1		16,31	
	Машино-место	1		16,31	
	Машино-место	1		16,31	<u> </u>
	Машино-место	1		16,31	
	Машино-место	1		16,4	<u> </u>
14	Машино-место	1		16,4	
	Машино-место	1		16,4	<u> </u>
	Машино-место	2		16,23	
	Машино-место	2		16,23	<u> </u>
18	Машино-место	2		16,23	
19	Машино-место	2		16,23	
	Машино-место	2		16,23	
	Машино-место	2		16,23	
	Машино-место	2		16,31	
	Машино-место	2	1	16,31	
	Машино-место	2		16,31	
25	Машино-место	2		16,31	
	Машино-место	2	1	16,31	
	Машино-место	2		16,31	
	Машино-место	2		16,4	
29	Машино-место	2		16,4	
	Машино-место	2		16,4	,
	Машино-место	3		16,23	
	Машино-место	3		16,23	
		3		16,23	
34	Машино-место	3		16,23	
	Машино-место	3		16,23	
	Машино-место	3		16,23	
	Машино-место	3		16,31	
		3		16,31	
39	Машино-место	3		16,31	
	Машино-место	3		16,31	
	Машино-место	3		16,31	
		3		16,31	
		3		16,4	

144	Mauraus Mosts	2	1	16.4			
	Машино-место	3	1	16,4			
	Машино-место	3	1	16,4			
	Машино-место	4	1	16,23			
	Машино-место	4	1	16,23			
	Машино-место	4	1	16,23			
-	Машино-место	4	1	16,23			
	Машино-место	4	1	16,23			
	Машино-место	4	1	16,23			
	Машино-место	4	1	16,31			
	Машино-место	4	1	16,31			
	Машино-место	4	1	16,31			
	Машино-место	4	1	16,31			
	Машино-место	4	1	16,31			
57	Машино-место	4	1	16,31			
58	Машино-место	4	1	16,4			
59	Машино-место	4	1	16,4			
60	Машино-место	4	1	16,4			
их на 16.1 польз	значения и площади, переч Перечень помещений общег зования с указанием их назна	<u>ень технол</u> -о	огического и инженерного об	оекта строительства многок орудования, предназначенн	квартирно ного для (ом доме (перечень помещений обслуживания более чем одно	й общего пользования с указанием ого помещения в данном доме)
HUMOIII							
ПЛОЩ NO		Описание	места расположения помешен	DM	1	Назначение помешения	Ппошаль (м2)
Νō	Вид помещения		I места расположения помещен	ия		Назначение помещения	Площадь (м2)
Nº 1	Вид помещения Лестница	1 этаж	I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	ия	-	техническое	15.32
Nº 1 1 .	Вид помещения Лестница Лестница	1 этаж 1 этаж	I места расположения помещен	ия	-	техническое техническое	15.32 15.32
Nº 1 1 . 2 .	Вид помещения Лестница Лестница Проезд	1 этаж 1 этаж 1 этаж	I I места расположения помещен	ия	-	техническое техническое общественное	15.32 15.32 311.51
Nº 1	Вид помещения Лестница Лестница Проезд Лестница	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж	I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	ия	-	техническое техническое общественное техническое	15.32 15.32 311.51 15.32
Nº 1 2 . 3 . 4 . 5 .	Вид помещения Лестница Лестница Проезд Лестница Лестница	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж	I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	ия	-	техническое техническое общественное техническое техническое	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32
Nº 1	Вид помещения Лестница Лестница Проезд Лестница Лестница Проезд	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж 2 этаж	I I I	ия	-	техническое техническое общественное техническое техническое общественное	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51
Nº 1 2	Вид помещения Лестница Лестница Проезд Лестница Лестница Проезд	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж 2 этаж 3 этаж	 места расположения помещен	ия	-	техническое техническое общественное техническое техническое общественное техническое	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32
Nº 1	Вид помещения Лестница Лестница Проезд Лестница Лестница Проезд Лестница	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж 2 этаж 3 этаж 3 этаж	I I I И И И И И И И И И И И И И И И И И	ия		техническое техническое общественное техническое техническое общественное техническое техническое	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 15.32
Nº 1	Вид помещения Лестница Проезд Пестница Лестница Лестница Проезд Пестница Проезд Лестница Лестница	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж 2 этаж 3 этаж 3 этаж 3 этаж	I I I места расположения помещен	ия	-	техническое техническое общественное техническое техническое общественное техническое техническое техническое техническое	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51
Nº 1	Вид помещения Лестница Проезд Пестница Проезд Лестница Проезд Пестница Проезд Пестница Проезд Пестница Проезд Пестница	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж 2 этаж 3 этаж 3 этаж 4 этаж	места расположения помещен	ия	-	техническое техническое общественное техническое техническое общественное техническое техническое техническое общественное техническое	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32
Nº 1	Вид помещения Лестница Проезд Пестница Проезд Лестница Проезд Пестница Проезд Лестница Проезд Лестница Проезд Лестница	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж 2 этаж 3 этаж 3 этаж 3 этаж 4 этаж 4 этаж	места расположения помещен	ия		техническое техническое общественное техническое техническое общественное техническое техническое техническое общественное техническое общественное техническое	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 15.32
Nº 1	Вид помещения Лестница Проезд Проезд Пестница Проезд Проезд Проезд Проезд Пестница Проезд Пестница Проезд Пестница	1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж 2 этаж 3 этаж 3 этаж 3 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж	места расположения помещен	ия		техническое техническое общественное техническое техническое общественное техническое техническое техническое общественное техническое	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32
№ 1	Вид помещения Лестница Лестница Проезд Лестница Лестница Проезд Лестница Проезд Лестница Проезд Лестница Проезд Пестница Проезд Перечень технологического нерного оборудования, назначенного для обслужива е чем одного помещения в д	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж 2 этаж 3 этаж 3 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж	16.2.1	ия		техническое техническое общественное техническое техническое общественное техническое техническое техническое общественное техническое общественное техническое	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 15.32
№ 1	Вид помещения Лестница Лестница Проезд Лестница Лестница Проезд Лестница Проезд Лестница Проезд Лестница Проезд Пестница Проезд Перечень технологического нерного оборудования, назначенного для обслужива е чем одного помещения в д	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж 3 этаж 3 этаж 3 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж	16.2.1			техническое техническое общественное техническое общественное техническое общественное техническое общественное техническое общественное техническое общественное	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 15.32
№ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 11 16.2 инже преді болеє доме	Вид помещения Лестница Лестница Проезд Лестница Проезд Лестница Проезд Лестница Проезд Лестница Проезд Лестница Проезд Пестница Проезд Пестница Проезд Пестница Проезд Пестница Проезд Пестница Проезд Перечень технологического нерного оборудования, назначенного для обслужива в чем одного помещения в д	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж 2 этаж 3 этаж 3 этаж 3 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж 4 этаж	16.2.1	Вид оборудов	ания	техническое техническое общественное техническое техническое общественное техническое техническое техническое техническое техническое общественное техническое общественное	15.32 15.32 311.51 15.32 15.32 311.51 15.32 311.51 15.32 311.51 15.32 311.51

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18	Федеральн	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных оторые законодательные акты Российской Федерации»
19.1.0 прошируемей стеммести	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 24 295 844 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений		астройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета Вастройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
·	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение,	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	жилые помещения: Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	- Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 977,76 м2
	1	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб .
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб .
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб .
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 222 000 руб.
	новании кото	орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта х средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного устав		
уставного капитала застроищика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000 py6.
22 Информация в отношении объекта социа статьи 18.1 настоящего Федерального закон		аструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1
23 Иная, не противоречащая законодательс	тву, информ	ация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. р. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. р. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. р. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200х150(h). Вертикальная планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в здания и сооружения.						
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию								
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1							
№ Дата Наименование раздела прос	пентации Описание изменений							

VI.	менении в пр	эекттую документацию			
N	№ Дата Наименование раздела проектной документации		Описание изменений		
1	03.31.2019	раздел 6	Финансовый результат теекущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности		
2	04.06.2019	Раздел 1	Организационно-правовая форма, Местонахождение застройщика		
3	14.10.2019	Раздел 18.1.1	О планируемой стоимости строительства		
4	15.11.2019	Раздел 10.4 (3)	О результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий		
5	15.11.2019	Раздел 15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений		
6	15.11.2019	Раздел 9.3	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
7	15.11.2019	Раздел 16.1.1	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 99F5BABA245E11E980C47CD30AE1211B

Владелец: ЗАО УК "ЮГ", Кривошлыков Иван Васильевич,

Москва

Действителен: с 30.01.2019 по 30.01.2020