



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-009-2019

от « 21 » января 2019г.

### Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Группа многоквартирных жилых домов по ул.Фабричной, 2б в г.Кирове (жилой дом № 2 - I очередь строительства, жилой дом № 4 - II очередь строительства)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "МИНЭКС"</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>77-2-1-3-0079-17 от 06.06.2017</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>43:40:000635:63</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>43:40:000635</b>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>11.08.2017 № RU43306000-9481, выдан администрацией г.Кирова</b>
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	<b>ООО Предприятие "БИГ"</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:	

Разрешение на строительство № 43-RU43306000-151-2017 от 07.09.2017

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью "СК ДомИнвест"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

117437, г.Москва, ул.Академика

Арцимовича, д.17, помещение V,комн.8

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

	Общая площадь дома № 2 / дома № 4 (кв. м)	<b>3284,08 / 4008,4</b>	Площадь участка (кв. м)	<b>6629</b>
	Объем дома № 2 / дома № 4 (куб. м)	<b>11329,45 / 14940,60</b>	в том числе подземной части дома № 2 / дома № 4 (куб.м)	<b>1603,73 / 2116,08</b>
	Количество этажей дома № 2 / дома № 4 (в т.ч. этажность) (шт.)	<b>5 / 5 ( 4 / 4)</b>	Высота (м)	<b>10,52</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость встроенных помещений (чел.)	-
	Площадь застройки (в т.ч. дома № 2 / дома № 4) (кв.м)	<b>861,05 / 1129,04</b>		
	Иные показатели	<b>общая площадь жилых помещений дома № 2 / дома № 4 - 2458,24/3304,96 кв.м. Взамен разрешения № 43-RU43306000-152-2017 от 07.09.2017</b>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<b>Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г.Киров, Первомайский р-н, ул.Заповедная, д.5а (дом № 2 – I очередь строительства), д.7а (дом № 4 – II очередь строительства)</b>		

Срок действия настоящего разрешения до – **«21» мая 2020г.**

в соответствии **с проектной документацией**

основания для установления срока действия разрешения на строительство

Заместитель главы  
администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



*(Handwritten signature)*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Р.А.Морозов**  
(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на строительство № 43-RU43306000-009-2019 от 21.01.2019 по объекту «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Фабричной, 2б в г. Кирове (жилой дом № 2 - I очередь строительства, жилой дом № 4 - II очередь строительства)» по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., г. о. город Киров, г. Киров, Первомайский р-н, ул. Заповедная, д. 5а (дом № 2 – I очередь строительства), д. 7а (дом № 4 – II очередь строительства).

Действие настоящего разрешения продлено до 21 мая 2022 г.

Заместитель главы администрации  
муниципального образования «Город Киров»



М.П. ДЛЯ  
ДОКУМЕНТОВ

(подпись)

Р.А. Морозов

В соответствии с переходом прав на земельный участок с кадастровым номером 43:40:000635:63 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.05.2021 № КУВИ-002/2021-57866753) наименование застройщика читать:

**ООО Специализированный застройщик «Стройсоюз» (ИНН 4345276039), 610035, г. Киров, ул. Калинина, д. 40, пом. 38.**

Заместитель главы  
администрации города Кирова



М.П.

(подпись)

А.А. Рзаев

ПОДГОТОВЛЕНО:

На основании заявления застройщика и в соответствии с положительным заключением экспертизы от 14.12.2021 № 43-2-1-2-077187-2021 от ООО "МИНЭКС" внесены изменения в технико-экономические показатели, а именно:

- строительный объем дома № 2 / дома № 4 – 12018,45 / 15843,83 куб.м,
- общая площадь жилых помещений дома № 2 / дома № 4 – 2411,44 / 3262,16 кв.м,
- высота дома № 2 / дома № 4 – 11,12 / 11,12 м.

И.о. заместителя главы администрации  
муниципального образования «Город Киров»



М.П. ДЛЯ  
ДОКУМЕНТОВ

(подпись)

А.М. Политов