

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.01.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-17-4-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Тюменского муниципального района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭКО-ГОРОД»
2.2.2. ИНН:	7203463991
2.2.3. ОГРН:	1187232030050
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка, расположенная в с. Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского МР. Жилые дома блокированного типа ТХ6-ТХ12». ТХ6
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Тюменский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	Ембаевское сельское поселение

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Ембаево
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Бульварная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 12 к. 1, к.2, к.3, к. 4, к. 5
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:0708002:1445; 72:17:0708002:1447; 72:17:0708002:1446; 72:17:0708002:1448; 72:17:0708002:1449
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.01.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-516-5-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки (ТХ 6, жилой блок 1)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	74,3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	122,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	<p>Высота здания (м.) – 7,995          Высота этажа (м.) – 3,00; 2,90          Общий строительный объем (куб. м.) – 562,8          Общая площадь помещений , в т. ч.: (кв. м.) – 110,2          - площадь жилых помещений (кв. м.) – 46,1          Фундамент – Железобетонные плиты          Стены – Газобетонные блоки          Перекрытия - Железобетонные плиты          Кровля - Профлист</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.01.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки (ТХ 6, жилой блок 2)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	75,5
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	122,8
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	

6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	<p>Высота здания (м.) – 7,995          Высота этажа (м.) – 3,00; 2,90          Общий строительный объем (куб. м.) – 562,8          Общая площадь помещений , в т. ч.: (кв. м.) – 110,7          - площадь жилых помещений (кв. м.) – 46,2          Фундамент – Железобетонные плиты          Стены – Газобетонные блоки          Перекрытия - Железобетонные плиты          Кровля - Профлист</p>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	16.01.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки (ТХ 6, жилой блок 3)
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	72,8
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	122,8
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	

6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.3.11. в том числе квартир (штук):	
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.3.18. Иные показатели:	<p>Высота здания (м.) – 7,995  Высота этажа (м.) – 3,00; 2,90  Общий строительный объем (куб. м.) – 562,8  Общая площадь помещений, в т. ч.: (кв. м.) – 110,5  - площадь жилых помещений (кв. м.) – 46,4  Фундамент – Железобетонные плиты  Стены – Газобетонные блоки  Перекрытия - Железобетонные плиты  Кровля - Профлист</p>
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	16.01.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки (ТХ 6, жилой блок 4)
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	75,4
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	122,8
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.4.8. Количество помещений (штук):	

6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.4.11. в том числе квартир (штук):	
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.4.18. Иные показатели:	<p>Высота здания (м.) – 7,995  Высота этажа (м.) – 3,00; 2,90  Общий строительный объем (куб. м.) – 562,8  Общая площадь помещений , в т. ч.: (кв. м.) – 110,5  - площадь жилых помещений (кв. м.) – 46,3  Фундамент – Железобетонные плиты  Стены – Газобетонные блоки  Перекрытия - Железобетонные плиты  Кровля - Профлист</p>
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	16.01.2024
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом блокированной застройки (ТХ 6, жилой блок 5)
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	74,6
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.5. Площадь (кв. м):	122,8
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	

6.5.8. Количество помещений (штук):	
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.5.11. в том числе квартир (штук):	
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	2
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.5.15. Вместимость (человек):	
6.5.16. Высота (м):	
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.5.18. Иные показатели:	<p>Высота здания (м.) – 7,995  Высота этажа (м.) – 3,00; 2,90  Общий строительный объем (куб. м.) – 562,8  Общая площадь помещений , в т. ч.: (кв. м.) – 110,5  - площадь жилых помещений (кв. м.) – 46,6  Фундамент – Железобетонные плиты  Стены – Газобетонные блоки  Перекрытия - Железобетонные плиты  Кровля - Профлист</p>
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	16.01.2024
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети водоотведения
6.6.1. Вид объекта капитального строительства :	Сооружение
6.6.2. Назначение объекта :	Сооружения канализации
6.6.18. Иные показатели :	
Протяженность (м):	236
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	16.01.2024
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети водоснабжения
6.6.1. Вид объекта капитального строительства :	Сооружение
6.6.2. Назначение объекта :	Сооружения коммунального хозяйства
6.6.18. Иные показатели :	
Протяженность (м):	40
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	16.01.2024

6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
--	----------------

Заместитель Главы района	 <p style="text-align: center;"><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>Сертификат 7f92c9bc4d62dafb5ac68661d90c0a23  Владелец Кагарлык Станислав Вячеславович  Действителен с 11.12.23 15:50:00 по 05.03.25 15:50:00</p>	С. В. Кагарлык
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия