



Администрация Муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан

Кому Государственное унитарное предприятие Фонд

(наименование застройщика)
жилищного строительства Республики Башкортостан

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

РБ, г. Уфа, ул. Ленина, д. 5/3

(его почтовый индекс и адрес, электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 сентября 2021 года

№ 02RU 03515000- 521-2008

I. Администрация Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта. Девятиэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Комарова, д. 13 в г. Благовещенске Республики Башкортостан» (1-й этап- секция 3,4)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, город Благовещенск, улица Комарова, дом 13

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 02:69:010401:367; 02:69:010401:4098

строительный адрес: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Комарова, д.13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 02 RU03515000-521-2008, дата выдачи 17 декабря 2008 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрацией муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	20539,60	18522,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь здания	кв. м	4139,65	4578,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	567,3	567,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			

в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Инвалидные подъемники			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3503,7	3369,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	567,3	567,3
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	70/3521,65	70/3531,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	35/1416,05	35/1420,1
2-комнатные	шт./кв. м	33/1945,1	33/1950,1
3-комнатные	шт./кв. м	2/160,5	2/161,3
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3521,65	3531,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		имеются	имеются
Лифты	шт.	2	2
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		биполь	биполь
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
4. Линейные объекты			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Категория энергетической эффективности		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	61,0	62,56
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Rockwool	Rockwool
Заполнение световых проемов		окна и витражи из ПВХ	окна и витражи из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано без технического плана № 5493 от 08.07.2021 г., выдан кадастровым инженером Кадировой Альфией Минигаязовной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 02-13-962 от 12.9-962.2013 г..

Заместитель главы Администрации
Муниципального района Благовещенский
район Республики Башкортостан

Служба государственного кадастрового учета и регистрации недвижимости
Служба государственного кадастрового учета и регистрации недвижимости
Служба государственного кадастрового учета и регистрации недвижимости



(подпись)

Н.Н.Дмитриев

(росшифровка подписи)

« 14 » сентября 20 21

М.П.