



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455694

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 26200

142730, Москва, п. Сосенское,
ЖК "Дубровка", ул. Сосновая, стр. 4
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005609

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом № 52 (в составе малоэтажной жилой застройки)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, п. Десёновское, ул. Гимнастическая,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

д. 20

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53 корп. 52

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	5077,08	4946,50
в том числе надземной части	куб.м	4568,53	4438,00
Общая площадь	кв.м	1385,26	1261,90
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1040,10	1039,20
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	17/1040,10	17/1039,20
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	3/123,00	3/122,70
2-комнатные	штук/ кв.м	9/518,00	9/518,00
3-комнатные	штук/ кв.м	5/399,10	5/398,50
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1074,00	1073,20
Материалы фундаментов		ж/б забивные сваи с	ж/б забивные сваи сечением

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005609

3

		сечением 300х300мм серия 1.011.1- 10	300х300мм серия 1.011.1-10
Материалы стен		газоблок Итонг Д400 ГОСТ 31360-2007	газоблок Итонг Д400 ГОСТ 31360-2007
Материалы перекрытий		монолитный железобетон В30	монолитный железобетон В30
Материалы кровли		наплавляемая гидроизоляция «Технониколь»	наплавляемая гидроизоляция «Технониколь»
Сети инженерно-технического обеспечения: сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВББШв 4х120мм	п.м	90,00	90,20
сети горячего водоснабжения: тр. ст. оцинк. в ППУ Д32/125мм	п.м	14,00	13,80
сети холодного водоснабжения: тр. ПНД Д50х3,7мм	п.м	5,00	4,90
сети хозяйственно-бытовой канализации: тр. НПВХ Д110мм	п.м	3,00	3,20
сети теплоснабжения: тр. ст. в ППУ Д57/125мм	п.м	12,00	12,10
сети кабельного ТВ: кабель волоконно- оптический бронированный	п.м	9,45	9,50
телефонная сеть: кабель волоконно- оптический бронированный	п.м	9,45	9,50
кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	9,45	9,50

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	«нормальный»	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	72,02	72,02
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-плиты фасадные-20мм -газоблоки YTONG-375мм -штукатурка ц/п-10мм	-плиты фасадные- 20мм -газоблоки YTONG-375мм -штукатурка ц/п- 10мм
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет в одинарном	2-х камерный стеклопакет в одинарном

		переплете с межстекольны м расстоянием 12мм	переплете с межстекольным расстоянием 12мм
--	--	--	--

Заместитель председателя



А.В. Амелькин

« 10 » апреля 2014 г.

М.П.



PBN0014316