

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «СК «Град»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

162625, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

Северное шоссе, 55

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.10.2017

№ 35-328000-31-2017

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой десятиэтажный дом по ул. Ленинградской в г. Череповце.

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленинградская, д. 60

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 01.09.2017 № 4086.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0501005:4842  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU35328000-9, дата выдачи 02.02.2015, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

II. Сведения об объекте капитального строительства


Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		61 264
в том числе надземной части	куб. м		56 846
Общая площадь	кв. м		18 540,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		3 606,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		1 350,9
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		11 316
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		3 606,6
Количество этажей	шт.		11
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		189/11 316
1-комнатные	шт./кв. м		81/3 450,2
2-комнатные	шт./кв. м		37/2 429,1
3-комнатные	шт./кв. м		71/5 436,7
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		12 086,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.		7
Эскалаторы	шт.		-

Инвалидные подъёмники	шт.		9
Материалы фундаментов			свайный с монолитным ростверком
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			сборные железобетонные плиты
Материалы кровли			плоская рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели			-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>		218
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			теплоизоляционная штукатурная смесь
Заполнение световых проемов			профиль ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_  
технический план от 20.09.2017, кадастровый инженер – Суворова Анна Юрьевна,  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-206 выдан Департаментом  
земельных отношений Вологодской области 26.12.2011, дата внесения сведений о кадастровом  
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012, страховой номер  
индивидуального лицевого счета: 068-258-639 04, № регистрации в государственном реестре лиц,  
осуществляющих кадастровую деятельность: 18444.

Исполняющий обязанности  
начальника управления

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

(С.Н. Соколов)  
(расшифровка подписи)

« 04 » октября 2017 г.

М. П.

