

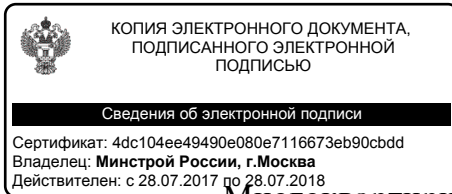
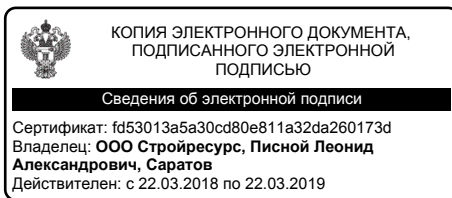
Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-64-000031-04 от 07.04.2018

Многоквартирный жилой дом №3 в микрорайоне 3Г в г. Балаково Саратовской области (I этап: б/с В, Г, Д, Е)



Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|--|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙРЕСУРС" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО "СТРОЙРЕСУРС" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 410005 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Саратов |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|---|-------|--|--|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Б.Горная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 231/241 Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | +7(845)252-42-96 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | sozs@mail.ru |

| | | | |
|--|-------|---|----------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.stroyresurs64.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Писной |
| | 1.5.2 | Имя | Леонид |
| | 1.5.3 | Отчество | Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 6452037127 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1116450005440 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2011 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|-------|---|------------------------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество (12200) |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | "Саратовоблжилстрой" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 6455010109 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | 100 |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | |
| | 3.3.2 | Имя | |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | |
| | 3.3.4 | Гражданство | |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|---|--------|---|---|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов, Новосоколовогорский жилой район, б/н |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 3 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 19.06.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | № 64-RU 6430400020005002-51-2015 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Керамическая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: без номера Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 14.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | № 64-RU 64304000-73-2016 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Вишневая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 18 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | № 64-RU 64304000-163-2016 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Энгельс |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Марины Расковой |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: без номера Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.11.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | № 64-RU 64538109-38-2016 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация Энгельсского муниципального района |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Артельная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 4 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | № 64-RU 64304000-45-2017 |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов, 2-й микрорайон Комсомольского поселка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Новотокмаковская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 1 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | № 64-RU 64304000-44-2017 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов, 2-й микрорайон Комсомольского поселка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Новотокмаковская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 2 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | № 64-RU 64304000-43-2017 |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов, СНТ «Дружба-89», 6-й квартал, в районе Зеркального пруда |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: без номера Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Дружба-89, д.1 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 27.09.2017 |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | №64-RU 64304000-75-2017 | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов, Новосоколовогорский жилой район |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: б/н Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Новосоколовогорский, б/н (1) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 29.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | №64-RU 64304000-135-2017 |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов, СНТ «Дружба-89», 6-й квартал, в районе Зеркального пруда |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 2 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Дружба-89, д.2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов, СНТ «Дружба-89», 6-й квартал, в районе Зеркального пруда |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 3 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Дружба-89, д.3 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Саратов, Новосоколовогорский жилой район |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: без номера Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Новосоколовогорский, б/н (2) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
|--|--------|--|--|

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|---|-------|--|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |

| | | | |
|---|-------|--|---|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | 7722401371 |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---|-------|---|--------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 02.04.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 2623374,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 126550000,00 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 4582000,00 |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|-------|---|------------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|--|-------------|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|---|--------|--|----------------|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | Соответствует |

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|--|-------------|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

| | | | |
|--|-------|--|-------------|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|--|-------------|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | Отсутствует |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|--------|--|-------------|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | Отсутствует |

| | | | |
|--|--------|--|----------------|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | Не применялись |
|--|--------|--|----------------|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | | |
|---|---------------|--|---------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Саратовская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Балаково |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | |
| | 9.2.10 | Дом | 3 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | В, Г, Д, Е |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | Многоэтажный многоквартирный жилой дом №3 в микрорайоне 3Г в г. Балаково Саратовской области (I этап строительства: б/с В, Г, Д, Е) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 13 135,36 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 6 баллов |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений | 9 466,2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 0 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9 466,2 |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|---|--------|---|--------------|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | Миронова |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | Екатерина |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | Алексеевна |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 572003714622 |

| | | | |
|---|---------------|---|--|
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | "Авангардпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 6452943812 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 22.02.2018 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | №64-2-1-2-0002-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | "Спецстройэкспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 6454098460 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 26.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | №64-2-1-2-0002-18 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | "Спецстройэкспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 6454098460 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|--|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | №64-RU64505101-1045/C-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 02.03.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 02.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Администрация Балаковского муниципального района |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|--------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право аренды |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|--------------|

| | | | |
|--|---------------|---|-----------------------|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | участок | |
| | 12.1.2 | Вид договора | долгосрочный |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 03.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 06.04.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 08.01.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Публичный собственник |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | Муниципальное бюджетное учреждение (75403) |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | муниципальное образование город Балаково Саратовской области |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | 6439034991 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | муниципальное образование город Балаково Саратовской области |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 64:40:02 03 01:56 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 8455 кв.м. |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|---|--------|---|--------|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | 5116,5 |
|---|--------|---|--------|

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | 68 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | площадка для отдыха, площадь 95,5 кв. м. (скамья, урна) и игровая площадка площадь 473,0 кв. м. (горка, карусели, качели, песочница) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | 14 кв.м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | газон, 3200,72 кв.м. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | в наличии |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | лавки, урны |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|---------------|--|---|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Балаково-Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6439053289 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 02.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1790 |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 02.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 0 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Балаково-Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6439053289 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 02.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1790 |

| | | | |
|---|--------|--|------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 02.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 0 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Облкоммунэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6454038461 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 19.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 43/ПД |

| | | | |
|--|--------|--|------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 19.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 0 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | | |
|---|--------|------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 249 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 0 |

| | | | |
|--|----------|------------------------------------|---|
| строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 161 | жилое | 1 | 3 | 30,71 | 1 |
| 162 | жилое | 1 | 3 | 32,75 | 1 |
| 163 | жилое | 1 | 3 | 30,85 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 164 | жилое | 1 | 3 | 30,38 | 1 |
| 165 | жилое | 1 | 3 | 30,87 | 1 |
| 166 | жилое | 1 | 3 | 30,92 | 1 |
| 167 | жилое | 1 | 3 | 32,85 | 1 |
| 168 | жилое | 1 | 3 | 30,71 | 1 |
| 169 | жилое | 2 | 3 | 30,71 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 170 | жилое | 2 | 3 | 32,75 | 1 |
| 171 | жилое | 2 | 3 | 30,85 | 1 |
| 172 | жилое | 2 | 3 | 46,5 | 2 |
| 173 | жилое | 2 | 3 | 30,87 | 1 |
| 174 | жилое | 2 | 3 | 30,92 | 1 |
| 175 | жилое | 2 | 3 | 32,85 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 176 | жилое | 2 | 3 | 30,71 | 1 |
| 177 | жилое | 3 | 3 | 30,71 | 1 |
| 178 | жилое | 3 | 3 | 32,75 | 1 |
| 179 | жилое | 3 | 3 | 30,85 | 1 |
| 180 | жилое | 3 | 3 | 46,5 | 2 |
| 181 | жилое | 3 | 3 | 30,87 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 182 | жилое | 3 | 3 | 30,92 | 1 |
| 183 | жилое | 3 | 3 | 32,85 | 1 |
| 184 | жилое | 3 | 3 | 30,71 | 1 |
| 185 | жилое | 4 | 3 | 30,71 | 1 |
| 186 | жилое | 4 | 3 | 32,75 | 1 |
| 187 | жилое | 4 | 3 | 30,85 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 188 | жилое | 4 | 3 | 46,5 | 2 |
| 189 | жилое | 4 | 3 | 30,87 | 1 |
| 190 | жилое | 4 | 3 | 30,92 | 1 |
| 191 | жилое | 4 | 3 | 32,85 | 1 |
| 192 | жилое | 4 | 3 | 30,71 | 1 |
| 193 | жилое | 5 | 3 | 30,71 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 194 | жилое | 5 | 3 | 32,75 | 1 |
| 195 | жилое | 5 | 3 | 30,85 | 1 |
| 196 | жилое | 5 | 3 | 46,5 | 2 |
| 197 | жилое | 5 | 3 | 30,87 | 1 |
| 198 | жилое | 5 | 3 | 30,92 | 1 |
| 199 | жилое | 5 | 3 | 32,85 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 200 | жилое | 5 | 3 | 30,71 | 1 |
| 201 | жилое | 6 | 3 | 30,71 | 1 |
| 202 | жилое | 6 | 3 | 32,75 | 1 |
| 203 | жилое | 6 | 3 | 30,85 | 1 |
| 204 | жилое | 6 | 3 | 46,5 | 2 |
| 205 | жилое | 6 | 3 | 30,87 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 206 | жилое | 6 | 3 | 30,92 | 1 |
| 207 | жилое | 6 | 3 | 32,85 | 1 |
| 208 | жилое | 6 | 3 | 30,71 | 1 |
| 209 | жилое | 7 | 3 | 30,71 | 1 |
| 210 | жилое | 7 | 3 | 32,75 | 1 |
| 211 | жилое | 7 | 3 | 30,85 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 212 | жилое | 7 | 3 | 46,5 | 2 |
| 213 | жилое | 7 | 3 | 30,87 | 1 |
| 214 | жилое | 7 | 3 | 30,92 | 1 |
| 215 | жилое | 7 | 3 | 32,85 | 1 |
| 216 | жилое | 7 | 3 | 30,71 | 1 |
| 217 | жилое | 8 | 3 | 30,71 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 218 | жилое | 8 | 3 | 32,75 | 1 |
| 219 | жилое | 8 | 3 | 30,85 | 1 |
| 220 | жилое | 8 | 3 | 46,5 | 2 |
| 221 | жилое | 8 | 3 | 30,87 | 1 |
| 222 | жилое | 8 | 3 | 30,92 | 1 |
| 223 | жилое | 8 | 3 | 32,85 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 224 | жилое | 8 | 3 | 30,71 | 1 |
| 225 | жилое | 9 | 3 | 30,71 | 1 |
| 226 | жилое | 9 | 3 | 32,75 | 1 |
| 227 | жилое | 9 | 3 | 30,85 | 1 |
| 228 | жилое | 9 | 3 | 46,5 | 2 |
| 229 | жилое | 9 | 3 | 30,87 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 230 | жилое | 9 | 3 | 30,92 | 1 |
| 231 | жилое | 9 | 3 | 32,85 | 1 |
| 232 | жилое | 9 | 3 | 30,71 | 1 |
| 233 | жилое | 10 | 3 | 30,71 | 1 |
| 234 | жилое | 10 | 3 | 32,75 | 1 |
| 235 | жилое | 10 | 3 | 30,85 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 236 | жилое | 10 | 3 | 46,5 | 2 |
| 237 | жилое | 10 | 3 | 30,87 | 1 |
| 238 | жилое | 10 | 3 | 30,92 | 1 |
| 239 | жилое | 10 | 3 | 32,85 | 1 |
| 240 | жилое | 10 | 3 | 30,71 | 1 |
| 241 | жилое | 1 | 4 | 30,71 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 242 | жилое | 1 | 4 | 32,85 | 1 |
| 243 | жилое | 1 | 4 | 30,92 | 1 |
| 244 | жилое | 1 | 4 | 30,38 | 1 |
| 245 | жилое | 1 | 4 | 30,87 | 1 |
| 246 | жилое | 1 | 4 | 30,85 | 1 |
| 247 | жилое | 1 | 4 | 32,75 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 248 | жилое | 1 | 4 | 30,71 | 1 |
| 249 | жилое | 2 | 4 | 30,71 | 1 |
| 250 | жилое | 2 | 4 | 32,85 | 1 |
| 251 | жилое | 2 | 4 | 30,92 | 1 |
| 252 | жилое | 2 | 4 | 46,5 | 2 |
| 253 | жилое | 2 | 4 | 30,87 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 254 | жилое | 2 | 4 | 30,85 | 1 |
| 255 | жилое | 2 | 4 | 32,75 | 1 |
| 256 | жилое | 2 | 4 | 30,71 | 1 |
| 257 | жилое | 3 | 4 | 30,71 | 1 |
| 258 | жилое | 3 | 4 | 32,85 | 1 |
| 259 | жилое | 3 | 4 | 30,92 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 260 | жилое | 3 | 4 | 46,5 | 2 |
| 261 | жилое | 3 | 4 | 30,87 | 1 |
| 262 | жилое | 3 | 4 | 30,85 | 1 |
| 263 | жилое | 3 | 4 | 32,75 | 1 |
| 264 | жилое | 3 | 4 | 30,71 | 1 |
| 265 | жилое | 4 | 4 | 30,71 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 266 | жилое | 4 | 4 | 32,85 | 1 |
| 267 | жилое | 4 | 4 | 30,92 | 1 |
| 268 | жилое | 4 | 4 | 46,5 | 2 |
| 269 | жилое | 4 | 4 | 30,87 | 1 |
| 270 | жилое | 4 | 4 | 30,85 | 1 |
| 271 | жилое | 4 | 4 | 32,75 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 272 | жилое | 4 | 4 | 30,71 | 1 |
| 273 | жилое | 5 | 4 | 30,71 | 1 |
| 274 | жилое | 5 | 4 | 32,85 | 1 |
| 275 | жилое | 5 | 4 | 30,92 | 1 |
| 276 | жилое | 5 | 4 | 46,5 | 2 |
| 277 | жилое | 5 | 4 | 30,87 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 278 | жилое | 5 | 4 | 30,85 | 1 |
| 279 | жилое | 5 | 4 | 32,75 | 1 |
| 280 | жилое | 5 | 4 | 30,71 | 1 |
| 281 | жилое | 6 | 4 | 30,71 | 1 |
| 282 | жилое | 6 | 4 | 32,85 | 1 |
| 283 | жилое | 6 | 4 | 30,92 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 284 | жилое | 6 | 4 | 46,5 | 2 |
| 285 | жилое | 6 | 4 | 30,87 | 1 |
| 286 | жилое | 6 | 4 | 30,85 | 1 |
| 287 | жилое | 6 | 4 | 32,75 | 1 |
| 288 | жилое | 6 | 4 | 30,71 | 1 |
| 289 | жилое | 7 | 4 | 30,71 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 290 | жилое | 7 | 4 | 32,85 | 1 |
| 291 | жилое | 7 | 4 | 30,92 | 1 |
| 292 | жилое | 7 | 4 | 46,5 | 2 |
| 293 | жилое | 7 | 4 | 30,87 | 1 |
| 294 | жилое | 7 | 4 | 30,85 | 1 |
| 295 | жилое | 7 | 4 | 32,75 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 296 | жилое | 7 | 4 | 30,71 | 1 |
| 297 | жилое | 8 | 4 | 30,71 | 1 |
| 298 | жилое | 8 | 4 | 32,85 | 1 |
| 299 | жилое | 8 | 4 | 30,92 | 1 |
| 300 | жилое | 8 | 4 | 46,5 | 2 |
| 301 | жилое | 8 | 4 | 30,87 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 302 | жилое | 8 | 4 | 30,85 | 1 |
| 303 | жилое | 8 | 4 | 32,75 | 1 |
| 304 | жилое | 8 | 4 | 30,71 | 1 |
| 305 | жилое | 9 | 4 | 30,71 | 1 |
| 306 | жилое | 9 | 4 | 32,85 | 1 |
| 307 | жилое | 9 | 4 | 30,92 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 308 | жилое | 9 | 4 | 46,5 | 2 |
| 309 | жилое | 9 | 4 | 30,87 | 1 |
| 310 | жилое | 9 | 4 | 30,85 | 1 |
| 311 | жилое | 9 | 4 | 32,75 | 1 |
| 312 | жилое | 9 | 4 | 30,71 | 1 |
| 313 | жилое | 10 | 4 | 30,71 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 314 | жилое | 10 | 4 | 32,85 | 1 |
| 315 | жилое | 10 | 4 | 30,92 | 1 |
| 316 | жилое | 10 | 4 | 46,5 | 2 |
| 317 | жилое | 10 | 4 | 30,87 | 1 |
| 318 | жилое | 10 | 4 | 30,85 | 1 |
| 319 | жилое | 10 | 4 | 32,75 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 320 | жилое | 10 | 4 | 30,71 | 1 |
| 321 | жилое | 1 | 5 | 33,8 | 1 |
| 322 | жилое | 1 | 5 | 39,61 | 1 |
| 323 | жилое | 1 | 5 | 37,11 | 1 |
| 324 | жилое | 1 | 5 | 78,63 | 3 |
| 325 | жилое | 2 | 5 | 33,8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 326 | жилое | 2 | 5 | 39,61 | 1 |
| 327 | жилое | 2 | 5 | 37,11 | 1 |
| 328 | жилое | 2 | 5 | 37,11 | 1 |
| 329 | жилое | 2 | 5 | 59,69 | 2 |
| 330 | жилое | 3 | 5 | 33,8 | 1 |
| 331 | жилое | 3 | 5 | 39,61 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 332 | жилое | 3 | 5 | 37,11 | 1 |
| 333 | жилое | 3 | 5 | 37,11 | 1 |
| 334 | жилое | 3 | 5 | 59,69 | 2 |
| 335 | жилое | 4 | 5 | 33,8 | 1 |
| 336 | жилое | 4 | 5 | 39,61 | 1 |
| 337 | жилое | 4 | 5 | 37,11 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 338 | жилое | 4 | 5 | 37,11 | 1 |
| 339 | жилое | 4 | 5 | 59,69 | 2 |
| 340 | жилое | 5 | 5 | 33,8 | 1 |
| 341 | жилое | 5 | 5 | 39,61 | 1 |
| 342 | жилое | 5 | 5 | 37,11 | 1 |
| 343 | жилое | 5 | 5 | 37,11 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 344 | жилое | 5 | 5 | 59,69 | 2 |
| 345 | жилое | 6 | 5 | 33,8 | 1 |
| 346 | жилое | 6 | 5 | 39,61 | 1 |
| 347 | жилое | 6 | 5 | 37,11 | 1 |
| 348 | жилое | 6 | 5 | 37,11 | 1 |
| 349 | жилое | 6 | 5 | 59,69 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 350 | жилое | 7 | 5 | 33,8 | 1 |
| 351 | жилое | 7 | 5 | 39,61 | 1 |
| 352 | жилое | 7 | 5 | 37,11 | 1 |
| 353 | жилое | 7 | 5 | 37,11 | 1 |
| 354 | жилое | 7 | 5 | 59,69 | 2 |
| 355 | жилое | 8 | 5 | 33,8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 356 | жилое | 8 | 5 | 39,61 | 1 |
| 357 | жилое | 8 | 5 | 37,11 | 1 |
| 358 | жилое | 8 | 5 | 37,11 | 1 |
| 359 | жилое | 8 | 5 | 59,69 | 2 |
| 360 | жилое | 9 | 5 | 33,8 | 1 |
| 361 | жилое | 9 | 5 | 39,61 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 362 | жилое | 9 | 5 | 37,11 | 1 |
| 363 | жилое | 9 | 5 | 37,11 | 1 |
| 364 | жилое | 9 | 5 | 59,69 | 2 |
| 365 | жилое | 10 | 5 | 33,8 | 1 |
| 366 | жилое | 10 | 5 | 39,61 | 1 |
| 367 | жилое | 10 | 5 | 37,11 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 368 | жилое | 10 | 5 | 37,11 | 1 |
| 369 | жилое | 10 | 5 | 59,69 | 2 |
| 370 | жилое | 1 | 6 | 38,35 | 1 |
| 371 | жилое | 1 | 6 | 43,72 | 1 |
| 372 | жилое | 1 | 6 | 52,74 | 1 |
| 373 | жилое | 1 | 6 | 60,12 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 374 | жилое | 2 | 6 | 38,35 | 1 |
| 375 | жилое | 2 | 6 | 43,72 | 1 |
| 376 | жилое | 2 | 6 | 71,73 | 2 |
| 377 | жилое | 2 | 6 | 60,12 | 2 |
| 378 | жилое | 3 | 6 | 38,35 | 1 |
| 379 | жилое | 3 | 6 | 43,72 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 380 | жилое | 3 | 6 | 71,73 | 2 |
| 381 | жилое | 3 | 6 | 60,12 | 2 |
| 382 | жилое | 4 | 6 | 38,35 | 1 |
| 383 | жилое | 4 | 6 | 43,72 | 1 |
| 384 | жилое | 4 | 6 | 71,73 | 2 |
| 385 | жилое | 4 | 6 | 60,12 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 386 | жилое | 5 | 6 | 38,35 | 1 |
| 387 | жилое | 5 | 6 | 43,72 | 1 |
| 388 | жилое | 5 | 6 | 71,73 | 2 |
| 389 | жилое | 5 | 6 | 60,12 | 2 |
| 390 | жилое | 6 | 6 | 38,35 | 1 |
| 391 | жилое | 6 | 6 | 43,72 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 392 | жилое | 6 | 6 | 71,73 | 2 |
| 393 | жилое | 6 | 6 | 60,12 | 2 |
| 394 | жилое | 7 | 6 | 38,35 | 1 |
| 395 | жилое | 7 | 6 | 43,72 | 1 |
| 396 | жилое | 7 | 6 | 71,73 | 2 |
| 397 | жилое | 7 | 6 | 60,12 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 398 | жилое | 8 | 6 | 38,35 | 1 |
| 399 | жилое | 8 | 6 | 43,72 | 1 |
| 400 | жилое | 8 | 6 | 71,73 | 2 |
| 401 | жилое | 8 | 6 | 60,12 | 2 |
| 402 | жилое | 9 | 6 | 38,35 | 1 |
| 403 | жилое | 9 | 6 | 43,72 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 404 | жилое | 9 | 6 | 71,73 | 2 |
| 405 | жилое | 9 | 6 | 60,12 | 2 |
| 406 | жилое | 10 | 6 | 38,35 | 1 |
| 407 | жилое | 10 | 6 | 43,72 | 1 |
| 408 | жилое | 10 | 6 | 71,73 | 2 |
| 409 | жилое | 10 | 6 | 60,12 | 2 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------|---|------------------------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | нежилое | Техническое подполье | размещение инженерных коммуникаций | 1 788,06 |
| 2 | нежилое | Тамбуры, коридоры, лестничные клетки и площадки | вспомогательное назначение | 2 782,58 |

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

| | | | |
|---|--|---------------------|-------------------------------------|
| 1 | Лифтовая шахта в блок-секции В, Г, Д, Е | пассажирский лифт | пассажирский лифт |
| 2 | подвал | водомерный узел | водомерный узел |
| 3 | в жилом доме | Электрощитовая, вру | ввод и распределение электроэнергии |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|---|--------|---|---|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Производственные работы (подготовительные работы, ограждение стройплощадки) |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Общестроительные работы на отметке ниже отм. 0,000 |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Общестроительные работы выше отм. 0,000 |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Внутренние спецработы |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Наружные коммуникации |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Сдача объекта в эксплуатацию |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 549 583 239 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | | |
|--|--------|--|----------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Поручительство |
|--|--------|--|----------------|

| | | | |
|--|--------|--|-------------------|
| строительстве | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 64:40:02 03 01:56 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Предусматривается |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|--|--------|---------------------------|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
|--|--------|---------------------------|--|

| | | | |
|--|--------|--|--|
| на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) | 150 000 000 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|--------|--|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--|--------|---|--|---------------------------------------|
| <p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 22.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: fd53013a5a30cd80e811a32da260173d
 Владелец: **ООО Стройресурс, Писной Леонид
 Александрович, Саратов**
 Действителен: с 22.03.2018 по 22.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018