

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Версаль" - Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, автостоянкой и магазином с офисными помещениями по ул.Черниговская 1, в г. Краснодаре

№ 23-001870 по состоянию на 16.01.2020

Дата подачи декларации: 04.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест-Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СтройИнвест-Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кожевенная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: 54
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(918)463-30-13

	1.4.2	Адрес электронной почты: fm93@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.сик93.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Коноваленко
	1.5.2	Имя: Наталия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС «ЖК Версаль»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308187073
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122308002442
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Некоммерческое партнерство "Строительное Региональное Объединение"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2308157872
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 423901-2014-2308187073-С-047
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.06.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Региональный альянс проектировщиков"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7716450758
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 051501-2015-2308187073-П-188
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.03.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3,20 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18,39 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Восемнадцать миллионов триста восемьдесят девять тысяч рублей ноль копеек
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12,12 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Двенадцать миллионов сто шестнадцать тысяч рублей ноль копеек
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Место нахождения ОТДЕЛА ПРОДАЖ: г. Краснодар, ул. Черниговская, 1, на 1-м этаже многоквартирного дома, пом.1. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 23 № 008638072 от 23.03.2012г. выдано ИФНС России №1 по г. Краснодару ОГРН 1122308002442. Свидетельство, о постановке на учет российской организации в налоговом органе, по месту нахождения на территории Российской Федерации в ИФНС России № 1 по г. Краснодару – серия 23 № 008003310 от 23.03.2012г. ИНН 2308187073 КПП 230801001
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, автостоянкой и магазином с офисными помещениями по ул. Черниговская, 1, в г. Краснодаре»: 1-й этап - Магазин с офисными помещениями (построен за собственные средства ЖСК "Царское Село" 100% инвестирование, не за средства Дольщиков); 2-й этап - Подземная автостоянка (построен за собственные средства ЖСК "Царское Село" 100% инвестирование, не за средства Дольщиков)
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте: ШМР
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Черниговская
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера: А, Б, В
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 009,8 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 205,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 981,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24186,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньградостройпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Указано в проекте
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Указано в проекте
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Указано в проекте
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308162150
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектГрадИнформ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Указано в проекте
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Указано в проекте
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Указано в проекте
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310135080

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Краснодаркурортпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Указано в проекте
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Указано в проекте
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Указано в проекте
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309107514
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройИнвест-Кубань
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Указано в проекте
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Указано в проекте
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Указано в проекте
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308187073
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.07.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0250-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СеверГрад»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0033-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0137-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 07.06.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 2-1-1-0033-13
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2310170415
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилищный комплекс «ЖК Версаль»
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 2330 6000-1338p
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.10.2009
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2012
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.08.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.08.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Царское Село
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2311090498
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0145075:2587
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6478,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство пожарных проездов, площадок – детских спортивных, для отдыха взрослого населения, для хозяйственных целей, гостевых стоянок, зоны отдыха, озеленение. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения мало мобильных групп населения. Рядом с объектом находятся школа № 100, 11, детский сад, центр развития ребенка, фитнес, крытый бассейн - расположен в рядом стоящем 5-ти этажном корпусе коммерческого назначения
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В наземной части предусмотрено 26 м/мест: 18 из них не являются общей долевой собственностью, в том числе для маломобильных групп населения – 5, подземной части паркинга – 100 м/мест - не являются общей долевой собственностью
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается устройство площадок – детских спортивных, для отдыха взрослого населения, зоны отдыха, озеленение. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения мало мобильных групп населения. Рядом с объектом находятся школа № 100, 11, детский сад, центр развития ребенка, фитнес, крытый бассейн - расположен в рядом стоящем 5-ти этажном корпусе коммерческого назначения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения, проектом предусмотрено устройство подъемников для маломобильных групп населения, а также наличие парковочных мест. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из брусчатки. Уклоны пешеходных тротуаров, которыми могут пользоваться инвалиды на креслах-колясках, составляют продольный – не более 5%, поперечный – не более 2%. Места автостоянок рассчитаны исходя из возможностей размещения на них личного автотранспорта инвалидов. В местах пересечения различных покрытий необходимо выполнить укладку утопленного бортового камня для безопасного движения, в том числе инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение фасада дома, архитектурно освещено ограждение вокруг придомовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается устройство пожарных проездов, площадок – детских спортивных, для отдыха взрослого населения, для хозяйственных целей, гостевых стоянок, зоны отдыха, озеленение. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения мало мобильных групп населения

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09-П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 170 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодаргоргаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2-668
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 320 706 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент Строительства Администрации Муниципального образования Город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24-5784
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НЭСК-ЭЛЕКТРОСЕТИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308139496
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-38-19-0316
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 454 657,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Кубинтерсвязь

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308024086
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Кубинтерсвязь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308024086

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 342
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 126
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 126
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	111.7	3
2	жилое	2	1	73.5	2
3	жилое	2	1	50.3	1
4	жилое	2	1	49.8	1
5	жилое	2	1	81	2
6	жилое	3	1	110.6	3
7	жилое	3	1	72.1	2
8	жилое	3	1	49.9	1
9	жилое	3	1	48.4	1
10	жилое	3	1	80.1	2
11	жилое	4	1	110.8	3
12	жилое	4	1	72.8	2
13	жилое	4	1	49.7	1
14	жилое	4	1	48.8	1
15	жилое	4	1	79.5	2

16	жилое	5	1	110.5	3
17	жилое	5	1	71.8	2
18	жилое	5	1	49.9	1
19	жилое	5	1	48.8	1
20	жилое	5	1	80	2
21	жилое	6	1	110.5	3
22	жилое	6	1	78.6	2
23	жилое	6	1	50.1	1
24	жилое	6	1	48.5	1
25	жилое	6	1	80.5	2
26	жилое	7	1	110.2	3
27	жилое	7	1	72.6	2
28	жилое	7	1	49.9	1
29	жилое	7	1	48.8	1
30	жилое	7	1	79.8	2
31	жилое	8	1	110.1	3
32	жилое	8	1	72.3	2
33	жилое	8	1	49.7	1
34	жилое	8	1	49	1
35	жилое	8	1	80.4	2
36	жилое	9	1	110.9	3
37	жилое	9	1	72.2	2
38	жилое	9	1	49.9	1
39	жилое	9	1	48.8	1
40	жилое	9	1	79.2	2
41	жилое	10	1	110.1	3
42	жилое	10	1	72.4	2
43	жилое	10	1	49.8	1
44	жилое	10	1	48.6	1
45	жилое	10	1	80	2
46	жилое	11	1	110.2	3
47	жилое	11	1	72.7	2
48	жилое	11	1	49.2	1
49	жилое	11	1	48.8	1
50	жилое	11	1	80	2
51	жилое	12	1	110.1	3
52	жилое	12	1	72.4	2
53	жилое	12	1	49.8	1
54	жилое	12	1	48.8	1
55	жилое	12	1	79.6	2
56	жилое	13	1	111.1	3
57	жилое	13	1	73	2
58	жилое	13	1	49.8	1

59	жилое	13	1	49	1
60	жилое	13	1	80.4	2
61	жилое	14	1	111.9	3
62	жилое	14	1	72.4	2
63	жилое	14	1	49.3	1
64	жилое	14	1	48.5	1
65	жилое	14	1	85.3	2
66	жилое	15	1	116.9	3
67	жилое	15	1	71.4	2
68	жилое	15	1	49.9	1
69	жилое	15	1	132.2	4
71	жилое	16	1	111.3	3
72	жилое	16	1	72.6	2
73	жилое	16	1	50.04	1
74	жилое	16	1	48.4	1
75	жилое	16	1	79.5	2
76	жилое	17	1	111.1	3
77	жилое	17	1	72.1	2
78	жилое	17	1	49.4	1
79	жилое	17	1	132.2	4
401	жилое	18	1	111.1	3
402	жилое	18	1	72	2
403	жилое	18	1	49.4	1
404	жилое	18	1	48.5	1
405	жилое	18	1	83.9	2
406	жилое	19	1	111	3
407	жилое	19	1	72.2	2
408	жилое	19	1	49.2	1
409	жилое	19	1	147.3	4
411	жилое	20	1	251.5	6
412	жилое	20	1	256.4	6
413	жилое	20	1	49.8	1
414	жилое	20	1	68.4	1
415	жилое	20	1	587.71	6
83	жилое	2	2	40.5	1
84	жилое	2	2	42.9	1
85	жилое	2	2	42.7	1
86	жилое	2	2	39.4	1
87	жилое	2	2	35.9	1
88	жилое	2	2	39.6	1
89	жилое	2	2	43.3	1
90	жилое	2	2	43.5	1
91	жилое	2	2	41.1	1

92	жилое	3	2	40	1
93	жилое	3	2	42.6	1
94	жилое	3	2	42.8	1
95	жилое	3	2	39	1
96	жилое	3	2	35.4	1
97	жилое	3	2	39.2	1
98	жилое	3	2	42.7	1
99	жилое	3	2	42.7	1
100	жилое	3	2	40.1	1
101	жилое	4	2	40.4	1
102	жилое	4	2	42.9	1
103	жилое	4	2	42.5	1
104	жилое	4	2	39.4	1
105	жилое	4	2	35.3	1
106	жилое	4	2	39.3	1
107	жилое	4	2	43	1
108	жилое	4	2	42.8	1
109	жилое	4	2	40.4	1
110	жилое	5	2	40.4	1
111	жилое	5	2	42.6	1
112	жилое	5	2	42.3	1
113	жилое	5	2	40	1
114	жилое	5	2	36.6	1
115	жилое	5	2	40	1
116	жилое	5	2	42.8	1
117	жилое	5	2	42.8	1
118	жилое	5	2	40.3	1
119	жилое	6	2	40.7	1
120	жилое	6	2	43.2	1
121	жилое	6	2	42.6	1
122	жилое	6	2	39.8	1
123	жилое	6	2	36.5	1
124	жилое	6	2	40.1	1
125	жилое	6	2	43.1	1
126	жилое	6	2	43	1
127	жилое	6	2	40	1
128	жилое	7	2	40.1	1
129	жилое	7	2	42.8	1
130	жилое	7	2	42.9	1
131	жилое	7	2	39.1	1
132	жилое	7	2	35.6	1
133	жилое	7	2	39.4	1
134	жилое	7	2	43.1	1

135	жилое	7	2	42.8	1
136	жилое	7	2	40.1	1
137	жилое	8	2	39.9	1
138	жилое	8	2	42.9	1
139	жилое	8	2	42.5	1
140	жилое	8	2	39.4	1
141	жилое	8	2	36.3	1
142	жилое	8	2	39.7	1
143	жилое	8	2	96.2	3
145	жилое	8	2	39.8	1
146	жилое	9	2	39.9	1
147	жилое	9	2	43	1
148	жилое	9	2	43	1
149	жилое	9	2	39.8	1
150	жилое	9	2	36.3	1
151	жилое	9	2	39.8	1
152	жилое	9	2	42.7	1
153	жилое	9	2	42.8	1
154	жилое	9	2	40.2	1
155	жилое	10	2	40	1
156	жилое	10	2	42.7	1
157	жилое	10	2	42.5	1
158	жилое	10	2	40.1	1
159	жилое	10	2	36.5	1
160	жилое	10	2	39.9	1
161	жилое	10	2	98.7	1
163	жилое	10	2	40.1	1
164	жилое	11	2	39.4	1
165	жилое	11	2	42.9	1
166	жилое	11	2	42.7	1
167	жилое	11	2	39.9	1
168	жилое	11	2	36.3	1
169	жилое	11	2	39.8	1
170	жилое	11	2	42.9	1
171	жилое	11	2	42.8	1
172	жилое	11	2	39.8	1
173	жилое	12	2	39.7	1
174	жилое	12	2	42.5	1
175	жилое	12	2	42.5	1
176	жилое	12	2	39.9	1
177	жилое	12	2	36.4	1
178	жилое	12	2	40.2	1
179	жилое	12	2	42.8	1

180	жилое	12	2	42.9	1
181	жилое	12	2	39.9	1
182	жилое	13	2	39.7	1
183	жилое	13	2	95.8	3
185	жилое	13	2	39.9	1
186	жилое	13	2	36.9	1
187	жилое	13	2	39.9	1
188	жилое	13	2	42.3	1
189	жилое	13	2	42.8	1
190	жилое	13	2	39.9	1
191	жилое	14	2	39.7	1
192	жилое	14	2	95.8	3
194	жилое	14	2	40	1
195	жилое	14	2	36.2	1
196	жилое	14	2	39.9	1
197	жилое	14	2	42.1	1
198	жилое	14	2	42.5	1
199	жилое	14	2	39.8	1
200	жилое	15	2	40	1
201	жилое	15	2	42.3	1
202	жилое	15	2	42.6	1
203	жилое	15	2	39.9	1
204	жилое	15	2	36.1	1
205	жилое	15	2	39.9	1
206	жилое	15	2	96.4	3
208	жилое	15	2	39.8	1
209	жилое	16	2	39.6	1
210	жилое	16	2	42.7	1
211	жилое	16	2	42.7	1
212	жилое	16	2	40	1
213	жилое	16	2	36.4	1
214	жилое	16	2	39.8	1
215	жилое	16	2	42.4	1
216	жилое	16	2	42.2	1
217	жилое	16	2	39.7	1
218	жилое	17	2	39.7	1
219	жилое	17	2	42.6	1
220	жилое	17	2	42.7	1
221	жилое	17	2	39.6	1
222	жилое	17	2	36.1	1
223	жилое	17	2	39.8	1
224	жилое	17	2	42.4	1
225	жилое	17	2	42.3	1

226	жилое	17	2	39.7	1
227	жилое	18	2	39.6	1
228	жилое	18	2	42.5	1
229	жилое	18	2	42.4	1
230	жилое	18	2	39.4	1
231	жилое	18	2	36.2	1
232	жилое	18	2	39.4	1
233	жилое	18	2	42.6	1
234	жилое	18	2	42.4	1
235	жилое	18	2	39.9	1
501	жилое	19	2	40	1
502	жилое	19	2	96.1	3
503	жилое	19	2	40.1	1
504	жилое	19	2	36.3	1
505	жилое	19	2	39.5	1
506	жилое	19	2	96	3
507	жилое	19	2	39.9	1
508	жилое	20	2	59.3	1
509	жилое	20	2	176.7	4
236	жилое	2	3	81.4	2
237	жилое	2	3	49.9	1
238	жилое	2	3	50.6	1
239	жилое	2	3	58.4	1
240	жилое	2	3	128.4	3
241	жилое	3	3	80.5	2
242	жилое	3	3	49.6	1
243	жилое	3	3	49.6	1
244	жилое	3	3	58.2	1
245	жилое	3	3	126.9	3
246	жилое	4	3	90.1	2
247	жилое	4	3	49.6	1
248	жилое	4	3	49.8	1
249	жилое	4	3	72.2	2
250	жилое	4	3	110.5	3
251	жилое	5	3	80.2	2
252	жилое	5	3	49.7	1
253	жилое	5	3	50.3	1
254	жилое	5	3	72.5	2
255	жилое	5	3	111.2	3
256	жилое	6	3	79.5	2
257	жилое	6	3	48.9	1
258	жилое	6	3	50	1
259	жилое	6	3	71.4	2

260	жилое	6	3	110.5	3
261	жилое	7	3	79.5	2
262	жилое	7	3	48.8	1
263	жилое	7	3	50	1
264	жилое	7	3	72	2
265	жилое	7	3	110.3	3
266	жилое	8	3	79.7	2
267	жилое	8	3	48.8	1
268	жилое	8	3	50.1	1
269	жилое	8	3	72.4	2
270	жилое	8	3	110.4	3
271	жилое	9	3	79.7	2
272	жилое	9	3	49.2	1
273	жилое	9	3	49.8	1
274	жилое	9	3	72.1	2
275	жилое	9	3	110.3	3
276	жилое	10	3	79.4	2
277	жилое	10	3	49.1	1
278	жилое	10	3	49.8	1
279	жилое	10	3	72	2
280	жилое	10	3	110.8	3
281	жилое	11	3	79.5	2
282	жилое	11	3	48.8	1
283	жилое	11	3	49.7	1
284	жилое	11	3	72.1	2
285	жилое	11	3	110.7	3
286	жилое	12	3	79.8	2
287	жилое	12	3	48.9	1
288	жилое	12	3	50.1	1
289	жилое	12	3	72.2	2
290	жилое	12	3	110	3
291	жилое	13	3	79.5	2
292	жилое	13	3	48.8	1
293	жилое	13	3	49.5	1
294	жилое	13	3	72	2
295	жилое	13	3	109.7	3
296	жилое	14	3	79.6	2
297	жилое	14	3	49.1	1
298	жилое	14	3	49.7	2
299	жилое	14	3	72.2	2
300	жилое	14	3	110.2	3
301	жилое	15	3	88.9	2
302	жилое	15	3	48.6	1

303	жилое	15	3	49.6	1
304	жилое	15	3	72	2
305	жилое	15	3	110.7	3
306	жилое	16	3	78.5	2
307	жилое	16	3	48.4	1
308	жилое	16	3	49.6	1
309	жилое	16	3	72.7	2
310	жилое	16	3	110.3	3
311	жилое	17	3	79.6	2
312	жилое	17	3	48.4	1
313	жилое	17	3	49.6	1
314	жилое	17	3	72.4	2
315	жилое	17	3	110.6	3
601	жилое	18	3	143.5	4
603	жилое	18	3	49.7	1
604	жилое	18	3	71.7	2
605	жилое	18	3	110.3	3
606	жилое	19	3	131	4
608	жилое	19	3	49.8	1
609	жилое	19	3	71.7	2
610	жилое	19	3	109.6	3
611	жилое	20	3	408.66	6
612	жилое	20	3	48.4	1
613	жилое	20	3	49.9	1
614	жилое	20	3	251.4	6
615	жилое	20	3	223.89	6

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
---	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	0	1	20.1	нежилое помещение	20.1
2	нежилое	0	1	17.1	нежилое помещение	17.1
3	нежилое	0	1	5.6	нежилое помещение	5.6
4	нежилое	0	1	15.4	нежилое помещение	15.4
5	нежилое	0	1	8.5	нежилое помещение	8.5
6	нежилое	0	1	30.2	нежилое помещение	30.2
7	нежилое	0	1	29.7	нежилое помещение	29.7
8	нежилое	0	1	14.8	нежилое помещение	14.8
9	нежилое	0	1	15.8	нежилое помещение	15.8
10	нежилое	0	1	5.3	нежилое помещение	5.3
11	нежилое	0	1	4.3	нежилое помещение	4.3
12	нежилое	1	1	48.8	нежилое помещение	48.8
13	нежилое	1	1	55.8	нежилое помещение	55.8

14	нежилое	1	1	32.4	нежилое помещение	32.4
15	нежилое	1	1	51.2	нежилое помещение	51.2
16	нежилое	1	1	5.3	нежилое помещение	5.3
17	нежилое	1	1	20.6	нежилое помещение	20.6
18	нежилое	1	1	23.7	нежилое помещение	23.7
19	нежилое	1	1	12.7	нежилое помещение	12.7
20	нежилое	1	1	30.2	нежилое помещение	30.2
21	нежилое	1	1	23.4	нежилое помещение	23.4
22	нежилое	1	1	17.4	нежилое помещение	17.4
23	нежилое	1	1	4.3	нежилое помещение	4.3
24	нежилое	2	1	2.1	нежилое помещение	2.1
25	нежилое	3	1	2.1	нежилое помещение	2.1
26	нежилое	4	1	2.1	нежилое помещение	2.1
27	нежилое	5	1	2.1	нежилое помещение	2.1
28	нежилое	6	1	2.1	нежилое помещение	2.1
29	нежилое	7	1	2.1	нежилое помещение	2.1
30	нежилое	8	1	2.1	нежилое помещение	2.1
31	нежилое	9	1	2.1	нежилое помещение	2.1
32	нежилое	10	1	2.1	нежилое помещение	2.1
33	нежилое	11	1	2	нежилое помещение	2
34	нежилое	12	1	2	нежилое помещение	2
35	нежилое	13	1	2	нежилое помещение	2
36	нежилое	14	1	1.9	нежилое помещение	1.9
37	нежилое	15	1	1.9	нежилое помещение	1.9
38	нежилое	16	1	1.9	нежилое помещение	1.9
39	нежилое	17	1	1.9	нежилое помещение	1.9
40	нежилое	18	1	1.9	нежилое помещение	1.9
41	нежилое	19	1	2.1	нежилое помещение	2.1
42	нежилое	20	1	2.1	нежилое помещение	2.1
43	нежилое	0	2	3.9	нежилое помещение	3.9
44	нежилое	0	2	3.9	нежилое помещение	3.9
45	нежилое	0	2	21.6	нежилое помещение	21.6
46	нежилое	0	2	21.6	нежилое помещение	21.6
47	нежилое	0	2	16.5	нежилое помещение	16.5
48	нежилое	0	2	18.2	нежилое помещение	18.2
49	нежилое	0	2	18.2	нежилое помещение	18.2
50	нежилое	0	2	16.5	нежилое помещение	16.5
51	нежилое	0	2	21.6	нежилое помещение	21.6
52	нежилое	0	2	22.7	нежилое помещение	22.7
53	нежилое	0	2	3.9	нежилое помещение	3.9
54	нежилое	0	2	3.9	нежилое помещение	3.9
55	нежилое	0	2	3.9	нежилое помещение	3.9
56	нежилое	1	2	136.1	нежилое помещение	136.1

57	нежилое	1	2	79.1	нежилое помещение	79.1
58	нежилое	1	2	14.6	нежилое помещение	14.6
59	нежилое	1	2	24.5	нежилое помещение	24.5
60	нежилое	1	2	45.6	нежилое помещение	45.6
61	нежилое	1	2	45.5	нежилое помещение	45.5
62	нежилое	1	2	11.1	нежилое помещение	11.1
63	нежилое	1	2	4.6	нежилое помещение	4.6
64	нежилое	2	2	2	нежилое помещение	2
65	нежилое	3	2	2.1	нежилое помещение	2.1
66	нежилое	4	2	2.1	нежилое помещение	2.1
67	нежилое	5	2	2	нежилое помещение	2
68	нежилое	6	2	2.1	нежилое помещение	2.1
69	нежилое	7	2	2	нежилое помещение	2
70	нежилое	8	2	2	нежилое помещение	2
71	нежилое	9	2	2	нежилое помещение	2
72	нежилое	10	2	2	нежилое помещение	2
73	нежилое	11	2	2	нежилое помещение	2
74	нежилое	12	2	2	нежилое помещение	2
75	нежилое	13	2	2	нежилое помещение	2
76	нежилое	14	2	2	нежилое помещение	2
77	нежилое	15	2	2	нежилое помещение	2
78	нежилое	16	2	2	нежилое помещение	2
79	нежилое	17	2	2	нежилое помещение	2
80	нежилое	18	2	2	нежилое помещение	2
81	нежилое	19	2	2.1	нежилое помещение	2.1
82	нежилое	20	2	2.2	нежилое помещение	2.2
83	нежилое	0	3	15.8	нежилое помещение	15.8
84	нежилое	0	3	14.8	нежилое помещение	14.8
85	нежилое	0	3	5.9	нежилое помещение	5.9
86	нежилое	0	3	30	нежилое помещение	30
87	нежилое	0	3	30.3	нежилое помещение	30.3
88	нежилое	0	3	18.6	нежилое помещение	18.6
89	нежилое	0	3	5.3	нежилое помещение	5.3
90	нежилое	0	3	32.4	нежилое помещение	32.4
91	нежилое	0	3	24.2	нежилое помещение	24.2
92	нежилое	0	3	4.2	нежилое помещение	4.2
93	нежилое	1	3	39.8	нежилое помещение	39.8
94	нежилое	1	3	5.3	нежилое помещение	5.3
95	нежилое	1	3	32	нежилое помещение	32
96	нежилое	1	3	52.2	нежилое помещение	52.2
97	нежилое	1	3	16.7	нежилое помещение	16.7
98	нежилое	1	3	19.1	нежилое помещение	19.1
99	нежилое	1	3	6.8	нежилое помещение	6.8

100	нежилое	1	3	6.6	нежилое помещение	6.6
101	нежилое	1	3	10.1	нежилое помещение	10.1
102	нежилое	1	3	16.5	нежилое помещение	16.5
103	нежилое	1	3	12.7	нежилое помещение	12.7
104	нежилое	1	3	29.7	нежилое помещение	29.7
105	нежилое	1	3	23.5	нежилое помещение	23.5
106	нежилое	1	3	20.8	нежилое помещение	20.8
107	нежилое	1	3	4.3	нежилое помещение	4.3
108	нежилое	2	3	1.9	нежилое помещение	1.9
109	нежилое	3	3	2.1	нежилое помещение	2.1
110	нежилое	4	3	2	нежилое помещение	2
111	нежилое	5	3	1.9	нежилое помещение	1.9
112	нежилое	6	3	2	нежилое помещение	2
113	нежилое	7	3	1.9	нежилое помещение	1.9
114	нежилое	8	3	2	нежилое помещение	2
115	нежилое	9	3	1.9	нежилое помещение	1.9
116	нежилое	10	3	2	нежилое помещение	2
117	нежилое	11	3	1.9	нежилое помещение	1.9
118	нежилое	12	3	1.9	нежилое помещение	1.9
119	нежилое	13	3	2	нежилое помещение	2
120	нежилое	14	3	1.9	нежилое помещение	1.9
121	нежилое	15	3	2	нежилое помещение	2
122	нежилое	16	3	2	нежилое помещение	2
123	нежилое	17	3	1.9	нежилое помещение	1.9
124	нежилое	18	3	1.9	нежилое помещение	1.9
125	нежилое	19	3	1.9	нежилое помещение	1.9
126	нежилое	20	3	1.9	нежилое помещение	1.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница	Подъезд 1, 0-20 этаж	нежилое	14
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, 0-20 этаж	нежилое	11
3	Коридор	Подъезд 1, 0-20 этаж	нежилое	17
4	Переходный балкон	Подъезд 1, 2-20 этаж	балкон	4.8
5	Лестница	Подъезд 2, 0-20 этаж	нежилое	13
6	Лифтовый холл	Подъезд 2, 0-20 этаж	нежилое	11
7	Коридор	Подъезд 2, 0-20 этаж	нежилое	20
8	Переходный балкон	Подъезд 2, 2-20 этаж	балкон	6
9	Лестница	Подъезд 3, 0-20 этаж	нежилое	14
10	Лифтовый холл	Подъезд 3, 0-20 этаж	нежилое	11

11	Коридор	Подъезд 3, 0-20 этаж	нежилое	17
12	Переходный балкон	Подъезд 3, 2-20 этаж	балкон	4.8
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	[object Object]	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 786 000 000 руб.	
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0145075:2587
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АБСОЛЮТ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810124000006537
		Корреспондентский счет: 30101810500000000976
		БИК: 044525976
		ИНН: 7736046991
		КПП: 770201001
		ОГРН: 1027700024560
		ОКПО: 17527415
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 182
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
		: :
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22 205,3 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 621,9 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 716 200 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 27 843 600 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 18 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Местоположение строящегося объекта: Географический центр города на берегу пруда в г. Краснодаре, Прикубанском округе, Школьном микрорайоне, ул. Черниговская,1. Реализация данного проекта позволит сократить имеющийся дефицит современного благоустроенного элитного жилья в данном районе, решает острую проблему парковок, способствует обеспечению благоустройства ближайших улиц. Квартиры передаются со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: полы – стяжка, стены – штукатурка, потолки – монолитные перекрытия, входные двери – металлические; двери на лоджии – металлопластиковые; оконные рамы – металлопластиковые; комплектующие – радиаторы отопления, счетчики учета тепла, электроснабжения и водоснабжения; санузел и кухня – вытяжная система вентиляции. Нежилые помещения передается со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: без внутренних перегородок, без отделки: полы – без стяжки, стены – монолит, оконные рамы – металлопластиковые; комплектующие – радиаторы отопления. Лифты – в каждом подъезде 1 пассажирский, 1 грузопассажирский. Лестницы монолитные; шахты лифтов – монолитные; фундаменты приняты в виде сплошной монолитной железобетонной плиты. Кровля литер А, В – скатная, литер Б – плоская</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 392970478C385F4C8502AA5700D1FF2B

Владелец: **ООО "СТРОЙИНВЕСТ-КУБАНЬ", КОНОВАЛЕНКО
НАТАЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА, город Краснодар**

Действителен: с 24.05.2019 по 24.05.2020