



14454

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностию

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ПКФ «Виктория-5»

141300, Московская область,

полное наименование организации - для

г. Сергиев Посад, ул. Глиники,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 13

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.12.2015

№ RU50-37-3523-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Комплекс 25-ти этажных жилых домов №6,7 с фитнес-центром

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:15:0010125:55, 50:15:0010125:67

строительный адрес

Московская область, г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 79

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

№ RU50-28-255-2015, дата выдачи 05.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего			
Жилой дом №6	куб.м	66158,2	74820
Жилой дом №7		65006,2	75184
в том числе наземной части	куб.м		
Жилой дом №6		66158,2	74820,0
Жилой дом №7		65006,2	75184,0
Общая площадь	кв.м.		38710,9
Площадь нежилых помещений	кв.м.		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	ед.	-	-
Количество групп	ед.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	ед.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

04355

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	25850,2	25864,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	27	27
в том числе подземных		1	1
Количество секций			
Жилой дом №6	секций	1	1
Жилой дом №7		1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	483/27141,4	483/27071,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	337/16560,1	337/16713,2
2-комнатные	шт./кв. м	98/6424,1	98/6279,6
3-комнатные	шт./кв. м	48/4157,2	48/4078,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	27141,4	27071,0
Сети и системы инженерно-технического		-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б, пенобетонные блоки, утеплитель, металлофасад	Монолитный ж/б, пенобетонные блоки, утеплитель, металлофасад
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонная из неплавляемых материалов	Рулонная из неплавляемых материалов
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория дороги (класс)	-	-	-
--------------------------	---	---	---

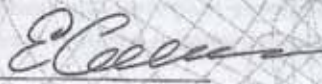
Класс нормативной нагрузки (нагрузки для расчета дорожной одежды)	-	-	-
Класс нормативной нагрузки (нагрузка для расчета конструкций путепроводов и водопропускных труб)	-	-	-
Протяженность:	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером – Люлиной Татьяной Алексеевной, номер квалификационного аттестата: 69-10-19.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка
подписи)

“ 28 ” декабря 20 15 г.

М.П.

