

**РАЗРЕШЕНИЕ****НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

**Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2014
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16-50-150-2014
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	

**Раздел 2. Информация о застройщике**

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АЛТЫН»
2.2.2. ИНН:	1655079910
2.2.3. ОГРН:	1041621007691

**Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства**

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс, расположенный на земельном участке с кад. №16:16:120601:1892, по адресу: г.Казань, с.Константиновка. 1-я очередь строительства. (Корпуса 1, 2,3)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Казань ТК 008932



3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Казань
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Анаса Тазетдинова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.7, корпус 1;2;3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:16:120601:17628
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	16-RU16301000-49-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 1 (I этап строительства)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	795,40
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.5. Площадь:	9305,00
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м):	176,70
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	6102,90
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	6018,90
6.1.8. Количество помещений (штук):	208
6.1.9. Количество нежилых помещений общественного назначения (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	161
6.1.11. в том числе квартир (штук):	161



6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	38,26
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	B
6.1.18. Другие показатели:	
6.1.18.1. Площадь внеквартирных кладовых (кв.м):	206,00
6.1.18.2. Количество внеквартирных кладовых (штук):	45
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.08.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	044-089-445 60
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 2 (II этап строительства)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	728,40
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.2.5. Площадь:	12267,40
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений общественного назначения, в том числе (кв.м):	237,60
6.2.6.1. Службы безопасности (кв.м):	21,00
6.2.6.2. Общедомовой службы	216,60
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	8220,60
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	8126,60
6.2.8. Количество помещений (штук):	233
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	197
6.2.11. в том числе квартир (штук):	197
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	18
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	52,40
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	B
6.2.18. Другие показатели:	



6.2.18.1. Площадь внеквартирных кладовых (кв.м):	163,90
6.2.18.2. Количество внеквартирных кладовых (штук):	36
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	03.09.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	044-089-445 60
6.3.Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 3 (III этап строительства)
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв.м):	1166,40
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.3.5. Площадь:	10201,80
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м):	820,90
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	5919,10
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	5830,80
6.3.8. Количество помещений (штук):	173
6.3.9. Количество нежилых помещений общественного назначения (штук):	4
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	121
6.3.11. в том числе квартир (штук):	121
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	13
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	38,26
6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	В
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.18.1. Площадь внеквартирных кладовых (кв.м):	192,30
6.3.18.2. Количество внеквартирных кладовых (штук):	48
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	04.09.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	044-089-445 60
Количество парковочных мест для корпусов 1, 2, 3 (штук):	334



**Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане**

7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.X.2. Протяженность (м):	
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Иные показатели:	
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

<b>Руководитель</b>		<b>Р.Г.Гафаров</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Подпись	инициалы, фамилия

