

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU 25-31-55-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений :	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЖК Энтузиаст»
2.2.2. ИНН:	2508138475
2.2.3. ОГРН:	1202500019567
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом в 60 метрах по направлению на северо-запад от жилого дома по бульвару Энтузиастов, 13 в г. Находка с наземной автостоянкой закрытого типа. Корректировка.»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Находкинский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Находка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Проспект Северный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 14
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства :	25:31:010401:9424
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16 декабря 2019г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 25308000-69-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1744,3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	25075,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.6.1. Площадь офисных помещений (кв. м):	1000,8
6.1.6.2. Площадь общедомового имущества (кв. м):	5300,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас 100%) (кв. м):	15891,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14740,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	294

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	284
6.1.11. в том числе квартир: 1-комнатных (штук), 2-комнатных (штук)	283 1
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	46
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	52,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м)	77601,3
Количество секций (штук)	3
Количество лифтов (штук)	6
Материал фундамента	монолитный железобетон
Материал наружных стен	газосиликатный блок толщ. 200 мм
Материал междуэтажного перекрытия	монолитный железобетон
Материал кровли	профилированный лист
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	7 сентября 2022г.
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-477-951 85
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Наземная автостоянка закрытого типа
6.2.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1720,2
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь здания (кв. м):	1540,2
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас 100%) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений	

(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	2
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	46
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м)	5854,7
Количество секций (штук)	
Количество лифтов (штук)	
Материал фундамента	монолитный железобетон
Материал наружных стен	блок ФБС
Материал междуэтажного перекрытия	монолитный железобетон
Материал кровли	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	7 сентября 2022г.
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-477-951 85
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Сети водоснабжения
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	112
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.Х.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	7 сентября 2022г.

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-477-951 85
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Сети водоотведения
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	123
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.Х.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	7 сентября 2022г.
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-477-951 85
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Наружные тепловые сети
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	179
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.Х.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	7 сентября 2022г.
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-477-951 85
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Сети связи
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	

7.4.2. Протяженность (м):	25
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	7 сентября 2022г.
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-477-951 85
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Наружные электрические сети
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	410
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Кабельная линия
7.X.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	7 сентября 2022г.
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-477-951 85

Начальник управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		Солдаткина И.В. инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано и печатью  
окреплено 6 листов лист 088  
Подпись: начальник отдела  
ОКСД МКУ «Находка ДАГиЗ»  
Е.В. Некрасова  
2022г.

