



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью  
«Серпуховнефтепродуктсервис»

Московская область, Серпуховский р-н, д.  
Борисово, 1 км а/д Серпухов-Данки-Турово,  
АЗС №24

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.08.2016

№ RU50-61-5709-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

**Многоэтажная жилая застройка, сети электроснабжения, теплоснабжения,**

(наименование объекта (этапа))

**водоснабжения, канализации и наружного освещения**

капитального строительства

**(17-этажный жилой дом №3)**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:58:0040601:75; 50:58:0040601:74; 50:58:0040601:25; 50:58:0040601:47; 50:58:0040601:76; 50:58:0040601:73; 50:58:0040601:48;

строительный адрес: **Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 141.**  
 В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50317000-29**, дата выдачи **09.04.2012**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация города Серпухова.**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>32219,4</b>	<b>26325,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>30166,2</b>	<b>21677,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>9920,23</b>	<b>9247,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>3802,71</b>	<b>3801,5</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	<b>2353,5</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>7</b>	<b>7</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>5294,06</b>	<b>5204,5</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>3802,71/2558,2</b>	<b>3801,5/2558,1</b>
Количество этажей	шт.	<b>19</b>	<b>19</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>105/5294,0</b>	<b>105/5204,5</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>60/2350,8</b>	<b>60/2384,0</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>30/1644,5</b>	<b>30/1566,8</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>15/1298,7</b>	<b>15/1253,7</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>5543,0</b>	<b>5445,8</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м.п.	<b>309</b>	<b>309</b>
Ливневая канализация;	м.п.	<b>380</b>	<b>380</b>
Сети электроснабжения;	м.п.	<b>189</b>	<b>189</b>
Наружное освещение;	м.п.	<b>339</b>	<b>339</b>
Сети водоснабжения;	м.п.	<b>62</b>	<b>62</b>
Хозяйственно-бытовая канализация;	м.п.	<b>6</b>	<b>6</b>
Выводы сетей хозяйственно-бытовой канализации.	м.п.	<b>6</b>	<b>6</b>

Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов			
Материалы стен		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Блоки пенобетонные, облицовочный кирпич	Блоки пенобетонные, облицовочный кирпич
Материалы кровли		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Иные показатели		Мягкая кровля	Мягкая кровля
		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана кадастровый инженер – Стрельцов Иван Петрович, аттестат №71-11-104, технический план от 07 апреля 2016 г. (многоквартирный дом); технический план от 04 мая 2016 г. (хозяйственно-бытовая канализация); технический план от 04 мая 2016 г. (хозяйственно-бытовая канализация (выпуск)); технический план от 06 мая 2016 г. (сети наружного освещения); технический план от 27 апреля 2016 г. (сети электроснабжения); технический план от 04 мая 2016 г. (ливневая канализация); технический план от 06 мая 2016 г. (сети водоснабжения);

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**  
\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

*Е.В. Соколова*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ 12 ” августа 2016 г.

М.П.





<b>Министерство строительного комплекса</b> Московская область, г. Красногорск	
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1	
<i>Иванов И.И.</i>	
Должность	12.08.2016
Имя	Дата
Подпись	

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)