

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Стройинвест-С»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации - для

607186, Нижегородская область, город Саров,

юридических лиц), его почтовый индекс

улица Ушакова, дом 8, квартира 38

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 05.10.2016

№ 13-ru52304000-01-22/102 -2016

Администрация города Сарова Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Нижегородская область, городской округ Саров, микрорайон 21 квартал 6 в границах улиц №№ 2,130,132. Жилой дом № 14 (по генплану).
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертиз проектов строительства»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 13-2-1-2-0141-16 от 26.09.2016	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:60:0010021:1731	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU523040001365, утвержденного распоряжением Правительства Нижегородской области от 16.05.2016 № 640-р	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	инв. № АМ-3998-16-ПЗ, ООО «Архитектурная мастерская»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	5044,14	Площадь участка (кв. м): 3303
	Объем (куб. м):	23547,91	в том числе подземной части (куб. м): 3500,25
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 13,69
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): 133
	Площадь застройки (кв. м):	1228,16	

	Иные показатели:	Строительный объем: ниже отм. 0,000 – 3500,25 куб.м выше отм. 0,000 – 20047,66 куб.м. Этажность – 5. Количество квартир – 70 шт. Общая площадь квартир – 3992,2 кв.м. Количество блок-секций – 4 шт. Площадь технического подполья – 964,4 кв.м. Площадь технического этажа (h=1,75 м) – 991,98 кв.м. Площадь проездов – 402 кв.м. Площадь тротуаров – 263 кв.м. Площадь озеленения (в границах участка) – 813 кв.м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, город Саров, МКР-21, квартал 6
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 17 г. в соответствии с проектом инв.№ АМ-4019-16-ПОС

Глава Администрации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]
(подпись)

А.В.Голубев
(расшифровка подписи)

“ 05 ” октября 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 17 г.

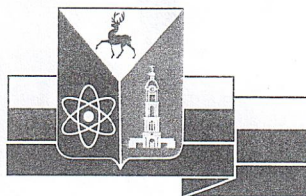
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 17 г.

М.П.



Администрация г. Сарова Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2014

№ 3603

О продлении срока действия разрешения на строительство объекта капитального строительства – «Нижегородская область, городской округ Саров, микрорайон 21 квартал 6 в границах улиц №№ 2,130,132. Жилой дом № 14 (по генплану)», расположенного по адресу: Нижегородская область, город Саров, МКР-21, квартал 6

На основании заявления директора ООО «Стройинвест-С» А.Е. Воронцова от 07.11.2017 (вх.№ 7966/01-14), выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.10.2016 № 90-25823256, градостроительного плана земельного участка № RU523040001365, утвержденного распоряжением Правительства Нижегородской области от 16.05.2016 № 640 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории – «Проект корректировки «Проекта планировки и межевания территории кварталов № 6,7 МКР-21 г.Саров. Корректировка», разрешения на строительство от 05.10.2016 № 13-ru52304000-01-22/102-2016, в соответствии со ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 36 Устава города Сарова:

1. Продлить срок действия разрешения на строительство объекта капитального строительства – «Нижегородская область, городской округ Саров, микрорайон 21 квартал 6 в границах улиц №№ 2,130,132. Жилой дом № 14 (по генплану)», расположенного по адресу: Нижегородская область, город Саров, МКР-21, квартал 6, до 30.06.2018.

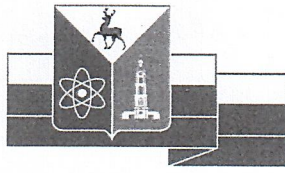
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации по капитальному строительству и архитектуре В.Н.Еминцева.

И.о. главы Администрации



С.И.Лобанов





Администрация г. Сарова Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2018

№ 1890

О продлении срока действия разрешения на строительство объекта капитального строительства – «Нижегородская область, городской округ Саров, микрорайон 21 квартал 6 в границах улиц №№ 2,130,132. Жилой дом № 14 (по генплану)», расположенного по адресу: Нижегородская область, город Саров, МКР-21, квартал 6

На основании заявления директора ООО «Стройинвест-С» А.Е. Воронцова от 07.11.2017 (вх.№ 7966/01-14), выписок из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 14.06.2018 №№ 52/128/02/2018-115733, 52/128/02/2018-115760, градостроительного плана земельного участка № RU523040001365, утвержденного распоряжением Правительства Нижегородской области от 16.05.2016 № 640 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории – «Проект корректировки «Проекта планировки и межевания территории кварталов № 6,7 МКР-21 г.Саров. Корректировка», разрешения на строительство от 05.10.2016 № 13-ru52304000-01-22/102-2016, постановления администрации от 15.11.2017 № 3603 «О продлении срока действия разрешения на строительство объекта капитального строительства – «Нижегородская область, городской округ Саров, микрорайон 21 квартал 6 в границах улиц №№ 2,130,132. Жилой дом № 14 (по генплану)», расположенного по адресу: Нижегородская область, город Саров, МКР-21, квартал 6», в соответствии со ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 36 Устава города Сарова:

1. Продлить срок действия разрешения на строительство объекта капитального строительства – «Нижегородская область, городской округ Саров, микрорайон 21 квартал 6 в границах улиц №№ 2,130,132. Жилой дом № 14 (по генплану)», расположенного по адресу: Нижегородская область, город Саров, МКР-21, квартал 6, до 30.09.2018.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации по капитальному строительству и архитектуре В.Н.Еминцева.

И.о. главы Администрации

В.И.Иванов

