

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001785 от 30.06.2020

ЖК "FRESH" литер 2

Дата первичного размещения: 30.05.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350066 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)222-10-10 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@ask-yug.com |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.ask-yug.com |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Яровой |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312266578 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375095661 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2017 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "АВА" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312246652 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 96 % |
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "АВА КАПИТАЛ" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312262816 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 4 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Арутюнян |
| | 3.4.2 | Имя: Ваган |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Арсенович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 96 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-276-362 38 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231213588320 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фанагорийская усадьба» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2305028413 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132368001479 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК-СЕРВИС» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312199850 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132312001227 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Уютный Дом» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309100967 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062309025151 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312247222 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375024558 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ПРЕСТИЖ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312280163 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375011190 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сервис-Юг» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312259997 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375031850 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК 5» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274628 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071647 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК 6» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274561 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071229 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АЛЬФА» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233660 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152312010531 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АльфаСтройКомплекс» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312190590 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312003494 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Строй Центр" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312196240 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312010226 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЮгИнвест» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255520 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375059626 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа компаний «АВА» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375022699 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК 4» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274547 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071185 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 955,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики 47158 тыс.руб. Задолж. По налогам 797 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 785,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Поставщики 31700 тыс.руб. Прочие дебиторы 85 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Валерия Гассия |
| | 9.2.10 | Дом: 4/7 |
| | 9.2.11 | Литера: 2 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 47 154,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Блоки с утеплителем и фасадным штукатурным слоем) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 34132,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2764,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 36896,50 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Победенный А.В. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.10.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0195-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр независимых экспертиз |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702545730 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06-1-1-0030-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Торговый дом «Партнер» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.05.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0044-19 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертных Решений |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "FRESH" (ЖК "ФРЕШ" литер 2) |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3681/1-р |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.10.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.12.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0426011:1737 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 50072,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Ширина проездов принята - 6,0 м. Расположение проездов на генплане учитывает необходимость подъезда к входам в жилые дома и противопожарные нормы. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В проекте предусмотрены автостоянки для жилого дома литер 1,2,3,4 и встроенных помещений: 8 Этажная надземная автостоянка на 327м/мест. Всего 1325м/мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство, в том числе детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых, расположены в границах объекта строительства. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотренных малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. МАФы запроектированы по действующим типовым проктам. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для установки мусорных контейнеров максимально удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов в границах застройки |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки территории озеленяются посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения удобства движения МГН предусмотрено устройство заглубленного бортового камня у пандусов проектируемых зданий. Вертикальная планировка участка организована таким образом, чтобы обеспечить доступ инвалидов на кресле-коляске в помещения общественного назначения и входную группу жилого дома. На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения. Места для стоянки автотранспортных средств инвалидов выделяются разметкой и обозначаются символами. В жилых домах на первом этаже предусмотрены входы, предназначенные для использования МГН. Верхняя и нижняя ступень, а также участки, поручней соответствующие им, обозначаются участками поверхности с выраженным рифлением (тактильной полосой) и контрастной окраской. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-25Т-2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47 159 292 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01П-2В-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01П-2В-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/4373 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгЭнергоРесурс |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-3-2014/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 430 480 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КраснодарТеплоСеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-25Т-2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47 159 292 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КубаньЛифтСтрой» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312259147 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 616 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 50 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 50 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 64.8 | 2 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 98.4 | 3 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 39.8 | 1 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 39.9 | 1 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 41.5 | 1 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 41.5 | 1 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 41.5 | 1 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 70.1 | 2 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 61.5 | 2 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 64.8 | 2 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 98.4 | 3 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 39.8 | 1 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 41.5 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 41.5 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 41.5 | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 70.1 | 2 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 61.5 | 2 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 64.8 | 2 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 98.4 | 3 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 39.8 | 1 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 41.5 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 41.5 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 41.5 | 1 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 70.1 | 2 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 61.5 | 2 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 64.8 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 98.4 | 3 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 39.8 | 1 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 41.5 | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 41.5 | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 41.5 | 1 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 70.1 | 2 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 61.5 | 2 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 64.8 | 2 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 98.4 | 3 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 39.8 | 1 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 41.5 | 1 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 41.5 | 1 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 41.5 | 1 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 70.1 | 2 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 61.5 | 2 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 64.8 | 2 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 98.4 | 3 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 39.8 | 1 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 41.5 | 1 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 41.5 | 1 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 41.5 | 1 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 70.1 | 2 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 61.5 | 2 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 64.8 | 2 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 98.4 | 3 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 39.8 | 1 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 41.5 | 1 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 41.5 | 1 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 41.5 | 1 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 70.1 | 2 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 61.5 | 2 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 64.8 | 2 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 98.4 | 3 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 39.8 | 1 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 41.5 | 1 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 41.5 | 1 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 41.5 | 1 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 70.1 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 61.5 | 2 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 64.8 | 2 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 98.4 | 3 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 39.8 | 1 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 41.5 | 1 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 41.5 | 1 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 41.5 | 1 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 70.1 | 2 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 61.5 | 2 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 64.8 | 2 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 98.4 | 3 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 39.8 | 1 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 39.9 | 1 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 41.5 | 1 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 41.5 | 1 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 41.5 | 1 |
| 89 | Квартира | 12 | 1 | 70.1 | 2 |
| 90 | Квартира | 12 | 1 | 61.5 | 2 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 64.8 | 2 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 98.4 | 3 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 39.8 | 1 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 39.9 | 1 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 41.5 | 1 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 41.5 | 1 |
| 97 | Квартира | 13 | 1 | 41.5 | 1 |
| 98 | Квартира | 13 | 1 | 70.1 | 2 |
| 99 | Квартира | 13 | 1 | 61.5 | 2 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 64.8 | 2 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 98.4 | 3 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 39.8 | 1 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 39.9 | 1 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 41.5 | 1 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 41.5 | 1 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 41.5 | 1 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 70.1 | 2 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 61.5 | 2 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 64.8 | 2 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 98.4 | 3 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 39.8 | 1 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 39.9 | 1 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 41.5 | 1 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 41.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 41.5 | 1 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 70.1 | 2 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 61.5 | 2 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 64.8 | 2 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 98.4 | 3 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 39.8 | 1 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 39.9 | 1 |
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 41.5 | 1 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 41.5 | 1 |
| 124 | Квартира | 16 | 1 | 41.5 | 1 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 70.1 | 2 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 61.5 | 2 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 64.8 | 2 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 98.4 | 3 |
| 129 | Квартира | 17 | 1 | 39.8 | 1 |
| 130 | Квартира | 17 | 1 | 39.9 | 1 |
| 131 | Квартира | 17 | 1 | 41.5 | 1 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 41.5 | 1 |
| 133 | Квартира | 17 | 1 | 41.5 | 1 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 70.1 | 2 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 61.5 | 2 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 64.8 | 2 |
| 137 | Квартира | 18 | 1 | 98.4 | 3 |
| 138 | Квартира | 18 | 1 | 39.8 | 1 |
| 139 | Квартира | 18 | 1 | 39.9 | 1 |
| 140 | Квартира | 18 | 1 | 41.5 | 1 |
| 141 | Квартира | 18 | 1 | 41.5 | 1 |
| 142 | Квартира | 18 | 1 | 41.5 | 1 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 70.1 | 2 |
| 144 | Квартира | 18 | 1 | 61.5 | 2 |
| 145 | Квартира | 19 | 1 | 64.8 | 2 |
| 146 | Квартира | 19 | 1 | 98.4 | 3 |
| 147 | Квартира | 19 | 1 | 39.8 | 1 |
| 148 | Квартира | 19 | 1 | 41 | 1 |
| 149 | Квартира | 19 | 1 | 44.4 | 1 |
| 150 | Квартира | 19 | 1 | 44.4 | 1 |
| 151 | Квартира | 19 | 1 | 42.6 | 1 |
| 152 | Квартира | 19 | 1 | 70.1 | 2 |
| 153 | Квартира | 19 | 1 | 62.7 | 2 |
| 154 | Квартира | 20 | 1 | 64.8 | 2 |
| 155 | Квартира | 20 | 1 | 98.4 | 3 |
| 156 | Квартира | 20 | 1 | 39.8 | 1 |
| 157 | Квартира | 20 | 1 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 158 | Квартира | 20 | 1 | 44.4 | 1 |
| 159 | Квартира | 20 | 1 | 44.4 | 1 |
| 160 | Квартира | 20 | 1 | 42.6 | 1 |
| 161 | Квартира | 20 | 1 | 70.1 | 2 |
| 162 | Квартира | 20 | 1 | 62.7 | 2 |
| 163 | Квартира | 21 | 1 | 64.8 | 2 |
| 164 | Квартира | 21 | 1 | 98.4 | 3 |
| 165 | Квартира | 21 | 1 | 39.8 | 1 |
| 166 | Квартира | 21 | 1 | 41 | 1 |
| 167 | Квартира | 21 | 1 | 44.4 | 1 |
| 168 | Квартира | 21 | 1 | 44.4 | 1 |
| 169 | Квартира | 21 | 1 | 42.6 | 1 |
| 170 | Квартира | 21 | 1 | 70.1 | 2 |
| 171 | Квартира | 21 | 1 | 62.7 | 2 |
| 172 | Квартира | 22 | 1 | 64.8 | 2 |
| 173 | Квартира | 22 | 1 | 98.4 | 3 |
| 174 | Квартира | 22 | 1 | 39.8 | 1 |
| 175 | Квартира | 22 | 1 | 41 | 1 |
| 176 | Квартира | 22 | 1 | 44.4 | 1 |
| 177 | Квартира | 22 | 1 | 44.4 | 1 |
| 178 | Квартира | 22 | 1 | 42.6 | 1 |
| 179 | Квартира | 22 | 1 | 70.1 | 2 |
| 180 | Квартира | 22 | 1 | 62.7 | 2 |
| 181 | Квартира | 23 | 1 | 64.8 | 2 |
| 182 | Квартира | 23 | 1 | 98.4 | 3 |
| 183 | Квартира | 23 | 1 | 39.8 | 1 |
| 184 | Квартира | 23 | 1 | 41 | 1 |
| 185 | Квартира | 23 | 1 | 44.4 | 1 |
| 186 | Квартира | 23 | 1 | 44.4 | 1 |
| 187 | Квартира | 23 | 1 | 42.6 | 1 |
| 188 | Квартира | 23 | 1 | 70.1 | 2 |
| 189 | Квартира | 23 | 1 | 62.7 | 2 |
| 190 | Квартира | 24 | 1 | 64.8 | 2 |
| 191 | Квартира | 24 | 1 | 98.4 | 3 |
| 192 | Квартира | 24 | 1 | 39.8 | 1 |
| 193 | Квартира | 24 | 1 | 41 | 1 |
| 194 | Квартира | 24 | 1 | 44.4 | 1 |
| 195 | Квартира | 24 | 1 | 44.4 | 1 |
| 196 | Квартира | 24 | 1 | 42.6 | 1 |
| 197 | Квартира | 24 | 1 | 70.1 | 2 |
| 198 | Квартира | 24 | 1 | 62.7 | 2 |
| 199 | Квартира | 3 | 2 | 61.5 | 2 |
| 200 | Квартира | 3 | 2 | 70.1 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 201 | Квартира | 3 | 2 | 41.5 | 1 |
| 202 | Квартира | 3 | 2 | 41.5 | 1 |
| 203 | Квартира | 3 | 2 | 41.5 | 1 |
| 204 | Квартира | 3 | 2 | 39.9 | 1 |
| 205 | Квартира | 3 | 2 | 39.9 | 1 |
| 206 | Квартира | 3 | 2 | 41.5 | 1 |
| 207 | Квартира | 3 | 2 | 95.7 | 3 |
| 208 | Квартира | 3 | 2 | 42.4 | 1 |
| 209 | Квартира | 4 | 2 | 61.5 | 2 |
| 210 | Квартира | 4 | 2 | 70.1 | 2 |
| 211 | Квартира | 4 | 2 | 41.5 | 1 |
| 212 | Квартира | 4 | 2 | 41.5 | 1 |
| 213 | Квартира | 4 | 2 | 41.5 | 1 |
| 214 | Квартира | 4 | 2 | 39.9 | 1 |
| 215 | Квартира | 4 | 2 | 39.9 | 1 |
| 216 | Квартира | 4 | 2 | 41.5 | 1 |
| 217 | Квартира | 4 | 2 | 95.7 | 3 |
| 218 | Квартира | 4 | 2 | 42.4 | 1 |
| 219 | Квартира | 5 | 2 | 61.5 | 2 |
| 220 | Квартира | 5 | 2 | 70.1 | 2 |
| 221 | Квартира | 5 | 2 | 41.5 | 1 |
| 222 | Квартира | 5 | 2 | 41.5 | 1 |
| 223 | Квартира | 5 | 2 | 41.5 | 1 |
| 224 | Квартира | 5 | 2 | 39.9 | 1 |
| 225 | Квартира | 5 | 2 | 39.9 | 1 |
| 226 | Квартира | 5 | 2 | 41.5 | 1 |
| 227 | Квартира | 5 | 2 | 95.7 | 3 |
| 228 | Квартира | 5 | 2 | 42.4 | 1 |
| 229 | Квартира | 6 | 2 | 61.5 | 2 |
| 230 | Квартира | 6 | 2 | 70.1 | 2 |
| 231 | Квартира | 6 | 2 | 41.5 | 1 |
| 232 | Квартира | 6 | 2 | 41.5 | 1 |
| 233 | Квартира | 6 | 2 | 41.5 | 1 |
| 234 | Квартира | 6 | 2 | 39.9 | 1 |
| 235 | Квартира | 6 | 2 | 39.9 | 1 |
| 236 | Квартира | 6 | 2 | 41.5 | 1 |
| 237 | Квартира | 6 | 2 | 95.7 | 3 |
| 238 | Квартира | 6 | 2 | 42.4 | 1 |
| 239 | Квартира | 7 | 2 | 61.5 | 2 |
| 240 | Квартира | 7 | 2 | 70.1 | 2 |
| 241 | Квартира | 7 | 2 | 41.5 | 1 |
| 242 | Квартира | 7 | 2 | 41.5 | 1 |
| 243 | Квартира | 7 | 2 | 41.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 244 | Квартира | 7 | 2 | 39.9 | 1 |
| 245 | Квартира | 7 | 2 | 39.9 | 1 |
| 246 | Квартира | 7 | 2 | 41.5 | 1 |
| 247 | Квартира | 7 | 2 | 95.7 | 3 |
| 248 | Квартира | 7 | 2 | 42.4 | 1 |
| 249 | Квартира | 8 | 2 | 61.5 | 2 |
| 250 | Квартира | 8 | 2 | 70.1 | 2 |
| 251 | Квартира | 8 | 2 | 41.5 | 1 |
| 252 | Квартира | 8 | 2 | 41.5 | 1 |
| 253 | Квартира | 8 | 2 | 41.5 | 1 |
| 254 | Квартира | 8 | 2 | 39.9 | 1 |
| 255 | Квартира | 8 | 2 | 39.9 | 1 |
| 256 | Квартира | 8 | 2 | 41.5 | 1 |
| 257 | Квартира | 8 | 2 | 95.7 | 3 |
| 258 | Квартира | 8 | 2 | 42.4 | 1 |
| 259 | Квартира | 9 | 2 | 61.5 | 2 |
| 260 | Квартира | 9 | 2 | 70.1 | 2 |
| 261 | Квартира | 9 | 2 | 41.5 | 1 |
| 262 | Квартира | 9 | 2 | 41.5 | 1 |
| 263 | Квартира | 9 | 2 | 41.5 | 1 |
| 264 | Квартира | 9 | 2 | 39.9 | 1 |
| 265 | Квартира | 9 | 2 | 39.9 | 1 |
| 266 | Квартира | 9 | 2 | 41.5 | 1 |
| 267 | Квартира | 9 | 2 | 95.7 | 3 |
| 268 | Квартира | 9 | 2 | 42.4 | 1 |
| 269 | Квартира | 10 | 2 | 61.5 | 2 |
| 270 | Квартира | 10 | 2 | 70.1 | 2 |
| 271 | Квартира | 10 | 2 | 41.5 | 1 |
| 272 | Квартира | 10 | 2 | 41.5 | 1 |
| 273 | Квартира | 10 | 2 | 41.5 | 1 |
| 274 | Квартира | 10 | 2 | 39.9 | 1 |
| 275 | Квартира | 10 | 2 | 39.9 | 1 |
| 276 | Квартира | 10 | 2 | 41.5 | 1 |
| 277 | Квартира | 10 | 2 | 95.7 | 3 |
| 278 | Квартира | 10 | 2 | 42.4 | 1 |
| 279 | Квартира | 11 | 2 | 61.5 | 2 |
| 280 | Квартира | 11 | 2 | 70.1 | 2 |
| 281 | Квартира | 11 | 2 | 41.5 | 1 |
| 282 | Квартира | 11 | 2 | 41.5 | 1 |
| 283 | Квартира | 11 | 2 | 41.5 | 1 |
| 284 | Квартира | 11 | 2 | 39.9 | 1 |
| 285 | Квартира | 11 | 2 | 39.9 | 1 |
| 286 | Квартира | 11 | 2 | 41.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 287 | Квартира | 11 | 2 | 95.7 | 3 |
| 288 | Квартира | 11 | 2 | 42.4 | 1 |
| 289 | Квартира | 12 | 2 | 61.5 | 2 |
| 290 | Квартира | 12 | 2 | 70.1 | 2 |
| 291 | Квартира | 12 | 2 | 41.5 | 1 |
| 292 | Квартира | 12 | 2 | 41.5 | 1 |
| 293 | Квартира | 12 | 2 | 41.5 | 1 |
| 294 | Квартира | 12 | 2 | 39.9 | 1 |
| 295 | Квартира | 12 | 2 | 39.9 | 1 |
| 296 | Квартира | 12 | 2 | 41.5 | 1 |
| 297 | Квартира | 12 | 2 | 95.7 | 3 |
| 298 | Квартира | 12 | 2 | 42.4 | 1 |
| 299 | Квартира | 13 | 2 | 61.5 | 2 |
| 300 | Квартира | 13 | 2 | 70.1 | 2 |
| 301 | Квартира | 13 | 2 | 41.5 | 1 |
| 302 | Квартира | 13 | 2 | 41.5 | 1 |
| 303 | Квартира | 13 | 2 | 41.5 | 1 |
| 304 | Квартира | 13 | 2 | 39.9 | 1 |
| 305 | Квартира | 13 | 2 | 39.9 | 1 |
| 306 | Квартира | 13 | 2 | 41.5 | 1 |
| 307 | Квартира | 13 | 2 | 95.7 | 3 |
| 308 | Квартира | 13 | 2 | 42.4 | 1 |
| 309 | Квартира | 14 | 2 | 61.5 | 2 |
| 310 | Квартира | 14 | 2 | 70.1 | 2 |
| 311 | Квартира | 14 | 2 | 41.5 | 1 |
| 312 | Квартира | 14 | 2 | 41.5 | 1 |
| 313 | Квартира | 14 | 2 | 41.5 | 1 |
| 314 | Квартира | 14 | 2 | 39.9 | 1 |
| 315 | Квартира | 14 | 2 | 39.9 | 1 |
| 316 | Квартира | 14 | 2 | 41.5 | 1 |
| 317 | Квартира | 14 | 2 | 95.7 | 3 |
| 318 | Квартира | 14 | 2 | 42.4 | 1 |
| 319 | Квартира | 15 | 2 | 61.5 | 2 |
| 320 | Квартира | 15 | 2 | 70.1 | 2 |
| 321 | Квартира | 15 | 2 | 41.5 | 1 |
| 322 | Квартира | 15 | 2 | 41.5 | 1 |
| 323 | Квартира | 15 | 2 | 41.5 | 1 |
| 324 | Квартира | 15 | 2 | 39.9 | 1 |
| 325 | Квартира | 15 | 2 | 39.9 | 1 |
| 326 | Квартира | 15 | 2 | 41.5 | 1 |
| 327 | Квартира | 15 | 2 | 95.7 | 3 |
| 328 | Квартира | 15 | 2 | 42.4 | 1 |
| 329 | Квартира | 16 | 2 | 61.5 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 330 | Квартира | 16 | 2 | 70.1 | 2 |
| 331 | Квартира | 16 | 2 | 41.5 | 1 |
| 332 | Квартира | 16 | 2 | 41.5 | 1 |
| 333 | Квартира | 16 | 2 | 41.5 | 1 |
| 334 | Квартира | 16 | 2 | 39.9 | 1 |
| 335 | Квартира | 16 | 2 | 39.9 | 1 |
| 336 | Квартира | 16 | 2 | 41.5 | 1 |
| 337 | Квартира | 16 | 2 | 95.7 | 3 |
| 338 | Квартира | 16 | 2 | 42.4 | 1 |
| 339 | Квартира | 17 | 2 | 61.5 | 2 |
| 340 | Квартира | 17 | 2 | 70.1 | 2 |
| 341 | Квартира | 17 | 2 | 41.5 | 1 |
| 342 | Квартира | 17 | 2 | 41.5 | 1 |
| 343 | Квартира | 17 | 2 | 41.5 | 1 |
| 344 | Квартира | 17 | 2 | 39.9 | 1 |
| 345 | Квартира | 17 | 2 | 39.9 | 1 |
| 346 | Квартира | 17 | 2 | 41.5 | 1 |
| 347 | Квартира | 17 | 2 | 95.7 | 3 |
| 348 | Квартира | 17 | 2 | 42.4 | 1 |
| 349 | Квартира | 18 | 2 | 61.5 | 2 |
| 350 | Квартира | 18 | 2 | 70.1 | 2 |
| 351 | Квартира | 18 | 2 | 41.5 | 1 |
| 352 | Квартира | 18 | 2 | 41.5 | 1 |
| 353 | Квартира | 18 | 2 | 41.5 | 1 |
| 354 | Квартира | 18 | 2 | 39.9 | 1 |
| 355 | Квартира | 18 | 2 | 39.9 | 1 |
| 356 | Квартира | 18 | 2 | 41.5 | 1 |
| 357 | Квартира | 18 | 2 | 95.7 | 3 |
| 358 | Квартира | 18 | 2 | 42.4 | 1 |
| 359 | Квартира | 19 | 2 | 62.7 | 2 |
| 360 | Квартира | 19 | 2 | 70.1 | 2 |
| 361 | Квартира | 19 | 2 | 42.6 | 1 |
| 362 | Квартира | 19 | 2 | 44.4 | 1 |
| 363 | Квартира | 19 | 2 | 44.4 | 1 |
| 364 | Квартира | 19 | 2 | 41 | 1 |
| 365 | Квартира | 19 | 2 | 39.9 | 1 |
| 366 | Квартира | 19 | 2 | 41.5 | 1 |
| 367 | Квартира | 19 | 2 | 96.9 | 3 |
| 368 | Квартира | 19 | 2 | 42.4 | 1 |
| 369 | Квартира | 20 | 2 | 62.7 | 2 |
| 370 | Квартира | 20 | 2 | 70.1 | 2 |
| 371 | Квартира | 20 | 2 | 42.6 | 1 |
| 372 | Квартира | 20 | 2 | 44.4 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 373 | Квартира | 20 | 2 | 44.4 | 1 |
| 374 | Квартира | 20 | 2 | 41 | 1 |
| 375 | Квартира | 20 | 2 | 39.9 | 1 |
| 376 | Квартира | 20 | 2 | 41.5 | 1 |
| 377 | Квартира | 20 | 2 | 96.9 | 3 |
| 378 | Квартира | 20 | 2 | 42.4 | 1 |
| 379 | Квартира | 21 | 2 | 62.7 | 2 |
| 380 | Квартира | 21 | 2 | 70.1 | 2 |
| 381 | Квартира | 21 | 2 | 42.6 | 1 |
| 382 | Квартира | 21 | 2 | 44.4 | 1 |
| 383 | Квартира | 21 | 2 | 44.4 | 1 |
| 384 | Квартира | 21 | 2 | 41 | 1 |
| 385 | Квартира | 21 | 2 | 39.9 | 1 |
| 386 | Квартира | 21 | 2 | 41.5 | 1 |
| 387 | Квартира | 21 | 2 | 96.9 | 3 |
| 388 | Квартира | 21 | 2 | 42.4 | 1 |
| 389 | Квартира | 22 | 2 | 62.7 | 2 |
| 390 | Квартира | 22 | 2 | 70.1 | 2 |
| 391 | Квартира | 22 | 2 | 42.6 | 1 |
| 392 | Квартира | 22 | 2 | 44.4 | 1 |
| 393 | Квартира | 22 | 2 | 44.4 | 1 |
| 394 | Квартира | 22 | 2 | 41 | 1 |
| 395 | Квартира | 22 | 2 | 39.9 | 1 |
| 396 | Квартира | 22 | 2 | 41.5 | 1 |
| 397 | Квартира | 22 | 2 | 96.9 | 3 |
| 398 | Квартира | 22 | 2 | 42.4 | 1 |
| 399 | Квартира | 23 | 2 | 62.7 | 2 |
| 400 | Квартира | 23 | 2 | 70.1 | 2 |
| 401 | Квартира | 23 | 2 | 42.6 | 1 |
| 402 | Квартира | 23 | 2 | 44.4 | 1 |
| 403 | Квартира | 23 | 2 | 44.4 | 1 |
| 404 | Квартира | 23 | 2 | 41 | 1 |
| 405 | Квартира | 23 | 2 | 39.9 | 1 |
| 406 | Квартира | 23 | 2 | 41.5 | 1 |
| 407 | Квартира | 23 | 2 | 96.9 | 3 |
| 408 | Квартира | 23 | 2 | 42.4 | 1 |
| 409 | Квартира | 24 | 2 | 62.7 | 2 |
| 410 | Квартира | 24 | 2 | 70.1 | 2 |
| 411 | Квартира | 24 | 2 | 42.6 | 1 |
| 412 | Квартира | 24 | 2 | 44.4 | 1 |
| 413 | Квартира | 24 | 2 | 44.4 | 1 |
| 414 | Квартира | 24 | 2 | 41 | 1 |
| 415 | Квартира | 24 | 2 | 39.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 416 | Квартира | 24 | 2 | 41.5 | 1 |
| 417 | Квартира | 24 | 2 | 96.9 | 3 |
| 418 | Квартира | 24 | 2 | 42.4 | 1 |
| 419 | Квартира | 3 | 3 | 61.5 | 2 |
| 420 | Квартира | 3 | 3 | 70.1 | 2 |
| 421 | Квартира | 3 | 3 | 41.5 | 1 |
| 422 | Квартира | 3 | 3 | 41.5 | 1 |
| 423 | Квартира | 3 | 3 | 41.5 | 1 |
| 424 | Квартира | 3 | 3 | 39.9 | 1 |
| 425 | Квартира | 3 | 3 | 40.1 | 1 |
| 426 | Квартира | 3 | 3 | 104.2 | 3 |
| 427 | Квартира | 3 | 3 | 88.8 | 3 |
| 428 | Квартира | 4 | 3 | 61.5 | 2 |
| 429 | Квартира | 4 | 3 | 70.1 | 2 |
| 430 | Квартира | 4 | 3 | 41.5 | 1 |
| 431 | Квартира | 4 | 3 | 41.5 | 1 |
| 432 | Квартира | 4 | 3 | 41.5 | 1 |
| 433 | Квартира | 4 | 3 | 39.9 | 1 |
| 434 | Квартира | 4 | 3 | 40.1 | 1 |
| 435 | Квартира | 4 | 3 | 104.2 | 3 |
| 436 | Квартира | 4 | 3 | 88.8 | 3 |
| 437 | Квартира | 5 | 3 | 61.5 | 2 |
| 438 | Квартира | 5 | 3 | 70.1 | 2 |
| 439 | Квартира | 5 | 3 | 41.5 | 1 |
| 440 | Квартира | 5 | 3 | 41.5 | 1 |
| 441 | Квартира | 5 | 3 | 41.5 | 1 |
| 442 | Квартира | 5 | 3 | 39.9 | 1 |
| 443 | Квартира | 5 | 3 | 40.1 | 1 |
| 444 | Квартира | 5 | 3 | 104.2 | 3 |
| 445 | Квартира | 5 | 3 | 88.8 | 3 |
| 446 | Квартира | 6 | 3 | 61.5 | 2 |
| 447 | Квартира | 6 | 3 | 70.1 | 2 |
| 448 | Квартира | 6 | 3 | 41.5 | 1 |
| 449 | Квартира | 6 | 3 | 41.5 | 1 |
| 450 | Квартира | 6 | 3 | 41.5 | 1 |
| 451 | Квартира | 6 | 3 | 39.9 | 1 |
| 452 | Квартира | 6 | 3 | 40.1 | 1 |
| 453 | Квартира | 6 | 3 | 104.2 | 3 |
| 454 | Квартира | 6 | 3 | 88.8 | 3 |
| 455 | Квартира | 7 | 3 | 61.5 | 2 |
| 456 | Квартира | 7 | 3 | 70.1 | 2 |
| 457 | Квартира | 7 | 3 | 41.5 | 1 |
| 458 | Квартира | 7 | 3 | 41.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 459 | Квартира | 7 | 3 | 41.5 | 1 |
| 460 | Квартира | 7 | 3 | 39.9 | 1 |
| 461 | Квартира | 7 | 3 | 40.1 | 1 |
| 462 | Квартира | 7 | 3 | 104.2 | 3 |
| 463 | Квартира | 7 | 3 | 88.8 | 3 |
| 464 | Квартира | 8 | 3 | 61.5 | 2 |
| 465 | Квартира | 8 | 3 | 70.1 | 2 |
| 466 | Квартира | 8 | 3 | 41.5 | 1 |
| 467 | Квартира | 8 | 3 | 41.5 | 1 |
| 468 | Квартира | 8 | 3 | 41.5 | 1 |
| 469 | Квартира | 8 | 3 | 39.9 | 1 |
| 470 | Квартира | 8 | 3 | 40.1 | 1 |
| 471 | Квартира | 8 | 3 | 104.2 | 3 |
| 472 | Квартира | 8 | 3 | 88.8 | 3 |
| 473 | Квартира | 9 | 3 | 61.5 | 2 |
| 474 | Квартира | 9 | 3 | 70.1 | 2 |
| 475 | Квартира | 9 | 3 | 41.5 | 1 |
| 476 | Квартира | 9 | 3 | 41.5 | 1 |
| 477 | Квартира | 9 | 3 | 41.5 | 1 |
| 478 | Квартира | 9 | 3 | 39.9 | 1 |
| 479 | Квартира | 9 | 3 | 40.1 | 1 |
| 480 | Квартира | 9 | 3 | 104.2 | 3 |
| 481 | Квартира | 9 | 3 | 88.8 | 3 |
| 482 | Квартира | 10 | 3 | 61.5 | 2 |
| 483 | Квартира | 10 | 3 | 70.1 | 2 |
| 484 | Квартира | 10 | 3 | 41.5 | 1 |
| 485 | Квартира | 10 | 3 | 41.5 | 1 |
| 486 | Квартира | 10 | 3 | 41.5 | 1 |
| 487 | Квартира | 10 | 3 | 39.9 | 1 |
| 488 | Квартира | 10 | 3 | 40.1 | 1 |
| 489 | Квартира | 10 | 3 | 104.2 | 3 |
| 490 | Квартира | 10 | 3 | 88.8 | 3 |
| 491 | Квартира | 11 | 3 | 61.5 | 2 |
| 492 | Квартира | 11 | 3 | 70.1 | 2 |
| 493 | Квартира | 11 | 3 | 41.5 | 1 |
| 494 | Квартира | 11 | 3 | 41.5 | 1 |
| 495 | Квартира | 11 | 3 | 41.5 | 1 |
| 496 | Квартира | 11 | 3 | 39.9 | 1 |
| 497 | Квартира | 11 | 3 | 40.1 | 1 |
| 498 | Квартира | 11 | 3 | 104.2 | 3 |
| 499 | Квартира | 11 | 3 | 88.8 | 3 |
| 500 | Квартира | 12 | 3 | 61.5 | 2 |
| 501 | Квартира | 12 | 3 | 70.1 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 502 | Квартира | 12 | 3 | 41.5 | 1 |
| 503 | Квартира | 12 | 3 | 41.5 | 1 |
| 504 | Квартира | 12 | 3 | 41.5 | 1 |
| 505 | Квартира | 12 | 3 | 39.9 | 1 |
| 506 | Квартира | 12 | 3 | 40.1 | 1 |
| 507 | Квартира | 12 | 3 | 104.2 | 3 |
| 508 | Квартира | 12 | 3 | 88.8 | 3 |
| 509 | Квартира | 13 | 3 | 61.5 | 2 |
| 510 | Квартира | 13 | 3 | 70.1 | 2 |
| 511 | Квартира | 13 | 3 | 41.5 | 1 |
| 512 | Квартира | 13 | 3 | 41.5 | 1 |
| 513 | Квартира | 13 | 3 | 41.5 | 1 |
| 514 | Квартира | 13 | 3 | 39.9 | 1 |
| 515 | Квартира | 13 | 3 | 40.1 | 1 |
| 516 | Квартира | 13 | 3 | 104.2 | 3 |
| 517 | Квартира | 13 | 3 | 88.8 | 3 |
| 518 | Квартира | 14 | 3 | 61.5 | 2 |
| 519 | Квартира | 14 | 3 | 70.1 | 2 |
| 520 | Квартира | 14 | 3 | 41.5 | 1 |
| 521 | Квартира | 14 | 3 | 41.5 | 1 |
| 522 | Квартира | 14 | 3 | 41.5 | 1 |
| 523 | Квартира | 14 | 3 | 39.9 | 1 |
| 524 | Квартира | 14 | 3 | 40.1 | 1 |
| 525 | Квартира | 14 | 3 | 104.2 | 3 |
| 526 | Квартира | 14 | 3 | 88.8 | 3 |
| 527 | Квартира | 15 | 3 | 61.5 | 2 |
| 528 | Квартира | 15 | 3 | 70.1 | 2 |
| 529 | Квартира | 15 | 3 | 41.5 | 1 |
| 530 | Квартира | 15 | 3 | 41.5 | 1 |
| 531 | Квартира | 15 | 3 | 41.5 | 1 |
| 532 | Квартира | 15 | 3 | 39.9 | 1 |
| 533 | Квартира | 15 | 3 | 40.1 | 1 |
| 534 | Квартира | 15 | 3 | 104.2 | 3 |
| 535 | Квартира | 15 | 3 | 88.8 | 3 |
| 536 | Квартира | 16 | 3 | 61.5 | 2 |
| 537 | Квартира | 16 | 3 | 70.1 | 2 |
| 538 | Квартира | 16 | 3 | 41.5 | 1 |
| 539 | Квартира | 16 | 3 | 41.5 | 1 |
| 540 | Квартира | 16 | 3 | 41.5 | 1 |
| 541 | Квартира | 16 | 3 | 39.9 | 1 |
| 542 | Квартира | 16 | 3 | 40.1 | 1 |
| 543 | Квартира | 16 | 3 | 104.2 | 3 |
| 544 | Квартира | 16 | 3 | 88.8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 545 | Квартира | 17 | 3 | 61.5 | 2 |
| 546 | Квартира | 17 | 3 | 70.1 | 2 |
| 547 | Квартира | 17 | 3 | 41.5 | 1 |
| 548 | Квартира | 17 | 3 | 41.5 | 1 |
| 549 | Квартира | 17 | 3 | 41.5 | 1 |
| 550 | Квартира | 17 | 3 | 39.9 | 1 |
| 551 | Квартира | 17 | 3 | 40.1 | 1 |
| 552 | Квартира | 17 | 3 | 104.2 | 3 |
| 553 | Квартира | 17 | 3 | 88.8 | 3 |
| 554 | Квартира | 18 | 3 | 61.5 | 2 |
| 555 | Квартира | 18 | 3 | 70.1 | 2 |
| 556 | Квартира | 18 | 3 | 41.5 | 1 |
| 557 | Квартира | 18 | 3 | 41.5 | 1 |
| 558 | Квартира | 18 | 3 | 41.5 | 1 |
| 559 | Квартира | 18 | 3 | 39.9 | 1 |
| 560 | Квартира | 18 | 3 | 40.1 | 1 |
| 561 | Квартира | 18 | 3 | 104.2 | 3 |
| 562 | Квартира | 18 | 3 | 88.8 | 3 |
| 563 | Квартира | 19 | 3 | 62.7 | 2 |
| 564 | Квартира | 19 | 3 | 70.1 | 2 |
| 565 | Квартира | 19 | 3 | 42.6 | 1 |
| 566 | Квартира | 19 | 3 | 44.4 | 1 |
| 567 | Квартира | 19 | 3 | 44.4 | 1 |
| 568 | Квартира | 19 | 3 | 41 | 1 |
| 569 | Квартира | 19 | 3 | 40.1 | 1 |
| 570 | Квартира | 19 | 3 | 104.2 | 3 |
| 571 | Квартира | 19 | 3 | 88.8 | 3 |
| 572 | Квартира | 20 | 3 | 62.7 | 2 |
| 573 | Квартира | 20 | 3 | 70.1 | 2 |
| 574 | Квартира | 20 | 3 | 42.6 | 1 |
| 575 | Квартира | 20 | 3 | 44.4 | 1 |
| 576 | Квартира | 20 | 3 | 44.4 | 1 |
| 577 | Квартира | 20 | 3 | 41 | 1 |
| 578 | Квартира | 20 | 3 | 40.1 | 1 |
| 579 | Квартира | 20 | 3 | 104.2 | 3 |
| 580 | Квартира | 20 | 3 | 88.8 | 3 |
| 581 | Квартира | 21 | 3 | 62.7 | 2 |
| 582 | Квартира | 21 | 3 | 70.1 | 2 |
| 583 | Квартира | 21 | 3 | 42.6 | 1 |
| 584 | Квартира | 21 | 3 | 44.4 | 1 |
| 585 | Квартира | 21 | 3 | 44.4 | 1 |
| 586 | Квартира | 21 | 3 | 41 | 1 |
| 587 | Квартира | 21 | 3 | 40.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 588 | Квартира | 21 | 3 | 104.2 | 3 |
| 589 | Квартира | 21 | 3 | 88.8 | 3 |
| 590 | Квартира | 22 | 3 | 62.7 | 2 |
| 591 | Квартира | 22 | 3 | 70.1 | 2 |
| 592 | Квартира | 22 | 3 | 42.6 | 1 |
| 593 | Квартира | 22 | 3 | 44.4 | 1 |
| 594 | Квартира | 22 | 3 | 44.4 | 1 |
| 595 | Квартира | 22 | 3 | 41 | 1 |
| 596 | Квартира | 22 | 3 | 40.1 | 1 |
| 597 | Квартира | 22 | 3 | 104.2 | 3 |
| 598 | Квартира | 22 | 3 | 88.8 | 3 |
| 599 | Квартира | 23 | 3 | 62.7 | 2 |
| 600 | Квартира | 23 | 3 | 70.1 | 2 |
| 601 | Квартира | 23 | 3 | 42.6 | 1 |
| 602 | Квартира | 23 | 3 | 44.4 | 1 |
| 603 | Квартира | 23 | 3 | 44.4 | 1 |
| 604 | Квартира | 23 | 3 | 41 | 1 |
| 605 | Квартира | 23 | 3 | 40.1 | 1 |
| 606 | Квартира | 23 | 3 | 104.2 | 3 |
| 607 | Квартира | 23 | 3 | 88.8 | 3 |
| 608 | Квартира | 24 | 3 | 62.7 | 2 |
| 609 | Квартира | 24 | 3 | 70.1 | 2 |
| 610 | Квартира | 24 | 3 | 42.6 | 1 |
| 611 | Квартира | 24 | 3 | 44.4 | 1 |
| 612 | Квартира | 24 | 3 | 44.4 | 1 |
| 613 | Квартира | 24 | 3 | 41 | 1 |
| 614 | Квартира | 24 | 3 | 40.1 | 1 |
| 615 | Квартира | 24 | 3 | 104.2 | 3 |
| 616 | Квартира | 24 | 3 | 88.8 | 3 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| Офис 1 | Нежилое | 1 | 1 | 48.400000000000006 | Основное | 26.5 |
| | | | | | Основное | 18.2 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 2 | Нежилое | 1 | 1 | 69.5 | Основное | 19.5 |
| | | | | | Основное | 30.9 |
| | | | | | Коридор | 15.7 |
| | | | | | Сан.узел | 3.4 |
| Офис 3 | Нежилое | 1 | 1 | 50.5 | Основное | 35.3 |
| | | | | | Подсобное | 11.5 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|---|--------------------|-----------|------|
| Офис 4 | Нежилое | 1 | 1 | 50.7 | Основное | 35.4 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 5 | Нежилое | 1 | 1 | 52.50000000000001 | Основное | 37.2 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 6 | Нежилое | 1 | 1 | 52.400000000000006 | Основное | 37.1 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 7 | Нежилое | 1 | 1 | 54.1 | Основное | 37.8 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| Офис 8 | Нежилое | 1 | 1 | 80.89999999999999 | Основное | 38.4 |
| | | | | | Основное | 37.8 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| Офис 9 | Нежилое | 2 | 1 | 65.9 | Основное | 37.7 |
| | | | | | Основное | 22.5 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| | | | | | Балкон | 1 |
| Офис 10 | Нежилое | 2 | 1 | 29.5 | Основное | 26.5 |
| | | | | | Лоджия | 3 |
| Офис 11 | Нежилое | 2 | 1 | 14.3 | Основное | 14.3 |
| Офис 12 | Нежилое | 2 | 1 | 40.7 | Основное | 35.3 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.7 |
| Офис 13 | Нежилое | 2 | 1 | 40.8 | Основное | 35.3 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 14 | Нежилое | 2 | 1 | 42.6 | Основное | 37.1 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 15 | Нежилое | 2 | 1 | 64.10000000000001 | Основное | 37 |
| | | | | | Основное | 12.5 |
| | | | | | Коридор | 3.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 16 | Нежилое | 2 | 1 | 85.7 | Основное | 37.7 |
| | | | | | Основное | 38.4 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| | | | | | Лоджия | 4.9 |
| Офис 17 | Нежилое | 2 | 1 | 43.400000000000006 | Основное | 37.7 |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|---|--------------------|-----------|------|
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| | | | | | Балкон | 1 |
| Офис 18 | Нежилое | 1 | 2 | 39.1 | Основное | 34.1 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.3 |
| Офис 19 | Нежилое | 1 | 2 | 54.1 | Основное | 37.8 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| Офис 20 | Нежилое | 1 | 2 | 52.400000000000006 | Основное | 37.1 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 21 | Нежилое | 1 | 2 | 52.500000000000001 | Основное | 37.2 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 22 | Нежилое | 1 | 2 | 50.7 | Основное | 35.4 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 23 | Нежилое | 1 | 2 | 86 | Основное | 35.3 |
| | | | | | Основное | 22.9 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Подсобное | 8.2 |
| | | | | | Сан.узел | 3 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.3 |
| Офис 24 | Нежилое | 1 | 2 | 33.2 | Основное | 19.9 |
| | | | | | Подсобное | 10.3 |
| | | | | | Сан.узел | 3 |
| Офис 25 | Нежилое | 1 | 2 | 86 | Основное | 43.4 |
| | | | | | Основное | 38.9 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 26 | Нежилое | 2 | 2 | 43.400000000000006 | Основное | 37.7 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| | | | | | Балкон | 1 |
| Офис 27 | Нежилое | 2 | 2 | 85.7 | Основное | 38.4 |
| | | | | | Основное | 37.7 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| | | | | | Лоджия | 4.9 |
| Офис 28 | Нежилое | 2 | 2 | 64.100000000000001 | Основное | 37 |
| | | | | | Основное | 12.5 |
| | | | | | Коридор | 3.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|---|--------------------|-----------|------|
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 29 | Нежилое | 2 | 2 | 42.6 | Основное | 37.1 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 30 | Нежилое | 2 | 2 | 40.8 | Основное | 35.3 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 31 | Нежилое | 2 | 2 | 62.300000000000004 | Основное | 35.2 |
| | | | | | Основное | 12.5 |
| | | | | | Коридор | 3.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 32 | Нежилое | 2 | 2 | 20.5 | Основное | 18.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 33 | Нежилое | 2 | 2 | 41 | Основное | 39.5 |
| | | | | | Балкон | 1.5 |
| Офис 34 | Нежилое | 2 | 2 | 43.5 | Основное | 38.8 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Балкон | 1 |
| Офис 35 | Нежилое | 1 | 3 | 93.79999999999998 | Основное | 38.4 |
| | | | | | Основное | 37.8 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.3 |
| Офис 36 | Нежилое | 1 | 3 | 52.400000000000006 | Основное | 37.1 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 37 | Нежилое | 1 | 3 | 52.500000000000001 | Основное | 37.2 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 38 | Нежилое | 1 | 3 | 50.7 | Основное | 35.4 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 39 | Нежилое | 1 | 3 | 50.6 | Основное | 35.3 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 40 | Нежилое | 1 | 3 | 66.5 | Основное | 50.1 |
| | | | | | Подсобное | 11.6 |
| | | | | | Сан.узел | 4.8 |
| Офис 41 | Нежилое | 1 | 3 | 40 | Основное | 21.1 |
| | | | | | Основное | 15.2 |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|---|--------------------|----------|------|
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| Офис 42 | Нежилое | 1 | 3 | 82.89999999999999 | Основное | 40.4 |
| | | | | | Основное | 37.8 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| Офис 43 | Нежилое | 2 | 3 | 43.400000000000006 | Основное | 37.7 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| | | | | | Балкон | 1 |
| Офис 44 | Нежилое | 2 | 3 | 85.7 | Основное | 38.4 |
| | | | | | Основное | 37.7 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| | | | | | Лоджия | 4.9 |
| Офис 45 | Нежилое | 2 | 3 | 64.100000000000001 | Основное | 37 |
| | | | | | Основное | 12.5 |
| | | | | | Коридор | 3.6 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 46 | Нежилое | 2 | 3 | 42.6 | Основное | 37.1 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 47 | Нежилое | 2 | 3 | 40.8 | Основное | 35.3 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 1.8 |
| Офис 48 | Нежилое | 2 | 3 | 40.900000000000006 | Основное | 35.2 |
| | | | | | Сан.узел | 3.7 |
| | | | | | Лоджия | 2 |
| Офис 49 | Нежилое | 2 | 3 | 97.2 | Основное | 50.1 |
| | | | | | Основное | 21.1 |
| | | | | | Основное | 19.5 |
| | | | | | Сан.узел | 4.8 |
| | | | | | Лоджия | 1.7 |
| Офис 50 | Нежилое | 2 | 3 | 76.500000000000001 | Основное | 33.1 |
| | | | | | Основное | 37.7 |
| | | | | | Сан.узел | 4.7 |
| | | | | | Балкон | 1 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Лифтовый холл | Подъезд 1, техподполье | | Техническое | 12.3 |

| | | | | |
|----|--|------------------------|-------------|-------|
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 15 |
| 3 | Насосная пожаротушения и водомерный узел | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 42.6 |
| 4 | Индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 40.3 |
| 5 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 43.2 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 22.4 |
| 7 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 26.3 |
| 8 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 19.3 |
| 9 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 39.7 |
| 10 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 42.8 |
| 11 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 44.5 |
| 12 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 44.4 |
| 13 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 44.6 |
| 14 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 43.2 |
| 15 | Техподполье | Подъезд 1, техподполье | Техническое | 110.8 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 12.3 |
| 17 | Электрощитовая | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 14.5 |
| 18 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 43.2 |
| 19 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 41.3 |
| 20 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 43.2 |
| 21 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 44.7 |
| 22 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 44.5 |
| 23 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 44.5 |
| 24 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 42.8 |
| 25 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 42.6 |
| 26 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 44.5 |
| 27 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 18.7 |
| 28 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 21.12 |
| 29 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 43.2 |
| 30 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 43.2 |
| 31 | Техподполье | Подъезд 2, техподполье | Техническое | 77.7 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 12.3 |
| 33 | Электрощитовая | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 14.5 |
| 34 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 43.2 |
| 35 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 41.3 |
| 36 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 43.2 |
| 37 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 44.6 |
| 38 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 44.5 |
| 39 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 44.5 |
| 40 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 42.8 |
| 41 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 39.7 |
| 42 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 55.6 |
| 43 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 21 |
| 44 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 19.4 |

| | | | | |
|----|----------------------|------------------------|--------------|------|
| 45 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 40.2 |
| 46 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 43.2 |
| 47 | Техподполье | Подъезд 3, техподполье | Техническое | 71.7 |
| 48 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 23.9 |
| 49 | Помещение консьержки | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.2 |
| 50 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.2 |
| 51 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 4.5 |
| 52 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.2 |
| 53 | Лестничный марш | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.8 |
| 54 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 24.4 |
| 55 | Помещение консьержки | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.4 |
| 56 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.8 |
| 57 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 4.8 |
| 58 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 19.2 |
| 59 | Лестничный марш | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.8 |
| 60 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.9 |
| 61 | Лестничный марш | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.8 |
| 62 | Холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 24.4 |
| 63 | Помещение консьержки | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 14.4 |
| 64 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.8 |
| 65 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 4.8 |
| 66 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 19.2 |
| 67 | Лестничный марш | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 18.8 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.5 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 90.9 |
| 70 | Сан.узел | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.7 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.2 |
| 72 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 80 |
| 73 | Сан.узел | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3 |
| 74 | КУИ | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 2.3 |
| 75 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 6.6 |
| 76 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 71.7 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12 |
| 78 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12 |
| 79 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12 |
| 82 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12 |
| 83 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12 |
| 87 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12 |

| | | | | |
|-----|---------------|--------------------|--------------|-------|
| 217 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 53.3 |
| 218 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 53.3 |
| 219 | Коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 53.3 |
| 220 | Коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 53.3 |
| 221 | Коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 53.3 |
| 222 | Коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 53.3 |
| 223 | Коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 53.3 |
| 224 | Коридор | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 53.3 |
| 225 | Коридор | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 53.1 |
| 226 | Коридор | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 53.1 |
| 227 | Коридор | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 53.1 |
| 228 | Коридор | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 53.1 |
| 229 | Коридор | Подъезд 3, 23 этаж | Общественное | 53.1 |
| 230 | Коридор | Подъезд 3, 24 этаж | Общественное | 53.1 |
| 231 | Лифтовый холл | Подъезд 1, чердак | Техническое | 12.5 |
| 232 | Чердак | Подъезд 1, чердак | Техническое | 575.9 |
| 233 | Лифтовый холл | Подъезд 2, чердак | Техническое | 12.5 |
| 234 | Чердак | Подъезд 2, чердак | Техническое | 599.4 |
| 235 | Чердак | Подъезд 3, чердак | Техническое | 561.8 |
| 236 | Чердак | Подъезд 3, чердак | Техническое | 24.8 |
| 237 | Чердак | Подъезд 3, чердак | Техническое | 24.6 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------------|-------------------|---|
| 1 | Подъезд-1 в осях Ас-Вс; 4/1с-5с | Лифт пассажирский | Грузоподъемность - 400 кг для вертикальной связи |
| 2 | Подъезд-1 в осях Вс-В/1с; 4/1с-5с | Лифт грузовой | Грузоподъемность - 1000 кг для вертикальной связи |
| 3 | Подъезд-2 в осях Ас-Вс; 4/1с-5с | Лифт пассажирский | Грузоподъемность - 400 кг для вертикальной связи |
| 4 | Подъезд-2 в осях Вс-В/1с; 4/1с-5с | Лифт грузовой | Грузоподъемность - 1000 кг для вертикальной связи |
| 5 | Подъезд-3 в осях Ас-Вс; 4/1с-5с | Лифт пассажирский | Грузоподъемность - 400 кг для вертикальной связи |
| 6 | Подъезд-3 в осях Вс- В/1; 4/1с-5с | Лифт грузовой | Грузоподъемность - 1000 кг для вертикальной связи |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 7 | Подъезд-1 подвал, помещение электрощитовой в осях В/1с-В/1с; 5с-6с | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение объекта Питание электроэнергией выполняется от вводно-распределительных устройств ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3. Основной расчетный учет электроэнергии осуществляется счетчиками активно-реактивной энергии на вводных панелях ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3. |
| 8 | Подъезд-2 подвал, помещение электрощитовой в осях Ас-В/1с; 5с-6с | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение объекта Питание электроэнергией выполняется от вводно-распределительных устройств ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3. Основной расчетный учет электроэнергии осуществляется счетчиками активно-реактивной энергии на вводных панелях ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3. |
| 9 | Подъезд-3 подвал, помещение электрощитовой в осях Ас-В/1с; 5с-6с | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение объекта Питание электроэнергией выполняется от вводно-распределительных устройств ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3. Основной расчетный учет электроэнергии осуществляется счетчиками активно-реактивной энергии на вводных панелях ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3. |
| 10 | Подъезд-1 подвал, помещение насосной в осях Ас-Гс; 6с-7с | Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления. | Водоснабжение объекта Внутренняя система хозяйственно-питьевого водоснабжения принята двухзонная (1 зона- с подвала по 10 этаж, 2 зона – 11-18), с устройством отдельной сети противопожарного водопровода. Насосная установка хозяйственно-питьевого назначения 1 зоны с напором Н=48 м, насосная установка хозяйственно-питьевого назначения 2 зоны с напором Н=74 м, насосная установка противопожарного назначения Н=74 м. |
| 11 | Подъезд-1 подвал, помещение ИТП в осях Ас-Гс; 7с-8с | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции. Насосы циркуляционные. | Теплоснабжение объекта Тепловой пункт предназначен для приготовления вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячего водоснабжения жилого здания. Параметры вторичных теплоносителей: Отопление – сетевая вода Т=80-60 С. Горячее водоснабжение – горячая вода Т=60 С. Всё оборудование теплового пункта оснащено необходимыми контрольно-измерительными приборами и средствами автоматизации. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 278 740 673 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0426011:1737 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810030000024085 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 35 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 902,9 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 897,9 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 70 213 980 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41 660 850,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки- Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: Ограждения балконов - штукатурка по кирпичной кладке. Балконы и лоджии на торцах здания запроектированы с остеклением от пола до потолка из алюминиевых профилей, внутри - металлические решетчатые ограждения. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p> |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|---|---|
| 1. | 18.06.2019 | О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | п. 9.2.18., п. 9.2.19. Изменилось кол-во этажей |
| 2. | 18.06.2019 | О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | п. 9.2.20. Изменилась общая площадь объекта |
| 3. | 18.06.2019 | О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | п. 9.3. Изменилась сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 419689182618275877492108481070596420215

Владелец: **ООО "АВА Девелопмент Плюс", Яровой Алексей
Анатольевич, Краснодар**

Действителен: с 13.11.2019 по 13.11.2020