



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
"Специализированный Застройщик
"Самолет-Путилково"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

140016, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ЛЮБЕРЦЫ ГОРОД, БАРЫКИНА
(ЗЕНИНО ЖК САМОЛЁТ МКР.)
УЛИЦА, ДОМ 2, ПОМЕЩЕНИЕ 4Н,
+7(916)0965500,
m.safronova@samoletgroup.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.12.2021

№ RU50-11-20498-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия;~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта~~

«Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Жилые дома №№ 7, 8, 9, 16, 17, 18, 19, 20 по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, вблизи д. Путилково»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, деревня Путилково, улица Просторная, дом 3 (Постановление Администрации городского округа Красногорск Московской области от 11.08.2021 № 1973/8)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:11:0020408:11009

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-11-11137-2018**, дата выдачи **29.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом №17 - 5-й этап строительства			
Строительный объем - всего	куб. м	36818,00	36818,00
в том числе надземной части	куб. м	34787,00	34787,00
Общая площадь	кв. м	10190,70	10190,70
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом №17 - 5-й этап строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5840,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	10-13
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	3
Количество студий	шт.	33	33
Общая площадь студий	кв. м	-	919,50
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	131/-	131/5840,90
1-комнатные	шт./кв. м	22/-	22/706,40
2-комнатные	шт./кв. м	57/-	57/3062,00
3-комнатные	шт./кв. м	11/-	11/814,00
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6122,11	6086,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		-	монолитные железобетонные, стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, облицовочный кирпич лицевой пустотелый
Материалы перекрытий		-	железобетон
Материалы кровли		-	унифлекс ЭКП
Иные показатели			
Общая площадь нежилых помещений (нежилые помещения общественного назначения)	кв.м	-	446,90
Количество нежилых помещений (нежилые помещения общественного назначения)	шт.	-	6
Количество 2С-комнатных квартир	шт.	8	8
Общая площадь 2С-комнатных квартир	кв.м	-	339,00
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Жилой дом №17 - 5-й этап строительства

Класс энергоэффективности здания		-	«С+» (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	70,30
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		-	окна - ПВХ профиль с двухкаменным, стеклопакетом, витражи -

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план (1 шт.) от 24.12.2021 кадастровый инженер Кудельникова Жанна Тадеушевна, СНИЛС: 003-242-352 82.из алюминиевого профиля

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
31.12.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)