

## ИЗМЕНЕНИЕ № 4 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На строительство многофункциональной жилой застройки– корпус № 7  
по адресу: город Москва, внутригородское муниципальное образование Митино, вблизи с.  
Рождественно, Северо-Западный административный округ

город Москва

«26» октября 2016 года

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. №214-ФЗ читать пункты 1.9, 1.10 раздела 1 проектной декларации в следующей редакции:

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ		
1.9.	Информация о финансовом результате текущего года:	
	(2015 год) Тыс. руб.	82 643 тыс. руб.
	(9 месяцев 2016 года) Тыс. руб.	34 545 тыс. руб.
1.10.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации (9 месяцев 2016 года) Тыс. руб	<i>Кредиторская задолженность 746 601 тыс. руб. Дебиторская задолженность 1 755 709 тыс. руб.</i>

читать пункт 2.22, раздела 2 проектной декларации в следующей редакции:

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА	
Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>1. Залогом в порядке, предусмотренном ст.ст. 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".</p> <p>В обеспечение исполнения обязательств Застройщика (залогодателя) по договорам участия в долевом строительстве с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право субаренды земельного участка и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.</p> <p>2. Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений участникам долевого строительства по заключенным с ними договорам участия в долевом строительстве в соответствии с ч. 2 ст.</p>

12.1. и ст. 15.2. Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Страхование гражданской ответственности Застройщика осуществляет страховая компания: **Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания»**, ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, КПП 997950001, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15., на основании Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-40827/2016 от «27» мая 2016 года, в редакции Дополнительного соглашения №1 от «24» октября 2016 года.

Генеральный директор

ООО «Рождествено»



Черкасов М.А.