

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 56-000356 от 03.03.2021

Жилой дом № 27 (по генплану) застройки 16 микрорайона СВЖР г. Оренбурга

Дата первичного размещения: 03.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансово-строительный концерн
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ФСК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 460000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Оренбургская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Цвиллинга
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(353)244-43-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: ao.fsk@yandex.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: listgroup.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Солнышкин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Специализированный застройщик "Финансово-строительный концерн"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5610043396
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610043396
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025601030729
	2.1.3	Дата регистрации: 25.11.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: НОВОСТРОЙ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609040633
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99,8 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:

	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Петров
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 067-685-052 03
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 561017056809
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Фактический владелец
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Петрова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 87,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-286-395 81
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 561000389630
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Фактический владелец
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВТОМОБИЛЬНОЕ ТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЛИСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609066590
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085658005971

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЛИСТГРУПП"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610240700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215600000681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЛИСТСИТИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610240690
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215600000670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Денталь»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610084995
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055610001468
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЛИСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610240595
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065610007154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Пб-Север»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609186858
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175658015950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Листпромстрой»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609066920
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085658008590
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВОСТРОЙ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609040633
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045604150294
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «СК Лист»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610235115
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195658007126
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Лист»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610049214
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035605503504
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Офис»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610215694
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155658024917

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Листинвест»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610235122
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195658007137
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Малая Земля»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610219843
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165658061568
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Рц-Север»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610231784
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185658009811
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Лист"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610092450
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065610007154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поляничко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №1 в 16 микрорайоне СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-308-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями № 4 по генеральному плану в 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-310-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями № 5 по генеральному плану в 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-309-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поляничко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №15 в 16 микрорайоне СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-311-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поляничко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 16 в 16 микрорайоне СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-312-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поляничко

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 12-этажный жилой дом № 13 (по генеральному плану) застройки 16 микрорайона СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-606-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поляничко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 14,12-этажный жилой дом № 14 (по генеральному плану) застройки 16 микрорайон СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-608-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №6 со встроенными нежилыми помещениями на 1-м этаже. 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-713-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поляничко

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Подземный паркинг (№ 40 по ген.плану) на 138 маш. мест в 16 мкрн. СВЖР
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-607-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Хусаиновых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Акварель"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 17 в 16 микрорайоне г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 7 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже, расположенный в 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-899-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 8 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже, расположенный в 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-900-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Хусаиновых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 9 по генеральному плану в 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-196-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Хусаиновых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Акварель"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 10 по генеральному плану в 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-213-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Хусаиновых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Акварель"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 11 по генеральному плану в 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.10.2020

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-268-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поляничко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Акварель"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 20 по генеральному плану. Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства: Оренбургская область, г. Оренбург, 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-217-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поляничко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №22 по генеральному плану в 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-047-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поляничко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 21 по генеральному плану в 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-218-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Хусаиновых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Акварель»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 12 по генеральному плану в 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-270-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Спортивный комплекс с плавательным бассейном в 15 Б мкр. СЖР г. Оренбурга
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-128-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ОРЕНБУРЖЬЯ
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5610098035
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 213404-2009-5610043396-С-024
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.12.2014
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 194 532,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 773 105,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 087 779,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица / проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Поляничко / Северный
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0202001
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 018,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные несущие стены: сборные железобетонные трехслойные толщиной 370 мм и 410 мм в местах опирания плит лоджий, с эффективным утеплителем Внутренние несущие стеновые панели: однослойные из тяжелого бетона классом В15-В30 толщиной 180 мм. Межкомнатные перегородочные панели: толщиной 100мм - из тяжелого бетона классом В15.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 526,76 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 526,76 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Фундаментстройпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5610110229
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение проектный институт «ОРЕНБУРГГРАЖДАНПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5612160930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-028598-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ОРЕНПРОФЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5609099370
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-1-025770-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ - ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729727037
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛистПромСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5609066920
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 56-301000-078-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и земельных отношений г. Оренбурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 56-301000-011-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и земельных отношений г. Оренбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16/л-142юр
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.04.2026

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 11.12.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент градостроительства и земельных отношений города Оренбурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 56:44:0202001:10323
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 716,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 46
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Жилые дома № 18, 19, 20, 21, 26, 27 имеют единое дворовое пространство. Благоустройство прилегающей территории выполняется на группу домов и предусматривает разбивку площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста площадью 2029 кв. м (в т.ч. расчетная площадь на ж.д. №27 - 479 кв.м) и установку малых архитектурных форм: качели, карусели, песочницы, качалки-балансиры, детские игровые комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Жилые дома № 18, 19, 20, 21, 26, 27 имеют единое дворовое пространство. Благоустройство прилегающей территории выполняется на группу домов и предусматривает разбивку площадок для занятий физкультурой площадью 2936 кв.м (в т.ч. расчетная площадь на ж.д. №27 - 68 кв.м) с установкой тренажеров и спортивных снарядов
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Около каждого из 4-х подъездов проектом предусмотрено по одной скамье и одной урне; в юго-восточном направлении от жилого дома - одна стойка для сушки белья и одна стойка для чистки ковров
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорные контейнеры заглубленного типа в количестве 3 шт. располагаются в юго-восточном направлении от жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Придомовая территория выстилается газоном, высаживается кизильником стриженным
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Дренажные решетки размещены вне зоны движения пешеходов. В здании оборудованы все входы, доступные для МГН. Наружные лестницы и пандусы с поручнями. Входная площадка при входах, доступных МГН, имеет: навес, водоотвод
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории предусмотрено светильниками, установленными на опорах, а также светильниками наружного освещения, установленными на фасаде жилого дома

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Жилые дома № 18, 19, 20, 21, 26, 27 имеют единое дворовое пространство. Благоустройство прилегающей территории выполняется на группу домов и предусматривает разбивку площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (2029 кв. м), для отдыха взрослого населения (310 кв.м), для занятий физкультурой (2936 кв.м), для хозяйственных целей (280 кв.м) и установку малых архитектурных форм: качели, карусели, песочницы, качалки-балансиры, тренажеры, спортивные снаряды, детские игровые комплексы, мусорные контейнеры, уличные фонари, столы со скамьями, урны, стойки для чистки ковров. Необходимое количество машиномест на группу домов согласно расчету - 261 (в т.ч. для ж.д. № 27 - 64 м/м, из них в границах благоустройства - 18 (в т.ч. 2 специализированных парковочных места для инвалидов)). Также на территории запроектирована подземная парковка на 138 машиномест. Проектная документация разработана на основании проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Поляничко, пр-дом Северным, ш. Загородным, ул. Саморядова от 18.09.2019 № 2631-п, договора аренды земельного участка № 16/л-142юр от 19.04.2016 г. в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в соответствии с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм. Освоение проектируемого участка выполнено в полном объеме требований СП 42.13330.2016</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н (прил.1 к доп. согл к дог. 231428 от 17.03.2014 г.)</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</p>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОРЕНБУРГ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5610077370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2814-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОРЕНБУРГ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5610077370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2814-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ВОЛГИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 374
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	79.86	3	48.09	2.64
2	Квартира	1	1	40.50	1	21.96	2.64
3	Квартира	1	1	60.65	2	32.01	2.64
4	Квартира	1	1	40.33	1	21.96	2.64
5	Квартира	1	1	79.88	3	48.09	2.64
6	Квартира	2	1	79.86	3	48.09	2.64
7	Квартира	2	1	40.50	1	21.96	2.64
8	Квартира	2	1	60.65	2	32.01	2.64
9	Квартира	2	1	40.33	1	21.96	2.64
10	Квартира	2	1	79.88	3	48.09	2.64
11	Квартира	3	1	79.86	3	48.09	2.64
12	Квартира	3	1	40.50	1	21.96	2.64
13	Квартира	3	1	60.65	2	32.01	2.64
14	Квартира	3	1	40.33	1	21.96	2.64
15	Квартира	3	1	79.88	3	48.09	2.64
16	Квартира	4	1	79.86	3	48.09	2.64
17	Квартира	4	1	40.50	1	21.96	2.64
18	Квартира	4	1	60.65	2	32.01	2.64
19	Квартира	4	1	40.33	1	21.96	2.64
20	Квартира	4	1	79.88	3	48.09	2.64
21	Квартира	5	1	79.86	3	48.09	2.64
22	Квартира	5	1	40.50	1	21.96	2.64
23	Квартира	5	1	60.65	2	32.01	2.64
24	Квартира	5	1	40.33	1	21.96	2.64
25	Квартира	5	1	79.88	3	48.09	2.64
26	Квартира	6	1	79.86	3	48.09	2.64
27	Квартира	6	1	40.50	1	21.96	2.64
28	Квартира	6	1	60.65	2	32.01	2.64
29	Квартира	6	1	40.33	1	21.96	2.64
30	Квартира	6	1	79.88	3	48.09	2.64
31	Квартира	7	1	79.86	3	48.09	2.64
32	Квартира	7	1	40.50	1	21.96	2.64
33	Квартира	7	1	60.65	2	32.01	2.64
34	Квартира	7	1	40.33	1	21.96	2.64
35	Квартира	7	1	79.88	3	48.09	2.64
36	Квартира	8	1	79.86	3	48.09	2.64
37	Квартира	8	1	40.50	1	21.96	2.64

38	Квартира	8	1	60.65	2	32.01	2.64
39	Квартира	8	1	40.33	1	21.96	2.64
40	Квартира	8	1	79.88	3	48.09	2.64
41	Квартира	9	1	79.86	3	48.09	2.64
42	Квартира	9	1	40.50	1	21.96	2.64
43	Квартира	9	1	60.65	2	32.01	2.64
44	Квартира	9	1	40.33	1	21.96	2.64
45	Квартира	9	1	79.88	3	48.09	2.64
46	Квартира	10	1	79.86	3	48.09	2.64
47	Квартира	10	1	40.50	1	21.96	2.64
48	Квартира	10	1	60.65	2	32.01	2.64
49	Квартира	10	1	40.33	1	21.96	2.64
50	Квартира	10	1	79.88	3	48.09	2.64
51	Квартира	11	1	79.86	3	48.09	2.64
52	Квартира	11	1	40.50	1	21.96	2.64
53	Квартира	11	1	60.65	2	32.01	2.64
54	Квартира	11	1	40.33	1	21.96	2.64
55	Квартира	11	1	79.88	3	48.09	2.64
56	Квартира	12	1	79.66	3	48.09	2.64
57	Квартира	12	1	40.40	1	21.96	2.64
58	Квартира	12	1	60.55	2	32.01	2.64
59	Квартира	12	1	40.20	1	21.96	2.64
60	Квартира	12	1	79.68	3	48.09	2.64
61	Квартира	13	1	79.66	3	48.09	2.64
62	Квартира	13	1	40.40	1	21.96	2.64
63	Квартира	13	1	60.55	2	32.01	2.64
64	Квартира	13	1	40.20	1	21.96	2.64
65	Квартира	13	1	79.68	3	48.09	2.64
66	Квартира	14	1	79.66	3	48.09	2.64
67	Квартира	14	1	40.40	1	21.96	2.64
68	Квартира	14	1	60.55	2	32.01	2.64
69	Квартира	14	1	40.20	1	21.96	2.64
70	Квартира	14	1	79.68	3	48.09	2.64
71	Квартира	15	1	79.66	3	48.09	2.64
72	Квартира	15	1	40.40	1	21.96	2.64
73	Квартира	15	1	60.55	2	32.01	2.64
74	Квартира	15	1	40.20	1	21.96	2.64
75	Квартира	15	1	79.68	3	48.09	2.64
76	Квартира	16	1	79.66	3	48.09	2.64
77	Квартира	16	1	40.40	1	21.96	2.64
78	Квартира	16	1	60.55	2	32.01	2.64
79	Квартира	16	1	40.20	1	21.96	2.64
80	Квартира	16	1	79.68	3	48.09	2.64

81	Квартира	17	1	79.66	3	48.09	2.64
82	Квартира	17	1	40.40	1	21.96	2.64
83	Квартира	17	1	60.55	2	32.01	2.64
84	Квартира	17	1	40.20	1	21.96	2.64
85	Квартира	17	1	79.68	3	48.09	2.64
86	Квартира	1	2	79.86	3	48.09	2.64
87	Квартира	1	2	40.50	1	21.96	2.64
88	Квартира	1	2	60.65	2	32.01	2.64
89	Квартира	1	2	40.33	1	21.96	2.64
90	Квартира	1	2	79.88	3	48.09	2.64
91	Квартира	2	2	79.86	3	48.09	2.64
92	Квартира	2	2	40.50	1	21.96	2.64
93	Квартира	2	2	60.65	2	32.01	2.64
94	Квартира	2	2	40.33	1	21.96	2.64
95	Квартира	2	2	79.88	3	48.09	2.64
96	Квартира	3	2	79.86	3	48.09	2.64
97	Квартира	3	2	40.50	1	21.96	2.64
98	Квартира	3	2	60.65	2	32.01	2.64
99	Квартира	3	2	40.33	1	21.96	2.64
100	Квартира	3	2	79.88	3	48.09	2.64
101	Квартира	4	2	79.86	3	48.09	2.64
102	Квартира	4	2	40.50	1	21.96	2.64
103	Квартира	4	2	60.65	2	32.01	2.64
104	Квартира	4	2	40.33	1	21.96	2.64
105	Квартира	4	2	79.88	3	48.09	2.64
106	Квартира	5	2	79.86	3	48.09	2.64
107	Квартира	5	2	40.50	1	21.96	2.64
108	Квартира	5	2	60.65	2	32.01	2.64
109	Квартира	5	2	40.33	1	21.96	2.64
110	Квартира	5	2	79.88	3	48.09	2.64
111	Квартира	6	2	79.86	3	48.09	2.64
112	Квартира	6	2	40.50	1	21.96	2.64
113	Квартира	6	2	60.65	2	32.01	2.64
114	Квартира	6	2	40.33	1	21.96	2.64
115	Квартира	6	2	79.88	3	48.09	2.64
116	Квартира	7	2	79.86	3	48.09	2.64
117	Квартира	7	2	40.50	1	21.96	2.64
118	Квартира	7	2	60.65	2	32.01	2.64
119	Квартира	7	2	40.33	1	21.96	2.64
120	Квартира	7	2	79.88	3	48.09	2.64
121	Квартира	8	2	79.86	3	48.09	2.64
122	Квартира	8	2	40.50	1	21.96	2.64
123	Квартира	8	2	60.65	2	32.01	2.64

124	Квартира	8	2	40.33	1	21.96	2.64
125	Квартира	8	2	79.88	3	48.09	2.64
126	Квартира	9	2	79.86	3	48.09	2.64
127	Квартира	9	2	40.50	1	21.96	2.64
128	Квартира	9	2	60.65	2	32.01	2.64
129	Квартира	9	2	40.33	1	21.96	2.64
130	Квартира	9	2	79.88	3	48.09	2.64
131	Квартира	10	2	79.86	3	48.09	2.64
132	Квартира	10	2	40.50	1	21.96	2.64
133	Квартира	10	2	60.65	2	32.01	2.64
134	Квартира	10	2	40.33	1	21.96	2.64
135	Квартира	10	2	79.88	3	48.09	2.64
136	Квартира	11	2	79.86	3	48.09	2.64
137	Квартира	11	2	40.50	1	21.96	2.64
138	Квартира	11	2	60.65	2	32.01	2.64
139	Квартира	11	2	40.33	1	21.96	2.64
140	Квартира	11	2	79.88	3	48.09	2.64
141	Квартира	12	2	79.66	3	48.09	2.64
142	Квартира	12	2	40.40	1	21.96	2.64
143	Квартира	12	2	60.55	2	32.01	2.64
144	Квартира	12	2	40.20	1	21.96	2.64
145	Квартира	12	2	79.68	3	48.09	2.64
146	Квартира	13	2	79.66	3	48.09	2.64
147	Квартира	13	2	40.40	1	21.96	2.64
148	Квартира	13	2	60.55	2	32.01	2.64
149	Квартира	13	2	40.20	1	21.96	2.64
150	Квартира	13	2	79.68	3	48.09	2.64
151	Квартира	14	2	79.66	3	48.09	2.64
152	Квартира	14	2	40.40	1	21.96	2.64
153	Квартира	14	2	60.55	2	32.01	2.64
154	Квартира	14	2	40.20	1	21.96	2.64
155	Квартира	14	2	79.68	3	48.09	2.64
156	Квартира	15	2	79.66	3	48.09	2.64
157	Квартира	15	2	40.40	1	21.96	2.64
158	Квартира	15	2	60.55	2	32.01	2.64
159	Квартира	15	2	40.20	1	21.96	2.64
160	Квартира	15	2	79.68	3	48.09	2.64
161	Квартира	16	2	79.66	3	48.09	2.64
162	Квартира	16	2	40.40	1	21.96	2.64
163	Квартира	16	2	60.55	2	32.01	2.64
164	Квартира	16	2	40.20	1	21.96	2.64
165	Квартира	16	2	79.68	3	48.09	2.64
166	Квартира	17	2	79.66	3	48.09	2.64

167	Квартира	17	2	40.40	1	21.96	2.64
168	Квартира	17	2	60.55	2	32.01	2.64
169	Квартира	17	2	40.20	1	21.96	2.64
170	Квартира	17	2	79.68	3	48.09	2.64
171	Квартира	1	3	55.39	2	31.72	2.64
172	Квартира-студия	1	3	26.39	1	11.56	2.64
173	Квартира	1	3	40.50	1	21.96	2.64
174	Квартира	1	3	60.65	2	32.01	2.64
175	Квартира	1	3	40.33	1	21.96	2.64
176	Квартира	1	3	79.88	3	48.09	2.64
177	Квартира	2	3	55.39	2	31.72	2.64
178	Квартира-студия	2	3	26.39	1	11.56	2.64
179	Квартира	2	3	40.50	1	21.96	2.64
180	Квартира	2	3	60.65	2	32.01	2.64
181	Квартира	2	3	40.33	1	21.96	2.64
182	Квартира	2	3	79.88	3	48.09	2.64
183	Квартира	3	3	55.39	2	31.72	2.64
184	Квартира-студия	3	3	26.39	1	11.56	2.64
185	Квартира	3	3	40.50	1	21.96	2.64
186	Квартира	3	3	60.65	2	32.01	2.64
187	Квартира	3	3	40.33	1	21.96	2.64
188	Квартира	3	3	79.88	3	48.09	2.64
189	Квартира	4	3	55.39	2	31.72	2.64
190	Квартира-студия	4	3	26.39	1	11.56	2.64
191	Квартира	4	3	40.50	1	21.96	2.64
192	Квартира	4	3	60.65	2	32.01	2.64
193	Квартира	4	3	40.33	1	21.96	2.64
194	Квартира	4	3	79.88	3	48.09	2.64
195	Квартира	5	3	55.39	2	31.72	2.64
196	Квартира-студия	5	3	26.39	1	11.56	2.64
197	Квартира	5	3	40.50	1	21.96	2.64
198	Квартира	5	3	60.65	2	32.01	2.64
199	Квартира	5	3	40.33	1	21.96	2.64
200	Квартира	5	3	79.88	3	48.09	2.64
201	Квартира	6	3	55.39	2	31.72	2.64
202	Квартира-студия	6	3	26.39	1	11.56	2.64
203	Квартира	6	3	40.50	1	21.96	2.64
204	Квартира	6	3	60.65	2	32.01	2.64
205	Квартира	6	3	40.33	1	21.96	2.64
206	Квартира	6	3	79.88	3	48.09	2.64
207	Квартира	7	3	55.39	2	31.72	2.64
208	Квартира-студия	7	3	26.39	1	11.56	2.64
209	Квартира	7	3	40.50	1	21.96	2.64

210	Квартира	7	3	60.65	2	32.01	2.64
211	Квартира	7	3	40.33	1	21.96	2.64
212	Квартира	7	3	79.88	3	48.09	2.64
213	Квартира	8	3	55.39	2	31.72	2.64
214	Квартира-студия	8	3	26.39	1	11.56	2.64
215	Квартира	8	3	40.50	1	21.96	2.64
216	Квартира	8	3	60.65	2	32.01	2.64
217	Квартира	8	3	40.33	1	21.96	2.64
218	Квартира	8	3	79.88	3	48.09	2.64
219	Квартира	9	3	55.39	2	31.72	2.64
220	Квартира-студия	9	3	26.39	1	11.56	2.64
221	Квартира	9	3	40.50	1	21.96	2.64
222	Квартира	9	3	60.65	2	32.01	2.64
223	Квартира	9	3	40.33	1	21.96	2.64
224	Квартира	9	3	79.88	3	48.09	2.64
225	Квартира	10	3	55.39	2	31.72	2.64
226	Квартира-студия	10	3	26.39	1	11.56	2.64
227	Квартира	10	3	40.50	1	21.96	2.64
228	Квартира	10	3	60.65	2	32.01	2.64
229	Квартира	10	3	40.33	1	21.96	2.64
230	Квартира	10	3	79.88	3	48.09	2.64
231	Квартира	11	3	55.39	2	31.72	2.64
232	Квартира-студия	11	3	26.39	1	11.56	2.64
233	Квартира	11	3	40.50	1	21.96	2.64
234	Квартира	11	3	60.65	2	32.01	2.64
235	Квартира	11	3	40.33	1	21.96	2.64
236	Квартира	11	3	79.88	3	48.09	2.64
237	Квартира	12	3	55.21	2	31.72	2.64
238	Квартира-студия	12	3	26.04	1	11.56	2.64
239	Квартира	12	3	40.40	1	21.96	2.64
240	Квартира	12	3	60.55	2	32.01	2.64
241	Квартира	12	3	40.20	1	21.96	2.64
242	Квартира	12	3	79.68	3	48.09	2.64
243	Квартира	13	3	55.21	2	31.72	2.64
244	Квартира-студия	13	3	26.04	1	11.56	2.64
245	Квартира	13	3	40.40	1	21.96	2.64
246	Квартира	13	3	60.55	2	32.01	2.64
247	Квартира	13	3	40.20	1	21.96	2.64
248	Квартира	13	3	79.68	3	48.09	2.64
249	Квартира	14	3	55.21	2	31.72	2.64
250	Квартира-студия	14	3	26.04	1	11.56	2.64
251	Квартира	14	3	40.40	1	21.96	2.64
252	Квартира	14	3	60.55	2	32.01	2.64

253	Квартира	14	3	40.20	1	21.96	2.64
254	Квартира	14	3	79.68	3	48.09	2.64
255	Квартира	15	3	55.21	2	31.72	2.64
256	Квартира-студия	15	3	26.04	1	11.56	2.64
257	Квартира	15	3	40.40	1	21.96	2.64
258	Квартира	15	3	60.55	2	32.01	2.64
259	Квартира	15	3	40.20	1	21.96	2.64
260	Квартира	15	3	79.68	3	48.09	2.64
261	Квартира	16	3	55.21	2	31.72	2.64
262	Квартира-студия	16	3	26.04	1	11.56	2.64
263	Квартира	16	3	40.40	1	21.96	2.64
264	Квартира	16	3	60.55	2	32.01	2.64
265	Квартира	16	3	40.20	1	21.96	2.64
266	Квартира	16	3	79.68	3	48.09	2.64
267	Квартира	17	3	55.21	2	31.72	2.64
268	Квартира-студия	17	3	26.04	1	11.56	2.64
269	Квартира	17	3	40.40	1	21.96	2.64
270	Квартира	17	3	60.55	2	32.01	2.64
271	Квартира	17	3	40.20	1	21.96	2.64
272	Квартира	17	3	79.68	3	48.09	2.64
273	Квартира	1	4	55.39	2	31.72	2.64
274	Квартира-студия	1	4	26.39	1	11.56	2.64
275	Квартира	1	4	40.50	1	21.96	2.64
276	Квартира	1	4	60.65	2	32.01	2.64
277	Квартира	1	4	40.33	1	21.96	2.64
278	Квартира	1	4	79.88	3	48.09	2.64
279	Квартира	2	4	55.39	2	31.72	2.64
280	Квартира-студия	2	4	26.39	1	11.56	2.64
281	Квартира	2	4	40.50	1	21.96	2.64
282	Квартира	2	4	60.65	2	32.01	2.64
283	Квартира	2	4	40.33	1	21.96	2.64
284	Квартира	2	4	79.88	3	48.09	2.64
285	Квартира	3	4	55.39	2	31.72	2.64
286	Квартира-студия	3	4	26.39	1	11.56	2.64
287	Квартира	3	4	40.50	1	21.96	2.64
288	Квартира	3	4	60.65	2	32.01	2.64
289	Квартира	3	4	40.33	1	21.96	2.64
290	Квартира	3	4	79.88	3	48.09	2.64
291	Квартира	4	4	55.39	2	31.72	2.64
292	Квартира-студия	4	4	26.39	1	11.56	2.64
293	Квартира	4	4	40.50	1	21.96	2.64
294	Квартира	4	4	60.65	2	32.01	2.64
295	Квартира	4	4	40.33	1	21.96	2.64

296	Квартира	4	4	79.88	3	48.09	2.64
297	Квартира	5	4	55.39	2	31.72	2.64
298	Квартира-студия	5	4	26.39	1	11.56	2.64
299	Квартира	5	4	40.50	1	21.96	2.64
300	Квартира	5	4	60.65	2	32.01	2.64
301	Квартира	5	4	40.33	1	21.96	2.64
302	Квартира	5	4	79.88	3	48.09	2.64
303	Квартира	6	4	55.39	2	31.72	2.64
304	Квартира-студия	6	4	26.39	1	11.56	2.64
305	Квартира	6	4	40.50	1	21.96	2.64
306	Квартира	6	4	60.65	2	32.01	2.64
307	Квартира	6	4	40.33	1	21.96	2.64
308	Квартира	6	4	79.88	3	48.09	2.64
309	Квартира	7	4	55.39	2	31.72	2.64
310	Квартира-студия	7	4	26.39	1	11.56	2.64
311	Квартира	7	4	40.50	1	21.96	2.64
312	Квартира	7	4	60.65	2	32.01	2.64
313	Квартира	7	4	40.33	1	21.96	2.64
314	Квартира	7	4	79.88	3	48.09	2.64
315	Квартира	8	4	55.39	2	31.72	2.64
316	Квартира-студия	8	4	26.39	1	11.56	2.64
317	Квартира	8	4	40.50	1	21.96	2.64
318	Квартира	8	4	60.65	2	32.01	2.64
319	Квартира	8	4	40.33	1	21.96	2.64
320	Квартира	8	4	79.88	3	48.09	2.64
321	Квартира	9	4	55.39	2	31.72	2.64
322	Квартира-студия	9	4	26.39	1	11.56	2.64
323	Квартира	9	4	40.50	1	21.96	2.64
324	Квартира	9	4	60.65	2	32.01	2.64
325	Квартира	9	4	40.33	1	21.96	2.64
326	Квартира	9	4	79.88	3	48.09	2.64
327	Квартира	10	4	55.39	2	31.72	2.64
328	Квартира-студия	10	4	26.39	1	11.56	2.64
329	Квартира	10	4	40.50	1	21.96	2.64
330	Квартира	10	4	60.65	2	32.01	2.64
331	Квартира	10	4	40.33	1	21.96	2.64
332	Квартира	10	4	79.88	3	48.09	2.64
333	Квартира	11	4	55.39	2	31.72	2.64
334	Квартира-студия	11	4	26.39	1	11.56	2.64
335	Квартира	11	4	40.50	1	21.96	2.64
336	Квартира	11	4	60.65	2	32.01	2.64
337	Квартира	11	4	40.33	1	21.96	2.64
338	Квартира	11	4	79.88	3	48.09	2.64

339	Квартира	12	4	55.21	2	31.72	2.64
340	Квартира-студия	12	4	26.04	1	11.56	2.64
341	Квартира	12	4	40.40	1	21.96	2.64
342	Квартира	12	4	60.55	2	32.01	2.64
343	Квартира	12	4	40.20	1	21.96	2.64
344	Квартира	12	4	79.68	3	48.09	2.64
345	Квартира	13	4	55.21	2	31.72	2.64
346	Квартира-студия	13	4	26.04	1	11.56	2.64
347	Квартира	13	4	40.40	1	21.96	2.64
348	Квартира	13	4	60.55	2	32.01	2.64
349	Квартира	13	4	40.20	1	21.96	2.64
350	Квартира	13	4	79.68	3	48.09	2.64
351	Квартира	14	4	55.21	2	31.72	2.64
352	Квартира-студия	14	4	26.04	1	11.56	2.64
353	Квартира	14	4	40.40	1	21.96	2.64
354	Квартира	14	4	60.55	2	32.01	2.64
355	Квартира	14	4	40.20	1	21.96	2.64
356	Квартира	14	4	79.68	3	48.09	2.64
357	Квартира	15	4	55.21	2	31.72	2.64
358	Квартира-студия	15	4	26.04	1	11.56	2.64
359	Квартира	15	4	40.40	1	21.96	2.64
360	Квартира	15	4	60.55	2	32.01	2.64
361	Квартира	15	4	40.20	1	21.96	2.64
362	Квартира	15	4	79.68	3	48.09	2.64
363	Квартира	16	4	55.21	2	31.72	2.64
364	Квартира-студия	16	4	26.04	1	11.56	2.64
365	Квартира	16	4	40.40	1	21.96	2.64
366	Квартира	16	4	60.55	2	32.01	2.64
367	Квартира	16	4	40.20	1	21.96	2.64
368	Квартира	16	4	79.68	3	48.09	2.64
369	Квартира	17	4	55.21	2	31.72	2.64
370	Квартира-студия	17	4	26.04	1	11.56	2.64
371	Квартира	17	4	40.40	1	21.96	2.64
372	Квартира	17	4	60.55	2	32.01	2.64
373	Квартира	17	4	40.20	1	21.96	2.64
374	Квартира	17	4	79.68	3	48.09	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое пространство	4 подъезд, ниже отм. 0,000	Техническое	377.57

2	общеквартирный коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	31.40
3	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.59
4	лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.19
5	помещения уборочного инвентаря	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.68
6	общеквартирный коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	31.40
7	тамбур-шлюз	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.80
8	лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.19
9	общеквартирный коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	31.40
10	тамбур-шлюз	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.80
11	лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.19
12	общеквартирный коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	31.40
13	тамбур-шлюз	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.80
14	лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.19
15	общеквартирный коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	31.40
16	тамбур-шлюз	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.80
17	лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.19
18	общеквартирный коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	31.40
19	тамбур-шлюз	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.80
20	лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.19
21	общеквартирный коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	31.40
22	тамбур-шлюз	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.80
23	лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.19
24	общеквартирный коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	31.40
25	тамбур-шлюз	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.80
26	лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.19
27	общеквартирный коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	31.40
28	тамбур-шлюз	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.80
29	лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.19
30	общеквартирный коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	31.40
31	тамбур-шлюз	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.80
32	лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.19
33	общеквартирный коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	31.40
34	тамбур-шлюз	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.80
35	лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.19
36	общеквартирный коридор	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	31.40
37	тамбур-шлюз	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.80
38	лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.19
39	общеквартирный коридор	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	31.40
40	тамбур-шлюз	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.80
41	лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.19
42	общеквартирный коридор	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	31.40
43	тамбур-шлюз	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.80
44	лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.19

45	общеквартирный коридор	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	31.40
46	тамбур-шлюз	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.80
47	лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.19
48	общеквартирный коридор	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	31.40
49	тамбур-шлюз	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.80
50	лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.19
51	общеквартирный коридор	4 подъезд, 17 этаж	Общественное	31.40
52	тамбур-шлюз	4 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.80
53	лестничная клетка	4 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.19
54	технический чердак	4 подъезд, технический чердак	Техническое	334.79
55	тамбур-шлюз	4 подъезд, технический чердак	Техническое	13.08
56	лестничная клетка	4 подъезд, технический чердак	Техническое	11.19
57	машинное помещение	4 подъезд, на отм. +49,600	Техническое	22.50
58	лестничная клетка	4 подъезд, на отм. +49,600	Техническое	2.43
59	Техническое пространство	3 подъезд, ниже отм. 0,000	Техническое	340.43
60	помещение подвала	3 подъезд, ниже отм. 0,000	Техническое	27.68
61	Электрощитовая	3 подъезд, ниже отм. 0,000	Техническое	9.12
62	общеквартирный коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	31.40
63	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.59
64	лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.19
65	помещение для размещения АПС	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.68
66	общеквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	31.40
67	тамбур-шлюз	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.80
68	лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.19
69	общеквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	31.40
70	тамбур-шлюз	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.80
71	лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.19
72	общеквартирный коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	31.40
73	тамбур-шлюз	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.80
74	лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.19
75	общеквартирный коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	31.40
76	тамбур-шлюз	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.80
77	лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.19
78	общеквартирный коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	31.40
79	тамбур-шлюз	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.80
80	лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.19
81	общеквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	31.40
82	тамбур-шлюз	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.80
83	лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.19
84	общеквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	31.40
85	тамбур-шлюз	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.80
86	лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.19
87	общеквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	31.40

88	тамбур-шлюз	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.80
89	лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.19
90	общеквартирный коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	31.40
91	тамбур-шлюз	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.80
92	лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.19
93	общеквартирный коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	31.40
94	тамбур-шлюз	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.80
95	лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.19
96	общеквартирный коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	31.40
97	тамбур-шлюз	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.80
98	лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.19
99	общеквартирный коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	31.40
100	тамбур-шлюз	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.80
101	лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.19
102	общеквартирный коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	31.40
103	тамбур-шлюз	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.80
104	лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.19
105	общеквартирный коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	31.40
106	тамбур-шлюз	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.80
107	лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.19
108	общеквартирный коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	31.40
109	тамбур-шлюз	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.80
110	лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.19
111	общеквартирный коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	31.40
112	тамбур-шлюз	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.80
113	лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.19
114	технический чердак	3 подъезд, технический чердак	Техническое	334.79
115	тамбур-шлюз	3 подъезд, технический чердак	Техническое	13.08
116	лестничная клетка	3 подъезд, технический чердак	Техническое	11.19
117	машинное помещение	3 подъезд, на отм. +49,600	Техническое	22.50
118	лестничная клетка	3 подъезд, на отм. +49,600	Техническое	2.43
119	Техническое пространство	2 подъезд, ниже отм. 0,000	Техническое	372.90
120	общеквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	28.75
121	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.41
122	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.19
123	помещения уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.68
124	общеквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	28.75
125	тамбур-шлюз	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.41
126	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.19
127	общеквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	28.75
128	тамбур-шлюз	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.41
129	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.19
130	общеквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	28.75

131	тамбур-шлюз	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.41
132	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.19
133	общеквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	28.75
134	тамбур-шлюз	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.41
135	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.19
136	общеквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	28.75
137	тамбур-шлюз	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.41
138	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.19
139	общеквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	28.75
140	тамбур-шлюз	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	27.41
141	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.19
142	общеквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	28.75
143	тамбур-шлюз	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	27.41
144	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.19
145	общеквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	28.75
146	тамбур-шлюз	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	27.41
147	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.19
148	общеквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	28.75
149	тамбур-шлюз	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	27.41
150	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.19
151	общеквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	28.75
152	тамбур-шлюз	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	27.41
153	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.19
154	общеквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	28.75
155	тамбур-шлюз	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	27.41
156	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.19
157	общеквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	28.75
158	тамбур-шлюз	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	27.41
159	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.19
160	общеквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	28.75
161	тамбур-шлюз	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	27.41
162	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.19
163	общеквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	28.75
164	тамбур-шлюз	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	27.41
165	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.19
166	общеквартирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	28.75
167	тамбур-шлюз	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	27.41
168	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.19
169	общеквартирный коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	28.75
170	тамбур-шлюз	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	27.41
171	лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.19
172	технический чердак	2 подъезд, технический чердак	Техническое	331.03
173	тамбур-шлюз	2 подъезд, технический чердак	Техническое	13.08

174	лестничная клетка	2 подъезд, технический чердак	Техническое	11.19
175	машинное помещение	2 подъезд, на отм. +49,600	Техническое	22.50
176	лестничная клетка	2 подъезд, на отм. +49,600	Техническое	2.43
177	Техническое пространство	1 подъезд, ниже отм. 0,000	Техническое	335.76
178	помещение подвала	1 подъезд, ниже отм. 0,000	Техническое	27.68
179	Электрощитовая	1 подъезд, ниже отм. 0,000	Техническое	9.12
180	общеквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	28.75
181	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.41
182	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.19
183	инвентарная	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.68
184	общеквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	28.75
185	тамбур-шлюз	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.41
186	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.19
187	общеквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	28.75
188	тамбур-шлюз	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.41
189	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.19
190	общеквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	28.75
191	тамбур-шлюз	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.41
192	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.19
193	общеквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	28.75
194	тамбур-шлюз	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.41
195	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.19
196	общеквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	28.75
197	тамбур-шлюз	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.41
198	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.19
199	общеквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	28.75
200	тамбур-шлюз	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	27.41
201	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.19
202	общеквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	28.75
203	тамбур-шлюз	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	27.41
204	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.19
205	общеквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	28.75
206	тамбур-шлюз	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	27.41
207	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.19
208	общеквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	28.75
209	тамбур-шлюз	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	27.41
210	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.19
211	общеквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	28.75
212	тамбур-шлюз	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	27.41
213	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.19
214	общеквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	28.75
215	тамбур-шлюз	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	27.41
216	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.19

217	общеквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	28.75
218	тамбур-шлюз	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	27.41
219	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.19
220	общеквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	28.75
221	тамбур-шлюз	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	27.41
222	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.19
223	общеквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	28.75
224	тамбур-шлюз	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	27.41
225	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.19
226	общеквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	28.75
227	тамбур-шлюз	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	27.41
228	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.19
229	общеквартирный коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	28.75
230	тамбур-шлюз	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	27.41
231	лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.19
232	технический чердак	1 подъезд, технический чердак	Техническое	331.03
233	тамбур-шлюз	1 подъезд, технический чердак	Техническое	13.08
234	лестничная клетка	1 подъезд, технический чердак	Техническое	11.19
235	машинное помещение	1 подъезд, на отм. +49,600	Техническое	22.50
236	лестничная клетка	1 подъезд, на отм. +49,600	Техническое	2.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подъезд 1, 2, 3, 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	подъезд 3, электрощитовая	ВРУ №1, ВРУ №2	Электроснабжение (питание электроприемников б/с 1 и б/с 2)
3	подъезд 1, электрощитовая	ВРУ №3, ВРУ №4	Электроснабжение (питание электроприемников б/с 3 и б/с 4)
4	подъезд 1, 2, 3, 4	Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения (водомерный узел в подъезде 2)	Водоснабжение
5	подъезд 1, 2, 3, 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (водомерный узел в подъезде 3)	Водоснабжение
6	подъезд 1, 2, 3, 4	Система водоотведения	Водоотведение
7	подъезд 1, 2, 3, 4	система отопления (Узел учета тепловой энергии в подъезде 3)	Отопление

8	подъезд 1, 2, 3, 4	Общеобменная приточная и вытяжная вентиляция с естественным побуждением.	общеобменная вентиляция
9	подъезд 1, 2, 3, 4	системы приточной противодымной вентиляции, подающие воздух в шахты лифтов и в тамбур-шлюзы при незадымляемых лестничных клетках, создавая в них подпор и препятствуя распространению дыма; системы вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением, обеспечивающие удаление дыма из коридоров подъезда	противодымная вентиляция
10	подъезд 1, 2, 3, 4	Сети связи (Телевидение. Телефонизация и радиофикация. Диспетчеризация. Домофон.)	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 616 661 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810344240000027
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139

		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 204,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 904376864531552640148457835613359771570

Владелец: АО "СЗ "ФСК", Солнышкин Александр Викторович,
Оренбург

Действителен: с 22.09.2020 по 05.11.2021