

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000265 от 05.03.2021

«Многоквартирный жилой дом по пр. Победы, 151, в г. Кисловодск»

Дата первичного размещения: 03.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройжилсервис
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Стройжилсервис
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 357736
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кисловодск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зашкольный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(879)377-64-32
	1.4.2	Адрес электронной почты: d75239@yandex.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sjs.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пихельсон
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Стройжилсервис
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2628036073
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2628036073
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022601320444
	2.1.3	Дата регистрации: 18.12.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пихельсон
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-966-064 61
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 262809852704
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пихельсон
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-852-855 72
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 262809852567
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кисловодск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Марцинкевича
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 96 ; Корпус: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.04.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-Ru26305000-37-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кисловодск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Декабристов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жилой парковый "Парковый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Войкова, в г. Кисловодске. 1-я очередь»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-Ru26305000-21-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Ставропольский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кисловодск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коллективная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом по улице Коллективная, 11, в г. Кисловодск»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-Ru26305000-181-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 579,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 152 422,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 886 842,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
--	--------	--

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	--

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кисловодск
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
--	-------	---

	9.2.9	Наименование улицы: Победы
--	-------	--------------------------------------

	9.2.10	Дом:
--	--------	------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция: А.1, Б, А.2, В, А.3
--	--------	--

	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск, пр-кт Победы (в районе многоквартирного жилого дома по пр-кту Победы, 151)
--	--------	---

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
--	--------	---

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23312,46 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 661,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 311,36 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 972,97 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: №1, №2
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.08.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный Институт «Ставрополькомунпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2600000045
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Инженерно-экологический центр "ЭкоБал»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5001050885
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Стройжилсервис-проект»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2628051000
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-017644-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Проспект"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-Ru26305000-41-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: № 194/2017
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: № 195/2017
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет имущественных отношений Администрации города-курорта Кисловодска
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет имущественных отношений Администрации города-курорта Кисловодска

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:34:100134:431
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 500,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:34:100134:436
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 342,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 29
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории детской площадки, расположенной в северо-восточной части земельного участка, располагается 1 (Одна) качель, 1 (Одна) песочница, 1 (Одна) детская игровая горка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в северо-восточной части земельного участка. На территории спортивной площадки располагается баскетбольное кольцо
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В северо-восточной части земельного участка располагаются 2 (Две) скамьи для отдыха и 1 (Один) теневой навес
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В восточной части земельного участка запроектирована площадка для расположения 4 (четырёх) контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория объекта, свободная от застройки, подвергается озеленению с использованием травянистых форм. Для озеленения используются виды растений хорошо приживающихся в южном климате. Все размещаемые на участке насаждения использованы для формирования благоприятной окружающей человека среды
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей к объекту территории выполнено с помощью уличных светильников на фасадах жилых домов. Дополнительные технические условия на наружное освещение не выдавались.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды и тротуары перед домово́й террито́рией асфальтируются
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ставрополькрайводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635040105

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-08/271-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ставрополькрайводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635040105
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-08/271-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кисловодская сетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2628802730
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 477
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 025 265,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром теплоэнерго Кисловодск"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2628057299
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 149
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление городского хозяйства Администрации города-курорта Кисловодска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2628800669
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром теплоэнерго Кисловодск"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2628057299
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 149
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «КМВтелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7708724589
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «КМВтелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7708724589
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «КМВтелеком»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7708724589
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 387
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 56
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 56

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.34	1	12	2.70
2	Квартира	1	1	56.07	2	30.4	2.70
3	Квартира	1	1	74.95	3	49.57	2.70
4	Квартира	2	1	55.78	2	30.4	2.70
5	Квартира	2	1	34.19	1	15.37	2.70
6	Квартира	2	1	34.19	1	15.37	2.70
7	Квартира	2	1	56.07	2	30.4	2.70
8	Квартира	3	1	55.78	2	30.4	2.70
9	Квартира	3	1	34.19	1	15.37	2.70
10	Квартира	3	1	34.19	1	15.37	2.70
11	Квартира	3	1	56.07	2	30.4	2.70
12	Квартира	4	1	55.78	2	30.4	2.70
13	Квартира	4	1	34.19	1	15.37	2.70
14	Квартира	4	1	34.19	1	15.37	2.70
15	Квартира	4	1	56.07	2	30.4	2.70
16	Квартира	5	1	55.78	2	30.4	2.70
17	Квартира	5	1	34.16	1	15.37	2.70
18	Квартира	5	1	34.16	1	15.37	2.70
19	Квартира	5	1	56.07	2	30.4	2.70
20	Квартира	6	1	55.78	2	30.4	2.70
21	Квартира	6	1	34.16	1	15.37	2.70
22	Квартира	6	1	34.16	1	15.37	2.70
23	Квартира	6	1	56.07	2	30.4	2.70
24	Квартира	7	1	55.78	2	30.4	2.70
25	Квартира	7	1	34.16	1	15.37	2.70
26	Квартира	7	1	34.19	1	15.37	2.70
27	Квартира	7	1	56.07	2	30.4	2.70

28	Квартира	8	1	55.78	2	30.4	2.70
29	Квартира	8	1	34.16	1	15.37	2.70
30	Квартира	8	1	34.19	1	15.37	2.70
31	Квартира	8	1	56.07	2	30.4	2.70
32	Квартира	9	1	55.78	2	30.4	2.70
33	Квартира	9	1	34.19	1	15.37	2.70
34	Квартира	9	1	34.19	1	15.37	2.70
35	Квартира	9	1	56.07	2	30.4	2.70
36	Квартира	10	1	55.78	2	30.4	2.70
37	Квартира	10	1	34.16	1	15.37	2.70
38	Квартира	10	1	34.19	1	15.37	2.70
39	Квартира	10	1	56.07	2	30.4	2.70
40	Квартира	11	1	55.78	2	30.4	2.70
41	Квартира	11	1	34.19	1	15.37	2.70
42	Квартира	11	1	34.16	1	15.37	2.70
43	Квартира	11	1	56.07	2	30.4	2.70
44	Квартира	12	1	55.78	2	30.4	2.70
45	Квартира	12	1	34.19	1	15.37	2.70
46	Квартира	12	1	34.16	1	15.37	2.70
47	Квартира	12	1	56.07	2	30.4	2.70
48	Квартира	13	1	55.78	2	30.4	2.70
49	Квартира	13	1	34.19	1	15.37	2.70
50	Квартира	13	1	34.16	1	15.37	2.70
51	Квартира	13	1	56.07	2	30.4	2.70
52	Квартира	14	1	55.78	2	30.4	2.70
53	Квартира	14	1	34.19	1	15.37	2.70
54	Квартира	14	1	34.16	1	15.37	2.70
55	Квартира	14	1	56.07	2	30.4	2.70
56	Квартира	1	2	64.97	2	36.22	2.70
57	Квартира	1	2	69.72	2	26.06	2.70
58	Квартира	1	2	32.80	1	12.11	2.70
59	Квартира	1	2	32.80	1	12.11	2.70
60	Квартира	1	2	68.10	2	27.5	2.70
61	Квартира	1	2	74.09	3	41.76	2.70
62	Квартира	1	2	39.11	1	14.12	2.70
63	Квартира	2	2	74.09	3	41.76	2.70
64	Квартира	2	2	39.11	1	14.12	2.70
65	Квартира	2	2	39.11	1	14.12	2.70
66	Квартира	2	2	42.87	1	14.12	2.70
67	Квартира	2	2	69.72	2	26.06	2.70
68	Квартира	2	2	33.10	1	15.91	2.70
69	Квартира	2	2	32.80	1	12.11	2.70
70	Квартира	2	2	68.10	2	27.5	2.70

71	Квартира	3	2	74.09	3	41.76	2.70
72	Квартира	3	2	39.11	1	14.12	2.70
73	Квартира	3	2	39.11	1	14.12	2.70
74	Квартира	3	2	42.87	1	14.12	2.70
75	Квартира	3	2	69.72	2	26.06	2.70
76	Квартира	3	2	33.10	1	15.91	2.70
77	Квартира	3	2	33.10	1	15.91	2.70
78	Квартира	3	2	68.10	2	27.5	2.70
79	Квартира	4	2	74.09	3	41.76	2.70
80	Квартира	4	2	39.11	1	14.12	2.70
81	Квартира	4	2	39.11	1	14.12	2.70
82	Квартира	4	2	42.87	1	14.12	2.70
83	Квартира	4	2	69.72	2	26.06	2.70
84	Квартира	4	2	33.10	1	15.91	2.70
85	Квартира	4	2	33.10	1	15.91	2.70
86	Квартира	4	2	68.10	2	27.5	2.70
87	Квартира	5	2	74.09	3	41.76	2.70
88	Квартира	5	2	39.11	1	14.12	2.70
89	Квартира	5	2	39.11	1	14.12	2.70
90	Квартира	5	2	42.87	1	14.12	2.70
91	Квартира	5	2	69.72	2	26.06	2.70
92	Квартира	5	2	33.10	1	15.91	2.70
93	Квартира	5	2	33.10	1	15.91	2.70
94	Квартира	5	2	68.10	2	27.5	2.70
95	Квартира	6	2	74.09	3	41.76	2.70
96	Квартира	6	2	39.11	1	14.12	2.70
97	Квартира	6	2	39.11	1	14.12	2.70
98	Квартира	6	2	42.87	1	14.12	2.70
99	Квартира	6	2	69.72	2	26.06	2.70
100	Квартира	6	2	33.10	1	15.91	2.70
101	Квартира	6	2	32.80	1	12.11	2.70
102	Квартира	6	2	68.10	2	27.5	2.70
103	Квартира	7	2	74.09	3	41.76	2.70
104	Квартира	7	2	39.11	1	14.12	2.70
105	Квартира	7	2	39.11	1	14.12	2.70
106	Квартира	7	2	42.87	1	14.12	2.70
107	Квартира	7	2	69.72	2	26.06	2.70
108	Квартира	7	2	33.10	1	15.91	2.70
109	Квартира	7	2	32.80	1	12.11	2.70
110	Квартира	7	2	68.10	2	27.5	2.70
111	Квартира	8	2	74.09	3	41.76	2.70
112	Квартира	8	2	39.11	1	14.12	2.70
113	Квартира	8	2	39.11	1	14.12	2.70

114	Квартира	8	2	42.87	1	14.12	2.70
115	Квартира	8	2	69.72	2	26.06	2.70
116	Квартира	8	2	33.10	1	15.91	2.70
117	Квартира	8	2	33.10	1	15.91	2.70
118	Квартира	8	2	68.10	2	27.5	2.70
119	Квартира	9	2	74.09	3	41.76	2.70
120	Квартира	9	2	39.11	1	14.12	2.70
121	Квартира	9	2	39.11	1	14.12	2.70
122	Квартира	9	2	42.87	1	14.12	2.70
123	Квартира	9	2	69.72	2	26.06	2.70
124	Квартира	9	2	33.10	1	15.91	2.70
125	Квартира	9	2	33.10	1	15.91	2.70
126	Квартира	9	2	68.10	2	27.5	2.70
127	Квартира	10	2	74.09	3	41.76	2.70
128	Квартира	10	2	39.11	1	14.12	2.70
129	Квартира	10	2	39.11	1	14.12	2.70
130	Квартира	10	2	42.87	1	14.12	2.70
131	Квартира	10	2	69.72	2	26.06	2.70
132	Квартира	10	2	33.10	1	15.91	2.70
133	Квартира	10	2	33.10	1	15.91	2.70
134	Квартира	10	2	68.10	2	27.5	2.70
135	Квартира	11	2	74.09	3	41.76	2.70
136	Квартира	11	2	39.11	1	14.12	2.70
137	Квартира	11	2	39.11	1	14.12	2.70
138	Квартира	11	2	42.87	1	14.12	2.70
139	Квартира	11	2	69.72	2	26.06	2.70
140	Квартира	11	2	33.10	1	15.91	2.70
141	Квартира	11	2	33.10	1	15.91	2.70
142	Квартира	11	2	68.10	2	27.5	2.70
143	Квартира	12	2	74.09	3	41.76	2.70
144	Квартира	12	2	39.11	1	14.12	2.70
145	Квартира	12	2	39.11	1	14.12	2.70
146	Квартира	12	2	42.87	1	14.12	2.70
147	Квартира	12	2	69.72	2	26.06	2.70
148	Квартира	12	2	33.10	1	15.91	2.70
149	Квартира	12	2	33.10	1	15.91	2.70
150	Квартира	12	2	68.10	2	27.5	2.70
151	Квартира	13	2	74.09	3	41.76	2.70
152	Квартира	13	2	39.11	1	14.12	2.70
153	Квартира	13	2	39.11	1	14.12	2.70
154	Квартира	13	2	42.87	1	14.12	2.70
155	Квартира	13	2	69.72	2	26.06	2.70
156	Квартира	13	2	33.10	1	15.91	2.70

157	Квартира	13	2	33.10	1	15.91	2.70
158	Квартира	13	2	68.10	2	27.5	2.70
159	Квартира	14	2	74.09	3	41.76	2.70
160	Квартира	14	2	39.11	1	14.12	2.70
161	Квартира	14	2	39.11	1	14.12	2.70
162	Квартира	14	2	42.87	1	14.12	2.70
163	Квартира	14	2	69.72	2	26.06	2.70
164	Квартира	14	2	33.10	1	15.91	2.70
165	Квартира	14	2	32.80	1	12.11	2.70
166	Квартира	14	2	68.10	2	27.5	2.70
167	Квартира	1	3	33.34	1	12	2.70
168	Квартира	1	3	56.07	2	30.4	2.70
169	Квартира	1	3	74.95	3	49.57	2.70
170	Квартира	2	3	55.78	2	30.4	2.70
171	Квартира	2	3	34.19	1	15.37	2.70
172	Квартира	2	3	34.19	1	15.37	2.70
173	Квартира	2	3	56.07	2	30.4	2.70
174	Квартира	3	3	55.78	2	30.4	2.70
175	Квартира	3	3	34.19	1	15.37	2.70
176	Квартира	3	3	34.19	1	15.37	2.70
177	Квартира	3	3	56.07	2	30.4	2.70
178	Квартира	4	3	55.78	2	30.4	2.70
179	Квартира	4	3	34.19	1	15.37	2.70
180	Квартира	4	3	34.19	1	15.37	2.70
181	Квартира	4	3	56.07	2	30.4	2.70
182	Квартира	5	3	55.78	2	30.4	2.70
183	Квартира	5	3	34.16	1	15.37	2.70
184	Квартира	5	3	34.16	1	15.37	2.70
185	Квартира	5	3	56.07	2	30.4	2.70
186	Квартира	6	3	55.78	2	30.4	2.70
187	Квартира	6	3	34.19	1	15.37	2.70
188	Квартира	6	3	34.19	1	15.37	2.70
189	Квартира	6	3	56.07	2	30.4	2.70
190	Квартира	7	3	55.78	2	30.4	2.70
191	Квартира	7	3	34.19	1	15.37	2.70
192	Квартира	7	3	34.19	1	15.37	2.70
193	Квартира	7	3	56.07	2	30.4	2.70
194	Квартира	8	3	55.78	2	30.4	2.70
195	Квартира	8	3	34.19	1	15.37	2.70
196	Квартира	8	3	34.19	1	15.37	2.70
197	Квартира	8	3	56.07	2	30.4	2.70
198	Квартира	9	3	55.78	2	30.4	2.70
199	Квартира	9	3	34.19	1	15.37	2.70

200	Квартира	9	3	34.16	1	15.37	2.70
201	Квартира	9	3	56.07	2	30.4	2.70
202	Квартира	10	3	55.78	2	30.4	2.70
203	Квартира	10	3	34.19	1	15.37	2.70
204	Квартира	10	3	34.19	1	15.37	2.70
205	Квартира	10	3	56.07	2	30.4	2.70
206	Квартира	11	3	55.78	2	30.4	2.70
207	Квартира	11	3	34.19	1	15.37	2.70
208	Квартира	11	3	34.19	1	15.37	2.70
209	Квартира	11	3	56.07	2	30.4	2.70
210	Квартира	12	3	55.78	2	30.4	2.70
211	Квартира	12	3	34.16	1	15.37	2.70
212	Квартира	12	3	34.16	1	15.37	2.70
213	Квартира	12	3	56.07	2	30.4	2.70
214	Квартира	13	3	55.78	2	30.4	2.70
215	Квартира	13	3	34.19	1	15.37	2.70
216	Квартира	13	3	34.19	1	15.37	2.70
217	Квартира	13	3	56.07	2	30.4	2.70
218	Квартира	14	3	55.78	2	30.4	2.70
219	Квартира	14	3	34.19	1	15.37	2.70
220	Квартира	14	3	34.19	1	15.37	2.70
221	Квартира	14	3	56.07	2	30.4	2.70
222	Квартира	1	4	39.11	1	14.12	2.70
223	Квартира	1	4	74.09	3	41.76	2.70
224	Квартира	1	4	68.10	2	27.5	2.70
225	Квартира	1	4	32.80	1	12.11	2.70
226	Квартира	1	4	32.80	1	12.11	2.70
227	Квартира	1	4	69.72	2	26.06	2.70
228	Квартира	1	4	64.97	2	36.22	2.70
229	Квартира	2	4	68.10	2	27.5	2.70
230	Квартира	2	4	33.10	1	15.91	2.70
231	Квартира	2	4	32.80	1	12.11	2.70
232	Квартира	2	4	69.72	2	26.06	2.70
233	Квартира	2	4	42.87	1	14.12	2.70
234	Квартира	2	4	39.11	1	14.12	2.70
235	Квартира	2	4	39.11	1	14.12	2.70
236	Квартира	2	4	74.09	3	41.76	2.70
237	Квартира	3	4	68.10	2	27.5	2.70
238	Квартира	3	4	32.80	1	12.11	2.70
239	Квартира	3	4	33.10	1	15.91	2.70
240	Квартира	3	4	69.72	2	26.06	2.70
241	Квартира	3	4	42.87	1	14.12	2.70
242	Квартира	3	4	39.11	1	14.12	2.70

243	Квартира	3	4	39.11	1	14.12	2.70
244	Квартира	3	4	74.09	3	41.76	2.70
245	Квартира	4	4	68.10	2	27.5	2.70
246	Квартира	4	4	33.10	1	15.91	2.70
247	Квартира	4	4	33.10	1	15.91	2.70
248	Квартира	4	4	69.72	2	26.06	2.70
249	Квартира	4	4	42.87	1	14.12	2.70
250	Квартира	4	4	39.11	1	14.12	2.70
251	Квартира	4	4	39.11	1	14.12	2.70
252	Квартира	4	4	74.09	3	41.76	2.70
253	Квартира	5	4	68.10	2	27.5	2.70
254	Квартира	5	4	33.10	1	15.91	2.70
255	Квартира	5	4	33.10	1	15.91	2.70
256	Квартира	5	4	69.72	2	26.06	2.70
257	Квартира	5	4	42.87	1	14.12	2.70
258	Квартира	5	4	39.11	1	14.12	2.70
259	Квартира	5	4	39.11	1	14.12	2.70
260	Квартира	5	4	74.09	3	41.76	2.70
261	Квартира	6	4	68.10	2	27.5	2.70
262	Квартира	6	4	33.10	1	15.91	2.70
263	Квартира	6	4	32.80	1	12.11	2.70
264	Квартира	6	4	69.72	2	26.06	2.70
265	Квартира	6	4	42.87	1	14.12	2.70
266	Квартира	6	4	39.11	1	14.12	2.70
267	Квартира	6	4	39.11	1	14.12	2.70
268	Квартира	6	4	74.09	3	41.76	2.70
269	Квартира	7	4	68.10	2	27.5	2.70
270	Квартира	7	4	33.10	1	15.91	2.70
271	Квартира	7	4	33.10	1	15.91	2.70
272	Квартира	7	4	69.72	2	26.06	2.70
273	Квартира	7	4	42.87	1	14.12	2.70
274	Квартира	7	4	39.11	1	14.12	2.70
275	Квартира	7	4	39.11	1	14.12	2.70
276	Квартира	7	4	74.09	3	41.76	2.70
277	Квартира	8	4	68.10	2	27.5	2.70
278	Квартира	8	4	33.10	1	15.91	2.70
279	Квартира	8	4	33.10	1	15.91	2.70
280	Квартира	8	4	69.72	2	26.06	2.70
281	Квартира	8	4	42.87	1	14.12	2.70
282	Квартира	8	4	39.11	1	14.12	2.70
283	Квартира	8	4	39.11	1	14.12	2.70
284	Квартира	8	4	74.09	3	41.76	2.70
285	Квартира	9	4	68.10	2	27.5	2.70

286	Квартира	9	4	33.10	1	15.91	2.70
287	Квартира	9	4	33.10	1	15.91	2.70
288	Квартира	9	4	69.72	2	26.06	2.70
289	Квартира	9	4	42.87	1	14.12	2.70
290	Квартира	9	4	39.11	1	14.12	2.70
291	Квартира	9	4	39.11	1	14.12	2.70
292	Квартира	9	4	74.09	3	41.76	2.70
293	Квартира	10	4	68.10	2	27.5	2.70
294	Квартира	10	4	33.10	1	15.91	2.70
295	Квартира	10	4	33.10	1	15.91	2.70
296	Квартира	10	4	69.72	2	26.06	2.70
297	Квартира	10	4	42.87	1	14.12	2.70
298	Квартира	10	4	39.11	1	14.12	2.70
299	Квартира	10	4	39.11	1	14.12	2.70
300	Квартира	10	4	74.09	3	41.76	2.70
301	Квартира	11	4	68.10	2	27.5	2.70
302	Квартира	11	4	33.10	1	15.91	2.70
303	Квартира	11	4	33.10	1	15.91	2.70
304	Квартира	11	4	69.72	2	26.06	2.70
305	Квартира	11	4	42.87	1	14.12	2.70
306	Квартира	11	4	39.11	1	14.12	2.70
307	Квартира	11	4	39.11	1	14.12	2.70
308	Квартира	11	4	74.09	3	41.76	2.70
309	Квартира	12	4	68.10	2	27.5	2.70
310	Квартира	12	4	33.10	1	15.91	2.70
311	Квартира	12	4	33.10	1	15.91	2.70
312	Квартира	12	4	69.72	2	26.06	2.70
313	Квартира	12	4	42.87	1	14.12	2.70
314	Квартира	12	4	39.11	1	14.12	2.70
315	Квартира	12	4	39.11	1	14.12	2.70
316	Квартира	12	4	74.09	3	41.76	2.70
317	Квартира	13	4	68.10	2	27.5	2.70
318	Квартира	13	4	33.10	1	15.91	2.70
319	Квартира	13	4	33.10	1	15.91	2.70
320	Квартира	13	4	69.72	2	26.06	2.70
321	Квартира	13	4	42.87	1	14.12	2.70
322	Квартира	13	4	39.11	1	14.12	2.70
323	Квартира	13	4	39.11	1	14.12	2.70
324	Квартира	13	4	74.09	3	41.76	2.70
325	Квартира	14	4	68.10	2	27.5	2.70
326	Квартира	14	4	33.10	1	15.91	2.70
327	Квартира	14	4	33.10	1	15.91	2.70
328	Квартира	14	4	69.72	2	26.06	2.70

329	Квартира	14	4	42.87	1	14.12	2.70
330	Квартира	14	4	39.11	1	14.12	2.70
331	Квартира	14	4	39.11	1	14.12	2.70
332	Квартира	14	4	74.09	3	41.76	2.70
333	Квартира	1	5	33.34	1	12	2.70
334	Квартира	1	5	56.07	2	30.4	2.70
335	Квартира	1	5	74.95	3	49.57	2.70
336	Квартира	2	5	55.78	2	30.4	2.70
337	Квартира	2	5	34.16	1	15.37	2.70
338	Квартира	2	5	34.16	1	15.37	2.70
339	Квартира	2	5	56.07	2	30.4	2.70
340	Квартира	3	5	55.78	2	30.4	2.70
341	Квартира	3	5	34.16	1	15.37	2.70
342	Квартира	3	5	34.16	1	15.37	2.70
343	Квартира	3	5	56.07	2	30.4	2.70
344	Квартира	4	5	55.78	2	30.4	2.70
345	Квартира	4	5	34.16	1	15.37	2.70
346	Квартира	4	5	34.16	1	15.37	2.70
347	Квартира	4	5	56.07	2	30.4	2.70
348	Квартира	5	5	55.78	2	30.4	2.70
349	Квартира	5	5	34.19	1	15.37	2.70
350	Квартира	5	5	34.19	1	15.37	2.70
351	Квартира	5	5	56.07	2	30.4	2.70
352	Квартира	6	5	55.78	2	30.4	2.70
353	Квартира	6	5	34.19	1	15.37	2.70
354	Квартира	6	5	34.19	1	15.37	2.70
355	Квартира	6	5	56.07	2	30.4	2.70
356	Квартира	7	5	55.78	2	30.4	2.70
357	Квартира	7	5	34.16	1	15.37	2.70
358	Квартира	7	5	34.16	1	15.37	2.70
359	Квартира	7	5	56.07	2	30.4	2.70
360	Квартира	8	5	55.78	2	30.4	2.70
361	Квартира	8	5	34.19	1	15.37	2.70
362	Квартира	8	5	34.19	1	15.37	2.70
363	Квартира	8	5	56.07	2	30.4	2.70
364	Квартира	9	5	55.78	2	30.4	2.70
365	Квартира	9	5	34.19	1	15.37	2.70
366	Квартира	9	5	34.19	1	15.37	2.70
367	Квартира	9	5	56.07	2	30.4	2.70
368	Квартира	10	5	55.78	2	30.4	2.70
369	Квартира	10	5	34.19	1	15.37	2.70
370	Квартира	10	5	34.19	1	15.37	2.70
371	Квартира	10	5	56.07	2	30.4	2.70

372	Квартира	11	5	55.78	2	30.4	2.70
373	Квартира	11	5	34.19	1	15.37	2.70
374	Квартира	11	5	34.19	1	15.37	2.70
375	Квартира	11	5	56.07	2	30.4	2.70
376	Квартира	12	5	55.78	2	30.4	2.70
377	Квартира	12	5	34.19	1	15.37	2.70
378	Квартира	12	5	34.19	1	15.37	2.70
379	Квартира	12	5	56.07	2	30.4	2.70
380	Квартира	13	5	55.78	2	30.4	2.70
381	Квартира	13	5	34.19	1	15.37	2.70
382	Квартира	13	5	34.19	1	15.37	2.70
383	Квартира	13	5	56.07	2	30.4	2.70
384	Квартира	14	5	55.78	2	30.4	2.70
385	Квартира	14	5	34.19	1	15.37	2.70
386	Квартира	14	5	34.19	1	15.37	2.70
387	Квартира	14	5	56.07	2	30.4	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	5.72		5.72	2.70
2	Нежилое помещение	1	2	5.40		5.40	2.70
3	Нежилое помещение	2	2	5.72		5.72	2.70
4	Нежилое помещение	2	2	5.40		5.40	2.70
5	Нежилое помещение	3	2	5.72		5.72	2.70
6	Нежилое помещение	3	2	5.40		5.40	2.70
7	Нежилое помещение	4	2	5.72		5.72	2.70
8	Нежилое помещение	4	2	5.40		5.40	2.70
9	Нежилое помещение	5	2	5.72		5.72	2.70
10	Нежилое помещение	5	2	5.40		5.40	2.70
11	Нежилое помещение	6	2	5.72		5.72	2.70
12	Нежилое помещение	6	2	5.40		5.40	2.70
13	Нежилое помещение	7	2	5.72		5.72	2.70
14	Нежилое помещение	7	2	5.40		5.40	2.70
15	Нежилое помещение	8	2	5.72		5.72	2.70
16	Нежилое помещение	8	2	5.40		5.40	2.70
17	Нежилое помещение	9	2	5.72		5.72	2.70
18	Нежилое помещение	9	2	5.40		5.40	2.70
19	Нежилое помещение	10	2	5.72		5.72	2.70
20	Нежилое помещение	10	2	5.40		5.40	2.70
21	Нежилое помещение	11	2	5.72		5.72	2.70
22	Нежилое помещение	11	2	5.40		5.40	2.70
23	Нежилое помещение	12	2	5.72		5.72	2.70

24	Нежилое помещение	12	2	5.40		5.40	2.70
25	Нежилое помещение	13	2	5.72		5.72	2.70
26	Нежилое помещение	13	2	5.40		5.40	2.70
27	Нежилое помещение	14	2	5.72		5.72	2.70
28	Нежилое помещение	14	2	5.40		5.40	2.70
29	Нежилое помещение	1	4	5.40		5.40	2.70
30	Нежилое помещение	1	4	5.72		5.72	2.70
31	Нежилое помещение	2	4	5.40		5.40	2.70
32	Нежилое помещение	2	4	5.72		5.72	2.70
33	Нежилое помещение	3	4	5.40		5.40	2.70
34	Нежилое помещение	3	4	5.72		5.72	2.70
35	Нежилое помещение	4	4	5.40		5.40	2.70
36	Нежилое помещение	4	4	5.72		5.72	2.70
37	Нежилое помещение	5	4	5.40		5.40	2.70
38	Нежилое помещение	5	4	5.72		5.72	2.70
39	Нежилое помещение	6	4	5.40		5.40	2.70
40	Нежилое помещение	6	4	5.72		5.72	2.70
41	Нежилое помещение	7	4	5.40		5.40	2.70
42	Нежилое помещение	7	4	5.72		5.72	2.70
43	Нежилое помещение	8	4	5.40		5.40	2.70
44	Нежилое помещение	8	4	5.72		5.72	2.70
45	Нежилое помещение	9	4	5.40		5.40	2.70
46	Нежилое помещение	9	4	5.72		5.72	2.70
47	Нежилое помещение	10	4	5.40		5.40	2.70
48	Нежилое помещение	10	4	5.72		5.72	2.70
49	Нежилое помещение	11	4	5.40		5.40	2.70
50	Нежилое помещение	11	4	5.72		5.72	2.70
51	Нежилое помещение	12	4	5.40		5.40	2.70
52	Нежилое помещение	12	4	5.72		5.72	2.70
53	Нежилое помещение	13	4	5.40		5.40	2.70
54	Нежилое помещение	13	4	5.72		5.72	2.70
55	Нежилое помещение	14	4	5.40		5.40	2.70
56	Нежилое помещение	14	4	5.72		5.72	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	12.85
2	Техническое подполье	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	158.98
3	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	4.42
4	Электрощитовая	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.64
5	Узел ввода	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	18.27
6	ИТП	Техническое подполье (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	18.27

50	Коридор	11 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
51	Лифтовый холл	11 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
52	Балкон	11 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
53	Лестничная клетка	12 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
54	Коридор	12 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
55	Лифтовый холл	12 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
56	Балкон	12 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
57	Лестничная клетка	13 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
58	Коридор	13 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
59	Лифтовый холл	13 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
60	Балкон	13 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
61	Лестничная клетка	14 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
62	Коридор	14 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	11.55
63	Лифтовый холл	14 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	10.49
64	Балкон	14 этаж (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.19
65	Машинное отделение	Кровля (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	20.65
66	Балкон	Кровля (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	8.42
67	Лестничная клетка	Кровля (1 подъезд, секция А.1)	Нежилое помещение	14.30
68	Насосная	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	12.85
69	Техническое подполье	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	433.00
70	Узел ввода	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	20.15
71	ИТП	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	20.15
72	Электрощитовая	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	10.14
73	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	16.04
74	Коридор	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	61.28
75	Тамбур	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	5.26
76	Лестничная клетка	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
77	Шахта лифта	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	2.64
78	Шахта лифта	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.42
79	Лифтовый холл	1 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
80	Коридор	2 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
81	Лифтовый холл	2 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
82	Балкон	2 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
83	Лестничная клетка	2 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
84	Коридор	3 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
85	Лифтовый холл	3 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
86	Балкон	3 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
87	Лестничная клетка	3 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
88	Коридор	4 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
89	Лифтовый холл	4 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
90	Балкон	4 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
91	Лестничная клетка	4 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
92	Коридор	5 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76

93	Лифтовый холл	5 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
94	Балкон	5 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
95	Лестничная клетка	5 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
96	Коридор	6 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
97	Лифтовый холл	6 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
98	Балкон	6 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
99	Лестничная клетка	6 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
100	Коридор	7 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
101	Лифтовый холл	7 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
102	Балкон	7 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
103	Лестничная клетка	7 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
104	Коридор	8 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
105	Лифтовый холл	8 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
106	Балкон	8 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
107	Лестничная клетка	8 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
108	Коридор	9 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
109	Лифтовый холл	9 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
110	Балкон	9 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
111	Лестничная клетка	9 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
112	Коридор	10 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
113	Лифтовый холл	10 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
114	Балкон	10 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
115	Лестничная клетка	10 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
116	Коридор	11 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
117	Лифтовый холл	11 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
118	Балкон	11 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
119	Лестничная клетка	11 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
120	Коридор	12 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
121	Лифтовый холл	12 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
122	Балкон	12 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
123	Лестничная клетка	12 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
124	Коридор	13 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
125	Лифтовый холл	13 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
126	Балкон	13 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
127	Лестничная клетка	13 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
128	Коридор	14 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	53.76
129	Лифтовый холл	14 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	6.96
130	Балкон	14 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	4.29
131	Лестничная клетка	14 этаж (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
132	Машинное отделение	Кровля (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	20.82
133	Лестничная клетка	Кровля (2 подъезд, секция Б)	Нежилое помещение	14.30
134	Техническое подполье	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	158.98
135	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	4.42

136	Электрощитовая	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.64
137	Узел ввода	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	18.27
138	ИТП	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	18.27
139	Насосная	Техническое подполье (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	12.85
140	Лифтовый холл	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
141	Шахта лифта	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	2.64
142	Шахта лифта	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	4.42
143	Лестничная клетка	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
144	Коридор	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	18.71
145	Тамбур	1 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	4.71
146	Лестничная клетка	2 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
147	Коридор	2 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
148	Лифтовый холл	2 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
149	Балкон	2 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
150	Лестничная клетка	3 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
151	Коридор	3 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
152	Лифтовый холл	3 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
153	Балкон	3 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
154	Лестничная клетка	4 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
155	Коридор	4 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
156	Лифтовый холл	4 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
157	Балкон	4 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
158	Лестничная клетка	5 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
159	Коридор	5 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
160	Лифтовый холл	5 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
161	Балкон	5 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
162	Лестничная клетка	6 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
163	Коридор	6 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
164	Лифтовый холл	6 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
165	Балкон	6 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
166	Лестничная клетка	7 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
167	Коридор	7 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
168	Лифтовый холл	7 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
169	Балкон	7 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
170	Лестничная клетка	8 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
171	Коридор	8 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
172	Лифтовый холл	8 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
173	Балкон	8 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
174	Лестничная клетка	9 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
175	Коридор	9 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
176	Лифтовый холл	9 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
177	Балкон	9 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
178	Лестничная клетка	10 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30

179	Коридор	10 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
180	Лифтовый холл	10 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
181	Балкон	10 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
182	Лестничная клетка	11 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
183	Коридор	11 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
184	Лифтовый холл	11 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
185	Балкон	11 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
186	Лестничная клетка	12 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
187	Коридор	12 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
188	Лифтовый холл	12 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
189	Балкон	12 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
190	Лестничная клетка	13 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
191	Коридор	13 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	11.55
192	Лифтовый холл	13 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	10.49
193	Балкон	13 этаж (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.19
194	Лестничная клетка	14 этаж (3 подъезд, секция А.4)	Нежилое помещение	14.30
195	Коридор	14 этаж (3 подъезд, секция А.4)	Нежилое помещение	11.55
196	Лифтовый холл	14 этаж (3 подъезд, секция А.4)	Нежилое помещение	10.49
197	Балкон	14 этаж (3 подъезд, секция А.4)	Нежилое помещение	8.42
198	Машинное отделение	Кровля (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	20.65
199	Балкон	Кровля (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	8.42
200	Лестничная клетка	Кровля (3 подъезд, секция А.2)	Нежилое помещение	14.30
201	Насосная	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	12.85
202	Техническое подполье	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	433.00
203	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	16.04
204	Электрощитовая	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	10.14
205	ИТП	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	20.15
206	Узел ввода	Техническое подполье (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	20.15
207	Коридор	1 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	61.28
208	Тамбур	1 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	5.26
209	Шахта лифта	1 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	2.64
210	Шахта лифта	1 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	4.42
211	Лифтовый холл	1 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	6.96
212	Лестничная клетка	1 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	14.30
213	Коридор	2 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	53.76
214	Лифтовый холл	2 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	6.96
215	Балкон	2 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	4.29
216	Лестничная клетка	2 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	14.30
217	Коридор	3 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	53.76
218	Лифтовый холл	3 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	6.96
219	Балкон	3 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	4.29
220	Лестничная клетка	3 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	14.30
221	Коридор	4 этаж (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	53.76

265	Машинное отделение	Кровля (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	20.82
266	Лестничная клетка	Кровля (4 подъезд, секция В)	Нежилое помещение	14.30
267	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	4.42
268	Электрощитовая	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.64
269	Узел ввода	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	18.27
270	ИТП	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	18.27
271	Насосная	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	12.85
272	Техническое подполье	Техническое подполье (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	158.98
273	Лифтовый холл	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
274	Шахта лифта	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	2.64
275	Шахта лифта	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	4.42
276	Лестничная клетка	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
277	Коридор	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	18.71
278	Тамбур	1 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	4.71
279	Лестничная клетка	2 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
280	Коридор	2 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
281	Лифтовый холл	2 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
282	Балкон	2 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
283	Лестничная клетка	3 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
284	Коридор	3 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
285	Лифтовый холл	3 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
286	Балкон	3 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
287	Лестничная клетка	4 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
288	Коридор	4 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
289	Лифтовый холл	4 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
290	Балкон	4 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
291	Лестничная клетка	5 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
292	Коридор	5 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
293	Лифтовый холл	5 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
294	Балкон	5 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
295	Лестничная клетка	6 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
296	Коридор	6 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
297	Лифтовый холл	6 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
298	Балкон	6 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
299	Лестничная клетка	7 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
300	Коридор	7 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
301	Лифтовый холл	7 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
302	Балкон	7 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
303	Лестничная клетка	8 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
304	Коридор	8 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
305	Лифтовый холл	8 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
306	Балкон	8 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
307	Лестничная клетка	9 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30

308	Коридор	9 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
309	Лифтовый холл	9 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
310	Балкон	9 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
311	Лестничная клетка	10 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
312	Коридор	10 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
313	Лифтовый холл	10 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
314	Балкон	10 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
315	Лестничная клетка	11 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
316	Коридор	11 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
317	Лифтовый холл	11 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
318	Балкон	11 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
319	Лестничная клетка	12 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
320	Коридор	12 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
321	Лифтовый холл	12 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
322	Балкон	12 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
323	Лестничная клетка	13 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
324	Коридор	13 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
325	Лифтовый холл	13 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
326	Балкон	13 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.19
327	Лестничная клетка	14 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30
328	Коридор	14 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	11.55
329	Лифтовый холл	14 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	10.49
330	Балкон	14 этаж (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.42
331	Машинное отделение	Кровля (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	20.65
332	Балкон	Кровля (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	8.42
333	Лестничная клетка	Кровля (5 подъезд, секция А.3)	Нежилое помещение	14.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, технический этаж (секции: Б, В)	Вводная панель ВРУ1 13-20 УХЛ4 с приборами учета общих нагрузок электроэнергии	Бесперебойное электроснабжение потребителей
2	Электрощитовая, технический этаж (секции: Б, В)	Распределительная панель ВРУ-1АВ 50-01 УХЛ4	Бесперебойное электроснабжение потребителей
3	Электрощитовая, технический этаж (секции: Б, В)	Панель с АВР 250А (ВРУ-1-18-80УХЛ4) и распределительный шкаф	Бесперебойное электроснабжение потребителей
4	Электрощитовая, технический этаж (секции: В, А.2, А.3)	ЩПВ А2, ЩПВ А3, ЩПВ В	Щиты питания систем вентиляции
5	ИТП, технический этаж (секции: В, А.2, А.3)	ЩТП А2, ЩТП А3, ЩТП В	Щиты питания ИТП
6	Электрощитовая, технический этаж (секции: Б, А.1)	ЩПВ А2, ЩПВ А3, ЩПВ В	Щиты питания систем вентиляции

7	ИТП, технический этаж (секции: Б, А.1)	ЩТП А2, ЩТП А3, ЩТП В	Щиты питания ИТП
8	Ввод в здание (на стене, секции Б)	ИВРУ В 1.1, ИВРУ В 1.2	Устройство защиты, автоматики
9	Ввод в здание (на стене, секции В)	ИВРУ Б 2.1, ИВРУ Б 2.2	Устройство защиты автоматики
10	Распределительные панели	Счетчики трансформаторного включения СЕ 303 (с PLC-модемом)	Осуществление общего учета нагрузок электроэнергии и учет общедомовых нагрузок для жилого дома
11	1-14 этажи (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Этажные щитки типа ЩЭУ7-3х50А/Сч УХЛ4, ЩЭУ7-3х50А/Сч УХЛ5, ЩЭУ7-7х50А/Сч УХЛ4, ЩЭУ7-8х50А/Сч УХЛ4 з-д «Сигнал»	Питание электрических нагрузок квартир
12	Коридор, 1-14 этаж (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Электронные однофазные счетчики СЕ 102R8-145PV 220В, 5А(60А) (с PLC-модемом)	Учет электроэнергии в квартирах
13	Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3	Противопожарный водопровод	Система пожаротушения
14	Насосная (технический этаж, секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Повысительная насосная установка противопожарного водоснабжения	Внутренняя система пожаротушения
15	Квартиры, тех. помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
16	Узел ввода (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Повысительная насосная установка водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
17	Узел ввода (Секции: А.1, А.2, А.3 (на вводе в здание))	Прибор учета холодного водоснабжения ВСХнд-32	Узел учета расхода холодной воды
18	Узел ввода (Секции: Б, В (на вводе в здание))	Прибор учета холодного водоснабжения ВСХнд-25	Узел учета расхода холодной воды
19	Квартиры (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Счетчики холодного водоснабжения СХВ-15	Индивидуальный прибор учета расхода холодной воды
20	Квартиры (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Счетчики горячего водоснабжения СГВ-15	Индивидуальный прибор учета расхода горячей воды
21	Земельный участок отводимый под строительство объекта (не далее 150 м. от многоквартирного дома)	Пожарные гидранты ПГ1 и ПГ2	Система наружного пожаротушения
22	ИТП (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Комплекс устройств системы отопления и учета тепловой энергии	Обеспечение отоплением и горячим водоснабжением жилых и нежилых помещений
23	Лестничные клетки (на 1-х этажах, секций: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Отопительные приборы	Система отопления мест общего пользования
24	Лифтовые холлы, 1-14 этаж (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Отопительные приборы	Система отопления мест общего пользования
25	Квартиры (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Отопительные приборы	Система отопления жилых помещений
26	Коридоры, 1-14 этажи (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Теплосчетчики	Поквартирный учет тепловой энергии
27	Квартиры, 1-14 этажи (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Система хозяйственно-бытовой канализации	Внутреннее водоотведение
28	Кровля	Система ливневой канализации	Наружное водоотведение
29	Квартиры (сан. узлы, кухни, секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Естественная вытяжная вентиляция по самостоятельным вентиляционным каналам	Вентиляционный воздухообмен
30	Узел ввода, электрощитовая, (технический этаж, в секциях: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Механическая система вентиляции	Вентиляционный воздухообмен нежилых помещений
31	Коридоры 1-14 этажи, кровля (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Вытяжные шахты систем ВД1, ВД2, ВД3	Удаление дыма при пожаре из коридоров
32	Шахта лифта, кровля (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Система ПД2, ПД3, ПД5, ПД6, ПД8, ПД9	Подпор воздуха в шахты лифтов

33	Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3	Рубеж-2ОП прот.РЗ; Рубеж-БИУ прот.РЗ; Рубеж-ПДУ прот.РЗ; ИП 212-64 прот.РЗ; ИП 212/101-64-PR прот.РЗ; ИПР 513-11 прот.РЗ; РМ-К прот.РЗ; ОПОП 1-8; ИЗ-1 прот.РЗ; ИВЭПР; ОПОП 2-35	Автоматическая система пожарной сигнализации
34	Жилые помещения (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Автономные оптико-электронные дымовые пожарные извещатели «ИП212-142»	Дымовой пожарный извещатель
35	Помещения прихожих квартир (Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3)	Извещатели тепловые «ИП212/101-64-PR прот.10»	Тепловой пожарный извещатель
36	Коридоры, 1-14 этажей (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Адресные дымовые оптико-электронные пожарные извещатели «ИП 212-64 протРЗ»	Тепловой пожарный извещатель
37	Коридоры, 1-14 этажей (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Адресные ручные пожарные извещатели «ИПР 513-11 протРЗ»	Адресный пожарный извещатель
38	Электрощитовая, технический этаж (Секция А.2)	Приемно-контрольный прибор «Рубеж-2ОП»	Сбор информации и выдача команд на управление эвакуацией людей из здания
39	Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3	Охранно-пожарный оповещатель «ОПОП 2-35»	Система оповещения о пожаре
40	Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3	Световой оповещатель «ОПОП 1-8М»	Система оповещения о пожаре
41	Секции: А.1, Б, А.2, В, А.3	Система вытяжной противодымной вентиляции	Удаление дыма при пожаре
42	Технический этаж (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Антивандалные телекоммуникационные шкафы ШТК-А-22.6.5 19" 22U	Комплексная сеть связи (радиофикация, цифровое телевидение, интернет). Прием и распределение сигналов ГО и ЧС.
43	1-14 этажи (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами
44	1-й этаж (Секции А.1, Б, А.2, В, А.3)	Подъемная платформа (вертикальный транспорт)	Обеспечение безопасной транспортировки МГН

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 465 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:34:100134:431,26:34:100134:436
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810560100013181
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893
		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 357
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 591,99 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 238,92 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 673 395 860 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 290 600 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 524 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация об открытии специального счета Застройщика для Объекта: расчетный счет № 40702810560100013181, наименование операционного подразделения: Дополнительный офис № 5230/0767, местонахождение опер. подразделения: 357700, Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Куйбышева, д.51, банк получателя: Ставропольское отделение №5230 ПАО «Сбербанк», место нахождения Банка получателя: 355035, г. Ставрополь, ул. Ленина, 361, ИНН 7707083893, КПП по месту нахождения 263443001, корр./счет 30101810907020000615 в ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ, БИК 040702615
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 660520520906334986158463327910594208770
Владелец: ООО 'Стройжилсервис', Пихельсон Дмитрий
Леонидович, г.Кисловодск
Действителен: с 17.04.2020 по 17.04.2021