

Кому : ООО «Строительная
компания «Система»
 наименование застройщика (фамилия, имя, отчество
410010 Саратовская область, г. Саратов,
 – для граждан, полное наименование организации -
ул. им. Бирюзова С.С., дом № 22
 для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес
sk sistema@mail.ru
 (электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14 июня 2014

№ 64-RU 64304000- 195 -2017

Администрация муниципального образования «Город Саратов»
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	многоквартирного дома (от 9 надземных этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 6 (по ГП) 3-й жилой группы микрорайона № 9 жилого района «Солнечный-2» в Кировском районе г. Саратова
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы	ООО «Экспертиза-С»

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 64-2-1-2-0019-17, исх. № 40 от 17 марта 2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:48:030101:3830
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:48:030101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU64304000-487, утвержден распоряжением администрации муниципального образования «Город Саратов» 14 декабря 2016 года № 904-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:030101:35, 64:48:030101:34 общей площадью 141,2385 га в жилом районе «Солнечный-2» Кировского района г. Саратова, утвержден постановлением Правительства Саратовской области от 10.05.2011 № 244-П (с изменениями).
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства,	Проектная документация подготовлена ГУПП «Институт

планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Саратовгражданпроект» Саратовской области, шифр: 5819-6		
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	17566,4	Площадь участка (кв. м):	5952
Объем (куб.м.):	51378,3	в том числе подземной части (куб.м):	3447,21
Количество этажей (шт.):	12	Высота(м):	34,53
Количество подземных этажей (шт.):	1 (техподполье)	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м.)	1850,93		
Иные показатели: Этажность 11 Жилых этажей 10 Количество секций: 4 (А,Б,В,Г) Количество квартир (шт.) 238 в том числе: однокомнатных 147 двухкомнатных 81 трехкомнатных 10 Площадь квартир без учета балконов и лоджий (м ²) 9457,41 Площадь квартир с учетом балконов и лоджий (м ²) 10118,19 Площадь помещений общего пользования 2259,78 Количество лифтов — 4			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Кировский район	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность,			

грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "14" января 2018 г.
в соответствии с ч. 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации


И.о. заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"14" июня 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "14" апреля 2019 г.



(подпись)

Т.А. Карпеева

(расшифровка подписи)



И.о. заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"03" ноября 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.



(подпись)

Т.А. Карпеева

(расшифровка подписи)



Заместитель главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-24-57, 23-61-68, 26-14-75, факс: (845-2) 27-84-44, e-mail: glava@admsaratov.ru,
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

09.04.2019 № 26-р

На _____ от _____

**ООО Специализированный
застройщик «Строительная
компания «Система»**

ул. Бирюзова, д. № 22, г. Саратов,
410010

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о внесении изменения в разрешение на строительство
от 14.06.2017 № 64-RU 64304000-195-2017 многоквартирного жилого дома
№ 6 (по ГП) на земельном участке с кадастровым номером
64:48:030101:3830, расположенном по адресу: Саратовская область,
муниципальное образование «Город Саратов», Кировский район**

Рассмотрев заявление ООО Специализированный застройщик «Строительная компания «Система» о внесении изменения в разрешение на строительство от 14.06.2017 № 64-RU 64304000-195-2017 многоквартирного жилого дома № 6 (по ГП) на земельном участке с кадастровым номером 64:48:030101:3830, расположенном по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Кировский район, администрация муниципального образования «Город Саратов» в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 21.09.2018 № 22700, обоснованию увеличения срока продолжительности строительства, подготовленного ГУПП «Институт Саратовгражданпроект» Саратовской области от 25.03.2019, вносит в разрешение на строительство от 14.06.2017 № 64-RU 64304000-195-2017 следующие изменения:

1. В строке «Кому» слова «ООО «Строительная компания «Система» заменить словами «ООО Специализированный застройщик «Строительная компания «Система»»;

2. В строке «Действие настоящего разрешения продлено до» слова и цифры «14» апреля 2019 г.» заменить словами и цифрами «14» июля 2020 г.».

**Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Саратов» по градостроительству
и архитектуре**



А.В. Корнеев



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-24-57, 23-61-68, 26-14-75, факс: (845-2) 27-84-44, e-mail: glava@admsaratov.ru,
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

25.06.2020 № 55-п

На _____ от _____

ООО «ЖК «Система»

ул. им. Бирюзова С.С., д. № 22, каб. № 3,
410010, г. Саратов

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о внесении изменений в разрешение на строительство
от 14 июня 2017 года № 64-RU 64304000-195-2017 многоквартирного
жилого дома № 6 (по ГП) на земельном участке с кадастровым номером
64:48:030101:3830, расположенном по адресу: Саратовская область,
муниципальное образование «Город Саратов», Кировский район**

Рассмотрев заявление ООО «ЖК «Система» о внесении изменений в разрешение на строительство от 14 июня 2017 года № 64-RU 64304000-195-2017 многоквартирного жилого дома № 6 (по ГП) на земельном участке с кадастровым номером 64:48:030101:3830, расположенном по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Кировский район, администрация муниципального образования «Город Саратов» в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 19.06.2020, обоснованию увеличения срока продолжительности строительства, подготовленному ГУПП «Институт Саратовгражданпроект» Саратовской области от 15.06.2020, вносит в разрешение на строительство от 14 июня 2017 года № 64-RU 64304000-195-2017 следующие изменения:

1. В строке «Кому» слова и цифры «ООО «Строительная компания «Система» 410010 Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Бирюзова С.С., дом № 22» заменить словами и цифрами «ООО «ЖК «Система» 410010,

Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Бирюзова С.С., дом № 22, каб. № 3;

2. В строке «Действие настоящего разрешения продлено до» слова и цифры «14» апреля 2019 г.» заменить словами и цифрами «10» июля 2021 г.».

**Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Саратов» по градостроительству
и архитектуре**



А.В. Корнеев



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-24-57, 23-61-68, 26-14-75, факс: (845-2) 27-84-44, e-mail: glava@admsaratov.ru,
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

07.07.2021 № 61-п
На _____ от _____

ООО «ЖК «Система»

ул. им. Бирюзова С.С., д. № 22, каб. № 3,
410010, г. Саратов

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о внесении изменения в разрешение на строительство
от 14 июня 2017 года № 64-RU 64304000-195-2017
многоквартирного жилого дома № 6 (по ГП) 3-й жилой группы
микрорайона № 9 жилого района «Солнечный-2» в Кировском районе
г. Саратова, на земельном участке с кадастровым номером
64:48:030101:3830, расположенном по адресу:
Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов»,
Кировский район.**

Рассмотрев заявление ООО «ЖК «Система» о внесении изменения в разрешение на строительство от 14 июня 2017 года № 64-RU 64304000-195-2017 многоквартирного жилого дома № 6 (по ГП) 3-й жилой группы микрорайона № 9 жилого района «Солнечный-2» в Кировском районе г. Саратова, на земельном участке с кадастровым номером 64:48:030101:3830, расположенном по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Кировский район, администрация муниципального образования «Город Саратов» в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно обоснованию увеличения срока продолжительности строительства от 20.06.2021, подготовленного ГУПП «Институт Саратовгражданпроект» Саратовской области, продлевает срок действия разрешения на строительство от 14 июня 2017 года № 64-RU 64304000-195-2017 до 31 декабря 2021 года.

**И.о. заместителя главы администрации
муниципального образования «Город Саратов»
по градостроительству и архитектуре**

А.В. Пузанова