



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвестраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

142793, Москва, п. Десеновское,

ул. 2-я Нововатутинская, д. 1

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 26200

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005776

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом № 82 (в составе малоэтажной жилой застройки)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, п. Десеновское, ул. Кедровая, д. 22

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53 корп. 82

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	4295,70	4407,00
в том числе надземной части	куб.м	3844,65	3956,00
Общая площадь	кв.м	1304,49	1153,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	963,60	965,30
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	18/963,60	18/965,30
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	9/386,40	9/386,90
2-комнатные	штук/ кв.м	9/577,20	9/578,40
3-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1011,00	1017,00
Материалы фундаментов		ж/б забивные сваи с сечением	ж/б забивные сваи с сечением 300x300 серия

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005776

3

		300x300 серия 1.011.1-10	1.011.1-10
Материалы стен		газоблок Итонг Д400 ГОСТ 31360-2007	газоблок Итонг Д400 ГОСТ 31360-2007
Материалы перекрытий		монолитный ж/б В30	монолитный ж/б В30
Материалы кровли		наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"	наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"
Сети инженерно-технического обеспечения: сети электроснабжения 0,4 кВ кабель АВБбШв 4x150мм	п.м	281,00	280,70
сети горячего водоснабжения: тр. ст. оцинк. в ППУ Д32/125мм	п.м	17,00	17,10
сети холодного водоснабжения: тр. ПНД Д50x3,7мм	п.м	7,00	7,30
сети хозяйственно-бытовой канализации: тр. НПВХ Д110мм	п.м	6,00	5,90
сети теплоснабжения: тр. ст. в ППУ Д57/125мм	п.м	20,00	20,20
Сети кабельного ТВ: кабель волоконно- оптический бронированный	п.м	19,45	19,50
Телефонная сеть: кабель волоконно- оптический бронированный	п.м	19,45	19,50
Кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	19,45	19,50

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	58,18	58,18
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		- плиты фасадные - 20мм - газоблоки YTONG - 375мм - штукатурка ц/п - 10мм	- плиты фасадные - 20мм - газоблоки YTONG - 375мм - штукатурка ц/п - 10мм
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете с	2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете с

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005776

4

межстекольными  
расстоянием  
12мм

межстекольным  
расстоянием 12мм

Заместитель председателя

«30» июня 2014 г

М.П.



А.В. Амелкин



PBN0015190