

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «Терем»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество — для граждан, полное
наименование организации — для юридических лиц),
Краснодарский край, г. Горячий Ключ,
его почтовый индекс
ул. Псекупская, 128 б
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 16 августа 2016 года

№ 23-Ru 23304000-185-2016

Управление архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малоэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: г. Горячий Ключ, туп. Хадыженский, 3. Корпус 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об ут-	-

	верждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:41:1017003:305	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:41:1017003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 23304000 – 159 утвержден постановлением администрации МО г. Горячий Ключ Краснодарского края от 03.03.2016 года №565	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Терем» г. Горячий Ключ 2015 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	-	
	Общая площадь (кв. м):	2094,34	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	7749,25	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки	561,36	

(кв. м):			
Иные показатели:	?		
Общая площадь здания (без учета балконов) (кв. м):	2075,32	Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) (кв. м):	1453,6
Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) (кв. м):	1536,96	Жилая площадь квартир (кв.м):	620,64
Площадь тех.подполья (кв.м):	-	Количество квартир (шт.):	40
5. Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Энгельса, 1/1, корпус №1		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-		
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 16 » августа 2017 г. в соответствии с пунктом 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
 разрешение на строительство от 11 марта 2016 г. № 23-Ru 23304000-43-2016 считать утратившим силу

Исполняющий обязанности
 начальника управления
 архитектуры и градостроительства,
 главного архитектора муниципального
 образования город Горячий Ключ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.В. Воронков
 (расшифровка подписи)

« 16 » августа 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

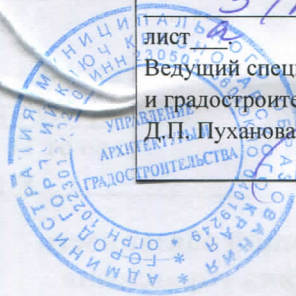
« ___ » _____ 20__ г.

М. П.

В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано и скреплено печатью

3 (три)

лист
Ведущий специалист управления архитектуры
и градостроительства МО г. Горячий Ключ
Д.П. Пуханова



16.08.2016г.