

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 26.07.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 52-18-06/18/421-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Министерство строительства Нижегородской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Реконструкция Инвест» |
| 2.2.2. ИНН: | 5260204485 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1075260022860 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «8-этажный многоквартирный жилой дом (№6 по генплану), с подземной автостоянкой (вторая очередь строительства)», расположенный на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улицы Ильинская, переулок Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонов А.Е., Малая Покровская |

| | |
|--|--|
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Нижегородская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город Нижний Новгород |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Нижний Новгород |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | переулок Плотничный |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 2, корпус 3 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 52:18:0060054:939 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 10.12.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 52-RU523030002005001-06/07/710-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Министерство строительства Нижегородской области |

| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
|--|---|
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «8-этажный многоквартирный жилой дом (№6 по генплану), с подземной автостоянкой (вторая очередь строительства)», расположенный на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улицы Ильинская, переулок Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонов А.Е., Малая Покровская |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 4592,8 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 70,4 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 2629,4 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 2142,6 |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 54 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 9 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 18 |

| | |
|--|--|
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 18 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 27 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 8 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | А |
| 6.1.18. Иные показатели: | Наименование согласно техническому плану: 8-этажный многоквартирный жилой дом (№6 по генплану), с подземной автостоянкой (II очередь строительства). Общая площадь машино-мест – 382,9 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 21.07.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 128-292-952 84 |

| | | |
|---------|---|--------------|
| Министр |  | Д.Е.Груничев |
|---------|---|--------------|



Д.Е.Груничев

Прошито и пронумеровано 2 лист 4
 Министр строительства
 Нижегородской области