

Кому ООО Строительная компания  
"Аврора-Строй"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Владивосток,

полное наименование организации-для юридических лиц, его почтовый

ул. Запорожская, д. 77

индекс и и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 21.12.2016

**№ RU25304000-671/2016**

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Сафонова, 7 в г. Владивостоке
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-1-1-3-0167-16 от 16.12.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:030016:204
		25:28:030016



	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU25304000-26102016000000329, распоряжение управления градостроительства и архитектуры от 26.10.2016 № 928	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Строительная компания «Аврора-Строй» 2016 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	Жилого дома -7811,6; Пристраиваемой автостоянки – 819,4	Площадь участка (кв. м): 1563
	Объем (куб. м):	Жилого дома -24882; Пристраиваемой автостоянки – 2489,2	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	Жилого дома – 755,8; Пристраиваемой части автостоянки-421,9	
	Иные показатели:	Общая площадь помещений общественного назначения – 653,2 (в т.ч. общая площадь помещений социального назначения-338,3 кв.м; общая площадь помещений ТСЖ-314,9 кв.м; общая площадь помещений во встроенной автостоянке-36,33 кв.м); количество квартир-142, количество квартир для временного проживания-10; общая площадь квартир-4895,84 кв.м; общая площадь квартир для временного проживания-304,2 кв.м; количество парковочных мест во встроенной стоянке-55	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Сафонова, д. 7	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		



Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "21" сентября 2018г.

в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник управления  
градостроительства и  
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)

"21" декабря 2016г.

М.П.

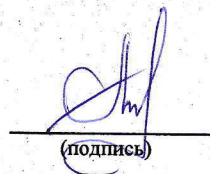


Серия АА 432

Действие настоящего разрешения продлено до «31» декабря 2018 г.

Начальник управления  
градостроительства и архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.М.Шестерикова

(расшифровка подписи)

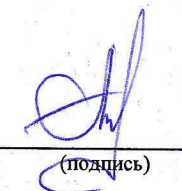
«19» января 2018 г.



Действие настоящего разрешения продлено до «31» мая 2019 г.

Начальник управления  
градостроительства и архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.М.Шестерикова

(расшифровка подписи)

«20» апреля 2018 г.



М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до « 31 » декабря 2019 г.

Начальник управления  
градостроительства и архитектуры  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.М.Шестерикова  
(расшифровка подписи)

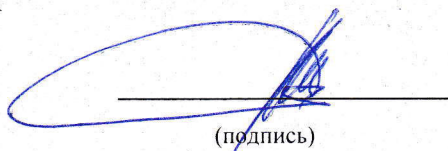
« 20 » февраля 2019 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до «31» мая 2020 года

И.о. начальника управления  
градостроительства и  
архитектуры



(подпись)

П.В. Карпов  
(расшифровка подписи)

29.11.2019

М.П.





Срок действия разрешения на строительство от 21.12.2016 № RU25304000-671/2016

продлен до «31» декабря 2021 года

*Начальник управления  
градостроительства*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

*С.И. Аброськин*

(расшифровка подписи)



12.03.2021

М.П