

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001107 от 08.10.2021

ЖК Менделеевский

Дата первичного размещения: 02.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Муниципальное унитарное предприятие
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Служба заказчика и технического надзора городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ и ТН г.Уфа
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450098
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Российская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 157/2 ; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)244-50-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: gtn-07@mail.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sztn-ufa.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Данилов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Георгиевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Муниципальное унитарное предприятие
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Служба заказчика и технического надзора городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0276066802
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): МУП "СЗ и ТН" г.Уфа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276066802
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1020202859280
	2.1.3	Дата регистрации: 12.11.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276097173
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:

	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 200,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 270 834,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 640 372,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно Проекта организации (2520-ПОС) 6 этапов строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: территория ограниченная улицами Менделеева, Степана Кувыкина, Бакалинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Г,Д
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 865,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: территория ограниченная улицами Менделеева, Степана Кувыкина, Бакалинская

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Е,Ж
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 212,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: территория ограниченная улицами Менделеева, Степана Кувыкина, Бакалинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: И,И.1, К
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 173,32 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: территория ограниченная улицами Менделеева, Степана Кувыкина, Бакалинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: Л,М, 5.Л
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 232,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: территория ограниченная улицами Менделеева, Степана Кувыкина, Бакалинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 5.А, А.1
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 435,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: территория ограниченная улицами Менделеева, Степана Кувыкина, Бакалинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: А,Б,В
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 594 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 711,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 794,82 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 506,28 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 252,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 895,74 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 148,34 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 834,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 524,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 358,93 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 981,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 989,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 970,29 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 906,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 655,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 561,57 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 307,15 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 554,27 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 861,42 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Решение арбитражного суда Республики Башкортостан)
	10.1.2	Номер договора: А07-13297/2010
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.01.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Уфастройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурная фирма «Архпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278907673
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0057-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-029959-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Менделеевский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гарантстройинвест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278937149
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 746-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 0276097173
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010833:110

	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 940,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Два спортивных поля на весь жилой комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 12
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья, урана, детский игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна хозяйственная площадка на весь объект
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения территории в соответствии с техническими условиями №904-05 от 06.06.2019 года выданными МУЭСП "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иных планируемых элементов благоустройства не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-826
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 146/1-0807-902-142/СПП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-0980
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-3283
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 523 340 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-5406 цпп-04-03-Ст.Уфа
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 121,48 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 180
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 21
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 17
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
533	Квартира	2	8	58.16	2	27.25	2.70
534	Квартира	2	8	37.24	1	14.00	2.70
535	Квартира	2	8	37.24	1	14.00	2.70
536	Квартира	2	8	37.39	1	14.00	2.70
537	Квартира	2	8	72.05	3	39.43	2.70
538	Квартира	3	8	58.16	2	27.25	2.50
539	Квартира	3	8	37.24	1	14.00	2.50
540	Квартира	3	8	37.24	1	14.00	2.50
541	Квартира	3	8	37.39	1	14.00	2.50
542	Квартира	3	8	72.05	3	39.43	2.50
543	Квартира	4	8	58.16	2	27.25	2.50
544	Квартира	4	8	37.24	1	14.00	2.50
545	Квартира	4	8	37.24	1	14.00	2.50
546	Квартира	4	8	37.39	1	14.00	2.50
547	Квартира	4	8	72.05	3	39.43	2.50
548	Квартира	5	8	58.16	2	27.25	2.50
549	Квартира	5	8	37.24	1	14.00	2.50
550	Квартира	5	8	37.24	1	14.00	2.50
551	Квартира	5	8	37.39	1	14.00	2.50
552	Квартира	5	8	72.05	3	39.43	2.50
553	Квартира	6	8	58.16	2	27.25	2.50
554	Квартира	6	8	37.24	1	14.00	2.50
555	Квартира	6	8	37.24	1	14.00	2.50
556	Квартира	6	8	37.39	1	14.00	2.50
557	Квартира	6	8	72.05	3	39.43	2.50
558	Квартира	7	8	58.16	2	27.25	2.50
559	Квартира	7	8	37.24	1	14.00	2.50
560	Квартира	7	8	37.24	1	14.00	2.50
561	Квартира	7	8	37.39	1	14.00	2.50
562	Квартира	7	8	72.05	3	39.43	2.50
563	Квартира	8	8	58.16	2	27.25	2.50

564	Квартира	8	8	37.24	1	14.00	2.50
565	Квартира	8	8	37.24	1	14.00	2.50
566	Квартира	8	8	37.39	1	14.00	2.50
567	Квартира	8	8	72.05	3	39.43	2.50
568	Квартира	9	8	58.16	2	27.25	2.50
569	Квартира	9	8	37.24	1	14.00	2.50
570	Квартира	9	8	37.24	1	14.00	2.50
571	Квартира	9	8	37.39	1	14.00	2.50
572	Квартира	9	8	72.05	3	39.43	2.50
573	Квартира	10	8	58.16	2	27.25	2.50
574	Квартира	10	8	37.24	1	14.00	2.50
575	Квартира	10	8	37.24	1	14.00	2.50
576	Квартира	10	8	37.39	1	14.00	2.50
577	Квартира	10	8	72.05	3	39.43	2.50
578	Квартира	11	8	58.16	2	27.25	2.50
579	Квартира	11	8	37.24	1	14.00	2.50
580	Квартира	11	8	37.24	1	14.00	2.50
581	Квартира	11	8	37.39	1	14.00	2.50
582	Квартира	11	8	72.05	3	39.43	2.50
583	Квартира	12	8	58.16	2	27.25	2.50
584	Квартира	12	8	37.24	1	14.00	2.50
585	Квартира	12	8	37.24	1	14.00	2.50
586	Квартира	12	8	37.39	1	14.00	2.50
587	Квартира	12	8	72.05	3	39.43	2.50
588	Квартира	13	8	58.16	2	27.25	2.50
589	Квартира	13	8	37.24	1	14.00	2.50
590	Квартира	13	8	37.24	1	14.00	2.50
591	Квартира	13	8	37.39	1	14.00	2.50
592	Квартира	13	8	72.05	3	39.43	2.50
593	Квартира	14	8	58.16	2	27.25	2.50
594	Квартира	14	8	37.24	1	14.00	2.50
595	Квартира	14	8	37.24	1	14.00	2.50
596	Квартира	14	8	37.39	1	14.00	2.50
597	Квартира	14	8	72.05	3	39.43	2.50
598	Квартира	15	8	58.16	2	27.25	2.50
599	Квартира	15	8	37.24	1	14.00	2.50
600	Квартира	15	8	37.24	1	14.00	2.50
601	Квартира	15	8	37.39	1	14.00	2.50
602	Квартира	15	8	72.05	3	39.43	2.50
603	Квартира	16	8	58.16	2	27.25	2.50
604	Квартира	16	8	37.24	1	14.00	2.50
605	Квартира	16	8	37.24	1	14.00	2.50
606	Квартира	16	8	37.39	1	14.00	2.50

607	Квартира	16	8	72.05	3	39.43	2.50
608	Квартира	17	8	58.16	2	27.25	2.50
609	Квартира	17	8	37.24	1	14.00	2.50
610	Квартира	17	8	37.24	1	14.00	2.50
611	Квартира	17	8	37.39	1	14.00	2.50
612	Квартира	17	8	72.05	3	39.43	2.50
613	Квартира	18	8	58.16	2	27.25	2.50
614	Квартира	18	8	37.24	1	14.00	2.50
615	Квартира	18	8	37.24	1	14.00	2.50
616	Квартира	18	8	37.39	1	14.00	2.50
617	Квартира	18	8	72.05	3	39.43	2.50
618	Квартира	19	8	58.16	2	27.25	2.50
619	Квартира	19	8	37.24	1	14.00	2.50
620	Квартира	19	8	37.24	1	14.00	2.50
621	Квартира	19	8	37.39	1	14.00	2.50
622	Квартира	19	8	72.05	3	39.43	2.50
623	Квартира	2	9	58.16	2	27.25	2.70
624	Квартира	2	9	37.24	1	14.00	2.70
625	Квартира	2	9	37.24	1	14.00	2.70
626	Квартира	2	9	37.13	1	14.00	2.70
627	Квартира	2	9	72.12	3	39.43	2.70
628	Квартира	3	9	58.16	2	27.25	2.50
629	Квартира	3	9	37.24	1	14.00	2.50
630	Квартира	3	9	37.24	1	14.00	2.50
631	Квартира	3	9	37.13	1	14.00	2.50
632	Квартира	3	9	72.12	3	39.43	2.50
633	Квартира	4	9	58.16	2	27.25	2.50
634	Квартира	4	9	37.24	1	14.00	2.50
635	Квартира	4	9	37.24	1	14.00	2.50
636	Квартира	4	9	37.13	1	14.00	2.50
637	Квартира	4	9	72.12	3	39.43	2.50
638	Квартира	5	9	58.16	2	27.25	2.50
639	Квартира	5	9	37.24	1	14.00	2.50
640	Квартира	5	9	37.24	1	14.00	2.50
641	Квартира	5	9	37.13	1	14.00	2.50
642	Квартира	5	9	72.12	3	39.43	2.50
643	Квартира	6	9	58.16	2	27.25	2.50
644	Квартира	6	9	37.24	1	14.00	2.50
645	Квартира	6	9	37.24	1	14.00	2.50
646	Квартира	6	9	37.13	1	14.00	2.50
647	Квартира	6	9	72.12	3	39.43	2.50
648	Квартира	7	9	58.16	2	27.25	2.50
649	Квартира	7	9	37.24	1	14.00	2.50

650	Квартира	7	9	37.24	1	14.00	2.50
651	Квартира	7	9	37.13	1	14.00	2.50
652	Квартира	7	9	72.12	3	39.43	2.50
653	Квартира	8	9	58.16	2	27.25	2.50
654	Квартира	8	9	37.24	1	14.00	2.50
655	Квартира	8	9	37.24	1	14.00	2.50
656	Квартира	8	9	37.13	1	14.00	2.50
657	Квартира	8	9	72.12	3	39.43	2.50
658	Квартира	9	9	58.16	2	27.25	2.50
659	Квартира	9	9	37.24	1	14.00	2.50
660	Квартира	9	9	37.24	1	14.00	2.50
661	Квартира	9	9	37.13	1	14.00	2.50
662	Квартира	9	9	72.12	3	39.43	2.50
663	Квартира	10	9	58.16	2	27.25	2.50
664	Квартира	10	9	37.24	1	14.00	2.50
665	Квартира	10	9	37.24	1	14.00	2.50
665/1	Квартира	10	9	37.13	1	14.00	2.50
667	Квартира	10	9	72.12	3	39.43	2.50
668	Квартира	11	9	58.16	2	27.25	2.50
669	Квартира	11	9	37.24	1	14.00	2.50
670	Квартира	11	9	37.24	1	14.00	2.50
671	Квартира	11	9	37.13	1	14.00	2.50
672	Квартира	11	9	72.12	3	39.43	2.50
673	Квартира	12	9	58.16	2	27.25	2.50
674	Квартира	12	9	37.24	1	14.00	2.50
675	Квартира	12	9	37.24	1	14.00	2.50
676	Квартира	12	9	37.13	1	14.00	2.50
677	Квартира	12	9	72.12	3	39.43	2.50
678	Квартира	13	9	58.16	2	27.25	2.50
679	Квартира	13	9	37.24	1	14.00	2.50
680	Квартира	13	9	37.24	1	14.00	2.50
681	Квартира	13	9	37.13	1	14.00	2.50
682	Квартира	13	9	72.12	3	39.43	2.50
683	Квартира	14	9	58.16	2	27.25	2.50
684	Квартира	14	9	37.24	1	14.00	2.50
685	Квартира	14	9	37.24	1	14.00	2.50
686	Квартира	14	9	37.13	1	14.00	2.50
687	Квартира	14	9	72.12	3	39.43	2.50
688	Квартира	15	9	58.16	2	27.25	2.50
689	Квартира	15	9	37.24	1	14.00	2.50
690	Квартира	15	9	37.24	1	14.00	2.50
691	Квартира	15	9	37.13	1	14.00	2.50
692	Квартира	15	9	72.12	3	39.43	2.50

693	Квартира	16	9	58.16	2	27.25	2.50
694	Квартира	16	9	37.24	1	14.00	2.50
695	Квартира	16	9	37.24	1	14.00	2.50
696	Квартира	16	9	37.13	1	14.00	2.50
697	Квартира	16	9	72.12	3	39.43	2.50
698	Квартира	17	9	58.16	2	27.25	2.50
699	Квартира	17	9	37.24	1	14.00	2.50
700	Квартира	17	9	37.24	1	14.00	2.50
701	Квартира	17	9	37.13	1	14.00	2.50
702	Квартира	17	9	72.12	3	39.43	2.50
703	Квартира	18	9	58.16	2	27.25	2.50
704	Квартира	18	9	37.24	1	14.00	2.50
705	Квартира	18	9	37.24	1	14.00	2.50
706	Квартира	18	9	37.13	1	14.00	2.50
707	Квартира	18	9	72.12	3	39.43	2.50
708	Квартира	19	9	58.16	2	27.25	2.50
709	Квартира	19	9	37.24	1	14.00	2.50
710	Квартира	19	9	37.24	1	14.00	2.50
711	Квартира	19	9	37.13	1	14.00	2.50
712	Квартира	19	9	72.12	3	39.43	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
9	Нежилое помещение	1	1-Г	149.51	Офис	130.83	3.30
					Кладовая	3.31	
					Санузел	1.51	
					Санузел	1.84	
					Комната персонала	12.02	
10	Нежилое помещение	1	2-Г	94.63	Офис	76.38	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.06	
11	Нежилое помещение	1	1-Д	151.62	Офис	133.41	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.02	
12	Нежилое помещение	1	2-Д	94.63	Офис	76.38	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	

					Комната персонала	12.06	
39	Машино-место	-1	Г	20.36	Машиноместо	20.36	
40	Машино-место	-1	Г	21.32	Машиноместо	21.32	
41	Машино-место	-1	Г	21.16	Машиноместо	21.16	
52	Машино-место	-1	Г	16.02	Машиноместо	16.02	
53	Машино-место	-1	Г	16.28	Машиноместо	16.28	
54	Машино-место	-1	Г	16.56	Машиноместо	16.56	
55	Машино-место	-1	Г	16.56	Машиноместо	16.56	
42	Машино-место	-1	Д	20.40	Машиноместо	20.40	
43	Машино-место	-1	Д	20.09	Машиноместо	20.09	
44	Машино-место	-1	Д	20.47	Машиноместо	20.47	
45	Машино-место	-1	Д	16.67	Машиноместо	16.67	
46	Машино-место	-1	Д	16.56	Машиноместо	16.56	
47	Машино-место	-1	Д	16.56	Машиноместо	16.56	
48	Машино-место	-1	Д	16.56	Машиноместо	16.56	
49	Машино-место	-1	Д	16.56	Машиноместо	16.56	
50	Машино-место	-1	Д	16.28	Машиноместо	16.28	
51	Машино-место	-1	Д	16.02	Машиноместо	16.02	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	холл гаража	секция Г, подвал		общественное	154.45
2	вент. камера	секция Г, подвал		техническое	33.47
3	узел управления	секция Г, подвал		техническое	30.91
4	тамбур	секция Г, подвал		общественное	9.72
5	холл	секция Г, подвал		общественное	4.83
6	ИТП	секция Г, подвал		техническое	38.22
7	тамбур	секция Г, 1 этаж		общественное	4.9
8	эл.щитовая	секция Г, 1 этаж		техническое	7.54
9	холл	секция Г, 1 этаж		общественное	11.56
10	тамбур	секция Г, 1 этаж		общественное	5.66
11	тамбур	секция Г, 1 этаж		общественное	4.58
12	техническое помещение	секция Г, 1 этаж		техническое	5.32
13	лоджия	секция Г, 2-19 этажи		общественное	136.8
14	коридор	секция Г, 2-19 этажи		общественное	299.34
15	помещения чердака	секция Г, чердак		техническое	269.7
16	Машинное отделение	секция Г, чердак		техническое	16.94
17	вент. камера	секция Г, чердак		техническое	15.13
18	техническое помещение	секция Г, чердак		техническое	5.82
19	водмерный узел	секция Д, подвал		техническое	15.34
20	насосная АТП	секция Д, подвал		техническое	42.93
21	тамбур	секция Д, подвал		общественное	3.2

22	узел управления	секция Д, подвал	техническое	30.92
23	холл	секция Д, подвал	общественное	8.62
24	тамбур	секция Д, 1 этаж	общественное	4.58
25	эл.щитовая	секция Д, 1 этаж	техническое	7.54
26	лифтовой холл	секция Д, 1 этаж	общественное	11.56
27	тамбур	секция Д, 1 этаж	общественное	4.9
28	техническое помещение	секция Д, 1 этаж	техническое	5.32
29	тамбур	секция Д, 1 этаж	общественное	5.66
30	лоджия	секция Д, 2-19 этажи	общественное	136.8
31	коридор	секция Д, 2-19 этажи	общественное	299.34
32	тамбур	секция Д, 2-19 этажи	общественное	43.56
33	помещения чердака	секция Д, чердак	техническое	269.7
34	Машинное отделение	секция Д, чердак	техническое	16.94
35	вент. камера	секция Д, чердак	техническое	15.13
36	техническое помещение	секция Д, чердак	техническое	5.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж Секция Д	насосная, насосная АТП	водоснабжение, подвод воды к системе пожаротушения
2	-1 этаж Секция Д	узел управления	управление сетями
3	-1 этаж Секция Г	узел управления	управление сетями
4	-1 этаж Секция Г	венткамера	система подпора воздуха
5	-1 этаж Секция Г	ИТП	система управления тепловыми сетями
6	-1 этаж Секция Д	водомерный узел	система учета потребления воды
7	1 этаж Секция Д	электрощитовая	обеспечение электроэнергией
8	1 этаж Секция Г	электрощитовая	обеспечение электроэнергией
9	Секция Д	пассажирский лифт №13	перевозка людей
10	Секция Д	пассажирский лифт №14	перевозка людей
11	Секция Г	пассажирский лифт №15	перевозка людей
12	Секция Г	пассажирский лифт №16	перевозка людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 482 751 450 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:010833:110

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810106000035244
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 020,29 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 395,76 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 304,43 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 431 196 029,68 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 503 700 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 610 750 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 345 822 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Решение арбитражного суда Республики Башкортостан)
	10.1.2	Номер договора: А07-13297/2010
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.01.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Уфастройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурная фирма «Архпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278907673
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0057-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-029959-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Менделеевский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гарантстройинвест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278937149
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 746-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 0276097173
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010833:110

	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 940,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Два спортивных поля на весь жилой комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 11
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья, урна, детский игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна хозяйственная площадка на весь объект
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения территории в соответствии с техническими условиями №904-05 от 06.06.2019 года выданными МУЭСП "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иных планируемых элементов благоустройства не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-826
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 146/1-0807-902-142/СПП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-0980
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-3283
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 523 340 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-5406 цпп-04-03-Ст.Уфа
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 121,48 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 170
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 22
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
363	Квартира	2	6	58.19	2	27.25	2.50
364	Квартира	2	6	37.24	1	14.00	2.50
365	Квартира	2	6	37.24	1	14.00	2.50
366	Квартира	2	6	37.39	1	14.00	2.50
367	Квартира	2	6	72.05	3	39.43	2.50
368	Квартира	3	6	58.19	2	27.25	2.50
369	Квартира	3	6	37.24	1	14.00	2.50
370	Квартира	3	6	37.24	1	14.00	2.50
371	Квартира	3	6	37.39	1	14.00	2.50
372	Квартира	3	6	72.05	3	39.43	2.50
373	Квартира	4	6	59.83	2	27.25	2.50
374	Квартира	4	6	37.24	1	14.00	2.50
375	Квартира	4	6	37.24	1	14.00	2.50
376	Квартира	4	6	37.39	1	14.00	2.50
377	Квартира	4	6	72.05	3	39.43	2.50
378	Квартира	5	6	59.83	2	27.25	2.50
379	Квартира	5	6	37.24	1	14.00	2.50
380	Квартира	5	6	37.24	1	14.00	2.50
381	Квартира	5	6	37.39	1	14.00	2.50
382	Квартира	5	6	72.05	3	39.43	2.50
383	Квартира	6	6	59.83	2	27.25	2.50
384	Квартира	6	6	37.24	1	14.00	2.50
385	Квартира	6	6	37.24	1	14.00	2.50
386	Квартира	6	6	37.39	1	14.00	2.50
387	Квартира	6	6	72.05	3	39.43	2.50
388	Квартира	7	6	59.83	2	27.25	2.50
389	Квартира	7	6	37.24	1	14.00	2.50
390	Квартира	7	6	37.24	1	14.00	2.50
391	Квартира	7	6	37.39	1	14.00	2.50
392	Квартира	7	6	72.05	3	39.43	2.50
393	Квартира	8	6	59.83	2	27.25	2.50

394	Квартира	8	6	37.24	1	14.00	2.50
395	Квартира	8	6	37.24	1	14.00	2.50
396	Квартира	8	6	37.39	1	14.00	2.50
397	Квартира	8	6	72.05	3	39.43	2.50
398	Квартира	9	6	59.83	2	27.25	2.50
399	Квартира	9	6	37.24	1	14.00	2.50
400	Квартира	9	6	37.24	1	14.00	2.50
401	Квартира	9	6	37.39	1	14.00	2.50
402	Квартира	9	6	72.05	3	39.43	2.50
403	Квартира	10	6	59.83	2	27.25	2.50
404	Квартира	10	6	37.24	1	14.00	2.50
405	Квартира	10	6	37.24	1	14.00	2.50
406	Квартира	10	6	37.39	1	14.00	2.50
407	Квартира	10	6	72.05	3	39.43	2.50
408	Квартира	11	6	59.83	2	27.25	2.50
409	Квартира	11	6	37.24	1	14.00	2.50
410	Квартира	11	6	37.24	1	14.00	2.50
411	Квартира	11	6	37.39	1	14.00	2.50
412	Квартира	11	6	72.05	3	39.43	2.50
413	Квартира	12	6	59.83	2	27.25	2.50
414	Квартира	12	6	37.24	1	14.00	2.50
415	Квартира	12	6	37.24	1	14.00	2.50
416	Квартира	12	6	37.39	1	14.00	2.50
417	Квартира	12	6	72.05	3	39.43	2.50
418	Квартира	13	6	59.83	2	27.25	2.50
419	Квартира	13	6	37.24	1	14.00	2.50
420	Квартира	13	6	37.24	1	14.00	2.50
421	Квартира	13	6	37.39	1	14.00	2.50
422	Квартира	13	6	72.05	3	39.43	2.50
423	Квартира	14	6	59.83	2	27.25	2.50
424	Квартира	14	6	37.24	1	14.00	2.50
425	Квартира	14	6	37.24	1	14.00	2.50
426	Квартира	14	6	37.39	1	14.00	2.50
427	Квартира	14	6	72.05	3	39.43	2.50
428	Квартира	15	6	59.83	2	27.25	2.50
429	Квартира	15	6	37.24	1	14.00	2.50
430	Квартира	15	6	37.24	1	14.00	2.50
431	Квартира	15	6	37.39	1	14.00	2.50
432	Квартира	15	6	72.05	3	39.43	2.50
433	Квартира	16	6	59.83	2	27.25	2.50
434	Квартира	16	6	37.24	1	14.00	2.50
435	Квартира	16	6	37.24	1	14.00	2.50
436	Квартира	16	6	37.39	1	14.00	2.50

437	Квартира	16	6	72.05	3	39.43	2.50
438	Квартира	17	6	59.83	2	27.25	2.50
439	Квартира	17	6	37.24	1	14.00	2.50
440	Квартира	17	6	37.24	1	14.00	2.50
441	Квартира	17	6	37.39	1	14.00	2.50
442	Квартира	17	6	72.05	3	39.43	2.50
443	Квартира	18	6	59.83	2	27.25	2.50
444	Квартира	18	6	37.24	1	14.00	2.50
445	Квартира	18	6	37.24	1	14.00	2.50
446	Квартира	18	6	37.39	1	14.00	2.50
447	Квартира	18	6	72.05	3	39.43	2.50
448	Квартира	2	7	58.16	2	27.25	2.50
449	Квартира	2	7	37.24	1	14.00	2.50
450	Квартира	2	7	37.24	1	14.00	2.50
451	Квартира	2	7	37.13	1	14.00	2.50
452	Квартира	2	7	72.12	3	39.43	2.50
453	Квартира	3	7	58.16	2	27.25	2.50
454	Квартира	3	7	37.24	1	14.00	2.50
455	Квартира	3	7	37.24	1	14.00	2.50
456	Квартира	3	7	37.13	1	14.00	2.50
457	Квартира	3	7	72.12	3	39.43	2.50
458	Квартира	4	7	58.16	2	27.25	2.50
459	Квартира	4	7	37.24	1	14.00	2.50
460	Квартира	4	7	37.24	1	14.00	2.50
461	Квартира	4	7	37.13	1	14.00	2.50
462	Квартира	4	7	72.12	3	39.43	2.50
463	Квартира	5	7	58.16	2	27.25	2.50
464	Квартира	5	7	37.24	1	14.00	2.50
465	Квартира	5	7	37.24	1	14.00	2.50
466	Квартира	5	7	37.13	1	14.00	2.50
467	Квартира	5	7	72.12	3	39.43	2.50
468	Квартира	6	7	58.16	2	27.25	2.50
469	Квартира	6	7	37.24	1	14.00	2.50
470	Квартира	6	7	37.24	1	14.00	2.50
471	Квартира	6	7	37.13	1	14.00	2.50
472	Квартира	6	7	72.12	3	39.43	2.50
473	Квартира	7	7	58.16	2	27.25	2.50
474	Квартира	7	7	37.24	1	14.00	2.50
475	Квартира	7	7	37.24	1	14.00	2.50
476	Квартира	7	7	37.13	1	14.00	2.50
477	Квартира	7	7	72.12	3	39.43	2.50
478	Квартира	8	7	58.16	2	27.25	2.50
479	Квартира	8	7	37.24	1	14.00	2.50

480	Квартира	8	7	37.24	1	14.00	2.50
481	Квартира	8	7	37.13	1	14.00	2.50
482	Квартира	8	7	72.12	3	39.43	2.50
483	Квартира	9	7	58.16	2	27.25	2.50
484	Квартира	9	7	37.24	1	14.00	2.50
485	Квартира	9	7	37.24	1	14.00	2.50
486	Квартира	9	7	37.13	1	14.00	2.50
487	Квартира	9	7	72.12	3	39.43	2.50
488	Квартира	10	7	58.16	2	27.25	2.50
489	Квартира	10	7	37.24	1	14.00	2.50
490	Квартира	10	7	37.24	1	14.00	2.50
491	Квартира	10	7	37.13	1	14.00	2.50
492	Квартира	10	7	72.12	3	39.43	2.50
493	Квартира	11	7	58.16	2	27.25	2.50
494	Квартира	11	7	37.24	1	14.00	2.50
495	Квартира	11	7	37.24	1	14.00	2.50
496	Квартира	11	7	37.13	1	14.00	2.50
497	Квартира	11	7	72.12	3	39.43	2.50
498	Квартира	12	7	58.16	2	27.25	2.50
499	Квартира	12	7	37.24	1	14.00	2.50
500	Квартира	12	7	37.24	1	14.00	2.50
501	Квартира	12	7	37.13	1	14.00	2.50
502	Квартира	12	7	72.12	3	39.43	2.50
503	Квартира	13	7	58.16	2	27.25	2.50
504	Квартира	13	7	37.24	1	14.00	2.50
505	Квартира	13	7	37.24	1	14.00	2.50
506	Квартира	13	7	37.13	1	14.00	2.50
507	Квартира	13	7	72.12	3	39.43	2.50
508	Квартира	14	7	58.16	2	27.25	2.50
509	Квартира	14	7	37.24	1	14.00	2.50
510	Квартира	14	7	37.24	1	14.00	2.50
511	Квартира	14	7	37.13	1	14.00	2.50
512	Квартира	14	7	72.12	3	39.43	2.50
513	Квартира	15	7	58.16	2	27.25	2.50
514	Квартира	15	7	37.24	1	14.00	2.50
515	Квартира	15	7	37.24	1	14.00	2.50
516	Квартира	15	7	37.13	1	14.00	2.50
517	Квартира	15	7	72.12	3	39.43	2.50
518	Квартира	16	7	58.16	2	27.25	2.50
519	Квартира	16	7	37.24	1	14.00	2.50
520	Квартира	16	7	37.24	1	14.00	2.50
521	Квартира	16	7	37.13	1	14.00	2.50
522	Квартира	16	7	72.12	3	39.43	2.50

523	Квартира	17	7	58.16	2	27.25	2.50
524	Квартира	17	7	37.24	1	14.00	2.50
525	Квартира	17	7	37.24	1	14.00	2.50
526	Квартира	17	7	37.13	1	14.00	2.50
527	Квартира	17	7	72.12	3	39.43	2.50
528	Квартира	18	7	58.16	2	27.25	2.50
529	Квартира	18	7	37.24	1	14.00	2.50
530	Квартира	18	7	37.24	1	14.00	2.50
531	Квартира	18	7	37.13	1	14.00	2.50
532	Квартира	18	7	72.12	3	39.43	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
13	Нежилое помещение	1	1-Е	151.62	Офис	133.41	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.51	
					Санузел	1.84	
					Комната персонала	12.02	
14	Нежилое помещение	1	2-Е	94.63	Офис	76.38	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.06	
15	Нежилое помещение	1	1-Ж	151.62	Офис	133.41	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.02	
16	Нежилое помещение	1	2-Ж	94.63	Офис	76.38	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.06	
56	Машино-место	-1	Е	20.40	Машиноместо	20.40	
57	Машино-место	-1	Е	20.09	Машиноместо	20.09	
58	Машино-место	-1	Е	20.52	Машиноместо	20.52	
59	Машино-место	-1	Е	21.32	Машиноместо	21.32	
60	Машино-место	-1	Е	21.16	Машиноместо	21.16	
74	Машино-место	-1	Е	16.04	Машиноместо	16.04	
75	Машино-место	-1	Е	16.26	Машиноместо	16.26	
76	Машино-место	-1	Е	16.56	Машиноместо	16.56	
77	Машино-место	-1	Е	16.56	Машиноместо	16.56	

61	Машино-место	-1	Ж	20.40	Машиноместо	20.40	
62	Машино-место	-1	Ж	20.09	Машиноместо	20.09	
63	Машино-место	-1	Ж	20.52	Машиноместо	20.52	
64	Машино-место	-1	Ж	21.32	Машиноместо	21.32	
65	Машино-место	-1	Ж	21.16	Машиноместо	21.16	
66	Машино-место	-1	Ж	16.02	Машиноместо	16.02	
67	Машино-место	-1	Ж	16.28	Машиноместо	16.28	
68	Машино-место	-1	Ж	16.56	Машиноместо	16.56	
69	Машино-место	-1	Ж	16.56	Машиноместо	16.56	
70	Машино-место	-1	Ж	16.56	Машиноместо	16.56	
71	Машино-место	-1	Ж	16.56	Машиноместо	16.56	
72	Машино-место	-1	Ж	16.26	Машиноместо	16.26	
73	Машино-место	-1	Ж	16.04	Машиноместо	16.04	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	холл гаража	секция Е, подвал		общественное	148.32
2	тамбур	секция Е, подвал		общественное	2.58
3	узел управления	секция Е, подвал		техническое	17.27
4	холл	секция Е, подвал		общественное	14.8
5	вент. камера	секция Е, подвал		техническое	33.47
6	тамбур	секция Е, 1 этаж		общественное	4.9
7	электрощитовая	секция Е, 1 этаж		техническое	7.54
8	лифтовой холл	секция Е, 1 этаж		общественное	11.56
9	тамбур	секция Е, 1 этаж		общественное	5.66
10	техническое помещение	секция Е, 1 этаж		техническое	5.32
11	тамбур	секция Е, 1 этаж		общественное	4.58
12	лоджия	секция Е, 2-18 этаж		общественное	129.2
13	коридор	секция Е, 2-18 этаж		общественное	282.71
14	помещения чердака	секция Е, чердак		техническое	274.16
15	вент. камера	секция Е, чердак		техническое	15.13
16	машинное отделение	секция Е, чердак		техническое	16.94
17	техническое помещение	секция Е, чердак		техническое	5.82
18	холл гаража	секция Ж, подвал		общественное	154.45
19	тамбур	секция Ж, подвал		общественное	4.12
20	узел управления	секция Ж, подвал		техническое	30.92
21	холл	секция Ж, подвал		общественное	12.1
22	тамбур	секция Ж, 1 этаж		общественное	4.9
23	электрощитовая	секция Ж, 1 этаж		техническое	7.54
24	лифтовой холл	секция Ж, 1 этаж		общественное	11.56
25	тамбур	секция Ж, 1 этаж		общественное	5.66
26	техническое помещение	секция Ж, 1 этаж		техническое	5.32

27	тамбур	секция Ж, 1 этаж	общественное	4.58
28	лоджия	секция Ж, 2-18 этаж	общественное	129.2
29	коридор	секция Ж, 2-18 этаж	общественное	282.71
30	помещения чердака	секция Ж, чердак	техническое	274.16
31	вент. камера	секция Ж, чердак	техническое	15.13
32	машинное отделение	секция Ж, чердак	техническое	16.94
33	техническое помещение	секция Ж, чердак	техническое	5.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж Секция Ж	узел управления	управление сетями
2	Секция Ж	пассажирский лифт №9	перевозка людей
3	Секция Ж	пассажирский лифт №10	перевозка людей
4	-1 Секция Е	узел управления	отопление, подготовка воды для ГВС
5	-1 Секция Е	венткамера	система подпора воздуха
6	Секция Е	пассажирский лифт №11	перевозка людей
7	Секция Е	пассажирский лифт №12	перевозка людей
8	1 этаж Секция Ж	электрощитовая	обеспечение электроэнергией
9	1 этаж Секция Е	электрощитовая	обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 464 140 210 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:010833:110
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810106000035244
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 614,96 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 340,88 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 403,24 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 415 495 404 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22 838 950 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 081 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 345 822 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Решение арбитражного суда Республики Башкортостан)
	10.1.2	Номер договора: А07-13297/2010
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.01.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Уфастройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурная фирма «Архпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278907673
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0057-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-029959-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Менделеевский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гарантстройинвест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278937149
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 746-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 0276097173
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010833:110

	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 940,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Две спортивные площадки на весь жилой комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 11
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урна, скамья, детский игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна хозяйственная площадка на весь объект
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения территории в соответствии с техническими условиями №904-05 от 06.06.2019 года выданными МУЭСП "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иных планируемых элементов благоустройства не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-826
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 146/1-0807-902-142/СПП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-0980
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-3283
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 523 340 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-5406 цпп-04-03-Ст.Уфа
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 121,48 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 160
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 24
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
203	Квартира	2	4	59.55	2	27.25	2.50
204	Квартира	2	4	37.24	1	14.00	2.50
205	Квартира	2	4	37.24	1	14.00	2.50
206	Квартира	2	4	37.39	1	14.00	2.50
207	Квартира	2	4	72.05	3	39.43	2.50
208	Квартира	3	4	59.55	2	27.25	2.50
209	Квартира	3	4	37.24	1	14.00	2.50
210	Квартира	3	4	37.24	1	14.00	2.50
211	Квартира	3	4	37.39	1	14.00	2.50
212	Квартира	3	4	72.05	3	39.43	2.50
213	Квартира	4	4	59.55	2	27.25	2.50
214	Квартира	4	4	37.24	1	14.00	2.50
215	Квартира	4	4	37.24	1	14.00	2.50
216	Квартира	4	4	37.39	1	14.00	2.50
217	Квартира	4	4	72.05	3	39.43	2.50
218	Квартира	5	4	59.55	2	27.25	2.50
219	Квартира	5	4	37.24	1	14.00	2.50
220	Квартира	5	4	37.24	1	14.00	2.50
221	Квартира	5	4	37.39	1	14.00	2.50
222	Квартира	5	4	72.05	3	39.43	2.50
223	Квартира	6	4	59.55	2	27.25	2.50
224	Квартира	6	4	37.24	1	14.00	2.50
225	Квартира	6	4	37.24	1	14.00	2.50
226	Квартира	6	4	37.39	1	14.00	2.50
227	Квартира	6	4	72.05	3	39.43	2.50
228	Квартира	7	4	59.55	2	27.25	2.50
229	Квартира	7	4	37.24	1	14.00	2.50
230	Квартира	7	4	37.24	1	14.00	2.50
231	Квартира	7	4	37.39	1	14.00	2.50
232	Квартира	7	4	72.05	3	39.43	2.50
233	Квартира	8	4	59.55	2	27.25	2.50

234	Квартира	8	4	37.24	1	14.00	2.50
235	Квартира	8	4	37.24	1	14.00	2.50
236	Квартира	8	4	37.39	1	14.00	2.50
237	Квартира	8	4	72.05	3	39.43	2.50
238	Квартира	9	4	59.55	2	27.25	2.50
239	Квартира	9	4	37.24	1	14.00	2.50
240	Квартира	9	4	37.24	1	14.00	2.50
241	Квартира	9	4	37.39	1	14.00	2.50
242	Квартира	9	4	72.05	3	39.43	2.50
243	Квартира	10	4	59.55	2	27.25	2.50
244	Квартира	10	4	37.24	1	14.00	2.50
245	Квартира	10	4	37.24	1	14.00	2.50
246	Квартира	10	4	37.39	1	14.00	2.50
247	Квартира	10	4	72.05	3	39.43	2.50
248	Квартира	11	4	59.55	2	27.25	2.50
249	Квартира	11	4	37.24	1	14.00	2.50
250	Квартира	11	4	37.24	1	14.00	2.50
251	Квартира	11	4	37.39	1	14.00	2.50
252	Квартира	11	4	72.05	3	39.43	2.50
253	Квартира	12	4	59.55	2	27.25	2.50
254	Квартира	12	4	37.24	1	14.00	2.50
255	Квартира	12	4	37.24	1	14.00	2.50
256	Квартира	12	4	37.39	1	14.00	2.50
257	Квартира	12	4	72.05	3	39.43	2.50
258	Квартира	13	4	59.55	2	27.25	2.50
259	Квартира	13	4	37.24	1	14.00	2.50
260	Квартира	13	4	37.24	1	14.00	2.50
261	Квартира	13	4	37.39	1	14.00	2.50
262	Квартира	13	4	72.05	3	39.43	2.50
263	Квартира	14	4	59.55	2	27.25	2.50
264	Квартира	14	4	37.24	1	14.00	2.50
265	Квартира	14	4	37.24	1	14.00	2.50
266	Квартира	14	4	37.39	1	14.00	2.50
267	Квартира	14	4	72.05	3	39.43	2.50
268	Квартира	15	4	59.55	2	27.25	2.50
269	Квартира	15	4	37.24	1	14.00	2.50
270	Квартира	15	4	37.24	1	14.00	2.50
271	Квартира	15	4	37.39	1	14.00	2.50
272	Квартира	15	4	72.05	3	39.43	2.50
273	Квартира	16	4	59.55	2	27.25	2.50
274	Квартира	16	4	37.24	1	14.00	2.50
275	Квартира	16	4	37.24	1	14.00	2.50
276	Квартира	16	4	37.39	1	14.00	2.50

277	Квартира	16	4	72.05	3	39.43	2.50
278	Квартира	17	4	59.55	2	27.25	2.50
279	Квартира	17	4	37.24	1	14.00	2.50
280	Квартира	17	4	37.24	1	14.00	2.50
281	Квартира	17	4	37.39	1	14.00	2.50
282	Квартира	17	4	72.05	3	39.43	2.50
283	Квартира	2	5	58.16	2	27.25	2.50
284	Квартира	2	5	37.24	1	14.00	2.50
285	Квартира	2	5	37.24	1	14.00	2.50
286	Квартира	2	5	37.39	1	14.00	2.50
287	Квартира	2	5	76.15	3	39.43	2.50
288	Квартира	3	5	58.16	2	27.25	2.50
289	Квартира	3	5	37.24	1	14.00	2.50
290	Квартира	3	5	37.24	1	14.00	2.50
291	Квартира	3	5	37.39	1	14.00	2.50
292	Квартира	3	5	76.15	3	39.43	2.50
293	Квартира	4	5	58.16	2	27.25	2.50
294	Квартира	4	5	37.24	1	14.00	2.50
295	Квартира	4	5	37.24	1	14.00	2.50
296	Квартира	4	5	37.39	1	14.00	2.50
297	Квартира	4	5	76.15	3	39.43	2.50
298	Квартира	5	5	58.16	2	27.25	2.50
299	Квартира	5	5	37.24	1	14.00	2.50
300	Квартира	5	5	37.24	1	14.00	2.50
301	Квартира	5	5	37.39	1	14.00	2.50
302	Квартира	5	5	76.15	3	39.43	2.50
303	Квартира	6	5	58.16	2	27.25	2.50
304	Квартира	6	5	37.24	1	14.00	2.50
305	Квартира	6	5	37.24	1	14.00	2.50
306	Квартира	6	5	37.39	1	14.00	2.50
307	Квартира	6	5	76.15	3	39.43	2.50
308	Квартира	7	5	58.16	2	27.25	2.50
309	Квартира	7	5	37.24	1	14.00	2.50
310	Квартира	7	5	37.24	1	14.00	2.50
311	Квартира	7	5	37.39	1	14.00	2.50
312	Квартира	7	5	76.15	3	39.43	2.50
313	Квартира	8	5	58.16	2	27.25	2.50
314	Квартира	8	5	37.24	1	14.00	2.50
315	Квартира	8	5	37.24	1	14.00	2.50
316	Квартира	8	5	37.39	1	14.00	2.50
317	Квартира	8	5	76.15	3	39.43	2.50
318	Квартира	9	5	58.16	2	27.25	2.50
319	Квартира	9	5	37.24	1	14.00	2.50

320	Квартира	9	5	37.24	1	14.00	2.50
321	Квартира	9	5	37.39	1	14.00	2.50
322	Квартира	9	5	76.15	3	39.43	2.50
323	Квартира	10	5	58.16	2	27.25	2.50
324	Квартира	10	5	37.24	1	14.00	2.50
325	Квартира	10	5	37.24	1	14.00	2.50
326	Квартира	10	5	37.39	1	14.00	2.50
327	Квартира	10	5	76.15	3	39.43	2.50
328	Квартира	11	5	58.16	2	27.25	2.50
329	Квартира	11	5	37.24	1	14.00	2.50
330	Квартира	11	5	37.24	1	14.00	2.50
331	Квартира	11	5	37.39	1	14.00	2.50
332	Квартира	11	5	76.15	3	39.43	2.50
333	Квартира	12	5	58.16	2	27.25	2.50
334	Квартира	12	5	37.24	1	14.00	2.50
335	Квартира	12	5	37.24	1	14.00	2.50
336	Квартира	12	5	37.39	1	14.00	2.50
337	Квартира	12	5	76.15	3	39.43	2.50
338	Квартира	13	5	58.16	2	27.25	2.50
339	Квартира	13	5	37.24	1	14.00	2.50
340	Квартира	13	5	37.24	1	14.00	2.50
341	Квартира	13	5	37.39	1	14.00	2.50
342	Квартира	13	5	76.15	3	39.43	2.50
343	Квартира	14	5	58.16	2	27.25	2.50
344	Квартира	14	5	37.24	1	14.00	2.50
345	Квартира	14	5	37.24	1	14.00	2.50
346	Квартира	14	5	37.39	1	14.00	2.50
347	Квартира	14	5	76.15	3	39.43	2.50
348	Квартира	15	5	58.16	2	27.25	2.50
349	Квартира	15	5	37.24	1	14.00	2.50
350	Квартира	15	5	37.24	1	14.00	2.50
351	Квартира	15	5	37.39	1	14.00	2.50
352	Квартира	15	5	76.15	3	39.43	2.50
353	Квартира	16	5	58.16	2	27.25	2.50
354	Квартира	16	5	37.24	1	14.00	2.50
355	Квартира	16	5	37.24	1	14.00	2.50
356	Квартира	16	5	37.39	1	14.00	2.50
357	Квартира	16	5	76.15	3	39.43	2.50
358	Квартира	17	5	58.16	2	27.25	2.50
359	Квартира	17	5	37.24	1	14.00	2.50
360	Квартира	17	5	37.24	1	14.00	2.50
361	Квартира	17	5	37.39	1	14.00	2.50
362	Квартира	17	5	76.15	3	39.43	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
17	Нежилое помещение	-1	1-1.И	563.74	Подвал	156.20	3.30
					Лестничная клетка	6.68	
					Тамбур	5.93	
					Офис	39.29	
					Офис	14.88	
					Коридор	20.46	
					Офис	14.68	
					Офис	14.68	
					Лестничная клетка	6.98	
					Офис	14.68	
					Комната персонала	14.63	
					Санузел	1.50	
					Санузел	1.51	
					Холл	11.35	
					Лестничная клетка	2.95	
					Холл	20.06	
					Лестничная клетка	2.95	
					Лестничная клетка	3.69	
					Коридор	20.46	
					Санузел	1.50	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	14.63	
					Офис	39.29	
					Офис	14.68	
					Офис	14.68	
					Офис	14.68	
					Офис	14.88	
					Лестничная клетка	4.43	
					Лестничная клетка	1.54	
					Лестничная клетка	1.77	
					Комната переговоров	66.59	
18	Нежилое помещение	1	1-И	160.10	Офис	133.55	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.02	
					Кладовая	8.34	

19	Нежилое помещение	1	2-И	109.71	Офис	76.38	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.06	
					Кладовая	15.08	
20	Нежилое помещение	1	1-К	160.10	Офис	133.55	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.02	
					Кладовая	8.34	
21	Нежилое помещение	1	2-К	98.35	Офис	76.38	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.06	
					Кладовая	3.72	
78	Машино-место	-1	И	20.24	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	20.24	
79	Машино-место	-1	И	20.61	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	20.61	
80	Машино-место	-1	И	21.32	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	21.32	
81	Машино-место	-1	И	21.16	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	21.16	
104	Машино-место	-1	И	16.06	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.06	
105	Машино-место	-1	И	16.27	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.27	
106	Машино-место	-1	И	16.58	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.58	
107	Машино-место	-1	И	16.58	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.58	
108	Машино-место	-1	И	16.58	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.58	
109	Машино-место	-1	И	16.58	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.58	
110	Машино-место	-1	И	16.27	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.27	
111	Машино-место	-1	И	16.02	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.02	

82	Машино-место	-1	К	20.42	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	20.42	
83	Машино-место	-1	К	20.11	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	20.11	
84	Машино-место	-1	К	20.48	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	20.48	
85	Машино-место	-1	К	21.32	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	21.32	
86	Машино-место	-1	К	21.16	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	21.16	
97	Машино-место	-1	К	16.26	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.26	
98	Машино-место	-1	К	16.55	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.55	
99	Машино-место	-1	К	16.55	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.55	
100	Машино-место	-1	К	16.55	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.55	
101	Машино-место	-1	К	16.56	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.56	
102	Машино-место	-1	К	16.26	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.26	
103	Машино-место	-1	К	16.04	Машиноместо (с возможность 2 ярусного размещения)	16.04	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	холл гаража	секция И, подвал	общественное	154.45
2	ВВК	секция И, подвал	техническое	19.75
3	узел управления	секция И, подвал	техническое	12.94
4	лестничная клетка	секция И, подвал	общественное	3.59
5	тамбур	секция И, подвал	общественное	3.12
6	лифтовой холл	секция И, подвал	общественное	7.17
7	тамбур	секция И, подвал	общественное	3.18
8	тамбур	секция И, подвал	общественное	4.9
9	техническое помещение	секция И, подвал	техническое	2.74
10	электрощитовая	секция И, подвал	техническое	8.19
11	лоджия	секция И, 2-17 этаж	общественное	121.6
12	коридор	секция И, 2-17 этаж	общественное	266.08
13	помещения чердака	секция И, чердак	техническое	269.7
14	машинное отделение	секция И, чердак	техническое	16.94
15	вент камера	секция И, чердак	техническое	15.13
16	техническое помещение	секция И, чердак	техническое	5.82
17	холл гаража	секция К, подвал	общественное	154.45

18	техническое помещение	секция К, подвал	техническое	5.32
19	тамбур	секция К, подвал	общественное	4.9
20	тамбур	секция К, подвал	общественное	5.66
21	узел управления	секция К, подвал	техническое	4.62
22	лифтовой холл	секция К, подвал	общественное	7.17
23	тамбур	секция К, подвал	общественное	4.58
24	электрощитовая	секция К, подвал	техническое	8.25
25	тамбур	секция К, подвал	общественное	5.14
26	лестничная клетка	секция К, подвал	общественное	4.12
27	ИТП	секция К, подвал	техническое	30.8
28	лестничная клетка	секция К, 1 этаж	общественное	5.57
29	электрощитовая	секция К, 1 этаж	техническое	23.62
30	техническое помещение	секция К, 1 этаж	техническое	1.86
31	лоджия	секция К, 2-17 этаж	общественное	121.6
32	коридор	секция К, 2-17 этаж	общественное	266.08
33	помещения чердака	секция К, чердак	техническое	269.7
34	машинное отделение	секция К, чердак	техническое	16.94
35	вент камера	секция К, чердак	техническое	15.13
36	техническое помещение	секция К, чердак	техническое	5.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж Секция К	узел управления	управление сетями
2	Секция К	пассажирский лифт №5	перевозка людей
3	Секция К	пассажирский лифт №6	перевозка людей
4	-1 этаж Секция И	узел управления	управление сетями
5	-1 этаж Секция И	вытяжная венткамера	система подпора воздуха
6	Секция И	пассажирский лифт №7	перевозка людей
7	Секция И	пассажирский лифт №8	перевозка людей
8	-1 этаж Секция К	электрощитовая	обеспечение электроэнергией
9	-1 этаж Секция И	электрощитовая	обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 448 453 370 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:010833:110

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810106000035244
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 834,4 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 092 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 438 726 400 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 70 980 000 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 345 822 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Решение арбитражного суда Республики Башкортостан)
	10.1.2	Номер договора: А07-13297/2010
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.01.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Уфастройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурная фирма «Архпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278907673
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0057-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-029959-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Менделеевский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гарантстройинвест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278937149
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 746-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 0276097173
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010833:110

	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 940,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 27
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Два спортивных поля на весь жилой комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 16
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья, урна, детский игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна хозяйственная площадка на весь объект
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения территории в соответствии с техническими условиями №904-05 от 06.06.2019 года выданными МУЭСП "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иных планируемых элементов благоустройства не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-826
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 146/1-0807-902-142/СПП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-0980
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-3283
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 523 340 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-5406 цпп-04-03-Ст.Уфа
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 121,48 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 206
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 17
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 10
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	85.43	3	42.53	2.50
2	Квартира	2	1	39.84	1	17.47	2.50
3	Квартира	2	1	39.84	1	17.47	2.50
4	Квартира	2	1	85.27	3	44.23	2.50
5	Квартира	3	1	85.43	3	42.53	2.50
6	Квартира	3	1	39.84	1	17.47	2.50
7	Квартира	3	1	39.84	1	17.47	2.50
8	Квартира	3	1	85.27	3	44.23	2.50
9	Квартира	4	1	85.43	3	42.53	2.50
10	Квартира	4	1	39.84	1	17.47	2.50
11	Квартира	4	1	39.84	1	17.47	2.50
12	Квартира	4	1	85.27	3	44.23	2.50
13	Квартира	5	1	85.43	3	42.53	2.50
14	Квартира	5	1	39.84	1	17.47	2.50
15	Квартира	5	1	39.84	1	17.47	2.50
16	Квартира	5	1	85.27	3	44.23	2.50
17	Квартира	6	1	86.22	3	42.53	2.50
18	Квартира	6	1	39.84	1	17.47	2.50
19	Квартира	6	1	39.84	1	17.47	2.50
20	Квартира	6	1	85.26	3	45.57	2.50
21	Квартира	7	1	86.22	3	42.53	2.50
22	Квартира	7	1	39.84	1	17.47	2.50
23	Квартира	7	1	39.84	1	17.47	2.50
24	Квартира	7	1	85.26	3	45.57	2.50
25	Квартира	8	1	86.22	3	42.53	2.50
26	Квартира	8	1	39.84	1	17.47	2.50
27	Квартира	8	1	39.84	1	17.47	2.50
28	Квартира	8	1	85.26	3	45.57	2.50
29	Квартира	9	1	86.22	3	42.53	2.50
30	Квартира	9	1	39.84	1	17.47	2.50
31	Квартира	9	1	39.84	1	17.47	2.50

32	Квартира	9	1	85.26	3	45.57	2.50
33	Квартира	10	1	86.22	3	42.53	2.50
34	Квартира	10	1	39.84	1	17.47	2.50
35	Квартира	10	1	39.84	1	17.47	2.50
36	Квартира	10	1	85.26	3	45.57	2.50
37	Квартира	11	1	86.22	3	42.53	2.50
38	Квартира	11	1	39.84	1	17.47	2.50
39	Квартира	11	1	39.84	1	17.47	2.50
40	Квартира	11	1	85.26	3	45.57	2.50
41	Квартира	12	1	86.22	3	42.53	2.50
42	Квартира	12	1	39.84	1	17.47	2.50
43	Квартира	12	1	39.84	1	17.47	2.50
44	Квартира	12	1	85.26	3	45.57	2.50
41/1	Квартира	13	1	86.22	3	42.53	2.50
42/1	Квартира	13	1	39.84	1	17.47	2.50
43/1	Квартира	13	1	39.84	1	17.47	2.50
44/1	Квартира	13	1	85.26	3	45.57	2.50
45	Квартира	2	2	45.68	1	19.94	2.70
46	Квартира	2	2	44.68	1	15.99	2.70
47	Квартира	2	2	44.41	1	15.86	2.70
48	Квартира	2	2	44.71	1	17.80	2.70
49	Квартира	2	2	80.00	3	45.11	2.70
50	Квартира	3	2	45.68	1	19.94	2.70
51	Квартира	3	2	44.68	1	15.99	2.70
52	Квартира	3	2	44.41	1	15.86	2.70
53	Квартира	3	2	44.71	1	17.80	2.70
54	Квартира	3	2	80.00	3	45.11	2.70
55	Квартира	4	2	45.68	1	19.94	2.70
56	Квартира	4	2	44.68	1	15.99	2.70
57	Квартира	4	2	44.41	1	15.86	2.70
58	Квартира	4	2	44.71	1	17.80	2.70
59	Квартира	4	2	80.00	3	45.11	2.70
60	Квартира	5	2	45.68	1	19.94	2.70
61	Квартира	5	2	44.68	1	15.99	2.70
62	Квартира	5	2	44.41	1	15.86	2.70
63	Квартира	5	2	44.71	1	17.80	2.70
64	Квартира	5	2	80.00	3	45.11	2.70
65	Квартира	6	2	45.68	1	19.94	2.70
66	Квартира	6	2	44.68	1	15.99	2.70
67	Квартира	6	2	44.41	1	15.86	2.70
68	Квартира	6	2	44.71	1	17.80	2.70
69	Квартира	6	2	80.00	3	45.11	2.70
70	Квартира	7	2	45.68	1	19.94	2.70

71	Квартира	7	2	44.68	1	15.99	2.70
72	Квартира	7	2	44.41	1	15.86	2.70
73	Квартира	7	2	44.71	1	17.80	2.70
74	Квартира	7	2	80.00	3	45.11	2.70
75	Квартира	8	2	45.68	1	19.94	2.70
76	Квартира	8	2	44.68	1	15.99	2.70
77	Квартира	8	2	44.41	1	15.86	2.70
78	Квартира	8	2	44.71	1	17.80	2.70
79	Квартира	8	2	80.00	3	45.11	2.70
80	Квартира	9	2	45.68	1	19.94	2.70
81	Квартира	9	2	44.68	1	15.99	2.70
82	Квартира	9	2	44.41	1	15.86	2.70
83	Квартира	9	2	44.71	1	17.80	2.70
84	Квартира	9	2	80.00	3	45.11	2.70
85	Квартира	10	2	45.68	1	19.94	2.70
86	Квартира	10	2	44.68	1	15.99	2.70
87	Квартира	10	2	44.41	1	15.86	2.70
88	Квартира	10	2	44.71	1	17.80	2.70
89	Квартира	10	2	80.00	3	45.11	2.70
90	Квартира	11	2	45.68	1	19.94	2.70
91	Квартира	11	2	44.68	1	15.99	2.70
92	Квартира	11	2	44.41	1	15.86	2.70
93	Квартира	11	2	44.71	1	17.80	2.70
94	Квартира	11	2	80.00	3	45.11	2.70
95	Квартира	12	2	45.68	1	19.94	2.70
96	Квартира	12	2	44.68	1	15.99	2.70
97	Квартира	12	2	44.41	1	15.86	2.70
98	Квартира	12	2	44.71	1	17.80	2.70
99	Квартира	12	2	80.00	3	45.11	2.70
100	Квартира	13	2	45.68	1	19.94	2.70
101	Квартира	13	2	44.68	1	15.99	2.70
102	Квартира	13	2	44.41	1	15.86	2.70
103	Квартира	13	2	44.71	1	17.80	2.70
104	Квартира	13	2	80.00	3	45.11	2.70
105	Квартира	14	2	45.68	1	19.94	2.70
106	Квартира	14	2	44.68	1	15.99	2.70
107	Квартира	14	2	44.41	1	15.86	2.70
108	Квартира	14	2	44.71	1	17.80	2.70
109	Квартира	14	2	80.00	3	45.11	2.70
110	Квартира	15	2	45.68	1	19.94	2.70
111	Квартира	15	2	44.68	1	15.99	2.70
112	Квартира	15	2	44.41	1	15.86	2.70
113	Квартира	15	2	44.71	1	17.80	2.70

114	Квартира	15	2	80.00	3	45.11	2.70
115	Квартира	16	2	45.68	1	19.94	2.70
116	Квартира	16	2	44.68	1	15.99	2.70
117	Квартира	16	2	44.41	1	15.86	2.70
118	Квартира	16	2	44.71	1	17.80	2.70
119	Квартира	16	2	80.00	3	45.11	2.70
120	Квартира	17	2	45.68	1	19.94	2.70
121	Квартира	17	2	44.68	1	15.99	2.70
122	Квартира	17	2	44.41	1	15.86	2.70
123	Квартира	17	2	44.71	1	17.80	2.70
124	Квартира	17	2	80.00	3	45.11	2.70
125	Квартира	2	3	57.08	1	14.00	2.50
126	Квартира	2	3	37.39	1	14.00	2.50
127	Квартира	2	3	73.44	3	39.43	2.50
128	Квартира	3	3	58.22	2	27.25	2.50
129	Квартира	3	3	37.09	1	14.00	2.50
130	Квартира	3	3	37.24	1	14.00	2.50
131	Квартира	3	3	37.39	1	14.00	2.50
132	Квартира	3	3	73.44	3	39.43	2.50
133	Квартира	4	3	58.22	2	27.25	2.50
134	Квартира	4	3	37.09	1	14.00	2.50
135	Квартира	4	3	37.24	1	14.00	2.50
136	Квартира	4	3	37.39	1	14.00	2.50
137	Квартира	4	3	73.44	3	39.43	2.50
138	Квартира	5	3	58.22	2	27.25	2.50
139	Квартира	5	3	37.09	1	14.00	2.50
140	Квартира	5	3	37.24	1	14.00	2.50
141	Квартира	5	3	37.39	1	14.00	2.50
142	Квартира	5	3	73.44	3	39.43	2.50
143	Квартира	6	3	58.22	2	27.25	2.50
144	Квартира	6	3	37.09	1	14.00	2.50
145	Квартира	6	3	37.24	1	14.00	2.50
146	Квартира	6	3	37.39	1	14.00	2.50
147	Квартира	6	3	73.44	3	39.43	2.50
148	Квартира	7	3	58.22	2	27.25	2.50
149	Квартира	7	3	37.09	1	14.00	2.50
150	Квартира	7	3	37.24	1	14.00	2.50
151	Квартира	7	3	37.39	1	14.00	2.50
152	Квартира	7	3	73.44	3	39.43	2.50
153	Квартира	8	3	58.22	2	27.25	2.50
154	Квартира	8	3	37.09	1	14.00	2.50
155	Квартира	8	3	37.24	1	14.00	2.50
156	Квартира	8	3	37.39	1	14.00	2.50

157	Квартира	8	3	73.44	3	39.43	2.50
158	Квартира	9	3	58.22	2	27.25	2.50
159	Квартира	9	3	37.09	1	14.00	2.50
160	Квартира	9	3	37.24	1	14.00	2.50
161	Квартира	9	3	37.39	1	14.00	2.50
162	Квартира	9	3	73.44	3	39.43	2.50
163	Квартира	10	3	58.22	2	27.25	2.50
164	Квартира	10	3	37.09	1	14.00	2.50
165	Квартира	10	3	37.24	1	14.00	2.50
166	Квартира	10	3	37.39	1	14.00	2.50
167	Квартира	10	3	73.44	3	39.43	2.50
168	Квартира	11	3	58.22	2	27.25	2.50
169	Квартира	11	3	37.09	1	14.00	2.50
170	Квартира	11	3	37.24	1	14.00	2.50
171	Квартира	11	3	37.39	1	14.00	2.50
172	Квартира	11	3	73.44	3	39.43	2.50
173	Квартира	12	3	58.22	2	27.25	2.50
174	Квартира	12	3	37.09	1	14.00	2.50
175	Квартира	12	3	37.24	1	14.00	2.50
176	Квартира	12	3	37.39	1	14.00	2.50
177	Квартира	12	3	73.44	3	39.43	2.50
178	Квартира	13	3	58.22	2	27.25	2.50
179	Квартира	13	3	37.09	1	14.00	2.50
180	Квартира	13	3	37.24	1	14.00	2.50
181	Квартира	13	3	37.39	1	14.00	2.50
182	Квартира	13	3	73.44	3	39.43	2.50
183	Квартира	14	3	58.22	2	27.25	2.50
184	Квартира	14	3	37.09	1	14.00	2.50
185	Квартира	14	3	37.24	1	14.00	2.50
186	Квартира	14	3	37.39	1	14.00	2.50
187	Квартира	14	3	73.44	3	39.43	2.50
188	Квартира	15	3	58.22	2	27.25	2.50
189	Квартира	15	3	37.09	1	14.00	2.50
190	Квартира	15	3	37.24	1	14.00	2.50
191	Квартира	15	3	37.39	1	14.00	2.50
192	Квартира	15	3	73.44	3	39.43	2.50
193	Квартира	16	3	58.22	2	27.25	2.50
194	Квартира	16	3	37.09	1	14.00	2.50
195	Квартира	16	3	37.24	1	14.00	2.50
196	Квартира	16	3	37.39	1	14.00	2.50
197	Квартира	16	3	73.44	3	39.43	2.50
198	Квартира	17	3	58.22	2	27.25	2.50
199	Квартира	17	3	37.09	1	14.00	2.50

200	Квартира	17	3	37.24	1	14.00	2.50
201	Квартира	17	3	37.39	1	14.00	2.50
202	Квартира	17	3	73.44	3	39.43	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
22	Нежилое помещение	1	1-Л	113.17	Офис	93.77	3.30
					Комната персонала	12.71	
					Кладовая	2.74	
					Санузел	2.24	
					Санузел	1.71	
23	Нежилое помещение	1	2-Л	170.52	Офис	152.31	3.30
					Комната персонала	12.02	
					Санузел	1.51	
					Санузел	1.84	
					Кладовая	2.84	
24	Нежилое помещение	1	1-М	110.28	Офис	96.59	3.30
					Комната персонала	6.73	
					Санузел	2.35	
					Санузел	1.69	
					Кладовая	2.92	
25	Нежилое помещение	1	2-М	85.25	Офис	76.90	3.30
					Санузел	1.56	
					Санузел	2.05	
					Кладовая	4.74	
26	Нежилое помещение	1	3-М	46.69	Офис	40.35	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.99	
					Санузел	1.51	
27	Нежилое помещение	1	1-5.Л	129.42	Офис	111.37	3.30
					Кладовая	5.25	
					Санузел	1.23	
					Санузел	1.96	
					Комната персонала	9.61	
28	Нежилое помещение	1	2-5.Л	125.50	Офис	107.45	3.30

					Кладовая	5.25	
					Санузел	1.23	
					Санузел	1.96	
					Комната персонала	9.61	
87	Машино-место	-1	Л	26.98	Машиноместо	26.98	
88	Машино-место	-1	Л	27.15	Машиноместо	27.15	
89	Машино-место	-1	Л	27.32	Машиноместо	27.32	
90	Машино-место	-1	Л	20.40	Машиноместо	20.40	
91	Машино-место	-1	Л	20.09	Машиноместо (с возможностью 2 ярусного размещения)	20.09	
92	Машино-место	-1	Л	20.47	Машиноместо (с возможностью 2 ярусного размещения)	20.47	
93	Машино-место	-1	Л	16.16	Машиноместо	16.16	
94	Машино-место	-1	Л	16.56	Машиноместо (с возможностью 2 ярусного размещения)	16.56	
95	Машино-место	-1	Л	16.56	Машиноместо (с возможностью 2 ярусного размещения)	16.56	
96	Машино-место	-1	Л	16.68	Машиноместо (с возможностью 2 ярусного размещения)	16.68	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	секция Л, подвал	техническое	30.8
2	холл гаража	секция Л, подвал	общественное	156.2
3	узел управления	секция Л, подвал	техническое	30.95
4	холл	секция Л, подвал	общественное	18.49
5	ПВК	секция Л, подвал	техническое	15.08
6	тамбур	секция Л, 1 этаж	общественное	3.86
7	электрощитовая	секция Л, 1 этаж	техническое	7.54
8	лифтовой холл	секция Л, 1 этаж	общественное	10.87
9	тамбур	секция Л, 1 этаж	общественное	5.04
10	техническое помещение	секция Л, 1 этаж	техническое	5.34
11	тамбур	секция Л, 1 этаж	общественное	4.58
12	лоджия	секция Л, 2 этаж	общественное	7.6
13	коридор	секция Л, 2 этаж	общественное	16.63
14	лоджия	секция Л, 3-17 этаж	общественное	121.6
15	коридор	секция Л, 3-17 этаж	общественное	266.08
16	помещения чердака	секция Л, чердак	техническое	281.73
17	вент. камера	секция Л, чердак	техническое	15.13
18	машинное отделение	секция Л, чердак	техническое	16.94
19	техническое помещение	секция Л, чердак	техническое	5.82
20	узел управления	секция М, подвал	техническое	11.55
21	электрощитовая	секция М, подвал	техническое	15.24

22	помещение подвала	секция М, подвал	общественное	280.59
23	тамбур	секция М, 1 этаж	общественное	2.54
24	коридор	секция М, 1 этаж	общественное	24.72
25	тамбур	секция М, 1 этаж	общественное	4.32
26	тамбур	секция М, 1 этаж	общественное	4.04
27	техническое помещение	секция М, 1 этаж	техническое	3.42
28	лифтовой холл	секция М, 1 этаж	общественное	7.49
29	лестничная клетка	секция М, 1 этаж	общественное	5.85
30	лоджия	секция М, 2-17 этаж	общественное	76.8
31	тамбур	секция М, 2-17 этаж	общественное	40.64
32	коридор	секция М, 2-17 этаж	общественное	409.12
33	лифтовой холл	секция М, 2-17 этаж	общественное	119.84
34	техническое помещение	секция М, 2-17 этаж	техническое	54.72
35	лестничная клетка	секция М, 2-17 этаж	общественное	107.52
36	лестничная клетка	секция М, чердак	общественное	6.72
37	тамбур	секция 5 Л, подвал	общественное	4.36
38	холл	секция 5 Л, подвал	общественное	7.98
39	техническое помещение	секция 5 Л, подвал	техническое	27.19
40	тамбур	секция 5 Л, 1 этаж	общественное	3.49
41	лифтовой холл	секция 5 Л, 1 этаж	общественное	7.61
42	техническое помещение	секция 5 Л, 1 этаж	техническое	2.61
43	лестничная клетка	секция 5 Л, 1 этаж	общественное	7.09
44	электрощитовая	секция 5 Л, 1 этаж	техническое	7.94
45	лоджия	секция 5 Л, 2-12 этаж	общественное	90.75
46	техническое помещение	секция 5 Л, 2-12 этаж	общественное	28.71
47	тамбур	секция 5 Л, 2-12 этаж	общественное	30.8
48	лифтовой холл	секция 5 Л, 2-12 этаж	общественное	83.38
49	коридор	секция 5 Л, 2-12 этаж	общественное	197.89
50	лестничная клетка	секция 5 Л, 2-12 этаж	общественное	80.3
51	помещения чердака	секция 5 Л, чердак	техническое	295.96
52	техническое помещение	секция 5 Л, чердак	техническое	6.01
53	машинное отделение	секция 5 Л, чердак	техническое	16.63
54	лоджия	секция 5 Л, чердак	общественное	8.25
55	лестничная клетка	секция 5 Л, чердак	общественное	7.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 5Л	пассажирский лифт №1	перевозка людей
2	Секция 5Л	пассажирский лифт №2	перевозка людей
3	1 этаж Секция 5Л	электрощитовая	обеспечение электроэнергией секции 5Л

4	1 этаж Секция 5Л	электрощитовая	обеспечение электроэнергией офисов секции 5Л
5	Секция М	пассажирский лифт №3	перевозка людей
6	Секция М	пассажирский лифт №4	перевозка людей
7	-1 этаж Секция М	узел управления	отопление, подготовка воды для ГВС
8	-1 этаж Секция М	электрощитовая	обеспечение электроэнергией
9	-1 этаж Секция Л	узел управления	отопление, подготовка воды для ГВС
10	-1 этаж Секция Л	приточная венткамера	система подпора воздуха
11	- 1 этаж Секция Л	пассажирский лифт	перевозка людей
12	- 1 этаж Секция Л	пассажирский лифт	перевозка людей
13	- 1 этаж Секция Л	ИТП	система управления сетями теплоснабжения
14	1 этаж Секция Л	электрощитовая	обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 593 751 690 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:010833:110
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810106000035244
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893

		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 51
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 970,58 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 525,91 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 522 920 790 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34 184 150 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 345 822 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Решение арбитражного суда Республики Башкортостан)
	10.1.2	Номер договора: А07-13297/2010
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.01.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Уфастройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурная фирма «Архпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278907673
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0057-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-029959-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Менделеевский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гарантстройинвест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278937149
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 746-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 0276097173
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010833:110

	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 940,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Два спортивных поля на весь жилой комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья, урна, детский игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна хозяйственная площадка на весь объект
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения территории в соответствии с техническими условиями №904-05 от 06.06.2019 года выданными МУЭСП "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иных планируемых элементов благоустройства не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-826
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 146/1-0807-902-142/СПП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-0980
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-3283
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 523 340 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-5406 цпп-04-03-Ст.Уфа
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 121,48 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 143
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 16
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1005	Квартира	2	13	56.86	1	14.00	2.70
1006	Квартира	2	13	37.39	1	14.00	2.70
1007	Квартира	2	13	70.65	3	39.43	2.70
1008	Квартира	3	13	58.40	2	27.25	2.50
1009	Квартира	3	13	35.36	1	14.00	2.50
1010	Квартира	3	13	37.25	1	14.00	2.50
1011	Квартира	3	13	37.39	1	14.00	2.50
1012	Квартира	3	13	70.65	3	39.43	2.50
1013	Квартира	4	13	58.40	2	27.25	2.50
1014	Квартира	4	13	35.36	1	14.00	2.50
1015	Квартира	4	13	37.25	1	14.00	2.50
1016	Квартира	4	13	37.39	1	14.00	2.50
1017	Квартира	4	13	70.65	3	39.43	2.50
1018	Квартира	5	13	58.40	2	27.25	2.50
1019	Квартира	5	13	35.36	1	14.00	2.50
1020	Квартира	5	13	37.25	1	14.00	2.50
1021	Квартира	5	13	37.39	1	14.00	2.50
1022	Квартира	5	13	70.65	3	39.43	2.50
1023	Квартира	6	13	58.40	2	27.25	2.50
1024	Квартира	6	13	35.36	1	14.00	2.50
1025	Квартира	6	13	37.25	1	14.00	2.50
1026	Квартира	6	13	37.39	1	14.00	2.50
1027	Квартира	6	13	70.65	3	39.43	2.50
1028	Квартира	7	13	58.40	2	27.25	2.50
1029	Квартира	7	13	35.36	1	14.00	2.50
1030	Квартира	7	13	37.25	1	14.00	2.50
1031	Квартира	7	13	37.39	1	14.00	2.50
1032	Квартира	7	13	70.65	3	39.43	2.50
1033	Квартира	8	13	58.40	2	27.25	2.50
1034	Квартира	8	13	35.36	1	14.00	2.50
1035	Квартира	8	13	37.25	1	14.00	2.50

1036	Квартира	8	13	37.39	1	14.00	2.50
1037	Квартира	8	13	70.65	3	39.43	2.50
1038	Квартира	9	13	58.40	2	27.25	2.50
1039	Квартира	9	13	35.36	1	14.00	2.50
1040	Квартира	9	13	37.25	1	14.00	2.50
1041	Квартира	9	13	37.39	1	14.00	2.50
1042	Квартира	9	13	70.65	3	39.43	2.50
1043	Квартира	10	13	58.40	2	27.25	2.50
1044	Квартира	10	13	35.36	1	14.00	2.50
1045	Квартира	10	13	37.25	1	14.00	2.50
1046	Квартира	10	13	37.39	1	14.00	2.50
1047	Квартира	10	13	70.65	3	39.43	2.50
1048	Квартира	11	13	58.40	2	27.25	2.50
1049	Квартира	11	13	35.36	1	14.00	2.50
1050	Квартира	11	13	37.25	1	14.00	2.50
1051	Квартира	11	13	37.39	1	14.00	2.50
1052	Квартира	11	13	70.65	3	39.43	2.50
1053	Квартира	12	13	58.40	2	27.25	2.50
1054	Квартира	12	13	35.36	1	14.00	2.50
1055	Квартира	12	13	37.25	1	14.00	2.50
1056	Квартира	12	13	37.39	1	14.00	2.50
1057	Квартира	12	13	70.65	3	39.43	2.50
1058	Квартира	13	13	58.40	2	27.25	2.50
1059	Квартира	13	13	35.36	1	14.00	2.50
1060	Квартира	13	13	37.25	1	14.00	2.50
1061	Квартира	13	13	37.39	1	14.00	2.50
1062	Квартира	13	13	70.65	3	39.43	2.50
1063	Квартира	14	13	58.40	2	27.25	2.50
1064	Квартира	14	13	35.36	1	14.00	2.50
1065	Квартира	14	13	37.25	1	14.00	2.50
1066	Квартира	14	13	37.39	1	14.00	2.50
1067	Квартира	14	13	70.65	3	39.43	2.50
1068	Квартира	15	13	58.40	2	27.25	2.50
1069	Квартира	15	13	35.36	1	14.00	2.50
1070	Квартира	15	13	37.25	1	14.00	2.50
1071	Квартира	15	13	37.39	1	14.00	2.50
1072	Квартира	15	13	70.65	3	39.43	2.50
1073	Квартира	16	13	58.40	2	27.25	2.50
1074	Квартира	16	13	35.36	1	14.00	2.50
1075	Квартира	16	13	37.25	1	14.00	2.50
1076	Квартира	16	13	37.39	1	14.00	2.50
1077	Квартира	16	13	70.65	3	39.43	2.50
1078	Квартира	17	13	58.40	2	27.25	2.50

1079	Квартира	17	13	35.36	1	14.00	2.50
1080	Квартира	17	13	37.25	1	14.00	2.50
1081	Квартира	17	13	37.39	1	14.00	2.50
1082	Квартира	17	13	70.65	3	39.43	2.50
1083	Квартира	2	14	60.21	2	27.25	2.50
1084	Квартира	2	14	37.24	1	14.00	2.50
1085	Квартира	2	14	37.24	1	14.00	2.50
1086	Квартира	2	14	37.39	1	14.00	2.50
1087	Квартира	2	14	70.65	3	39.43	2.50
1088	Квартира	3	14	60.21	2	27.25	2.50
1089	Квартира	3	14	37.24	1	14.00	2.50
1090	Квартира	3	14	37.24	1	14.00	2.50
1091	Квартира	3	14	37.39	1	14.00	2.50
1092	Квартира	3	14	70.65	3	39.43	2.50
1093	Квартира	4	14	60.21	2	27.25	2.50
1094	Квартира	4	14	37.24	1	14.00	2.50
1095	Квартира	4	14	37.24	1	14.00	2.50
1096	Квартира	4	14	37.39	1	14.00	2.50
1097	Квартира	4	14	70.65	3	39.43	2.50
1098	Квартира	5	14	60.21	2	27.25	2.50
1099	Квартира	5	14	37.24	1	14.00	2.50
1100	Квартира	5	14	37.24	1	14.00	2.50
1101	Квартира	5	14	37.39	1	14.00	2.50
1102	Квартира	5	14	70.65	3	39.43	2.50
1103	Квартира	6	14	60.21	2	27.25	2.50
1104	Квартира	6	14	37.24	1	14.00	2.50
1105	Квартира	6	14	37.24	1	14.00	2.50
1106	Квартира	6	14	37.39	1	14.00	2.50
1107	Квартира	6	14	70.65	3	39.43	2.50
1108	Квартира	7	14	60.21	2	27.25	2.50
1109	Квартира	7	14	37.24	1	14.00	2.50
1110	Квартира	7	14	37.24	1	14.00	2.50
1111	Квартира	7	14	37.39	1	14.00	2.50
1112	Квартира	7	14	70.65	3	39.43	2.50
1113	Квартира	8	14	60.21	2	27.25	2.50
1114	Квартира	8	14	37.24	1	14.00	2.50
1115	Квартира	8	14	37.24	1	14.00	2.50
1116	Квартира	8	14	37.39	1	14.00	2.50
1117	Квартира	8	14	70.65	3	39.43	2.50
1118	Квартира	9	14	60.21	2	27.25	2.50
1119	Квартира	9	14	37.24	1	14.00	2.50
1120	Квартира	9	14	37.24	1	14.00	2.50
1121	Квартира	9	14	37.39	1	14.00	2.50

1122	Квартира	9	14	70.65	3	39.43	2.50
1123	Квартира	10	14	60.21	2	27.25	2.50
1124	Квартира	10	14	37.24	1	14.00	2.50
1125	Квартира	10	14	37.24	1	14.00	2.50
1126	Квартира	10	14	37.39	1	14.00	2.50
1127	Квартира	10	14	70.65	3	39.43	2.50
1128	Квартира	11	14	60.21	2	27.25	2.50
1129	Квартира	11	14	37.24	1	14.00	2.50
1130	Квартира	11	14	37.24	1	14.00	2.50
1131	Квартира	11	14	37.39	1	14.00	2.50
1132	Квартира	11	14	70.65	3	39.43	2.50
1133	Квартира	12	14	60.21	2	27.25	2.50
1134	Квартира	12	14	37.24	1	14.00	2.50
1135	Квартира	12	14	37.24	1	14.00	2.50
1136	Квартира	12	14	37.39	1	14.00	2.50
1137	Квартира	12	14	70.65	3	39.43	2.50
1138	Квартира	13	14	60.21	2	27.25	2.50
1139	Квартира	13	14	37.24	1	14.00	2.50
1140	Квартира	13	14	37.24	1	14.00	2.50
1141	Квартира	13	14	37.39	1	14.00	2.50
1142	Квартира	13	14	70.65	3	39.43	2.50
1143	Квартира	14	14	60.21	2	27.25	2.50
1144	Квартира	14	14	37.24	1	14.00	2.50
1145	Квартира	14	14	37.24	1	14.00	2.50
1146	Квартира	14	14	37.39	1	14.00	2.50
1147	Квартира	14	14	70.65	3	39.43	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1-5.А	151.71	Офис	114.34	3.30
					Комната персонала	12.02	
					Санузел	1.51	
					Санузел	1.84	
					Кладовая	2.84	
					Лестничная клетка	19.16	
2	Нежилое помещение	1	2-5.А	88.19	Офис	50.24	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.06	
					Лестничная клетка	19.70	
3	Нежилое помещение	1	1-А.1	143.93	Офис	121.24	3.30

					Комната персонала	12.02	
					Санузел	1.51	
					Санузел	1.84	
					Кладовая	2.84	
					Лестничная клетка	4.48	
1	Машино-место	-1	5.А	15.34	Машиноместо	15.34	
2	Машино-место	-1	5.А	16.73	Машиноместо	16.73	
3	Машино-место	-1	5.А	16.73	Машиноместо	16.73	
4	Машино-место	-1	5.А	16.74	Машиноместо	16.74	
5	Машино-место	-1	5.А	16.74	Машиноместо	16.74	
6	Машино-место	-1	5.А	16.71	Машиноместо	16.71	
7	Машино-место	-1	5.А	16.71	Машиноместо	16.71	
8	Машино-место	-1	5.А	17.20	Машиноместо	17.20	
15	Машино-место	-1	А.1	20.48	Машиноместо	20.48	
16	Машино-место	-1	А.1	20.45	Машиноместо	20.45	
17	Машино-место	-1	А.1	15.47	Машиноместо	15.47	
18	Машино-место	-1	А.1	16.74	Машиноместо	16.74	
19	Машино-место	-1	А.1	16.74	Машиноместо	16.74	
20	Машино-место	-1	А.1	16.74	Машиноместо	16.74	
21	Машино-место	-1	А.1	16.74	Машиноместо	16.74	
22	Машино-место	-1	А.1	15.34	Машиноместо	15.34	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	холл гаража	секция 5А, подвал		общественное	153.38
2	узел управления	секция 5А, подвал		техническое	27.08
3	холл	секция 5А, подвал		общественное	14
4	тамбур	секция 5А, подвал		общественное	2.56
5	ИТП	секция 5А, подвал		техническое	26.88
6	лестничная клетка	секция 5А, 1 этаж		общественное	4.41
7	лоджия	секция 5А, 1 этаж		общественное	7.6
8	тамбур	секция 5А, 1 этаж		общественное	3.18
9	техническое помещение	секция 5А, 1 этаж		техническое	2.74
10	лифтовой холл	секция 5А, 1 этаж		общественное	11.56
11	электрощитовая	секция 5А, 1 этаж		техническое	7.54
12	тамбур	секция 5А, 1 этаж		общественное	5.86
13	тамбур	секция 5А, 1 этаж		общественное	3.99
14	лестничная клетка	секция 5А, 2-14 этажи		общественное	90.48
15	лоджия	секция 5А, 2-14 этажи		общественное	98.8
16	тамбур	секция 5А, 2-14 этажи		общественное	34.06
17	техническое помещение	секция 5А, 2-14 этажи		техническое	35.88
18	лифтовой холл	секция 5А, 2-14 этажи		общественное	99.84

19	коридор	секция 5А, 2-14 этажи	общественное	216.19
20	помещения чердака	секция 5А, чердак	техническое	258.1
21	машинное отделение	секция 5А, чердак	техническое	16.94
22	вент камера	секция 5А, чердак	техническое	15.13
23	техническое помещение	секция 5А, чердак	техническое	5.82
24	холл гаража	секция А.1, подвал	общественное	115.09
25	ПВК, венткам.	секция А.1, подвал	техническое	11.66
26	тамбур	секция А.1, подвал	общественное	3.86
27	узел управления	секция А.1, подвал	техническое	10,93,
28	холл	секция А.1, подвал	общественное	9.5
29	техническое помещение	секция А.1, подвал	техническое	6.79
30	лестничная клетка	секция А.1, подвал	общественное	15.03
31	тамбур	секция А.1, подвал	общественное	2.35
32	лестничная клетка	секция А.1, 1 этаж	общественное	4.41
33	лоджия	секция А.1, 1 этаж	общественное	7.6
34	техническое помещение	секция А.1, 1 этаж	техническое	2.74
35	тамбур	секция А.1, 1 этаж	общественное	3.18
36	лифтовой холл	секция А.1, 1 этаж	общественное	11.56
37	электрощитовая	секция А.1, 1 этаж	техническое	7.54
38	тамбур	секция А.1, 1 этаж	общественное	5.86
39	КУИ	секция А.1, 1 этаж	техническое	7.65
40	тамбур	секция А.1, 1 этаж	общественное	3.99
41	лоджия	секция А.1, 2 этаж	общественное	7.6
42	лестничная клетка	секция А.1, 2 этаж	общественное	6.96
43	коридор	секция А.1, 2 этаж	общественное	16.63
44	лифтовой холл	секция А.1, 2 этаж	общественное	7.68
45	тамбур	секция А.1, 2 этаж	общественное	2.62
46	техническое помещение	секция А.1, 2 этаж	техническое	2.76
47	техническое помещение	секция А.1, 2 этаж	техническое	80.38
48	лестничная клетка	секция А.1, 3-17 этаж	общественное	104.4
49	лоджия	секция А.1, 3-17 этаж	общественное	114
50	тамбур	секция А.1, 3-17 этаж	общественное	39.3
51	техническое помещение	секция А.1, 3-17 этаж	техническое	35.88
52	лифтовой холл	секция А.1, 3-17 этаж	общественное	115.2
53	коридор	секция А.1, 3-17 этаж	общественное	249.45
54	помещения чердака	секция А.1, чердак	техническое	258.1
55	машинное отделение	секция А.1, чердак	техническое	16.94
56	вент камера	секция А.1, чердак	техническое	15.13
57	техническое помещение	секция А.1, чердак	техническое	5.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж Секция 5.А	ИТП	отопление, подготовка воды для ГВС
2	-1 этаж Секция 5.А	узел управления	управление сетями
3	Секция 5.А	пассажирский лифт №24	перевозка людей
4	Секция 5.А	пассажирский лифт №25	перевозка людей
5	-1 этаж Секция А.1	приточная венткамера	система подпора воздуха
6	-1 этаж Секция А.1	узел управления	управление сетями
7	Секция А.1	пассажирский лифт №26	перевозка людей
8	Секция А.1	пассажирский лифт №27	перевозка людей
9	1 этаж Секция 5.А	электрощитовая	обеспечение электроэнергией
10	1 этаж Секция А.1	электрощитовая	обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 407 073 310 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:010833:110
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810106000035244
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601

		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 906,14 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 383,83 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 386 743 840 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 948 950 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 345 822 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Решение арбитражного суда Республики Башкортостан)
	10.1.2	Номер договора: А07-13297/2010
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.01.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Уфастройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурная фирма «Архпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278907673
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0057-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-029959-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Менделеевский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гарантстройинвест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278937149
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1229Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 746-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 0276097173
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010833:110

	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 940,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Два спортивных поля
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья, урна, детский игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна хозяйственная площадка на весь объект
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения территории в соответствии с техническими условиями №904-05 от 06.06.2019 года выданными МУЭСП "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иных планируемых элементов благоустройства не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-826
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 146/1-0807-902-142/СПП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-0980
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-3283
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 523 340 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-5406 цпп-04-03-Ст.Уфа
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 121,48 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 292
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 27
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 22
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
713	Квартира	2	10	59.89	2	32.61	2.70
714	Квартира	2	10	75.70	3	46.00	2.70
715	Квартира	2	10	64.47	2	42.28	2.70
716	Квартира	2	10	59.89	2	32.61	2.70
717	Квартира	3	10	59.89	2	32.61	2.50
718	Квартира	3	10	75.70	3	46.00	2.50
719	Квартира	3	10	64.47	2	42.28	2.50
720	Квартира	3	10	75.70	3	46.00	2.50
721	Квартира	3	10	59.89	2	32.61	2.50
722	Квартира	4	10	59.89	2	32.61	2.50
723	Квартира	4	10	75.70	3	46.00	2.50
724	Квартира	4	10	64.47	2	42.28	2.50
725	Квартира	4	10	75.70	3	46.00	2.50
726	Квартира	4	10	59.89	2	32.61	2.50
727	Квартира	5	10	59.89	2	32.61	2.50
728	Квартира	5	10	75.70	3	46.00	2.50
729	Квартира	5	10	64.47	2	42.28	2.50
730	Квартира	5	10	75.70	3	46.00	2.50
731	Квартира	5	10	59.89	2	32.61	2.50
732	Квартира	6	10	59.89	2	32.61	2.50
733	Квартира	6	10	75.70	3	46.00	2.50
734	Квартира	6	10	64.47	2	42.28	2.50
735	Квартира	6	10	75.70	3	46.00	2.50
736	Квартира	6	10	59.89	2	32.61	2.50
737	Квартира	7	10	59.89	2	32.61	2.50
738	Квартира	7	10	75.70	3	46.00	2.50
739	Квартира	7	10	64.47	2	42.28	2.50
740	Квартира	7	10	75.70	3	46.00	2.50
741	Квартира	7	10	59.89	2	32.61	2.50
742	Квартира	8	10	59.89	2	32.61	2.50
743	Квартира	8	10	75.70	3	46.00	2.50

744	Квартира	8	10	64.47	2	42.28	2.50
745	Квартира	8	10	75.70	3	46.00	2.50
746	Квартира	8	10	59.89	2	32.61	2.50
747	Квартира	9	10	59.89	2	32.61	2.50
748	Квартира	9	10	75.70	3	46.00	2.50
749	Квартира	9	10	64.47	2	42.28	2.50
750	Квартира	9	10	75.70	3	46.00	2.50
751	Квартира	9	10	59.89	2	32.61	2.50
752	Квартира	10	10	59.89	2	32.61	2.50
753	Квартира	10	10	75.70	3	46.00	2.50
754	Квартира	10	10	64.47	2	42.28	2.50
755	Квартира	10	10	75.70	3	46.00	2.50
756	Квартира	10	10	59.89	2	32.61	2.50
757	Квартира	11	10	59.89	2	32.61	2.50
758	Квартира	11	10	75.70	3	46.00	2.50
759	Квартира	11	10	64.47	2	42.28	2.50
760	Квартира	11	10	75.70	3	46.00	2.50
761	Квартира	11	10	59.89	2	32.61	2.50
762	Квартира	12	10	59.89	2	32.61	2.50
763	Квартира	12	10	75.70	3	46.00	2.50
764	Квартира	12	10	64.47	2	42.28	2.50
765	Квартира	12	10	75.70	3	46.00	2.50
766	Квартира	12	10	59.89	2	32.61	2.50
767	Квартира	13	10	59.89	2	32.61	2.50
768	Квартира	13	10	75.70	3	46.00	2.50
769	Квартира	13	10	64.47	2	42.28	2.50
770	Квартира	13	10	75.70	3	46.00	2.50
771	Квартира	13	10	59.89	2	32.61	2.50
772	Квартира	14	10	59.89	2	32.61	2.50
773	Квартира	14	10	75.70	3	46.00	2.50
774	Квартира	14	10	64.47	2	42.28	2.50
775	Квартира	14	10	75.70	3	46.00	2.50
776	Квартира	14	10	59.89	2	32.61	2.50
777	Квартира	15	10	59.89	2	32.61	2.50
778	Квартира	15	10	75.70	3	46.00	2.50
779	Квартира	15	10	64.47	2	42.28	2.50
780	Квартира	15	10	75.70	3	46.00	2.50
781	Квартира	15	10	59.89	2	32.61	2.50
782	Квартира	16	10	59.89	2	32.61	2.50
783	Квартира	16	10	75.70	3	46.00	2.50
784	Квартира	16	10	64.47	2	42.28	2.50
785	Квартира	16	10	75.70	3	46.00	2.50
786	Квартира	16	10	59.89	2	32.61	2.50

787	Квартира	17	10	59.89	2	32.61	2.50
788	Квартира	17	10	75.70	3	46.00	2.50
789	Квартира	17	10	64.47	2	42.28	2.50
790	Квартира	17	10	75.70	3	46.00	2.50
791	Квартира	17	10	59.89	2	32.61	2.50
792	Квартира	18	10	59.89	2	32.61	2.50
793	Квартира	18	10	75.70	3	46.00	2.50
794	Квартира	18	10	64.47	2	42.28	2.50
795	Квартира	18	10	75.70	3	46.00	2.50
796	Квартира	18	10	59.89	2	32.61	2.50
797	Квартира	19	10	59.89	2	32.61	2.50
798	Квартира	19	10	75.70	3	46.00	2.50
799	Квартира	19	10	64.47	2	42.28	2.50
800	Квартира	19	10	75.70	3	46.00	2.50
801	Квартира	19	10	59.89	2	32.61	2.50
802	Квартира	20	10	59.89	2	32.61	2.50
803	Квартира	20	10	75.20	3	46.00	2.50
804	Квартира	20	10	64.47	2	42.28	2.50
805	Квартира	20	10	75.20	3	46.00	2.50
806	Квартира	20	10	59.89	2	32.61	2.50
807	Квартира	21	10	59.89	2	32.61	2.50
808	Квартира	21	10	75.20	3	46.00	2.50
809	Квартира	21	10	64.47	2	42.28	2.50
810	Квартира	21	10	75.20	3	46.00	2.50
811	Квартира	21	10	59.89	2	32.61	2.50
812	Квартира	22	10	59.89	2	32.61	2.50
813	Квартира	22	10	75.20	3	46.00	2.50
814	Квартира	22	10	64.47	2	42.28	2.50
815	Квартира	22	10	75.20	3	46.00	2.50
816	Квартира	22	10	59.89	2	32.61	2.50
817	Квартира	23	10	59.89	2	32.61	2.50
818	Квартира	23	10	75.20	3	46.00	2.50
819	Квартира	23	10	64.47	2	42.28	2.50
820	Квартира	23	10	75.20	3	46.00	2.50
821	Квартира	23	10	59.89	2	32.61	2.50
822	Квартира	24	10	63.00	2	32.61	2.50
823	Квартира	24	10	64.47	2	42.28	2.50
824	Квартира	24	10	63.00	2	32.61	2.50
825	Квартира	2	11	58.58	2	27.25	2.70
826	Квартира	2	11	37.24	1	14.00	2.70
827	Квартира	2	11	37.24	1	14.00	2.70
828	Квартира	2	11	37.39	1	14.00	2.70
829	Квартира	2	11	74.33	3	39.43	2.70

830	Квартира	3	11	58.58	2	27.25	2.50
831	Квартира	3	11	37.24	1	14.00	2.50
832	Квартира	3	11	37.24	1	14.00	2.50
833	Квартира	3	11	37.39	1	14.00	2.50
834	Квартира	3	11	74.33	3	39.43	2.50
835	Квартира	4	11	58.58	2	27.25	2.50
836	Квартира	4	11	37.24	1	14.00	2.50
837	Квартира	4	11	37.24	1	14.00	2.50
838	Квартира	4	11	37.39	1	14.00	2.50
839	Квартира	4	11	74.33	3	39.43	2.50
840	Квартира	5	11	58.58	2	27.25	2.50
841	Квартира	5	11	37.24	1	14.00	2.50
842	Квартира	5	11	37.24	1	14.00	2.50
843	Квартира	5	11	37.39	1	14.00	2.50
844	Квартира	5	11	74.33	3	39.43	2.50
845	Квартира	6	11	58.58	2	27.25	2.50
846	Квартира	6	11	37.24	1	14.00	2.50
847	Квартира	6	11	37.24	1	14.00	2.50
848	Квартира	6	11	37.39	1	14.00	2.50
849	Квартира	6	11	74.33	3	39.43	2.50
850	Квартира	7	11	58.58	2	27.25	2.50
851	Квартира	7	11	37.24	1	14.00	2.50
852	Квартира	7	11	37.24	1	14.00	2.50
853	Квартира	7	11	37.39	1	14.00	2.50
854	Квартира	7	11	74.33	3	39.43	2.50
855	Квартира	8	11	58.58	2	27.25	2.50
856	Квартира	8	11	37.24	1	14.00	2.50
857	Квартира	8	11	37.24	1	14.00	2.50
858	Квартира	8	11	37.39	1	14.00	2.50
859	Квартира	8	11	74.33	3	39.43	2.50
860	Квартира	9	11	58.58	2	27.25	2.50
861	Квартира	9	11	37.24	1	14.00	2.50
862	Квартира	9	11	37.24	1	14.00	2.50
863	Квартира	9	11	37.39	1	14.00	2.50
864	Квартира	9	11	74.33	3	39.43	2.50
865	Квартира	10	11	58.58	2	27.25	2.50
866	Квартира	10	11	37.24	1	14.00	2.50
867	Квартира	10	11	37.24	1	14.00	2.50
868	Квартира	10	11	37.39	1	14.00	2.50
869	Квартира	10	11	74.33	3	39.43	2.50
870	Квартира	11	11	58.58	2	27.25	2.50
871	Квартира	11	11	37.24	1	14.00	2.50
872	Квартира	11	11	37.24	1	14.00	2.50

873	Квартира	11	11	37.39	1	14.00	2.50
874	Квартира	11	11	74.33	3	39.43	2.50
875	Квартира	12	11	58.58	2	27.25	2.50
876	Квартира	12	11	37.24	1	14.00	2.50
877	Квартира	12	11	37.24	1	14.00	2.50
878	Квартира	12	11	37.39	1	14.00	2.50
879	Квартира	12	11	74.33	3	39.43	2.50
880	Квартира	13	11	58.58	2	27.25	2.50
881	Квартира	13	11	37.24	1	14.00	2.50
882	Квартира	13	11	37.24	1	14.00	2.50
883	Квартира	13	11	37.39	1	14.00	2.50
884	Квартира	13	11	74.33	3	39.43	2.50
885	Квартира	14	11	58.58	2	27.25	2.50
886	Квартира	14	11	37.24	1	14.00	2.50
887	Квартира	14	11	37.24	1	14.00	2.50
888	Квартира	14	11	37.39	1	14.00	2.50
889	Квартира	14	11	74.33	3	39.43	2.50
890	Квартира	15	11	58.58	2	27.25	2.50
891	Квартира	15	11	37.24	1	14.00	2.50
892	Квартира	15	11	37.24	1	14.00	2.50
893	Квартира	15	11	37.39	1	14.00	2.50
894	Квартира	15	11	74.33	3	39.43	2.50
895	Квартира	16	11	58.58	2	27.25	2.50
896	Квартира	16	11	37.24	1	14.00	2.50
897	Квартира	16	11	37.24	1	14.00	2.50
898	Квартира	16	11	37.39	1	14.00	2.50
899	Квартира	16	11	74.33	3	39.43	2.50
900	Квартира	17	11	58.58	2	27.25	2.50
901	Квартира	17	11	37.24	1	14.00	2.50
902	Квартира	17	11	37.24	1	14.00	2.50
903	Квартира	17	11	37.39	1	14.00	2.50
904	Квартира	17	11	74.33	3	39.43	2.50
905	Квартира	18	11	58.58	2	27.25	2.50
906	Квартира	18	11	37.24	1	14.00	2.50
907	Квартира	18	11	37.24	1	14.00	2.50
908	Квартира	18	11	37.39	1	14.00	2.50
909	Квартира	18	11	74.33	3	39.43	2.50
910	Квартира	19	11	58.58	2	27.25	2.50
911	Квартира	19	11	37.24	1	14.00	2.50
912	Квартира	19	11	37.24	1	14.00	2.50
913	Квартира	19	11	37.39	1	14.00	2.50
914	Квартира	19	11	74.33	3	39.43	2.50
915	Квартира	2	12	58.58	2	27.25	2.70

916	Квартира	2	12	37.24	1	14.00	2.70
917	Квартира	2	12	37.24	1	14.00	2.70
918	Квартира	2	12	37.39	1	14.00	2.70
919	Квартира	2	12	74.33	3	39.43	2.70
920	Квартира	3	12	58.58	2	27.25	2.50
921	Квартира	3	12	37.24	1	14.00	2.50
922	Квартира	3	12	37.24	1	14.00	2.50
923	Квартира	3	12	37.39	1	14.00	2.50
924	Квартира	3	12	74.33	3	39.43	2.50
925	Квартира	4	12	58.58	2	27.25	2.50
926	Квартира	4	12	37.24	1	14.00	2.50
927	Квартира	4	12	37.24	1	14.00	2.50
928	Квартира	4	12	37.39	1	14.00	2.50
929	Квартира	4	12	74.33	3	39.43	2.50
930	Квартира	5	12	58.58	2	27.25	2.50
931	Квартира	5	12	37.24	1	14.00	2.50
932	Квартира	5	12	37.24	1	14.00	2.50
933	Квартира	5	12	37.39	1	14.00	2.50
934	Квартира	5	12	74.33	3	39.43	2.50
935	Квартира	6	12	58.58	2	27.25	2.50
936	Квартира	6	12	37.24	1	14.00	2.50
937	Квартира	6	12	37.24	1	14.00	2.50
938	Квартира	6	12	37.39	1	14.00	2.50
939	Квартира	6	12	74.33	3	39.43	2.50
940	Квартира	7	12	58.58	2	27.25	2.50
941	Квартира	7	12	37.24	1	14.00	2.50
942	Квартира	7	12	37.24	1	14.00	2.50
943	Квартира	7	12	37.39	1	14.00	2.50
944	Квартира	7	12	74.33	3	39.43	2.50
945	Квартира	8	12	58.58	2	27.25	2.50
946	Квартира	8	12	37.24	1	14.00	2.50
947	Квартира	8	12	37.24	1	14.00	2.50
948	Квартира	8	12	37.39	1	14.00	2.50
949	Квартира	8	12	74.33	3	39.43	2.50
950	Квартира	9	12	58.58	2	27.25	2.50
951	Квартира	9	12	37.24	1	14.00	2.50
952	Квартира	9	12	37.24	1	14.00	2.50
953	Квартира	9	12	37.39	1	14.00	2.50
954	Квартира	9	12	74.33	3	39.43	2.50
955	Квартира	10	12	58.58	2	27.25	2.50
956	Квартира	10	12	37.24	1	14.00	2.50
957	Квартира	10	12	37.24	1	14.00	2.50
958	Квартира	10	12	37.39	1	14.00	2.50

959	Квартира	10	12	74.33	3	39.43	2.50
960	Квартира	11	12	58.58	2	27.25	2.50
961	Квартира	11	12	37.24	1	14.00	2.50
962	Квартира	11	12	37.24	1	14.00	2.50
963	Квартира	11	12	37.39	1	14.00	2.50
964	Квартира	11	12	74.33	3	39.43	2.50
965	Квартира	12	12	58.58	2	27.25	2.50
966	Квартира	12	12	37.24	1	14.00	2.50
967	Квартира	12	12	37.24	1	14.00	2.50
968	Квартира	12	12	37.39	1	14.00	2.50
969	Квартира	12	12	74.33	3	39.43	2.50
970	Квартира	13	12	58.58	2	27.25	2.50
971	Квартира	13	12	37.24	1	14.00	2.50
972	Квартира	13	12	37.24	1	14.00	2.50
973	Квартира	13	12	37.39	1	14.00	2.50
974	Квартира	13	12	74.33	3	39.43	2.50
975	Квартира	14	12	58.58	2	27.25	2.50
976	Квартира	14	12	37.24	1	14.00	2.50
977	Квартира	14	12	37.24	1	14.00	2.50
978	Квартира	14	12	37.39	1	14.00	2.50
979	Квартира	14	12	74.33	3	39.43	2.50
980	Квартира	15	12	58.58	2	27.25	2.50
981	Квартира	15	12	37.24	1	14.00	2.50
982	Квартира	15	12	37.24	1	14.00	2.50
983	Квартира	15	12	37.39	1	14.00	2.50
984	Квартира	15	12	74.33	3	39.43	2.50
985	Квартира	16	12	58.58	2	27.25	2.50
986	Квартира	16	12	37.24	1	14.00	2.50
987	Квартира	16	12	37.24	1	14.00	2.50
988	Квартира	16	12	37.39	1	14.00	2.50
989	Квартира	16	12	74.33	3	39.43	2.50
990	Квартира	17	12	58.58	2	27.25	2.50
991	Квартира	17	12	37.24	1	14.00	2.50
992	Квартира	17	12	37.24	1	14.00	2.50
993	Квартира	17	12	37.39	1	14.00	2.50
994	Квартира	17	12	74.33	3	39.43	2.50
995	Квартира	18	12	58.58	2	27.25	2.50
996	Квартира	18	12	37.24	1	14.00	2.50
997	Квартира	18	12	37.24	1	14.00	2.50
998	Квартира	18	12	37.39	1	14.00	2.50
999	Квартира	18	12	74.33	3	39.43	2.50
1000	Квартира	19	12	58.58	2	27.25	2.50
1001	Квартира	19	12	37.24	1	14.00	2.50

1002	Квартира	19	12	37.24	1	14.00	2.50
1003	Квартира	19	12	37.39	1	14.00	2.50
1004	Квартира	19	12	74.33	3	39.43	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4	Нежилое помещение	1	1-А	147.34	Офис	121.13	3.30
					Комната персонала	12.02	
					Санузел	1.51	
					Санузел	1.84	
					Кладовая	2.84	
					Лестничная клетка	8.00	
5	Нежилое помещение	1	2-А	83.54	Офис	55.70	3.30
					Кладовая	2.84	
					Санузел	1.84	
					Санузел	1.51	
					Комната персонала	12.06	
					Лестничная клетка	9.59	
6	Нежилое помещение	1	1-Б	147.18	Офис	121.01	3.30
					Комната персонала	12.02	
					Санузел	1.51	
					Санузел	1.84	
					Кладовая	2.84	
					Лестничная клетка	7.96	
7	Нежилое помещение	1	2-Б	82.94	Офис	55.57	3.30
					Комната персонала	12.06	
					Санузел	1.51	
					Санузел	1.84	
					Кладовая	2.84	
					Лестничная клетка	9.12	
8	Нежилое помещение	1	1-В	704.95	Торговый зал	349.60	3.30
					Комната персонала	12.32	
					Санузел	1.72	
					Санузел	3.63	
					Администрация	14.22	
					Куи	2.10	
					Холл	17.76	
					Лестничная клетка	7.77	
					Лестница	3.01	
					Лестничная клетка	7.20	
					Лестничная клетка	8.40	
Лестничная клетка	2.73						

					Лестничная клетка	2.31	
					Загрузочное помещение	16.56	
					Кладовая ТБО	4.31	
					Лифтовый холл	10.38	
					Лестничная клетка	13.69	
					Тамбур	5.94	
					Холл	5.21	
					Торговый зал	100.64	
					Коридор	9.68	
					Мойка оборотной тары	10.42	
					Кладовая	16.74	
					Коридор	22.71	
					Лестница	8.40	
					Лестничная клетка	7.20	
					Кладовая	22.34	
					Лестница	2.86	
					Кладовая	15.10	
9	Машино-место	-1	Б	22.18	Машиноместо	22.18	
10	Машино-место	-1	Б	20.96	Машиноместо	20.96	
11	Машино-место	-1	А	20.50	Машиноместо	20.50	
12	Машино-место	-1	А	20.50	Машиноместо	20.50	
13	Машино-место	-1	А	22.18	Машиноместо	22.18	
14	Машино-место	-1	А	20.96	Машиноместо	20.96	
23	Машино-место	-1	А	15.74	Машиноместо	15.74	
24	Машино-место	-1	А	16.56	Машиноместо	16.56	
25	Машино-место	-1	А	16.56	Машиноместо	16.56	
26	Машино-место	-1	А	16.56	Машиноместо	16.56	
27	Машино-место	-1	А	16.56	Машиноместо	16.56	
28	Машино-место	-1	А	16.56	Машиноместо	16.56	
29	Машино-место	-1	А	16.56	Машиноместо	16.56	
30	Машино-место	-1	А	15.74	Машиноместо	15.74	
31	Машино-место	-1	Б	15.74	Машиноместо	15.74	
32	Машино-место	-1	Б	16.56	Машиноместо	16.56	
33	Машино-место	-1	Б	16.56	Машиноместо	16.56	
34	Машино-место	-1	Б	16.56	Машиноместо	16.56	
35	Машино-место	-1	Б	16.56	Машиноместо	16.56	
36	Машино-место	-1	Б	16.56	Машиноместо	16.56	
37	Машино-место	-1	Б	16.56	Машиноместо	16.56	
38	Машино-место	-1	Б	15.10	Машиноместо	15.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	----------------

1	ИТП	секция А, подвал	техническое	20.55
2	холл гаража	секция А, подвал	общественное	153.38
3	холл	секция А, подвал	общественное	9.34
4	техническое помещение	секция А, подвал	техническое	6.79
5	холл	секция А, подвал	общественное	9.5
6	узел управления	секция А, подвал	техническое	10.93
7	лоджия	секция А, 1 этаж	общественное	7.6
8	электрощитовая	секция А, 1 этаж	техническое	7.54
9	техническое помещение	секция А, 1 этаж	техническое	2.74
10	лестничная клетка	секция А, 1 этаж	общественное	4.41
11	тамбур	секция А, 1 этаж	общественное	3.18
12	лифтовой холл	секция А, 1 этаж	общественное	11.56
13	тамбур	секция А, 1 этаж	общественное	5.86
14	тамбур	секция А, 1 этаж	общественное	3.99
15	лестничная клетка	секция А, 2-19 этажи	общественное	125.28
16	лоджия	секция А, 2-19 этажи	общественное	136.8
17	тамбур	секция А, 2-19 этажи	общественное	47.16
18	техническое помещение	секция А, 2-19 этажи	техническое	49.68
19	лифтовой холл	секция А, 2-19 этажи	общественное	138.24
20	коридор	секция А, 2-19 этажи	общественное	299.34
21	помещения чердака	секция А, чердак	техническое	258.1
22	вент камера	секция А, чердак	техническое	15.13
23	машинное отделение	секция А, чердак	техническое	16.94
24	техническое помещение	секция А, чердак	техническое	5.82
25	въезд в гараж	секция Б, подвал	общественное	17.83
26	холл гаража	секция Б, подвал	общественное	153.38
27	ВВК	секция Б, подвал	техническое	29.27
28	тамбур	секция Б, подвал	общественное	2.81
29	холл	секция Б, подвал	общественное	10.99
30	тамбур	секция Б, подвал	общественное	2.57
31	лестничная клетка	секция Б, подвал	общественное	9.22
32	узел управления	секция Б, подвал	техническое	10.93
33	техническое помещение	секция Б, подвал	техническое	2.56
34	лестничная клетка	секция Б, 1 этаж	общественное	6.96
35	лоджия	секция Б, 1 этаж	общественное	7.6
36	тамбур	секция Б, 1 этаж	общественное	3.18
37	техническое помещение	секция Б, 1 этаж	техническое	2.74
38	лифтовой холл	секция Б, 1 этаж	общественное	11.56
39	электрощитовая	секция Б, 1 этаж	техническое	7.54
40	тамбур	секция Б, 1 этаж	общественное	5.86
41	тамбур	секция Б, 1 этаж	общественное	3.99
42	лоджия	секция Б, 2-19 этажи	общественное	136.8
43	лестничная клетка	секция Б, 2-19 этажи	общественное	125.28

44	тамбур	секция Б, 2-19 этажи	общественное	47.16
45	техническое помещение	секция Б, 2-19 этажи	техническое	49.68
46	лифтовой холл	секция Б, 2-19 этажи	общественное	138.24
47	коридор	секция Б, 2-19 этажи	общественное	299.34
48	помещения чердака	секция Б, чердак	техническое	258.1
49	вент камера	секция Б, чердак	техническое	15.13
50	машинное отделение	секция Б, чердак	техническое	16.94
51	техническое помещение	секция Б, чердак	техническое	5.82
52	тамбур	секция В, 1 этаж	общественное	3.1
53	тамбур	секция В, 1 этаж	общественное	3.42
54	холл	секция В, 1 этаж	общественное	22.04
55	КУИ	секция В, 1 этаж	техническое	3.29
56	лифтовой холл	секция В, 1 этаж	общественное	15.1
57	тамбур	секция В, 1 этаж	общественное	3.52
58	холл	секция В, 1 этаж	общественное	15.31
59	лестничная клетка	секция В, 1 этаж	общественное	8.8
60	лоджия	секция В, 2 этаж	общественное	8.48
61	лестничная клетка	секция В, 2 этаж	общественное	8.66
62	коридор	секция В, 2 этаж	общественное	25.93
63	техническое помещение	секция В, 2 этаж	техническое	78.5
64	лифтовой холл	секция В, 2 этаж	общественное	11.68
65	тамбур	секция В, 2 этаж	общественное	3.09
66	лоджия	секция В, 3-24 этажи	общественное	186.56
67	лестничная клетка	секция В, 3-24 этажи	общественное	190.52
68	коридор	секция В, 3-24 этажи	общественное	570.46
69	лифтовой холл	секция В, 3-24 этажи	общественное	256.96
70	тамбур	секция В, 3-24 этажи	общественное	67.98
71	техническое помещение	секция В, 3-24 этажи	общественное	4.75
72	лоджия	секция В, чердак	общественное	8.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
43	Секция В	подъемник для МГН	перевозка людей
44	-1 этаж Секция В	приточная венткамера	система подпора воздуха
45	-1 этаж Секция В	ИТП	отопление, подготовка воды для ГВС
46	-1 этаж Секция В	электрощитовая	обеспечение электроэнергией
47	Секция В	пассажирский лифт №17	перевозка людей
48	Секция В	пассажирский лифт №18	перевозка людей
49	Секция В	пассажирский лифт №19	перевозка людей
50	-1 этаж Секция Б	вытяжная венткамера	система подпора воздуха

51	-1 этаж Секция Б	узел управления	управление сетями
52	Секция Б	пассажирский лифт №20	перевозка людей
53	Секция Б	пассажирский лифт №21	перевозка людей
54	-1 этаж Секция А	ИТП	система управления тепловыми сетями
56	-1 этаж Секция А	узел управления	управление сетями
57	Секция А	пассажирский лифт №22	перевозка людей
58	Секция А	пассажирский лифт №23	перевозка людей
59	1 этаж Секция Б	электрощитовая	обеспечение электроэнергией
60	1 этаж Секция А	электрощитовая	обеспечение электроэнергией
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 937 631 880 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:010833:110
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810106000035244
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893

		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 307,15 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 165,95 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 913 200 400 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 75 786 750 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 345 822 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	17.10.2019	раздел 19.7, объект №1, секция Г,Д	информация о заключенных ДДУ

2	17.10.2019	раздел 19.7, объект №2, секция Е,Ж	информация о заключенных ДДУ
3	17.10.2019	раздел 12.2, объект №1-№6	добавлена информация о собственнике земельного участка
4	30.10.2019	раздел 6	финансовые результаты за 3 квартал 2019
5	31.10.2019	п.11.1.3, п11.1.4 раздел 11 объект №1-№6	сведения о разрешении на строительство
6	07.11.2019	раздел 10.4 (2)	заключение экспертизы №02-2-1-3-029959-2019 от 30.10.2019г
7	07.11.2019	раздел 11.1 (2)	сведения о разрешении на строительство
8	07.11.2019	раздел 12, п.12.2	добавлено ГПЗУ от 17.04.2019г.
9	07.11.2019	раздел 17, п.17.1.2 (5) Объект 1	изменение срока с 1 квартала 2021г.1 на 4 квартал 2021г.
10	07.11.2019	раздел 17, п.17.1.2 (5) Объект 2	изменение срока с 3 квартала 2021г.1 на 4 квартал 2021г.
11	20.11.2019	раздел 10.4 (2) Объект №1-№6	добавлен файл заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №02-2-1-3-029959-2019 от 30.10.2019г
12	20.11.2019	раздел 11.1 (3) Объект №1-№6	сведения о разрешении на строительство
13	20.11.2019	раздел 12.1 Объект №1-№6	добавлен файл договора аренды 746-18 от 23.11.2018
14	03.12.2019	раздел 11.1.1	добавлен файл разрешения на строительство RU03308000-645-Ж от 21.01.2015
15	10.04.2020	раздел 19.7, объект №2, секция Е,Ж	информация о заключенных ДДУ
16	10.04.2020	раздел 19.7, объект №4, секция 5.Л,М,Л	информация о заключенных ДДУ
17	10.04.2020	раздел 6	финансовые результаты за 4 квартал 2019
18	22.04.2020	раздел 12.3, объект №1-№6	добавлена схема планировочной организации земельного участка с подписями
19	22.04.2020	раздел 15.2, объект №1-№6	информация заполнена в соответствии с актуальным файлом шаблона
20	06.05.2020	раздел 6	финансовые результаты за 1 квартал 2020
21	13.05.2020	раздел 24.1	добавлен файл Постановление Администрации ГО г.Уфа РБ №544 от 07.05.2020 г. "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченная улицами Менделеева, Степана Кувыкина, Бакалинская в Кировском районе ГО г.Уфа РБ"
22	22.05.2020	раздел 15.2, объект №1	Корректировка номера кваритры
23	30.06.2020	раздел 6	финансовые результаты за 2 квартал 2020
24	30.09.2020	раздел 6	финансовые результаты за 3 квартал 2020
25	10.11.2020	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
26	09.12.2020	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
27	10.01.2021	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
28	10.02.2021	раздел 10.6,10.7 Объект №1-№6	Внесены данные о генеральном подрядчике, и о коммерческом наименовании
29	10.02.2021	раздел 15 Объект №1-№6	Актуализирована информация по новым шаблонам

30	10.02.2021	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
31	10.03.2021	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
32	31.03.2021	раздел 6	Финансовые результаты за 4 квартал 2020
33	31.03.2021	раздел 17, объект №1, №3, №4, №5, №6	Корректировка промежуточных сроков реализации проекта строительства
34	09.04.2021	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
35	30.04.2021	раздел 6	Финансовые результаты за 1 квартал 201
36	10.05.2021	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
37	10.06.2021	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
38	21.06.2021	раздел 9.3 Объект №4	изменение общей площади, согласно измененному проекту
39	21.06.2021	раздел 11	внесены сведения о разрешении на строительство
40	21.06.2021	раздел 15, Объект №4, п.15.1.1, п.15.2.1	внесены корректировки согласно изменениям в проекте
41	09.07.2021	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
42	10.08.2021	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
43	10.09.2021	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ
44	08.10.2021	раздел 19.7 Объект №1-№6	информация о заключенных ДДУ

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1346255626301232298830969887453852971098

Владелец: **МУП "СЗ И ТН" Г. УФА, Данилов Алексей
Георгиевич, Уфа**

Действителен: с 06.07.2021 по 06.07.2022