

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «Специализированный  
застройщик «МК-СитиСтрой»,  
РБ, г.Уфа, ул.Зайнаб Бишевой, д.13,  
помещения 9,10,15

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 15.12.2021 № 02-03547000-265-2021

**I. Администрация муниципального района Уфимский район Республики**  
**Башкортостан**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

"Многоквартирный 2-х этажный жилой дом»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфимский  
муниципальный район, сельское поселение Zubovskiy selsoviet, село  
Zubovo, ул. Весенняя, дом 17

(Постановление Администрации СП Zubovskiy selsoviet MR Ufimskiy rayon RB №790  
от 14.12.2018г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:47:060601:481,

строительный адрес:

РФ, РБ, MR Уфимский район, СП Zubovskiy selsoviet, с. Zubovo, квартал  
Zubovo Лайф 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: 02-03547000-87/Ю-2018, дата выдачи 25.05.2018, орган выдавший разрешение: Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b>"Многоквартирный 2-х этажный жилой дом»</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	2561,56	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-

Общая площадь	кв.м.	607,28	575,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Иные показатели			
Жилая площадь	кв.м.	-	210,4
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
<b>"Многоквартирный 2-х этажный жилой дом»</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	575,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	8/575,4
1-комнатные	шт./кв.м.	-	-
2-комнатные	шт./кв.м.	-	-
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	575,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			


5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
<b>"Многоквартирный 2-х этажный жилой дом»</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	"С"-нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	85,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Утеплитель ППС16
Заполнение световых проемов		-	ПВХ-профиль, двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 06.12.2021, подготовлен: Файзрахманова Айгуль  
Рифовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-10-61 от  
11.11.2010, аттестат выдан: Министерство по управлению государственным  
имуществом, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых  
инженеров: 11.11.2016

Заместитель главы  
 Администрации МР Уфимский  
 район РБ

(должность уполномоченного лица органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
 объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.Р. Мусифуллин  
 (расшифровка подписи)

" 15 " декабря 2021г.

