

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	08.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1625 - 2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАСКАД»
2.2.2. ИНН:	2367007283
2.2.3. ОГРН:	1192375005690
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Гостиничный комплекс
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край

002853

3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город-курорт Сочи
3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город-курорт Сочи
3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Центральный район
3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Курортный
3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:49:0204026:9
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.04.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-8310-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сочи
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Гостиничный комплекс
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	нежилое
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	3 248,0
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

0028537

6.X.5.1
6.X.5.1
строит
6.X.6.1
пользо
6.X.7.1
балкон
6.X.7.1
исключ
и терра
6.X.8.1
6.X.9.1
6.X.10.
6.X.11.
6.X.12.
6.X.13.
6.X.14.
6.X.15.
6.X.16.
6.X.17.
(при н
6.X.18.
Колич
Строй
- подз
- надз
Колич
1 ком
2 ком
3 ком
Колич
Колич
Обща
6.X.19.

6.Х.5. Площадь (кв. м):	16 562,0
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений мест общего пользования (кв. м):	-
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.Х.8. Количество помещений (штук):	-
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	175
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	-
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	88
6.Х.13. Количество этажей:	4-7
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1-3
6.Х.15. Вместимость (человек):	170
6.Х.16. Высота (м):	13,2
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.Х.18. Другие показатели:	
Количество секций (штук):	6
Строительный объём (куб.м), в том числе:	48 038,0
- подземной части (куб.м):	15 098,0
- надземной части (куб.м):	32 940,0
Количество номеров (штук), в том числе:	79
1 комнатных (штук):	19
2 комнатных (штук):	56
3 комнатных (штук):	4
Количество апартаментов (штук):	42
Количество офисов (штук):	19
Общая площадь машино-мест (кв.м):	1 259,0
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	18.10.2024

0028537

6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-127-915 08
--	----------------

<p>Исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город- курорт Сочи Краснодарского края</p>		Н.В.Семенов
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	подпись	инициалы, фамилия



002853

002853

В настоящем документе пронумеровано,  
прошнуровано и печатью администрации  
муниципального образования городской округ  
город-курорт Сочи Краснодарского края  
скреплено 3 (три) листа

Исполняющий обязанности директора

департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края

Н.В. Семенцов

